



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-131/4
Podgorica, 24. april 2019. godine

RAZVRŠJE doo

PODGORICA
Ul. Oktobarske revolucije, br. 130

Shodno aktu Službe glavnog gradskog arhitekta br. UP I 30-350/19-131/3 od 9. aprila 2019. godine, dostavili ste putem mail-a 18. aprila 2019. godine dopunjeno idejno rješenje za izgradnju objekta kolektivnog stanovanja sa djelatnostima na urbanističkoj parceli br. UP 27, koju čine djelovi kat. parcela br. 4047/1, 4047/2, 4047/5, 4047/6, 4047/7, 4047/9, 4047/10, 4047/11, 4047/13 i kat. parcele br. 4047/14 i 4047/15 KO Podgorica III, i na urbanističkoj parceli br. UP 30, koju čine djelovi kat. parcela br. 4047/5, 4047/6, 4047/7, 4047/12 i 4047/13 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Pobrežje, zone A, B i C“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 52/18).

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju ustanovljeno je da nije dostavljen dokaz o svojstvu investitora, s obzirom na to da prema dostavljenom Listu nepokretnosti 706 – prepis, predmetne katastarske parcele su svojina drugog privatnog lica.

Idejno rješenje nije urađeno u skladu sa primjedbama ove Službe koje se odnose na dopunu projektne dokumentacije u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine (grafički prilog 3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja).

Tokom usmenih konsultacija sa projektantom ukazano je na neophodnost vjerodostojnije prezentacije materijalizacije objekta i parternog uređenja u trodimenzionalnim prikazima objekta.

Navedene primjedbe nisu implementirane u dopunjenom idejnom rješenju.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 5 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite dopunjeno idejno rješenje. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 077
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me