

OBRAZAC 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------



INVESTITOR<sup>1</sup> "Koljenšić" d.o.o. Podgorica

OBJEKAT<sup>2</sup> Privremeni objekat za obavljanje tehničkog pregleda vozila

LOKACIJA<sup>3</sup> Katastarska parcela br.3697/7 KO Podgorica III

VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE<sup>3</sup> Idejno rješenje

PROJEKTANT<sup>4</sup> "STUDIO 4B" DOO, ul Ivana Vujosevića 30/s, Semir Bučan

ODGOVORNO LICE<sup>5</sup> BUČAN SEMIR, dipl.inž.arh.

GLAVNI INŽENJER<sup>6</sup> BUČAN SEMIR, dipl.inž.arh. br.licence: UPI 107/7 - 1255/2

<sup>1</sup> Naziv/ime investitora

<sup>2</sup> Naziv objekta koji se gradi

<sup>3</sup> Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat održavanja

<sup>4</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa i ime odgovornog lica

<sup>5</sup> Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime preduzetnika

<sup>6</sup> Ime vodećeg projektanta, broj licence i potpis

## 1. Opšta dokumentacija nosioca projekta

- Ugovor i izradi tehničke dokumentacije
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata
- Licenca preduzeća za izradu tehničke dokumentacije
- Licenca odgovornog projektanta
- Polisa osiguranja od odgovornosti
- Urbanističko tehnički uslovi
- Izjava projektanta
- Saglasnost komšija
- Izjava geodetske licencirane organizacije

---

**UGOVOR**  
**o izradi tehničke dokumentacije**

**Ugovorne strane:**

1. „Studio 4b“ doo Podgorica, koju zastupa izvršni direktor Semir Bučan dipl. inž. arh. sa jedne strane, u daljem tekstu „Projektant“  
i
2. "Koljenšić" doo, sa druge strane, u daljem tekstu „Naručilac“.

**Član 1**

Naručilac ustupa, a Projektant preuzima obavezu da izradi dokumentaciju za ldejno rješenja privremenog objekta namijenjenog za tehnički pregled vozila.

Tehnička dokumentacija iz stava 1. Ovog člana će se raditi u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br. 51/2008, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13, 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019. 82/2020)

**Član 2**

Projektant se obavezuje da predmetnu tehničku dokumentaciju uradi kvalitetno i na vrijeme poštujući savremena dostignuća tehnologije gradnje uz primjenu racionalnih i funkcionalnih tehničkih rješenja.

**Član 3**

Rok za izradu tehničke dokuemntacije utvrđuje se po dogovoru sa Naručiocem.

**Član 4**

Za sve što nije definisano ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

**Član 5**

Za slučaj eventualnog spora po ovom Ugovoru, ukoliko ga ugovorne strane ne riješe sporazumno, isti će se rješavati pred nadležnim sudom u Podgorici.

**Član 6**

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

"Koljenšić" d.o.o.  
Miloš Koljenšić, izvršni direktor

*KOLJENŠIĆ M.*

Studio 4b doo Podgorica  
Semir Bučan, izvršni direktor

*Semir Bučan*



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0634973 / 001  
PIB: 02889641

Datum registracije: 02.07.2012.

### "STUDIO 4B" D.O.O. ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT PODGORICA

Broj važeće registracije: /001

Skraćeni naziv: STUDIO 4B  
Telefon:  
eMail:  
Datum zaključivanja ugovora: 28.06.2012.  
Datum donošenja Statuta: 28.06.2012.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja: UL.IVANA VUJOŠEVIĆA BR. 30/S  
Adresa za prijem službene pošte: UL.IVANA VUJOŠEVIĆA BR. 30/S PODGORICA  
Adresa sjedišta: UL.IVANA VUJOŠEVIĆA BR. 30/S PODGORICA  
Pretežna djelatnost: 7111 Arhitektonska djelatnost  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA  
Oblik svojine: Privatna  
Porijeklo kapitala: Domaći  
Upisani kapital: 10,00Euro (Novčani 10,00Euro, nenovčani 0,00Euro )

#### OSNIVAČI:

---

**SEMIR BUČAN** 1711962280126 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: IVANA VUJOŠEVIĆA 30/S PODGORICA CRNA GORA

---



**LICA U DRUŠTVU:**

**SEMIR BUČAN** 1711962280126

Adresa: IVANA VUJOŠEVIĆA 30/S PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 20.08.2018 godine u 10:29h



NAČELNICA

Dušanka Vujisić

*Dušanka Vujisić*





**CRNA GORA**  
**VLADA CRNE GORE**  
**PORESKA UPRAVA**  
**CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**  
U Podgorici, dana 02.07.2012.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11), člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list CG", br. 17/07 ... 40/11), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12), rješavajući po prijavi za registraciju osnivanja **"STUDIO 4B" D.O.O. ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT** **PODGORICA** broj 190061 od 02.07.2012.god. podnosioca

Ime i prezime: Semir Bučan  
JMBG ili br.pasoša:1711962280126  
Adresa:Ivana Vujoševića 30/S - Podgorica

dana 02.07.2012.god. donosi

## **RJEŠENJE**

Registruje se osnivanje **"STUDIO 4B" D.O.O. ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT** **PODGORICA**, UL.IVANA VUJOŠEVIĆA BR. 30/S **PODGORICA** - registarski broj **5-0634973/ 001**

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

## **Obrazloženje**

Odlučujući po prijavi za upis osnivanja DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU **STUDIO 4B**, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 83 i 86 Zakonom o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list CG", br. 17/07 ... 40/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12) za osnivanje **STUDIO 4B**, pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.



Ovlašćeno lice

*Milo Paunović*  
Milo Paunović

### **Pravna pouka:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2987/2

Podgorica, 28.05.2018. godine

»STUDIO 4B« D.O.O. Podgorica

Ivana Vujoševića 30/S  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I LICENCIRANJE  
Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7-2987/2  
Podgorica, 28.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »STUDIO 4B« D.O.O. Podgorica, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE »STUDIO 4B« D.O.O. Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

### Obrazloženje

Aktom, br.UPI 107/7-2987/1 od 25.05.2018.godine, »STUDIO 4B« D.O.O. Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-1255/2 od 23.05.2018.godine, kojim je Semiru Bučanu, diplomiranom inženjeru arhitekture, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0634973/001 od 02.07.2012.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.



Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7 – 1255/2

Podgorica, 23.05.2018. godine

SEMIR R. BUČAN

Dalmatinska 148E  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE  
Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7 – 1255/2  
Podgorica, 23.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Bučan Semira, dipl. inženjera arhitekture, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE BUČAN R. SEMIRU, dipl. inženjeru arhitekture – arhitektonsko inženjerskog odsjeka, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7-1255/1 od 12.03.2018.godine, Bučan Semir, dipl. inženjer arhitekture, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diplomu o završenim studijama, izdatu od strane Arhitektonskog fakulteta, Univerzitet u Sarajevu, broj 2907/87-AI-292 od 06.04.1987.godine;
- Rješenje br. 03-212/2 od 16.01.2009.godine, izdato od strane Ministarstva za ekonomski razvoj Crne Gore, kojim se izdaje licenca kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za rukovođenje izvođenjem građevinski i građevinsko-zanatskih radova na arhitektonskim objektima, instalacija vodovoda i kanalizacije i enterijera u zgradama;
- Rješenje br. 03-212/1 od 16.01.2009.godine, izdato od strane Ministarstva za ekonomski razvoj Crne Gore, kojim se izdaje licenca kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata instalacija vodovoda i kanalizacije, projekata enterijera u zgradama i projekata uređenja slobodnih prostora;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.



Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nikola Petrović







**CRNA GORA**  
**VLADA CRNE GORE**  
**PORESKA UPRAVA**  
**CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**  
U Podgorici, dana 02.07.2012.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11), člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list CG", br. 17/07 ... 40/11), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12), rješavajući po prijavi za registraciju osnivanja **"STUDIO 4B" D.O.O. ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT** **PODGORICA** broj 190061 od 02.07.2012.god. podnosioca

Ime i prezime: Semir Bučan  
JMBG ili br.pasoša:1711962280126  
Adresa:Ivana Vujoševića 30/S - Podgorica

dana 02.07.2012.god. donosi

## **RJEŠENJE**

Registruje se osnivanje **"STUDIO 4B" D.O.O. ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT** **PODGORICA**, UL.IVANA VUJOŠEVIĆA BR. 30/S **PODGORICA** - registarski broj **5-0634973/ 001**

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

## **Obrazloženje**

Odlučujući po prijavi za upis osnivanja **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO 4B**, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 83 i 86 Zakonom o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list CG", br. 17/07 ... 40/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12) za osnivanje **STUDIO 4B**, pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.



Ovlašćeno lice

*Milo Paunović*  
Milo Paunović

### **Pravna pouka:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.





# lovćen

Filijala/O.J.: 1093  
 Šifra zastupnika: 50677  
 Kanal Prodaje: BROKER



Broj Polise: ODG003162  
 Novo/Obnova: ODG002123  
 Veza sa Polisom:



## POLISA OSIGURANJA ODGOVORNOSTI

**BRJ POLISE ODG003162**Ugovarač: **STUDIO 4B DOO PODGORICA, IVANA VUJOŠEVIĆA 30/S, PODGORICA, JMBG/PIB: 02889641**Osiguravnik: **STUDIO 4B DOO PODGORICA, IVANA VUJOŠEVIĆA 30/S, PODGORICA, JMBG/PIB: 02889641**TRAJANJE OSIGURANJA: Polisa važi od **24.05.2022 u 00:00** do **23.05.2023. 23:59**

USLOVI OSIGURANJA: Ovo osiguranje je zaključeno shodno ZOO i sledećim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje projektantske odgovornosti (US-odp/99-06-cg)

NAČIN OSIGURANJA: Osigurava se na sume osiguranja koje je odredio ugovarač osiguranja

Osigurava se:	Suma Osiguranja €	Premija €
<b>1. Opasnost: Projektantska odgovornost</b>		
1.1. (P.O.- Odgovornost za fizička oštećenja i uništenja po uslovima US-odp (član 1. stav 1.)): Osiguranjem su pokriveni odštetni zahtjevi (zahtjevi za naknadu štete), ispostavljeni osiguraniku za štete nastale usled greške u tehničko računskim i statičkim osnovama, te izračunavanjima, kalkulacijama, konstrukciji i tehničkoj izradi projektne dokumentacije, ukoliko greška, za vrijeme pokrivača osiguranja, ima za posledicu oštećenje ili uništenje osiguranog objekta, (takozvana fizička oštećenja), koji se izvodi odnosno ugrađuje/montira po projektu kojeg je izradio osiguranik. Po ovim uslovima se pod objektima smatraju kako građevinski objekti tako i mašinska, električna i druga (ostala) oprema Isključeno je pokrivače za greške, odnosno troškove, koji nemaju za posledicu fizičko oštećenje, već potrebu za izradom, nabavkom ili ugradnjom novog elementa ili dijela. Predviđena vrijednost svih projektnih radova u narednoj osiguravajućoj godini 45.000,00€. Isključeno je osiguravajuće pokrivače koje se odnosi na greške koje proizilaze iz tehničkog nadzora ili konsaltinga. Uključeno pokrivače tokom garancije na period od 1 godine. Učešće u šteti 10% a minimalno 300€. Godišnji agregat 100.000,00€ ..	100.000,00€	
A Minimalna premija 1 (140%)		140,00€
B Doplatak za uvećanu sumu osiguranja (120%)		168,00€
C Osiguravnik kod svake štete učestvuje sa 10% od priznate štete a min 300 EUR (0%)		
D Godišnji agregat jednostruki (20%)		-61,60€
E Popust za period garancije od jedne godine (5%)		-12,32€
F trajanje do 1 godine (100%)		

POKRIVAČE U SKLADU SA ZAKONSKOM ODREDBOM VLADE O MINIMALNOJ SUMI OSIGURANJA I ČLANOM 131 ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA. Nije pokrivena odgovornost za izvođenje radova. Klauzula o isključenju pokrivača u vezi sa infektivnom bolešću (Covid-19) KL-covid/20-12-cg .

BRUTO PREMIJA: 234.08€  
 POREZ NA PREMIJU: 21.07€  
 UKUPNA PREMIJA ZA NAPLATU: 255.15€

UGOVORENI NAČIN I DINAMIKA PLAĆANJA PREMIJE OSIGURANJA:

Način plaćanja prve uplate POPRFAK

1.	16.05.2022	255.15
----	------------	--------

Molimo vas da naznačeni iznos u ugovorenom roku uplatite na naš žiro račun: 510-8173-62 CKB; 530-1357-16 NLB; 535-4815-87 PB; 565-203-60 LB sa pozivom na broj: **R/ODG003162**

Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćena premija, a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćena (čl. 1010 st. 1 Zakona o obl. odnosima (SLRČG br. 47/08))  
 Ukoliko se premija ne plaća u dogovorenim rokovima primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima. <br> Ako nije obračunata premija za prošireno osiguravajuće pokrivače ili za povećanu opasnost, osiguranik ima osiguravajuće pokrivače samo za dio odštete odnosno naknade iz osiguranja, u srazmjeri između premije koja je obračunata i premije koja je trebala biti obračunata. <br> U skladu sa Zakonom o zaštiti podataka o ličnosti ugovarač osiguranja daje izričitu saglasnost osiguravniku da koristi i obrađuje lične podatke iz ugovora o osiguranju, kao i saglasnost da navedene podatke može prenositi na druga pravna lica u zemlji i inostranstvu, a čije učesće je neophodno za ispunjavanje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste za vrijeme trajanja osiguranja u svrhu zbog koje su i dati, odnosno u svrhu ispunjavanja obaveza iz ugovora o osiguranju. Ovu saglasnost ugovarač osiguranja daje i za posebne kategorije ličnih podataka, a u slučaju da je obrada takvih podataka potrebna za ispunjenje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste i u marketinške svrhe (slanje ponuda i promotivnih materijala osiguravača), s tim da se ova saglasnost može opozvati pisanim obavještenjem upućenim na adresu ugovarača. Osiguravnik se obavezuje da će sve lične podatke obrađivati i čuvati u skladu sa zakonom. Sa sadržinom ove odredbe, upoznat su i saglasna lica sa čijim ličnim podacima je ugovarač osiguranja upoznao osiguravača prilikom zaključivanja ugovora, a što ugovarač osiguranja potvrđuje potpisom ugovora o osiguranju.

DABANOVIĆ NIKO



U Podgorica, 16.05.2022



Ugovarač osiguranja

Osiguravač zadržava pravo da u roku od 30 dana od dana izdavanja polise, ispravi računke ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Uslovi osiguranja koji prate ovu polisu (osim ZOO) su ugovaraču uručeni i čine sastavni dio ove polise, što potvrđuje svojim potpisom ugovarač osiguranja.

OS - 01/1

Štampano: 16.05.2022 14:43

Strana: 1 od 1





CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE

Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 235-184, 235-186  
email: sekretarijat.kps@podgorica.me  
www.podgorica.me

**Broj: UPI 04-335/22-1857**  
Podgorica, 19.08.2022. godine

Sekretarijat za komunalne poslove, na osnovu člana 116 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma ("Službeni list CG", br. 87/18, 28/19 i 75/19), Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. - 2024. godine ("Službeni list - opštinski propisi", br. 39/20, br. 38/22), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list CG", br. 43/18, 76/18, 76/19) i podnijetog zahtjeva "KOLJENŠIĆ" DOO Podgorica, JMBG/PIB 02845253, ulica Ksenije Cicvarić br. 18, izdaje:

### **URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE** za izradu tehničke dokumentacije

za postavljanje **privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu – za pranje vozila**, na lokaciji označenoj **brojem 1 (Zona III)** u Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020-2024. godine, na dijelu katastarske parcele broj **3697/7, K.O. Podgorica III**.

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA**

**"KOLJENŠIĆ" DOO**

#### **POSTOJEĆE STANJE**

Prema Listu nepokretnosti - prepis broj 8029, K.O. Podgorica III, površina katastarske parcele broj 3697/7 iznosi 306,14 m<sup>2</sup>, ista je u svojini – Koljenšić Dimitrije Novak.

#### **PLANIRANO STANJE:**

**Namjena parcele – odnosno lokacije:**

**Na dijelu katastarske parcele broj 3697/7, K.O. Podgorica III – ulica Ksenije Cicvarić br. 18 (Zona III), predviđena je izgradnja privremenog objekta namijenjenog za pranje vozila, maksimalne površine do 121,50 m<sup>2</sup>.**

Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila je montažno-demontažni privremeni objekat za pranje i čišćenje, obavljanje tehničkog pregleda odnosno servis vozila svih tipova.

Način pričvršćivanja za tlo:

- montažno-demontažni privremeni objekat;

Dimenzionisanje:

- bruto površina montažnog objekta zavisi od potrebe za efikasnim odvijanjem predviđene djelatnosti, što podrazumijeva dovoljan prostor za smještanje vozila, kao i nesmetanu komunikaciju osoblja koje pruža usluge pranja i čišćenja;
- svjetla visina privremenog objekta iznosi 6 m;
- indeks zauzetosti katastarske parcele iznosi maksimum 0,50;

#### Način postavljanja:

• lokacija za građenje, odnosno postavljanje objekta, mora biti minimalno udaljena 2 m od susjednih katastarskih parcela u privatnom vlasništvu ili manje uz eventualnu saglasnost vlasnika susjednih parcela.

#### Materijali:

- noseća konstrukcija montažnog objekta je od čeličnih profila;
- krovna konstrukcija je čelična, krovni pokrivač od lima;
- zidna ispuna su montažni sendvič paneli;
- ako je objekat formiran u vidu nadstrešnice, konstrukcija krova je čelična, konstruktivni skelet se montira na armirano-betonske temelje, dok se ostatak konstrukcije poda izvodi prema tehničkoj dokumentaciji.

### **USLOVI I MJERE ZAŠTITE PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE**

Izrada Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice za period 2020. - 2024. godine i odabir lokacija za pozicioniranje privremenih objekata usmjeren je na zaštitu prirode i životne sredine, poštujući smjernice i ograničenja propisana prostorno-planskom dokumentacijom i smjernicama iz oblasti zaštite životne sredine.

Za projekte koji se nalaze na listi utvrđenoj Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 20/07 i "Službeni list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18) potrebno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", br. 75/18), kod nadležnog organa.

Privremeni objekat ne može se postaviti ako svojim postavljanjem:

- narušava komunalne funkcije, ometa pješački i kolski saobraćaj, ugrožava infrastrukturu i zelene površine;
- narušava integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožava životnu sredinu.

Privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerna buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.).

Svojim oblikom i materijalizacijom privremeni objekti treba da su u što većoj mjeri usklađeni sa ambijentom, da su jednostavni i nenametljivi, da su izvedeni profesionalno i od kvalitetnih materijala.

### **USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE**

U postupku sprovođenja Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica, potrebno je obezbijediti zaštitu kulturnih dobara i njihove okoline, na način kojim se poštuje njihov integritet i status i dosljedno sprovode mjere zaštite.

Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.

Pri realizaciji privremenih objekata u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara potrebno je obezbijediti očuvanje njihovog integriteta, kulturno-istorijskih i ambijetalnih vrijednosti, sprječavanjem aktivnosti kojima se može uticati na izgled, svojstvo, osobenost, značenje ili



značaj kulturnog dobra.

Ukoliko se prilikom iskopa terena za potrebe postavljanja i izgradnje privremenih objekata, naiđe na arheološke ili druge nalaze, koji mogu biti kulturno dobro, obavezno je prekinuti radove, obavijestiti organ uprave nadležan za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se izvršila neophodna istraživanja i druge radnje i aktivnosti u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list CG", br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19).

Postupak realizacije Programa sprovoditi tako da se ne zadire u zonu kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara.

U postupku definisanja urbanističkih uslova za privremene objekte u kontaktu sa kulturnim dobrom potrebno je pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

U predloženoj zaštićenoj okolini kulturnih dobara onemogućiti gradnju kojom se narušava prostorni i vizuelni integritet cjeline. U predloženoj zaštićenoj okolini ne graditi objekte većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturne objekte većih dimenzija.

#### **USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM**

Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).

#### **INFRASTRUKTURNI USLOVI**

##### **Uslovi priključenja na tehničku infrastrukturu**

- Tehnička infrastruktura podrazumijeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom;
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa.

##### **Uslovi za priključenje privremenih objekata na infrastrukturu i posebni tehnički uslovi**

Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Priključenje na postojeće infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.

##### **Saobraćajni uslovi**

Lokacija na koju se postavlja privremeni objekat/objekti mora imati obezbijeđen pristup sa javne površine, osim lokacija sa pokretnim i plutajućim privremenim objektima ili otvorenoj površini u funkciji privremenog objekta.

Izuzetno, lokacije koje nemaju mogućnost obezbijeđenja kolskog pristupa, može se obezbijediti samo pješački pristup sa javne površine uz obezbijeđenje prava službenosti prolaza.

### **Uslovi za odvoženje čvrstog otpada**

Na lokacijama obezbijediti uslove za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Mjesta za odlaganje otpada predvidjeti na lokaciji za postavljanje privremenog objekta. Mjesta u objektu ili niše za otpad kao i njihov broj predvidjeti u skladu sa važećim propisima i standardima, odnosno u saradnji sa nadležnim komunalnim preduzećem.

### **Posebni uslovi**

U slučaju da se u okviru navedene lokacije nalazi određeni zaštitni pojas (putni i/ili željeznička infrastruktura, objekti energetike, vodoizvorišta, objekti odbrane, objekti sanitarne zaštite i sl.) neophodno je postupiti u skladu sa važećim propisima i standardima.

### **POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA**

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat;
- Saglasnost za saobraćajni priključak na saobraćajnicu izdat od nadležnog organa za puteve (za privremeni objekat za pranje vozila).
- Vodni uslovi izdati od strane nadležnog organa lokalne uprave (osim za objekte za tehnički pregled vozila).

### **POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE**

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odredba stava 2 tačka 4 ovog člana, **potrebna saglasnost Glavnog gradskog arhitekta** (saglasnost iz člana 87 stav 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata), za predmetni privremeni objekat.

### **VREMENSKI PERIOD NA KOJI SE IZDAJU PREDMETNI UTU**

Ovi uslovi važe za period za koji je stranka podnijela zahtjev, tj. **za period od 17.08.2022. godine do 01.01.2024. godine.**

### **NAPOMENA:**

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu postavljanja privremenog objekta Komunalnoj inspekciji Glavnog grada sa ovim urbanističko-tehničkim uslovima, Tehničkom dokumentacijom, saglasnošću Glavnog gradskog arhitekta, kao i dokazom o pravu svojine, odnosno drugom pravu na zemljište koje je u privatnom vlasništvu, saglasnost vlasnika.

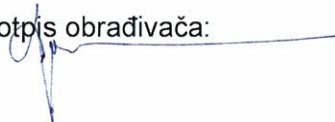
### **DOSTAVLJENO:**

- "KOLJENŠIĆ" DOO, ulica Ksenije Cicvarić br. 18;
- Komunalna inspekcija Glavnog grada;
- a/a.

**OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA**

Samostalni savjetnik I  
Dragoljub Bašović, dipl.ing.građ.  
  
Samostalni savjetnik II  
Aleksandra Mitrović, Spec.sci.građ.

Potpis obrađivača:



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:**

**SEKRETAR,**  
Marko Rakočević, dipl.ecc

Potpis ovlašćenog službenog lica:

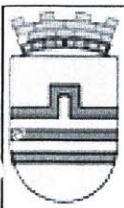
M.P. 



**PRILOZI:**

- Skica – privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu – za pranje vozila na terenu.
- List nepokretnosti.





Broj : UPI 04 - 335 / 22 - 1857

18 avgust 2022

Objekat za servisiranje i pranje vozila

P = 121,50 m<sup>2</sup>

Adresa : ulica Ksenije Cicvarić broj 18

Podnosilac zahtjeva : Koljenšić d.o.o. Podgorica

Katastarska opština : Podgorica III

Katastarska parcela : 3697/7

Zona III



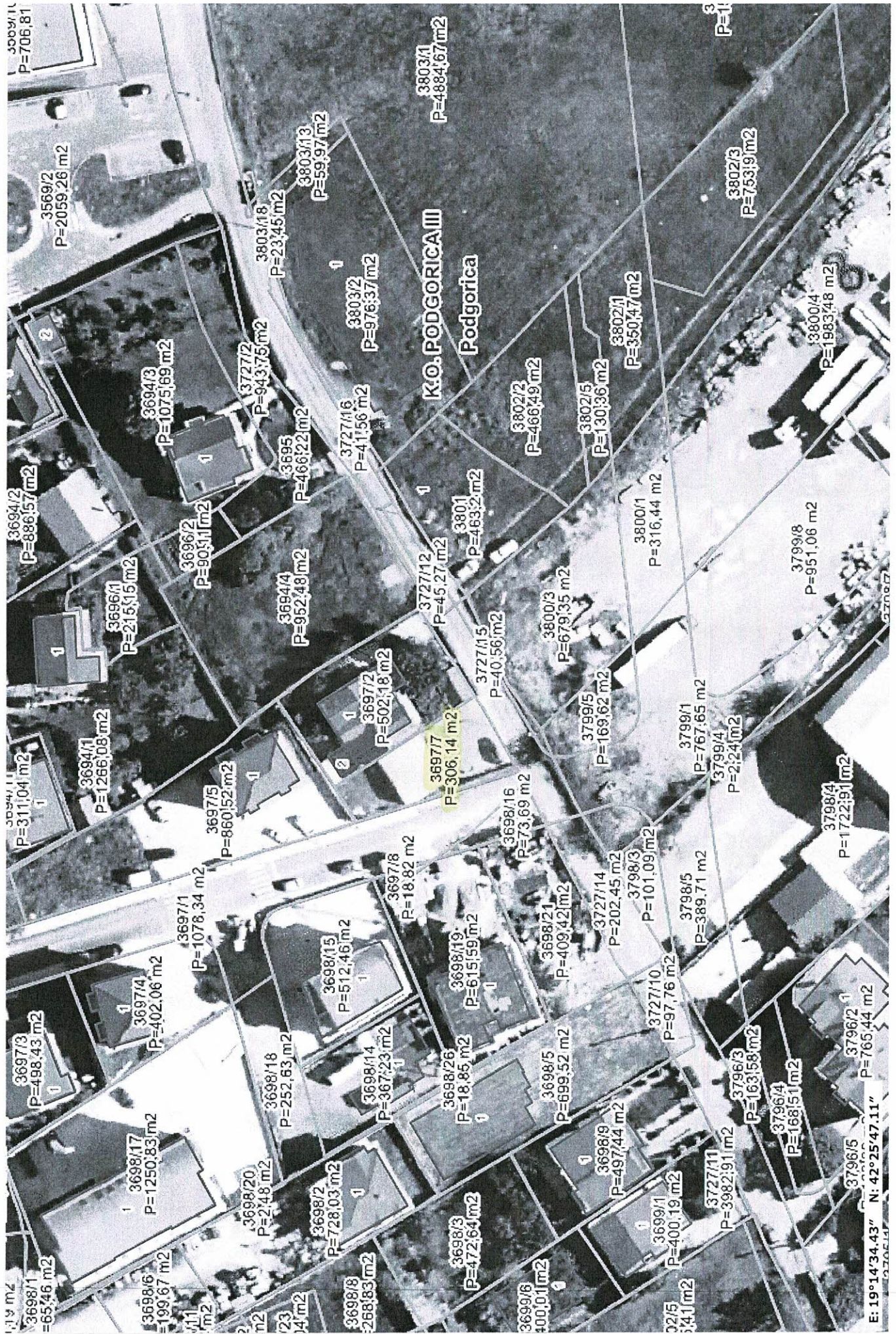
TEHNIČKA OBRADA

Dragoljub Bašović, dipl. inž. građ.

Dušan Vuković, spec. sci. arh.

Dušan Vuković







## Uprava za nekretnine

Pretraga po broju

Pretraga po nosiocu prava

Pretraga po kodu

Pomoć

Odjavi se

Datum i vrijeme ažurnosti podataka: 18-aug-2022 02:15

## Izbor katastarske opštine

## PODGORICA

BALOČI  
 BERI  
 BEZJOVO  
 BIJELO POLJE  
 BIOČE  
 BLIZNA  
 BOLJE SESTRE  
 BOTUN  
 BREŽINE  
 BRISKUT  
 BUDZA  
 BURONJE  
 CEROVICE  
 CIJEVNA  
 CRNCI  
 CVARIN  
 DAJBABE  
 DINOŠA  
 DOLJANI  
 DOLOVI  
 DONJA GORICA  
 DONJE STRAVČE  
 DONJI KOKOTI  
 DONJI ZATRIJEBAČ  
 DRAŽEVINA  
 DUŠKE  
 FARMACI  
 FUNDINA  
 GOLJEMADI  
 GOLUBOVCI  
 GORNJE STRAVČE  
 GORNJI ZATRIJEBAČ  
 GOSTILJ  
 GRADAC  
 GRBAVCI  
 GRBI DO  
 GRUDA  
 HOTI  
 KLOPOT  
 KOPILJE  
 KOČI  
 KRŽANJA  
 LIJEVA RIJEKA  
 LIJEŠNJE  
 LOPATE  
 LUTOVO  
 MAHALA  
 MASLINE  
 MATAGUŽI  
 MEDUN  
 MOMČE  
 MRKE  
 OPASANICA  
 ORAHOVO  
 ORASI  
 PELEV BRIJEG  
 PODGORICA I  
 PODGORICA II  
 PODGORICA III  
 PROGONVIČI  
 RADEČA

## Pretraga katastra nepokretnosti

PODGORICA-&gt;PODGORICA III

## PRETRAGA PO

listu nepokretnosti **broju parcele**Broj parcele 

Pretraži

## Rezultat pretrage

## Spisak parcela

	Katastarska opština	LN	Broj parcele	Podbroj
1	PODGORICA III	8029	3697	7

## Nosioci prava

## Nosioci prava - LN 8029

	Ime/naziv	Obim prava	Vrsta prava	Vrsta svojih	Vrsta obima
1	KOLJENŠIĆ DIMITRIJE NOVAK	1/1	Svojina		

Brisanje selekcije:

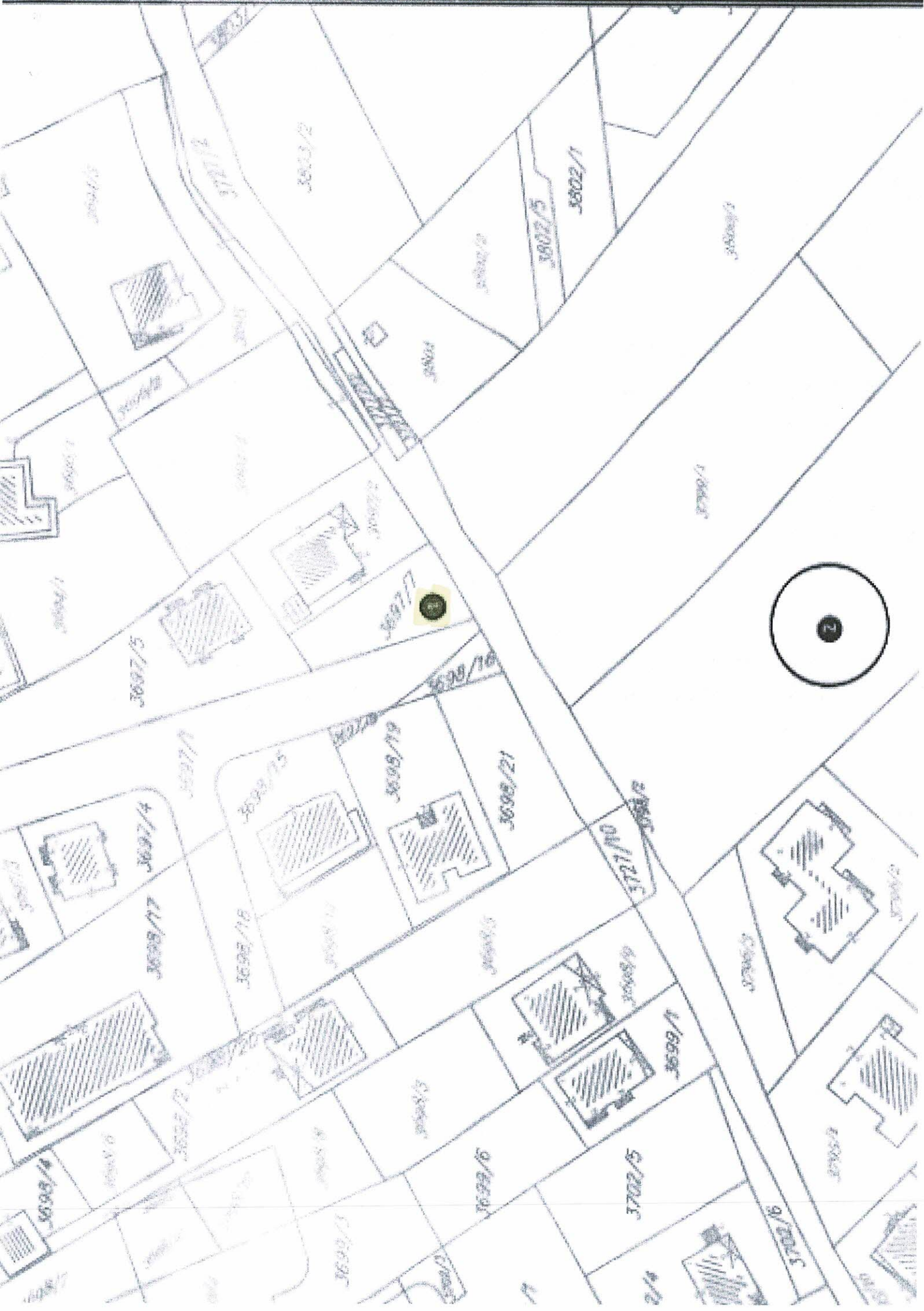
DESELEKTUJ

Štampa izvoda:

IZVOD

Štampa lista nepokretnosti:

PREPIS





# Tabelarni pregled objekata po zonama

## ZONA III

### Privremeni objekti namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu

*Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u zaštićenom, potencijalno zaštićenom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.*

#### Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina (m <sup>2</sup> )	Naziv ulice	Napomena
1	Objekat za servisiranje i pranje vozila	3697/7	Podgorica III	Privatno	121,50	Princeze Ksenije	
2	Objekat za servisiranje i pranje vozila	3697/9	Podgorica III	Privatno	114,18	Iva Vizina	
3	Objekat za pranje vozila	3627/1	Podgorica III	Privatno	149,00	Vojislavljevića	
4	Objekat za servisiranje i pranje vozila	3589	Podgorica III	Privatno	515,00	8. marta	
5	Objekat za pranje vozila	1463	Donja Gorica	Javno	500,00	Donja Gorica	Potrebna saglasnost Agencije za zaštitu prirode i živ. sredine
6	Objekat za pranje vozila	3788/3	Podgorica III	Privatno	231,10	raskrsnica ulica Vojvode Ilije Plamenca i Princeze Ksenije	
7	Objekat za pranje vozila	4/1	Podgorica III	Privatno	218,40	Ul. 8. Mart	Potrebna saglasnost Agencije za zaštitu prirode i živ. sredine
8	Objekat za servisiranje i pranje vozila	6985/7; 7030/1; 7031	Podgorica III	Privatno	295,25	Zetskih vladara	
9	Objekat za servisiranje i pranje vozila	3684/2	Podgorica III	Privatno	227,33	Vojislavljevića	



Ja, KOGENŠIĆ NOVAK, JMB 2107968210013

dajem sledeću:

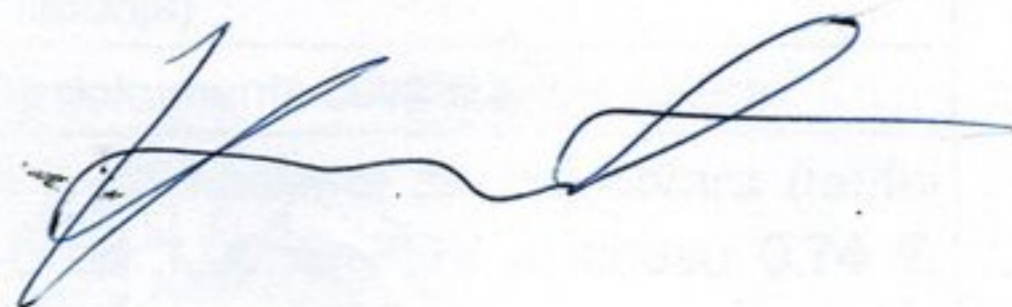
**SAGLASNOST**

DAJEM SAGLASNOST DA SE MOŽE  
GASITI PRIKUPENI OBJEKTI  
NA PARCELI 3967/7 I DA SE  
MOŽE PRIBLIŽITI PARCELI  
3697/2 TER SAM VLASNIK  
OBJE PARCELE.

U Podgorici, dana 21. 09. 2022 godine.

Davalac saglasnosti,

KOGENŠIĆ NOVAK







CRNA GORA  
NOTAR  
MAJA ĐURASOVIĆ  
PODGORICA  
ULICA OKTOBARSKE REVOLUCIJE BR. 7



POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Ja, notar Maja Đurasović, potvrđujem da je:	
<b>Koljenšić Novak rođen 21.7.1968. godine, na adresi Kseije Cicvarić 18 Podgorica</b>	
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)	
svojeručno potpisao ispravu <b>SAGLASNOST</b>	
(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)	/
(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).	
Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu: <b>vozačke dozvole br. 674191543, izdate 14.6.2016. godine, od PJ Podgorica;</b>	
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
<b>ili izjavom svjedoka</b>	/
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)	
<b>čiji identitet utvrđen na osnovu</b>	/
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
<b>Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok</b>	/
<b>čiji je identitet utvrđen na osnovu</b>	/
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
<b>Imenovanom je isprava</b>	/
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)	
<b>Identitet tumača je utvrđen na osnovu</b>	/
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
<b>Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu /</b>	
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)	
<b>Broj: OV 11728/2022</b>	
Ovjera izvršena dana 21.9.2022. godine u 09:01 časova,	
u	/
(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)	
Stranka je saglasna da se fotokopija njenog identifikacionog dokumenta čuva u arhivi notara.	
Notarska naknada obračunata je u skladu sa Tarifom o naknadama za rad notara (tarifni broj 9 i 22) u iznosu od 2,50 €, uvezivanje u iznosu od 1,00 €, PDV u iznosu 0,74 €, <b>ukupno u iznosu od 4,24 €, za koju je izdat fiskalni račun.</b>	





**IZJAVA GLAVNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U  
SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA I SMJERNICAMA PLANSKOG DOKUMENTA I  
URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA**

**OBJEKAT**

*Izgradnja objekta mješovite namjene*

**LOKACIJA**

*Katastarska parcela br. 3697/7 KO Podgorica III*

**VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

*Idejno rješenje privremenog objekta, namjena tehnički pregled vozila*

**GLAVNI INŽENJER**

*BUČAN SEMIR, dipl.inž.arh. br.licence: UPI 107/7 - 1255/2*

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- smjernicama planskog dokumenta i
- urbanističko-tehničkim uslovima (član 55 stav 2 tačka 3 zakona I osnovnih urbanističkih parametara)

Urbanistički parametri	Iz projekta	Zadato UT uslovima
Površina KP 3697/7	306 m <sup>2</sup>	306 m <sup>2</sup>
Površina pod objektom	89 m <sup>2</sup>	121.5 m <sup>2</sup>
Indeks zauzetosti	0.3	0.5
Indeks izgrađenosti	0.3	0.4
BGP	89 m <sup>2</sup>	121.5 m <sup>2</sup>
Spratnost	P	P
Parking mjesta	3	

GLAVNI INŽENJER:



ODGOVORNO LICE:



mjesto i datum:  
Podgorica, mart 2022. god

MP



## IZJAVA

Kojom se utvrđuje da se planirani privremeni objekat namijenjen za obavljanje tehničkog pregleda vozila, investitora "KOLJENŠIĆ" DOO iz Podgorice, nalazi na katastarskoj parceli br.3697/7 KO Podgorica III. Predmetna katastarska parcela je upisana u listu nepokretnosti 8029.

Podgorica, 27.09.2022.god.



za GEO PLUS d.o.o. Podgorica



elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------



INVESTITOR<sup>1</sup> "Koljenšić" d.o.o. Podgorica

OBJEKAT<sup>2</sup> Privremeni objekat za obavljanje tehničkog pregelda vozila

LOKACIJA<sup>3</sup> Katastarska parcela br.3697/7 KO Podgorica III

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE<sup>4</sup> Arhitektura

PROJEKTANT<sup>5</sup> "STUDIO 4B" DOO, ul Ivana Vujoševića 30/s, Semir Bučan

ODGOVORNO LICE<sup>6</sup> BUČAN SEMIR, dipl.inž.arh.

GLAVNI INŽENJER<sup>7</sup> BUČAN SEMIR, dipl.inž.arh. br.licence: UPI 107/7 - 1255/2

SARADNICI NA PROJEKTU<sup>7</sup> BUČAN DAMIR, spec.sci.arh HASANOVIĆ SELMA, spec.sci.arh  
TAMARA KOLJENŠIĆ, Bsc.politehnike LEJLA KOJIĆ, spec.sci.arh

<sup>1</sup> Naziv/ime investitora

<sup>2</sup> Naziv objekta koji se gradi

<sup>3</sup> Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>4</sup> Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat održavanja

<sup>5</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa i ime odgovornog lica

<sup>6</sup> Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime preduzetnika

<sup>7</sup> Ime vodećeg projektanta, broj licence i potpis

## SADRŽAJ PROJEKTA

### 1. Tekstualna dokumentacija

- Tehnički opis

### 2. Grafička dokumentacija

1. Geodetska podloga
2. Šira situacija
3. Situacija
4. Parterno uređenje
5. Osnova prizemlja
6. Osnova sprata
7. Osnova krova
8. Karakteristični presjeci
9. Fasade
10. Fasade
11. 3d prikaz
12. Fotomontaža



---

## 2. Tekstualna dokumentacija





TEHNIČKI OPIS

www.studio4b.me



Uz idejno rješenje objekta, čija je lokacija katastarska parcela br.3697/7 KO Podgorica III, investitora "Koljenšić" D.O.O. iz Podgorice.

## I - UVODNE NAPOMENE

Idejni projekat privremenog objekta namijenjenog za obavljanje tehničkog pregleda vozila, na katastarskoj parceli br.3697/7 KO Podgorica III, investitora "Koljenšić" D.O.O. iz Podgorice, urađen je na osnovu urbanističko tehničkih uslova koje je izdao Sekretarijat za komunalne poslove, broj 04-335/22-1857 od 19.08.2022. godine i iskazanih potreba i želja investitora kroz dostavljeni Projektni zadatak.

Gabariti objekta, horizontalni i vertikalni- odnosno bruto površina objekta centralnih djelatnosti, kao i građevinske linije, odnosno parametri koji su definisani sa dobijenim urbanističko-tehničkim uslovima, u potpunosti su ispoštovani.

## III - LOKACIJA

Lokacija na kojoj je predviđena izgradnja objekta mješovite namjene, je na katastarska parcela br.3697/7 KO Podgorica III.

Pristup objektu je omogućen postojećim gradskim saobraćajnicama. Saobraćajnice su definisane i tretirane važećim planskim dokumentom (vidjeti urbanističko-tehničke uslove i situaciju). Projektom su predviđene saobraćajnice zadovoljavajućih dimenzija, radijusa i poprečnog presjeka za nesmetanu manipulaciju i saobraćanje motornih vozila, adekvatan broj parking mjesta shodno namjeni (3). Ozelenjenost parcele je ostvarna preko zasade niskog rastinja na samom prilazu u objekat, kao i preko raster ploča sa zasađenom travnatom površinom.

## IV - FUNKCIONALNO RJEŠENJE

Izgradnja objekta projektovana je kao prizemni objekat sa funkcionalnim sadržajima prema programu i zahtjevima investitora. Objekat je podijeljen na dva segmenta. Prvi segment podrazumijeva prostor za obavljanje tehničkog pregleda, a drugi podrazumijeva prostorije koje zahtijevaju uslovi objekta za tehnički pregled. Zasebni ulazi u objekat predviđeni su za svaku od navedenih funkcija, te se uz adekvatne hodne linije i putanje od predviđenog broja parking mjesta (po UT uslovima) do radnih mjesta, cirkulacija u objektu odvija kontinuirano i nesmetano. Objekat je opskrbljen zadovoljavajućim brojem sanitarnih čvorova za zaposlene i posjetioce, prostorija za skladištenje i ostava koji opslužuje podjednako sve funkcionalne zone.

Objekat je projektovan u zadatim gabaritima, poštujući građevinske i regulacione linije. Bilans površina objekta predstavljene tabelarno, kako slijedi:

Urbanistički parametri	Iz projekta	Zadato UT uslovima
Površina KP 3697/7	306,1m <sup>2</sup>	306,1m <sup>2</sup>
Površina pod objektom	89,9m <sup>2</sup>	121,1 m <sup>2</sup>
Indeks zauzetosti	0,29	0,5
Indeks izgrađenosti	0,29	0,4
BGP	89,9 m <sup>2</sup>	121,1 m <sup>2</sup>
Spratnost	P	P
Parking mjesta	3	

Tabelarnim pregledom prikazane su međusobne relacije, raspored prostorija, veličine i obrada površina zidova, plafona i podova.

- **PRIZEMLJE :**

br.	Naziv prostorije	P (m <sup>2</sup> )
1.	Tehnčki pregled	62,8
2.	Kancelarija	13,7
3.	Arhiva	3,8
4.	Toalet	2,9

UKUPNA NETO P OBJEKTA: 83,2m<sup>2</sup>

UKUPNA BRUTO P OBJEKTA:89,9m<sup>2</sup>

## V – KONSTRUKCIJA

Konstruktivni sistem koji je od čelične konstrukcija, kao i čelične krovne podkonstrukcije koja je podloga za dalju materijalizaciju detaljnije opisane u nastavku.

## VI - OBRADA PODOVA

Svi podovi na objektu projektovani su shodno potrebama prostora, odnosno ferobeton u dijelu za servisiranje vozila i keramičkim pločicama u kancelariji i ostalim prostorijama.

## VII - OBRADA ZIDOVA I MATERIJALIZACIJA OBJEKTA

Svi zidovi na objektu projektovani su i predviđeni shodno potrebama prostora. Materijali spoljnjih, fasadnih zidova su predviđeni kao termoizolacioni Kingspan ili slični paneli debljine 10cm (Fasadni paneli Kingspan - RAL 7035 White aluminijum).

Unutrašnji zidovi su od gipskartonskih ploča a fasadni zidovi su sa unutrašnje strane, gdje je to previđeno enterijerom obloženi gipskartonskim pločama.



Dio spoljnog omotača objekta je i polustrukturalna fasada. Polustrukturalna fasada je, takođe, od aluminijskih profila, tamno-sive grafit nijanse, sa termoprekidom a staklo termoizolaciono niskoemisiono, sa nadstrešnicom od alubonda u crvenoj boji (RAL 3001).

## VIII - OBRADA PLAFONA

Svi plafoni na objektu projektovani su shodno propsima i potrebama prostora.

## IX – KROV

Krov je projektovan kao kosi, dvovodni, neprohodni. Krov je isprojektovan tako da zadovolji sve izolacione i funkcionalne zahtjeve. Krov je od limenih sendvič panela tipa Kingspan ili slično debljine 12+4 cm, i sakriven odgovarajućom visinom atike, sa slivom vode u olučne vertikale odgovarajućih dimenzija.

## X - TERMIČKA ZASTITA

Objekat koji će se izvoditi termički je zaštićen imajući u vidu klimatsku zonu područja u kojem se nalazi. Pored osnovnog konstruktivnog sistema termički su zaštićeni fasadni zidovi, prozorski otvori, kosa krovna ploča, nulta ploča ispod koje se postavlja termoizolacija, i svi potrebni podovi, tako da toplotni koeficijenti ne prelaze dozvoljene koeficijente za klimatsku zonu. Za objekat je bitno uvođenje principa energetske efikasne, održive gradnje što je dovelo do:

- smanjenja gubitaka toplote iz objekta izborom ispunje fasadnih zidova što je poboljšalo toplotnu zaštitu spoljašnjih elemenata i dovelo do povoljnijeg odnosa površine i zapremine objekta;
- povećanja toplotnih dobitaka povoljnom orijentacijom objekta.

S obzirom na namjenu i površinu objekta, obezbjeđivanje energije iz alternativnih izvora je procijenjeno kao nepripadajuće, pa se potencijalna ušteda energije postiže izborom i ugradnjom adekvatnih materijala.

## XI - ZAŠTITA OD BUKE

Zastita od buke ostvaruje se preko osnovnog konstruktivnog sistema, fasadne obloge, pregradnih zidova i krovne konstrukcije.

## XII - ZAŠTITA OD POŽARA

Ova zaštita obezbijeđena je vatrootpornošću zidova gdje funkcija prostora to nalaže, međuspratne i krovne konstrukcije, ostalim ugrađenim materijalom kao i osvjetljenjem i provjetravanjem prostorija u objektu. Napomena: svi gipsani zidovi koji odvajaju cjeline u objektu predviđeni su sa po 2 vatrootporne ploče sa obje strane konstrukcije.

## XIII - ELEKTROINSTALACIJE

Priključak objekta na elektrodistributivnu mrežu biće projektovan nakon dobijanja saglasnosti, koja će sadržati i potrebne tehničke uslove za priključenje predmetnog objekta.

**Napomena:** Detaljan tehnički opis će biti dat u fazama elektroinstalacija jaka i slaba struja.

#### XIV - VODOVOD I KANALIZACIJA

U skladu sa namjenom prostora, Katastrom instalacija i tehničkim uslovima priključenja na hidrotehničke instalacije, broj 5276/1 od 17.09.2021. godine, dobijenim od Javnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija" SA P.O. iz Podgorice biće projektovane instalacije vodovoda i kanalizacije.

#### XVIX – PRIMJENJENI PROPISI, PREPORUKE I VAŽEĆI STANDARDI

- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 64/2017, 44/2018)
- Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list CG" br. 44/2018)
- Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekata ("Službeni list CG" br. 47/2013)
- Crnogorski standard MEST EN 15221-6
- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG", br. 24/2010 i 33/2014)
- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG" br. 48/2013 i 44/2015)
- Izvođač je dužan da izvede sve radove kompletno kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, svim normama koje su gore pobrojane, TU.XV, JUS.U.M3 i tehničkim propisima kao i uputima proizvođača. U svemu prema projektu.

**Zaključak:** Svi urbanistički parametri iz projekta zadovoljavaju parametre zadate UT uslovima.

U Podgorici, septembar 2022. god.

PROJEKTANT,

Semir Bučan, dipl. inž. arh.



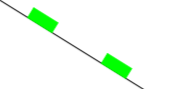
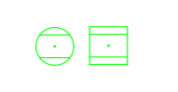

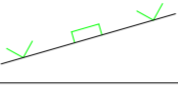


---

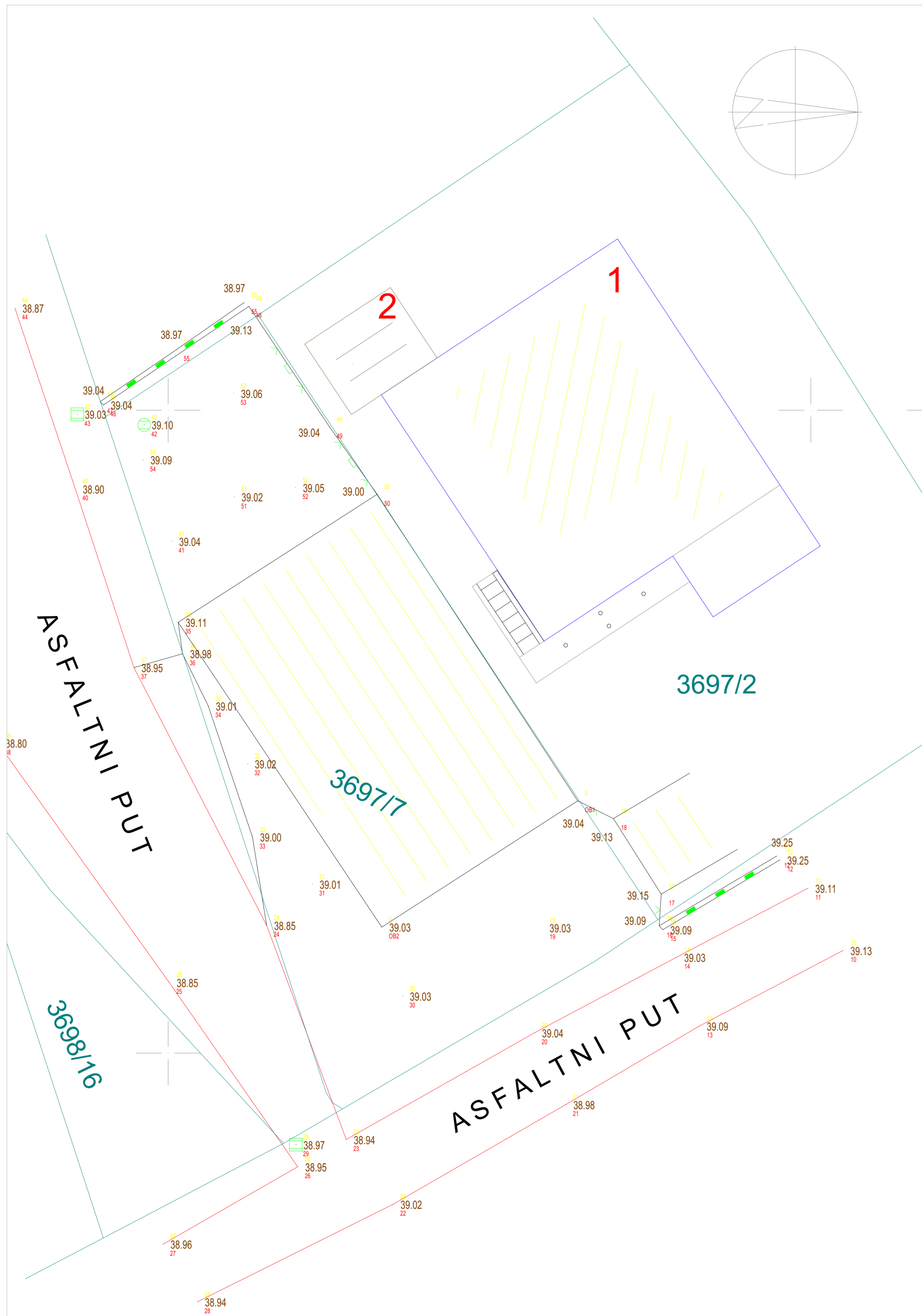
### 3. Grafička dokumentacija





# GEODETSKA PODLOGA

## LEGENDA:

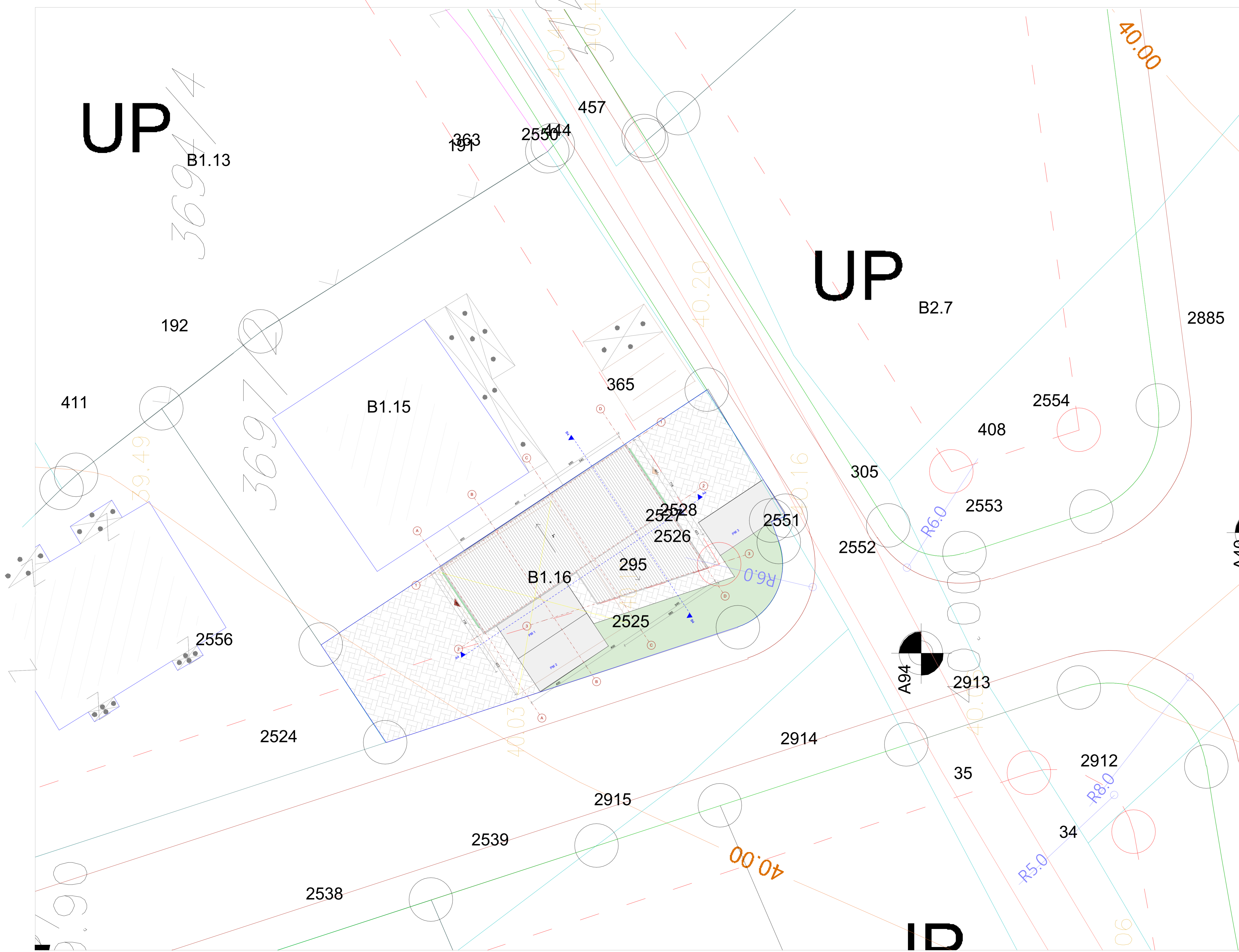
-  Denivelisani zid
-  Šaht
-  Žičana ograda
-  Žičana ograda na zidu
- 3697/7**  Oznaka katastarske parcele
-  Granica katastarske parcele



<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujoševića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> <b>"Koljenšić" d.o.o.</b>	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.			<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.			<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura	<b>Razmjera:</b> 1:250
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Geodetska podloga	<b>Br.priloga:</b> 01	<b>Br.strane:</b> 01
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		



# ŠIRA SITUACIJA

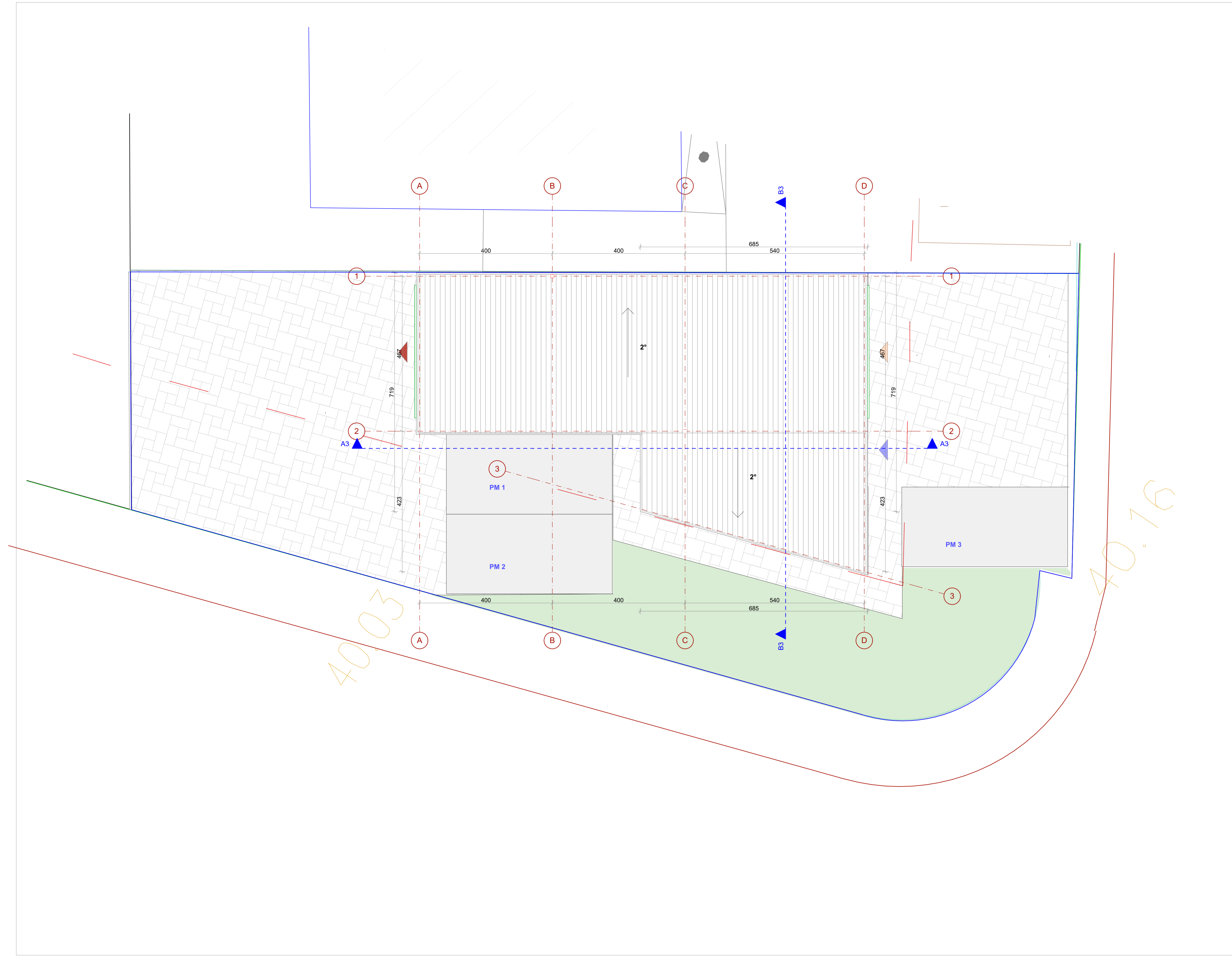


- građevinska linija
- granica parcele
- sendvič paneli
- zid od betonskog bloka
- ulaz - tehnički pregled
- ulaz - registracija vozila
- izlaz - tehnički pregled
- Keramika
- Ferobeton
- Krovni pokrivač - lim
- Popločanje
- Zelena površina


<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujoševića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> <b>"KOLJENŠIĆ" doo</b>	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje			
<b>Odgovorni inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura		<b>Razmjera:</b>	
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Šira situacija	<b>Br.priloga:</b> 02	<b>Br.strane:</b> 02
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		



# SITUACIJA

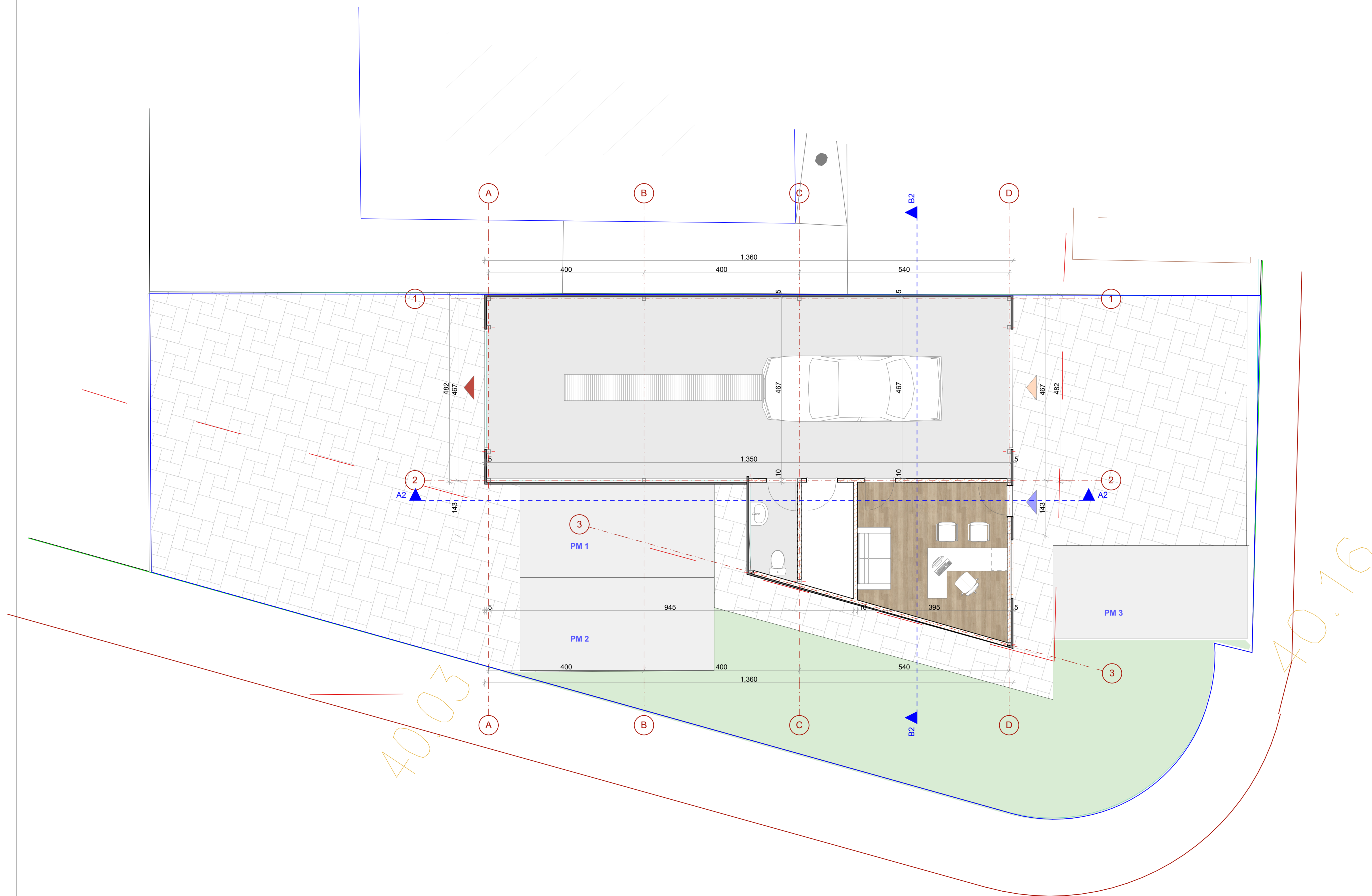


- - - - - građevinska linija
- — — — — granica parcele
- sendvič paneli
- zid od betonskog bloka
- ▶ ulaz - tehnički pregled
- ▶ ulaz - registracija vozila
- ▶ izlaz - tehnički pregled
- Keramika
- Ferobeton
- Krovni pokrivač - lim
- Popločanje
- Zelena površina



<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujoshevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> <b>"Koljenšić" d.o.o.</b>	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.		<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje		
<b>Odgovorni inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.		<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura		<b>Razmjera:</b>
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Situacija	<b>Br.priloga:</b> 03	<b>Br.strane:</b> 03
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		



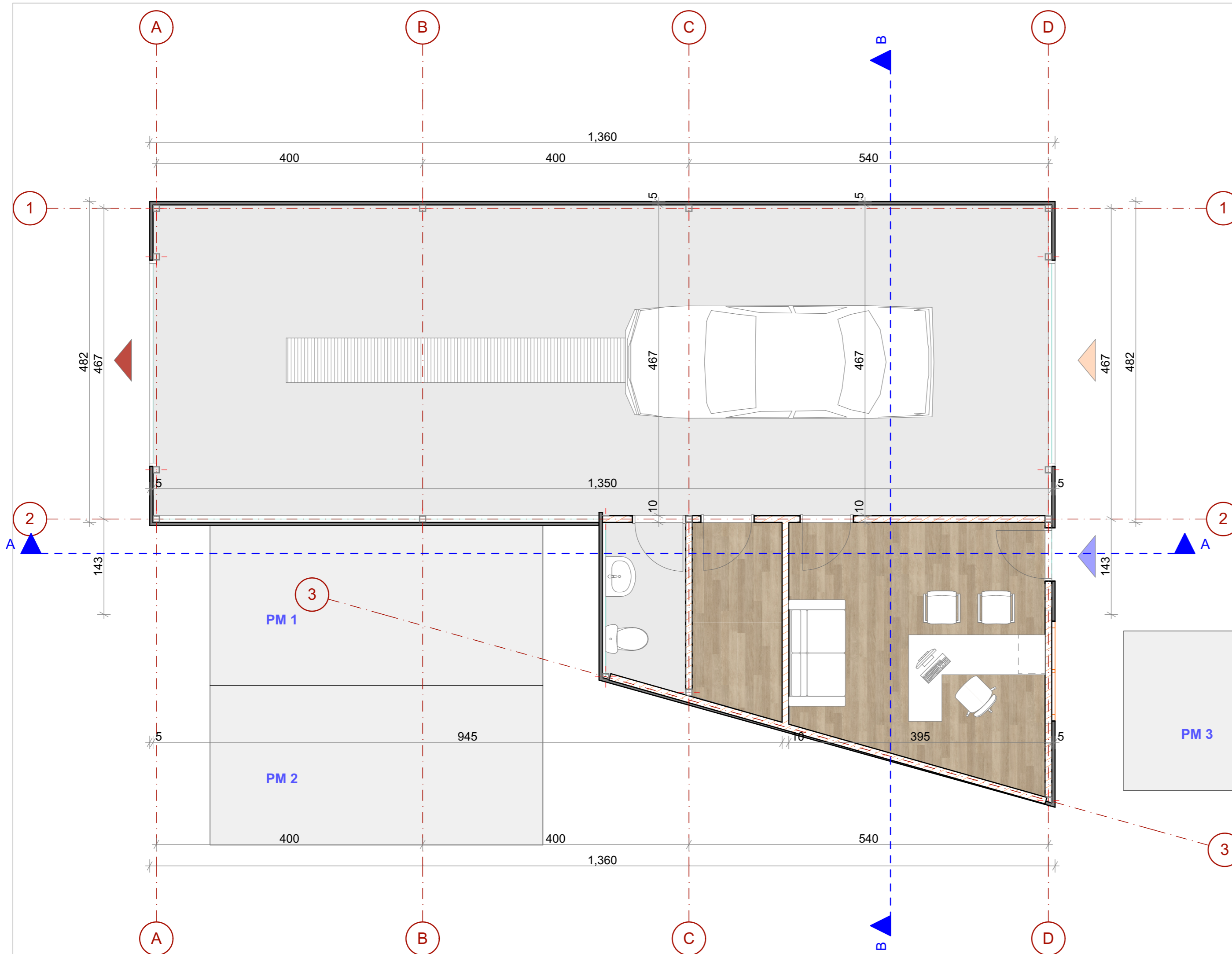
# PARTERNO UREĐENJE SA OSNOVOM PRIZEMLJA



- - - građevinska linija
- granica parcele
- sendvič paneli
- zid od betonskog bloka
- ▶ ulaz - tehnički pregled
- ▶ ulaz - registracija vozila
- ▶ izlaz - tehnički pregled
- Keramika
- Ferobeton
- Popločanje
- Zelena površina

<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujosevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> "Koljenšić" d.o.o.	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.			<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura		<b>Razmjera:</b>	
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Parterno uređenje sa osnovom prizemlja	<b>Br.priloga:</b> 04	<b>Br.strane:</b> 04
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		

# OSNOVA PRIZEMLJA



- sendvič paneli
- zid od betonskog bloka
- ulaz - tehnički pregled
- ulaz - registracija vozila
- izlaz - tehnički pregled

- Keramika
- Ferobeton

br.	Naziv prostorije	P (m <sup>2</sup> )
1.	Tehnički pregled	62,8
2.	Kancelarija	13,7
3.	Arhiva	3,8
4.	Toalet	2,9

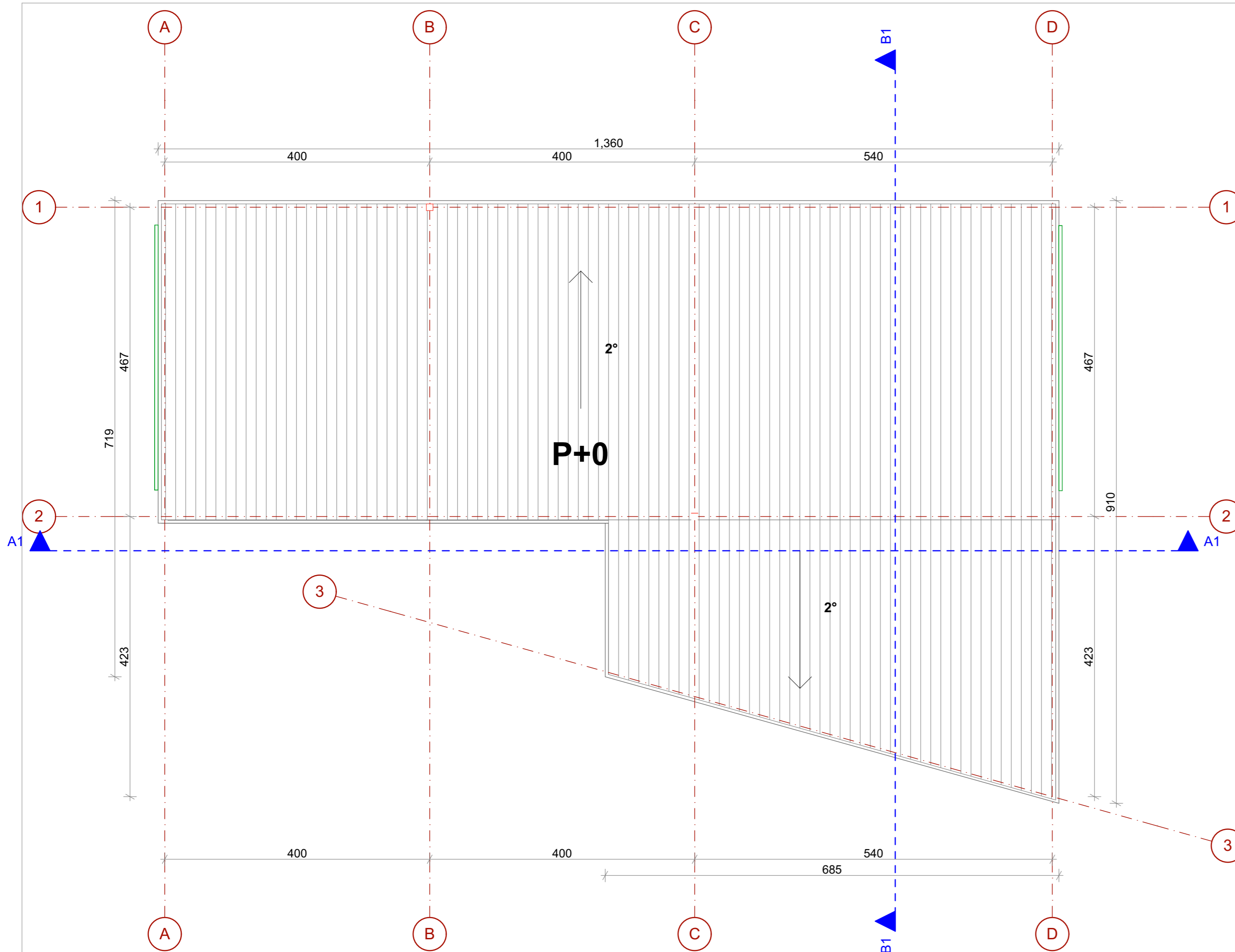
UKUPNA NETO P OBJEKTA: 83,2m<sup>2</sup>  
 UKUPNA BRUTO P OBJEKTA: 89,9m<sup>2</sup>


PROJEKTANT:  www.studio4b.me		studio 4b DOO projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujosevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me	INVESTITOR: "Koljenšić" d.o.o.
Objekat: Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		Lokacija: KP 3697/7, K.O: Podgorica III	
Vodeći inženjer:	Semir Bučan, dipl.inž.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Semir Bučan, dipl.inž.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera:
Saradnici:	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	Prilog: Osnova prizemlja
Datum izrade i M.P. septembar 2022		Br.priloga: 05	Br.strane: 05
Datum revizije i M.P.		Datum revizije i M.P.	

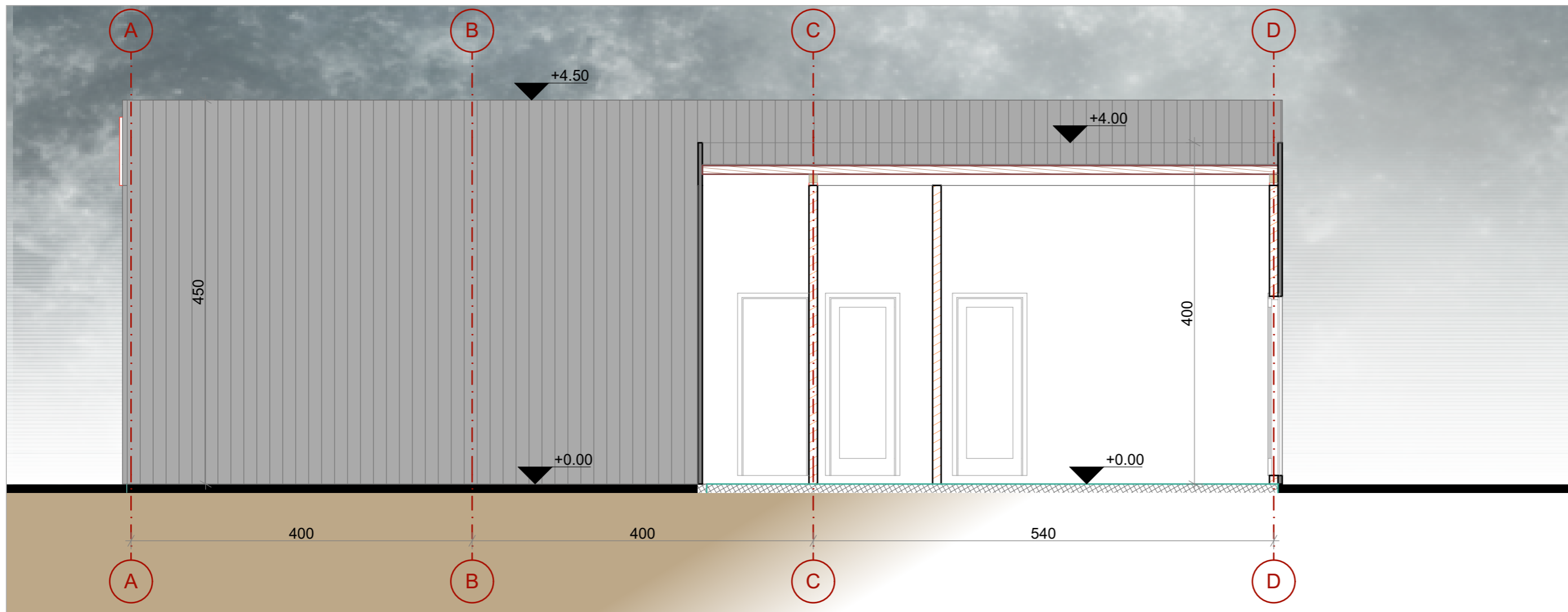


# OSNOVA KROVA

 Krovni pokrivač - lim

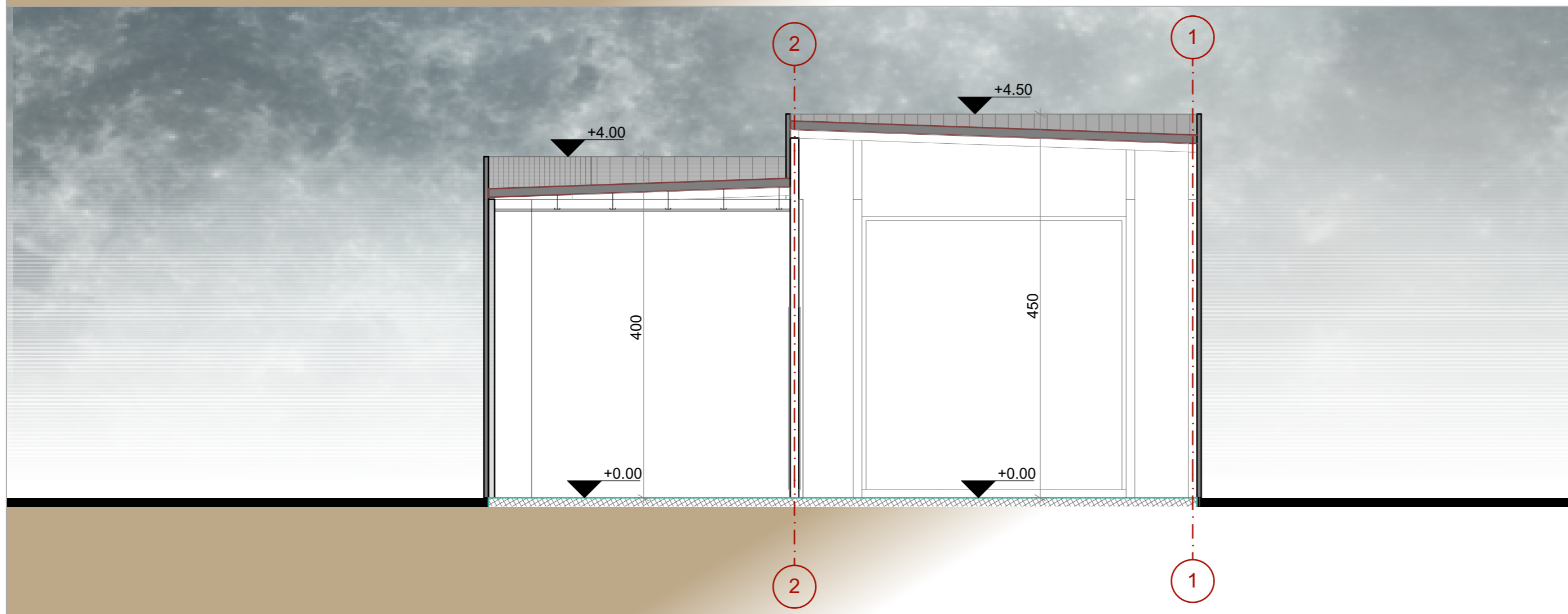


<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujosevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> "Koljenšić" d.o.o.	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.	Razmjera:		Br.strane:	
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Osnova krova	Br.priloga: o6	Br.strane: o6
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		





PRESJEK A-A

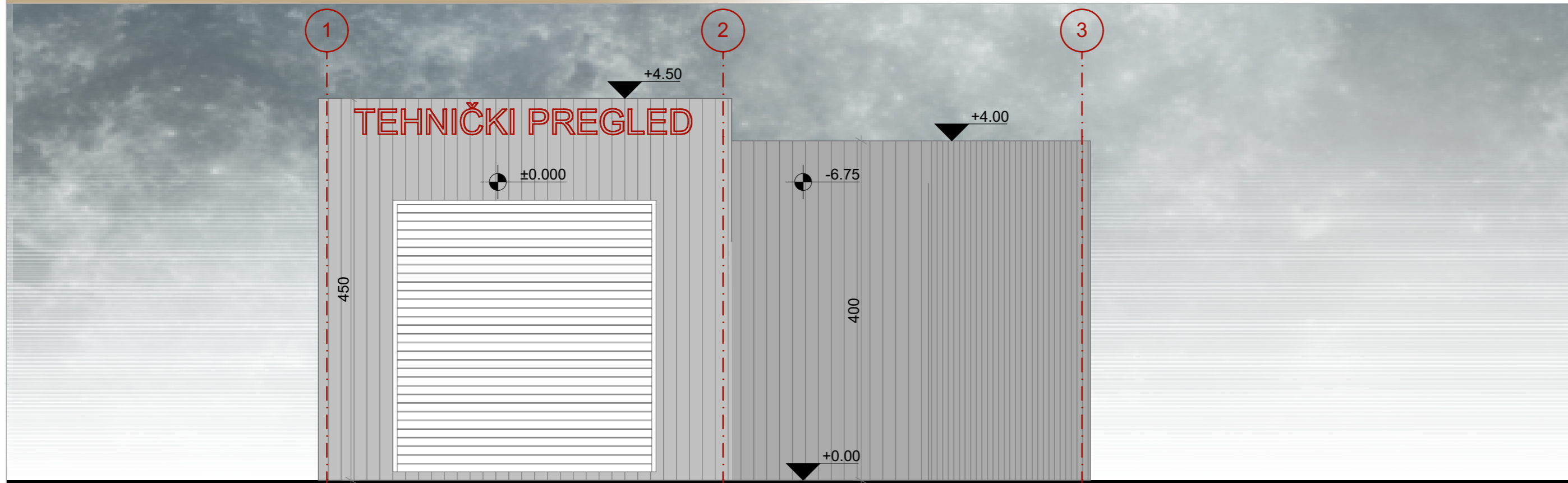
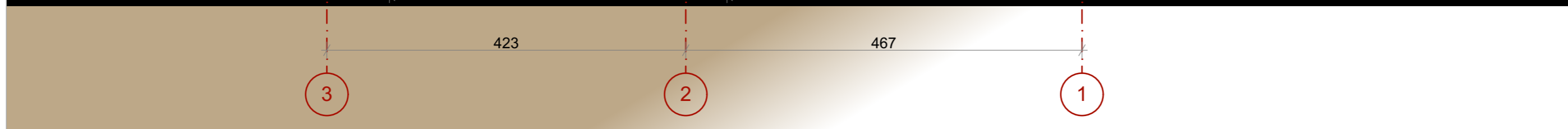
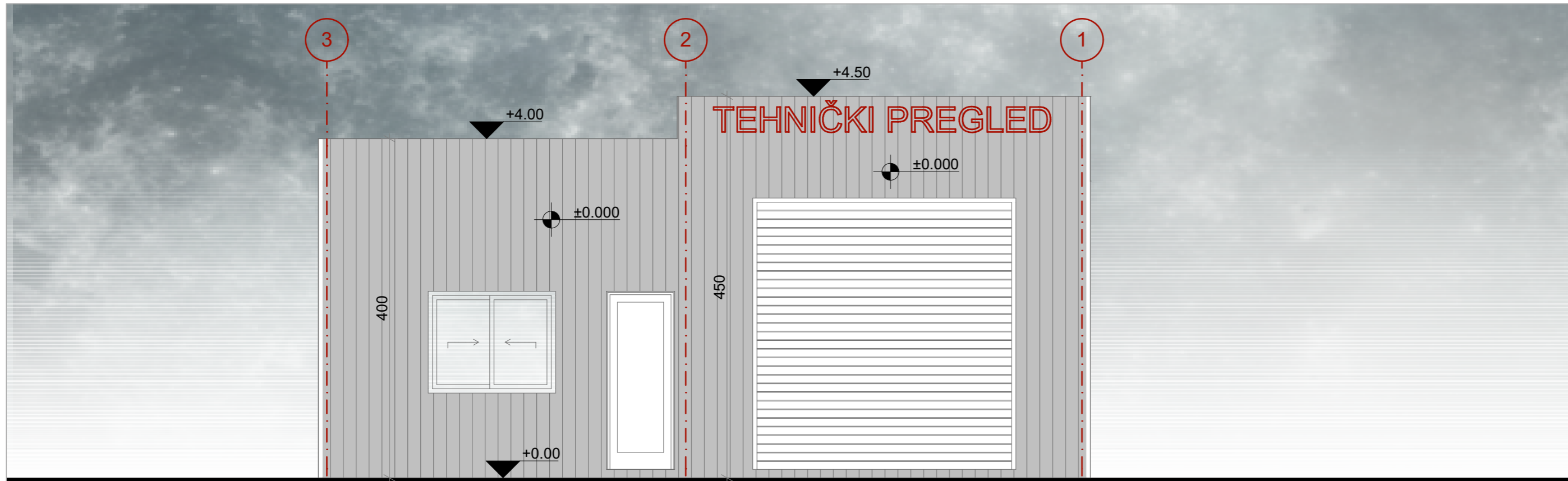
 Sendvič panel



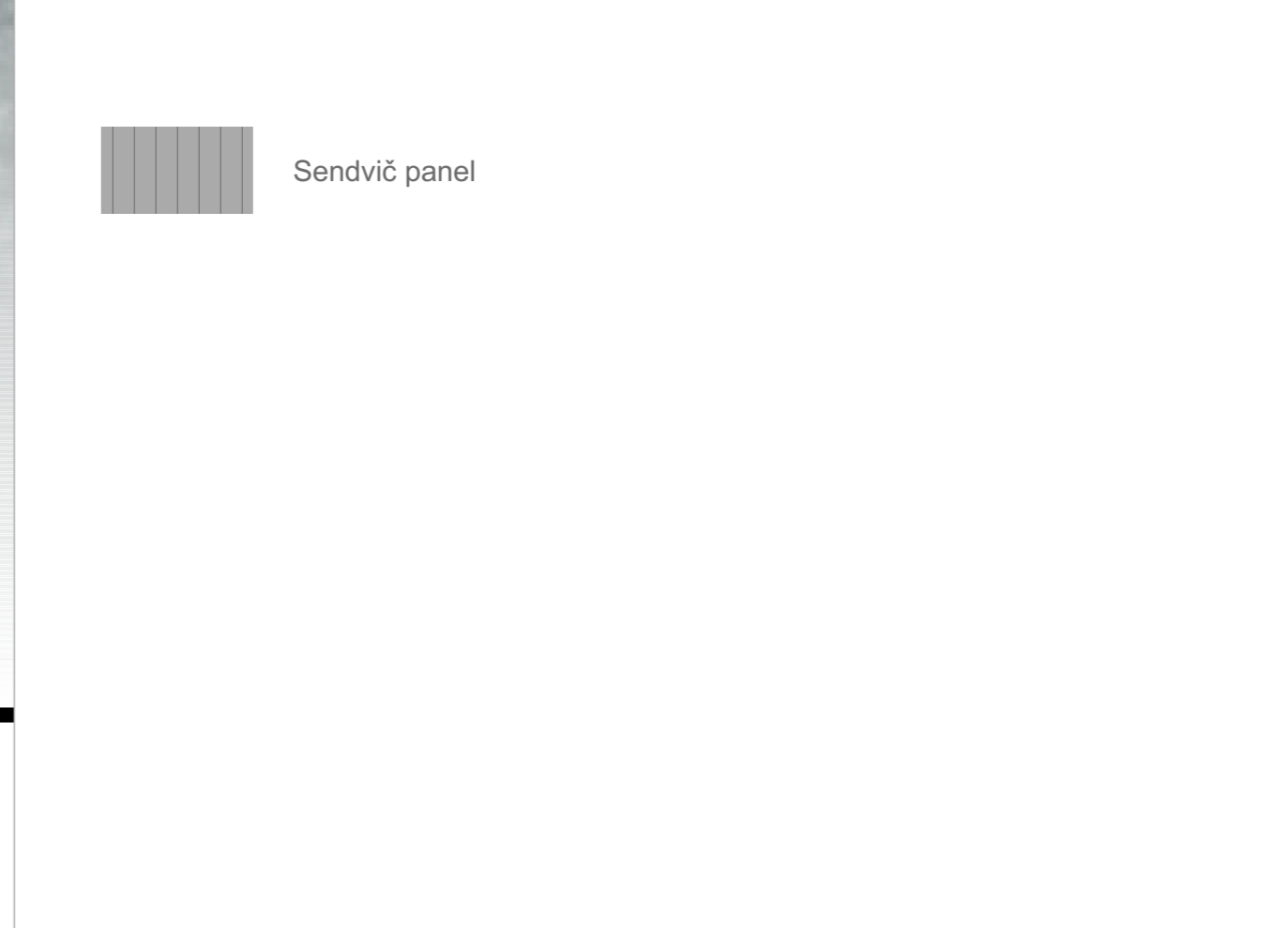
PRESJEK B-B

PROJEKTANT:  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujoševića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		INVESTITOR: <b>"Koljenšić" d.o.o.</b>	
Objekat: <b>Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila</b>		Lokacija: <b>KP 3697/7, K.O: Podgorica III</b>			
Vodeći inženjer:	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: <b>Idejno rješenje</b>	
Odgovorni inženjer:	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.	Dio tehničke dokumentacije: <b>Arhitektura</b>		Razmjera:	
Saradnici:	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	Prilog: <b>Presjeci</b>	Br.priloga: 07	Br.strane: 07
Datum izrade i M.P. septembar 2022			Datum revizije i M.P.		




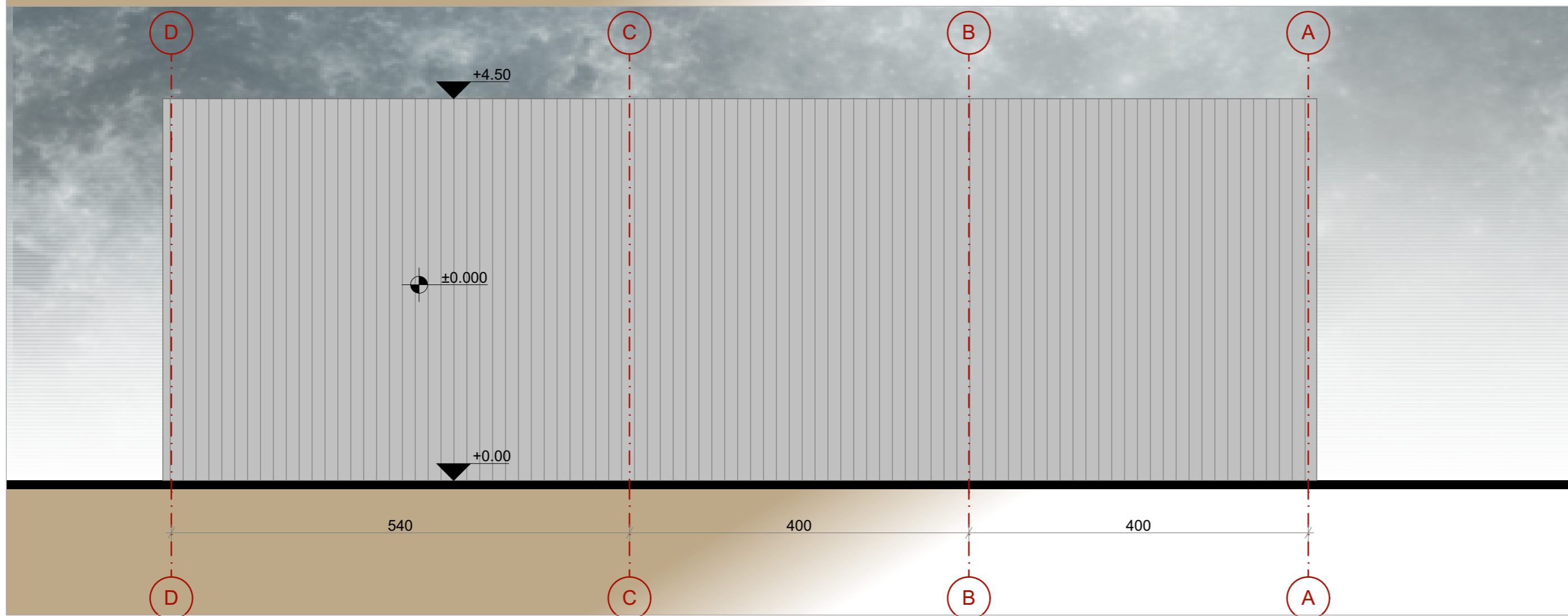
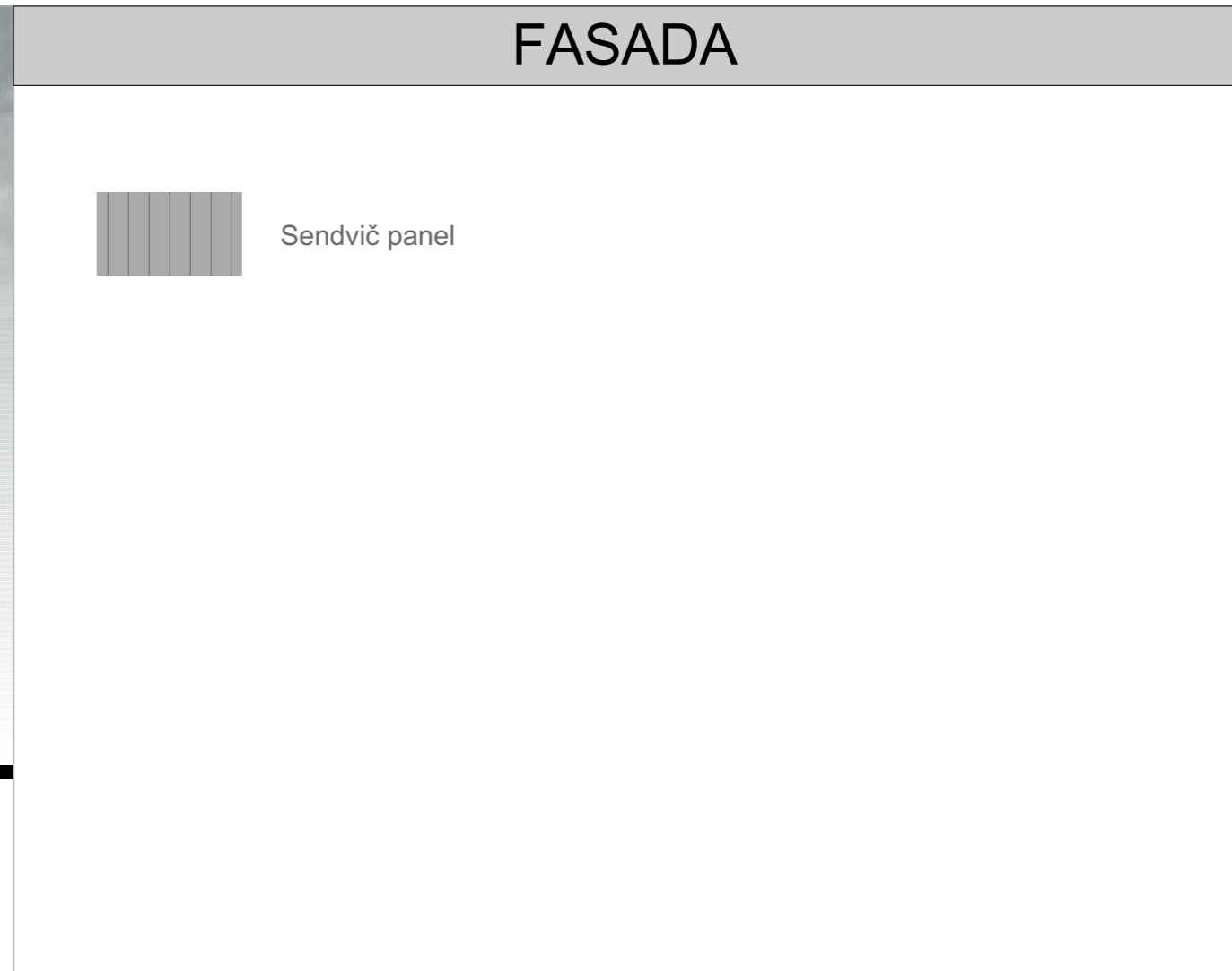
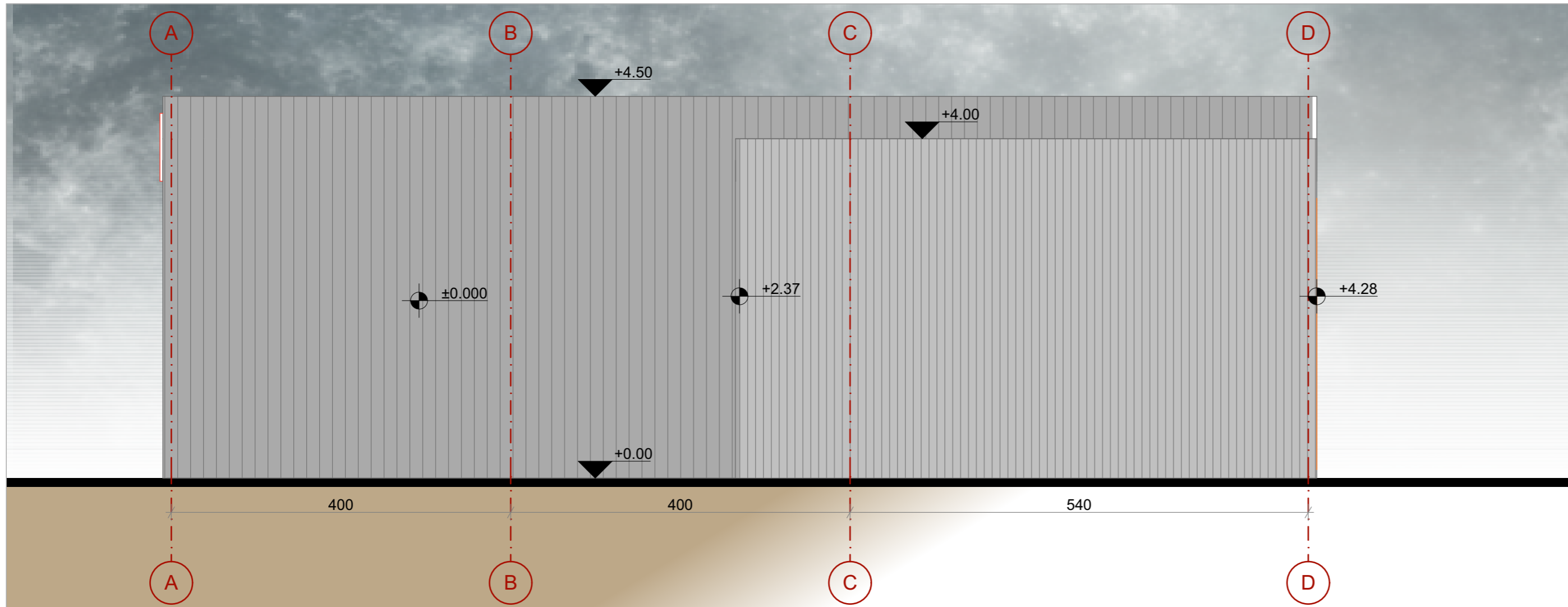


# FASADA



# FASADA

<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vukojevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> <b>"Koljenšić" d.o.o.</b>	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila				<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III	
<b>Vodeći inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.		<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje		
<b>Odgovorni inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.		<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura		<b>Razmjera:</b>
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Fasade	<b>Br.priloga:</b> o8	<b>Br.strane:</b> o8
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		





## FASADA

<b>PROJEKTANT:</b> <b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujosevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me www.studio4b.me		<b>INVESTITOR:</b> <b>"Koljenšić" d.o.o.</b>	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III	
<b>Vodeći inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	<b>Semir Bučan,</b> dipl.inž.arh.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura	<b>Razmjera:</b>
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> Fasade
		<b>Br.priloga:</b> 09	<b>Br.strane:</b> 09
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022		<b>Datum revizije i M.P.</b>	



# 3D PRIKAZ





<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujoševića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> "Koljenšić" d.o.o.	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.			<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.			<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura	Razmjera:
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b> 3D Prikaz	<b>Br.priloga:</b> 10	<b>Br.strane:</b> 10

Datum izrade i M.P.  
septembar 2022

Datum revizije i M.P.





<b>PROJEKTANT:</b>  www.studio4b.me		<b>studio 4b DOO</b> projektovanje urbanizam nadzor konsalting izvođenje ul. Ivana Vujosevića 30/s Podgorica, Crna Gora studio4b@t-com.me		<b>INVESTITOR:</b> "Koljenšić" d.o.o.	
<b>Objekat:</b> Privremeni objekat namijenjenog za tehnički pregled vozila		<b>Lokacija:</b> KP 3697/7, K.O: Podgorica III			
<b>Vodeći inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.			<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> Idejno rješenje	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	Semir Bučan, dipl.inž.arh.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> Arhitektura		<b>Razmjera:</b>	
<b>Saradnici:</b>	Damir Bučan, MSc.Arch.	Tamara Koljenšić, MSc.Arch.	<b>Prilog:</b>	<b>Br.priloga:</b> 11	<b>Br.strane:</b> 11
<b>Datum izrade i M.P.</b> septembar 2022			<b>Datum revizije i M.P.</b>		