

CRNA GORA

Oznaka predmeta
Br. 56/2023

NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR

SJEDIŠTE
ulica Marka Radovića broj 7
prvi sprat, stan broj 2
PODGORICA

Tel: +382 20 244 357
+382 69 151 753

E-mail: notarcvorovicigor@gmail.com

OMOT SPISA

Ugovor o zapuštaju stvarne službenosti
PREDMET

STRANKA

Glavni grad - Eurozox
(Ime, prezime i adresa)

Za Glavni grad

OTPRATAK

**OTPRAVAK
IZVORNIKA**

UZZ.br.56/2023
NKCG-PG-24/2023

CRNA GORA
NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR
Podgorica, ulica Marka Radovića broj 7



Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU
Ul. Jovana Tomaševića 2A, Podgorica

Broj: 13-421/22-952

Datum: 09.02.2023.

Dana 28.02.2023. (dvadeset osmog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, u 13:00 h (trinaest časova), predamnom, dolje potpisanim notarom Čvorović Igorom, sa službenim sjedištem u Podgorici, Ulica Marka Radovića broj 7, sa zahtjevom, da na osnovu njihove izjave volje, sačinim notarski zapis Ugovora o zasnivanju stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, istovremeno su se obratili: _____

1. GLAVNI GRAD - PODGORICA (u daljem tekstu: Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra) zastupan po Direkciji za _____

2. "EUROZOX" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT-DANILOVGRAD, _____

Podatke o Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra i ovlaštenje za zastupanje Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u ovoj pravnoj stvari, notar je utvrdio uvidom u Punomoćje UZZ.br.78/2020 od 04.02.2020. (četvrtog februara dvije hiljade dvadesete) godine sačinjeno od strane ovog notara i Saglasnost broj 13-421/22-952 od 14.02.2023. (četnaestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine. _____

1.1. 20

Punomoćnik izjavljuje da je punomoćje na pravnoj snazi.-----

Ovlašćenje za zastupanje Vlasnika povlasnog dobra utvrdila sam uvidom u u ovom pravnom poslu, utvrdila sam uvidom u Dokument o registraciji preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina na dan zaključenja ovog ugovora, iz kojeg proizlazi da je gospodin Zoran Drobnjak ovlašćen za zaključenje ovog pravnog posla, obzirom da je suosnivač, izvršni direktor i ovlašćeni zastupnik Vlasnika vodova-povlasnog dobra, ko u ime društva istupa pojedinačno, neograničeno.-----

Notar konstatuje da mu je ovaj predmet, shodno članu 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima i članu 6. Privremenih pravil za primjenu člana 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima, raspoređen Rješenjem Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PC 24/2023, 13.02.2023. (trinaestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----

UVODNE NAPOMENE-----

Izrazi koji se u ovom zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.-----

U pripremnom postupku, notar je identifikovao stranke, pročitao: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG PG-24/2023, 13.02.2023. (trinaestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Punomoćje UZZ.br. 78/2020 o 04.02.2020. (četvrtog februara dvije hiljade dvadesete) godine sačinjeno od strane ovog notara notara, Saglasnost broj 13-421/22-952 od 14.02.2023. (četnaestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Dokument registraciji preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina, na dan zaključenja ovog ugovora, Odluku Gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o određivanju lokacije sa elementima urbanističkih tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa broj 01-018/22-2693 od 30.03.2022. (trideset marta dvije hiljade dvadeset druge) godine, Odluku Gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarske parcele broj 4994/1 K Podgorica III, broj 01-018/23-759 od 13.02.2023. (trinaestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Procjena tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-952 od 06.02.2023. (šestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Dopis Direkcije za imovinu - Sektora za tehničku pripremu i poslovnu evidenciju predmet broj 13-421/22-952 od 06.02.2023. (šestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Elaborat sačinjen od strane „GEOTIN“ doo Podgorica, od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Izvod lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, od 28.02.2023. (dvadeset osmog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. (dvadesetog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, te Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset

treće) godine.

Navedena dokumentacija je pročitana strankama i u originalu i/ili prepisu prilažu uz izvornik ovog zapisa, a nakon što je notar utvrdio istovjetnost prepisa sa izvornim ispravama.

Nakon što sam ustanovio da se nepokretnosti, koje su predmet ovog pravnog posla, nalaze na mom službenom području, uvjerio se u pravu volju stranaka, objasnio im pravne domete i posljedice namjeravanih izjava volja, stranke su izjavile sljedeći:

UGOVOR

O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI POSTAVLJANJA VODOVA

NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU

I PREDMET UGOVORA

Predmet ugovora je zasnivanje prava stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarske parcele broj 4994/1 KO Podgorica III, u površini od 103,19 m², radi postavljanja priključnih 10kV kablovskih vodova za uklapanje trafostanice TS 10/0,4Kv, 1x630 kVA "Zabjelo 4906/3" u 10 kv mrežu, shodno Odluc Gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa broj 01-018/22-2693 od 30.03.2022. (tridesetog marta dvije hiljade dvadeset druge) godine i Odluci Gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarske parcele broj 4994/1 KO Podgorica III broj 01-018/23-759 od 13.02.2023. (trinaestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, te pristupanje istim radi iskopa i postavljanja kablova, održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i izvođenja svih drugih neophodnih radova na kablovskim vodovima, u svako doba dana i noći.

II ZASNIVANJE I POLOŽAJ STVARNE SLUŽBENOSTI

2.1. Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da se Ugovorom, u korist Vlasnika vodova, zasnuje pravo stvarne službenosti postavljanja priključnih 10kV kablovskih vodova za uklapanje trafostanice TS 10/0,4Kv, 1x630 kVA Zabjelo 4906/3" u 10 kv mrežu.

Stvarna službenost postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarske parcele 4994/1 lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III koja po načinu korišćenja predstavlja građevinsku parcelu, površine 2355 m² i zemljište ispod stambenih zgrada, površine 2592 m², u svojini Države Crne Gore, subjekat raspolagan

V.M. [Signature]

4112 [Signature]

Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u obimu prava od 1/1, koje parcela se označava kao poslužno dobro.-----

U „G“ listu lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, u odnosu na predmetnu parcelu upisani su sljedeći tereti:-----

- „zabilježba postupka, teret (br.7758,), zabilježba restitucije“;-----
- „zabilježba postupka teret (br. 025) zabilježba - restitucija zemljište ispod objekta“;-----
- „zabilježba izvršivosti potraživanja, teret (br.9723), zabilježba restitucije u korist Djurišić Branislava“;-----
- „zabilježba izvršivosti potraživanja, teret (br.11034), zabilježba restitucije u korist Šćepović Vojislava“;-----
- „pravo službenosti, zabilježba stvarne službenosti radi polaganja podzemnog kabla elektro mreže za gradilište i priključenje stambeno-poslovnog objekta na urb. parc. bt. 15 DUP stam. zaj. 7 Stara Varoš, investitor MHG DADI u širini rova za polaganje kabla 0.80 m prema trasi određenoj u označenom katas. Instal. u ukupnoj površini od 100m2;-----
- „teret službenosti (poslužno dobro) na dijelu kat. parcele 4994/1, u korist vlasnika (povlasno dobro) Glavni grad“;---
- „zabilježba žalbe, zabilježba žalbe Milikić Zorana na rješenje broj 954-101-up-1860/20 od 13.05.2020. godine“ .-----

2.2. Nakon što je notar upozorio Ugovorne strane na upozorio na smisao, značaj i eventualne posljedice navedenih tereta, a posebno na teret - „zabilježba restitucije“, Ugovorne strane su prezentovale ovom notararu Izjašnjenje Zaštitnika Imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. (dvadesetog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine i Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----

Uvidom u Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. (dvadesetog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine i Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, utvrđeno je da je postupak restitucije u korist Šćepović Vojislava okončan i rješenjem katastra brisan teret sa predmetnih nepokretnosti, da je rješenjem Ministarstva finansija i socijalnog staranja odbijena žalba Skupštine stanara stambene zgrade i dat nalog za brisanje zabilježbe žalbe, dok je u upravnoj stvari restitucije u korist Branislava Đurišića održana usmena rasprava i odluka još nije donijeta.-----

Nadalje, u Izjašnjenjima se navodi da, Imajući u vidu pravne posljedice povraćaja Imovinskih prava u odnosu na stvarne službenosti, odnosno da stvarne službenosti ne prestaju povraćajem oduzete nepokretnosti, ugovor, odnosno pravni posao kojim se službenost uspostavlja ne bi trpio ništavost, već bi ostao na pravnoj snazi, a na mjesto nosioca prava, stupio bi novi vlasnik nepokretnosti. Shodno navedenom i članu 20 stav 6 Zakona o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju, u predmetnim Izjašnjenjima se navodi da se ne dovodi u pitanje opstanak postojećih stvarnih službenosti u slučaju povraćaja oduzete nepokretnosti. Prema navedenim Izjašnjenjima, tereti

V.M.



koji se u upisani u odnosu na predmetnu katastarsku parcelu, a koji se odnose na zabilježbe restitucije, nisu smetnja za rješavanje imovinsko pravnih odnosa, imajući u vidu da bi u slučaju eventualnog povraćaja predmetne nepokretnosti bivšem vlasniku, taj vlasnik, kao pravni sljedbenik sadašnjeg nosioca prava svojine - Vlasnika zemljišta, stupio u pravni položaj istog, kao vlasnika poslužnog dobra, a shodno tome i kao nosilac prava koja pripadaju vlasniku poslužnog dobra.

U Izjašnjenjima se navodi i da je članom 12 stav 1 tačka 8 Zakona o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju propisano da građevinsko zemljište i gradsko građevinsko zemljište, koje je u skladu sa zakonom i odgovarajućim urbanističkim planom privedeno namjeni, nije predmet povraćaja, dok je odredbom člana 18 stav 1 zakona propisano da podržavljeno izgrađeno građevinsko zemljište neće biti predmet povraćaja, osim kada je na njemu postojao objekat koji se bivšem vlasniku vraća, te da imajući u vidu prednje i činjenicu da predmetna katastarska parcela predstavlja u jednom dijelu građevinsku parcelu, a u drugom dijelu stambene zgrade, kao i odredbu da povraćajem imovinskih prava ne prestaju službenosti, nema mjesta primjeni člana 32 stav 5 zakona kojim je propisano da su ništavi pravni poslovi zaključeni nakon stupanja na snagu ovog zakona.

Notar je upozorio ugovorne strane, a posebno Vlasnik vodova, da bi bilo uputno zastati sa zaključenjem ovog pravnog posla, dok se svi tereti i zabilježbe ne izbrišu sa predmetne katastarske parcele, nakon čega ugovorne strane izjavljuju da su razumjele smisao i značaj upozorenja, da i pored toga žele danas da zaključe ovaj pravni posao, te da preuzimaju sve rizike i eventualne posljedice u vezi sa tim.

2.3. Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je trasa postavljanja kabla ucrtana u Situacionom planu, koji je sastavni dio Elaborata sačinjenog od strane „GEOTIN“ doo Podgorica, od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da prema Elaboratu sačinjenom od strane „GEOTIN“ doo Podgorica, od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, trasa postavljanja kabla zahvata parcelu označenu kao poslužno dobro u svojini Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra u ukupnoj površini od 103,19 m².

2.4. Notar je poučio Ugovorne strane da je odredbama člana 12 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti, propisano da: „Pravno dejstvo upisa prema trećim licima počinje od trenutka podnošenja zahtjeva za upis organu uprave. Organ uprave upisuje broj zahtjeva i vrijeme podnošenja zahtjeva u listu nepokretnosti odmah nakon prijema zahtjeva za upis i podatke iz zahtjeva za upis istovremeno objavljuje na svojoj internet stranici, osim podataka koji se smatraju zaštićenim u skladu sa zakonom“, te ih upoznao sa mogućnošću da zajednički izvrše uvid u

sajt Uprave za katastar i državnu imovinu.

Nakon upozorenja notara, Ugovorne strane saglasno izjavljuju da žele da izvrše uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu.

Konstatuje se, da su notar i stranke zajednički izvršili uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu, te da u odnosu na predmetne nepokretnosti nema upisanih zahtjeva za upis bilo koje vrtse prava.

2.5. Vlasnik zemljišta - poslužnog dobra je saglasan da Vlasnik vodova, trajno i u svako doba dana i noći, ima pravo pristupa vodovima preko zemljišta na kojima su isti postavljeni, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova.

Vlasnik vodova izjavljuje da procijenjena vrijednost povlasnog dobra prema Glavnom projektu iznosi cca 20.000,00 € (dvadeset hiljada eura).

III NAKNADA

3.1. Ugovorne strane saglasno izjavljuju da se predmetna službenost zasniva uz jednokratnu naknadu u iznosu od 3.420,75 € (tri hiljade četiri stotine dvadeset eura i sedamdeset pet centi), koju je dužan Vlasnik vodova da isplati Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra, a koja je određena shodno Procjeni tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-952 od 06.02.2023. (šestog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, iz koje se utvrđuje cijena naknade za zasnivanje stvarne službenosti u iznosu od 33,15 €/m², te shodno Elaboratu sačinjenom od strane „GEOTIN“ doo Podgorica, od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, iz kojeg proizlazi da trasa zasnivanja službenosti i postavljanja kablova zahvata zemljište u svojini Vlasnika zemljišta u ukupnoj površini od 103,19 m².

Stranke saglasno izjavljuju da će Vlasnik vodova izvršiti uplatu naknade za zasnivanje službenosti Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra u roku od 8 (osam) dana od dana zaključenja ovog ugovora uplatom na račun budžeta Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, broj 540-2663-13, koji se vodi Erste Bank ad Podgorica.

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra nalaže notarima da do dostavljanja dokaza o isplati naknade u cjelosti izdaje samo izvode otpravaka, ovjerenih prepisa i prepisa koji neće sadržati clausulu intabulandi, član IV ovog ugovora.

3.2. Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra se obavezuje da će odmah po potpisivanju ovog ugovora, obezbijediti nesmetan pristup i izvođenje radova Vlasniku vodova na poslužnom dobru radi postavljanja, održavanja, ispitivanja, sanacije, zamjene i svih drugih neophodnih radova na predmetnim kablovskim vodovima i

1.11.

20

74121 llk

zemljenju.

IV UPIS STVARNE SLUŽBENOSTI

Vlasnik zemljišta – poslužnog dobra je saglasan, da se na osnovu ovog ugovora, bez njegovog daljeg učešća, izvrši zabilježba stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu i pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i drugih neophodnih radova na zemljenju predmetnih kablovskih vodova, u korist Vlasnika vodova, na nepokretnosti upisanoj u „A“ listu lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, označenoj kao:

- katastarska parcela broj 4994/1, plan 49, skica 0, potes Zabjelo, po načinu korišćenja građevinska parcela, osnov sticanja sudsko poravnanje, površine 23559 m²;

a u skladu sa Situacionim planom, koji je sastavni dio Elaborata sačinjenog od strane „GEOTIN“ doo Podgorica, od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, koji predstavlja prilog ovog notarskog zapisa.

V OBAVEZE VLASNIKA VODOVA

Vlasnik vodova-povlasnog dobra je dužan da prava zasnovana ovim Ugovorom vrši sa pažnjom dobrog privrednika i na način kojim će najmanje štetiti i opterećivati nepokretnosti kao poslužna dobra.

Vlasnik vodova-povlasnog dobra je dužan da nepokretnosti, kao poslužna dobra, nakon svakog vršenja prava službenosti o svom trošku dovede u prvobitno stanje, te da nadoknadi štetu koja izvođenjem radova eventualno može nastati na poslužnim dobrima.

VI IZJAVE I JEMSTVA VLASNIKA ZEMLJIŠTA-POSLUŽNOG DOBRA

- da Vlasnik zemljišta –poslužnog dobra ima pravo raspolaganja na poslužnim dobrima, bez ograničenja;

- da nepokretnosti, koje su predmet ugovora, osim tereta upisanih u listu nepokretnosti, nemaju drugih stvarnih i pravnih tereta, kako uknjiženih, tako i neuknjiženih, koji bi se mogli pojaviti prije ili nakon upisa predmetne službenosti kod Uprave za katastar i državnu imovinu;

-da na predmetnim nepokretnostima treća lica ne polažu bilo koje drugo stvarno ili obligaciono pravo koje bi ometalo Vlasnika vodova da vrši službenost na poslužnim dobrima;

-da ne postoje zakonska, sudska, ugovorena ili na drugi način ustanovljena ograničenja za zasnivanje službenosti u odnosu na poslužna dobra;

-da poslužna dobra nisu predmet sudskog ili upravnog spora;

-da na poslužnim dobrima ne postoje druge registrovane ili neregistrovane službenosti koje bi ometale Vlasnika

1-11

70

7.11.2023

(sedamdeset eura).

OTPRAVCI

Od ove notarski obrađene isprave djelimični otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);
- Vlasnik vodova (1x).

Nakon dostavljanja dokaza o isplati naknade, cjelovit otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);
- Vlasnik vodova (1x);
- Uprava za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica (1x).


Notar je strankama pročitao ovaj notarski zapis, neposrednim pitanjima se uvjerio da isti odgovara volji stranaka, nakon čega su stranke izjavile, da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovoga pravnog posla, da su saglasne sa ovim zapisom, te da ga slobodnom voljom odobravaju, i kako slijedi potpisuju u prisustvu notara, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.

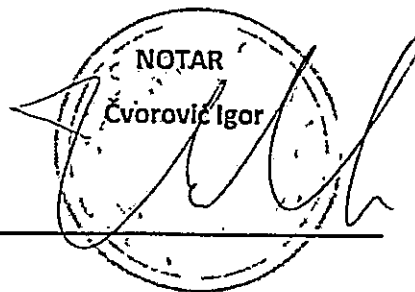
U Podgorici, dana 28.02.2023. (dvadeset osmog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, u 13:30 h (trinaest časova i trideset minuta).

Za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra,
punomoćnik, Valentina Martinović

Valentina Martinović

Za Vlasnika vodova-povlasnog dobra,
zakonski zastupnik, Zoran Drobniak

Zoran Drobniak




CRNA GORA
NOTAR
RADOVIĆ SONJA
PODGORICA

CRNA GORA
NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR
Podgorica, Marka Radovića broj 7

POTVRĐUJEM

Da je ovaj otpravak upoređen sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima, i da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ.br.56/2023.

Ovaj otpravak je ovjeren i sadrži 1 (jedan) prilog i to: Potvrda, a preostali prilozi se nalaze u arhivi ovog notara i to: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-24/2023, 13.02.2023. godine, Punomoćje UZZ.br. 78/2020 od 04.02.2020. godine sačinjeno od strane ovog notara, Saglasnost broj 13-421/22-952 od 14.02.2023. godine, Dokument o registraciji preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina, na dan zaključenja ovog ugovora, Odluku Gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa broj 01-018/22-2693 od 30.03.2022. godine, Odluku Gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarske parcele broj 4994/1 KO Podgorica III, broj 01-018/23-759 od 13.02.2023. godine, Procjenu tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-952 od 06.02.2023. godine, Dopis Direkcije za imovinu - Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/22-952 od 06.02.2023. godine, Elaborat sačinjen od strane „GEOTIN“ doo Podgorica, od 27.01.2023. godine, Izvod lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, od 28.02.2023. godine, Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. godine, te Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.02.2023. godine.

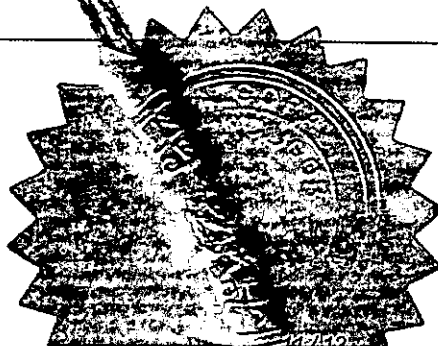
Ovaj otpravak je sastavljen za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, **GLAVNI GRAD - PODGORICA**.

Naknada za ovaj otpravak obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sledeći način, naknada po tarifnom broju 1 stav 4, u iznosu od 60,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 10,00 €, što čini ukupan iznos od 70,00 € (sedamdeset eura).

UZZ.br.56/2023

U Podgorici, dana 06.03.2023. (šestog marta dvije hiljade dvadeset treće) godine.

NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR





Crna Gora
Glavni grad Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A
81 000 Podgorica, Crna Gora, p. fah 63
tel.: +382 20/625-628, fax: +382 20/620-206
imovina@t-com.me

Broj: 13-421/22-952

Podgorica, 03.mart 2023. godine

Na osnovu akta Sekretarijata za finansije Glavnog grada Podgorice broj 05-400/23-1305/1 od 01.mart 2023.godine, izdaje se

POTVRDA

Da je privredno društvo „Eurozox“ d.o.o., uplatilo sredstva u iznosu od 3.420,75 eura na žiro-račun Budžeta Glavnog grada, dana 28.februara 2023.godine, shodno Ugovoru o zasnivanju stvarne službenosti UZZ br.56/2023 od 28.februara 2023.god. zaključenom kod notara Igora Čvorovića.



DIREKTOR

Mladen ILIĆ