

CRNA GORA

Oznaka predmeta
Br. 51/2012

NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR

SJEDIŠTE
ulica Marka Radovića broj 7
prvi sprat, stan broj 2
PODGORICA

Tel: +382 20 244 357
+382 69 151 753

E-mail: notarcvorovicigor@gmail.com

OMOT SPISA

OTPRAVAK

Ugovor o zasnovanju stvarne službenosti
PREDMET

STRANKA

Glavni grad Podgorica - CEDIS
(Ime, prezime i adresa)

2a Vlasnika zemljišta - poslužnog dobara

**OTPRAVAK
IZVORNICA**

UZZ.br.51/2022
NKCG-PG-539/2022

CRNA GORA
NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR

Podgorica, ulica Marka Radovića broj 7



Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU
Ul. Jovana Tomaševića 2A, Podgorica

Broj: 13-421/22-982

Datum: 23. 01. 2023.

Dana 30.12.2022. (tridesetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, u 09:30 h (devet časova i trideset minuta), preda mnom, dolje potpisanim notarom Čvorović Igorom, sa službenim sjedištem u Podgorici, ulica Marka Radovića broj 7, sa zahtjevom, da na osnovu njihove izjave volje, sačinim notarski zapis Ugovora o zasnivanju stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, istovremeno su se obratili:-----

1. GLAVNI GRAD - PODGORICA (u daljem tekstu: Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra) zastupan po Direkciji za

2. DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" PODGORICA,

Podatke o Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra i ovlaštenje za zastupanje Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u ovoj pravnoj stvari, notar je utvrdio uvidom u Punomoćje UZZ.br.78/2020 od 04.02.2020. (četvrtog februara dvije hiljade dvadesete) godine sačinjeno kod ovog notara i Saglasnost broj 13-421/22-982 od 29.12.2022. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine.-----

Punomoćnik izjavljuje da je punomoćje na pravnoj snazi.-----

V.M.

Ovlašćenje za zastupanje Vlasnika vodova, utvrdila sam uvidom u Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina za Vlasnika vodova, od 10.11.2022. (desetog novembra dvije hiljade dvadeset druge) godine
Punomoćje UZZ.br. 467/2022, od 05.10.2022. (petog oktobra dvije dvadeset druge) godine, sačinjeno kod notara Čurić Darka, sa službenim sjedištem u Podgorici, Trg Nezavisnosti broj 1 i Saglasnost broj 47248 od 27.12.2022 (dvadeset sedmog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine.
Punomoćnik izjavljuje da je punomoćje na pravnoj snazi.

Notar konstatuje da mu je ovaj predmet, shodno članu 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima i članu 6. Privremenih pravila za primjenu člana 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima, raspoređen Rješenjem Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-539/2022, 23.12.2022. (dvadeset trećeg decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine.

UVODNE NAPOMENE

Izrazi koji se u ovom zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.
U pripremnom postupku, notar je identifikovao stranke, pročitao: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-539/2022, 23.12.2022. (dvadeset trećeg decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Punomoćje UZZ.br.78/2020 od 04.02.2020. (četvrtog februara dvije hiljade dvadesete) godine sačinjeno kod ovog notara Saglasnost broj 13-421/22-982 od 29.12.2022. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina za Vlasnika vodova, od 10.11.2022 (desetog novembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Punomoćje UZZ.br. 467/2022, od 05.10.2022. (petog oktobra dvije dvadeset druge) godine, sačinjeno kod notara Čurić Darka, sa službenim sjedištem u Podgorici, Trg Nezavisnosti broj 1, Saglasnost broj 47248 od 27.12.2022. (dvadeset sedmog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Odluku Vlasnika zemljišta o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme u naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3690/2, 3690/3 i 3585/2 KO Podgorica III, broj 01-018/22-10992 od 21.12.2022. (dvadeset prvog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Procjena tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-982 od 13.12.2022. (trinaestog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Dopis Direkcije za imovinu - Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/22-982 od 13.12.2022. (trinaestog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Geodetski elaborat sačinjen od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 14.10.2022. (četnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 3618/22 Izvod lista nepokretnosti 5973 KO Podgorica III, od 29.12.2022. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, Izvod lista nepokretnosti 720 KO Podgorica III, od 29.12.2022. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, te Potvrdu broj 70-00-47776 od 29.12.2022. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine. Navedena dokumentacija je pročitana strankama i u originalu i/ili prepisu prilažu u

Izvornik ovog zapisa, a nakon što je notar utvrdio istovjetnost prepisa sa izvornim ispravama.-----

Nakon što sam ustanovio, da se nepokretnosti, koje su predmet ovog pravnog posla, nalaze na mom službenom području, uvjerio se u pravu volju stranaka, objasnio im pravne domete i posljedice namjeravanih izjava volja stranke su izjavile sledeći:-----

-----**UGOVOR**-----

-----**O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI POSTAVLJANJA VODOVA**-----

-----**NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU**-----

I PREDMET UGOVORA-----

Predmet ugovora je zasnivanje prava stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3690/2, 3690/3, 3585/2, KO Podgorica III, radi postavljanja priključnog 10kV kabla uzemljenja za trafostanicu NDTs 10/0,4 kV, 1 x 1000 Kva „Nova 5“, u zahvatu DUP-a Zabjelo 8, shodno Odluc gradonačelnika Glavnog grada Podgorice o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3690/2, 3690/3, 3585/2, KO Podgorica III, broj 01-018/22 10992 od 21.12.2022. (dvadeset prvog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine i pristupa istim, rad održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i izvođenja svih drugih neophodnih radova na kablovskim vodovima, u svako doba dana i noći.-----

II ZASNIVANJE I POLOŽAJ STVARNE SLUŽBENOSTI-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da se Ugovorom u korist Vlasnika vodova, zasnuje pravo stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3690/2, 3690/3, 3585/2, KO Podgorica III, radi postavljanja priključnog 10kV kabla i uzemljenja za trafostanicu NDTs 10/0,4 kV, 1 x 1000 Kva „Nova 5“, u zahvatu DUP-a Zabjelo 8 i pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi popravke održavanja istih.-----

Stvarna službenost postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela zasniva se na sljedećim nepokretnostima:-----

- u „A“ listu lista nepokretnosti 5973 KO Podgorica III označenim kao: katastarska parcela broj 3690/2, pote Zabjelo, po načinu korišćenja livada 5. klase, osnov sticanja pravni propis, površine 3028 m2 i katastarska parcela broj 3690/3, pote Zabjelo, po načinu korišćenja livada 5. klase, osnov sticanja pravni propis, površine 2151 m2 i u „A“ listu lista nepokretnosti 720 KO Podgorica III označene kao: katastarska parcela broj 3585/2, pote Zabjelo, po

načinu korišćenja javni putevi, osnov sticanja pravni propis, površine 6108 m², u svojini Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u obimu prava od 1/1, koje parcele se označavaju kao poslužno dobro.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je trasa postavljanja kabla ucrtana u Skici premjera koji je sastavni dio Geodetskog elaborata, sačinjenog od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenog od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 14.10.2022. (četnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 3618/22.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da prema Geodetskom elaboratu sačinjenom od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenom od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 14.10.2022. (četnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 3618/22, trasa postavljanja kabla zahvata parcele označene kao poslužno dobro u svojini Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra u ukupnoj površini od 192 m², od čega katastarsku parcelu broj 3690/2 u površini od 92 m², katastarsku parcelu broj 3690/3 u površini od 16 m², a katastarsku parcelu broj 3585/2, u površini od 84 m².

Notar je stranke poučio mogućnosti, da prije sačinjavanja ovog zapisa, izvrši neposredan uvid u predmetne listove nepokretnosti, objasnio im svrhu i prednost neposrednog uvida, te ih upozorio na eventualne posljedice i rizike u slučaju suprotnog postupanja, a naročito na mogućnost da je u međuvremenu, od dana izdavanja predmetnih listova nepokretnosti, došlo do promjena podataka, kao i na mogućnost nesaglasnosti predočenih listova nepokretnosti i podataka upisanih u njima, u evidenciji katastra nepokretnosti.

Nakon toga, stranke izjavljuju da su to razumjele, da ne traže neposredni uvid notara u evidenciju katastra nepokretnosti i da prihvataju sve eventualne posljedice i rizike u vezi s tim.

Notar je poučio ugovorne strane da je odredbama člana 12 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti, propisano da: „Pravno dejstvo upisa prema trećim licima počinje od trenutka podnošenja zahtjeva za upis organu uprave. Organ uprave upisuje broj zahtjeva i vrijeme podnošenja zahtjeva u listu nepokretnosti odmah nakon prijema zahtjeva za upis i podatke iz zahtjeva za upis istovremeno objavljuje na svojoj internet stranici, osim podataka koji se smatraju zaštićenim u skladu sa zakonom“, te ih upoznao sa mogućnošću da zajednički izvrše uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu.

Nakon upozorenja notara, Ugovorne strane saglasno izjavljuju da žele da izvrše uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu.

Konstatuje se da su podaci sadržani u predmetnim listovima nepokretnosti od 29.12.2022. dvadeset devetog

decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, identični sa podacima koji se nalaze na sajtu Uprave za katastar državnu imovinu, te da je u odnosu na predmetne nepokretnosti iz lista nepokretnosti 5973 KO Podgorica III, upisan zahtjeva za eksproprijaciju KO PG 3, parcela 3690/2, LN 5973, a u odnosu na predmetnu nepokretnost iz lista nepokretnosti 720 KO Podgorica III, upisan zahtjeva za eksproprijaciju KO PG 3, parcela 3586/6, 3585/2, 3586/7.-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da Vlasnik vodova, trajno i u svako doba dana i noći, ima pravo pristupa vodovima preko zemljišta na kojima su isti postavljeni, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova.-----

Vlasnik vodova izjavljuje da procijenjena vrijednost povlasnog dobra prema Glavnom projektu iznosi ukupno 46.626,11 € (četrdeset šest hiljada šest stotina dvadeset šest eura i jedanaest centi), a što se utvrđuje uvidom u Potvrdu broj 70-00-47776 od 29.12.2022. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, koja se prilaže ovom zapisu a koju je dostavio punomoćnik Vlasnika vodova.-----

III NAKNADA-----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da se predmetna službenost zasniva uz jednokratnu naknadu u iznosu od 4.262,40 € (četiri hiljade dvije stotine šezdeset dva eura i četrdeset centi), koju je dužan Vlasnik vodova da isplati Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra, a koja je određena shodno Procjeni tržišne vrijednosti Direkcije za Imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-982 od 13.12.2022. (trinaestog decembra dvije hiljade dvadeset druge godine, iz koje se utvrđuje cijena naknade za zasnivanje stvarne službenosti u iznosu od 22,20 €/m², te shodno Geodetskom elaboratu sačinjenom od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenom od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 14.10.2022. (četrnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 3618/22, iz kojeg proizlazi da trasa zasnivanja službenosti i postavljanja kabela zahvata zemljište u svojini Vlasnika zemljišta u ukupnoj površini od 192 m².-----

Stranke saglasno izjavljuju da će Vlasnik vodova izvršiti uplatu naknade za zasnivanje službenosti Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaključenja ovog ugovora uplatom na račun budžeta Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, broj 540-2663-13, koji se vodi Erste Bank ad Podgorica.-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra nalaže notarima da do dostavljanja dokaza o isplati naknade u cjelosti izdaje samo izvode otpravaka, ovjerenih prepisa i prepisa koji neće sadržati clausulu intabulandi, član IV ovog ugovora.-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra se obavezuje da će odmah po potpisivanju ovog ugovora, obezbijediti

v¹

6/11

14

ometan pristup i izvođenje radova Vlasniku vodova na poslužnom dobru radi postavljanja, održavanja, ispitivanja, sanacije, zamjene i svih drugih neophodnih radova na predmetnim kablovskim vodovima uzemljenju.

IV UPIS STVARNE SLUŽBENOSTI

Vlasnik zemljišta – poslužnog dobra je saglasan, da se na osnovu ovog ugovora, bez njegovog daljeg učešća, izvrši zabilježba stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu i pristupa istim, u svaki doba dana i noći, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova, u korist Vlasnika vodova na nepokretnostima u A" listu list nepokretnosti 5973 KO Podgorica III označene kao: katastarska parcela broj 3690/2, potes Zabjelo, po načinu korišćenja livada 5. klase, osnov sticanja pravni propis, površine 3028 m2 i katastarska parcela broj 3690/3, pote Zabjelo, po načinu korišćenja livada 5. klase, osnov sticanja pravni propis, površine 2151 m2 i u „A“ listu list nepokretnosti 720 KO Podgorica III označena kao: katastarska parcela broj 3585/2, potes Zabjelo, po načinu korišćenja javni putevi, osnov sticanja pravni propis, površine 6108 m2, a u skladu sa Skicom premjera koja je sastavni dio Geodetskog elaborata, sačinjenog od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenog od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 14.10.2022. (četnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 3618/22, koji predstavlja prilog ovog notarskog zapisa.

V OBAVEZE VLASNIKA VODOVA

Vlasnik vodova je dužan da prava zasnovana ovim Ugovorom vrši sa pažnjom dobrog privrednika i na način koji će najmanje štetiti i opterećivati nepokretnosti kao poslužna dobra.

Vlasnik vodova je dužan da nepokretnosti, kao poslužna dobra, nakon svakog vršenja prava službenosti o svoj trošku dovede u prvobitno stanje, te da nadoknadi štetu koja izvođenjem radova eventualno može nastati i poslužnim dobrima.

VI IZJAVE I JEMSTVA VLASNIKA ZEMLJIŠTA-POSLUŽNOG DOBRA

- da Vlasnik zemljišta –poslužnog dobra ima pravo raspolaganja na poslužnim dobrima, bez ograničenja;
- da nepokretnosti, koje su predmet ugovora, sem službenosti upisane u listovima nepokretnosti, nemaju drugih stvarnih i pravnih tereta, kako uknjiženih, tako i neuknjiženih, koji bi se mogli pojaviti prije ili nakon upisa predmetne službenosti kod Uprave za katastar i državnu imovinu;
- da na predmetnim nepokretnostima treća lica ne polažu bilo koje drugo stvarno ili obligaciono pravo koje ometalo Vlasnika vodova da vrši službenost na poslužnim dobrima;
- da ne postoje zakonska, sudska, ugovorena ili na drugi način ustanovljena ograničenja za zasnivanje službenosti

- odnosu na poslužna dobra;-----
- da poslužna dobra nisu predmet sudskog ili upravnog spora;-----
- da na poslužnim dobrima ne postoje druge registrovane ili neregistrovane službenosti koje bi ometale Vlasnik vodova da vrši službenost ustanovljenu ovim ugovorom;-----
- da će štiti Vlasnika vodova od svih trećih lica i da će u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka o svom trošku otkloniti eventualne smetnje.-----

VII ODOBRENJA-----

Shodno članu 100 stav 1 tačka 8 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ broj 08/19 koji neće predstavljati prilog ovog notarskog zapisa, zaključenje ovog pravnog posla ne podliježe drugim odobrenjima.-----

VIII POUKE I UPOZORENJA-----

Notar je stranke poučio i upozorio na sljedeće:-----

- 1.da se stvarna službenost stiče upisom u Katastar nepokretnosti;-----
- 2.da se stvarna službenost mora vršiti na način, kojim se najmanje opterećuje poslužno dobro;-----
- 3.da stvarna službenost može prestati u slučajevima propisanim Zakonom o svojinsko-pravnim odnosima;-----
- 4.da u slučaju podjele povlasnog dobra, stvarna službenost ostaje u korist svih njenih djelova;-----
5. da u slučaju podjele poslužnog dobra, stvarna službenost ostaje samo na djelovima na kojima je vršena;-----
- 6.da se prenosom prava svojine na nepokretnosti, prenosi pravo svojine i na službenosti, na toj nepokretnosti kao povlasnom dobru;-----

Stranke ovlašćuju notara da po ispunjenju uslova, podnese zahtjev za upis prava službenosti Upravi za katastar državnu imovinu.-----

IX OVLAŠĆENJA NOTARA-----

Stranke su saglasne da će notar greške u imenima i brojevima kao druge očigledne greške u pisanju i računanju nedostatke u obliku i nesaglasnost otpavka notarskog zapisa sa izvornikom, nakon izdavanja otpavka moći ispraviti u svako doba bez učešća stranaka. Strankama će se dostaviti ispravka u formi službene zabilješke.-----

X TROŠKOVI.-----

Nakon što je notar poučio stranke da za nagradu notara odgovaraju solidarno i da se mogu drugačije dogovoriti stranke saglasno izjaviše da troškove notarske obrade ovog ugovora snosi Vlasnik vodova.-----

Naknada za rad notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sledeći način, naknada po tarifnom broju 1 stavljenom u iznosu od 125,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 10,00 €, što čini ukupan iznos od 135,00 € (stotinu i trideset pet eura).

OTPRAVCI

Od ove notarski obrađene isprave djelimični otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);

- Vlasnik vodova (1x).

Nakon dostavljanja dokaza o isplati naknade, cjelovit otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);

- Vlasnik vodova (1x);

- Uprava za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica (1x).

Notar je strankama pročitao ovaj notarski zapis, neposrednim pitanjima se uvjerio da isti odgovara volji stranaka, nakon čega su stranke izjavile, da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovoga pravnog posla, da su saglasni sa ovim zapisom, te da ga slobodnom voljom odobravaju, i kako slijedi potpisuju u prisustvu notara, nakon čega ovaj zapis potpisao i ovaj notar.

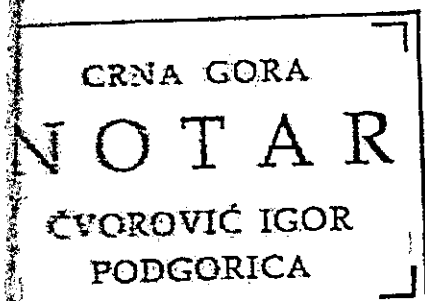
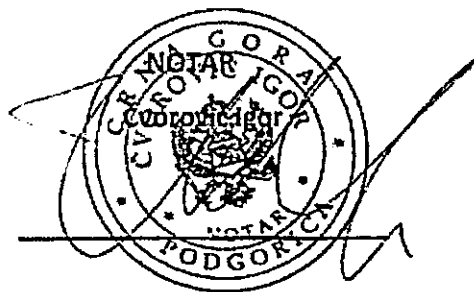
U Podgorici, dana 30.12.2022. (tridesetog decembra dvije hiljade dvadeset druge) godine, u 09:55 h (devet časova i pedeset pet minuta).

Za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra,
punomoćnik, Valentina Martinović

Valentina Martinović

Za Vlasnika vodova,
punomoćnik, Stevan Milutinović

Stevan Milutinović





Crna Gora
Glavni grad Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A
81 000 Podgorica, Crna Gora, p. fah 63
tel.: +382 20/625-628, fax: +382 20/620-206
imovina@t-com.me

Broj: 13-421/22-982

Podgorica, 18.januar 2023. godine

Na osnovu akta Sekretarijata za finansije Glavnog grada Podgorice broj 05-400/23-27/1 od 13.januara 2023.godine , izdaje se

POTVRDA

Da je „CEDIS “ d.o.o. uplatio sredstva u iznosu od 4.262,40 eura na žiro-račun Budžeta Glavnog grada, dana 13.01.2023.godine, shodno Ugovoru o zasnivanju stvarne službenosti UZZ 51/2022 od 30.12.2022.godine, zaključenom kod notara Čvorović Igora.

DIREKTOR

Mladen ILIĆ

CRNA GORA
NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR
Podgorica, Marka Radovića broj 7

POTVRĐUJEM

Da je ovaj otpravak upoređen sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima, i da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ.br.51/2022.

Ovaj otpravak je ovjeren i sadrži 1 (jedan) prilog i to: Potvrda, a preostali prilozi se nalaze u arhivi ovog notara i to: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-539/2022, 23.12.2022. godine, Punomoćje UZZ.br.78/2020 od 04.02.2020. godine sačinjeno kod ovog notara, Saglasnost broj 13-421/22-982 od 29.12.2022. godine, Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina za Vlasnika vodova, od 10.11.2022. godine, Punomoćje UZZ.br. 467/2022, od 05.10.2022. godine, sačinjeno kod notara Čurić Darka, sa službenim sjedištem u Podgorici, Trg Nezavisnosti broj 1, Saglasnost broj 47248 od 27.12.2022. godine, Odluku Vlasnika zemljišta o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3590/2, 3690/3 I 3585/2 KO Podgorica III, broj 01-018/22-10992 od 21.12.2022. godine, Procjena tržišne vrijednosti Direkcije, za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-982 od 13.12.2022. godine, Dopis Direkcije za imovinu - Sektora za tehničko opremanje i poslove evidencije predmet broj 13-421/22-982 od 13.12.2022. godine, Geodetski elaborat sačinjen od strane geodetske organizacije "Geodeta" d.o.o. Podgorica, ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 14.12.2022. godine, pod brojem 3618/22, Izvod lista nepokretnosti 5573 KO Podgorica III, od 29.12.2022. godine, Izvod lista nepokretnosti 720 KO Podgorica III, od 29.12.2022. godine, Potvrdu broj 70-00-47776 od 29.12.2022.

Ovaj otpravak je sastavljen za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, GLAVNI GRAD -
PODGORICA.

Namjena za rad notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sledeći način, naknada po tarifi iz stav 4, u iznosu od 125,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 10,00 €, što čini ukupan iznos od 135,00 € (stotinu trideset pet eura).

UZZ.br.51/2022

U Podgorici, dana 19.01.2023. (devetnaestog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine.

