



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-196/2
Podgorica, 9. april 2019. godine

MIRKO MARKOVIĆ

PODGORICA
Zlatica, b.b.

Aktom br. 105-1189/1 od 28. marta 2019. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju porodičnog stambenog objekata na urbanističkoj parceli br. UP140, zona „A“, koju čine kat. parcele br. 2862/1, 2863/1 i 2861/7 KO Doljani, u zahvatu DUP-a „Zlatica B“- Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 37/11).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 1. aprila 2019. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je Idejno rješenje potrebno dopuniti u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, grafičkim prilogom Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata) kao i prilogom 3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja.

Na grafičkom prilogu „Situcija“ potrebno je jasno prikazati granice urbanističke parcele, kao i granice svih katastarskih parcela koje čine predmetnu urbanističku parcelu.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.