



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-181/2
Podgorica, 9. april 2019. godine

VUJISIĆ MILOŠ

PODGORICA
Ul. Prve proleterske brigade, br. 60

Aktom br. UP I 30-350/19-181 od 26. marta 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 1412 KO Cerovice, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica do 2025. godine („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Dostavljenim idejnim rješenjem predlaže se objekat čije se oblikovanje i materijalizacija zasniva na doslovnoj primjeni stilova iz prošlosti. Glavni gradski arhitekta smatra da je to učinjeno sa nedovoljno pažnje naročito u smislu proporcijskog odnosa upotrijebljenih elemenata. Potrebno je preispitati odnose elemenata na fasadi i međusobno ih uskladiti u cilju unapređenja oblikovnih kvaliteta objekta.

Pomoćni objekti, formom jedinstveni sa glavnim objektom, prenaplašenih su dimenzija i vizuelno ugrožavaju glavni objekat. Preispitati mogućnost objedinjavanja funkcija u okviru jednog pomoćnog objekta bez povećanja gabarita i na taj način stvoriti adekvatniji odnos planiranih struktura.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 077
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me