



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-131/1

Podgorica, ~~9. April~~ 2019. godine

RAZVRŠJE doo

PODGORICA

Ul. Oktobarske revolucije, br. 130

Aktom br. UP I 30-350/19-131 od 25. marta 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica radi davanja saglasnosti za izgradnju objekta kolektivnog stanovanja sa djelatnostima na urbanističkoj parceli br. UP 27, koju čine djelovi kat. parcela br. 4047/1, 4047/2, 4047/5, 4047/6, 4047/7, 4047/9, 4047/10, 4047/11, 4047/13 i kat. parcele br. 4047/14 i 4047/15 KO Podgorica III, i na urbanističkoj parceli br. UP 30, koju čine djelovi kat. parcela br. 4047/5, 4047/6, 4047/7, 4047/12 i 4047/13 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Pobrežje, zone A, B i C“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 52/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je dostavljeno idejno rješenje, u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), potrebno dopuniti ugovorom između projektanta i investitora.

U skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, idejno rješenje u grafičkom dijelu dopuniti priložima Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata) i 3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja.

S obzirom na to da se saglasnost daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite zahtjev za davanje saglasnosti. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 077
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me