

štambilj projektanta	štambilj revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR¹

“HAVINA” d.o.o. Podgorica

OBJEKAT²

Ugostiteljska terasa

Program privremenih objekata na teritoriji glavnog grada Podgorica 2020-2024 godine

LOKACIJA³

**Dio katastarkse parcele 4036,
KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica**

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴

IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTURE

PROJEKTANT⁵

**“ANGELINI” d.o.o. Podgorica
Licenca br. UPI 107/7-629/2**

ODGOVORNO LICE⁶

Milica Šušić

GLAVNI INŽENJER⁷

**Stefan Vlahović, spec.sci.arh.
Licenca br. UPI 107/7-244/2**

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime I prezime preduzetnika

⁷ Ime I prezime glavnog inženjera.

S A D R Ž A J :

IDEJNO RJEŠENJE – ARHITEKTURA

OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Rješenje o određivanju vodećeg projektanta
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata (Nosilac projekta)
- Licenca pravnog lica (Nosilac projekta)
- Polisa osiguranja od opšte odgovornosti (Nosilac projekta)
- Licenca vodećeg projektanta
- Potvrda IKCG za vodećeg projektanta
- Ugovor između investitora i projektanta
- Situacioni plan na lokalitetu
- Saglasnost skupštine stanara
- UT uslovi
- Izjava odgovornog projektanta da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim zakonima i propisima

PROJEKTI ZADATAK

- Projektni zadatak

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Tehnički opis sa bilansom površina

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Geodetska podloga R 1 : 100
- Situacija R 1 : 100
- Osnova prizemlja R 1 : 50
- Osnova konstrukcije pergole R 1 : 50
- Osnova pergole – peta fasade R 1 : 50
- Presjek „1-1“ R 1 : 50
- Ulična fasada R 1 : 50
- Lijeva bočna fasada R 1 : 50
- Desna bočna fasada R 1 : 50
- Trodimenzionalni prikazi

OPŠTA DOKUMENTACIJA

U skladu sa odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Republike Crne Gore” br. 51/08 od 22.08.2008.god.), člana 83 i 84 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Republike Crne Gore” br. 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14, 064/17), člana 5 i 8 i člana 23 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Republike Crne Gore” broj 22/02), Zakona o energetskej efikasnosti („Sl. list Republike CG”, broj 29/10 i 40/11), Pravilnika o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada („Sl. list Republike Crne Gore”, broj 57/14), Pravilnika o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada („Sl. list Republike Crne Gore”, broj 47/13 od 8.10.2013.g.) i Pravilnika o sertifikovanju energetske karakteristika zgrada („Sl. list Republike Crne Gore”, broj 23/13 od 27.05.2013.g.), donosim:

RJEŠENJE

o imenovanju **GLAVNOG INŽINJERA** za izradu tehničke dokumentacije:

Objekat: **Ugostiteljska terasa**

Vrsta projekta: **Idejno rješenje – Arhitektura**

Lokacija: **Dio katastarkse parcele 4036,
KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica**

Investitor: **“HAVINA” d.o.o. Podgorica**

Glavni inžinjer: **Stefan Vlahović, spec.sci.arh**

Imenovani je u stalnom radnom odnosu u preduzeću „ANGELINI“ d.o.o, iz Podgorice i ispunjava propisane uslove u pogledu stručne spreme i prakse da može samostalno rukovoditi izradom i izrađivati tehničku dokumentaciju, odnosno djelove tehničke dokumentacije u smislu člana 84. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Republike Crne Gore“ broj 51/2008 od 22.08.2008.god. 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14 i 064/17) i Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Republike Crne Gore“ broj 23/2014 od 30.05.2014.god).

Imenovani je dužan, da se pri izradi predmetne investiciono-tehničke dokumentacije pridržava važećih zakonskih odredbi, tehničkih propisa, normativa i standarda.

Podgorica, April 2023. godine, „ANGELINI“ d.o.o, Podgorica



Milica Šušić, izvršni direktor



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0900841 / 004
PIB: 03277933

Datum registracije: 29.08.2019.
Datum promjene podataka: 09.12.2021.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ANGELINI" PODGORICA

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: ANGELINI
Telefon: +38267024777
eMail: fandjo467@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 28.08.2019.
Datum donošenja Statuta: 28.08.2019. Datum promjene Statuta: 01.12.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: DANILA KIŠA BR.1 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: DANILA KIŠA BR.1 PODGORICA
Adresa sjedišta: DANILA KIŠA BR.1 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Bez oznake porijekla kapitala
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

MILICA ŠUŠIĆ 0208992269014 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: VELIMIRA TERZIĆA BR.9 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

MILICA ŠUŠIĆ 0208992269014 CRNA GORA

Adresa: VELIMIRA TERZIĆA BR.9 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 26.10.2022 godine u 08:45h



Načelnica

Sanja Bojanić

26
Sanja Bojanić



Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kralja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T +382.20.444.800
F +382.20.444.810
general@generali.me
generali.me

POLISA OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

No: 7763551

Preuzimač Marko Karadaglic
Zamjena polise 7761969
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: ANGELINI
DANILO KIŠ BR.1 PODGORICA

Osiguranik
ANGELINI
DANILO KIŠ BR.1 PODGORICA

Ugovor o osiguranju sa jednogodišnjim rokom trajanja, od 28.10.2022 do 28.10.2023

Uslovi osiguranja

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje profesionalne odgovornosti projekatana, konsultanata i lica koja vrše nadzor. Klauzula -Osiguranje profesionalne odgovornosti izvođača radova. Klauzula LMA5396 - Isključenje zaraznih bolesti.

Osigurava se:

Profesionalna odgovornost privrednog društva za štetu koju može da pričini investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti.

Osigurana aktivnost: Projektovanje i izvođenje radova-izgradnja

Limit pokrivača:

100,000.00 po štetnom događaju
100,000.00 za period trajanja osiguranja

Teritorijalno pokrivače Crna Gora

Učešće osiguranika u štetnom događaju: 10 %, min 1,000.00

Napomena:

Maksimalna obaveza osiguravača je definisana limitom po štetnom događaju i brojem agregata za period trajanja osiguranja. Sume osiguranja i premija dati su u EUR. Učešće osiguranika u štetnom događaju odnosi se na materijalne štete, tjelesne povrede i čisto finansijske štete. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka. Osiguranjem su pokriveno štete nastale usljed smrti, povrede tijela ili zdravlja Trećih lica, odnosno uništenja ili oštećenja stvari Trećih lica kao i usljed čisto finansijske štete nanijete Trećim licima u skladu sa Uslovima. Djelatnost osiguranika: izrada tehničke dokumentacije, izrada dijela tehničke dokumentacije, građenje ili izvođenje pojedinih radova na građenju objekta, izvođenje svih vrsta radova.

Period trajanja osiguranja: 28.10.2022 do 28.10.2023

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ:


M.P.



UGOVORNIK:



OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

Obračun premije osiguranja

Ukupne godišnje bruto zarade: 0.00
Ukupan prihod: 0.00
Prosječna neto mesečna zarada:

Klazure

Naziv Limit Franšiza

Premijska stopa: 0.0000

Godišnja premija: 763.30 EUR

Premija za period trajanja osiguranja: 763.30 EUR

Porez 68.70

Premija sa porezom 832.00

Plaćanje premije u cjelosti

Podgorica filijala 17.10.2022

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodne sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ:

GENERALI
FILIJALA
PODGORICA
1

M.P.

UGOVORNIK:





Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE
Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj: UPI 107/7-629/2
Podgorica, 02.10.2019. godine

»ANGELINI« D.O.O. Podgorica

Danila Kiša 1
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Natasa Pavičević



Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj: UPI 107/7-629/2
Podgorica, 02.10.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »ANGELINI« D.O.O. Podgorica, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE »ANGELINI« D.O.O. Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-629/1 od 01.10.2019.godine, »ANGELINI« D.O.O. Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7 – 244/2 od 02.04.2019.godine, kojim je Vlahović Stefanu, spec. sci. arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen između poslodavca »ANGELINI« D.O.O. Podgorica i Vlahović Stefana, od 01.09.2019.godine, gdje je u čl. 2 Ugovora imenovani zasnovao radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7 – 245/2 od 02.04.2018.godine, kojim je Franca Aida, spec.sci. građevinarstva – smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen između poslodavca »ANGELINI« D.O.O. Podgorica i Franca Aide, od 01.10.2019.godine, gdje je u čl. 2 Ugovora imenovana zasnovala radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7 – 622/2 od 01.10.2019.godine, kojim je Dragaš Milošu, spec. sci. mašinstva, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen između poslodavca »ANGELINI« D.O.O. Podgorica i Dragaš Miloša, od 01.09.2019.godine, gdje je u čl. 2 Ugovora imenovani zasnovao radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0900841/1 od 29.08.2019.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za

obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7 – 244/2

Podgorica, 02.04.2019. godine

STEFAN VLAHOVIĆ

UI Stevana Mokranjca 12, Zagorič
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Favicević



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7 – 244/2

Podgorica, 02.04.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Vlahović Stefana, spec. sci. arhitekture, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE VLAHOVIĆ STEFANU, spec. sci. arhitekture, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7-244/1 od 02.04.2019.godine, Vlahović Stefan, spec. sci. arhitekture, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diplomu postdiplomskih specijalističkih akademskih studija, izdatu od strane Arhitektonskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, broj 210 od 21.11.2014.godine;
- Potvrdu o angažovanju na stručnim poslovima, izdatu od strane »PANTOX« d.o.o. iz Podgorice;
- Potvrdu o angažovanju na stručnim poslovima br. 75 od 29.02.2016.godine, izdatu od strane »ARHIPLAN CG« d.o.o. iz Podgorice;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog;
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VIII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavicević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-4468

Podgorica, 14.12.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

STEFAN Z. VLAHOVIĆ, Spec.Sci arhitekture iz Podgorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **08.12.2023.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNA SEKRETARKA
Blaženka Dabanovič, dipl.pravnica



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE
Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj: UPI 107/7 – 245/2
Podgorica, 02.04.2019. godine

AIDA E. FRANCA

Marka Radovića 14
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavicevic



Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7 – 245/2

Podgorica, 02.04.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Franca Aide, spec. sci. građevinarstva, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE FRANCA AIDI, spec. sci. građevinarstva – smjer konstruktivni, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7-245/1 od 02.04.2019.godine, Franca Aida, spec. sci. građevinarstva, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Uvjerenje o završenim postdiplomskim specijalističkim akademskim studijama izdato od strane Građevinskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, broj 912 od 17.12.2015.godine;
- Potvrdu o angažovanju na stručnim poslovima, izdatu od strane »SEDAM- ING« d.o.o. iz Podgorice;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekata sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekata, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekata. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavicević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 3085

Podgorica, 02.12.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

AIDA E. FRANCA, Spec.Sci građevinarstva iz Pogorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **24.11.2022.** godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE
Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj: UPI 107/7 – 622/2
Podgorica, 01.10.2019. godine

MILOŠ DRAGAŠ

Ul. Vijenci Danila Kiša 1
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.



Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7 – 622/2

Podgorica, 01.10.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Dragaš Miloša, spec. sci. mašinstva, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE DRAGAŠ MILOŠU, spec.sci. mašinstva, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7- 622/1 od 27.09.2019.godine, Dragaš Miloš, spec.sci. mašinstva, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diplomu postdiplomskih specijalističkih akademskih studija, izdatu od strane Mašinskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, broj 63 od 30.04.2015.godine;
- Potvrdu o radnom angažovanju, izdatu od strane »SEDAM - ING« d.o.o. br. 2119/19 od 26.09.2019.godine;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog;
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;

2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavicević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 3086

Podgorica, 02.12.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

MILOŠ N. DRAGAŠ, Spec.Sci mašinstva iz Pogorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **24.11.2022.** godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik

UGOVOR

o izradi tehničke dokumentacije za izgradnju: Ugostiteljske terase na dijelu katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona Ia, Opština Podgorica, izdate od strane Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada pod brojem UPI-04-335/23-730, izdatih dana 21.03.2023. u Podgorici.

Zaključen u Podgorici, dana 31.03.2023. godine između:

1. **„HAVINA“ DOO Podgorica** – sa sjedištem u Podgorici, Zagorič - ulica 11 br. 8 JMG/PIB 03473015 (u daljem tekstu: **Naručilac**), sa jedne strane,
2. **ANGELINI D.O.O. Podgorica** - sa sjedištem u Podgorici, ulica Danila Kiša br. 1, PIB: 03277933, koje zastupa Izvršni direktor Milica Šušić (u daljem tekstu: **Projektant**), sa druge strane.

Zajednički naziv za Naručioca i Projektanta u ovom Ugovoru je Ugovorne strane.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izrada tehničke dokumentacije idejnog rješenja: Ugostiteljske terase na dijelu katastarske parcele 4036, KO Podgorica, II, zona Ia Opština Podgorica izdate od strane Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada pod brojem UPI-04-335/23-730, izdatih dana 21.03.2023. u Podgorici.

Član 2.

Uslovi izrade projektne dokumentacije, rokovi završetka i način plaćanja biće definisani aneksom ovog ugovora.

Član 3.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (primjerka) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka

NARUČILAC




PROJEKTANT




GEO VUJISIĆ

**SITUACIONI PLAN NA LOKALITETU
dijela kat.parcela 3710 i 4036
KO PODGORICA II, OPŠTINA PODGORICA**



april 2023.GOD.

IZRADIO:

“ GEO VUJISIĆ ”d.o.o.-PODGORICA

OBRAĐIVAČ: GEO VUJISIĆ DOO PODGORICA

OBJEKAT: LOKACIJA DIJELA KAT.PARCELA 3710 I 4036

KO PODGORICA II, OPŠTINA PODGORICA

PROJEKAT: SITUACIONI PLAN NA LOKALITETU

dijela kat.parcela 3710 i 4036

KO Podgorica II, opština Podgorica

SNIMIO I OBRADIO: VUJISIĆ MILOŠ,dipl.inž.geod.

Podgorica

April,2023.godine

Za GEO VUJISIĆ doo

Vujisić Miloš

SADRŽAJ:

1.OPŠTA DOKUMENTACIJA

1.1.LICENCE I OVLAŠĆENJA

2.TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

2.1.TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

3.GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

3.1.SITUACIONI PLAN

1.OPŠTA DOKUMENTACIJA

1.1.LICENCE I OVLAŠĆENJA



C R N A G O R A
UPRAVA ZA NEKRETNINE

L I C E N C A

Kojom se potvrđuje da je

Društvo sa ograničenom odgovornošću

”GEO VUJISIĆ ” d.o.o. Podgorica

Bul. Stanka Radonjića br 13 Podgorica , dana 10.01.2019. godine, ispunila uslove za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU

DRŽAVNI PREMJER, KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA



Broj: 02-8933/1-18

Podgorica, 10.01.2019.godine

DIREKTOR
DRAGAN KOVAČEVIĆ





Crna Gora
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 02-4017/2

Datum: 18.10.2008.g.

Na osnovu člana 157 st. 2 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnostima
(„Službeni list RCG,, broj 29/2007),

UPRAVA ZA NEKRETNINE VLADE RCG izdaje

U V J E R E N J E O POLOŽENOM STRUČNOM ISPITU

Kojim se potvrđuje da je

VUJISIĆ DRAGOG MILOŠ

Dipl.ing.geodezije

rođen 06.05.1983 g. u Kolašinu , Crna Gora

dana 15.10.2008 godine, polagao stručni ispit za sticanje ovlašćenja za
projektovanje/ izvođenje

svih vrsta geodetskih radova pred Komisijom za polaganje stručnog ispita,
i da je ispit položio.

Ovo uvjerenje predstavlja dokaz o stečenom ovlašćenju za
projektovanje/izvođenje u oblastima.

1. državni premjer i katastar nepokretnosti
2. geodetskih radova u inženjersko-tehničkim oblastima



DIREKTOR,
Mićo Orlandić



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

OVLAŠĆENJE

Kojim se potvrđuje da je

VUJISIĆ Dragi MILOŠ

Dipl.ing.geodezije, rođen dana 06.05.1983.godine, u Kolašin-Crna Gora,

dana 03.07.2020.godine

položio stručni ispit i stekao ovlaštenje za

PROJEKTOVANJE GEODETSKIH RADOVA

**OSNOVNI GEODETSKI RADOVI, DRŽAVNI PREMJer
KATASTAR NEPOKRETNOSTI i VODOVA**

Broj:02-1116/1
Datum, 03.07.2020.g.



DIREKTOR
Dragan Kovačević

2.TEHNIČKA DOKUMENTACIJA



GEO VUJISIĆ

2.1.TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

Dana 02.04.2023.godine izvršena su mjerenja na lokalitetu dijela kat.parcela 3710 i 4036, KO Podgorica II, opština Podgorica u cilju izrade situacionog plana za potrebe projektovanja na dijelovima predmetnih parcela.

Snimanje je izvršeno GPS metodom uz korišćenje mreže permanentnih stanica MONTEPOS i jedinstvenog modela transformacije UZN-zona 6. Snimljeni su svi prelomi u horizontalnoj i vertikalnoj ravni. Grafička dokumentacija data je u razmjeri 1:100 u prilogu br.3.

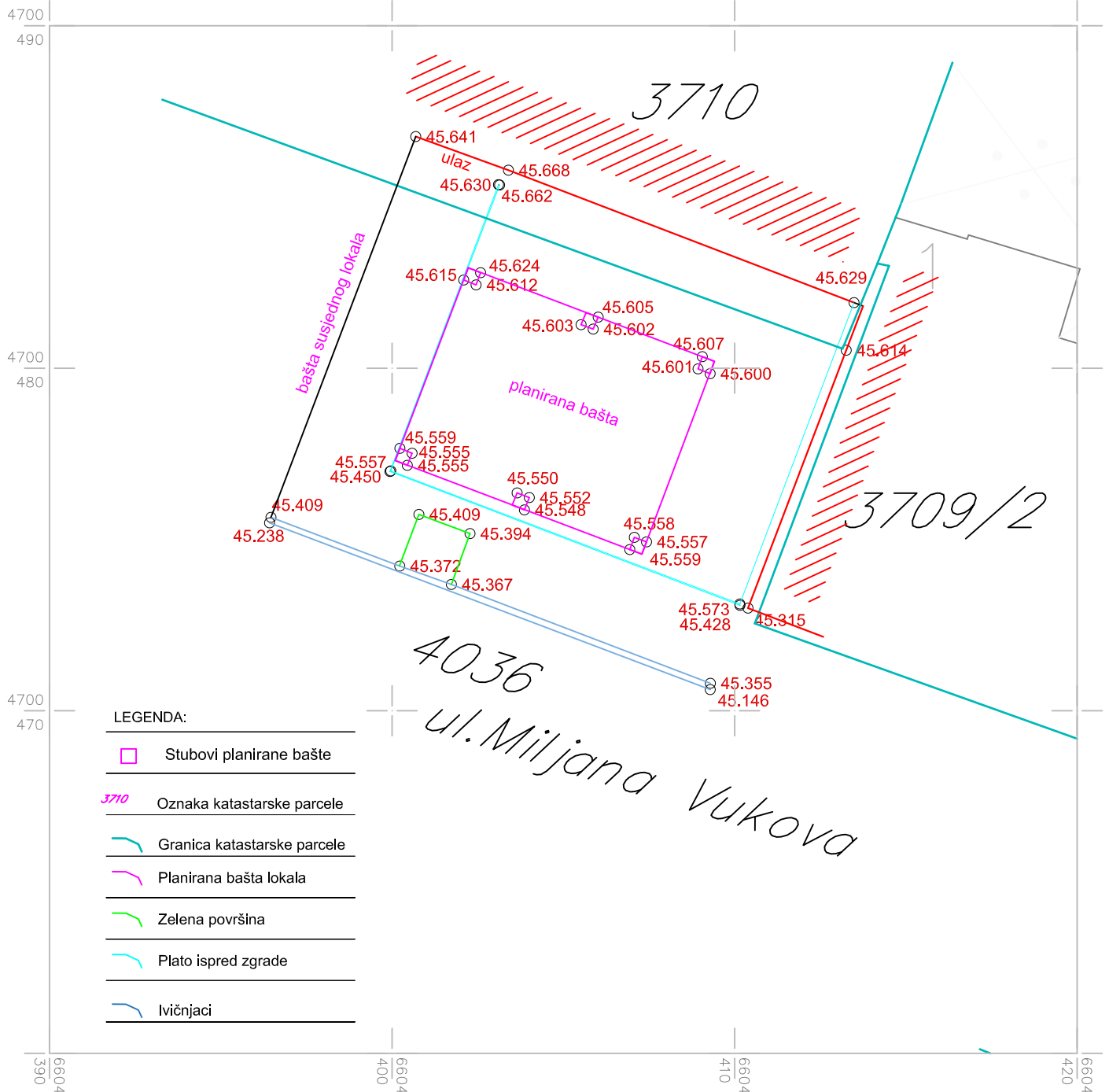
Miloš Vujisić,dipl.inž.geod.

.....

3.GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

SITUACIONI PLAN

NA LOKALITETU DIJELA KAT.PARCELA 3710, 4036
KO PODGORICA II, OPŠTINA PODGORICA



Podgorica, 04.2023.god.

R = 1 : 100

izradio:
GEO VUJISIĆ d.o.o. - Podgorica
Miloš Vujisić, dipl.inž.geod.
licenca br.02-4017/2 od 18.10.2008.god.

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE

Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-184, 235-186
email: sekretarijat.kps@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 04-335/23-730
Podgorica, 21.03.2023. godine

Sekretarijat za komunalne poslove, na osnovu člana 116 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma ("Službeni list CG", br. 87/18, 28/19 i 75/19), Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. - 2024. godine ("Službeni list - opštinski propisi", br. 39/20, br. 38/22), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list CG", br. 43/18, 76/18, 76/19) i podnijetog zahtjeva "HAVINA" DOO Podgorica, JMBG/PIB 03473015, Zagorič – ulica 11 br. 8, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za postavljanje ugostiteljske terase, na dijelu katastarske parcele broj 4036, K.O. Podgorica II.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

"HAVINA" DOO

POSTOJEĆE STANJE

Prema Listu nepokretnosti – prepis broj 603, K.O. Podgorica II, površina katastarske parcele broj 4036 iznosi 3587,54 m², ista je na raspolaganju – Glavni grad Podgorica.

PLANIRANO STANJE

Namjena parcele – odnosno lokacije:

U sastavu ugostiteljskog objekta u ulici Miljana Vukova br. 7 – picerija i roštiljnica "DIPLOMAT", na dijelu katastarske parcele br. 4036, K.O. Podgorica II (Zona I_A), predviđeno je postavljanje ugostiteljske terase površine 63,00 m².

Ugostiteljske terase postavljaju se isključivo radi pružanja ugostiteljskih usluga na otvorenom prostoru, po pravilu tokom cijele kalendarske godine.

Dimenzije objekta:

- površina na koju se ugostiteljska terasa postavlja određena je dužinom fasadnog fronta ugostiteljskog objekta ispred kog se postavlja, ugostiteljska terasa može biti proširena na okolnu površinu, pod uslovom da postoji saglasnost vlasnika susjedne parcele, odnosno korisnika prostora dijela zgrade ispred kog se terasa postavlja.

Oprema:

- opremu ugostiteljske terase čine stolovi, stolice, zaštitne naprave od sunca u ovom slučaju suncobrani/tenda;
- ukoliko se ugostiteljska terasa natkriva tendom, tendu je potrebno uraditi u skladu sa opštim rješenjem Trga Nezavisnosti. Ukoliko se planira vezivanje tende za stambenu zgradu potrebna je saglasnost skupštine stanara.
- elementi opreme treba da dimenzijama, težinom, međusobnim vezama i postavljanjem, omogućavaju brzu montažu, demontažu i transport, ne oštećuju površinu na koju se postavljaju i

- okolno zelenilo (fiksiranjem za njih ili na neki drugi način), i da budu pogodni za nesmetano kretanje djece, starijih osoba i lica sa invaliditetom;
- ukoliko se terase postavljaju u nizu, razlika između ugostiteljskih objekata ostvaruje se različitom opremom otvorene bašte, koja se međusobno usklađuje po vrsti, dimenziji i boji;
 - stolovi i stolice moraju biti izrađeni od prirodnih materijala (drvo, gvožđe, ratan i sl.), nikako od plastike;
 - suncobrani treba da budu plitki, ne smiju biti oblikovno i volumenski agresivni, moraju biti uniformni u okviru date ugostiteljske terase;
 - visina ivice suncobrana u odnosu na podnu površinu bašte iznosi najmanje 2,20 m;
 - postavljen i otvoren suncobran može natkrivati samo dozvoljene gabarite ugostiteljske terase. Mora imati pokretni oslonac na tlu, izrađen tako da se lako sklapa i prenosi, a na donjem dijelu mora imati zaštitu protiv oštećenja podne podloge pomicanjem ili povlačenjem;
 - na trgovima i u dijelu Zone I_A (strogi centar grada oivičen Bulevarom Svetog Petra Cetinjskog, Ulica Stanka Dragojevića, ulicom Ivana Crnojevića i ulicom Marka Miljanova) suncobrani se postavljaju u kombinaciji bež (RAL 9010) i plave boje (RAL 5002);
 - ugostiteljske terase se mogu "ograđivati" žardinjerama ili zaštitno ukrasnim staklenim paravanima – "sigurnosno staklo" visine do 1,00 m;

Napomena:

Ugostiteljska terasa će se nalaziti na postojećoj podlozi, odnosno zabranjeno je postavljanje bilo koje vrste montažno – demontažne podloge. Čuvati postojeću podlogu ukoliko dođe do postavljanja tende.

Uslovi parcelacije:

Postavljanje privremenih objekata na zemljištu kojim raspolaže Glavni grad
Postavljanje predmetne ugostiteljske terase na zemljištu kojim raspolaže Glavni grad podliježe naplati lokalne komunalne takse shodno Odluci o lokalnim komunalnim taksama Glavnog grada - Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 40/19 i 44/19). Vlasnicima ugostiteljskih objekata dozvoljeno je postavljanje ugostiteljskih terasa u skladu sa uslovima iz Programa privremenih objekata, bez potrebe posebnog grafičkog određivanja lokacije.

USLOVI I MJERE ZAŠTITE PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Izrada Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice za period 2020. - 2024. godine i odabir lokacija za pozicioniranje privremenih objekata usmieren je na zaštitu prirode i životne sredine, poštujući smjernice i ograničenja propisana prostorno-planskom dokumentacijom i smjericama iz oblasti zaštite životne sredine.

Za projekte koji se nalaze na listi utvrđenoj Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 20/07 i "Službeni list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18) potrebno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", br. 75/18), kod nadležnog organa.

Privremeni objekat ne može se postaviti ako svojim postavljanjem:

- narušava komunalne funkcije, ometa pješački i kolski saobraćaj, ugrožava infrastrukturu i zelene površine;

- narušava integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožava životnu sredinu.

Privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerna buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.).

Svojim oblikom i materijalizacijom privremeni objekti treba da su u što većoj mjeri usklađeni sa ambijentom, da su jednostavni i nenametljivi, da su izvedeni profesionalno i od kvalitetnih materijala.

USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

U postupku sprovođenja Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica, potrebno je obezbijediti zaštitu kulturnih dobara i njihove okoline, na način kojim se poštuje njihov integritet i status i dosljedno sprovode mjere zaštite.

Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.

Pri realizaciji privremenih objekata u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara potrebno je obezbijediti očuvanje njihovog integriteta, kulturno-istorijskih i ambijetalnih vrijednosti, sprječavanjem aktivnosti kojima se može uticati na izgled, svojstvo, osobenost, značenje ili značaj kulturnog dobra.

Ukoliko se prilikom iskopa terena za potrebe postavljanja i izgradnje privremenih objekata, naiđe na arheološke ili druge nalaze, koji mogu biti kulturno dobro, obavezno je prekinuti radove, obavijestiti organ uprave nadležan za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se izvršila neophodna istraživanja i druge radnje i aktivnosti u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list CG", br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19).

Postupak realizacije Programa sprovoditi tako da se ne zadire u zonu kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara.

U postupku definisanja urbanističkih uslova za privremene objekte u kontaktu sa kulturnim dobrom potrebno je pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

U predloženoj zaštićenoj okolini kulturnih dobara onemogućiti gradnju kojom se narušava prostorni i vizuelni integritet cjeline. U predloženoj zaštićenoj okolini ne graditi objekte većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturne objekte većih dimenzija.

USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).

INFRASTRUKTURNI USLOVI

Uslovi priključenja na tehničku infrastrukturu

- Tehnička infrastruktura podrazumijeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom;
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa.

Uslovi za priključenje privremenih objekata na infrastrukturu i posebni tehnički uslovi

Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Priključenje na postojeće infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.

Saobraćajni uslovi

Lokacija na koju se postavlja privremeni objekat/objekti mora imati obezbijeđen pristup sa javne površine, osim lokacija sa pokretnim i plutajućim privremenim objektima ili otvorenoj površini u funkciji privremenog objekta.

Izuzetno, lokacije koje nemaju mogućnost obezbijeđenja kolskog pristupa, može se obezbijediti samo pješački pristup sa javne površine uz obezbijeđenje prava službenosti prolaza.

Uslovi za odvoženje čvrstog otpada

Na lokacijama obezbijediti uslove za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Mjesta za odlaganje otpada predvidjeti na lokaciji za postavljanje privremenog objekta. Mjesta u objektu ili niše za otpad kao i njihov broj predvidjeti u skladu sa važećim propisima i standardima, odnosno u saradnji sa nadležnim komunalnim preduzećem.

Posebni uslovi

U slučaju da se u okviru navedene lokacije nalazi određeni zaštitni pojas (putni i/ili željeznička infrastruktura, objekti energetike, vodoizvorišta, objekti odbrane, objekti sanitarne zaštite i sl.) neophodno je postupiti u skladu sa važećim propisima i standardima.

POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odredba stava 2 tačke 3 i 4 ovog člana ne odnose se na privremeni objekat koji je izgrađen odnosno postavljen u skladu sa propisima koji su važili prije donošenja Programa i koji je usklađen sa urbanističko-tehničkim uslovima iz programa.

Kako je ustanovljeno da su ispunjeni gore navedeni uslovi to **nije potrebna izrada Revidovanog glavnog projekta** za predmetnu ugostiteljsku terasu.

Ukoliko se planira postavljanje tende, za istu je potrebno uraditi:

- Revidovani glavni projekat.

POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odredba stava 2 tačke 3 i 4 ovog člana ne odnose se na privremeni objekat koji je izgrađen odnosno postavljen u skladu sa propisima koji su važili prije donošenja Programa i koji je usklađen sa urbanističko-tehničkim uslovima iz programa.

Kako je ustanovljeno da su ispunjeni gore navedeni uslovi to **nije potrebna Saglasnost** od strane **Glavnog gradskog arhitekta** za predmetnu ugostiteljsku terasu.

Ukoliko se planira postavljanje tende, za istu je potrebna **saglasnost Glavnog gradskog arhitekta**.

VREMENSKI PERIOD NA KOJI SE IZDAJU PREDMETNI UTU

Ovi uslovi važe za period za koji je stranka podnijela zahtjev, tj. **za period od 10.03.2023. godine do 10.09.2023. godine.**

NAPOMENA:

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu postavljanja privremenog objekta Komunalnoj inspekciji Glavnog grada sa ovim urbanističko – tehničkim uslovima i dokazom o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse za korišćenje javnih površina.

Ukoliko se planira postavljanje tende, potrebno je dostaviti sljedeće:

- Revidovani glavni projekat;
- Saglasnost glavnog gradskog arhitekta;
- Saglasnost skupštine stanara ukoliko se tenda veže za stambenu zgradu.

DOSTAVLJENO:

- "HAVINA" DOO, Zagorič – ulica 11 br. 8;
- Komunalna inspekcija Glavnog grada;
- Uprava lokalnih javnih prihoda Glavnog grada;
- a/a.

OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

Samostalni savjetnik I
Dragoljub Bašović, dipl.ing.građ.

Samostalni savjetnik III
Dušan Vuković, spec.sci.arh.

Potpis obrađivača:

Dušan Vuković

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

SEKRETAR,
Marko Rakočević, dipl.ecc

Potpis ovlašćenog službenog lica:

M.P.

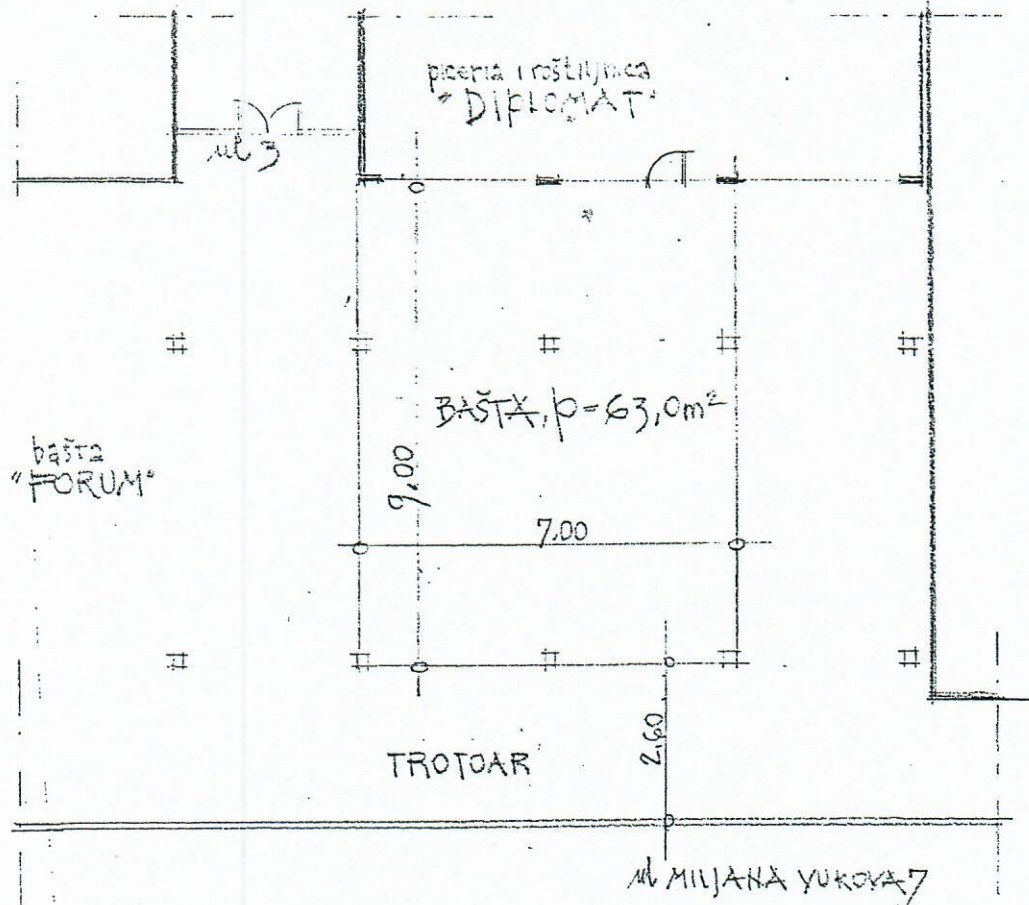
**PRILOZI**

- Skica – položaj ugostiteljske terase na terenu;
- List nepokretnosti.



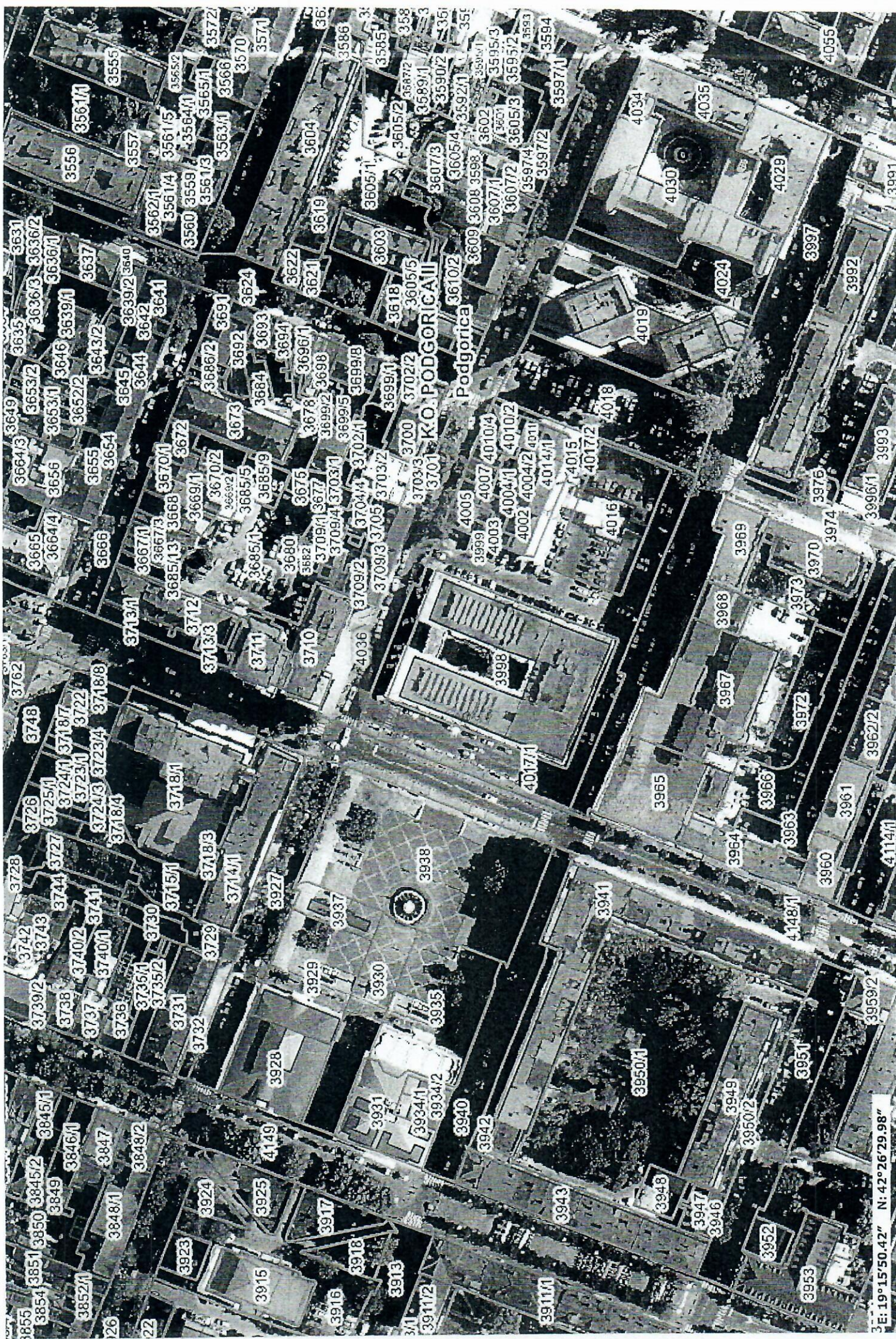
Broj: UPI 04 - 335 / 23 - 730

20. mart 2023.

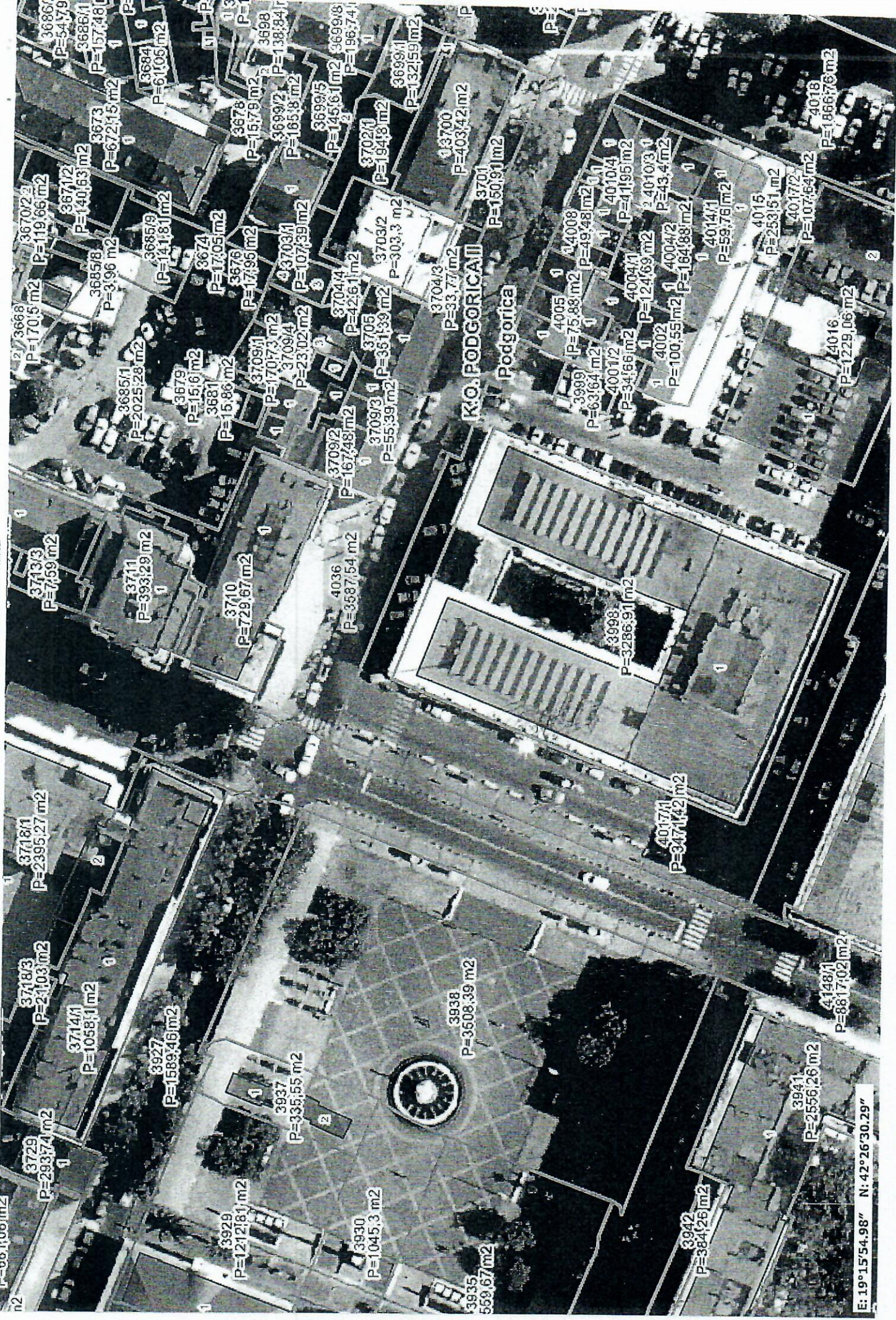


3D PRIKAZ (POSTOJEĆE STANJE)

TEHNIČKA OBRADA
 Dragoljub Bašović, dipl. inž. građ.
 Dušan Vuković, spec. sci. arh.
 Dušan Vuković



E: 19°15'50.42" N: 42°26'29.98"



E: 19° 15' 54.98" N: 42° 26' 30.29"

I_bor katastarske opštine

Pretraga katastra nepokretnosti

PODGORICA

BALOČI
 BĚRI
 BEZJOVO
 BIJELO POLJE
 BIOČE
 BLIZNA
 BOLJE SESTRE
 BOTUN
 BREŽINE
 BRSKUT
 BUDZA
 BURONJE
 CEROVICE
 CIJEVNA
 CRNCI
 CVARIN
 DAJBABE
 DINOŠA
 DOLJANI
 DOLOVI
 DONJA GORICA
 DONJE STRAVČE
 DONJI KOKOTI
 DONJI ZATRIJEBAČ
 DRAŽEVINA
 DUŠKE
 FARMACI
 FUNDINA
 GOLJEMADI
 GOLUBOVCI
 GORNJE STRAVČE
 GORNJI ZATRIJEBAČ
 GOSTILJ
 GRADAC
 GRBAVCI
 GRBI DO
 GRUDA
 HOTI
 KLOPOT
 KOPILJE
 KOČI
 KRŽANJA
 LIJEVA RIJEKA
 LIJEŠNJE
 LOPATE
 LUTOVO
 MAHALA
 MASLINE
 MATAGUŽI
 MEDUN
 MOMČE
 MRKE
 OPASANICA
 ORAHOVO
 ORASI
 PELEV BRIJEG
 PODGORICA I
 PODGORICA II
 PODGORICA III
 PROGONOVIĆI
 RADEĆA

PODGORICA->PODGORICA II

PRETRAGA PO

listu nepokretnosti broju parcele

Broj parcele 4036

Pretraži

Rezultat pretrage

Spisak parcela

	Katastarska opština	LN	Broj parcele	Podbroj
1	PODGORICA II	603	4036	0

Nosioći prava

Nosioći prava - LN 603

	Ime/naziv	Obim prava	Vrsta prava	Vrsta svojini	Vrsta obima
1	GLAVNI GRAD PODGORICA	1/1	Raspolaganje		
2	CRNA GORA	1/1	Svojina		

Brisanje selekcije:

DESELEKTUJ

Štampa izvoda:

IZVOD

Štampa lista nepokretnosti:

PREPIS

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 02.04.2023 22:59

PODRUČNA JEDINICA

PODGORICA

Datum: 02.04.2023 22:59

KO: PODGORICA II

LIST NEPOKRETNOSTI 603 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
13/12		32 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	9	0.00
17/1		9 20		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	594	0.00
45		9 21		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	226	0.00
46		9 21		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	380	0.00
47		9 21		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	617	0.00
66/2		9 21		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	44	0.00
76/1		9 20		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	1441	0.00
76/5		9 20		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	248	0.00
76/7		9 20		LIJEŠTA	Nekategorisani putevi -	138	0.00
148/6		0 0		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	91	0.00
168/3		12 22	15.06.2017	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	2530	0.00
192		12 18		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	423	0.00
231		12 18		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	449	0.00
246		12 19		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	291	0.00
260		9 19		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1026	0.00
261		9 18	02.11.2021	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	4158	0.00
293	1	12 27		ZAGORIČ	Pomoćna zgrada -	22	0.00

293		12 27		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	17	0.00
322		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	202	0.00
328/1		8 33	09.07.2018	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	129	0.00
328/2		8 33	09.07.2018	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	7	0.00
337/3		8 33		STARA ZLATICA	Nekategorisani putevi -	300	0.00
347		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	84	0.00
349		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	94	0.00
360		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	173	0.00
379		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1420	0.00
439		12 19		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	157	0.00
465/1		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	347	0.00
475/5		12 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	671	0.00
481/2		13 31	30.06.2016	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	247	0.00
481/5		13 31		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	383	0.00
481/6		13 31	30.06.2016	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	2	0.00
523		12 19		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	587	0.00
553/2		12 20		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	782	0.00
565/1		12 16		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	328	0.00
565/2		12 19		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	309	0.00
639		13 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	308	0.00
643		13 31		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	935	0.00
665/16		13 1,13		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	159	0.00
702		13 31		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1116	0.00
719/1		13 32	10.01.2018	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	716	0.00
719/2		13 32	10.01.2018	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	36	0.00
764		13 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	51	0.00
770		13 32		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1160	0.00
798		13 32		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	168	0.00

799		13 32		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	695	0.00
828/12		13 84B		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	65	0.00
851		8 34		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	143	0.00
863		8 31		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1684	0.00
864/1		8 31	23.03.2020	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1102	0.00
864/2		8 31	23.03.2020	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	14	0.00
865/8		8 0		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	144	0.00
926		8 33		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	501	0.00
936		8 34		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	287	0.00
939		8 34		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	178	0.00
958		13 32		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	242	0.00
974/1		13 32	08.10.2015	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1015	0.00
974/3		13 32	08.10.2015	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	21	0.00
995/3	1	14 14		UL.NIKOLE TESLE	Pomoćna zgrada -	8	0.00
995/3		14 14		UL.NIKOLE TESLE	Nekategorisani putevi -	175	0.00
1031/2				POD GORICOM	Neplodna zemljišta -	62	0.00
1072/1		13 32	10.08.2022	POD GORICOM	Nekategorisani putevi DIOBA	3955	0.00
1072/2		13 32	10.08.2022	POD GORICOM	Neplodna zemljišta DIOBA	4	0.00
1079		17 41		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	548	0.00
1117/1	1	14 33	03.07.2019	POD GORICOM	Garaža VIŠE OSNOVA	47	0.00
1117/1		14 33	03.07.2019	POD GORICOM	Nekategorisani putevi VIŠE OSNOVA	5420	0.00
1117/6		14 33		POD GORICOM	Nekategorisani putevi VIŠE OSNOVA	109	0.00
1117/7		14 33		POD GORICOM	Gradjevinska parcela VIŠE OSNOVA	74	0.00
1117/8		14 33		POD GORICOM	Nekategorisani putevi VIŠE OSNOVA	716	0.00
1124		17 39		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	337	0.00
1182/1		14 41		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	394	0.00
1182/2		14 41		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	736	0.00
1182/4		14 41		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	193	0.00

1182/5		14 41	26.02.2015	POD GORICOM	Gradjevinska parcela -	127	0.00
1208		13 48		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	1008	0.00
1212		13 48		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	1439	0.00
1214		13 48		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	1667	0.00
1216		7 1		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	1597	0.00
1219		7 48		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	1470	0.00
1222		7 31		MASLINE	Nekategorisani putevi -	758	0.00
1226/1		17		UL.ZETSKOG ODREDA	Nekategorisani putevi -	6085	0.00
1226/2		15 0		MURTOVINA	Nekategorisani putevi -	11247	0.00
1226/3		17		UL.ZETSKOG ODREDA	Nekategorisani putevi -	1348	0.00
1226/4		15 0		MURTOVINA	Nekategorisani putevi -	126	0.00
1226/7		17	06.02.2017	UL.ZETSKOG ODREDA	Gradjevinska parcela -	230	0.00
1297		17 40		MASLINE	Nekategorisani putevi -	409	0.00
1312		17 40	06.04.2021	MASLINE	Nekategorisani putevi -	395	0.00
1319		17 40		MILJANIĆA	Nekategorisani putevi -	218	0.00
1333		17 40		MASLINE	Nekategorisani putevi -	654	0.00
1362		17 40		MASLINE	Nekategorisani putevi -	1015	0.00
1397/3	1	17 40	09.06.2020	MASLINE	Garaža -	22	0.00
1397/3		17 40	09.06.2020	MASLINE	Nekategorisani putevi -	1472	0.00
1401		17 40		MASLINE	Nekategorisani putevi -	160	0.00
1422		16 46		MASLINE	Nekategorisani putevi -	169	0.00
1425/6		17		8.JULI	Nekategorisani putevi -	325	0.00
1434		17 40		MASLINE	Nekategorisani putevi -	7612	0.00
1464		24 40		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	77	0.00
1500/1		16		MASLINE	Nekategorisani putevi -	2404	0.00
1500/3				MASLINE	Gradjevinska parcela -	27	0.00
1506/1		17 37	30.01.2019	NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	4816	0.00
1507/1		24 37		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	309	0.00

1507/2		24 37		UL.CAREV LAZ	Nekategorisani putevi -	499	0.00
1525		24 37		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	240	0.00
1549		24 37		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	316	0.00
1564/1		24 40		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	716	0.00
1564/2		24 40		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	2267	0.00
1564/3		24		NIKA MILJANOVA	Nekategorisani putevi -	190	0.00
1568		24 40		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	107	0.00
1640/1		24 37		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	4836	0.00
1684/1		23 28	01.12.2020	POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	141	0.00
1684/2		23 28	01.12.2020	POD GORICOM	Gradjevinska parcela -	82	0.00
1684/3		23 28	01.12.2020	POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	40	0.00
1752/1		17 41		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1018	0.00
1752/2		18 94,88		UL.SLAVONSKA	Nekategorisani putevi -	190	0.00
1752/3				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	6	0.00
1752/4				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	4	0.00
1752/5				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	56	0.00
1752/6				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	80	0.00
1752/7				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	79	0.00
1752/8				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	3	0.00
1795		13 30		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1830	0.00
1796		18 30		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	3604	0.00
1815/6		13 86B,88		DANILOVGRADSKA	Nekategorisani putevi -	234	0.00
1817		13 32		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	121	0.00
1841/1		13	09.03.2018	DANILOVGRADSKA	Nekategorisani putevi -	1936	0.00
1844/1		13 30		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	106	0.00
1844/2		13 30		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	868	0.00
1844/3		13 30		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	541	0.00
1866/1		13 30	09.03.2018	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	942	0.00

1891		18 30		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	119	0.00
1901		18		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	1484	0.00
1918/2		18		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	822	0.00
1933/1		18 29		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	269	0.00
1965				POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	281	0.00
1990		19 15		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	935	0.00
2004/1		19 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	162	0.00
2025		19 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	85	0.00
2026		19 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	117	0.00
2041/1		12 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	587	0.00
2041/3		12 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	20	0.00
2041/5		12 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	546	0.00
2062		12 17		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	922	0.00
2104/1		12 16	17.08.2016	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	6015	0.00
2104/3		12 16		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	4	0.00
2104/4		12 16	17.08.2016	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	23	0.00
2105/1		12 16		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	168	0.00
2105/2		12 16		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	58	0.00
2105/3		12 16		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	62	0.00
2150		19 14		GORICA	Nekategorisani putevi -	462	0.00
2153		22 14		GORICA	Nekategorisani putevi -	130	0.00
2156/1		21 14	15.08.2022	GORICA	Nekategorisani putevi DIOBA	2544	0.00
2156/2		21 14	24.02.2021	GORICA	Nekategorisani putevi -	5	0.00
2156/3		21 14	02.03.2021	GORICA	Nekategorisani putevi -	2	0.00
2156/4		21 14	15.08.2022	GORICA	Nekategorisani putevi DIOBA	1	0.00
2156/4		21 14	29.07.2022	GORICA	Neplodna zemljišta DIOBA	22	0.00
2184/1		22 14		GORICA	Nekategorisani putevi -	278	0.00
2207		21 3		VEZIROV MOST	Nekategorisani putevi -	1215	0.00

2221/2		29 2	24.07.2019	UL. VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi -	993	0.00
2221/3		29 2	24.07.2019	UL. VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi -	14	0.00
2222		29 2		UL. VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi -	1368	0.00
2227		29 2		UL. JOLA PILETIĆA	Nekategorisani putevi -	5973	0.00
2229/1	1	20 2	09.02.2016	UL. VAKA DJUROVIĆA	Pomoćna zgrada -	17	0.00
2229/1		20 2	02.12.2015	UL. VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi -	12333	0.00
2229/2		20 2	02.12.2015	UL. VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi -	2	0.00
2245/1		22 12		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1452	0.00
2245/3		22 12		POD GORICOM	Neplodna zemljišta -	13	0.00
2283/1		22 13		GORICA	Nekategorisani putevi -	9629	0.00
2283/2		22 13		GORICA	Nekategorisani putevi -	1116	0.00
2283/3		22 13		GORICA	Nekategorisani putevi -	1	0.00
2324/1		29 10	17.12.2019	POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	2293	0.00
2327		29 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1359	0.00
2375/1		29 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	602	0.00
2375/2		29 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	155	0.00
2375/3		29 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	116	0.00
2403/1		28 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	990	0.00
2403/2		19 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	83	0.00
2405/6		28 25		UL. VUKICE MITROVIĆ	Nekategorisani putevi KUPOVINA	189	0.00
2424		28 25		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	360	0.00
2434/1		28 11	29.05.2019	POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1764	0.00
2435/1		28 23		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1761	0.00
2455/1		28 11		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	705	0.00
2494/1		28 25	21.10.2021	POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1268	0.00
2494/2		28 25		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	3	0.00
2494/4		28 25	21.10.2021	POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	3	0.00
2507		28 25		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	193	0.00

2565/1		28 23		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	2557	0.00
2565/3		28 23		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1352	0.00
2565/5		28 23		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	35	0.00
2565/7		28 23		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	42	0.00
2565/9		28 23		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	85	0.00
2577		28 26		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	332	0.00
2588		28 25		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	73	0.00
2597		28 26		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	7196	0.00
2600		18 15		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	993	0.00
2618		28 16		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	136	0.00
2642		28 26		POD GORICOM	Nekategorisani putevi -	1040	0.00
2650		28 26		MASLINE	Nekategorisani putevi -	105	0.00
2654		28 26		MASLINE	Nekategorisani putevi -	300	0.00
2683		24 26		NASELJE PRVOBORAC	Nekategorisani putevi -	1381	0.00
2716		23 26		MASLINE	Nekategorisani putevi -	2145	0.00
2776/2		24 38		NASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	632	0.00
2791/1		24 38	16.12.2021	NASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	484	0.00
2791/3		24 38	16.12.2021	NASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	3	0.00
2815		24 38		MASLINE	Nekategorisani putevi -	2066	0.00
2825/1		24 38	31.08.2020	MASLINE	Nekategorisani putevi -	1005	0.00
2825/2		24 38	31.08.2020	MASLINE	Nekategorisani putevi -	31	0.00
2861/1		24 38	25.03.2022	MASLINE	Nekategorisani putevi -	2723	0.00
2861/2		24 38	16.12.2019	MASLINE	Nekategorisani putevi -	2	0.00
2861/3		24 38	25.03.2022	MASLINE	Nekategorisani putevi -	21	0.00
2862/1		24 38	15.01.2021	MASLINE	Nekategorisani putevi -	842	0.00
2862/2		24 38	25.03.2022	MASLINE	Gradjevinska parcela -	75	0.00
2882/2		24 38		ĐULJE JOVANOVA	Njiva 2. klase -	73	0.96
2883/3		24 38		ĐULJE JOVANOVA	Neplodna zemljišta -	8	0.00

2883/4		024 038		UL.DJULJE JOVANOVA	Neplodna zemljišta NASLJEDE	4	0.00
2899/3		24 38		MASLINE	Nekategorisani putevi -	146	0.00
2899/8		24 38		MASLINE	Nekategorisani putevi -	8	0.00
2912/5		27 38	08.09.2021	MASLINE	Nekategorisani putevi -	510	0.00
2912/8		27 38	08.09.2021	MASLINE	Nekategorisani putevi -	6	0.00
2927/1		23 38		MASLINE	Nekategorisani putevi -	2900	0.00
2932/6		12 36		STARA ZLATICA	Nekategorisani putevi -	596	0.00
2932/8		27		MASLINE	Nekategorisani putevi -	487	0.00
2947		27 36		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	136	0.00
2963/6		27		MASLINE	Nekategorisani putevi -	713	0.00
2963/8		27		MASLINE	Nekategorisani putevi -	1375	0.00
2972/2		27 38		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	391	0.00
2983		27 38		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	178	0.00
2988		27 38		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	125	0.00
2996		27 35		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	615	0.00
3010		27 35		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	200	0.00
3017/3		27		UL.GOCE DELČEVA	Nekategorisani putevi -	269	0.00
3018		27 35		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	235	0.00
3031		27 35		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	293	0.00
3032		27 35	24.07.2019	ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	476	0.00
3047		27		UL.LJUBE NENADOVIĆA	Nekategorisani putevi -	260	0.00
3077/1		27 35		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	1902	0.00
3077/2				ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	6	0.00
3077/4				ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	15	0.00
3091		27 35		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	754	0.00
3121		27 26		ASELJE JOVANA TOMAŠEVIĆA	Nekategorisani putevi -	409	0.00
3128		27 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	454	0.00
3135		27 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	252	0.00

3147		27 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	110	0.00
3153		27 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	315	0.00
3159		27 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	303	0.00
3173		28 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	283	0.00
3178		28 26		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	228	0.00
3204/1		28 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	1407	0.00
3205/1		27 24	14.06.2016	IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	5245	0.00
3205/2		27 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	17	0.00
3205/3		27 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	18	0.00
3205/4		27 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	8	0.00
3205/7		27 24	26.04.2016	IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	9	0.00
3205/8		27 24	14.06.2016	IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	38	0.00
3235/2		27		UL.GOCE DELČEVA	Pašnjak 5. klase -	563	0.45
3235/3		27 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	1681	0.00
3278		27 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	1303	0.00
3304/1		28 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	2620	0.00
3304/2		28 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	20	0.00
3327		28 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	1076	0.00
3333		33 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	756	0.00
3398		28 24		IBRIČEVINA	Nekategorisani putevi -	493	0.00
3416		33 96		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	886	0.00
3421		33 25		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	267	0.00
3422		33 23		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	315	0.00
3429/1		33 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1958	0.00
3429/2				PODGORICA	Nekategorisani putevi -	66	0.00
3441/5				MASLINE	Prirodno neplodno zemljište -	14	0.00
3442/1		33 9	14.06.2018	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	891	0.00
3442/2		33 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	8	0.00

3442/3		33 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	3	0.00
3442/4		33 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	7	0.00
3442/5		33 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	3	0.00
3442/6		33 9	14.06.2018	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	59	0.00
3474		32 9		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	232	0.00
3506/1		32 9	02.12.2021	PODGORICA	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS	5513	0.00
3506/2		33		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	635	0.00
3506/10	1	33 9	27.12.2019	PODGORICA	Porodična stambena zgrada -	82	0.00
3506/10		32 9	27.12.2019	PODGORICA	Dvorište -	47	0.00
3506/13		32 9	15.03.2021	PODGORICA	Neplodna zemljišta -	32	0.00
3506/15		32 9	11.02.2022	PODGORICA	Gradjevinska parcela -	11	0.00
3506/18		32 9	02.12.2021	PODGORICA	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS	11	0.00
3533		22 11		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1326	0.00
3623/1		29 10	15.12.2017	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1454	0.00
3623/2		29 10	15.12.2017	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	2	0.00
3624		29 10		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	2096	0.00
3666		29 10		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1450	0.00
3724/3		29 1		UL. HERCEGOVAČKA	Nekategorisani putevi -	40	0.00
3741		29 1		UL. GOCE DELČEVA	Nekategorisani putevi -	23	0.00
3748		29 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1461	0.00
3832		29 2		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1441	0.00
3886		31 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1651	0.00
3913		30 1	14.04.2015	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1603	0.00
3926		30 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1727	0.00
3927		29 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1589	0.00
3930		31 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1045	0.00
3940		31 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1388	0.00
3951		32 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1675	0.00

3974		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	775	0.00
3997		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	3964	0.00
4015		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	254	0.00
4018		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1867	0.00
4024		32 0		ZAGORIČ	Parking -	773	0.00
4036		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	3588	0.00
4058		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	802	0.00
4059		32 8		NOVAKA MILOŠEVA	Nekategorisani putevi -	2005	0.00
4075		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1033	0.00
4096		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1007	0.00
4097/1		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	2807	0.00
4097/2		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1	0.00
4111		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	93	0.00
4114/1		32 8	22.04.2016	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	3372	0.00
4114/2		32 8	22.04.2016	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	8	0.00
4125/1		32 8	20.12.2017	PODGORICA	Gradjevska parcela -	47	0.00
4125/2		32 8	20.12.2017	PODGORICA	Gradjevska parcela -	64	0.00
4127/1		32 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	393	0.00
4132		31 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	509	0.00
4133		31 8		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	1612	0.00
4139/1		9 20	26.01.2017	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	13717	0.00
4139/3		9 20	06.09.2021	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	7212	0.00
4139/8				ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	122	0.00
4139/9		9 20		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	45	0.00
4140/1		12 34	14.03.2023	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	23107	0.00
4140/4		12 34		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	26	0.00
4140/19		12 34	14.06.2019	ZAGORIČ	Neplodna zemljišta -	19	0.00
4140/20		12 34	14.03.2023	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi DIOBA	11	0.00

4140/21		12 34	20.12.2022	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	71	0.00
4141/1		13 14	22.11.2019	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	9656	0.00
4141/5		13 14	02.02.2018	ZAGORIČ	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	9	0.00
4142/1		14 41		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	3748	0.00
4142/2		33 41		ZAGORIČ	Nekategorisani putevi -	2196	0.00
4143/1		17 40	25.03.2021	MASLINE	Nekategorisani putevi -	7580	0.00
4143/2		17 40	25.03.2021	MASLINE	Nekategorisani putevi -	16	0.00
4144		24 37		MASLINE	Nekategorisani putevi -	5708	0.00
4145/1		24 37	14.06.2017	MASLINE	Nekategorisani putevi -	9869	0.00
4145/2		24 37		MASLINE	Gradjevinska parcela -	11	0.00
4146/1		28 11	03.02.2020	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	24719	0.00
4148/1		29 1	12.12.2019	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	8818	0.00
4148/2		29 1	12.12.2019	PODGORICA	Neplodna zemljišta -	82	0.00
4149		29 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	9701	0.00
4150/1		30 1	24.07.2019	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	12574	0.00
4150/2		30 1	24.07.2019	PODGORICA	Nekategorisani putevi -	5	0.00
4151/1		31 1		PODGORICA	Nekategorisani putevi -	17120	0.00
4315		39 3		ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	215	0.00
4317/1		37 6		ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	373	0.00
4364/1		39 4		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	533	0.00
4367		39 4		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	343	0.00
4384		39 4A		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	171	0.00
4436/1		39 22		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	970	0.00
4436/2		39 22		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	264	0.00
4436/3		39 22		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	330	0.00
4436/4		39 22		STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	161	0.00
4444/1		8 36	20.04.2021	STARA ZLATICIA	Nekategorisani putevi -	1154	0.00

4444/2		8 36		STARA ZLATICA	Nekategorisani putevi -	524	0.00
4444/3		8 36		STARA ZLATICA	Nekategorisani putevi -	252	0.00
4444/4		8 36	20.04.2021	STARA ZLATICA	Nekategorisani putevi -	160	0.00
4450		40 27		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	967	0.00
4472		6 26		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	224	0.00
4508		41 40		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	193	0.00
4509		41 40		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	189	0.00
4510		41 40		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	236	0.00
4512		41 40		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	1358	0.00
4555		8 30		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	115	0.00
4592		8 30		KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	369	0.00
4597/1		8 30	27.01.2022	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	2544	0.00
4597/2		8 30	28.07.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	7	0.00
4597/4		8 30	16.02.2022	KRNJEVINE	Gradjevinska parcela -	14	0.00
4602		8 30	10.05.2022	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	894	0.00
4605/1		8 30	22.10.2019	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	1006	0.00
4605/2		8 30	22.10.2019	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	82	0.00
4611/1		40 2	16.06.2017	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	1261	0.00
4611/3				KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	1399	0.00
4611/4				KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	352	0.00
4612/1		40 8	11.05.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	8970	0.00
4612/3		40 8	20.06.2022	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	473	0.00
4612/8		40 8	11.05.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	6	0.00
4612/10		40 8	07.08.2020	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	71	0.00
4612/11		40 8	14.03.2022	KRNJEVINE	Gradjevinska parcela -	64	0.00
4612/12		40 8	14.03.2022	KRNJEVINE	Gradjevinska parcela -	57	0.00
4612/13		40 8	20.06.2022	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	19	0.00
4612/15		40 8	21.04.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	120	0.00

4612/16		40 8	21.04.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	43	0.00
4613/1		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	1832	0.00
4613/2		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	2094	0.00
4613/3		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	295	0.00
4613/4		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	224	0.00
4613/5		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	131	0.00
4613/6		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	113	0.00
4613/7		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	181	0.00
4613/8		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	452	0.00
4613/9		40 10	25.06.2021	KRNJEVINE	Nekategorisani putevi -	617	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	GLAVNI GRAD PODGORICA *	Raspodaganje	1/1
*	CRNA GORA *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
293	1	Pomoćna zgrada -	0	PRIZEMNA ZGRADA 22	Korišćenje 1/1 GLAVNI GRAD PODGORICA * *
995/3	1	Pomoćna zgrada -	0	PRIZEMNA ZGRADA 8	Korišćenje 1/1 GLAVNI GRAD PODGORICA * *
1117/1	1	Garaža GRAĐENJE	0	PRIZEMNA ZGRADA 47	Svojina 1/1 VUJOŠEVIĆ VIDAK MILIVOJE * *
1117/1	1	Garaža kao dio zgrade GRAĐENJE	1	Prizemlje 42	Svojina 1/1 VUJOŠEVIĆ VIDAK MILIVOJE * *
1397/3	1	Garaža GRAĐENJE	0	PRIZEMNA ZGRADA	Svojina 1/1 MEDENICA MIODRAG SLAVEN

				22	*
1397/3	1	Garaža GRAĐENJE	1	Prizemlje 20	Svojina 1/1 MEĐENICA MIODRAG SLAVEN *
2229/1	1	Pomoćna zgrada -	0	PRIZEMNA ZGRADA 17	Korišćenje 1/1 GLAVNI GRAD PODGORICA *
3506/10	1	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE	990	PRIZEMNA ZGRADA 82	Svojina 1/1 BOŽOVIĆ VUČINA DRAGAN *
3506/10	1	Stambeni prostor GRAĐENJE Dvosoban stan	1	Prizemlje 67	Svojina 1/1 BOŽOVIĆ VUČINA DRAGAN *

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
168/3	0		1	Nekategorisani putevi	24.08.2021	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 919-101-UP-8549/21 OD 15.07.2021. GOD.
293	0		1	Nekategorisani putevi	15.01.2020	Zabilježba žalbe ZABILJ. ŽALBE NA RJEŠENJE UP - 12327/19 OD 13.11.2019 G OD STRANE DIREKCIJU ZA IMOVINU
293	1		1	Pomoćna zgrada	15.01.2020	Zabilježba žalbe ZABILJ. ŽALBE NA RJEŠENJE UP - 12327/19 OD 13.11.2019 G OD STRANE DIREKCIJU ZA IMOVINU
565/2	0		1	Nekategorisani putevi	05.12.2014	Zabilježba spora PO TUŽBI RADI UTVRĐIVANJA PRAVA SVOJINE P.5790/14 - 27.11.2014.G. PREDATA OSNOVNOM SUDU U PODGORICI
798	0		1	Nekategorisani putevi	06.05.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA ZASNIVANJA STVARNE SLUŽBENOSTI NA OSNOVU UGOVORA O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ BR. 166/2022 OD 18.03.2022. GOD. NKCG-PG 132/2022 NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POSTAVLJANJA 10 KV ELEKTRO-ENERGETSKIH KABLOVA ZA TRAFOSTANICU NDTS10/0,4KV 1X630KVA NOVA 3
1072/1	0		1	Nekategorisani putevi	06.05.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA ZASNIVANJA STVARNE SLUŽBENOSTI NA OSNOVU UGOVORA O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ BR. 166/2022 OD 18.03.2022. GOD. NKCG-PG 132/2022 NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POSTAVLJANJA 10 KV ELEKTRO-ENERGETSKIH KABLOVA ZA TRAFOSTANICU NDTS10/0,4KV 1X630KVA NOVA 3
1072/2	0		1	Neplodna zemljišta	10.08.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA ZASNIVANJA STVARNE SLUŽBENOSTI NA OSNOVU UGOVORA O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ BR. 166/2022 OD 18.03.2022. GOD. NKCG-PG 132/2022 NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POSTAVLJANJA 10 KV ELEKTRO-ENERGETSKIH KABLOVA ZA TRAFOSTANICU NDTS10/0,4KV 1X630KVA NOVA 3

1117/1	0		1	Nekategorisani putevi	11.10.2021	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE IZJAVLJENE OD STRANE GLAVNOG GRADA PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU DANA 22.09.2021. GOD. NA RJEŠENJE BR. 917-101-UP-8997/21 OD 14.09.2021. GOD.
1117/1	1	1	1	Garaža kao dio zgrade	03.07.2019	Nema dozvolu I GRAĐEN NA TUĐEM ZEMLJIŠTU
1117/1	1		1	Garaža	03.07.2019	Nema dozvolu I GRAĐEN NA TUĐEM ZEMLJIŠTU
1117/1	1		2	Garaža	11.10.2021	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE IZJAVLJENE OD STRANE GLAVNOG GRADA PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU DANA 22.09.2021. GOD. NA RJEŠENJE BR. 917-101-UP-8997/21 OD 14.09.2021. GOD.
1226/2	0		2	Nekategorisani putevi	18.12.2014	Zabilježba spora ZABILJ.SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U.BR.3256/14 OD 28.11.2014G
1397/3	1	1	1	Garaža	09.06.2020	Nema dozvolu NEMA DOZVOLU
1397/3	1	1	2	Garaža	09.06.2020	Gradjenje na tudjem zemljištu GRAĐENJE NA TUĐEM ZEMLJIŠTU
1397/3	1		1	Garaža	09.06.2020	Nema dozvolu NEMA DOZVOLU
1397/3	1		2	Garaža	09.06.2020	Gradjenje na tudjem zemljištu GRAĐENJE NA TUĐEM ZEMLJIŠTU
1841/1	0		1	Nekategorisani putevi	08.06.2017	Zabilježba žalbe ZABILJ.ŽALBE NA RJEŠENJE UP - 4661/17 OD 25.05.2017G OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVIH INTERESA CG
1841/1	0		2	Nekategorisani putevi	16.11.2017	Zabilježba žalbe ZABILJ.ŽALBE NA RJEŠENJE UP - 4661/17 OD 20.10.2017G OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVIH INTERESA CG
1866/1	0		1	Nekategorisani putevi	08.06.2017	Zabilježba žalbe ZABILJ.ŽALBE NA RJEŠENJE UP - 4661/17 OD 25.05.2017G OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVIH INTERESA CG
1866/1	0		2	Nekategorisani putevi	16.11.2017	Zabilježba žalbe ZABILJ.ŽALBE NA RJEŠENJE UP - 4661/17 OD 20.10.2017G OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVIH INTERESA CG
1933/1	0		1	Nekategorisani putevi		Zabilježba postupka ZAB.ŽALBE GLAVNOG GRADA - DIREKCIJE ZA IMOVINU IZJAVLJENA NA REŠENJE OVOG ORGANA-954-101-3196/09 OD 05.07.2012G U PODGORICI.
1933/1	0		2	Nekategorisani putevi	14.05.2020	Pravo službenosti UPIS ZABILJEŽBE PRAVO SLUŽBENOSTI POLAGANJA ENERGETSKOG NAPOJNOG NN KABLA ISPOD POVRŠINE ZEMLJIŠTA NA KAT. PAR. 1933/1 I 4141/1 POSLUŽNO DOBRO U KORIST VLASNIKA KAT. PAR. 1935 I 1936/2 POVLASNO DOBRO
2245/1	0		1	Nekategorisani putevi	04.02.2016	ZABILJEŽBA RESTITUCIE NASL.POK DOŽIĆ MIRAŠA
2245/1	0		2	Nekategorisani putevi	24.03.2016	Zabilježba žalbe ZABILJ.ŽALBE PREDATE OD STRANE GLAVNOG GRADA PODGORICE - DIREKCIJE ZA IMOVINU NA RJEŠENJE UP - 12601/15 OD 26.01.2016G
2245/1	0		3	Nekategorisani putevi	18.01.2017	Zabilježba žalbe ZABILJ.ŽALBE OD STRANE ADV. JOVOVIĆ RADOMANA NA RJEŠENJE OD 05.12.2016G
2245/1	0		4	Nekategorisani putevi	25.01.2018	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST NASLEDNIKA POK. DOŽIĆ MIRAŠA
2245/1	0		5	Nekategorisani putevi	23.02.2018	Zabilježba žalbe ZABILJ. ŽALBE OD STRANE ADV. JOVOVIĆ NEMANJE NA RJEŠENJE UP - 12601/15 OD 22.01.2018
2245/1	0		6	Nekategorisani putevi	24.12.2018	ZABILJ. STRUJNI KABAL 6 M
2283/1	0		1	Nekategorisani putevi	24.12.2018	ZABILJ. STRUJNI KABAL 22 M
2324/1	0		1	Nekategorisani putevi	29.05.2019	Zabilježba postupka TERET(BR.7703)ZABILJEŽBA - RESTITUCIJE

2494/1	0	1	Nekategorisani putevi	24.10.2005	Zabilježba postupka TERET (BR.7263)ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST VUKČEVIĆ MILOSAVE
2494/2	0	2	Nekategorisani putevi		Zabilježba postupka TERET /BR. 7263/ ZABILJEŽBA RESTITUCIJE /
2494/4	0	1	Nekategorisani putevi	21.10.2021	Zabilježba postupka TERET (BR.7263)ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST VUKČEVIĆ MILOSAVE
2565/1	0	1	Nekategorisani putevi	24.10.2005	Zabilježba postupka TERET (BR.7263) ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST VUKČEVIĆ MILOSAVA
2565/3	0	1	Nekategorisani putevi		Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.12756)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST PEJANOVIĆ DANICE
2565/9	0	1	Nekategorisani putevi		Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.12756)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST PEJANOVIĆ DANICE
2597	0	1	Nekategorisani putevi	22.08.2016	ZABILJEŽBA UGOVORA O ZAKUPU ZEMLJIŠTA UZZ 205/16 OD 27.04.2016. NA PERIOD OD 10 GODINA ZAKLJUČEN IZMEĐU GLAVNOG GRADA I EXPLORER DOO KOLAŠIN.
2825/2	0	1	Nekategorisani putevi	23.12.2022	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CG IZJAVLJENA NA RJEŠENJE OVOG ORGANA OD 12.12.2022.GOD
2932/6	0	1	Nekategorisani putevi	22.06.2021	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE NA RJEŠENJE BR. 917-101-UP-4402/21
2963/8	0	1	Nekategorisani putevi	15.06.2018	Zabilježba spora PO PREDMETU 9837/12 U POPOVIĆ MITAR
2963/8	0	2	Nekategorisani putevi	09.10.2019	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA U PREDMETU BR. 954-101-UP-278/2013
2963/8	0	3	Nekategorisani putevi	28.05.2021	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA KOD OSNOVNOG SUDA U PODGORICI P. BR. 6509/18 OD 13.12.2018. GOD. VRŠI SE U KORIST TUŽIOCA POPOVIĆ ZORICE KOJU ZASTUPA ADV. DRAGAN ŠOĆ
2963/8	0	4	Nekategorisani putevi	22.06.2021	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE NA RJEŠENJE BR. 917-101-UP-4402/21
3429/1	0	1	Nekategorisani putevi	26.12.2018	ZABILJ. POLOŽAJA STRUJNOG KABLA U POV. OD 113 M
3429/1	0	2	Nekategorisani putevi	05.05.2021	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 1456/2021 OD 08.04.2021. GOD. U PREDMETU BR. 954-101-UP-17423/18 TUŽILAC GLAVNI GRAD PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU
3441/5	0	1	Prirodno neplodno zemljište	26.10.2022	Predbilježba PREDBILJEŽBA PRAVA SVOJINE U KORIST KUPCA BOŽOVIĆ DRAGANA JMBG 100796227024, PO OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 G.NKCG -PG-212/2022 OD 27.04.2022 GODINE OVJERENOG KOD NOTARKE aDŽIĆ JADRANKE SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO PRODAVCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO KUPCA ,UZ ISPUNJENJE USLOVA IZ OVOG UGOVORA, A TO JE DA PRAVO SVOJINE IMA UPISATI NA IME KUPCA NAKON OTPLATE CJELOKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE ZEMLJIŠTA.
3441/5	0	2	Prirodno neplodno zemljište	26.10.2022	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 GOD. NKCG-PG-212/2022 SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO HIPOTEKARNOG POVJERIOCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO HIPOTEKARNOG DUŽNIKA U IZNOSU OD 31.746.00 EURA, SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI+ZABILJEŽBA ZABRANE OTUDJENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA+ZABILJEŽBA IZJAVE KUPCA-HIPOTEKARNOG

						DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.
3506/1	0		1	Nekategorisani putevi	10.12.2019	ZABILJ. POLOŽAJA STRUJNOG KABLA U POV. OD 72 M
3506/1	0		2	Nekategorisani putevi	05.05.2021	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 1456/2021 OD 08.04.2021. GOD. U PREDMETU BR. 954-101-UP-17423/18 TUŽILAC GLAVNI GRAD PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU
3506/10	0		1	Dvorište	26.10.2022	Predbilježba PREDBILJEŽBA PRAVA SVOJINE U KORIST KUPCA BOŽOVIĆ DRAGANA JMBG 100796227024, PO OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 G.NKCG -PG-212/2022 OD 27.04.2022 GODINE OVJERENOG KOD NOTARKE aDŽIĆ JADRANKE SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO PRODAVCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO KUPCA ,UZ ISPUNJENJE USLOVA IZ OVOG UGOVORA, A TO JE DA PRAVO SVOJINE IMA UPISATI NA IME KUPCA NAKON OTPLATE CJELOKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE ZEMLJIŠTA.
3506/10	0		2	Dvorište	26.10.2022	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 GOD. NKCG-PG-212/2022 SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO HIPOTEKARNOG POVJERIOCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO HIPOTEKARNOG DUŽNIKA U IZNOSU OD 31.746.00 EURA, SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI+ZABILJEŽBA ZABRANE OTUDJENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA+ZABILJEŽBA IZJAVE KUPCA-HIPOTEKARNOG DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.
3506/10	1	1	1	Stambeni prostor	26.10.2022	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 GOD. NKCG-PG-212/2022 SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO HIPOTEKARNOG POVJERIOCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO HIPOTEKARNOG DUŽNIKA U IZNOSU OD 31.746.00 EURA, SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI+ZABILJEŽBA ZABRANE OTUDJENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA+ZABILJEŽBA IZJAVE KUPCA-HIPOTEKARNOG DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.
3506/10	1	1	2	Stambeni prostor	26.10.2022	Predbilježba PREDBILJEŽBA PRAVA SVOJINE U KORIST KUPCA BOŽOVIĆ DRAGANA JMBG 1007962270024 PO OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170.2022 OD 27.04.2022 G.NKCG-PG-212/2022 OD 27.04.2022 G. OVJERENOG KOD NOTARKE ADŽIĆ JADRANKE SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO PRODAVCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO KUPCA UZ ISPUNJENJE USLOVA IZ OVOG UGOVORA , A TO JE DA PRAVO SVOJINE IMA UPISATI NA NA IME KUPCA NAKON OTPLATE CJELOKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE ZEMLJIŠTA.
3506/10	1		1	Porodična stambena zgrada	27.12.2019	Nema dozvolu
3506/10	1		1	Porodična stambena zgrada	26.10.2022	Predbilježba PREDBILJEŽBA PRAVA SVOJINE U KORIST KUPCA BOŽOVIĆ DRAGANA JMBG 100796227024, PO OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 G.NKCG -PG-

					212/2022 OD 27.04.2022 GODINE OVJERENOG KOD NOTARKE aDŽIĆ JADRANKE SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO PRODAVCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO KUPCA ,UZ ISPUNJENJE USLOVA IZ OVOG UGOVORA,A TO JE DA PRAVO SVOJINE IMA UPISATI NA IME KUPCA NAKON OTPLATE CJELOKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE ZEMLJIŠTA.
3506/10	1	2	Porodična stambena zgrada	26.10.2022	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU UGOVORA O PRODAJI SA USPOSTAVLJANJEM HIPOTEKE UZZ 170/2022 OD 27.04.2022 GOD. NKCG-PG-212/2022 SAČINJENOG IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO HIPOTEKARNOG POVJERIOCA I BOŽOVIĆ DRAGANA KAO HIPOTEKARNOG DUŽNIKA U IZNOSU OD 31.746.00 EURA,SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI+ZABILJEŽBA ZABRANE OTUDJENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA+ZABILJEŽBA IZJAVE KUPCA-HIPOTEKARNOG DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.
3506/15	0	2	Gradjevinska parcela	11.02.2022	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 1456/2021 OD 08.04.2021. GOD. U PREDMETU BR. 954-101-UP-17423/18 TUŽILAC GLAVNI GRAD PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU
3506/18	0	1	Nekategorisani putevi	02.12.2021	ZABILJ. POLOŽAJA STRUJNOG KABLA U POV. OD 72 M
3506/18	0	2	Nekategorisani putevi	02.12.2021	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 1456/2021 OD 08.04.2021. GOD. U PREDMETU BR. 954-101-UP-17423/18 TUŽILAC GLAVNI GRAD PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU
3997	0	1	Nekategorisani putevi		Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.12704)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST LAINOVIĆ SAVA
4058	0	1	Nekategorisani putevi	05.02.2018	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRDUJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4059	0	1	Nekategorisani putevi	05.02.2018	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRDUJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4133	0	1	Nekategorisani putevi	25.12.2018	ZABILJEŽBA STRUJNOG KABLA 5 m
4139/1	0	1	Nekategorisani putevi	05.11.2020	Pravo službenosti ZABILJEŽBA PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU NA KAT. PAR. 4139/1 KAT. PAR. 4139/9 POSLUŽNO DOBRO
4139/8	0	2	Nekategorisani putevi		
4139/9	0	1	Nekategorisani putevi	05.11.2020	Pravo službenosti ZABILJEŽBA PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU NA KAT. PAR. 4139/1 KAT. PAR. 4139/9 POSLUŽNO DOBRO
4140/1	0	1	Nekategorisani putevi	20.12.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ 196/2020 OD 03.04.2020.GOD, NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POLAGANJA NAPOJNOG NN KABLA ZA NAPAJanJE ELEK.ENERGIJOM OBJEKTA (SA TRAF. DTS 10/04 KV,630KVA ZAGORIČ 2 DO NKRO-4-GMRO), U POV.4.11 m2 POSLUŽNO DOBRO U KORIST POVLASNOG DOBRA KAT.PAR. 1051/2.
4140/20	0	1	Nekategorisani putevi	14.03.2023	Pravo službenosti ZABILJEŽBA STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ 196/2020 OD 03.04.2020.GOD, NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POLAGANJA NAPOJNOG NN KABLA ZA NAPAJanJE ELEK.ENERGIJOM OBJEKTA (SA TRAF. DTS 10/04 KV,630KVA ZAGORIČ 2 DO NKRO-4-GMRO), U

					POV.4.11 m2 POSLUŽNO DOBRO U KORIST POVLASNOG DOBRA KAT.PAR. 1051/2.
4140/21	0	1	Nekategorisani putevi	20.12.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ 196/2020 OD 03.04.2020.GOD, NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POLAGANJA NAPOJNOG NN KABLA ZA NAPAJanJE ELEK.ENERGIJOM OBJEKTA (SA TRAF. DTS 10/04 KV,630KVA ZAGORIČ 2 DO NKRO-4-GMRO), U POV.4.11 m2 POSLUŽNO DOBRO U KORIST POVLASNOG DOBRA KAT.PAR. 1051/2.
4141/1	0	1	Nekategorisani putevi	22.11.2019	ZABILJEŽBA UGOVORA O ZAKUPU ZEMLJIŠTA UZZ 205/16 OD 27.04.2016. NA PERIOD OD 10 GODINA ZAKLJUČEN IZMEĐU GLAVNOG GRADA I EXPLORER DOO KOLAŠIN.
4141/1	0	2	Nekategorisani putevi	14.05.2020	Pravo službenosti UPIS ZABILJEŽBE PRAVO SLUŽBENOSTI POLAGANJA ENERGETSKOG NAPOJNOG NN KABLA ISPOD POVRŠINE ZEMLJIŠTA NA KAT. PAR. 1933/1 I 4141/1 POSLUŽNO DOBRO U KORIST VLASNIKA KAT. PAR. 1935 I 1936/2 POVLASNO DOBRO
4141/1	0	3	Nekategorisani putevi	06.05.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA ZASNIVANJA STVARNE SLUŽBENOSTI NA OSNOVU UGOVORA O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ BR. 166/2022 OD 18.03.2022. GOD. NKCG-PG 132/2022 NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POSTAVLJANJA 10 KV ELEKTRO-ENERGETSKIH KABLOVA ZA TRAFOSTANICU NDT510/0,4KV 1X630KVA NOVA 3
4141/5	0	1	Nekategorisani putevi	02.02.2018	ZABILJEŽBA UGOVORA O ZAKUPU ZEMLJIŠTA UZZ 205/16 OD 27.04.2016. NA PERIOD OD 10 GODINA ZAKLJUČEN IZMEĐU GLAVNOG GRADA I EXPLORER DOO KOLAŠIN.
4141/5	0	2	Nekategorisani putevi	06.05.2022	Pravo službenosti ZABILJEŽBA ZASNIVANJA STVARNE SLUŽBENOSTI NA OSNOVU UGOVORA O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI UZZ BR. 166/2022 OD 18.03.2022. GOD. NKCG-PG 132/2022 NA NEODREĐENO VRIJEME U CILJU POSTAVLJANJA 10 KV ELEKTRO-ENERGETSKIH KABLOVA ZA TRAFOSTANICU NDT510/0,4KV 1X630KVA NOVA 3
4142/1	0	1	Nekategorisani putevi	24.10.2005	Zabilježba postupka TERET (BR.7859)ZABILJEŽBA RESTITUCIJE
4142/1	0	2	Nekategorisani putevi	07.03.2006	Zabilježba postupka TERET(BR-9310) ZABILJEŽBA - RESTITUCIJA U KORIST MARAŠ NIKOLA NA DIJELU PARCELE
4142/2	0	1	Nekategorisani putevi	24.10.2005	Zabilježba postupka TERET (BR.7859)ZABILJEŽBA RESTITUCIJE
4142/2	0	2	Nekategorisani putevi	24.10.2005	Zabilježba postupka TERET (BR.7877) ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST IVANOVIĆ BRANKE
4146/1	0	2	Nekategorisani putevi		Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.13275)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST MANDIĆ NATALIJE
4146/1	0	3	Nekategorisani putevi	26.12.2018	ZABILJ. POLOŽAJA STRUJNOG KABLA U POV. OD 215 M
4146/1	0	4	Nekategorisani putevi	05.05.2021	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 1456/2021 OD 08.04.2021. GOD. U PREDMETU BR. 954-101-UP-17423/18 TUŽILAC GLAVNI GRAD PODGORICA-DIREKCIJA ZA IMOVINU
4148/1	0	1	Nekategorisani putevi	12.12.2019	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRĐUJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4148/2	0	1	Neplodna zemljišta	12.12.2019	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRĐUJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4148/2	0	2	Neplodna zemljišta	25.05.2021	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA IZJAVLJENA NA

						RJEŠENJE BR. 919-101-UP-2171/21 OD 29.03.2021. GOD.
4151/1	0		1	Nekategorisani putevi	05.02.2018	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRĐUJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4151/1	0		2	Nekategorisani putevi	25.12.2018	ZABILJEŽBA STRUJNOG KABLA 122 m
4317/1	0		1	Nekategorisani putevi	01.03.2019	ZABILJ. RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA VUKOVIĆ BOGIĆA
4597/1	0		1	Nekategorisani putevi	08.12.2020	Zabilježba žalbe ZABILJ. ŽALBE GLAVNOG GRADA PODGORICA - DIREKCIJA ZA IMOVINU NA RJEŠENJE UP - 12656/18 OD 26.10.2020 G
4611/1	0		1	Nekategorisani putevi	16.07.2018	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4611/1	0		2	Nekategorisani putevi	19.07.2018	ZABILJEŽBA - RESTITUCIJE - U KORIST BIVŠEG VLASNIKA MARKOVIĆ PAVLA , ODNOSNO MARKOVIĆ DESANKE (DIJELA KAT.PARC.BR. 4611 POV. 217M2)
4611/3	0		1	Nekategorisani putevi	16.07.2018	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4611/3	0		2	Nekategorisani putevi	19.07.2018	ZABILJEŽBA - RESTITUCIJE - U KORIST BIVŠEG VLASNIKA MARKOVIĆ PAVLA , ODNOSNO MARKOVIĆ DESANKE (DIJELA KAT.PARC.BR. 4611 POV. 217M2)
4611/4	0		1	Nekategorisani putevi	16.07.2018	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4611/4	0		2	Nekategorisani putevi	19.07.2018	ZABILJEŽBA - RESTITUCIJE - U KORIST BIVŠEG VLASNIKA MARKOVIĆ PAVLA , ODNOSNO MARKOVIĆ DESANKE (DIJELA KAT.PARC.BR. 4611 POV. 217M2)
4611/4	0		3	Nekategorisani putevi	01.03.2019	ZABILJ. RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA VUKOVIĆ BOGIĆA
4612/1	0		1	Nekategorisani putevi	16.07.2018	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/3	0		2	Nekategorisani putevi	20.06.2022	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/8	0		1	Nekategorisani putevi	11.05.2021	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/10	0		1	Nekategorisani putevi	07.08.2020	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/11	0		1	Gradjevinska parcela	14.03.2022	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/12	0		1	Gradjevinska parcela	14.03.2022	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/13	0		1	Nekategorisani putevi	20.06.2022	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/15	0		1	Nekategorisani putevi	21.04.2021	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR
4612/16	0		1	Nekategorisani putevi	21.04.2021	ZABILJ.RESTITUCIJE U KORIST BIVŠEG VLASNIKA STAMATOVIĆ MILOSAVA A POVODOM BLAGOVREMENOG ZAHTJEVA LAKIĆ STANE I DR

Podaci o aktivnim zahtjevima									
LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Komentar	Sadržina
	168	3	0		919	8549	2021		ZA UKNJIŽBU PO PRESUDI KO PG 2 LN 603 PARC 168/3
	261	0	0		919	7492	2022	ADVOKAT PAVLIČIĆ NENAD I KIPA VESNA	ZA UPIS PRAVA SVOJINE KO PG 2 LN 4632 PARC 177
	643	0	0		919	386	2023	2081/22	ZA EKSPROPRIJACIJU KO PG 2 LN 603 PARC 643 4141/1 LN 1042 PARC 655/1
	770	0	0		919	14368	2022		ZA UKNJIŽBU KO PG 2 LN 603 PARC 770
	1072	2	0		919	3997	2023	SUMRU SENKAL	O KUPOPRODAJI PREDUGOVOR KO PG 2 PARC 1729/4 1727/3 1729/5 1729/6 ...
	1500	1	0		917	10954	2021	46/21	ZA UKNJIŽBU PARCELACIJE KO PG 2 PARC 1500/1
	1564	2	0		919	2762	2023	546/23	ZA POSTUPANJE PO ELABORATU KO PG 2 PARC 1624 1564/2
	2229	1	0		953	19622	2019	5315/19	ZA PARCELACIJU KO PG 2 PARC 2215/5 4150/1 2229/1 LN 603
	2324	1	0		919	519	2022		ZA BRISANJE ZABILJEŽBE RESTITUCIJE KO TITOGRAĐ PL 87 PARC 579 ...
	2825	2	0		919	18434	2022		ZA PROMJENU NAČINA KORIŠĆENJA KO PG 2 LN 603 PARC 2825/2
	3204	1	0		919	18002	2022	3682/22	ZA POSTUPANJE PO ELABORATU KO PG 2 PARC 4136/1 3204/1
	3506	10	0		919	18352	2022	BOŽOVIĆ DRAGAN	O LEGALIZACIJI KO PG 2 PARC 3506/10
	3974	0	0		919	14671	2021	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ	UPTREBNA DOZVOLA TG 1 PARC 4148/1 4114/1 3963 3974 3996/1 4119/1 4147/1 4119/2
	4114	1	0		919	14671	2021	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ	UPTREBNA DOZVOLA TG 1 PARC 4148/1 4114/1 3963 3974 3996/1 4119/1 4147/1 4119/2
	4140	1	0		953	7754	2019	1871/19	ZA DIOBU PARC 4140/1 TG 2 LN 603
	4141	1	0		919	386	2023	2081/22	ZA EKSPROPRIJACIJU KO PG 2 LN 603 PARC 643 4141/1 LN 1042 PARC 655/1
	4148	1	0		919	14671	2021	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ	UPTREBNA DOZVOLA TG 1 PARC 4148/1 4114/1 3963 3974 3996/1 4119/1 4147/1 4119/2
	4148	2	0		919	2171	2021	SLOBODE 45	ZA UKNJIŽBU PARC KAO ZEJEDNIČKE SVOJINE LN 1778 4001 PARC 3718/1 LN 635 PARC 3715/2
	4150	1	0		953	19622	2019	5315/19	ZA PARCELACIJU KO PG 2 PARC 2215/5 4150/1 2229/1 LN 603
	4317	1	0		919	18146	2022	VUKANOVIĆ IGOR	ZA UPIS PRAVA SVOJINE KO PG 2 LN 608 PARC 4316/1 LN 603 PARC 4317/1 LN 637 PARC 4323/9 ...
	4611	1	0		919	2606	2023	IVANOVIĆ DRAGOLJUB	ZA POSTUPANJE PO RJEŠENJU KO PG 2 LN 608 603 637
	4611	4	0		919	18146	2022	VUKANOVIĆ IGOR	ZA UPIS PRAVA SVOJINE KO PG 2 LN 608 PARC 4316/1 LN 603 PARC 4317/1 LN 637 PARC 4323/9 ...
	4612	1	0		919	2606	2023	IVANOVIĆ DRAGOLJUB	ZA POSTUPANJE PO RJEŠENJU KO PG 2 LN 608 603 637

603				953	19622	2019	5315/19	ZA PARCELACIJU KO PG 2 PARC 2215/5 4150/1 2229/1 LN 603
603				953	7754	2019	1871/19	ZA DIOBU PARC 4140/1 TG 2 LN 603
603				917	10954	2021	46/21	ZA UKNJIŽBU PARCELACIJE KO PG 2 PARC 1500/1
603				919	519	2022		ZA BRISANJE ZABILJEŽBE RESTITUCIJE KO TITOGRAĐ PL 87 PARC 579 ...
603				919	7492	2022	ADVOKAT PAVLIČIĆ NENAD I KIPA VESNA	ZA UPIS PRAVA SVOJINE KO PG 2 LN 4632 PARC 177
603				919	18002	2022	3682/22	ZA POSTUPANJE PO ELABORATU KO PG 2 PARC 4136/1 3204/1
603				919	14368	2022		ZA UKNJIŽBU KO PG 2 LN 603 PARC 770
603				919	386	2023	2081/22	ZA EKSPROPRIJACIJU KO PG 2 LN 603 PARC 643 4141/1 LN 1042 PARC 655/1
603				919	2762	2023	546/23	ZA POSTUPANJE PO ELABORATU KO PG 2 PARC 1624 1564/2
603				919	2606	2023	IVANOVIĆ DRAGOLJUB	ZA POSTUPANJE PO RJEŠENJU KO PG 2 LN 608 603 637
603				919	3997	2023	SUMRU SENKAL	O KUPOPRODAJI PREDUGOVOR KO PG 2 PARC 1729/4 1727/3 1729/5 1729/6 ...
603				919	18434	2022		ZA PROMJENU NAČINA KORIŠĆENJA KO PG 2 LN 603 PARCX 2825/2
603				919	18146	2022	VUKANOVIĆ IGOR	ZA UPIS PRAVA SVOJINE KO PG 2 LN 608 PARC 4316/1 LN 603 PARC 4317/1 LN 637 PARC 4323/9 ...
603				919	18352	2022	BOŽOVIĆ DRAGAN	O LEGALIZACIJI KO PG 2 PARC 3506/10
603				919	2171	2021	SLOBODE 45	ZA UKNJIŽBU PARC KAO ZEJEDNIČKE SVOJINE LN 1778 4001 PARC 3718/1 LN 635 PARC 3715/2
603				919	8549	2021		ZA UKNJIŽBU PO PRESUDI KO PG 2 LN 603 PARC 168/3
603				919	14671	2021	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ	UPTREBNA DOZVOLA TG 1 PARC 4148/1 4114/1 3963 3974 3996/1 4119/1 4147/1 4119/2

SAGLANOST SKUPŠTINE STANARA

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

OBJEKAT:

Ugostiteljska terasa

LOKACIJA:

Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

IDEJNO RJEŠENJE:

- ARHITEKTURA -

ODGOVORNI PROJEKTANT

Stefan Vlahović, spec.sci.arh.

Licenca br. UPI 107/7-244/2

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata;
- Posebnim zakonima koji uređuju ovu oblast;
- Propisima donesenim na osnovu Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata;
- Propisima čija je obaveza donošenja propisana posebnim zakonima,a koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- Pravilima struke i
- Urbanističko-tehničkim uslovima.

Podgorica, April, 2023.god



(potpis odgovornog projektanta)

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

PROJEKTNI ZADATAK

Projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju: Ugostiteljske terase na dijelu katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica, izdate od strane Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica,

, izdatih na osnovu urbanističko-tehničkih uslova broj: UPI-04-335/23-730, izdatih dana 21.03.2023. u Podgorici.

PREDMET PROJEKTOG ZADATKA

UVODNE NAPOMENE

Prema urbanističko-tehničkim uslovima izdatim od Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica broj UPI-04-335/23-730, izdatih dana 21.03.2023 godine omogućeno je postavljanje ugostiteljske terase na dijelu katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica, Program privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica 2020-2024.

Parametri iz UTU:

Namjena: pružanje ugostiteljskih usluga u sastavu ugostiteljskog objekta u Ulici Miljana Vukova br. 7 – picerija i roštiljnica „DIPLOMAT“, na dijelu katastarske parcele broj 4036, KO Podgorica II zona IA, Opština Podgorica

PLANIRANI PARAMETRI :

Maksimalna površina ugostiteljske terase: **63m²** dimenzije **9,00m x 7,00m**

Spratnost: maksimalna spratnost **P**

OPŠTE SMJERNICE

Investitor zahtjeva izradu idejnog rješenja projekta za postavljanje ugostiteljske terase u sastavu picerije i roštiljnice „DIPLOMAT“. Potrebno je sastaviti kompletnu tehničku dokumentaciju. Tehnička dokumentacija treba da bude u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11 i 35/13), kao i Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG, br. 043/18).

POSEBNE SMJERNICE

Planirana ugostiteljska terasa nalazi se na dijelu katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica, Program privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica 2020-2024. Namjena planiranog objekta je ugostiteljstvo- terasa uz ugostiteljski objekat. Planiranu ugostiteljsku terasu treba izraditi od prirodnih materijala. Kao sastavni dio projektnog zadatka investitor je dostavio i urbanističko tehničke uslove.

Investitor: **“HAVINA” d.o.o. Podgorica**

Bepu PETA


ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

1.OPŠTI PODACI:

Investitor: „HAVINA“d.o.o. , Podgorica

Lokacija objekta: ugostiteljska terasa na dijelu katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica, Program privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica 2020-2024.

Vrsta i namjena objekta: Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo. Ugostiteljska terasa sastavu ugostiteljskog objekta u Ulici Miljana Vukova br. 7 – picerija i roštiljnica „DIPLOMAT“, na dijelu katastarske parcele broj 4036, KO Podgorica II zona IA, Opština Podgorica.

Urbanističko-tehnički uslovi

Izgranja je definisana urbanističko-tehničkim uslovima izdatim od Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica broj UPI-04-335/23-730, izdatih dana 21.03.2023 godine. Omogućeno je postavljanje privremenog objekta - ugostiteljske terase.

Parametri iz UTU:

Namjena: pružanje ugostiteljskih usluga

PLANIRANI PARAMETRI :

maksimalna površina pod objektom **65m², ostvarenih 63,00m²**

Spratnost: maksimalna spratnost **P**

Lokacija

Lokacija na kojoj je planirano postavljanje privremenog montažno demontažnog objekta-ugostiteljske terase je dio katastarske parcele broj 4036, KO Podgorica II zona IA, Opština Podgorica.

IDEJNO RJEŠENJE privremene ugostiteljske terase na: dijelu katastarske parcele broj 4036, KO Podgorica II zona IA, Opština Podgorica. Program privremenih objekata glavnog grada Podgorice 2000-2024 godine, Opština Podgorica je urađeno u skladu sa:

- Urbanističko-tehničkim uslovima izdatim od od Sekretarijata za komunalne poslove Podgorice, broj UPI 04-335/23-730 od 21. 03. 2023.
- Projektnog zadatka investitora
- Geodetskog snimka

Opis funkcionalnog rješenja objekta

Privremeni objekat - ugostiteljska terasa.

Objekat je montažno demontažni i u službi je ugostiteljskog objekta je u sastavu ugostiteljskog objekta u Ulici Miljana Vukova br. 7 – picerija i roštiljnica „DIPLOMAT“, Postojeći armirano betonski stubovi su obloženi mermernim pločama izrađenim u sklopu projekta rješenja Glavnog gradskog Tga Nezavisnosti. Konstrukcija je planirana kao skeletna sa stubovima i gredama od drvenih profila koji se oslanjaju na već urađene gore pomenute stubove. Između greda montira se pomično impregnirano platno u kombinaciji bež boje RALL 9010 i plave boje 5002 boji koje se pomjera putem vođica. Kota poda terase ostaje postojeća. Preko nje se ne dodaje nikakva obloga. Kota postojećeg poda je od 45,55mm do 45,65mm. U blagom je nabigu ka ulici.

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63



Postojeće stanje podloge



Postojeće stanje lokacije

KONSTRUKCIJA

Objekat se sa jedne strane fiksira za fasadni zid kafea u okviru kojeg se i koristi, dok se sa druge strane oslanja na postojeće stubove urađene u sklopu projekta rješenja gradskog Trga Nezavisnosti. Postojeći stubovi su AB dimenzije 30x30cm, obloženi mermernim pločama što daje ukupnu dimenziju stuba 39/39cm, Visina stuba je 264cm. Konstrukcija pergole se učvršćuje za postojeće stubove. Konstrukcije pomične pergole je data detaljno u grafičkim priložima. Platno pergole se pomjera u dva pravca klizajući vodičama u gredama.

OPREMANJE:

Stolice su planirane od prirodnog materijala – ratana.

Stolovi su planirani od drveta.

Terase su ograđene staklenim paravanima visine do 1,00m.

Lože su planirane od čelične konstrukcije obložene drvenim daskama, a preko njih jastuci u bež boji oznake u ral karti RAAL 9010.



Stolice od ratana



Sto od ratana



Sto od drveta

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

REKAPITULACIJA POVRŠINA

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

TABELA 1 – Prikaz urbanističkih parametara iz projekta i parametara zadatih UT uslovima.

Ostvarene površine i prostorni parametri:

	PRIZEMLJE
Neto površina	63,00 m2
Bruto površina	63,00 m2

na dijelu katastarske parcele broj 4036, KO Podgorica II zona IA, Opština Podgorica	Dozvoljeni parametri	Ostvareni parametri u projektu
Maksimalna BRGP	63,00m2	63,00 m2
Spratnost objekta	P	P

Datum:

April, 2023 godine.

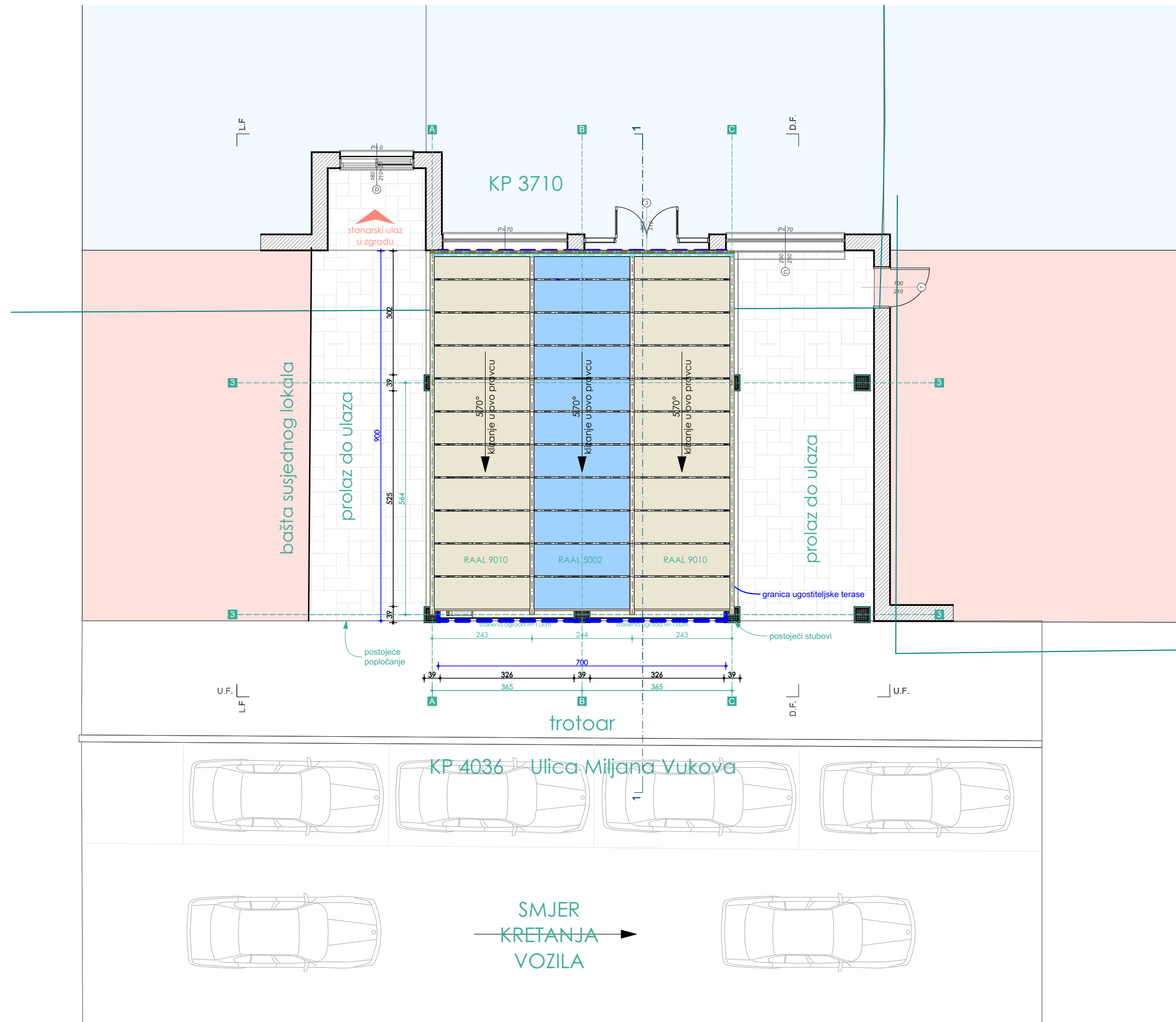
Projektant:

Stefan Vlahović spec. sci. arh.

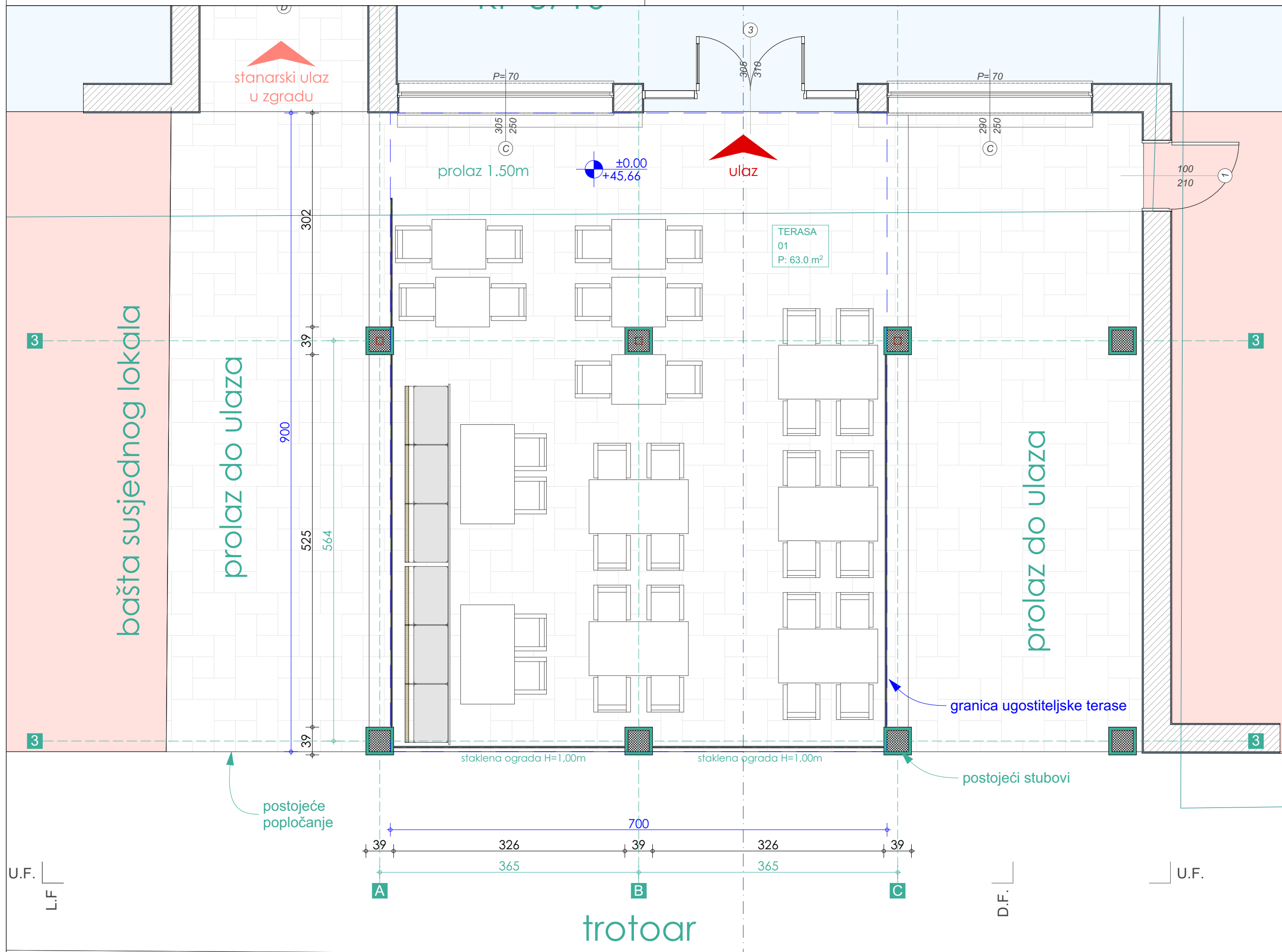
ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

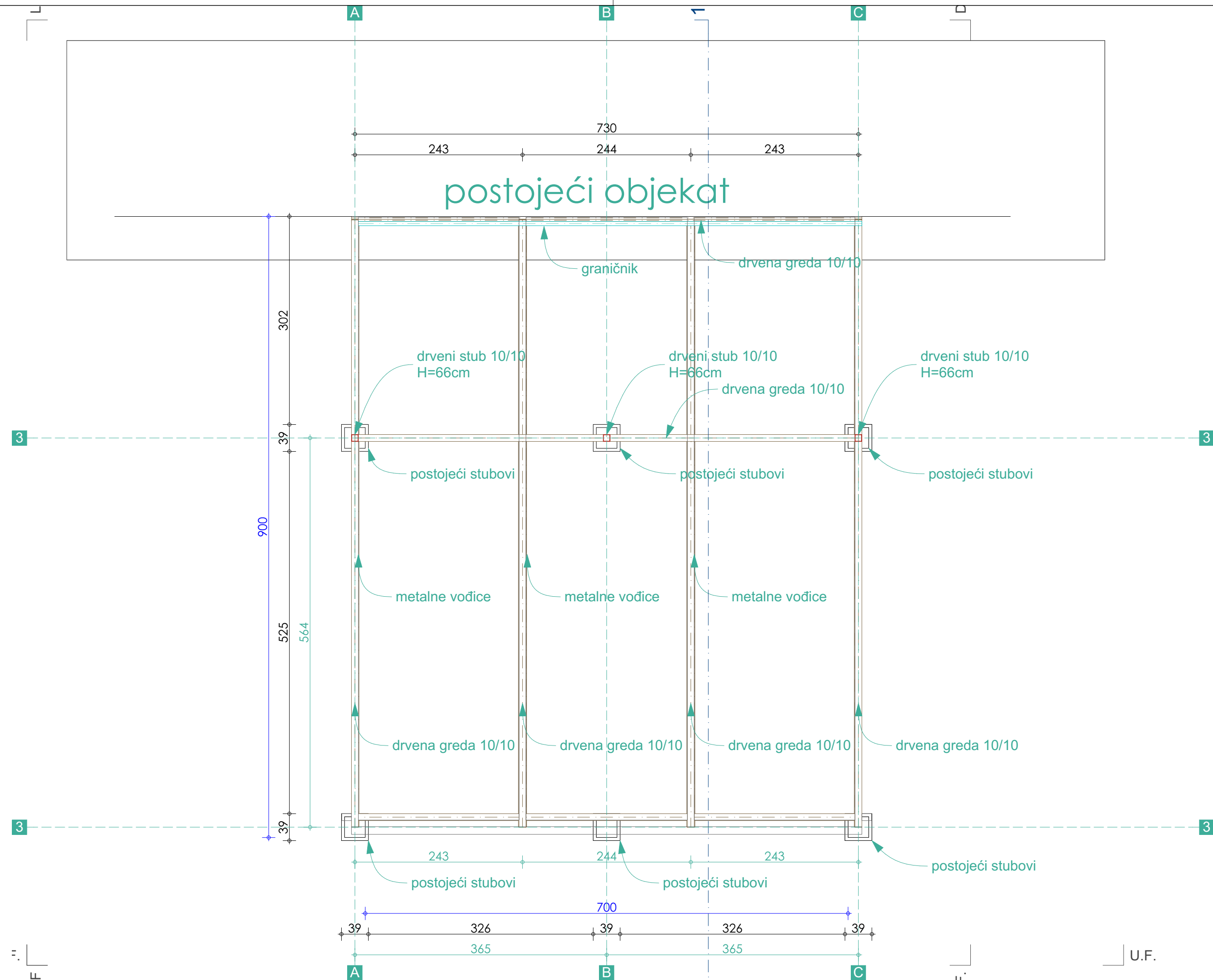


PROJEKTANT: Angelini, d.o.o.		INVESTITOR: "HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:100
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Situacija	Broj priloga: 01
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	
		Broj strane: 1	

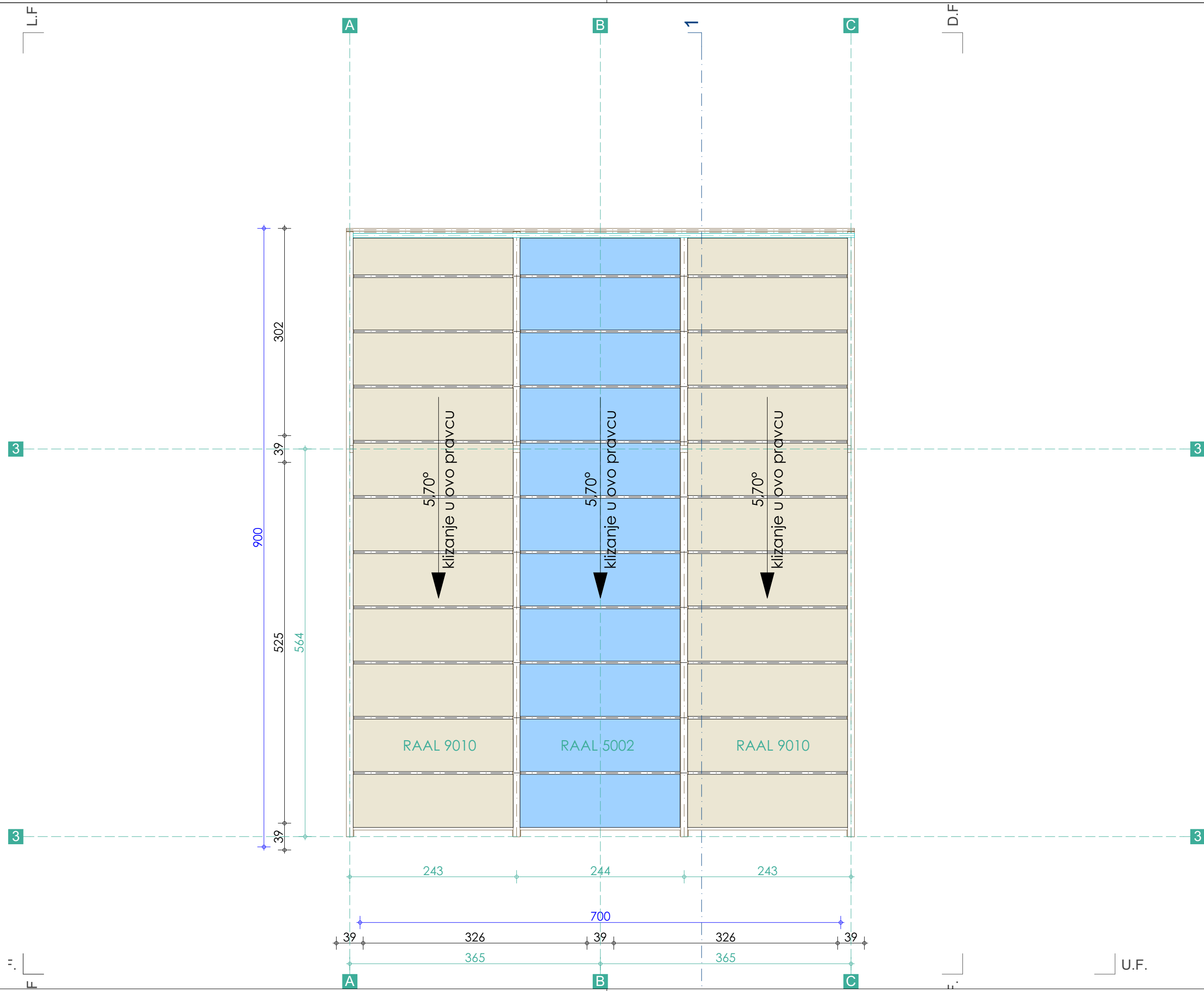


BRUTO POVRŠINA T ERASE 63,00 m2

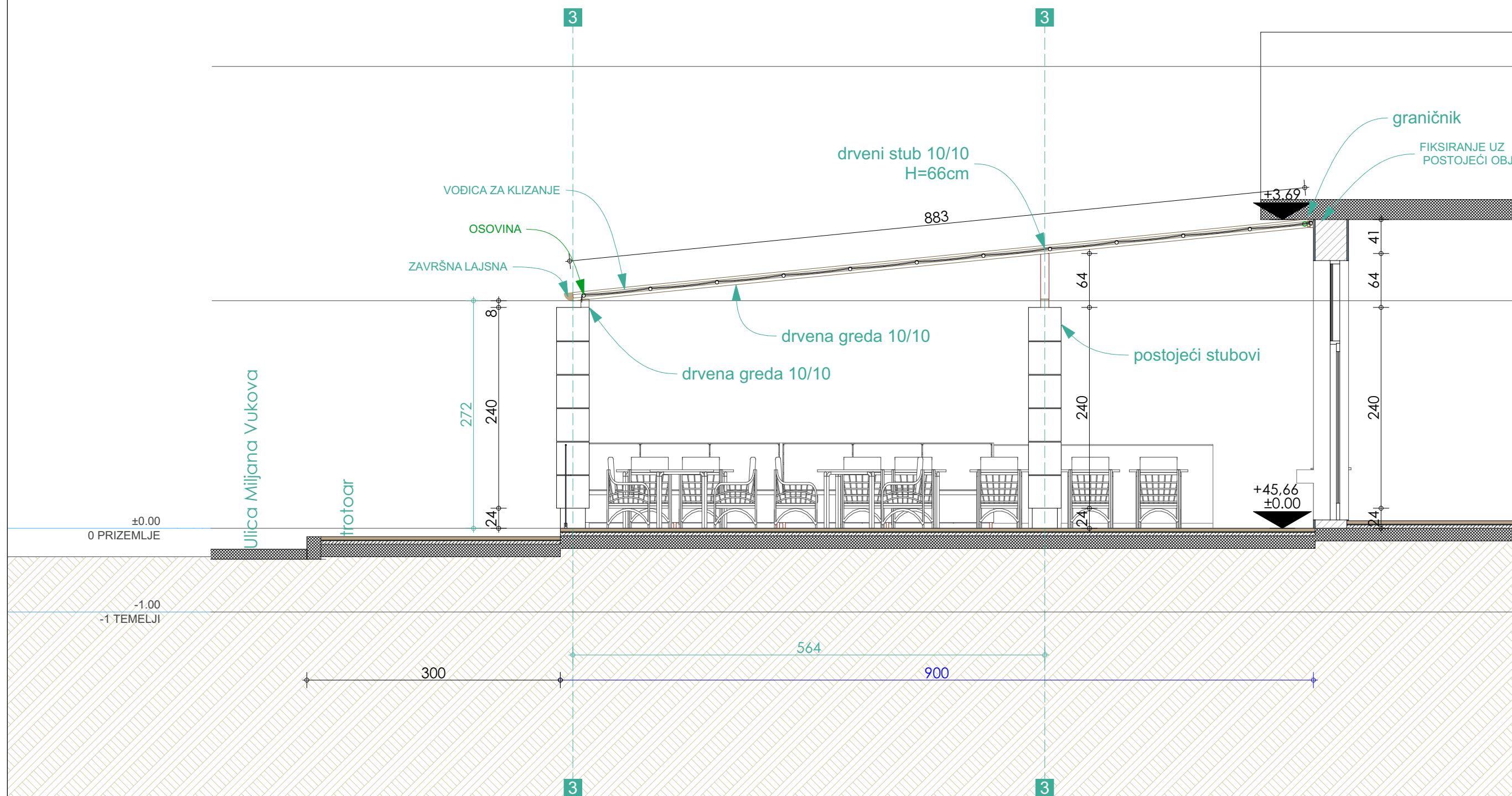
PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
Angelini, d.o.o.		"HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.		Prilog: Osnova prizemlja	Broj priloga: 01
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	
		Broj strane: 2	



PROJEKTANT: Angelini, d.o.o.		INVESTITOR: "HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Osnova konstr. pergole	Broj priloga: 01
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	
		Broj strane: 3	



PROJEKTANT: Angelini, d.o.o.		INVESTITOR: "HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Peta fasada	Broj priloga: 01
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	
		Broj strane: 4	

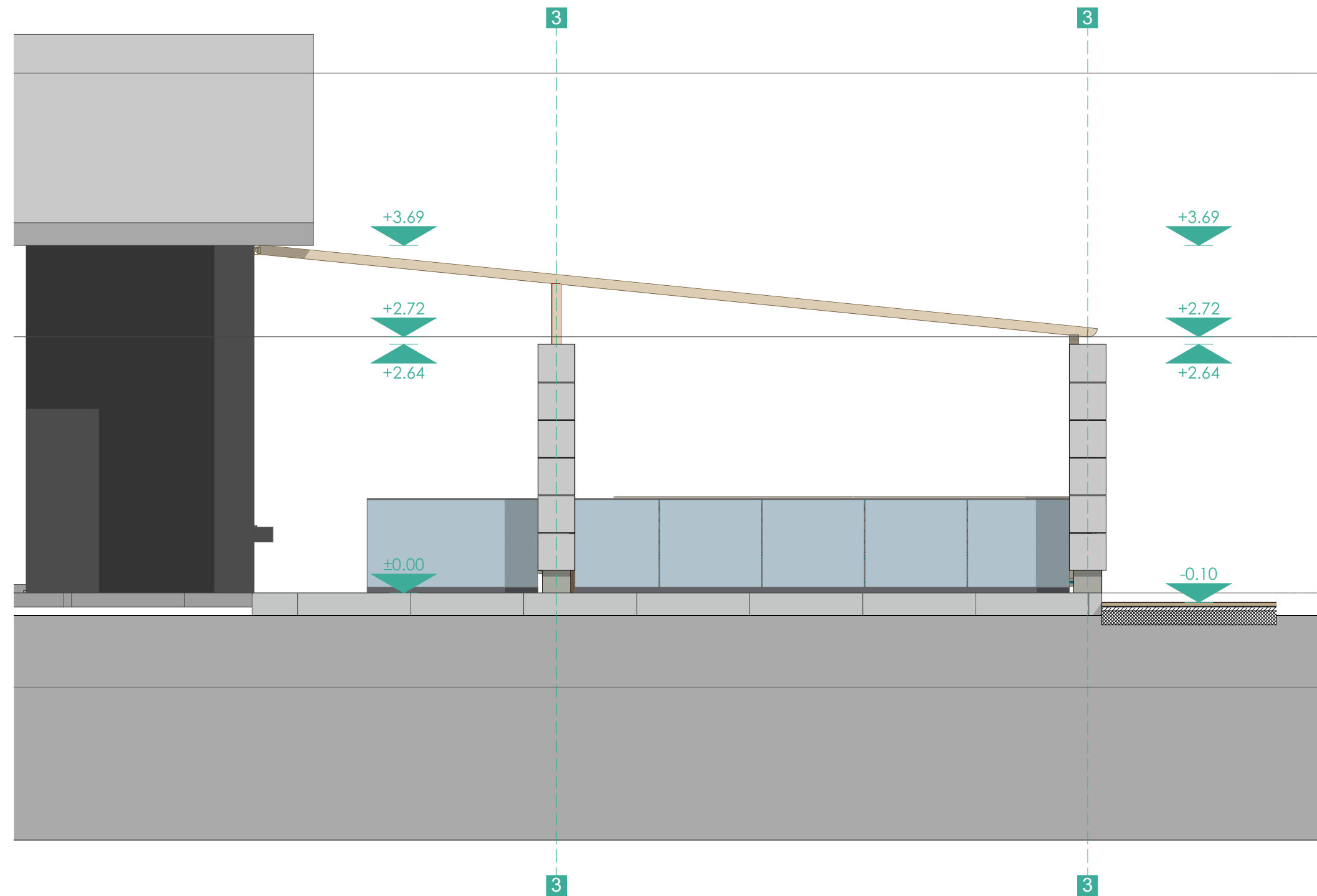


PROJEKTANT: Angelini, d.o.o.		INVESTITOR: "HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Presjek 1-1	Broj priloga: 01
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	
		Broj strane: 5	



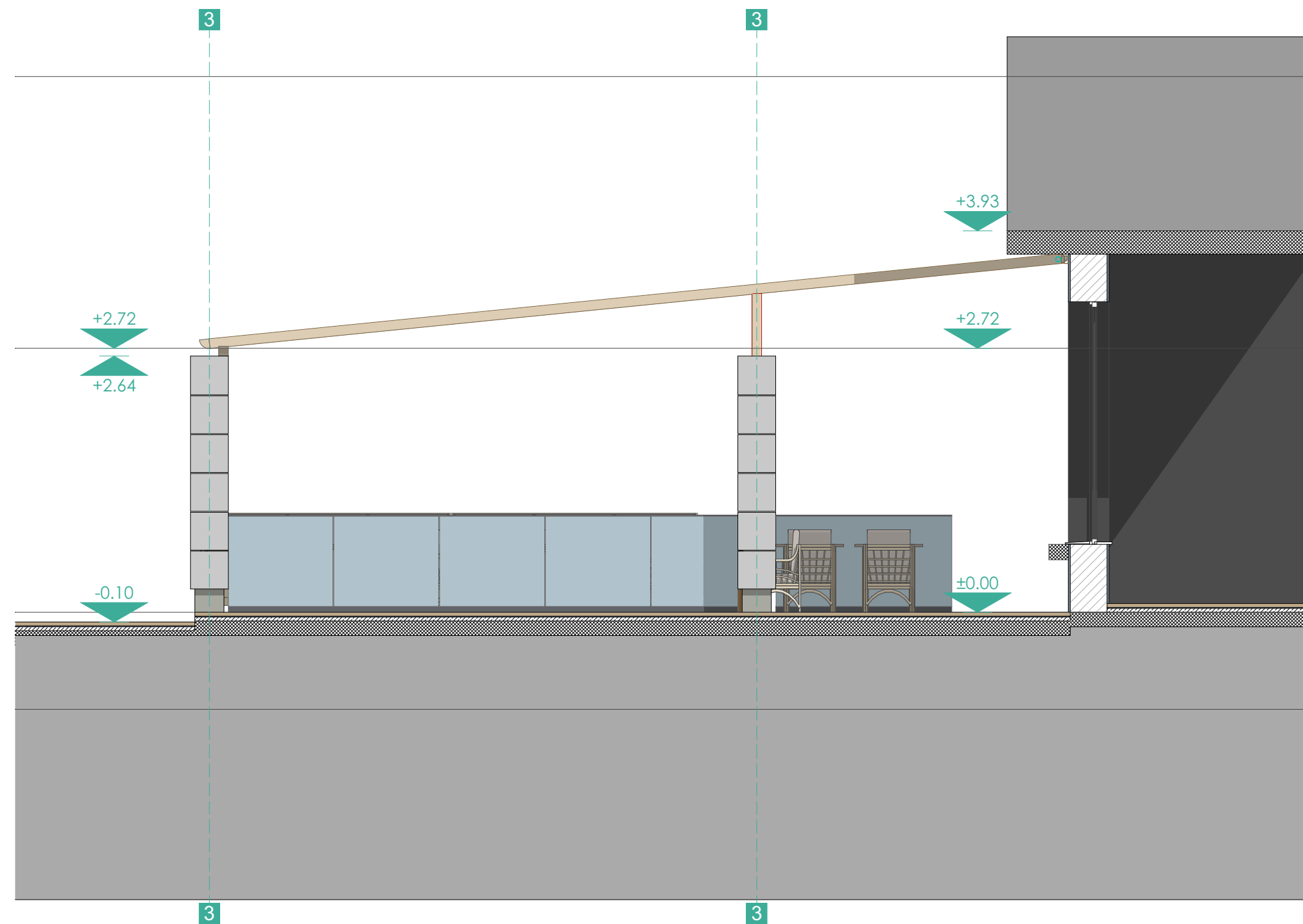
- BEŽ PLATNO PERGOLE - RAAL 9010
- PLAVO PLATNO PERGOLE - RAAL 5002
- DRVENI ELEMENTI
- STAKLENA OGRADA H=100cm

PROJEKTANT: Angelini, d.o.o.		INVESTITOR: "HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Ulična fasada	Broj priloga: 01 Broj strane: 6
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	



- BEŽ PLATNO PERGOLE - RAAL 9010
- PLAVO PLATNO PERGOLE - RAAL 5002
- DRVENI ELEMENTI
- STAKLENA OGRADA H=100cm

PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
Angelini, d.o.o.		"HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Lijeva bočna fasada	Broj priloga: 01 Broj strane: 7
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	



- BEŽ PLATNO PERGOLE - RAAL 9010
- PLAVO PLATNO PERGOLE - RAAL 5002
- DRVENI ELEMENTI
- STAKLENA OGRADA H=100cm

PROJEKTANT: Angelini, d.o.o.		INVESTITOR: "HAVINA", d.o.o. Podgorica	
Objekat: Ugostiteljska terasa		Lokacija: Dio katastarske parcele 4036, KO Podgorica II, zona IA, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Stefan Vlahović, spec.sci.arh.	paraf:	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R = 1:50
Saradnik: Ana Božović, mast.arh.	paraf:	Prilog: Desna bočna fasada	Broj priloga: 01 Broj strane: 8
Datum izrade i M.P. April, 2023 godine		Datum revizije i M.P.	



TABACCO

Person walking near the entrance

Toyota SUV (license plate: PB KE 887)

Volvo car (license plate: CT)

Small car (license plate: CT)





TABACCO SHOP

KUP
ATA

Kabun

OST

SENJE
USLU

