



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-125/2
Podgorica, 29. mart 2019. godine

VLADIMIR KRDŽIĆ

PODGORICA
Donji Kokoti, b.b.

Aktom br. UP I 30-350/19-125 od 18. marta 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 1510/15 KO Donji Kokoti, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica do 2020. godine („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

U cilju unapređenja arhitektonskih i likovnih vrijednosti objekta, neophodno je preispitati oblikovanje i materijalizaciju. Elementi stubova i lukova su ambijentalno, arhitektonski i likovno neprikladni. Prijedlog geometrije krova na jugoistočnoj fasadi objekta funkcionalno je suvišan, a vizuelno doprinosi konfuznosti samog objekta.

Idejno rješenje potrebno je dopuniti u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, grafičkim prilogom 3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 077
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me