

OTPRAVAK
IZVORNIKA

UZZ.br.774/2023
NKCG-PG-141/2023-3

CRNA GORA

NOTAR

RADOVIĆ SONJA

Podgorica, Ulica Marka Radovića broj 7



Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU
Ul. Jovana Tomaševića 2A, Podgorica

Broj: 13-421/23-275

Datum: 11.10.2023

Dana, 05.10.2023. (petog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine, u 11:00 h (jedanaest časova), preda mnom, dolje potpisanim notarom Radović Sonjom, sa službenim sjedištem u Podgorici, Ulica Marka Radovića broj 7, sa zahtjevom, da na osnovu njihove izjave volje, sačinim notarski zapis Ugovora o zasnivanju stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu, istovremeno su se obratili:-----

1. GLAVNI GRAD - PODGORICA (u daljem tekstu: Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra) zastupan po Direkciji za

2. DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MHG DADI" PODGORICA,

Podatke o Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra i ovlašćenje za zastupanje Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u ovoj pravnoj stvari, notar je utvrdio uvidom u Punomoćje UZZ.br.1509/2023 od 15.08.2023. (petnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, sačinjeno od strane notara Bekan Vladana i Specijalno punomoćje broj 13-421/23-275 od 16.08.2023. (šesnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine. -----

Punomoćnik izjavljuje da je punomoćje na pravnoj snazi.-----

Ovlašćenje za zastupanje Vlasnika vodova, utvrdila sam uvidom u Dokument o registraciji, preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina za Vlasnika vodova, na dan zaključenja ovog ugovora, iz kojeg prozilazi da je gospođa Samra Orahovac ovlašćena za zaključenje ovog pravnog posla, obzirom da je izvršni direktor Vlasnika vodova, koji u ime društva istupa pojedinačno, neograničeno.-----

Notar konstatuje da mu je ovaj predmet, shodno članu 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima i članu 6. Privremenim pravilima za primjenu člana 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima, raspoređen Rješenjem Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-141/2023-3, od 16.08.2023. (šesnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----

UVODNE NAPOMENE-----

Izrazi koji se u ovom zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.-----
U pripremnom postupku, notar je identifikovao stranke, pročitao: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-141/2023-3, od 16.08.2023. (šesnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, Punomoćje UZZ.br.1509/2023 od 15.08.2023. (petnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, sačinjeno od strane notara Bekan Vladana, Specijalno punomoćje broj 13-421/23-275 od 16.08.2023. (šesnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, Dokument o registraciji, preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina za Vlasnika vodova, na dan zaključenja ovog ugovora, Odgovor CEDIS-a na dopis br. 30-20-02-6449 od 25.05.2023. godine, Odluku Vlasnika zemljišta o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3906/1, 3906/45 i 3906/114 KO Podgorica III, broj 01-018/23-6128 od 03.08.2023. (trećeg avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, Dopis Direkcije za imovinu, Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/23-275 od 08.08.2023. (osmog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, Elaborat geodetskih radova, sačinjen od strane „GEO-ZENO“ doo Podgorica od 25.04.2023. (dvadeset petog aprila dvije hiljade dvadeset treće) godine, Izvod lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, od 05.10.2023. (petog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine, Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. (dvadesetog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine i Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----

Navedena dokumentacija je pročitana strankama i u originalu i/ili prepisu prilažu uz izvornik ovog zapisa, a nakon što je notar utvrdio istovjetnost prepisa sa izvornim ispravama.-----

Nakon što sam ustanovila, da se nepokretnosti, koje su predmet ovog pravnog posla, nalaze na mom službenom području, uvjerila se u pravu volju stranaka, objasnila im pravne domete i posljedice namjeranih Izjava volja,

stranke su izjavile sledeći:-----

-----UGOVOR-----

-----O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI POSTAVLJANJA VODOVA-----

-----NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU-----

I PREDMET UGOVORA-----

Predmet ugovora je zasnivanje prava stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarske parcele broj 3906/1 KO Podgorica III, u površini od 13,87 m², na dijelu katastarske parcele broj 3906/45 KO Podgorica III, u površini od 0,10 m² i katastarske parcele 3906/114 KO Podgorica III, u površini od 1,0 m², radi polaganja NN kablovskih vodova, od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Čikovina 2“ do novoizgrađenog NKRO-a i od NKRO-a do PMO-a u objektu koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 3435/1 KO Podgorica III, u skladu sa Odlukom Vlasnika zemljišta o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3906/1, 3906/45 i 3906/114 KO Podgorica III, broj 01-018/23-6128 od 03.08.2023. (trećeg avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi popravke i održavanja istih.-----

II ZASNIVANJE I POLOŽAJ STVARNE SLUŽBENOSTI.-----

2.1 Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da se Ugovorom u korist Vlasnika vodova, zasnuje pravo stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3906/1, 3906/45 i 3906/114 KO Podgorica III, radi postavljanja NN kablovskih vodova, od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Čikovina 2“ do novoizgrađenog NKRO-a i od NKRO-a do PMO-a u objektu koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 3435/1 KO Podgorica III i pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi popravke i održavanja istih.-----

Stvarna službenost postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela zasniva se na sljedećim nepokretnostima:-----

- u „A“ listu lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III označenim kao:-----

- katastarska parcela broj 3906/1, potes Pod Ljubović, po načinu korišćenja livada 1. klase, površine 17796 m²;-----
- katastarska parcela broj 3906/45, potes Pod Ljubović, po načinu korišćenja livada 1. klase, površine 6 m²,-----
- katastarska parcela broj 3906/114, potes Pod Ljubović, po načinu korišćenja livada 1. klase, površine 75 m², koje parcele se označavaju kao poslužno dobro.-----

- u „B“ listu lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, u odnosu na katastarsku parcelu 3906/45 upisan je teret

„zabilježba izvršivosti potraživanja, teret broj 11200, zabilježba restitucije u korist Radulović Andrije“.

2.2. Nakon što je notar upozorio Ugovorne strane na upozorio na smisao, značaj i eventualne posljedice navedenog tereta, a posebno na teret „zabilježba restitucije“, Ugovorne strane su prezentovale ovom notaruz izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. (dvadesetog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine i izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.01.2023. (dvadeset sedmog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine.

U izjašnjenjima se navodi da, imajući u vidu pravne posljedice povraćaja imovinskih prava u odnosu na stvarne službenosti, odnosno da stvarne službenosti ne prestaju povraćajem oduzete nepokretnosti, ugovor, odnosno pravni posao kojim se službenost uspostavlja ne bi trpio ništavost, već bi ostao na pravnoj snazi, a na mjesto nosioca prava, stupio bi novi vlasnik nepokretnosti. Shodno navedenom i članu 20 stav 6 Zakona o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju, u predmetnim izjašnjenjima se navodi da se ne dovodi u pitanje opstanak postojećih stvarnih službenosti u slučaju povraćaja oduzete nepokretnosti. Prema navedenim izjašnjenjima, tereti koji se u upisani u odnosu na predmetnu katastarsku parcelu, a koji se odnose na zabilježbe restitucije, nisu smetnja za rješavanje imovinsko pravnih odnosa, imajući u vidu da bi u slučaju eventualnog povraćaja predmetne nepokretnosti bivšem vlasniku, taj vlasnik, kao pravni sljedbenik sadašnjeg nosioca prava svojine - Vlasnika zemljišta, stupio u pravni položaj istog, kao vlasnika poslužnog dobra, a shodno tome i kao nosilac prava koja pripadaju vlasniku poslužnog dobra.

Notar je upozorio ugovorne strane, a posebno Vlasnik vodova, da bi bilo uputno zastati sa zaključenjem ovog pravnog posla, dok se svi tereti i zabilježbe ne izbrišu sa predmetne katastarske parcele, nakon čega ugovorne strane izjavljuju da su razumjele smisao i značaj upozorenja, da i pored toga žele danas da zaključe ovaj pravni posao, te da preuzimaju sve rizike i eventualne posljedice u vezi sa tim.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je trasa postavljanja kabla ucrtana u Skici koja je sastavni dio Elaborata geodetskih radova, sačinjenog od strane „GEO-ZENO“ doo Podgorica od 25.04.2023. (dvadeset petog aprila dvije hiljade dvadeset treće) godine.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da prema Elaboratu geodetskih radova, sačinjenom od strane „GEO-ZENO“ doo Podgorica od 25.04.2023. (dvadeset petog aprila dvije hiljade dvadeset treće) godine, trasa postavljanja kabla zahvata parcele označene kao poslužno dobro u svojini Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra u ukupnoj površini od 15,03 m², od čega katastarsku parcelu broj 3906/1 u površini od 13,87 m², katastarsku parcelu broj 3906/45 u


4/10



površini od 0,10 m² i katastarsku parcelu broj 3906/114 u površini od 1,06 m².

Notar je poučio ugovorne strane da je odredbama člana 12 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti propisano da: „Pravno dejstvo upisa prema trećim licima počinje od trenutka podnošenja zahtjeva za upis organu uprave. Organ uprave upisuje broj zahtjeva i vrijeme podnošenja zahtjeva u listu nepokretnosti odmah nakon prijema zahtjeva za upis i podatke iz zahtjeva za upis istovremeno objavljuje na svojoj internet stranici, osim podataka koji se smatraju zaštićenim u skladu sa zakonom“, te ih upoznao sa mogućnošću da zajednički izvrše uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu, te da notar preuzme elektronski list nepokretnosti.

Nakon upozorenja notara, Ugovorne strane saglasno izjavljuju da žele da izvrše uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu i da notar preuzme elektronski list nepokretnosti.

Konstatuje se da su notar i stranke zajednički izvršili uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu, te da je notar u prisustvu stranaka preuzeo elektronsku verziju lista nepokretnosti, u kojoj je, u odnosu na katastarsku parcelu 3906/45 upisan aktivni zahtjev predugovor ugovora o prodaji KO PG 3 LN 7636 707, parc 3906/2, 3906/42, 3906/46. **Notar konstatuje da je predmetni aktivni zahtjev upisan na osnovu predugovora koji je rađen kod ovog notara, te da se ne odnosi na predmetne katastarske parcele, te je očigledno greškom upisan u predmetnom listu nepokretnosti.**

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da Vlasnik vodova, trajno i u svako doba dana i noći, ima pravo pristupa vodovima preko zemljišta na kojima su isti postavljeni, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova.

Zakonski zastupnik Vlasnika vodova izjavljuje da vrijednost povlasnog dobra iznosi 30.000,00 € (trideset hiljada eura).

III NAKNADA

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da se predmetna službenost zasniva uz jednokratnu naknadu u iznosu od 879,26 € (osam stotina sedamdeset devet eura i dvadeset šest centi), koju je dužan Vlasnik vodova da isplati Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra, a koja je određena shodno procjeni Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu broj 13-421/23-275 od 08.08.2023. (osmog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, iz koje se utvrđuje cijena naknade za zasnivanje stvarne službenosti u iznosu od 58,50 €/m², te shodno Elaboratu, koji predstavlja prilog ovog ugovora, iz kojeg proizlazi da trasa zasnivanja službenosti i postavljanja kabla zahvata zemljište u svojini Vlasnika zemljišta u ukupnoj površini od 15,03 m².

Stranke saglasno izjavljuju da će Vlasnik vodova izvršiti uplatu naknade za zasnivanje službenosti Vlasniku

zemljišta-poslužnog dobra u iznosu od 879,26 € (osam stotina sedamdeset devet eura i dvadeset šest centi), u roku od 8 (osam) dana od dana zaključenja ovog ugovora uplatom na račun budžeta Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, broj 540-2663-13, koji se vodi kod Erste Bank ad Podgorica.

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra nalaže notaru da do dostavljanja dokaza o isplati naknade u cjelosti izdaje samo izvode otpravaka, ovjerenih prepisa i prepisa koji neće sadržati clausulu intabulandi, član IV ovog ugovora.

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra se obavezuje da će nakon isplate naknade obezbijediti nesmetan pristup izvođenju radova Vlasniku vodova na poslužnim dobrima radi polaganja, održavanja, ispitivanja, sanacije i svih drugih neophodnih radova na predmetnoj infrastrukturi.

IV UPIS STVARNE SLUŽBENOSTI

Vlasnik zemljišta – poslužnog dobra je saglasan, da se na osnovu ovog ugovora, bez njegovog daljeg učešća, izvrši zabilježba stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu i pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova, u korist Vlasnika vodova na nepokretnostima koje su u „A“ listu lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III označene kao:

- katastarska parcela broj 3906/1, potes Pod Ljubović, po načinu korišćenja livada 1. klase, površine 17796 m²;
- katastarska parcela broj 3906/45, potes Pod Ljubović, po načinu korišćenja livada 1. klase, površine 6 m²;
- katastarska parcela broj 3906/114, potes Pod Ljubović, po načinu korišćenja livada 1. klase, površine 75 m², a u skladu sa Skicom koja je sastavni dio Elaborata geodetskih radova, sačinjenog od strane „GEO-ZENO“ doo Podgorica od 25.04.2023. (dvadeset petog aprila dvije hiljade dvadeset treće) godine, koji predstavlja prilog ovog notarskog zapisa.

V OBAVEZE VLASNIKA VODOVA

Vlasnik vodova je dužan da prava zasnovana ovim Ugovorom vrši sa pažnjom dobrog privrednika i na način kojim će najmanje štetiti i opterećivati nepokretnosti kao poslužna dobra.

Vlasnik vodova je dužan da nepokretnosti, kao poslužna dobra, nakon svakog vršenja prava službenosti o svom trošku dovede u prvobitno stanje, te da nadoknadi štetu koja izvođenjem radova eventualno može nastati na poslužnim dobrima.

VI IZJAVE I JEMSTVA VLASNIKA ZEMLJIŠTA-POSLUŽNOG DOBRA

- da Vlasnik zemljišta –poslužnog dobra ima pravo raspolaganja na poslužnim dobrima, bez ograničenja;

6 / 10

6

da nepokretnosti, koje su predmet ugovora, osim tereta navedenog u članu 2 ovog ugovora, nemaju drugih stvari i pravnih tereta, kako uknjiženih, tako i neuknjiženih, koji bi se mogli pojaviti prije ili nakon upisa predmetne službenosti kod Uprave za katastar i državnu imovinu;

-da na predmetnim nepokretnostima treća lica ne polažu bilo koje drugo stvarno ili obligaciono pravo koje ometalo Vlasnika vodova da vrši službenost na poslužnim dobrima;

-da ne postoje zakonska, sudska, ugovorena ili na drugi način ustanovljena ograničenja za zasnivanje službenosti odnosu na poslužna dobra;

-da poslužna dobra nisu predmet sudskog ili upravnog spora;

-da na poslužnim dobrima ne postoje druge registrovane ili neregistrovane službenosti koje bi ometale Vlasnik vodova da vrši službenost ustanovljenu ovim ugovorom;

-da će štiti Vlasnika vodova od svih trećih lica i da će u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka o svom trošku otkloniti eventualne smetnje.

VII ODOBRENJA

Shodno članu 100 stav 1 tačka 8 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ broj 08/19) koji neće predstavljati prilog ovog notarskog zapisa, zaključenje ovog pravnog posla ne podliježe drugim odobrenjima.

VIII POUKE I UPOZORENJA

Notar je stranke poučio i upozorio na sljedeće:

1. da se stvarna službenost stiče upisom u Katastar nepokretnosti;
2. da se stvarna službenost mora vršiti na način, kojim se najmanje opterećuje poslužno dobro;
3. da stvarna službenost može prestati u slučajevima propisanim Zakonom o svojinsko-pravnim odnosima;
4. da u slučaju podjele povlasnog dobra, stvarna službenost ostaje u korist svih njenih djelova;
5. da u slučaju podjele poslužnog dobra, stvarna službenost ostaje samo na djelovima na kojima je vršena;
6. da se prenosom prava svojine na nepokretnosti, prenosi pravo svojine i na službenosti, na toj nepokretnosti kao povlasnom dobru;


7/1/20


7

Stranke ovlašćuju notara da, po ispunjenju uslova, podnese zahtjev za upis prava službenosti Upravi za katastar državnu imovinu.

IX OVLAŠĆENJA NOTARA

Stranke su saglasne da će notar greške u imenima i brojevima kao druge očigledne greške u pisanju i računani nedostatke u obliku i nesaglasnost otpavka notarskog zapisa sa izvornikom, nakon izdavanja otpavka moći ispraviti u svako doba bez učešća stranaka. Strankama će se dostaviti ispravka u formi službene zabilješke.

X TROŠKOVI.

Nakon što je notar poučio stranke da za nagradu notara odgovaraju solidarno i da se mogu drugačije dogovoriti, stranke saglasno izjaviše da troškove notarske obrade ovog ugovora snosi Vlasnik vodova.

Naknada za rad notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sledeći način, naknada po tarifnom broju 1. stav 4, u iznosu od 85,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 10,00 €, što sa PDV-om od 21%, u iznosu od 19,95 € čini ukupan iznos od 114,95 € (stotinu četrnaest i devedeset pet centi).

XI OTPRAVCI

Od ove notarski obrađene isprave djelimični otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra(1x);
- Vlasnik vodova (1x).

Nakon dostavljanja dokaza o isplati naknade, cjelovit otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);
- Vlasnik vodova (1x);
- Uprava za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica (1x).

Notar je strankama pročitao ovaj notarski zapis, neposrednim pitanjima se uvjerio da isti odgovara volji stranaka, nakon čega su stranke izjavile, da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovoga pravnog posla, da su saglasne sa ovim zapisom, te da ga slobodnom voljom odobravaju, i kako slijedi potpisuju u prisustvu notara, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.

ko

2/10

B

U Podgorici, dana 05.10.2023. (petog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine, u 11:25 h (jedanaest časova dvadeset pet minuta).

Za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra,
punomoćnik, Kristina Ivanović

Kristina Ivanović

Za Vlasnika vodova,
zakonski zastupnik Samra Orahovac,

Samra Orahovac


Circular notary seal: CRNA GORA, RADUČIĆ SONJA, NOTAR, PODGORICA



CRNA GORA
NOTAR
RADUČIĆ SONJA
PODGORICA

CRNA GORA
NOTAR
RADOVIĆ SONJA

Podgorica, ulica Marka Radovića broj 7
POTVRĐUJEM

Da je ovaj otpравak upoređen sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima, i da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ.br. 774/2023.-----

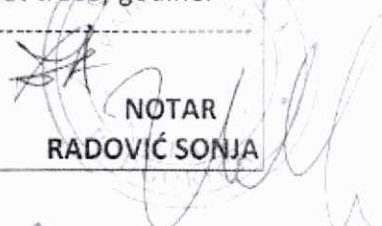
Ovaj otpравak je ovjeren i sadrži 1 (jedan) prilog, i to: Potvrdu, a preostali prilozi se nalaze u arhivi ovog notara i to: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-141/2023-3, od 16.08.2023. godine, Punomoćje UZZ.br.1509/2023 od 15.08.2023. godine, sačinjeno od strane notara Bekan Vladana, Specijalno punomoćje broj 13-421/23-275 od 16.08.2023. godine, Dokument o registraciji, preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina za Vlasnika vodova, na dan zaključenja ovog ugovora, Odgovor CEDIS-a na dopis br. 30-20-02-6449 od 25.05.2023. godine, Odluku Vlasnika zemljišta o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 3906/1, 3906/45 i 3906/114 KO Podgorica III, broj 01-018/23-6128 od 03.08.2023. godine, Dopis Direkcije za imovinu, Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/23-275 od 08.08.2023. godine, Elaborat geodetskih radova, sačinjen od strane „GEO-ZENO“ doo Podgorica od 25.04.2023. godine, Izvod lista nepokretnosti 3217 KO Podgorica III, od 05.10.2023. godine, Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 20.01.2023. godine i Izjašnjenje Zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Glavnog grada broj 34-007/22-806 od 27.01.2023. godine.-----

Ovaj otpравak sačinjen je za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, **GLAVNI GRAD - PODGORICA**.-----

Naknada za rad i naknada troškova notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sljedeći način, naknada po tarifnom broju 1. stav 4, u iznosu od 85,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 19,95 €, što sa PDV-om od 21%, u iznosu od 19,95 € čini ukupan iznos od 114,95 € (stotin i četrnaest i devedeset pet centi).-----

UZZ.br.774/2023

U Podgorici, dana 10.10.2023. (desetog dana mjeseca dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----


NOTAR
RADOVIĆ SONJA