

CRNA GORA

NOTAR

ČVOROVIĆ IGOR

Podgorica, Ulica Marka Radovića broj 7



Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU
Ul. Jovana Tomaševića 2A, Podgorica

Broj: 13-421/22-683

Datum: 13.12.2023

Dana 24.11.2023. (dvadeset četvrtog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine, u 13:00 h (trinaest časova), preda mnom, dolje potpisanim notarom Čvorović Igorom, sa službenim sjedištem u Podgorici, Ulica Marka Radovića broj 7, sa zahtjevom, da na osnovu njihove izjave volje, sačinim notarski zapis Ugovora o zasnivanju stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, istovremeno su se obratili:-----

1. GLAVNI GRAD - PODGORICA (u daljem tekstu: Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra) zastupan po Direkciji za imovinu Glavnog grada Podgorica,

2. DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" PODGORICA,

Podatke o Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra i ovlašćenje za zastupanje Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u ovoj pravnoj stvari, notar je utvrdio uvidom u Punomoćje UZZ.br.1509/2023 od 15.08.2023. (petnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, sačinjeno od strane notara Bekan Vladana i Specijalno punomoćje broj 13-421/22-683 od 01.11.2023. (prvog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine. -----

Punomoćnik izjavljuje da je punomoćje na pravnoj snazi.-----

Ell

Ovlašćenje za zastupanje Vlasnika vodova, utvrdila sam uvidom u Dokument o registraciji za Vlasnika vodova preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina, na dan zaključenja ovog ugovora Punomoćje UZZ.br. 432/2023, od 19.09.2023. (devetnaestog septembra dvije dvadeset treće) godine, sačinjeno kod notara Ćurić Darka, sa službenim sjedištem u Podgorici, Trg Nezavisnosti broj 1 i Saglasnost broj 10-10-37575 od 01.11.2023. (prvog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine.

Punomoćnik izjavljuje da je punomoćje na pravnoj snazi.

Notar konstatuje da mu je ovaj predmet, shodno članu 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima i članu 6. Privremenih pravila za primjenu člana 9 stav 4. i 5. Zakona o notarima, raspoređen Rješenjem Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-206/2023, 30.10.2023. (tridesetog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine.

UVODNE NAPOMENE

Izrazi koji se u ovom zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.

U pripremnom postupku, notar je identifikovao stranke, pročitao: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-206/2023, 30.10.2023. (tridesetog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine, Punomoćje UZZ.br.1509/2023 od 15.08.2023. (petnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, sačinjeno od strane notara Bekan Vladana, Specijalno punomoćje broj 13-421/22-683 od 01.11.2023. (prvog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine, Dokument o registraciji za Vlasnika vodova, preuzet sa sajta Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina, na dan zaključenja ovog ugovora, Punomoćje UZZ.br. 432/2023, od 19.09.2023. (devetnaestog septembra dvije dvadeset treće) godine, sačinjeno kod notara Ćurić Darka, sa službenim sjedištem u Podgorici, Trg Nezavisnosti broj 1 i Saglasnost broj 10-10-37575 od 01.11.2023. (prvog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine, Odluku Gradonačelnice Glavnog grada Podgorica za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 1503, 1504, 1505 KO Goljemadi, broj 01-018/23-8112 od 16.10.2023. (šesnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine, Kopija plana od 26.07.2022. (dvadeset šestog jula dvije hiljade dvadeset druge) godine, Dopis Sekretarijata za saobraćaj Crne Gore, Glavni grad Podgorica, Direkciji za imovinu Crne Gore, broj D 11-341/23-40/1 od 18.01.2023. (osamnaestog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Obavještenje Direkcije za imovinu Crne Gore, Crnogorskom Elektrodistributivnom Sistemu doo Podgorica, broj 13-421/22-683 od 30.01.2023. (tridesetog januara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Odgovor Cedisa doo na Obavještenje Direkcije za imovinu Crne Gore broj 70-00-4136 od 08.02.2023. (osmog februara dvije hiljade dvadeset treće) godine, Procjena tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-683 od 02.03.2023. (drugog marta dvije hiljade dvadeset treće) godine, Izvještaj Direkcije za imovinu - Sektora za tehničku

2/10


h-1

pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/22-683 od 14.08.2023. (četnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, Geodetski elaborat nepotpune eksproprijacije, sačinjen od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 20.06.2022 (dvadesetog juna dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 1966/22, Izvod lista nepokretnosti 40 KO Goljemadi, od 24.11.2023. (dvadeset četvrtog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine, prepis lista nepokretnosti 403 KO Goljemadi, od 24.11.2023. (dvadeset četvrtog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine te Potvrdu broj 30-10-38130 od 06.11.2023. (šestog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----

Navedena dokumentacija je pročitana strankama i u originalu i/ili prepisu prilaže uz izvornik ovog zapisa, a nakon što je notar utvrdio istovjetnost prepisa akata sa izvornim ispravama.-----

Nakon što sam ustanovio, da se nepokretnosti, koje su predmet ovog pravnog posla, nalaze na mom službenom području, uvjerio se u pravu volju stranaka, objasnio im pravne domete i posljedice namjeravanih izjava volja, stranke su izjavile sledeći:-----

-----**UGOVOR**-----

-----**O ZASNIVANJU STVARNE SLUŽBENOSTI**-----

-----**NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU**-----

I PREDMET UGOVORA-----

Predmet ugovora je zasnivanje prava stvarne službenosti na dijelu katastarske parcele 1503, po načinu korišćenja livada 5. klase, u površini od 14 m², katastarske parcele 1504, po načinu korišćenja šume 6. klase, u površini od 71 m² i katastarske parcele 1505, po načinu korišćenja šume 6. klase, u površini od 24 m², KO Goljemadi, radi izgradnje lokalnog objekta od opšteg interesa-stubne trafostanice STS 10/0.4kV-160 Kva „Pumpna stanica Kaluđerovo oko“, sa priključnim 10 kV vodom, u zahvatu PUP-a Podgorica, shodno Odluci Gradonačelnice Glavnog grada Podgorica o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 1503, 1504, 1505 KO Goljemadi broj 01-018/23-8112 od 16.10.2023. (šesnaestog oktobra dvije hiljade dvadeset treće) godine i pristupa istim, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i izvođenja svih drugih neophodnih radova na kablovskim vodovima, u svako doba dana i noći.-----

II ZASNIVANJE I POLOŽAJ STVARNE SLUŽBENOSTI-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da se Ugovorom u korist Vlasnika vodova, zasnuje pravo stvarne

7.11.2023
[Handwritten signature]

bb

ca

službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 1503, 1504, 1505 KO Goljemadi, radi postavljanja lokalnog objekta od opšteg interesa-stubne trafostanice STS 10/0.4kV-160 kVa „Pumpna stanica Kaluđerovo oko“, sa priključnim 10 kV vodom, u zahvatu PUP-a Podgorica i pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi popravke i održavanja istih.

Stvarna službenost postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela zasniva se na sljedećim nepokretnostima:

- u „A“ listu lista nepokretnosti 40 KO Goljemadi, označenim kao: katastarska parcela broj 1505, plan 6, skica 000, potes Čolov do, po načinu korišćenja šume 6. klase, površine 17866 m² i m² i u „A“ listu lista nepokretnosti 403 Goljemadi, označenim kao: katastarska parcela broj 1503, plan 6, skica 000, potes Vrtijenjka, po načinu korišćenja livada 5. klase, osnov sticanja eksproprijacija, površine 611 m² i katastarska parcela broj 1504, plan 6, skica 000, potes Vrtijenjka, po načinu korišćenja šume 6. klase, osnov sticanja eksproprijacija, površine 1242 m², u svojini Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, u obimu prava od 1/1, koje parcele se označavaju kao poslužno dobro.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je trasa postavljanja kabla ucrtana u Skici koja je sastavni dio Geodetskog elaborata nepotpune eksproprijacije, sačinjenog od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenog od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 20.06.2022. (dvadesetog juna dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 1966/22.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da prema Geodetskom elaboratu nepotpune eksproprijacije, sačinjenom od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenom od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 20.06.2022. (dvadesetog juna dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 1966/22, trasa postavljanja kabla zahvata parcele označene kao poslužno dobro u svojini Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra u ukupnoj površini od 109 m², od čega katastarsku parcelu broj 1503 u površini od 14 m², katastarsku parcelu broj 1504 u površini od 71 m², a katastarsku parcelu broj 1505, u površini od 24 m².

Notar je poučio ugovorne strane da je odredbama člana 12 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti, propisano da: „Pravno dejstvo upisa prema trećim licima počinje od trenutka podnošenja zahtjeva za upis organu uprave. Organ uprave upisuje broj zahtjeva i vrijeme podnošenja zahtjeva u listu nepokretnosti odmah nakon prijema zahtjeva za upis i podatke iz zahtjeva za upis istovremeno objavljuje na svojoj internet stranici, osim podataka koji se smatraju zaštićenim u skladu sa zakonom“, te ih upoznao sa mogućnošću da zajednički izvrše uvid u

sajt Uprave za katastar i državnu imovinu, te da notar preuzme elektronski listove nepokretnosti.-----

Nakon upozorenja notara, Ugovorne strane saglasno izjavljuju da žele da izvrše uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu i da notar preuzme elektronski listove nepokretnosti.-----

Konstatuje se da su notar i stranke zajednički izvršili uvid u sajt Uprave za katastar i državnu imovinu, te da je notar u prisustvu stranaka preuzeo elektronsku verziju listova nepokretnosti, u kojoj, u odnosu na predmetne katastarske parcele nema evidentiranih aktivnih zahtjeva za upis bilo koje vrste prava.-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra je saglasan da Vlasnik vodova, trajno i u svako doba dana i noći, ima pravo pristupa vodovima preko zemljišta na kojima su isti postavljeni, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova.-----

Vlasnik vodova izjavljuje da procijenjena vrijednost povlasnog dobra iznosi ukupno 30.050,67 € (trideset hiljada pedeset eura i šezdeset sedam centi, a što se utvrđuje uvidom u Potvrdu broj 30-10-38130 od 06.11.2023. (šestog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine, koja se prilaže ovom zapisu a koju je dostavio punomoćnik Vlasnika vodova.-----

III NAKNADA-----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da se predmetna službenost zasniva uz jednokratnu naknadu u iznosu od 277,95 € (dvije stotine sedamdeset sedam eura i devedeset pet centi), koju je dužan Vlasnik vodova da isplati Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra, a koja je određena shodno Procjeni tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-683 od 02.03.2023. (drugog marta dvije hiljade dvadeset treće) godine i Izvještaju Direkcije za imovinu - Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/22-683 od 14.08.2023. (četnaestog avgusta dvije hiljade dvadeset treće) godine, iz kojih se utvrđuje cijena naknade za zasnivanje stvarne službenosti u iznosu od 2,55 €/m², te shodno Geodetskom elaboratu nepotpune eksproprijacije, sačinjenom od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenom od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 20.06.2022. (dvadesetog juna dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 1966/22, iz kojeg proizlazi da trasa zasnivanja službenosti i postavljanja kabla zahvata zemljište u svojini Vlasnika zemljišta u ukupnoj površini od 109 m².-----

Stranke saglasno izjavljuju da će Vlasnik vodova izvršiti uplatu naknade za zasnivanje službenosti Vlasniku zemljišta-poslužnog dobra u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaključenja ovog ugovora, uplatom na račun budžeta Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, broj 540-2663-13, koji se vodi Erste Bank ad Podgorica.-----

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra nalaže notaru da do dostavljanja dokaza o isplati naknade u cjelosti izdaje samo izvode otpravaka, ovjerenih prepisa i prepisa koji neće sadržati clausulu intabulandi, član IV ovog ugovora.

Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra se obavezuje da će odmah po potpisivanju ovog ugovora, obezbijediti nesmetan pristup i izvođenje radova Vlasniku vodova na poslužnom dobru radi postavljanja, održavanja, ispitivanja, sanacije, zamjene i svih drugih neophodnih radova na predmetnim kablovskim vodovima i uzemljenju.

IV UPIS STVARNE SLUŽBENOSTI

Vlasnik zemljišta – poslužnog dobra je saglasan, da se na osnovu ovog ugovora, bez njegovog daljeg učešća, izvrši zabilježba stvarne službenosti postavljanja vodova na neodređeno vrijeme uz naknadu i pristupa istim, u svako doba dana i noći, radi održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i drugih neophodnih radova na uzemljenju predmetnih kablovskih vodova, u korist Vlasnika vodova na nepokretnostima u „A“ listu lista nepokretnosti 40 KO Goljemadi, označenim kao: katastarska parcela broj 1505, plan 6, skica 000, potes Čolov do, po načinu korišćenja šume 6. klase, površine 17866 m² i u „A“ listu lista nepokretnosti 403 KO Goljemadi, označenim kao: katastarska parcela broj 1503, plan 6, skica 000, potes Vrtijenjka, po načinu korišćenja livada 5. klase, osnov sticanja eksproprijacija, površine 611 m² i katastarska parcela broj 1504, plan 6, skica 000, potes Vrtijenjka, po načinu korišćenja šume 6. klase, osnov sticanja eksproprijacija, površine 1242 m², a u skladu sa Geodetskim elaboratom nepotpune eksproprijacije, sačinjenim od strane geodetske organizacije „Geonana“ doo Podgorica, ovjerenim od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica, dana 20.06.2022. (dvadesetog juna dvije hiljade dvadeset druge) godine, pod brojem 1966/22, koji predstavlja prilog ovog notarskog zapisa.

V OBAVEZE VLASNIKA VODOVA

Vlasnik vodova je dužan da prava zasnovana ovim Ugovorom vrši sa pažnjom dobrog privrednika i na način kojim će najmanje štetiti i opterećivati nepokretnosti kao poslužna dobra.

Vlasnik vodova je dužan da nepokretnosti, kao poslužna dobra, nakon svakog vršenja prava službenosti o svom trošku dovede u prvobitno stanje, te da nadoknadi štetu koja izvođenjem radova eventualno može nastati na poslužnim dobrima.

VI IZJAVE I JEMSTVA VLASNIKA ZEMLJIŠTA-POSLUŽNOG DOBRA

- da Vlasnik zemljišta –poslužnog dobra ima pravo raspolaganja na poslužnim dobrima, bez ograničenja;

6/10 



- da nepokretnosti, koje su predmet ugovora, nemaju stvarnih i pravnih tereta, kako uknjiženih, tako i neuknjiženih, koji bi se mogli pojaviti prije ili nakon upisa predmetne službenosti kod Uprave za katastar i državnu imovinu;-----

-da na predmetnim nepokretnostima treća lica ne polažu bilo koje drugo stvarno ili obligaciono pravo koje bi ometalo Vlasnika vodova da vrši službenost na poslužnim dobrima;-----

-da ne postoje zakonska, sudska, ugovorena ili na drugi način ustanovljena ograničenja za zasnivanje službenosti u odnosu na poslužna dobra;-----

-da poslužna dobra nisu predmet sudskog ili upravnog spora;-----

-da na poslužnim dobrima ne postoje druge registrovane ili neregistrovane službenosti koje bi ometale Vlasnika vodova da vrši službenost ustanovljenu ovim ugovorom;-----

-da će štiti Vlasnika vodova od svih trećih lica i da će u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka o svom trošku otkloniti eventualne smetnje.-----


VII ODOBRENJA-----

Shodno članu 100 stav 1 tačka 8 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ broj 08/19), koji neće predstavljati prilog ovog notarskog zapisa, zaključenje ovog pravnog posla ne podliježe drugim odobrenjima.-----

VIII POUKE I UPOZORENJA-----

Notar je stranke poučio i upozorio na sljedeće:-----

- 1.da se stvarna službenost stiče upisom u Katastar nepokretnosti;-----
- 2.da se stvarna službenost mora vršiti na način, kojim se najmanje opterećuje poslužno dobro;-----
- 3.da stvarna službenost može prestati u slučajevima propisanim Zakonom o svojinsko-pravnim odnosima;-----
- 4.da u slučaju podjele povlasnog dobra, stvarna službenost ostaje u korist svih njenih djelova;-----
5. da u slučaju podjele poslužnog dobra, stvarna službenost ostaje samo na djelovima na kojima je vršena;-----
- 6.da se prenosom prava svojine na nepokretnosti, prenosi pravo svojine i na službenosti, na toj nepokretnosti kao povlasnom dobru;-----


7/10



Stranke ovlašćuju notara da po ispunjenju uslova, podnese zahtjev za upis prava službenosti Upravi za katastar državnu imovinu.

IX OVLAŠĆENJA NOTARA

Stranke su saglasne da će notar greške u imenima i brojevima kao druge očigledne greške u pisanju i računarske nedostatke u obliku i nesaglasnost otpravka notarskog zapisa sa izvornikom, nakon izdavanja otpravka moći ispraviti u svako doba bez učešća stranaka. Strankama će se dostaviti ispravka u formi službene zabilješke.

X TROŠKOVI

Nakon što je notar **poučio** stranke da za naknadu notara odgovaraju solidarno i da se mogu drugačije dogovoriti, stranke saglasno izjaviše da **troškove** notarske obrade ovog ugovora snosi Vlasnik vodova.

Naknada za rad notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sledeći način, naknada po tarifnom broju 1 stav 4, u iznosu od 85,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 10,00 €, što sa PDV-om u iznosu od 19,95 €, čime je ukupan iznos od 114,95 € stotinu četrnaest eura i devedeset pet centi).

XI OTPRAVCI

Od ove notarski obrađene isprave djelimični otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);
- Vlasnik vodova (1x).

Nakon dostavljanja dokaza o isplati naknade, cjelovit otpravak dobijaju:

- Vlasnik zemljišta-poslužnog dobra (1x);
- Vlasnik vodova (1x);
- Uprava za katastar i državnu imovinu PJ Podgorica (1x).

Notar je strankama pročitao ovaj notarski zapis, neposrednim pitanjima se uvjerio da isti odgovara volji stranaka nakon čega su stranke izjavile, da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovoga pravnog posla, da su saglasne sa ovim zapisom, te da ga slobodnom voljom odobravaju i kako slijedi potpisuju u prisustvu notara, nakon čega ovaj zapis potpisao i ovaj notar.

li

U Podgorici, dana 24.11.2023. (dvadeset četvrtog novembra dvije hiljade dvadeset treće) godine, u 13:30 h (trinaest časova i trideset minuta).



Za Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra,
punomoćnik, Kristina Ivanović

Za Vlasnika vodova,
punomoćnik, Dimitrije Drašković

Kristina Ivanović

Dimitrije Drašković

NOTAR
Čvorović Igor



CRNA GORA
NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR
PODGORICA

CRNA GORA
NOTAR
ČVOROVIĆ IGOR
Podgorica, Marka Radovića broj 7

POTVRĐUJEM

Da je ovaj otpравak upoređen sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima, i da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ.br.284/2023.-----

Ovaj otpравak je ovjeren i sadrži 3 (tri) priloga i to: Izvod lista nepokretnosti 40 KO Goljemadi, od 24.11.2023. godine, prepis lista nepokretnosti 403 KO Goljemadi, od 24.11.2023. godine, Potvrda, a preostali prilozi se nalaze u arhivi ovog notara i to: Rješenje Notarske komore Crne Gore Br. NKCG-PG-206/2023, 30.10.2023. godine, Punomoćje UZZ.br.1509/2023 od 15.08.2023. godine, sačinjeno od strane notara Bekan Vladana, Specijalno punomoćje broj 13-421/22-683 od 01.11.2023. godine, Dokument o registraciji za Vlasnika vodova, Punomoćje UZZ.br. 432/2023, od 19.09.2023. godine, sačinjeno kod notara Ćurić Darka, i Saglasnost broj 10-10-37575 od 01.11.2023. godine, Odluku Gradonačelnice Glavnog grada Podgorica za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 1503, 1504, 1505 KO Goljemadi, broj 01-018/23-8112 od 16.10.2023. godine, Kopija plana od 26.07.2022. godine, Dopis Sekretarijata za saobraćaj Crne Gore, Glavni grad Podgorica, Direkciji za imovinu Crne Gore, broj D 11-341/23-40/1 od 18.01.2023. godine, Obavještenje Direkcije za imovinu Crne Gore, Crnogorskom Elektrodistributivnom Sistemu doo Podgorica, broj 13-421/22-683 od 30.01.2023. godine, Odgovor Cedisa doo na Obavještenje Direkcije za imovinu Crne Gore broj 10-00-4136 od 08.02.2023. godine, Procjena tržišne vrijednosti Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica, broj 13-421/22-683 od 02.03.2023. godine, Izvještaj Direkcije za imovinu - Sekretara za tehničku pripremu i poslove evidencije predmet broj 13-421/22-683 od 14.08.2023. godine, Potvrdu broj 30-10-38130 od 06.11.2023. godine.-----

Ovaj otpравak je sastavljen za **Vlasnika zemljišta-poslužnog dobra, GLAVNI GRAD - PODGORICA**-----

Naknada za rad notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sledeći način, naknada po tarifnom broju 19 stav 4, u iznosu od 85,00 €, po tarifnom broju 19 stav 1, u iznosu od 10,00 €, što sa PDV-om u iznosu od 19,95 €, čini ukupan iznos od 114,95 € stotinu četrnaest eura i devedeset pet centi.-----

UZZ.br.284/2023

U Podgorici, dana 12.12.2023. (dvanaestog decembra dvije hiljade dvadeset treće) godine.-----

