



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: 30-350/19-16/2

Podgorica, 23. januar 2019. godine

**DRAŽEN KNEŽEVIĆ**

**PODGORICA**  
**Dajbabe, br. 1**

Aktom br. 105-106/1 od 15. januara 2019. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju objekta stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja na urbanističkoj parceli br. UP 130, koju čini dio kat. parcele br. 1700 KO Dajbabe, u zahvatu DUP-a "Dahna 2" („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Dostavljeno idejno rješenje neophodno je u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, dopuniti grafičkim prilogom Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata).

U projektnoj dokumentaciji potrebno je naglasiti da je u pitanju rekonstrukcija postojećeg objekta i prikazati postojeće stanje.

Na grafičkim priložima situacione osnove kao i osnove sa geodetsko – katastarskim podacima, naznačiti jasne granice predmetne urbanističke parcele sa građevinskim linijama.

Neophodno je usaglasiti grafičke priloge Geodetsko – katastarska podloga i Situacija, u pogledu prostorne organizacije urbanističke parcele, odnosno položaja objekta na parceli, kao i situacione priloge sa prilogom 3D vizualizacija objekta, na kom nije prikazana pristupna saobraćajnica već je objekat postavljen uz samu ogradu.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



**VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**

Ul. Njegoševa, br. 13  
81000, Podgorica, Crna Gora  
tel.: +382 20 665 077  
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me