



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/18-976/2

Podgorica, 24. decembar 2018. godine

NIKOLA RAKOVIĆ

PODGORICA
Ul. Kralja Nikole, br. 177

Aktom br. 105-3532/1 od 14. decembra 2018. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. UP 2090/914, koju čini kat. parcela br. 2090/914 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom" – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 18. decembra 2018. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je dostavljeno idejno rješenje neophodno uskladiti sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), kao i obrascima datim u Pravilniku (obrazac 1 i 6). U skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, idejno rješenje u tekstualnom dijelu dopuniti opisom materijalizacije objekta, a u grafičkom dijelu prilogom Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata) i 3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja.

S obzirom na to da se saglasnost glavnog gradskog arhitekta daje rješenjem na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti i dokaz da u predmetnoj stvari imate svojstvo investitora.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 077
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me