



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/18-879/2

Podgorica, 30. novembar 2018. godine

ČELEBIĆ REAL ESTATE doo Podgorica
ČELEBIĆ doo Podgorica
CMC AD Podgorica

Aktom br. 30-350/18-810 od 29. oktobra 2018. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju objekta višeporodičnog stanovanja sa djelatnostima, na urbanističkim parcelama br. UP 3-9 i UP 3-10, koje čine kat. parcele br. 1503/1, 1510/4, 1510/1, 1510/3, 1503/52 i 1503/60 KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić” – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/12).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je u grafičkom dijelu idejnog rješenja neophodno prikazati prilog osnove podruma, a građevinsku liniju prikazati na svim osnovama spratova.

S obzirom na to da se saglasnost glavnog gradskog arhitekta daje rješenjem na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti i dokaz da u predmetnoj stvari imate svojstvo investitora za cijelu urbanističku parcelu.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 055
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me