



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-032/18-4405/1

Podgorica, 16. novembar 2018. godine

LD GROUP doo Nikšić

NIKŠIĆ

Bul. Vuka Mićunovića, br. S3

Aktom br. 105-2905/1 od 17. oktobra 2018. godine dostavili ste Direktoratu glavnog državnog arhitekta na saglasnost idejno rješenje za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. UP 40, koju čini dio kat. parcele br. 1387/1 KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 41/09).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 22. oktobra 2018. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

Glavni gradski arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), razmotrio dostavljenu dokumentaciju i ustanovio da ista nije urađena u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), kao i stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine.

Dostavljeno idejno rješenje neophodno je dopuniti u grafičkom dijelu sljedećim prilogima:

- šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata);
- 3D vizualizacija objekta, sa prikazom postojećeg okruženja.

S obzirom na to da se saglasnost glavnog gradskog arhitekta daje rješenjem na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti i dokaz da u predmetnoj stvari imate svojstvo investitora.

U smislu materijalizacije objekta, neophodno je istu prilagoditi postojećem okruženju.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 055
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me