



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/18-787/2
Podgorica, 17. decembar 2018. godine

KLINIČKI CENTAR CRNE GORE

PODGORICA
Ul. Ljubljanska, b.b.

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju zapadne terase IV sprata Kliničkog centra Crne Gore za potrebe proširenja Klinike za neurologiju, na urbanističkoj parceli br. UP 13, koju čini kat. parcela br. 1284/1 KO Podgorica I, u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/11).

Srdačan pozdrav,



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/18-787/2

Podgorica, 17. decembar 2018. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 5 tačka 1 i člana 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Kliničkog centra Crne Gore za rekonstrukciju zapadne terase IV sprata Kliničkog centra Crne Gore za potrebe proširenja Klinike za neurologiju, na urbanističkoj parceli br. UP 13, koju čini kat. parcela br. 1284/1 KO Podgorica I, u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/11), donio je

R J E Š E N J E

Kliničkom centru Crne Gore **daje se saglasnost** na idejno rješenje za rekonstrukciju zapadne terase IV sprata Kliničkog centra Crne Gore za potrebe proširenja Klinike za neurologiju, na urbanističkoj parceli br. UP 13, koju čini kat. parcela br. 1284/1 KO Podgorica I, u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/11).

O b r a z l o ž e n j e

Aktom br. 30-350/18-787 od 12. oktobra 2018. godine, Klinički centar Crne Gore podnio je zahtjev Službi glavnog gradskog arhitekta za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju zapadne terase IV sprata Kliničkog centra Crne Gore za potrebe proširenja Klinike za neurologiju, na urbanističkoj parceli br. UP 13, koju čini kat. parcela br. 1284/1 KO Podgorica I, u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/11).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje za rekonstrukciju objekta, projektovano od strane preduzeća Arhitektur & Project Management doo Budva, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

U skladu sa odredbama članova 87 i 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture, odnosno uslova iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekata.

Opštim uslovima oblikovanja objekta na UP 13, u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“ – Izmjene i dopune, kojim je predviđena nadgradnja kružnog aneksa glavnog objekta na četvrtom spratu u gabaritima već izvedenih stubova, naglašeno je da je objekat potrebno projektovati u u potpunosti u skladu sa postojećim polukružnim aneksom kliničkog centra.

Objekat može imati ravan krov ili kosi krov sakriven iza krovne atike, a u tom slučaju se pokrivač izvodi od profilisanog lima u boji sa termoizolacionim slojem. Fasadu je potrebno uskladiti sa postojećim objektom Kliničkog centra (sa naglašenom kombinacijom primjenjenih materijala: kamene ploče, omalterisane površine i staklene površine). Prozori i spoljna vrata su bravarska: eloksirani ili obojeni aluminijum ili PVC stolarija.

Klinički centar Crne Gore je postupajući po aktu Službe glavnog gradskog arhitekta br. 30-350/18-787/1 od 2. novembra 2018. godine, dostavio izjašnjenje o rezultatima ispitnog postupka u smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku na način što je dopunio idejno rješenje u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG”, br. 44/18), kao i stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, i uskladio ga sa uslovima planskog dokumenta.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari, glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti Kliničkom centru Crne Gore na idejno rješenje za rekonstrukciju zapadne terase IV sprata Kliničkog centra Crne Gore za potrebe proširenja Klinike za neurologiju, na urbanističkoj parceli br. UP 13, koju čini kat. parcela br. 1284/1 KO Podgorica I, u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/11), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ove Službe.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Dostavljeno:

- Kliničkom centru Crne Gore;
- Direktoratu glavnog državnog arhitekta;
- Arhivi.