



štambilj projektanta	štambilj revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR            **VODA U KRŠU LUX D.O.O.**

OBJEKAT                **PRIVREMENI OBJEKAT**

LOKACIJA              **UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", KAT. PARC.  
133/2, KO Donja Gorica, Podgorica**

VRSTA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE:    **IDEJNO RJEŠENJE**

PROJEKTANT:         "M-ING INŽENJERING" d.o.o. Podgorica,  
Ul. Ivana Milutinovića br. 15

ODGOVORNO LICE:    **Božo Mirotić, dip.ing.arh.**

ODGOVORNI PROJEKATNT: **Božo Mirotić, dip.ing.arh. UPI 107/7-2689/2**

---

štambilj organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole
------------------------------------------------------------



## SADRŽAJ DOKUMENTACIJE IDEJNOG RJEŠENJA

### ARHITEKTURE

#### OPŠTA DOKUMENTACIJA

1. Izvod iz centralnog registra privrednih subjekata Crne Gore
2. Licenca preduzeća – projektne organizacije
3. Licenca vodećeg/odovornog projektanta
4. Polisa osiguranja od odgovornosti
5. Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta
6. Rješenje o imenovanju odgovornog projektanta faze
7. Rješenje Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada – Podgorica
8. Tehničko – estetski uslovi
9. List nepokretnosti
10. Ugovor o zakupu

#### TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

Projektni zadatak  
Tehnički opis

#### GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- |                                              |         |
|----------------------------------------------|---------|
| 1. SITUACIJA IZVOD IZ KATASTRA               | R=1:200 |
| 1.1. SITUACIJA SATELITSKI SNIMAK - PRIZEMLJE | R=1:200 |
| 1.2. SITUACIJA SATELITSKI SNIMAK – KROV      | R=1:200 |
| 2. SITUACIJA IZVOD IZ DUP-a                  | R=1:200 |
| 3. SITUACIJA NOVOPROJEKTOVANO STANJE         | R=1:200 |
| 4. Osnova prizemlja                          | R=1:100 |
| 5. Osnova prizemlja sa opremom               | R=1:100 |
| 6. Osnova krova                              | R=1:100 |
| 7. Fasade                                    | R=1:100 |
| 8. Fasade                                    | R=1:100 |
| 9. Presjek „1-1“ i Presjek „2-2“             | R=1:100 |

3D Vizuelizacija



# *OPŠTA DOKUMENTACIJA*



Crna Gora

## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

**Registarski broj**  
**Matični broj**

**5-0462480/ 004**  
**02711494**

Datum promjene podataka: 14.01.2013

### **D.O.O. "M - ING-INŽENJERING" ZA INŽENJERING ,PROMET I USLUGE - PODGORICA**

Izvršene su sledeće promjene: statuta.usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti

Datum zaključivanja ugovora: 02.04.2008

Datum donošenja Statuta: 02.04.2008

Datum izmjene Statuta: 14.01.2013

Adresa obavljanja djelatnosti: ĐURA SALAJA BR.13

Mjesto: PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte: ĐURA SALAJA BR.13

Sjedište: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da  ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine  društvena  privatna  zadružna  dva ili više oblika svojine  državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala  domaći  strani  mješoviti

Upisani kapital: 1.00€

(Novčani 1.00 , nenovčani .00 )

#### **Osnivači**

Ime i prezime/Naziv:

**BOŽO MIROTIĆ-2708984210027**

Adresa:

**ĐURA SALAJA BR.13 PODGORICA**

Udio:

Uloga: Osnivač

#### **Lica u društvu**

Ime i prezime:

**Božo Mirotić - 2708984210027**

Adresa:

**ĐURA SALAJA BR.13 PODGORICA**

Izvršni direktor - ( )

- ( )

Ovlašćeni zastupnik - ( )

Pojedinačno- ( )

Izdato 14.01.2013.god.



Ovlašćeno lice  
Milo Paunović

Strana 1 od 1



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE  
Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7-3332/5  
Podgorica, 25.10.2018. godine

»M ING INŽENJERING « D.O.O. Podgorica

Ivana Milutinovića 15  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:  
-Naslovu;  
-a/a.



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7-3332/5  
Podgorica, 25.10.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »M ING INŽENJERING« D.O.O. Podgorica, za izmjenu licence projektanta i izvođača radova broj UPI 107/7-3332/2 od 09.07.2018.godine, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE »M ING INŽENJERING« D.O.O. Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-3332/4 od 24.10.2018. godine, »M ING INŽENJERING« D.O.O. Podgorica, obratio se ovom ministarstvu za izmjenu licence projektanta i izvođača radova, br. UPI 107/7-3332/2 od 09.07.2018.godine, na način što će se licenca ovlašćenog inženjera br. UP I 107/7-1047/2 od 18.05.2018.godine, po osnovu prestanka radnog odnosa, zamijeniti sa licencom ovlašćenog inženjera br. UP I 107/7-2689/2 od 18.07.2018.godine.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7 – 2689/2 od 18.07.2018.godine, kojim je Mirotić Božu, diplomiranom inženjeru arhitekture, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen između poslodavca »M ING INŽENJERING« D.O.O. Podgorica i Mirotić Boža, br. 3/08 od 15.04.2018.godine;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0462480/4 od 15.04.2008.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora



sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nikola Petrović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE  
Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7-2689/2  
Podgorica, 18.07.2018. godine

BOŽO MIROTIĆ

Ivana Milutinovića 15  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Nikola Petrović

Dostavljeno:  
-Naslovu;  
-a/a.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica  
Tel: (+382)20 446 269 (+382)20 446 316 (+382); Fax: (+382)20 446-215  
Web: www.mrt.gov.me





MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE  
Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7-2689/2  
Podgorica, 18.07.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Boža Mirotića, dipl.inž.arhitekture, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

#### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE BOŽU MIROTIĆU, dipl.inž.arhitekture, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

#### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-2689/1 od 27.04.2018.godine, Božo Mirotić, dipl.inž.arhitekture, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma Arhitektonskog fakulteta Univerziteta Crne Gore br. 41 od 20.09.2010. godine (ovjerena fotokopija);
- Liste referenci izdate od strane »M Ing Inženjering« d.o.o., »Ing Invest« d.o.o.;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list Crne Gore“, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1

---

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica  
Tel: (+382) 20 446 269; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215  
Web: www.mrt.gov.me



podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PРАВNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Nikola Petrović



**Broj polise:** 6-35481  
Zamjena polise: 32470  
Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost  
Šifra osiguranja: 1301  
Poslovna jedinica: Direkcija  
Saradnički broj: 505112  
Mjesto: Podgorica  
Datum: 11.11.2019

## POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

**Ugovarač osiguranja:** M-ING-INŽENJERING, 81000 PODGORICA, ĐURA SALAJA BR.13  
PIB:02711494

**Osiguranik:** M-ING-INŽENJERING, 81000 PODGORICA, ĐURA SALAJA BR.13  
PIB:02711494

Početak osiguranja: 14.11.2019      Prestanak osiguranja: 14.11.2020      Dospijeće: 14.11  
Tarifa i tarifna grupa: XI      Suma osiguranja: 100.000,00      Premija osiguranja: 561,76

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
<b>1 Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti</b>				
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokrće za učinjenu profesionalnu grešku ,nesavjestan ili nestručan postupak ,odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima ,ako je nastala iz profesionalne djelatnosti- izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta .(Osiguranika).  Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	1.223,88
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.223,88	0,00	489,55
1.2	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	734,33	0,00	110,15
1.3	Popust za jednokratno plaćanje premije	624,18	0,00	62,42
Ukupno:				561,76
PREMIJA OSIGURANJA				561,76
Porez:				42,98
Komerrijalni popust:				84,26
<b>UKUPNO ZA UPLATU:</b>				<b>520,48</b>

**NAPOMENA:**

-Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min.1.000,00 Eur.  
-Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima ,za štetu na objektima i za fin ansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.  
-Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:  
Teritorijalno pokriće: Republika Crna Gora .  
Broj zap.2 , licencirani 1 .

Premija osiguranja 520,48 € obračunata za period od 14.11.2019 do 14.11.2020 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

UNIQA neživotno osiguranje a.d.  
Bulevar Džordža Vašingtona 98/4, 81000 Podgorica  
PIB: 02717557

Telefon: 020/ 444 700, Fax: 020/ 244 340  
E-mail: info@uniqa.me  
www.uniqa.me

Ulica Ivana Milutinovića 15, 81 000 Podgorica



**Broj polise:** 6-35481  
**Zamjena polise:** 32470  
**Vrsta osiguranja:** Opšta odgovornost  
**Šifra osiguranja:** 1301  
**Poslovna jedinica:** \* Direkcija  
**Saradnički broj:** 505112  
**Mjesto:** Podgorica  
**Datum:** 11.11.2019

**Ugovarač osiguranja:** M-ING-INŽENJERING, 81000 PODGORICA, ĐURA SALAJA BR.13  
PIB:02711494

**Osigurani:** M-ING-INŽENJERING, 81000 PODGORICA, ĐURA SALAJA BR.13  
PIB:02711494

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.  
Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail bozomirotic@t-com.me, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovornih strana.  
Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og sata datuma naznačenog na polisi kao datum početka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og sata dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne police. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og sata dana naznačenog kao dospijeće premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.  
U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrice. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.  
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

*Wela Belu'ić Božanić*  
Za Osiguravača



*[Signature]*  
Za Ugovarača



Na osnovu odredbi Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ( "Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017) i Statuta preduzeća „M Ing Inženjering“ d.o.o. donosim sljedeće

## R J E Š E N J E

O imenovanju Boža Mirotića, dipl. ing. Arhitekture za vodećeg projektanta na izradi idejnog rješenja za PRIVREMENI OBJEKAT, koji se nalazi na UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", KAT. PARC. 133/2, KO Donja Gorica, Podgorica, investitora VODA U KRŠU LUX D.O.O..

Podgorica, Decembar 2019. godine

Izvršni direktor:

Božo Mirotić, dipl.ing.arh.

---



Na osnovu odredbi Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ( "Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017) i Statuta preduzeća „M Ing Inženjering“ d.o.o. donosim sljedeće

## R J E Š E N J E

O imenovanju, Boža Mirotića, dipl. ing. Arhitekture za Odgovornog projektanta na izradi idejnog rješenja za PRIVREMENI OBJEKAT, koji se nalazi na UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", KAT. PARC. 133/2, KO Donja Gorica, Podgorica, investitora VODA U KRŠU LUX D.O.O..

Podgorica, Decembar 2019. godine

Izvršni direktor:

Božo Mirotić, dip.ing.arh

---



**Crna Gora**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Sekretarijat za komunalne poslove**  
**Broj: 04- U1-364/19-3005**  
**Podgorica, 09 .decembar 2019. godine**

Sekretarijat za komunalne poslove Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu „VODA U KRŠU LUX “ d.o.o. , UL Vladike Danila 24 , br tel 067 784 803 na osnovu člana 4, stav 1, tačka 5, čl. 9 , čl. 17 i 21 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Glavnog grada Podgorica, ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.11/14,27/15 i 1/16,26/17) i čl. 18 ZUP-a, d o n o s i –

### **RJEŠENJE**

**ODOBRAVA SE » VODA U KRŠU LUX « D.O.O.** iz Podgorice, lokacija za postavljanje i izgradnju privremenog objekta montažnog karaktera – objekat za obavljanje privredne djelatnosti na katastarskoj parceli broj 133/2 KO Donja Gorica , površine 468,38m<sup>2</sup> u svemu prema skici lokacije i tehničko estetskim uslovima koji su sastavni dio odobrenja.

Odobrenje važi do privođenja lokacije namjeni po regulacionom planu, odnosno za period od 09.12.2019. godine do 09.12.2022. godine.

Lokacija se može produžiti ako investitor podnese zahtjev za produženje Sekretarijatu u roku od 10 dana prije isteka važnosti ovog odobrenja, ukoliko ne dođe do privođenja namjeni lokacije saglasno regulacionom planu.

Korisnik lokacije dužan je postavljanje i izgradnju privremenog objekta izvršiti u roku od 90 dana od dana dobijanja odobrenja i u tom roku podnijeti zahtjev za tehnički pregled objekta čije vršenje ovaj organ dostavlja ovlaštenom subjektu, u suprotnom rješenje će biti ukinuto.

### **Obrazloženje**

Sekretarijatu za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica, obratio se zahtjevom gore navedeni subjekat iz Podgorice , za izdavanje odobrenja za postavljanje i izgradnju privremenog montažnog objekta za obavljanje privredne djelatnosti - na katastarskoj parceli broj 133/2 KO Donja Gorica . Uz zahtjev stranka je dostavila Idejno rješenje , kao i List nepokretnosti .

Odredbama člana 17 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Glavnog grada Podgorica propisano je da se privremeni objekti postavljaju i grade na osnovu odobrenja za postavljanje i građenje. Odobrenje izdaje organ uprave nadležan za komunalne poslove, odnosno lokalna uprava gradske opštine za objekte na njenom području. Odobrenje se izdaje u formi rješenja i sadrži podatke o: korisniku, lokaciji, površini koja se zauzima, vrsti i namjeni objekta, površini privremenog objekta, vremenu korišćenja, obavezi korisnika u pogledu uređenja prostora i priključenja na komunalnu infrastrukturu. Odredbama člana 21 stav 1 iste Odluke propisano je da se odobrenje za postavljanje i građenje privremenih

Objekata izdaje se sa rokom važenja do jedne godine, odnosno do privođenja zemljišta planiranoj namjeni oba slučaja do privođenja planiranoj namjeni utvrđenoj planskim dokumentom, ako taj rok bude kraći. Izuzetno od stava 1 ovog člana, odobrenje za postavljanje i građenje privremenih objekata iz člana 4 tačka 1,2,3 i 5 ove Odluke izdaje se sa rokom važenja do tri godine, odnosno do privođenja zemljišta planiranoj namjeni, utvrđenoj planskim dokumentom, ako taj rok bude kraći.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, izlaskom na lice mjesta predstavnika ovog Sekretarijata i uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da postoje uslovi za izdavanje traženog odobrenja.

U skladu sa iznijetim, odlučeno je kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira sa 3 € administrativne takse.

**Dostavljeno:**

- Stranki,
- Komunalnoj policiji,
- Komunalnoj inspekciji,
- a/a
- Uprava lok. prih

**RJEŠENJE OBRADILA:**

Marija Pavićević, dipl. pravica

**UKOVODITELJKA ODJELJENJA ZA  
UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE:**

Nataša Gligorović, dipl. pravica

**SEKRETARA**

Marko Rakočević, dipl.ecc.





~~Odluka izdaje se sa rokom važenja do jedne godine, odnosno do privođenja zemljišta planiranoj namjeni oba slučaja do privođenja planiranoj namjeni utvrđenoj~~  
planskim dokumentom, ako taj rok bude kraći. Izuzetno od stava 1 ovog člana, odobrenje za postavljanje i građenje privremenih objekata iz člana 4 tačka 1,2,3 i 5 ove Odluke izdaje se sa rokom važenja do tri godine, odnosno do privođenja zemljišta planiranoj namjeni, utvrđenoj planskim dokumentom, ako taj rok bude kraći.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, izlaskom na lice mjesta predstavnika ovog Sekretarijata i uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da postoje uslovi za izdavanje traženog odobrenja.

U skladu sa iznijetim, odlučeno je kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira sa 3 € administrativne takse.

**Dostavljeno:**

- Stranki,
- Komunalnoj policiji,
- Komunalnoj inspekciji,
- a/a
- Uprava lok. prih

**RJEŠENJE OBRADILA:**

Marija Pavicević, dipl. pravica

**RUKOVODITELJKA ODJELJENJA ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE:**

Nataša Gligorović, dipl. pravica

**SEKRETARA**

Marko Rakočević, dipl.ecc.





**Crna Gora**

**GLAVNI GRAD PODGORICA**

Sekretarijat za komunalne poslove

Broj: **04-U<sub>1</sub>-364/19-3005**

Podgorica, 05.12.2019. godine

### **TEHNIČKO – ESTETSKI USLOVI**

**OBJEKAT:** Privremeni montažni objekat za obavljanje privredne djelatnosti

**REJON:** kat. parcele br. 133/2; K.O. Donja Gorica

**VLASNIK:** "VODA U KRŠU LUX" DOO

### **PRAVNI OSNOV**

Odluka o postavljanju i izgradnji montažnih objekata privremenog karaktera na teritoriji Glavnog grada - Podgorice ("Sl. list CG-opštinski propisi", br.11/14, 27/15, 1/16 i 26/17).

### **OPŠTI USLOVI**

**Privremeni montažni objekat za obavljanje privredne djelatnosti**, bruto površine  $P_{br}=468,38 \text{ m}^2$ , postaviti u svemu prema skici lokacije br. **04-U<sub>1</sub>-364/19-3005**.

**KONSTRUKCIJA:** čelična - montažna

**TEMELJI:** temelji samci, povezani veznim gredama

**PODNA PLOČA:** armirano-betonska

**STUBOVI:** čelični profili

**KROV:** dvovodni, čelična rešetkasta konstrukcija

**POKRIVAČ:** sendvič panel

**FASADA:** sendvič panel

**OTVOR:** eloksirana bravarija

**FUNKCIJA:** obavljanje privredne djelatnosti – ugostiteljska djelatnost

Zelenilo uz objekat iznosi minimum 20% površine, a udaljenost od susjednih objekata mora biti tolika da ne ometa njihovo funkcionisanje.

**Napomena:** Svi konstruktivni elementi se oblikuju prema priloženim detaljima, a konačne dimenzije biće utvrđene na osnovu statičkog proračuna i detalja, koji će biti dati u Glavnom projektu konstrukcije.

**Nakon isteka važnosti Rješenja privremeni objekat ukloniti, a prostor dovesti u prvobitno stanje.**

*Ob radio,*  
**Dragoljub Bašović, dipl.inž.građ.**

Crna Gora  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za komunalne  
poslove  
Broj: 04-U1-36418-3005  
Podgorica, 5. DECEMBAR 2019. godine

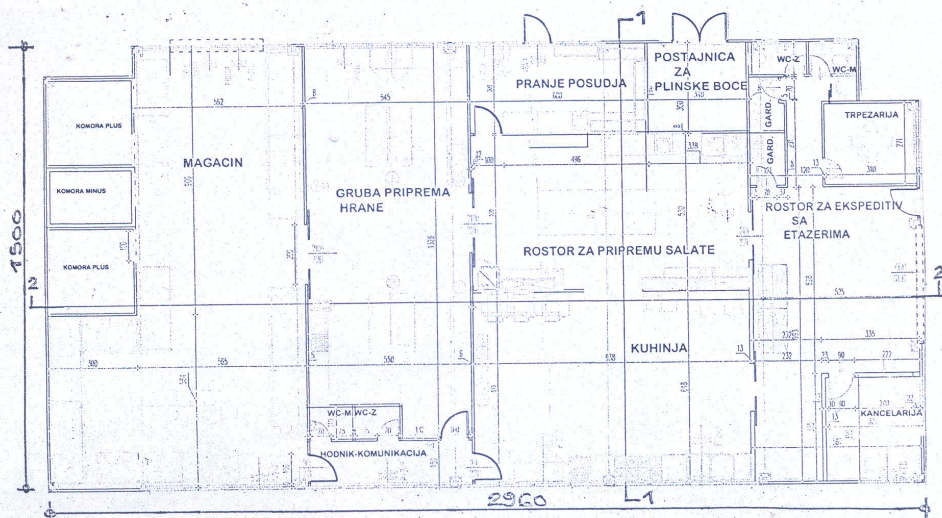


SITUACIJA

kp 133/2  
KO: DONJA GORICA

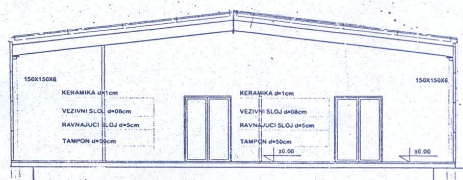
TEHNIČKA OBRADA,  
Dragojuš Bešević, dipl.ing. a  
Zoran Karadžić, gradj. teh.  
*Zoran Karadžić*

Crna Gora  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za komunalne  
poslove  
Broj: 04-U1-36419. 3005  
Podgorica, 5. DECEMBAR 2019. godine

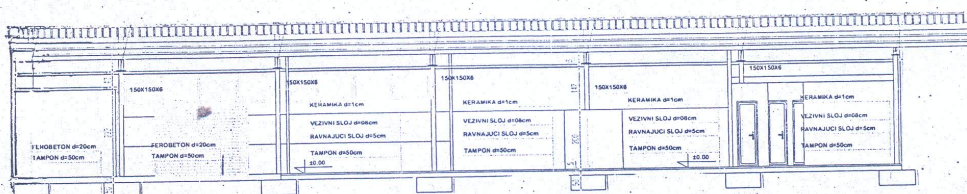


OSNOVA PRIZEMLJA

$$P = 400,38 \text{ m}^2$$



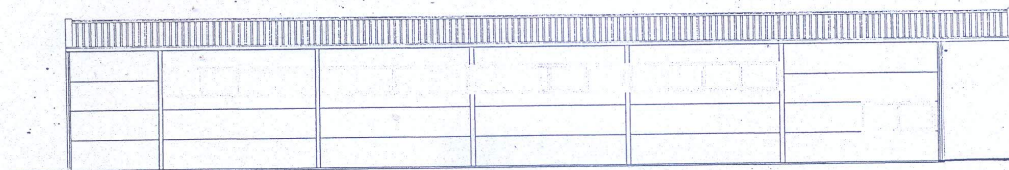
PRESJEK 1-1



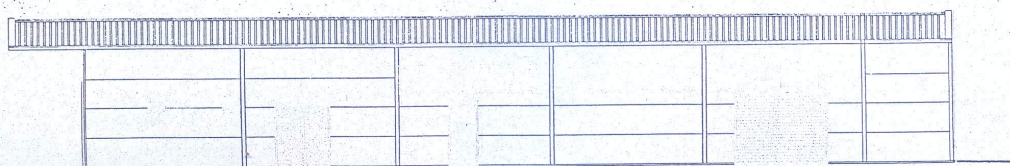
PRESJEK 2-2

TEHNIČKA OBRADA,  
Dragojuš Bešović, *dipl.ing.eg*  
Zoran Karađzić, *gradj. teh.*  
*Zoran Karađzić*

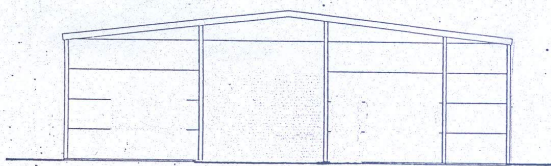
Jrna Gora  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za komunalne  
poslove  
Broj: 04-U1-36419: 3005  
Podgorica, 5. DECEMBAR 2019. godine



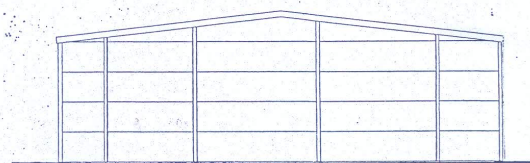
JUGOZAPADNA FASADA



SJEVEROISTOCNA FASADA



JUGOISTOCNA FASADA



SJEVEROZAPADNA FASADA

TEHNIČKA OBRADA,  
*Dragoljub Bešević, diobling.a*  
*Zoran Karađzić, gradj. teh.*  
*Zoran Karađzić*



11/27/2019

eKatastar

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 27.11.2019 11:16

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Datum: 27.11.2019 11:16  
KO: DONJA GORICA

## LIST NEPOKRETNOSTI 3128 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
133/2		75		GORNJA GORICA	Livada 2. klase KUPOVINA	709	4.68

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	STOJANOVIĆ ILIJA PETAR *	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
133/2	0		1	Livada 2. klase		Hipoteka ZABILJ.UG.O HIPO.OV.BR.33813/10 OD 30.09.2010 G- MAX DUG 600.000.00 E-ROK 14.04.2018 G-POVJERIOC ATLASMONT BANKA-HIP.DUŽ.STOJANOVIĆ PETAR
133/2	0		2	Livada 2. klase	24.12.2014	Hipoteka UZZ 531/14 OD 19.12.2014.POVJ.LOVČEN BANKA DUŽNIK STOJANOVIĆ MILOŠ I PETAR KORISNIK VODA U KRŠU DOO BAR DUG 500.000.00E ROK 60 MJESECI +ZAB.OPTEREĆENJA I OTUĐENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA.
133/2	0		3	Livada 2. klase	10.05.2019	Hipoteka HIP. UZZ 313/19 OD 25.04.2019 G POVJ. LOVČEN BANKA NALOGODAVAC VODA U KRŠU DOO DUG 200.000.00 E ROK 15.05.2020 G + ZAB.OTUDJ.I OPTER. BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA



11/27/2019

eKatastar

Podaci o aktivnim zahtjevima									
LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Komentar	Sadržina
	133	2	0		954	5850	2019	STOJANOVIĆ MILOŠ	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO PG 1 LN 481 PD 44 KO DONJA GORICA LN 3128 PARC 133/2
3128					954	5850	2019	STOJANOVIĆ MILOŠ	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO PG 1 LN 481 PD 44 KO DONJA GORICA LN 3128 PARC 133/2

## UGOVOR O ZAKUPU

Ugovorne strane:

1. Stojanović Petar iz Podgorice, JMBG 1307960210222, ul Aerodromska 1 Stari Aerodrom, u daljem tekstu ZAKUPODAVAC

2. VODA U KRŠU LUX D.O.O. Podgorica, Vladike Danila 24, koga zastupa direktor Miloš Stojanović, u daljem tekstu ZAKUPAC.

Zaključili su dana 28.11.2019. godine u Podgorici ovaj Ugovor, a sve kako slijedi:

1.

Predmet zakupa je plac u Podgorici, Gornja Gorica livada 2 klase 709m<sup>2</sup> kat. parc. 133/2 list nepokretnosti br. 3128.

Predmet nekretnine se vodi kao vlasništvo Stojanović Petra, koji ima pravo izdavanja ove nekretnine i garantuje miran i nesmetan zakup.

2.

Ugovarači su saglasni da ZAKUPODAVAC izdaje, a ZAKUPAC prima u zakup gore opisanu nekretninu, te ugovaraju ovaj ugovor o zakupu, na **pet godina**, počev od 28.11.2019. godine.

Mjesečna zakupnina je 100,00 eur (stotinu eura).

3.

U dogovoru sa ZAKUPODAVCEM na navedenoj nekretnini firma Voda u Kršu lux doo iz Podgorice će da izgradi privremeni objekat koji će koristiti u svrhu svoje djelatnosti. Trošak električne energije, poreza na zakup, telefona, čišćenja prostora, održavanja plaća ZAKUPAC.

ZAKUPAC se obavezuje da će zakupnine i troškove zakupnine plaćati na vrijeme.



4.

U slučaju da ZAKUPAC ne izvršava plaćanje bilo koje od svojih ugovornih obaveza u ugovoreno vrijeme, onda će ZAKUPODAVAC poslati telegram ili preporučeno pismo ZAKUPCU i zamoliti ga da u daljem, novom roku od 5 dana izvrši plaćanje već dospjele obaveze, a ako ZAKUPAC i tada ne izvrši plaćanje, onda ZAKUPAC ovlašćuje ZAKUPODAVCA da ZAKUPODAVAC može jednostrano i prijevremeno odmah raskinuti ovaj ugovor i ući u isključiv posjed predmetne nekretnine.

5.

Ugovarači su pročitali ovaj Ugovor sačinjen u 4 primjerka, priznaju ga kao izraz svoje slobodno ispoljene volje, te saglasni, ugovor svojeručno potpisuju.

ZAKUPAC

*D. K. K.*  
*D. K. K.*  
*D. K. K.*  
*D. K. K.*



ZAKUPODAVAC

*[Signature]*

Ja, NOTAR, Mira Bogić, Podgorica, Ul. Dalmatinska br. 10

potvrđuje da je 1. LJUMOVIĆ DEJAN, rođen 17.05.1991., Podgorica, Svetozara Markovića br.16, kao punomoćnik „VODA U KRŠU LUX“ D.O.O. Podgorica, sa sjedištem u Podgorici, Ul. Vladike Danila br.24, PIB: 02729270, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u punomoćje sačinjeno kod notara Mire Bogić, sa sjedištem u Podgorici, pod poslovnom oznakom UZZ 490/2018, dana 02.07.2018. godine.,

2. STOJANOVIĆ PETAR, rođen 13.07.1960., Podgorica, Aerodromska br.1

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

1, svojeručno potpisao ovu ispravu

2, svojeručno potpisao ovu ispravu

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

///

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovidno lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu

lične karte br. 209496099 izdate od strane PJ PODGORICA dana 08.05.2019. sa rokom važenja do 08.05.2029.

lične karte br. 671699040 izdate od strane PJ PODGORICA dana 06.05.2019. sa rokom važenja do 06.05.2029.

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka ///

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu ///

///

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok ///

čiji je identitet utvrđen na osnovu ///

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava pročitana pomoću tumača ///

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu ///

///

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu

(akt kojim je dato ovlaštenje za zastupanje)

Prema članu 10 stav 2 Zakona o ovjeri potpisa, rukopisa i prepisa, notar nije odgovoran za sadržinu isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa, niti je dužan da utvrđuje da li lice čiji se potpis ovjerava ima pravo da potpiše ispravu na kojoj se vrši ovjera potpisa.

Broj: OV- 13361/2019

Ovjera izvršena dana 28.11.2019., 07.30, u Podgorici

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Naknada za rad notara za ovjeru po tarifnom broju 9 u iznosu od 20,00 €, i troškovi u iznosu od 1,00 €, sa PDV-om od 4,41 €, što predstavlja ukupno od 25,41 €, naplaćena je.





# PROJEKTNI ZADATAK



## PROJEKTNI ZADATAK

ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE – IDEJNOG RJEŠENJA ARHITEKTURE PRIVREMENOG PROIZVODNOG OBJEKTA na lokaciji UP-317 DUP „Gornja Gorica II – zona A“, KAT. PARC. 133/2, KO DONJA GORICA, PODGORICA

Izraditi Idejno rješenje arhitekture za PRIVREMENI PROIZVODNI OBJEKAT u skladu sa Projektnim zadatkom, kao i aktuelnim propisima i standardima za ovu vrstu objekta.

Na datoj lokaciji potrebno je isprojektovati PRIVREMENI OBJEKAT, prizemne spratnosti.

U sklopu prizemlja objekta isprojektovati magacinski prostor, prostor za ekspeditiv, prostor za grubu pipremu hrane, kuhinju, trpezariju za radnike, kancelarije, toalete kao i ostali prateći sadržaj.

Svi prostori moraju biti dobro ventilisani i osvijetljeni.

Konstrukciju objekta predvidjeti od čeličnih profila.

Krov projektovati kao kosi, dvovodni, relativno malog nagiba.

Objekat graditi od savremenih materijala, fasadnih sendvič panela debljine  $d=8\text{cm}$  i krovnih sendvič panela debljine  $d=10\text{cm}$ .

Oblikovanje objekta prilagoditi karakteru ambijenta.

*INVESTITOR,*

---



## TEHNIČKI OPIS



## UVOD

### **Lokacija i pozicioniranje objekta**

Novoprojektovani PRIVREMENI OBJEKAT spratnosti P+0, nalazi se na UP-317 DUP „Gornja Gorica II – zona A“, KAT. PARC. 133/2, KO DONJA GORICA, PODGORICA. Namjena je PRIVREMENI OBJEKAT. Sam novoprojektovani objekat je pravougaonog gabarita, sa isječenim uglom i zadovoljava sve parametre tražene Projektnim zadatkom.

### **Funkcionalna i prostorna organizacija objekta i oblikovanje**

Objekat je izdignut u odnosu na kotu pristupnih platoa za 0.10m. Pristupa mu se sa južne strane.

Svijetla visina objekta iznosi 4,00 m. Objekat je funkcionalno projektovan kao jedinstveni prostor. Krov je projektovan kao kosi, dvovodni, nagiba 10%.

### **Konstrukcija i materijalizacija objekta**

*Konstrukcija objekta čine čelični stubovi iznad koje je montirana čelična rešetka.*

*Stubovi su projektovani kao čelični.*

*Fundiranje je izvršeno na temeljima samcima debljine  $d=50\text{cm}$ , dimenzija  $120\times 120\text{cm}$ .*

*Podna ploča  $d=15\text{cm}$  se izvodi na dobro nabijenom šljunčanom tamponu i armira se mrežom Q188 postavljenoj u gornjoj trećini debljine ploče.*

*Rješenje čelične grede-rešetke potrebno je obraditi glavnim projektom konstrukcije, kada će se utvrditi detalji konstrukcije i profili čelične rešetke.*

### **Zidovi**

*Spoljni zidovi su od fasadnih sendvič panela debljine  $d=8\text{cm}$ , postavljenih na metalnoj potkonstrukciji debljine  $d=5\text{cm}$ . Spojeve sa podom, plafonom i fasadnim platnima, kao i obrade dovratnika i špaletni raditi po detaljima, uputstvima i specifikaciji Proizvođača a uz saglasnost nadzornog organa i Projektanta. Za obradu i ugradnju koristiti alate i materijale po uputstvu proizvođača.*



## **Krov**

*Krov objekta je projektovan kao dvovodni. Krovni pokrivač je od sendvič panela debljine  $d=10\text{cm}$  postavljenih na metalnoj potkonstrukciji.*

***Ateste akreditovanih institucija na protivpožarne karakteristike primenjenog materijala-proizvoda Izvođač radova je dužan da pribavi od izabranog isporučioaca-proizvođača i priloži kao sastavni deo gradilišne dokumentacije.***

## **Podovi**

*U cijelom prostoru predviđena je završna obrada poda od epoksidnog poda velike otpornosti na habanje. Epoksidni pod je neophodno ugraditi preko cementne košuljice debljine 4.5cm.*

## **Plafoni**

*Plafon se ne zatvara, odnosno u čitavom objektu je vidljiva čelična rešetkasta konstrukcija.*

## **Hidroizolacija**

*Projektom su predviđene odgovarajuće hidroizolacije. Hidroizolacijom se objekat štiti od podzemne vode, vlage i atmosferskih padavina.*

*U sastavu podova na tlu, predviđena je zaštita adekvatnom hidroizolacijom.*

### **- Hidroizolacija AB ploče :**

*Da bi se spriječila pojava vode predviđena je izrada hidroizolacije između AB ploče i sloja nabijenog betona debljine 4,5cm po sledećem sastavu :*

*-hladan premaz bitulitom A*

*-vruć premaz bitumenom*

*-visokokvalitetne, SBS modifikovane, bitumenske trake*

*sa uloškom od upredenog poliestera  $180\text{gr}/\text{m}^2$ ,  $d=4\text{mm}$ , ili slično, lijepljene 100% za podlogu*

*-sloj HDPE folije*

*Predviđena je i odgovarajuća zaštita hidroizolacije od mehaničkih oštećenja. Zaštita horizontalne hidroizolacija izvodi se putem AB ploče  $d=15,0\text{cm}$ .*

*Izvođač radova je u obavezi da dostavi na uvid detalje hidroizolacije prodora kroz armirano betonske konstruktivne elemente. Hidroizolaciju izvesti u svemu prema uputstvu proizvođača radova koji je u obavezi da za primenjene materijale dostavi ateste i garanciju od min 10 godina.*



## Ostvarene površine za KAT.PARC. 133/2, KO Donja Gorica, PODGORICA

	Ukupno
Ukupna neto površina objekta	400,38m <sup>2</sup>
Ukupna bruto površina objekta	438,98 m <sup>2</sup>

### Posebne napomene

*Funkcionalno-tehnološka i arhitektonsko-građevinski rješenja primjenjena u idejnom rješenju, usklađena su sa zahtjevima Investitora i Korisnika.*

*Predloženo funkcionalno i arhitektonsko-građevinsko rješenje predviđa da se u objektu obezbijede odgovarajuća tehnička rešenja i higijensko-tehnički uslovi rada zaposlenih, prema važećim standardima za ovu kategoriju objekata. Kvalitetan nivo ovih uslova postiže se:*

- *primjenom savremenih rješenja, naročito u oblasti materijalizacije, hidro, termo i zvučne zaštite isl.*
- *uvođenjem svih potrebnih instalacija za kontrolu i vezu sa ostalim radnim mestima i objektima.*

*Prije početka radova Izvođač je dužan da se detaljno upozna sa projektnom dokumentacijom i napravi dinamički plan izvršenja radova, prema svojim mogućnostima, raspoloživoj opremi, ljudstvu i materijalima, a za vrijeme izvođenja radova, treba da obezbijedi stručan nadzor, kao i da uskladi izvođenje radova sa režimom rada objekta i instalacija.*

*Za završnu obradu površina u objektu primijenjeni su trajni i tehnološki savremeni materijali, u skladu sa zahtjevima tehnologije, važećim propisima i standardima za ovu vrstu djelatnosti, koji su svojom tehnologijom obrade, ugradnje i održavanja ekonomski opravdani, zadovoljavaju optimalan nivo estetskih kriterijuma i generalno posjeduju odgovarajuća svojstva: trajnost, izdržljivost, otpornost na različite uticaje (habanje, mehanička, fizička i hemijska oštećenja), a pogodni su za održavanje (pranje, zamjena oštećenih djelova-površina isl.). Završne boje i tonove materijala bira Projektant, uz saglasnost Investitora. Specifična svojstva ugrađenih materijala, ili djelova sklopa kome pripadaju, moraju biti dokazana atestima izdatim od strane akreditovane laboratorije za ispitivanje materijala, koji predstavljaju sastavni dio gradilišne dokumentacije.*





*Obaveza Izvođača je da radove izvede prema odobrenoj tehničkoj dokumentaciji, bez odstupanja od iste na račun kvaliteta, uz primjenu i poštovanje odredaba zakona o izgradnji, tehničkih propisa, JUS standarda i normi kvaliteta i nema pravo da vrši njene izmjene bez prethodno pribavljene pismene saglasnosti odgovornog projektanta.*

### Opšte napomene

*Projektna dokumentacija obrađena je na odgovarajućem nivou za fazu Idejnog rješenja i sadrži: opšti, tekstualni i grafički dio, u skladu sa Pravilnikom o tehničkoj dokumentaciji.*

*Tokom izrade Tehničke dokumentacije korišćene su i primenjene odgovarajuće odredbe iz važećih Zakona, propisa, standarda i tehničkih normativa, kao opšti, a podaci iz prethodne Planske i Tehničke dokumentacije, kao posebni elementi za projektovanje, što svojom izjavom potvrđuju odgovorni projektanti i vršioci unutrašnje kontrole.*

*Svi opšti i tehnički podaci, obuhvaćeni Tehničkim opisom, u skladu su sa zahtevima investitora, tj. naručioca.*

*Naknadne korekcije ovih zahteva, kao što su: prenamjena sadržaja, promjena kapaciteta, zamjena predviđenih materijala, prateće opreme isl, a koje bi direktno uticale na promjenu koncepta, kvaliteta, cijena itd. predloženog rješenja, Investitor saopštava Projektantu blagovremeno i sa njim dogovara i usaglašava dalje aktivnosti.*

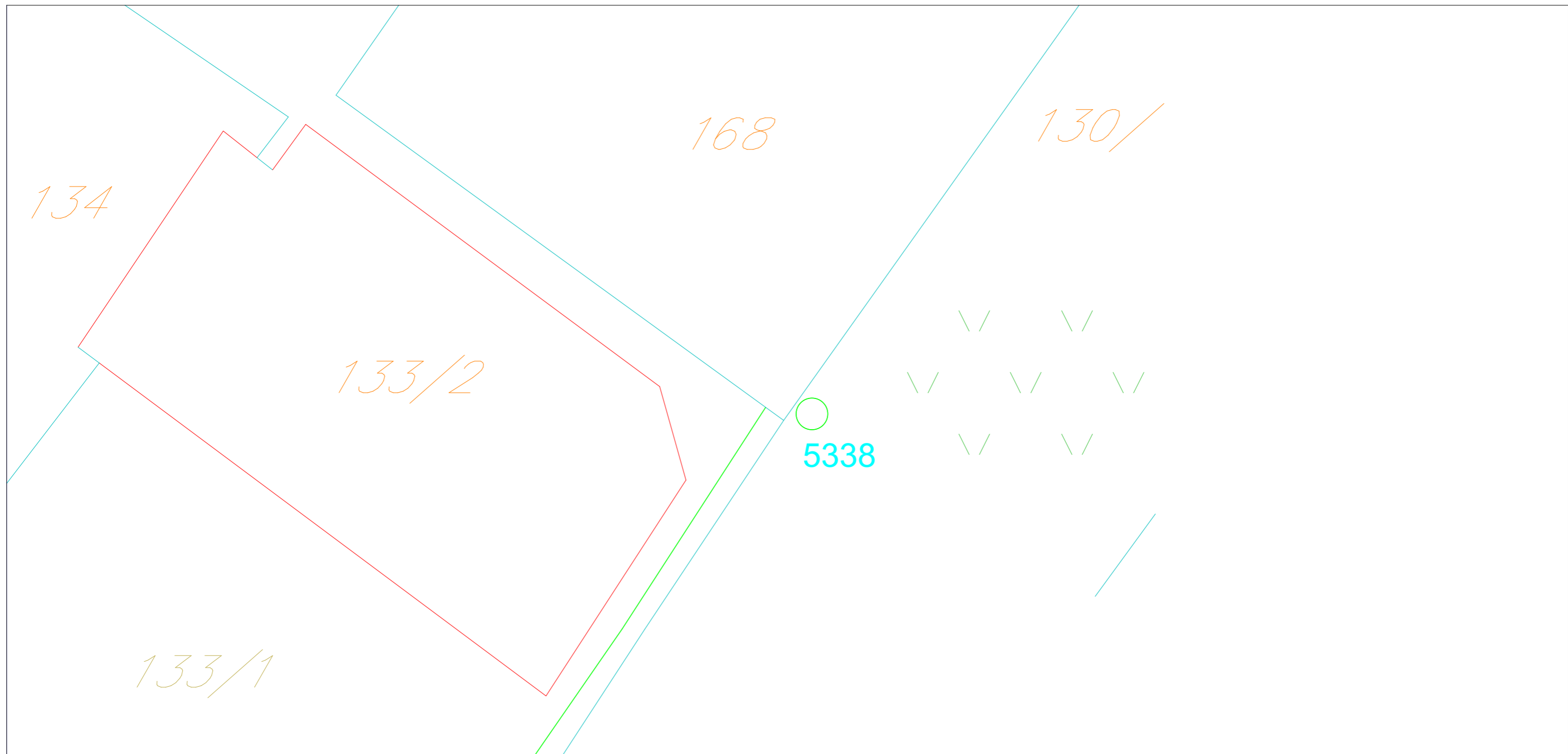
Podgorica,  
Decembar 2019.god.

Sastavio,

.....  
Arh. Božo Mirotić, dipl. ing.



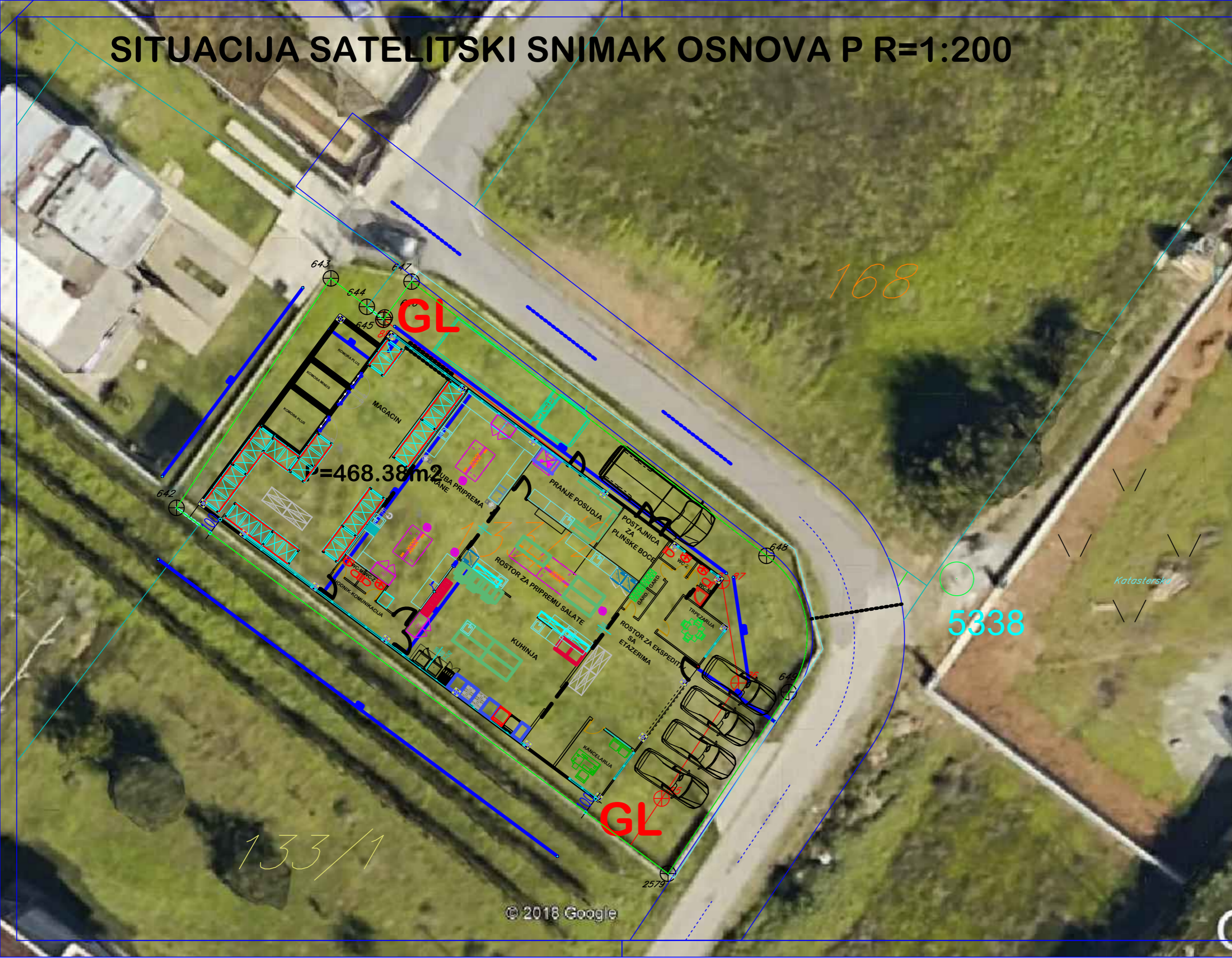
# *GRAFIČKA DOKUMENTACIJA*



**SITUACIJA  
IZVOD IZ KATASTRA  
R=1:200**

<b>PROJEKTANT:</b> <b>"M ING INŽENJERING"</b> DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE. TEL: 069-474-858 E-MAIL: BOZOMIROTIC@T-COM.ME				<b>INVESTITOR:</b> <b>doo Voda u krsu - lux</b>	
<b>Autor projekta:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.				<b>Objekat:</b> <b>Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica</b>	
<b>Vodeći projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.					
<b>Odgovorni projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.				<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> <b>IDEJNO RESENJE</b>	
<b>Saradnici:</b> <b>M. Arch. Ivan Jovičević</b>				<b>ARHITEKTURA</b>	
<b>KOMPJUTERSKA OBRADA</b>		<b>Radulovic Nikola arh.teh</b>		<b>SITUACIJA IZVOD IZ KATASTRA</b>	
<b>Datum izrade i M.P.</b> Novembar, 2019.god.				<b>Datum revizije i M.P.</b>	
				<b>Razmjera:</b> 1:200	
				<b>Br. strane:</b> 01	
				<b>Br. priloga:</b> 01	

# SITUACIJA SATELITSKI SNIMAK OSNOVA P R=1:200



Urbanistička Parcela Koordinate

642	6600711.48	4700518.35
643	6600720.66	4700532.01
644	6600722.80	4700530.32
645	6600723.78	4700529.55
646	6600723.87	4700529.67
647	6600725.46	4700531.82
648	6600746.57	4700515.50
649	6600747.90	4700507.35

2572	6600712.82	4700517.35
2574	6600679.69	4700473.25
2579	6600740.71	4700496.58

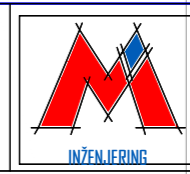
Gradjevinska linija Koordinate

85	6600740.33	4700501.05
86	6600744.91	4700507.92
87	6600743.92	4700514.01
88	6600723.79	4700529.57

## LEGENDA:

- GRANICA KATASTAR . PARCELE
- GRANICA URBANIST. . PARCELE
- GRADJEVINSKA LINIJA

PROJEKTANT:  
**"M ING INŽENJERING"**  
 DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE.  
 TEL: 069-474-858  
 E-MAIL: BOZOMIROTIC@T-COM.ME



INVESTITOR:  
 doo Voda u krsu - lux

Autor projekta:  
 Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.

*Božo Mirotić*

Objekat:  
 Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica

Vodeći projektant:  
 Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.

*Božo Mirotić*

Odgovorni projektant:  
 Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.

*Božo Mirotić*

Vrsta tehničke dokumentacije:  
 IDEJNO RESENJE

Saradnici:  
 Arh. Božo Mirotić, dipl. ing.  
 M. Arch. Ivan Jovičević

Dio tehničke dokumentacije:  
 ARHITEKTURA

KOMPJUTERSKA OBRADA

Radulovic Nikola arh.teh

Prilog:  
 SITUACIJA SATELITSKI SNIMAK OSNOVA P

Datum izrade i M.P.  
 Novembar, 2019.god.

Datum revizije i M.P.  
 Br. priloga:

133/1

# SITUACIJA SATELITSKI SNIMAK OSNOVA KROVA R=1:200



Urbanistička Parcela Koordinate

642	6600711.48	4700518.35
643	6600720.66	4700532.01
644	6600722.80	4700530.32
645	6600723.78	4700529.55
646	6600723.87	4700529.67
647	6600725.46	4700531.82
648	6600746.57	4700515.50
649	6600747.90	4700507.35

2572	6600712.82	4700517.35
2574	6600679.69	4700473.25
2579	6600740.71	4700496.58

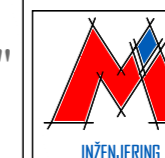
Gradjevinska linija Koordinate

85	6600740.33	4700501.05
86	6600744.91	4700507.92
87	6600743.92	4700514.01
88	6600723.79	4700529.57

## LEGENDA:

- GRANICA KATASTAR . PARCELE
- GRANICA URBANIST. . PARCELE
- GRADJEVINSKA LINIJA

PROJEKTANT:  
"M INŽENJERING"  
DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE.  
TEL: 069-474-858  
E-MAIL: BOZOMIROTIC@T-COM.ME



INVESTITOR:

doo Voda u krsu - lux

Autor projekta:  
Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.

Objekat:  
Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katastarska parcela 133/2, KO Donja Gorica

Vodeći projektant:  
Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.

Odgovorni projektant:  
Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RESENJE

Saradnici:  
Arh. Božo Mirotić, dipl. ing.

M. Arch. Ivan Jovičević

Dio tehničke dokumentacije:  
ARHITEKTURA

Prilog: Razmjera:  
1:200

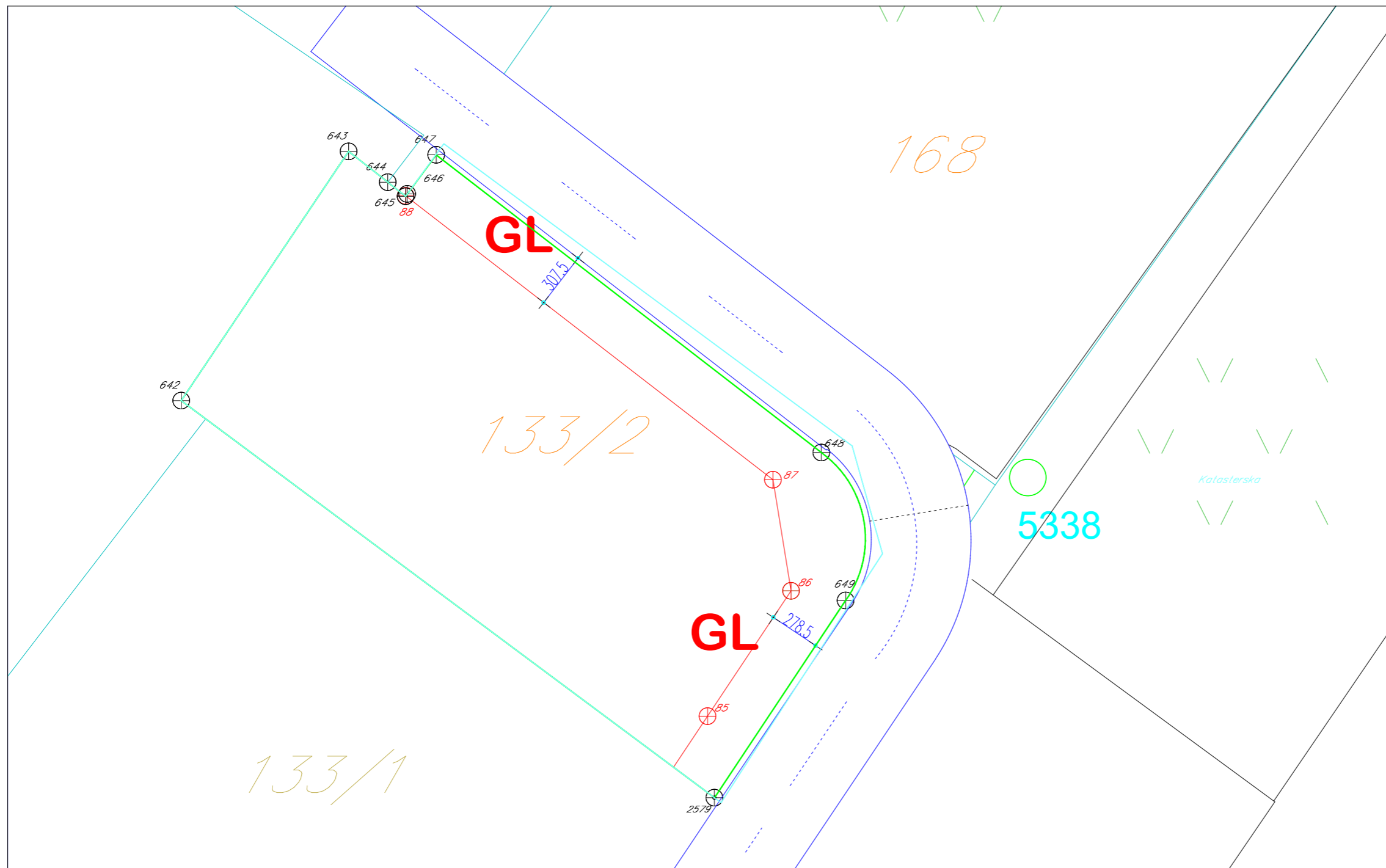
KOMPJUTERSKA OBRADA

Radulovic Nikola arh.teh

SITUACIJA SATELITSKI SNIMAK OSNOVA KROVA Br. strane:

Datum izrade i M.P.  
Novembar, 2019.god.

Datum revizije i M.P. Br. priloga:



Urbanistička Parcela Koordinate

642	6600711.48	4700518.35
643	6600720.66	4700532.01
644	6600722.80	4700530.32
645	6600723.78	4700529.55
646	6600723.87	4700529.67
647	6600725.46	4700531.82
648	6600746.57	4700515.50
649	6600747.90	4700507.35

2572	6600712.82	4700517.35
2574	6600679.69	4700473.25
2579	6600740.71	4700496.58

Gradjevinska linija Koordinate

85	6600740.33	4700501.05
86	6600744.91	4700507.92
87	6600743.92	4700514.01
88	6600723.79	4700529.57

**LEGENDA:**

- GRANICA KATASTAR . PARCELE
- GRANICA URBANIST . PARCELE
- GRADJEVINSKA LINIJA

**SITUACIJA  
IZVOD IZ DUP-a  
R=1:200**

PROJEKTANT:  
"M ING INŽENJERING"  
DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE.  
TEL: 069-474-858  
E-MAIL: BOZOMIROTIĆ@T-COM.ME



INVESTITOR:  
**doo Voda u krsu - lux**

Autor projekta:  
Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.

Objekat:  
**Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica**

Vodeći projektant:  
Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.

Odgovorni projektant:  
Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDEJNO RESENJE**

Saradnici:  
**M. Arch. Ivan Jovičević**

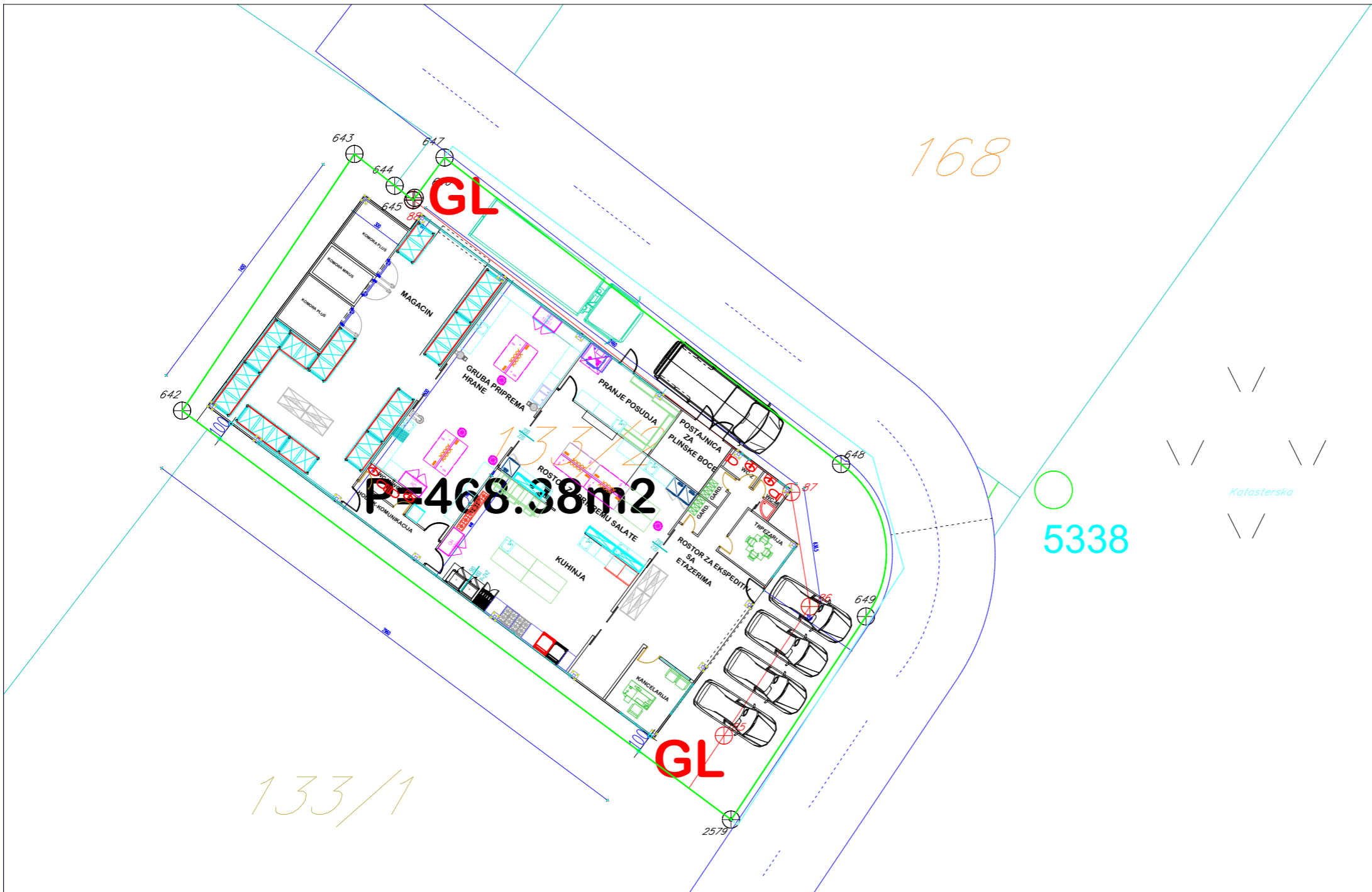
ARHITEKTURA

KOMPJUTERSKA OBRADA: **Radulovic Nikola arh.teh**

Prilog: **SITUACIJA IZVOD IZ DUP-a**  
Razmjera: 1:200  
Br. strane:

Datum izrade i M.P.:  
Novembar, 2019.god.

Datum revizije i M.P.:  
02



Urbanistička Parcela Koordinate

642	6600711.48	4700518.35
643	6600720.66	4700532.01
644	6600722.80	4700530.32
645	6600723.78	4700529.55
646	6600723.87	4700529.67
647	6600725.46	4700531.82
648	6600746.57	4700515.50
649	6600747.90	4700507.35

2572	6600712.82	4700517.35
2574	6600679.69	4700473.25
2579	6600740.71	4700496.58

Gradjevinska linija Koordinate

85	6600740.33	4700501.05
86	6600744.91	4700507.92
87	6600743.92	4700514.01
88	6600723.79	4700529.57

**LEGENDA:**

- GRANICA KATASTAR . PARCELE
- GRANICA URBANIST . PARCELE
- GRADJEVINSKA LINIJA

**SITUACIJA  
NOVOPROJEKTOVANO  
STANJE  
R=1:200**

PROJEKTANT:  
**"M ING INŽENJERING"**  
DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE.  
TEL:069-474-858  
E-MAIL:BOZOMIROTIC@T-COM.ME



INVESTITOR:  
**doo Voda u krsu - lux**

Autor projekta:  
Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.

Objekat:  
**Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica**

Vodeći projektant:  
Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.

Odgovorni projektant:  
Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDEJNO RESENJE**

Saradnici:  
**M. Arch. Ivan Jovičević**

**ARHITEKTURA**

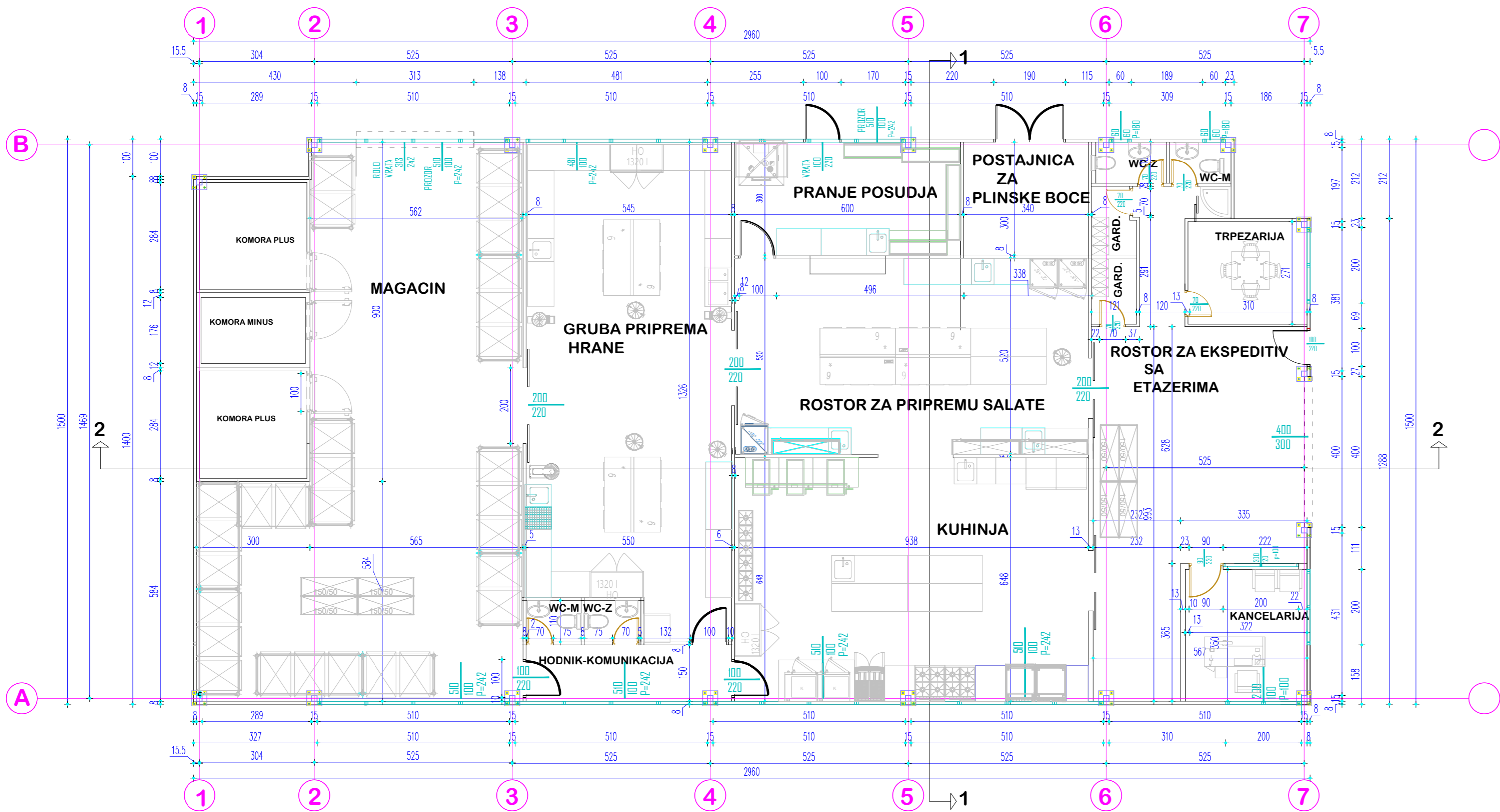
KOMPJUTERSKA OBRADA: **Radulovic Nikola arh.teh**

Prilog: **SITUACIJA NOVOPROJEKTOVANO STANJE** Razmjera: **1:200**

Datum izrade i M.P.:  
Novembar, 2019.god.

Br. strane: **03**

Datum revizije i M.P.:  
Br. priloga: **03**

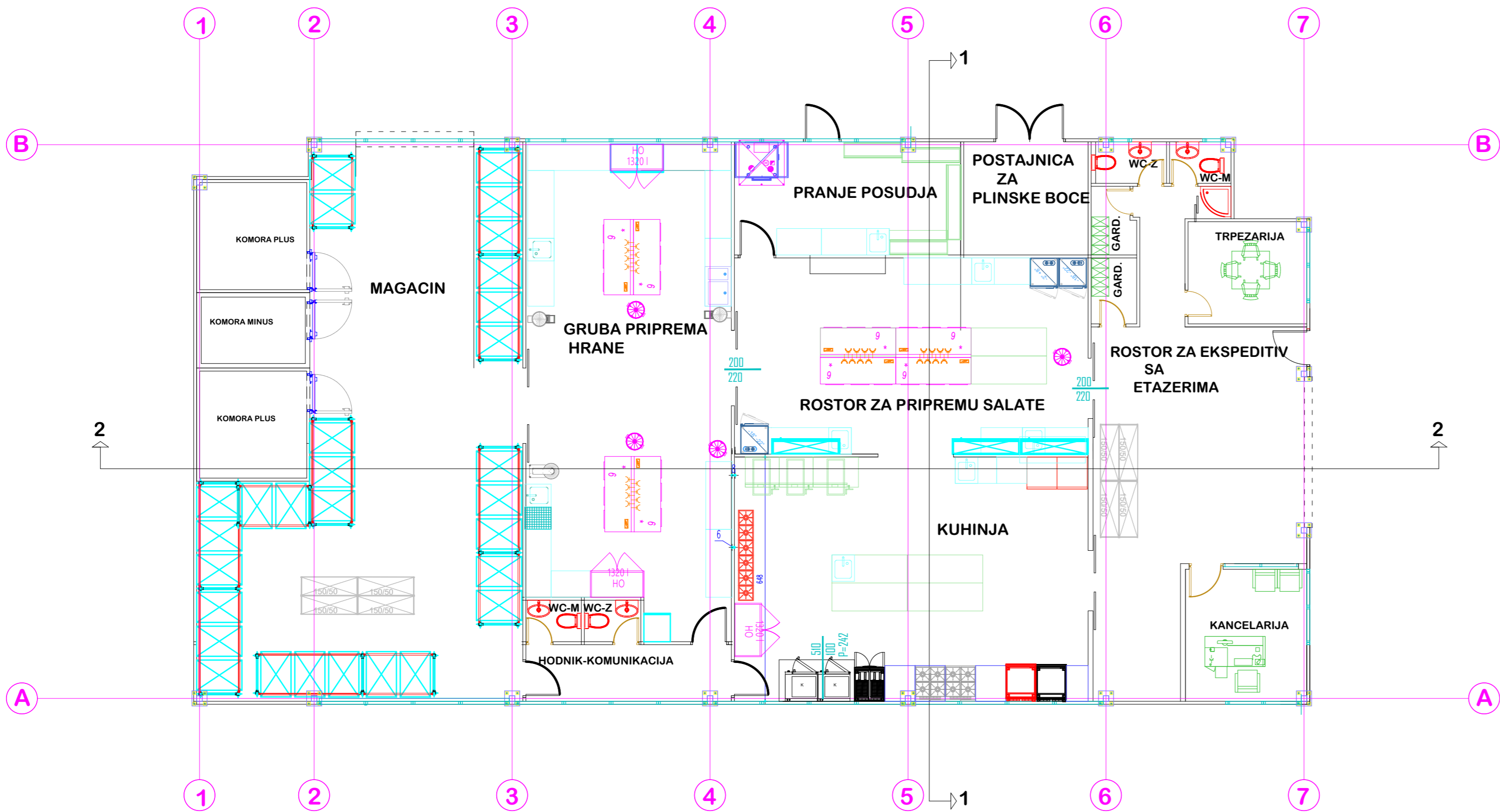


Tabelarni pregled - PRIZEMLJE





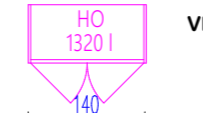
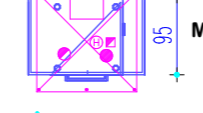

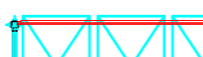
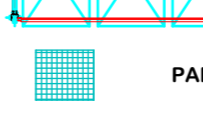


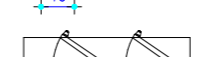









r.b.	NAZIV PROSTORIJE	obrade		povrina neto / m2
		pod	zid	
1.	Prostor za ekspeditiv sa etazama	MERMER	polu.disper. premaz	48.01
2.	Kancelarija	MERMER	polu.disper. premaz	10.91
3.	Trpezarija	MERMER	polu.disper. premaz	7.58
4.	Sanitarni cvor	keramika	polu.disper. premaz	5.82
5.	Garderoba	keramika	polu.disper. premaz	3.60
6.	Kuhinja	keramika	polu.disper. premaz	62.07
6a.	Postajnica za plinske boce	keramika	polu.disper. premaz	10.46
7.	Prostor za pripremu salate	keramika	polu.disper. premaz	49.81
8.	Pranje posudja	keramika	polu.disper. premaz	18.00
9.	Gruba priprema hrane	keramika	polu.disper. premaz	61.20
10.	Hodnik komunikacijama	keramika	polu.disper. premaz	8.25
11.	Magacin	keramika	polu.disper. premaz	100.92
12.	Komora plus	keramika	polu.disper. premaz	8.06
13.	Komora minus	keramika	polu.disper. premaz	4.85
14.	Komora plus	keramika	polu.disper. premaz	8.06
15.	Sanitarni cvor magacin	keramika	polu.disper. premaz	3.24
UKUPNO NETO				400.38
UKUPNO BRUTO				438.98

<b>PROJEKTANT:</b> <b>"M ING INŽENJERING"</b> DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE. TEL: 069-474-858 E-MAIL: BOZOMIROTI@T-COM.ME			<b>INVESTITOR:</b> <b>doo Voda u krsu - lux</b>	
<b>Autor projekta:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.			<b>Objekat:</b> <b>Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica</b>	
<b>Vodeći projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.		<b>Odgovorni projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.		<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RESENJE
<b>Saradnici:</b> M. Arch. Ivan Jovičević		<b>ARHITEKTURA</b>		<b>Razmjera:</b> 1:100
<b>KOMPJUTERSKA OBRADA:</b> Radulovic Nikola arh.teh		<b>OSNOVA PRIZEMLJA</b>		<b>Br. strane:</b> 04
<b>Datum izrade i M.P.:</b> Novembar, 2019.god.		<b>Datum revizije i M.P.:</b>		<b>Br. priloga:</b> 04





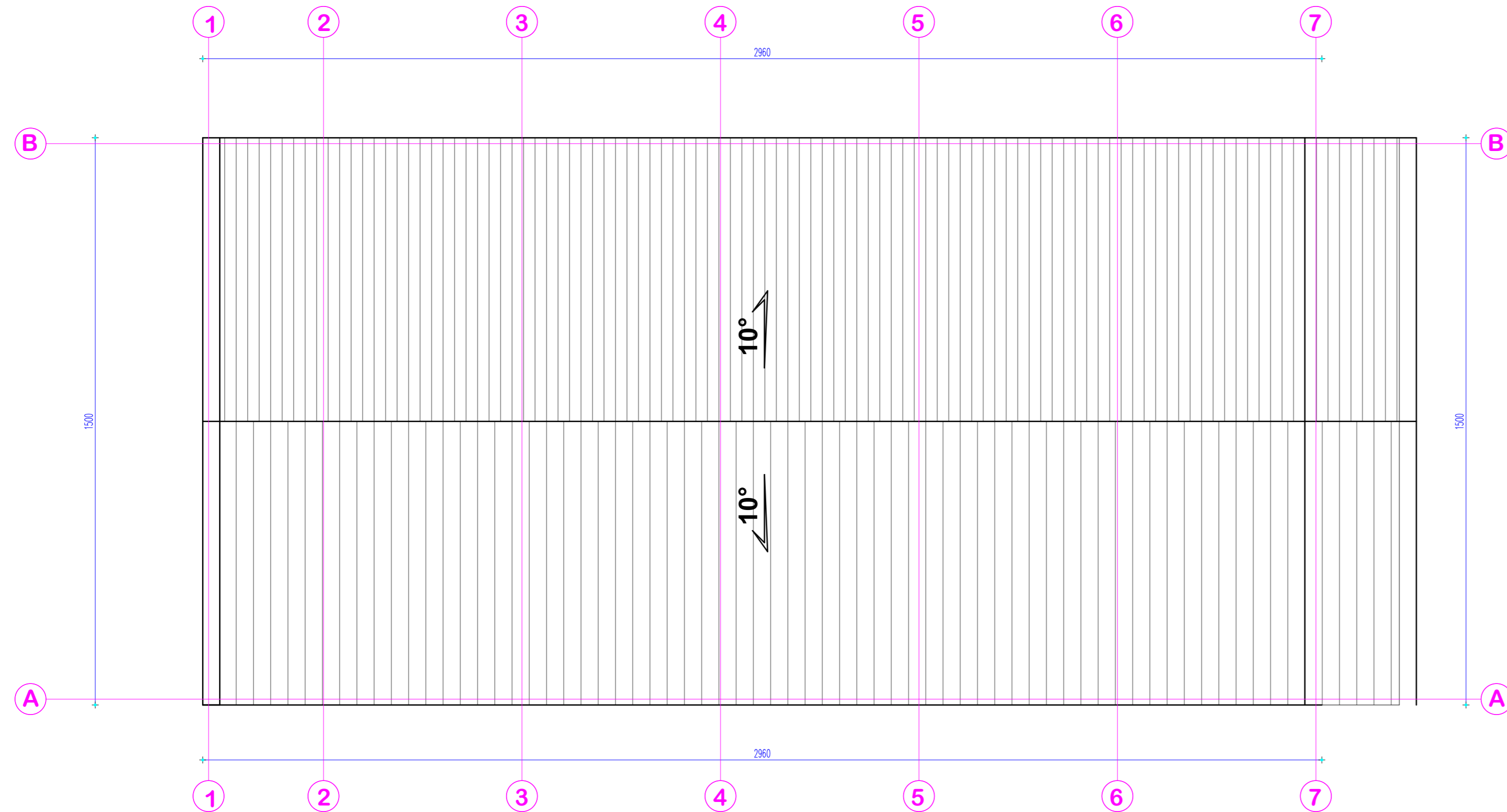
**LEGENDA :**

-  NEUTRALNI RADNI STO-PROHROM
-  SUDOPERA
-  RADNI STO-PROHROM SA RASHLADOM
-  VERTIKALNA RASHLADNA VITRINA(-2 DO+8)
-  VERTIKALNA RASHLADNA VITRINA(-2 DO+8)
-  MASINA ZA PRANJE POSUDJA
-  VISECI ELEMENAT
-  APARAT ZA LJUSTENJE KROMPIRA
-  PALETNI REGAL
-  PANJ ZA MESO
-  MIKSER ZA TIJESTO
-  KANTA ZA OTPATKE
-  GORIONICI NA STALAK 6KOM
-  KONVEKTOMATI 2KOM
-  FRITIZA DUPLA
-  PLINSKI SPORET 2KOM
-  ELEKTRICNA GRIL PLOCA 1KOM
-  PLINSKA GRIL PLOCA 1KOM
-  ETAZNE PECI 2KOM
-  KIPER 2KOM
-  KIPER 1KOM

Tabelarni pregled - PRIZEMLJE

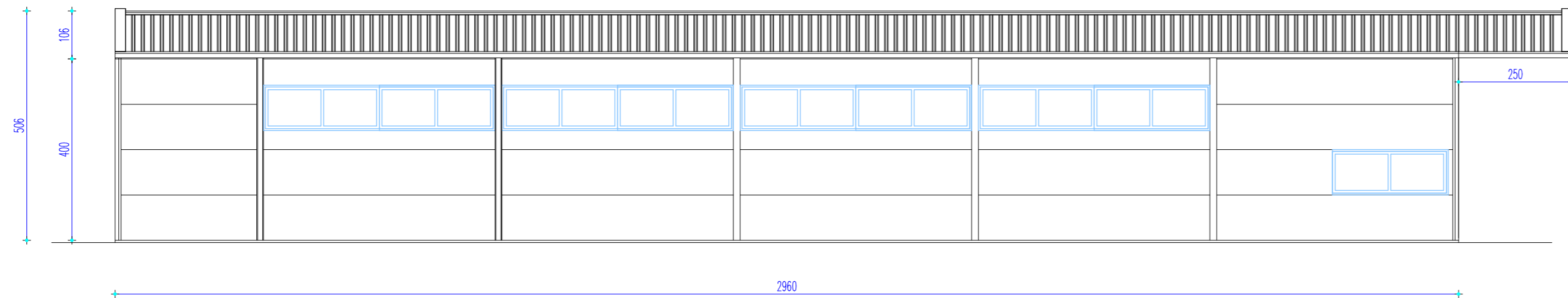
r.b.	NAZIV PROSTORIJE	obrade		povrina neto / m2
		pod	zid	
1.	Prostor za ekspeditiv sa etazama	MERMER	polu.disper. premaz	48.01
2.	Kancelarija	MERMER	polu.disper. premaz	10.91
3.	Trpezarija	MERMER	polu.disper. premaz	7.58
4.	Sanitarni cvor	keramika	polu.disper. premaz	5.82
5.	Garderoba	keramika	polu.disper. premaz	3.60
6.	Kuhinja	keramika	polu.disper. premaz	62.07
6a.	Postajnica za plinske boce	keramika	polu.disper. premaz	10.46
7.	Prostor za pripremu salate	keramika	polu.disper. premaz	49.81
8.	Pranje posudja	keramika	polu.disper. premaz	18.00
9.	Gruba priprema hrane	keramika	polu.disper. premaz	61.20
10.	Hodnik komunikacijama	keramika	polu.disper. premaz	8.25
11.	Magacin	keramika	polu.disper. premaz	100.92
12.	Komora plus	keramika	polu.disper. premaz	8.06
13.	Komora minus	keramika	polu.disper. premaz	4.85
14.	Komora plus	keramika	polu.disper. premaz	8.06
15.	Sanitarni cvor magacin	keramika	polu.disper. premaz	3.24
UKUPNO NETO				400.38
UKUPNO BRUTO				438.98

<b>PROJEKTANT:</b> <b>"M ING INŽENJERING"</b> DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE. TEL: 069-474-858 E-MAIL: BOZOMIROTI@T-COM.ME		<b>INVESTITOR:</b> <b>doo Voda u krsu - lux</b>	
<b>Autor projekta:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.		<b>Objekat:</b> Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica	
<b>Vodeći projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.		<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RESENJE	
<b>Odgovorni projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.		<b>ARHITEKTURA</b>	
<b>Saradnici:</b> M. Arch. Ivan Jovičević		<b>Prilog:</b> OSNOVA PRIZEMLJA SA OPREMOM	
<b>KOMPJUTERSKA OBRADA:</b> Radulovic Nikola arh.teh		<b>Razmjera:</b> 1:100 <b>Br. strane:</b> 05	
<b>Datum izrade i M.P.:</b> Novembar, 2019.god.		<b>Datum revizije i M.P.:</b>	

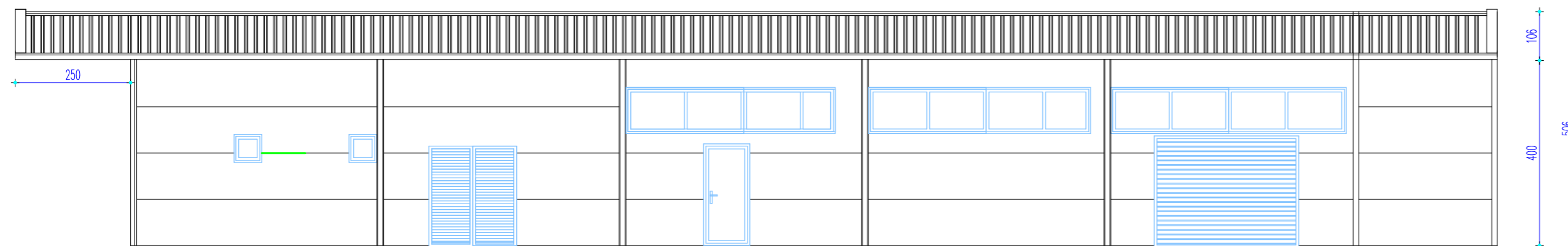


<b>PROJEKTANT:</b> <b>"M ING INŽENJERING"</b> DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE. TEL: 069-474-858 E-MAIL: BOZOMIROTI@T-COM.ME				<b>INVESTITOR:</b> <b>doo Voda u krsu - lux</b>	
<b>Autor projekta:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.				<b>Objekat:</b> <b>Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica</b>	
<b>Vodeći projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.					
<b>Odgovorni projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl. ing.				<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RESENJE	
<b>Saradnici:</b> M. Arch. Ivan Jovičević		ARHITEKTURA		<b>Razmjera:</b> 1:100	
<b>KOMPJUTERSKA OBRADA</b> Radulovic Nikola arh.teh		<b>OSNOVA KROVA</b>		<b>Br. strane:</b> 06	
<b>Datum izrade i M.P.:</b> Novembar, 2019.god.		<b>Datum revizije i M.P.:</b>		<b>Br. priloga:</b> 06	

## BOCNA -JUGOZAPADNA FASADA R=1:100

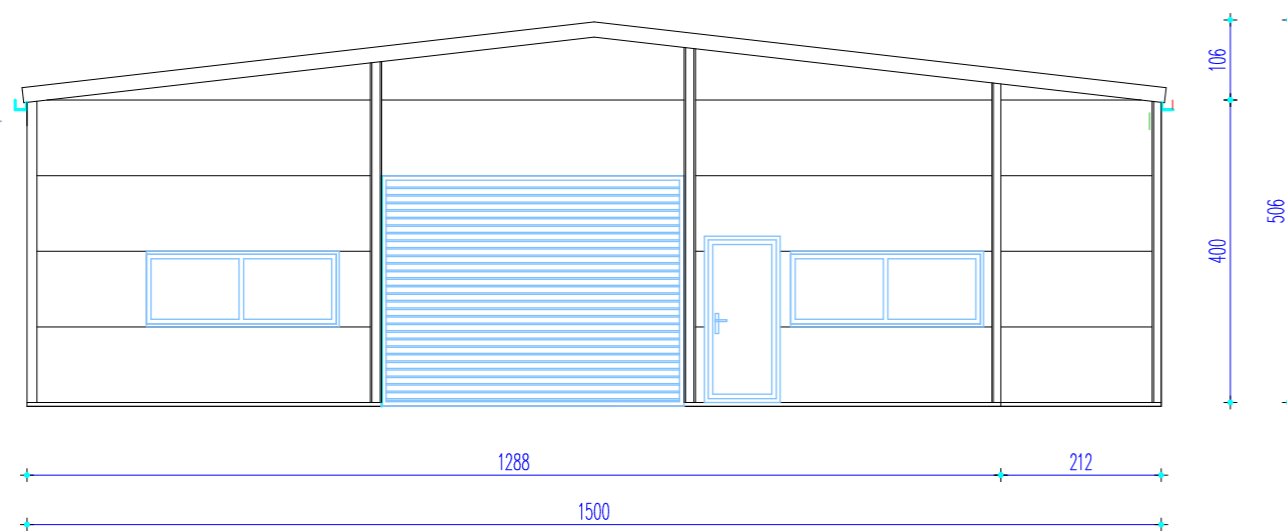


## BOCNA -SJEVEROISTOCNA FASADA R=1:100

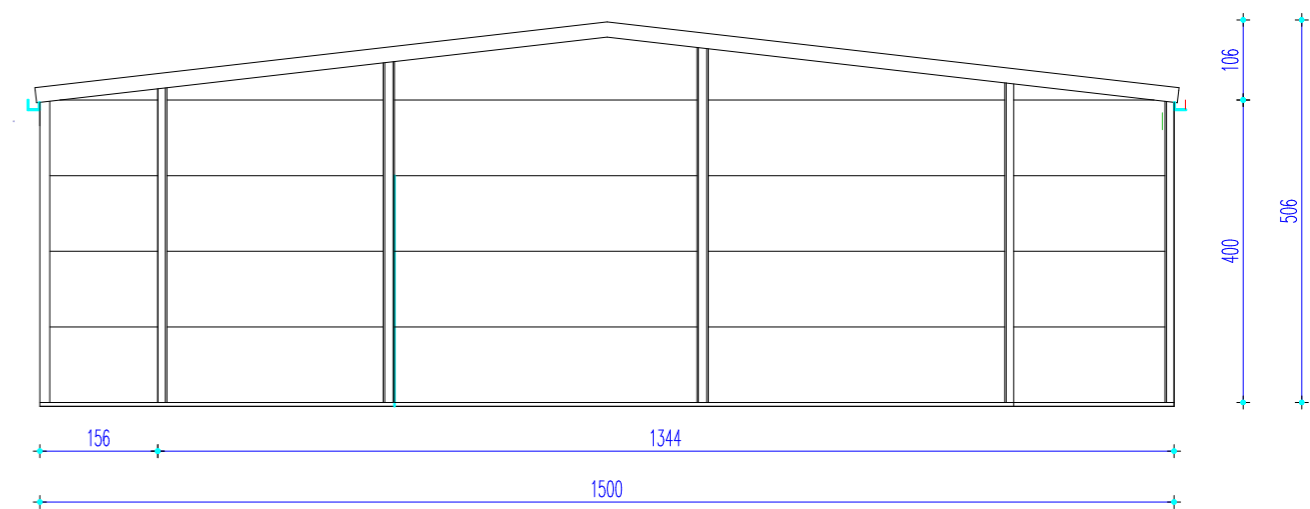


<b>PROJEKTANT:</b> <b>"M ING INŽENJERING"</b> DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE. TEL: 069-474-858 E-MAIL: BOZOMIROTIC@T-COM.ME			<b>INVESTITOR:</b> <b>doo Voda u krsu - lux</b>	
<b>Autor projekta:</b> <b>Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.</b>			<b>Objekat:</b> <b>Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica</b>	
<b>Vodeći projektant:</b> <b>Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.</b>				<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> <b>IDEJNO RESENJE</b>
<b>Odgovorni projektant:</b> <b>Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.</b>				
<b>Saradnici:</b> <b>M. Arch. Ivan Jovičević</b>		<b>ARHITEKTURA</b>		
<b>KOMPJUTERSKA OBRADA:</b> <b>Radulovic Nikola arh.teh</b>		<b>Prilog:</b> <b>BOCNA -JUGOZAPADNA FASADA</b> <b>BOCNA -SJEVEROISTOCNA FASADA</b>		<b>Razmjera:</b> <b>1:100</b>
<b>Datum izrade i M.P.:</b> Novembar, 2019.god.		<b>Datum revizije i M.P.:</b>		<b>Br. strane:</b> <b>07</b>

## ULAZNA -JUGOISTOCNA FASADA R=1:100

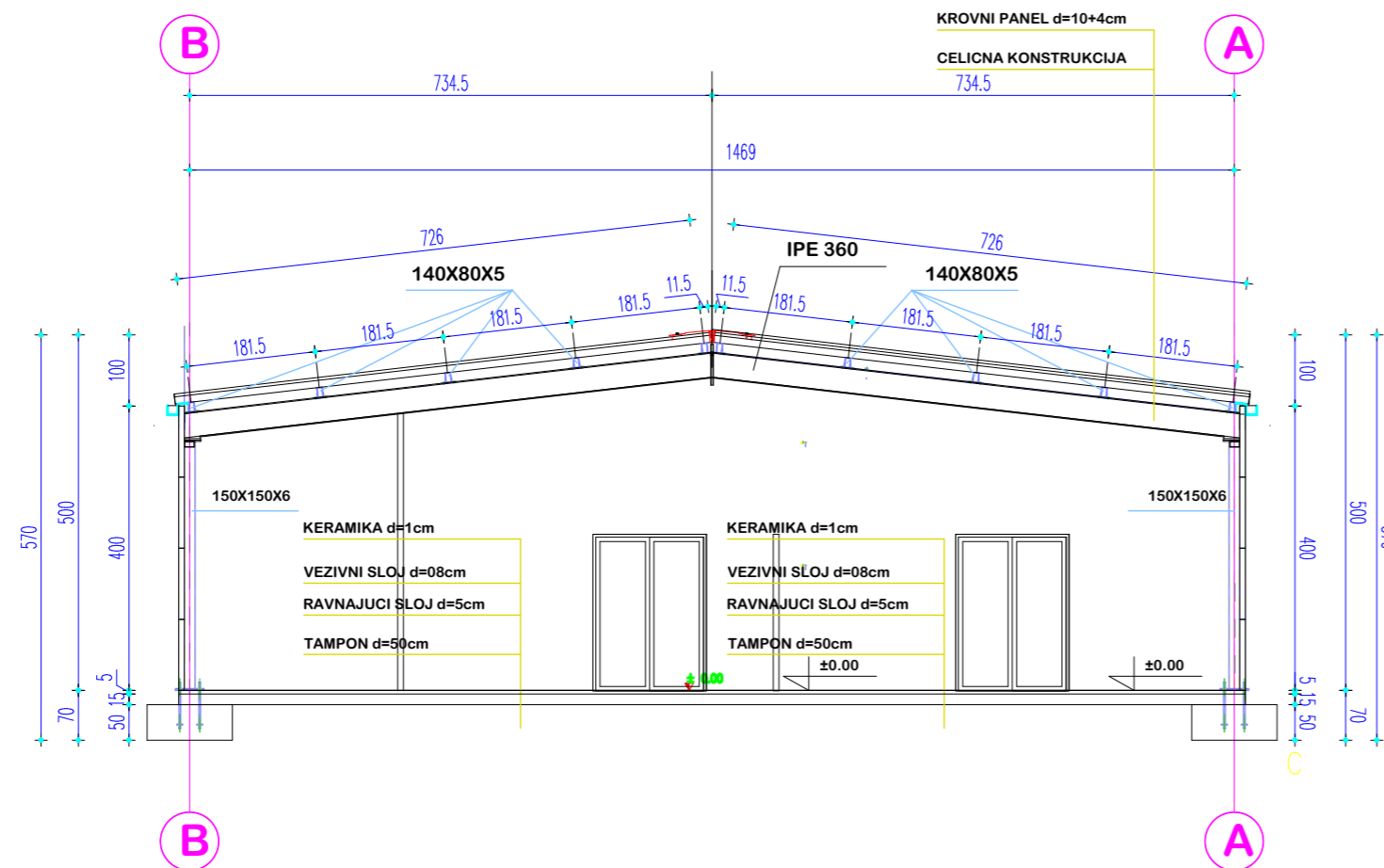


## ULAZNA SJEVEROZAPADNA FASADA R=1:100

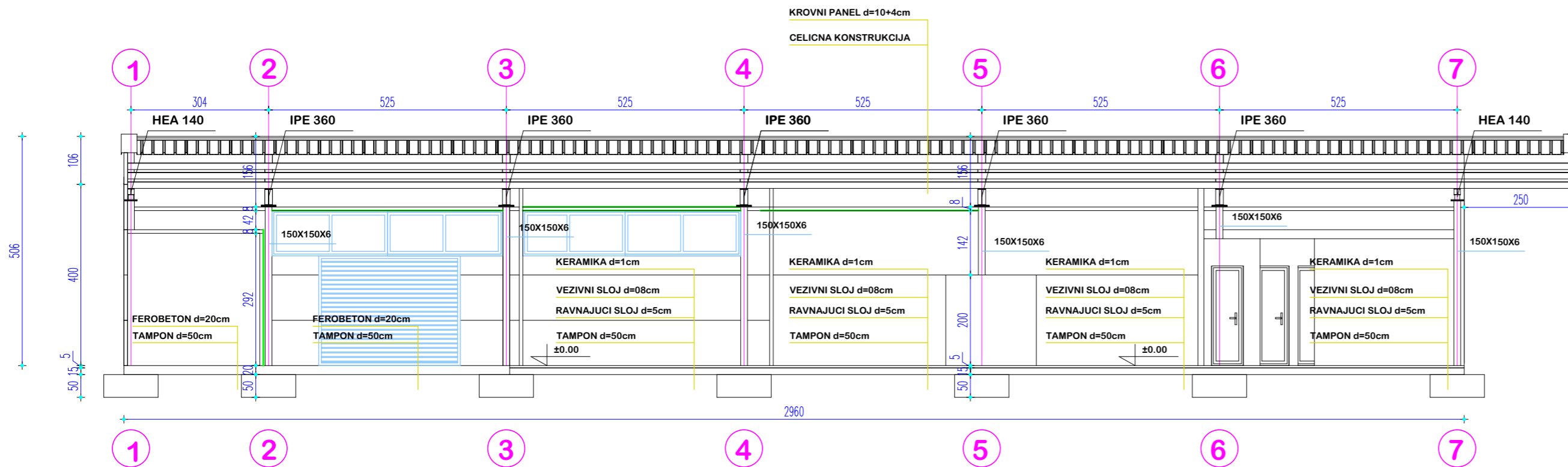


<b>PROJEKTANT:</b> <b>"M ING INŽENJERING"</b> DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE. TEL:069-474-858 E-MAIL:BOZOMIROTIĆ@T-COM.ME			<b>INVESTITOR:</b> <b>doo Voda u krsu - lux</b>	
<b>Autor projekta:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.			<b>Objekat:</b> <b>Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica</b>	
<b>Vodeći projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.		<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> <b>IDEJNO RESENJE</b>		
<b>Odgovorni projektant:</b> Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.		<b>Saradnici:</b> <b>M. Arch. Ivan Jovičević</b>		
<b>KOMPJUTERSKA OBRADA</b>	<b>Radulovic Nikola arh.teh</b>	<b>ARHITEKTURA</b>	<b>Razmjera:</b> <b>1:100</b>	
<b>Datum izrade i M.P.</b> Novembar, 2019.god.		<b>Datum revizije i M.P.</b>	<b>Br. strane:</b> <b>08</b>	
		<b>Prilog:</b> ULAZNA -JUGOISTOČNA FASADA ULAZNA -SJEVEROZAPADNA FASADA	<b>Br. priloga:</b> <b>08</b>	

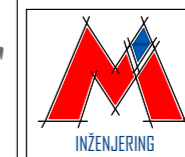
### PRESJEK 1-1 R=1:100



### PRESJEK 2-2 R=1:100



PROJEKTANT:  
**"M ING INŽENJERING"**  
 DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROMET I USLUGE.  
 TEL: 069-474-858  
 E-MAIL: BOZOMIROTIC@T-COM.ME



INVESTITOR:  
**doo Voda u krsu - lux**

Autor projekta:  
**Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.**

Objekat:  
**Proizvodni objekat UP-317 DUP "Gornja Gorica II - zona A", Katasterska parcela 133/2, KO Donja Gorica**

Vodeći projektant:  
**Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.**

Odgovorni projektant:  
**Arh., Božo Mirotić, dipl.ing.**

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDEJNO RESENJE**

Saradnici:  
**M. Arch. Ivan Jovičević**

**ARHITEKTURA**

KOMPJUTERSKA OBRADA: **Radulovic Nikola arh.teh**

Prilog: Razmjera: 1:100

Datum izrade i M.P.: **Novembar, 2019.god.**

Datum revizije i M.P.: Br. strane: 09



