



OBRAZAC 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR: Vladimir Martinović, Podgorica, Crna Gora

OBJEKAT: STAMBENI OBJEKAT- SMG- stanovanje male gustine

LOKACIJA: Urbanistička parcela UP 113, DUP „Murtočina“ koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT A12 project d.o.o. Podgorica, Moskovska 111/50, 81000 Podgorica

ODGOVORNO LICE Slobodan Petrović spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2

GLAVNI INŽENJER Slobodan Petrović spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2



A12 project d.o.o.
Moskovska 111/50
Podgorica 81000, Montenegro
Mob: +382 69 746 284
Email: info@a12project.com
Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta

INVESTITOR:	Vladimir Martinović, Podgorica, Crna Gora
OBJEKAT:	STAMBENI OBJEKAT- SMG- stanovanje male gustine
LOKACIJA:	Urbanistička parcela UP 113, DUP „Murtovina“ koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	ARHITEKTURA
PROJEKTANT:	A12 project d.o.o. Podgorica, Moskovska 111/50, 81000 Podgorica
ODGOVORNO LICE:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2
GLAVNI INŽENJER:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2
SARADNICI NA PROJEKTU:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.

SADRŽAJ DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE_ARHITEKTURA

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.1 Tehnički opis

2. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

2.1	Geodetska podloga	1:100
2.2	Šira situacija	1:200
2.3	Situacija	1:50
2.4	Situacija sa osnovom prizemlja	1:50
2.5	Osnova prizemlja	1:50
2.6	Osnova I sprata	1:50
2.7	Osnova krovne ravni	1:50
2.8	Presjek P1	1:50
2.9	Presjek P2	1:50
2.10	Sjevero-istočna fasada	1:50
2.11	Jugo-istočna fasada	1:50
2.12	Jugo-zapadna fasada	1:50
2.13	Sjevero-zapadna fasada	1:50
2.14	Trodimenzionalni prikaz objekta	



A12 project d.o.o.
Moskovska 111/50
Podgorica 81000, Montenegro
Mob: +382 69 746 284
Email: info@a12project.com
Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

1. **TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA**

Idejno rješenje stambenog objekta
April 2019



A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

1.1.

Tehnički opis

TEHNIČKI OPIS

Za izradu idejnog rješenja stambenog objekta

Investitor: Vladimir Martinović

Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP „Murtočina“ koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica

Idejno rješenje stambenog objekta rađeno je na osnovu urbanističko-tehničkih uslova za urbanističku parcelu UP 113, DUP „Murtočina“ koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica

URBANISTIČKI POKAZATELJI:

Urbanistička parcela: UP 113

Površina urbanističke parcele: 662 m²

Ukupna Bruto površina objekta: 283,23 m²

Ukupna Neto površina objekta: 229,50 m²

Spratnost objekta: P+1

Broj stambenih jedinica: 2

Parking mjesta: 4 (1 u garaži, 3 ispred objekta)

Namjena: Stambeni objekat – SMG – stanovanje male gustine

OBJEKAT – NAMJENA, SADRŽAJI, IZGLED, MATERIJALI:

Namjena objekta je stambena. Idejnim rješenjem je planirano da objekat ima dvije stambene jedinice koje su međusobno povezane. Stambene jedinice imaju dva ulaza I to jedan ulaz planiran sa ulične strane dok je drugi planiran sa bočne strane objekta. Jedna stambena jedinica je pozicionirana na prizemlju i ima ulaz sa bočne strane objekta. Nju čine hodnik, kupatilo, spavaća soba I dnevna zona koja sadrži dnevnu sobu, kuhinju I trpezariju. Iz ulaznog hodnika omogućena je komunikacija sa drugom stambenom jedinicom I time su dvije stambene jedinice povezane. Druga stambena jedinica ima dva ulaza na prednjoj strani objekta I to jedan pješački a drugi kolski za garažu. Ova stambena jedinica je pozicionirana na dva nivoa objekta I to na prizemlju I na I spratu. Na prizemlju pored ulaznog hola ona

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

ima dnevnu zonu koju čine (kuhinja sa ostavom, trpezarija I dnevna soba sa terasom), vešeraj, ostava, toilet, garaža za parkiranje jednog automobila I kotlarnica. Na I spratu su planirane 3 spavaće sobe koje opslužuje zajedničko kupatilo. Dvije spavaće sobe imaju zajedničku terasu koja je orijentisana ka jugu. Planirano je da se na istom spratu nađe slobodan prostor pogodan za igraonicu ili radnu sobu.

Objekat je planiran kao kaskadni ili objekat sa više međunivoa to jest sa ukupno 4 međunivoa, tako da imamo prizemlje na koti 0.00 na kojem je pozicioniran jedan dio objekta, zatim međusprat koji je 0.90 m višoj od prizemlja. Sa međusprata vertikalnim komunikacijama – stepeništem obezbijedena je veza sa I spratom koje je na koti 2.80m u odnosu na prizemlje. Na I spratu imamo međusprat na kojem je planirana radna soba ili igraonica a koji je na koti 4.35 m u odnosu na prizemlje i to je prostor koji je na najvišoj tački u objektu.

Konstrukcija objekta je planirana kao masivni sistem kod kojeg noseću ulogu imaju glavni noseći zidovi I vertikalni I horizontalni serklaži. Međuspratna konstrukcija između prizemlja i I sprata je planirana da bude armirano-betonska ploča. Krovna konstrukcija je planirana da bude kose armirano betonska ploča pod određenim nagibom. Takođe sve vertikalne komunikacije – stepeništa je planirano izgraditi od armiranog betona.

Završni izgled fasade objekta je predviđen da bude završni malter bijele boje, koji bi u određenim dijelovima bio sive boje. Bravarija fasadna je planirana da bude sive boje to jest u tonu kao što je planirana fasada u određenim dijelovima kako bi se što bolje uklopila. Na sjevero-zapadnoj fasadi planirani su manji otvori gdje je bravarija planirana da bude bijele boje sa griljama takođe bijele boje kako bi na fasadi na kojoj preovladava bijela boja ti se otvori neutralisali. Ograda na terasama je planirana od flahova koji bi bili u sivoj boji.

Krov objekta planiran je da bude kos pod nagibom od 15°. Krovni pokrivač je crijep prirodno crvene boje tipa "Kontinental". Oluci na objektu su planirani da budu skriveni.

Svi planirani materijali na objektu ispunjavaju sve standarde i takođe što je mnogo bitno ispunjavaju zahtjeve energetske efikasnosti za traženu klimatsku zonu. Na svim fasadnim otvorima planirane su aluminijumske roletne koje su u boji bravarije (siva).

Oko objekta planirani su trotoari gdje bi završna obrada bila od behaton ploča. Sa trotoara omogućen je nesmetan pristup ostatku placu koji je planiran da se ozeleni. Oko objekta planirana je sadnja zimzelene "Žive ograde", dok je na ulazu na parcel planirana kapija.

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

Legenda površina

Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m ²
Prizemlje					
	01	Ulazna terasa	Keramika	4.84	1.42
	02	Hodnik sa stepenistem	Keramika	21.6	12.17
	03	Vešeraj	Keramika	7.7	3.54
	04	Kupatilo	Keramika	6.14	2.25
	05	Kuhinja	Keramika	10.64	7.04
	06	Ostava	Keramika	6.2	2.25
	07	Dnevna soba	Parket	21.56	28.87
	08	Trpezarija	Parket	13.36	10.16
	09	Hodnik	Keramika	7.44	3.21
	10	Terasa	Keramika	19.54	18
	11	Spavaća soba	Parket	13.8	11.03
	12	Kupatilo	Keramika	8	3.87
	13	Dnevna soba	Parket	17.44	18.85
	14	Hodnik	Keramika	8.44	3.3
	14	Ostava	Keramika	5.96	2.02
	15	Garaža	Keramika	19.64	21.45
	16	Kotlarnica	Keramika	8.2	4.11
					153.54 m²
I sprat					
	01	Hodnik sa stepenistem	Keramika	16.24	13.59
	02	Kupatilo	Keramika	8	3.87
	03	Dječija soba	Parket	18.94	13.18
	04	Spavaća soba	Parket	16.24	12.9
	05	Garderober	Parket	6.4	2.56
	06	Spavaća soba	Parket	14.64	13.31
	07	Terasa	Keramika	10.4	4.92
	08\	Igraonica	Parket	13.64	11.63
					75.96 m²
					229.50 m²

Podgorica, April 2019.

Odgovorni inženjer:
 Slobodan Petrović spec.sci.arh.





A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

2.

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Idejno rješenje stambenog objekta

April 2019



Legenda simbola

- granica urbanističke parcele
- - - građevinska linija - bočna
- - - građevinska linija - prednja

6

Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²


A12 <small>Arhitektski biro 11000 Podgorica, Crna Gora Bulevar Oslobođenja 110 t: +381 91 231 231 e: info@arhitektura.com www.arhitektura.com</small>	Projektant: A12 project d.o.o. <small>Podgorica, Crna Gora</small>	Investitor: Vladimir Martinović <small>Podgorica, Crna Gora</small>	
Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine		Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murševina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Dojani, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2		Oznaka projekta: 02/19	
Saradnik(ici): Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.		Do tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Datum izrade I.M.P.		Datum revizije I.M.P.	
06-Apr-19		Br. priloga: 2.1	
		Br. strane: 1	

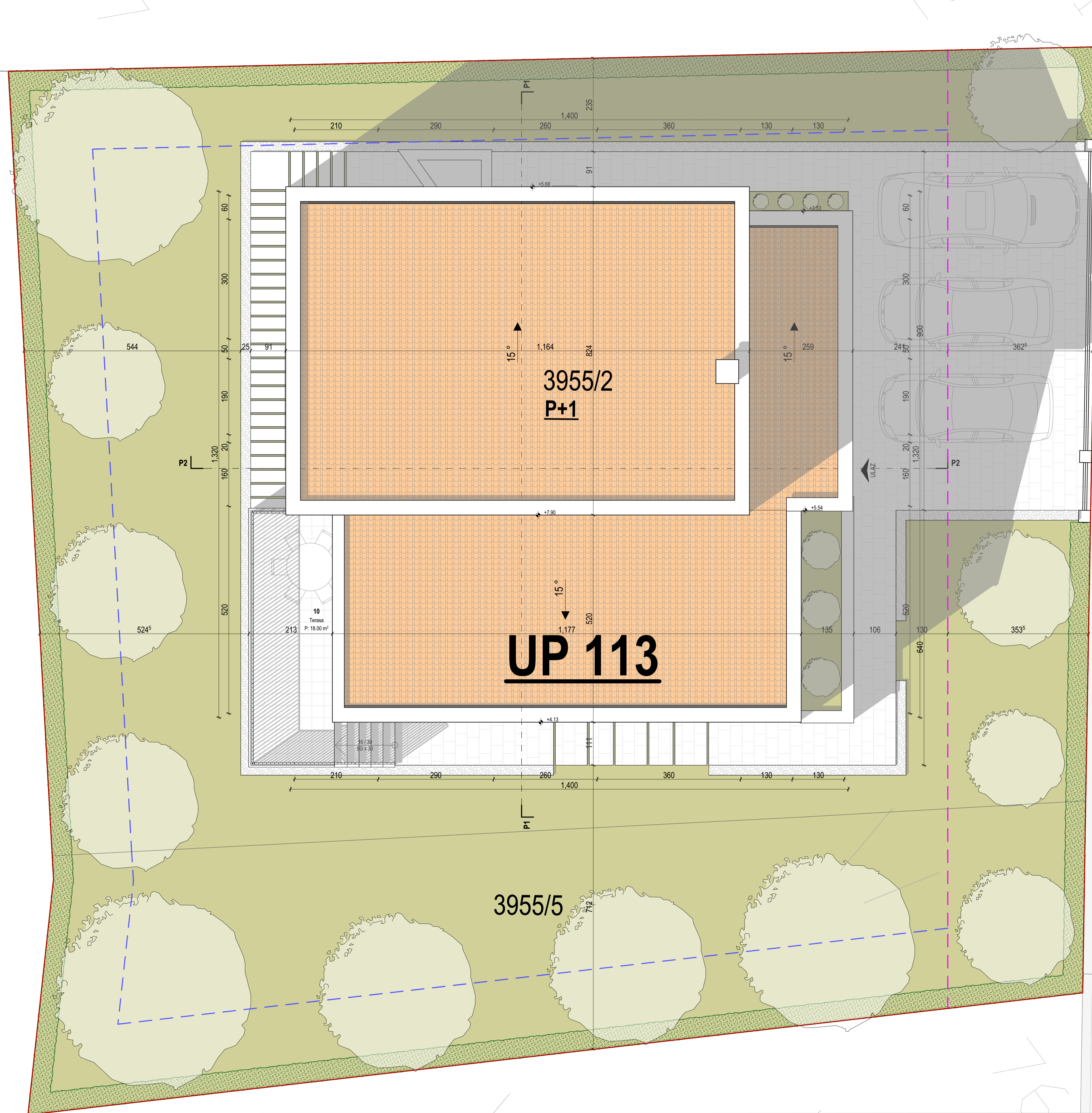


Legenda simbola

- trava
- relativna kota konstrukcije ±0.00
- granica urbanističke parcele
- beton ploče
- crijep tip "kontinental"
- građevinska linija - bočna
- zelenilo - "živa ograda"
- šljunak
- građevinska linija - prednja

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

 A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Projekat: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekt: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murvina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Drijani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Do tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:200
Saradnik(ici): Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Šira situacija	Br. priloga: 2.2
Datum izrade I.M.P.	Datum revizije I.M.P. 06-Apr-19	Br. strane: 2



Legenda simbola

trava	beton ploče	zelenilo - "živa ograda"
±0.00 relativna kota konstrukcije	crijep tip "kontinental"	šljunak
granica urbanističke parcele	građevinska linija - bočna	građevinska linija - prednja

Napomene:

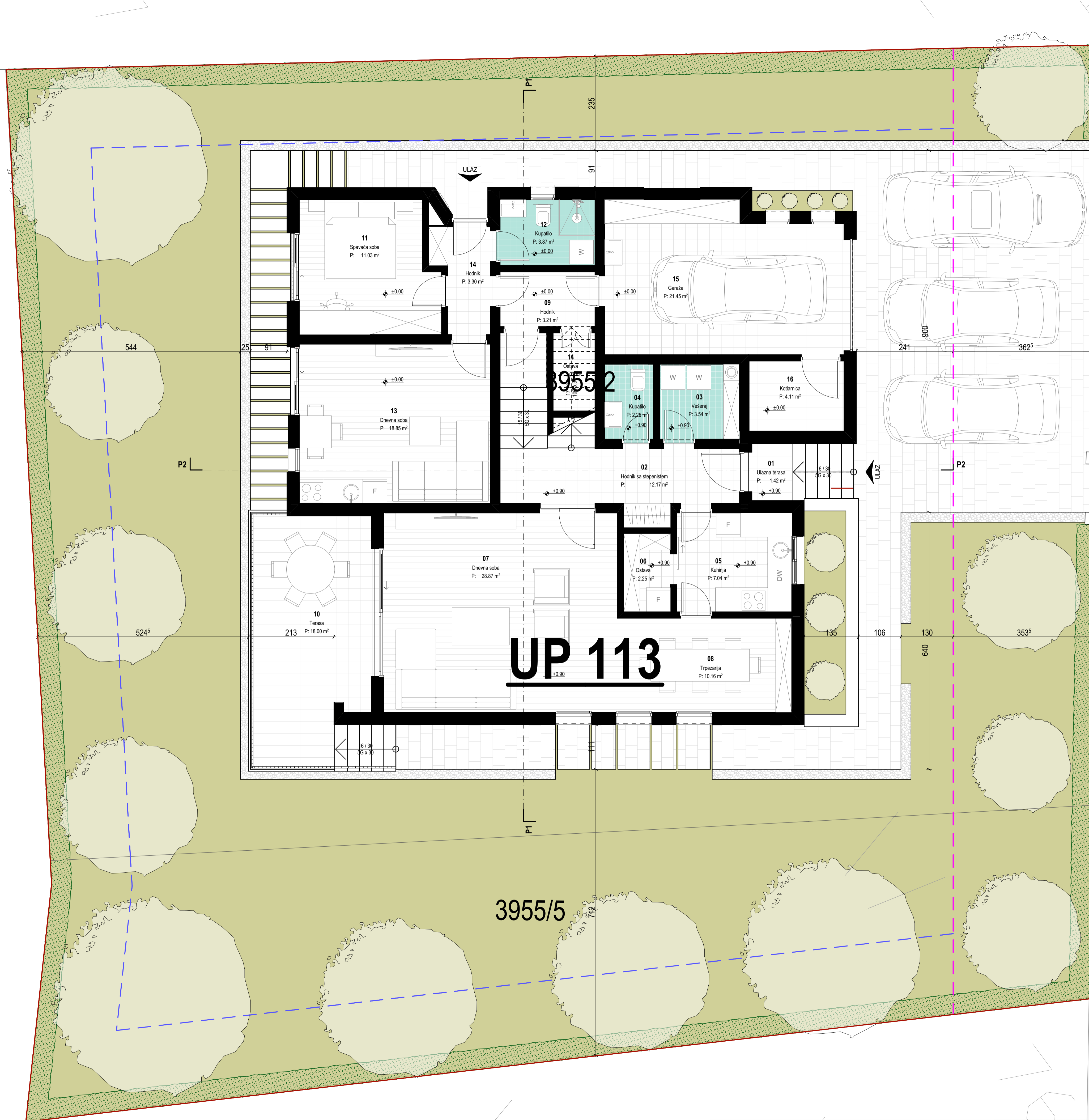
- Sve kote su dale u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije košana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostora su računane bez oduzimanja sljepave zidova.
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploča.

Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

A12 <small>Arhitektonski biro</small> <small>11000 Podgorica, Crna Gora</small> <small>www.a12project.com</small>	A12 project d.o.o. <small>Podgorica, Crna Gora</small>	Projekat: Vladimir Martinović <small>Podgorica, Crna Gora</small>
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murčina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Drljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Do tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnikovi: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Situacija	Br. priloga: 2.3 Br. strane: 3
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P.	

±3.53



Legenda simbola

	trava		beton ploče		zelenilo - živa ograda
	±0.00 relativna kota konstrukcije		crijep tip "kontinental"		šljunak
	granica urbanističke parcele		građevinska linija - bočna		građevinska linija - prednja

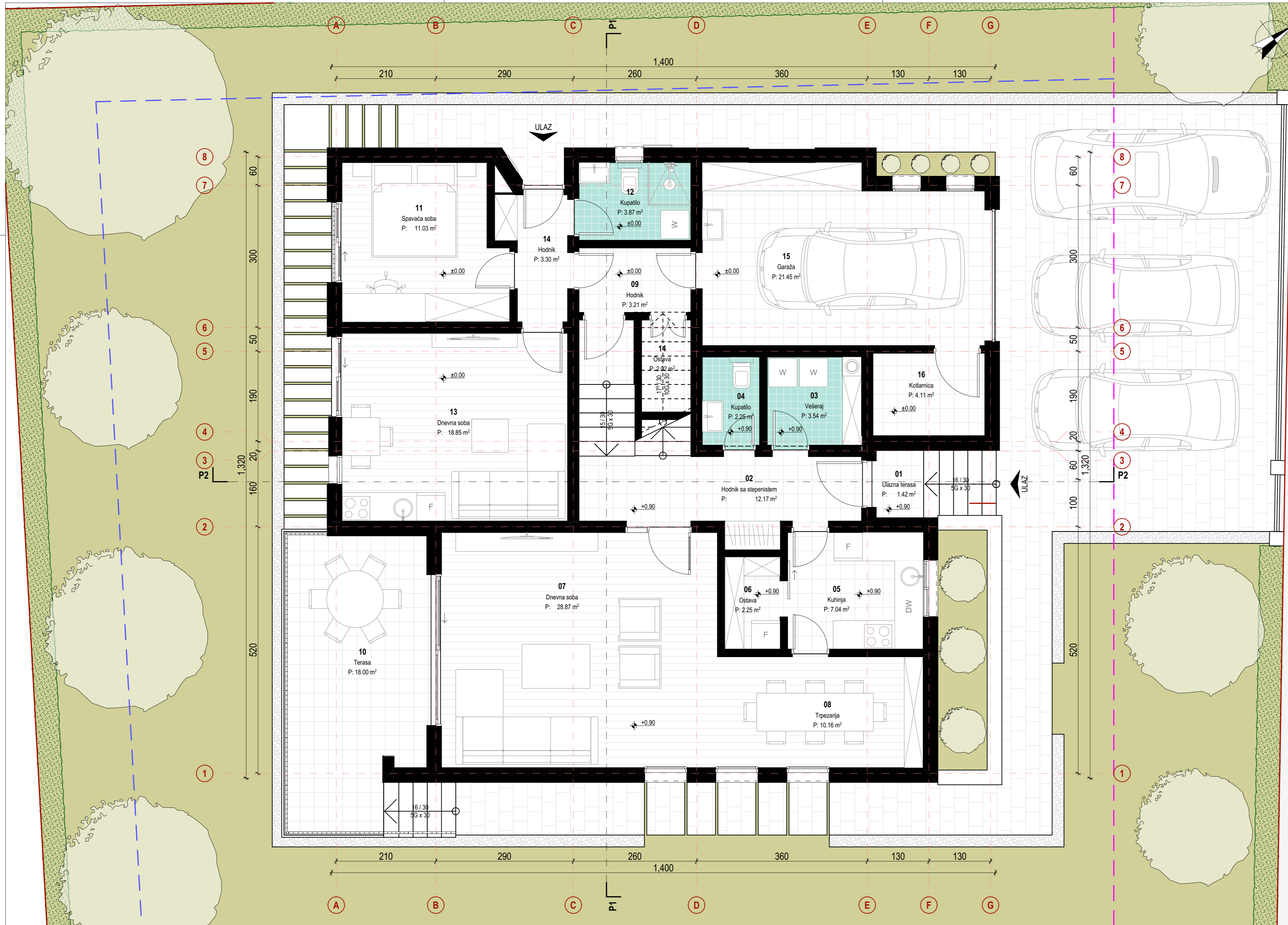
Napomene:

- Sve kote su dale u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije košana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja sljepave zidova.
- Parapet prozora je mijen od konstrukcije / AB ploča.

Pregled bruto i neto površina objekta

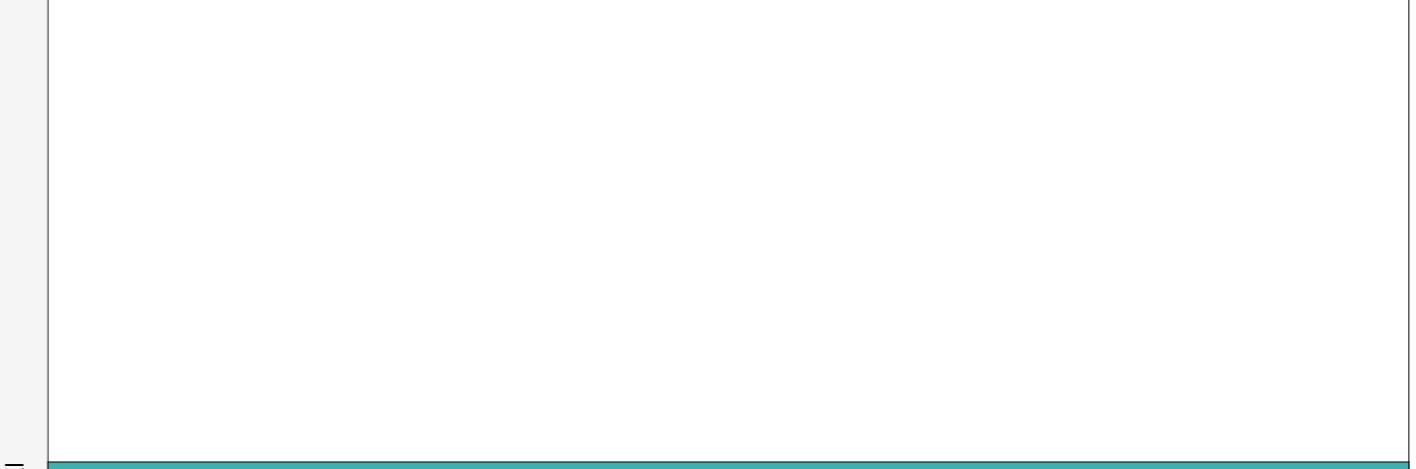
Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

	A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor:	Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
		Objekat:	Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine
Glavni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Lokacija:	Urbanistička parcela UP 113, DUP "Muršovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Dojani, Opština Podgorica
Odgovorni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Saradnik(ici):	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Do tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Datum izrade I.M.P.	06-Apr-19	Prilog:	Situacija sa osnovom prizemlja
		Br. priloga:	2,4
		Br. strana:	4



Legenda površina					
Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m2
Prizemlje					
01		Ulazna terasa	Keramika	4.84	1.42
02		Hodnik sa stepenistem	Keramika	21.60	12.17
03		Vešeraj	Keramika	7.70	3.54
04		Kupatilo	Keramika	6.14	2.25
05		Kuhinja	Keramika	10.64	7.04
06		Ostava	Keramika	6.20	2.25
07		Dnevna soba	Parket	21.56	28.87
08		Trpezarija	Parket	13.36	10.16
09		Hodnik	Keramika	7.44	3.21
10		Terasa	Keramika	19.54	18.00
11		Spavaća soba	Parket	13.80	11.03
12		Kupatilo	Keramika	8.00	3.87
13		Dnevna soba	Parket	17.44	18.85
14		Hodnik	Keramika	8.44	3.30
14		Ostava	Keramika	5.96	2.02
15		Garaža	Keramika	19.64	21.45
16		Kotlarnica	Keramika	8.20	4.11
					153.54 m²

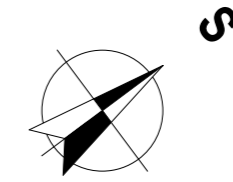
Legenda simbola					
	parket		keramičke granitne pločice		keramičke granitne pločice u toaletima
	relativna kota konstrukcije		crijep tip "kontinental"		šljunak
	granica urbanističke parcele		građevinska linija - bočna		građevinska linija - prednja



Napomene:	
- Sve kote su date u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².	
- Kod zidova nije kotirana njihova obrada.	
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.	
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja slojeva zidova.	
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploče.	

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	283.23 m2
Ukupna neto površina objekta	229.50 m2
Ukupna bruto površina etaže (Osnova prizemlja)	189.43 m2
Ukupna neto površina etaže (Osnova prizemlja)	153.54 m2

 Adresa: Mostarova 111/2 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +382(0)746224 Email: info@12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Dojani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Br. priloga: 2.5
Saradnik/i: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Osnova prizemlja	Br. strane: 5
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	



Legenda površina					
Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m2
I sprat					
	01	Hodnik sa stepenistem	Keramika	16.24	13.59
	02	Kupatilo	Keramika	8.00	3.87
	03	Dječija soba	Parquet	18.94	13.18
	04	Spavaća soba	Parquet	16.24	12.90
	05	Garderobier	Parquet	6.40	2.56
	06	Spavaća soba	Parquet	14.64	13.31
	07	Terasa	Keramika	10.40	4.92
	08	Igraonica	Parquet	13.64	11.63
					75.96 m²

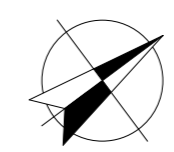
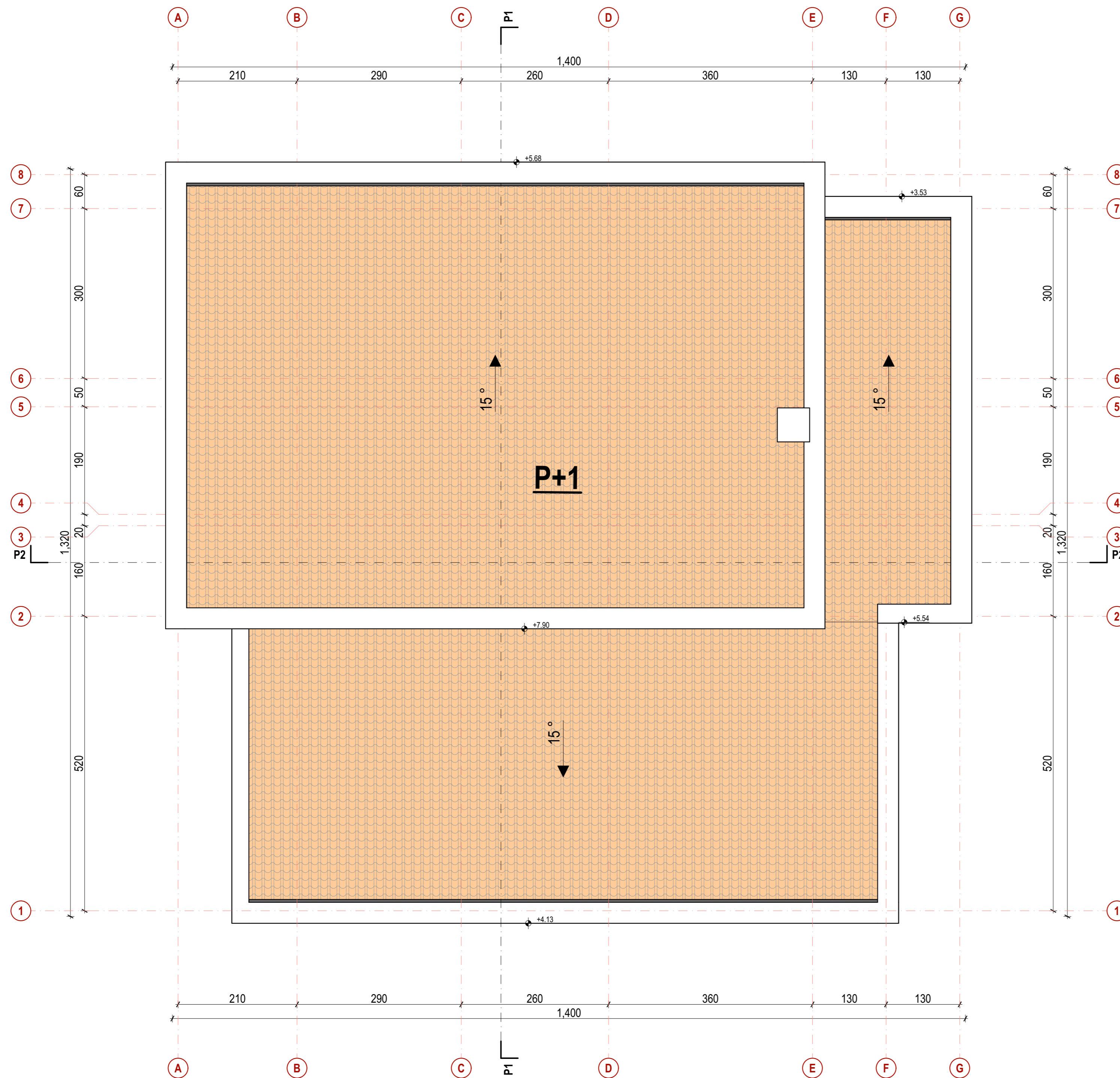
Legenda simbola					
	parquet		keramičke granitne pločice		keramičke granitne pločice u toaletima
	relativna kota konstrukcije		crijep tip "kontinental"		šiljunak
	granica urbanističke parcele		građevinska linija - bočna		građevinska linija - prednja

Napomene:

- Sve kote su date u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije kotirana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja slojeva zidova.
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploče.

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²
Ukupna bruto površina etaže (Osnova I sprata)	93.80 m ²
Ukupna neto površina etaže (Osnova I sprata)	75.96 m ²

 Adresa: Matkovića 111/20 61000 Podgorica, Crna Gora Mob: +382(0)746224 Email: info@12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Dojani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/i: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Osnova I sprata	Br. priloga: 2.6 Br. strane: 6
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	



Legenda simbola

±0.00 relativna kota konstrukcije

crijep tip "kontinental"

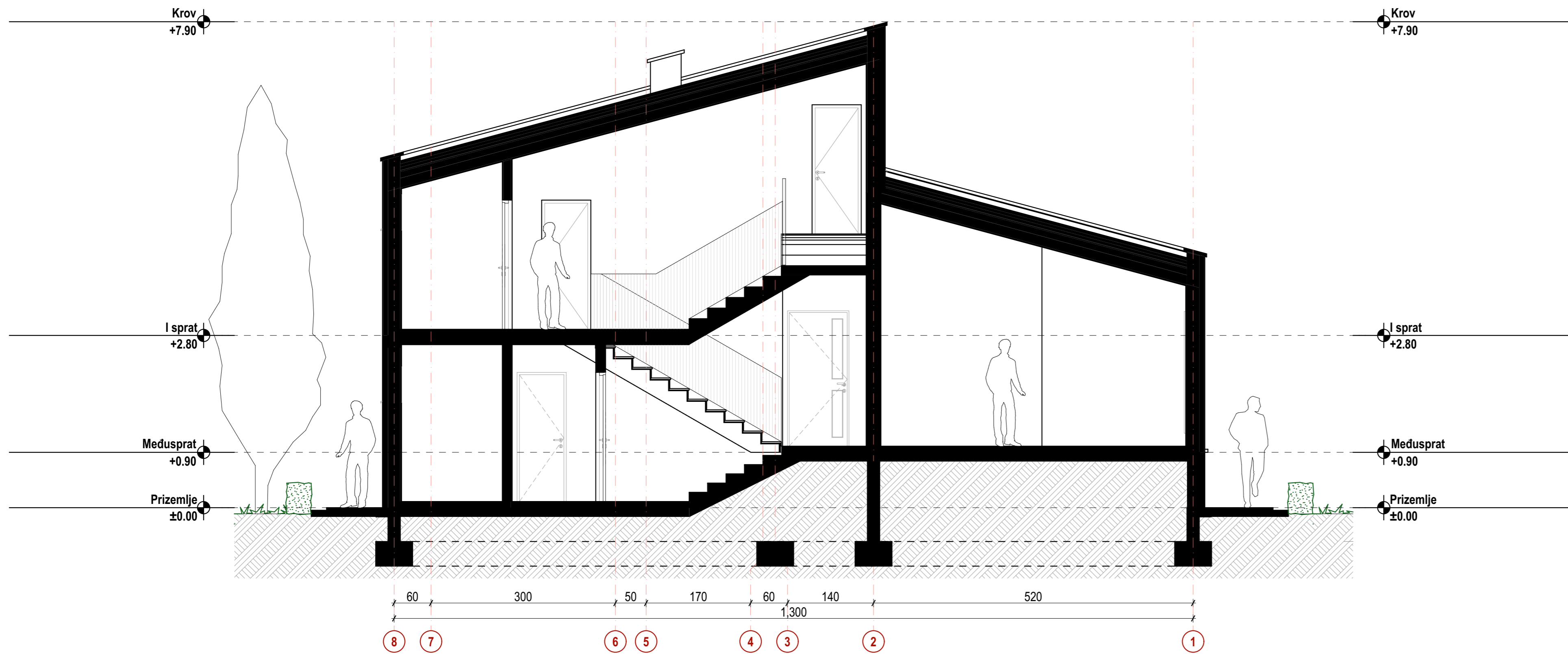
Napomene:

- Sve kote su date u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije kotirana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja slojeva zidova.
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploče.

Pregled bruto i neto površina objekta


Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

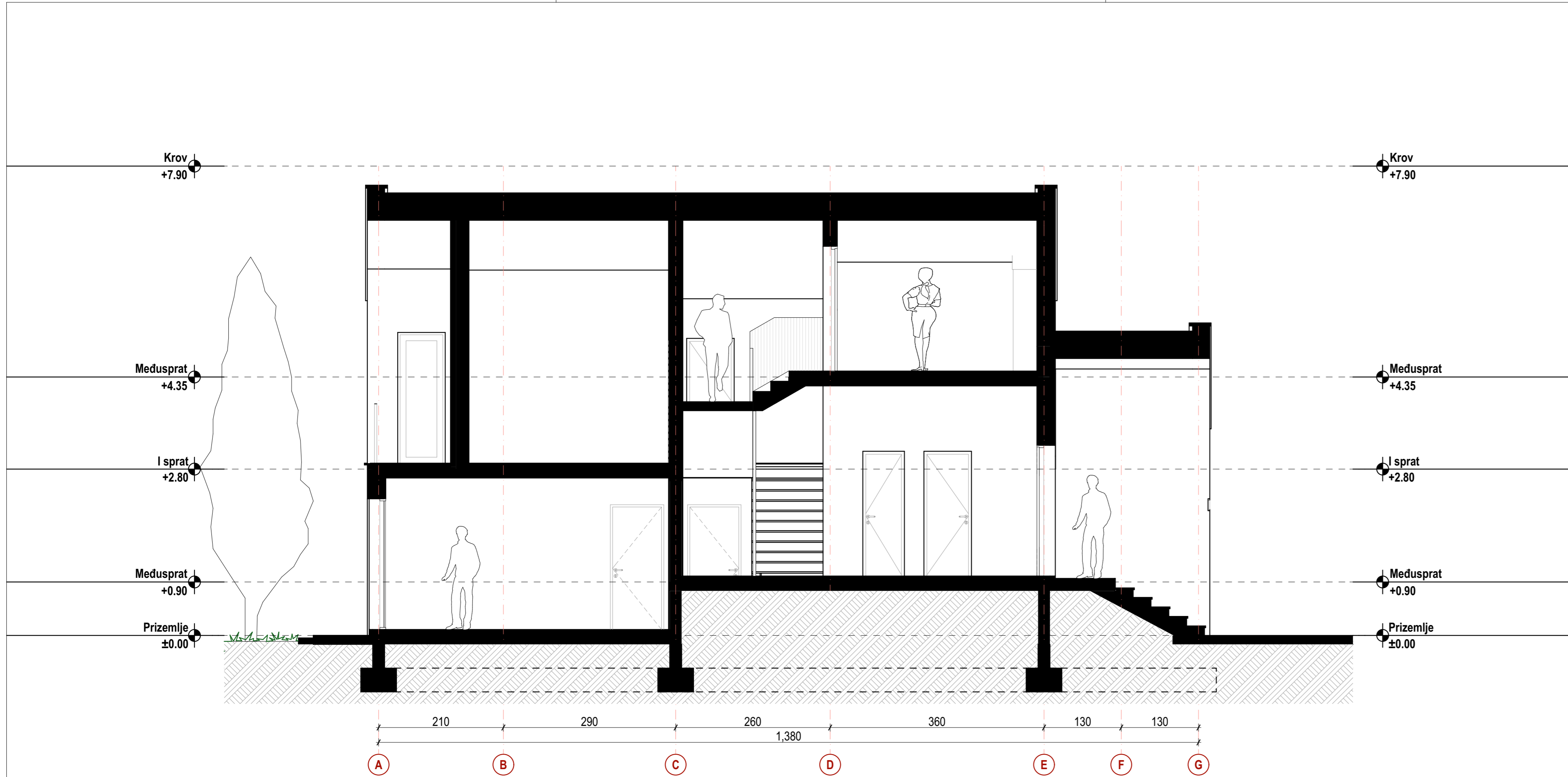
	Adresa: Matkovića 111/2 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +382(0)746224 Email: info@12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Dojani, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50	
Saradnik/i: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Osnova krovne ravni	Br. priloga: 2.7	Br. strane: 7
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.		



Pregled bruto i neto površina objekta


Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

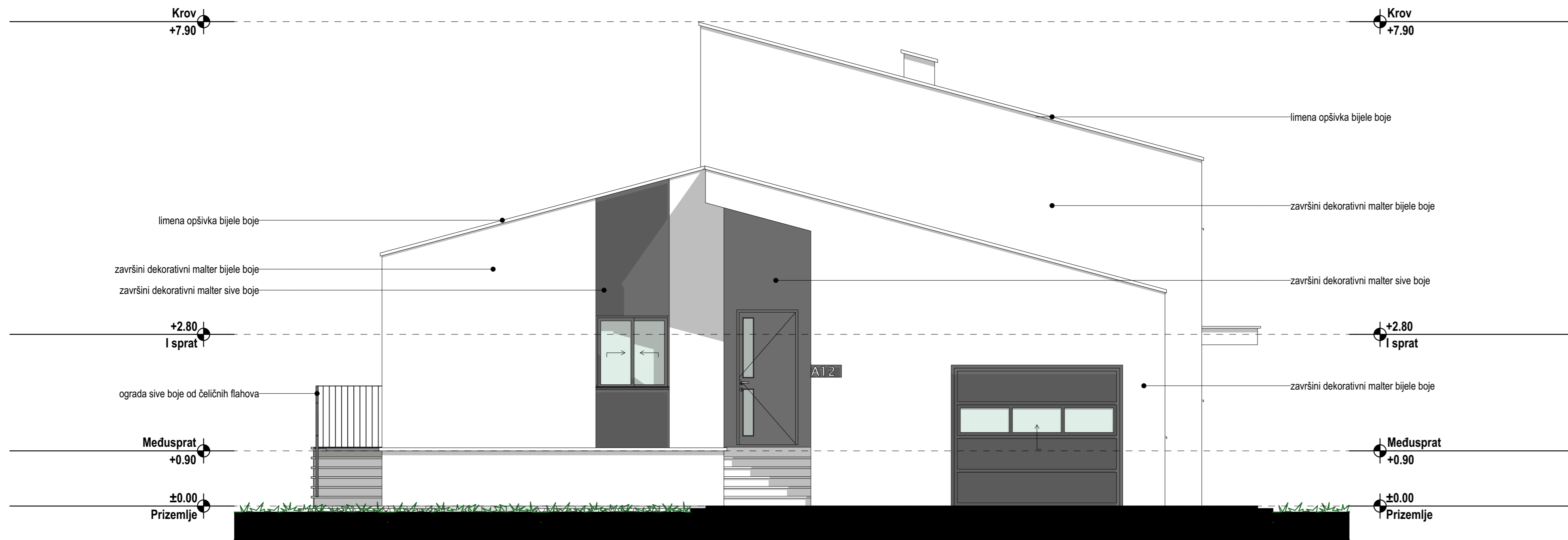
 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Web: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Presjek P1	Br. priloga: 2.8 Br. strane: 8
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	



Pregled bruto i neto površina objekta


Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Web: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtočina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Presjek P2	Br. priloga: 2.9 Br. strane: 9
Datum izrade i M.P.	06-Apr-19	Datum revizije i M.P.



Pregled bruto i neto površina objekta


Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Sjevero-istočna fasada	Br. priloga: 2.10 Br. strane: 10
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	



Pregled bruto i neto površina objekta


Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Jugo-istočna fasada	Br. priloga: 2.11 Br. strane: 11
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	



Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
--	--	---

Objekat:	Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	
Lokacija:	Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica	

Glavni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta:	02/19
------------------	--	-------------------------------	-----------------	------------------	-------

Odgovorni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	Razmjera:	1:50
---------------------	--	-----------------------------	-------------	-----------	------


Saradnik/ci:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog:	Jugo-zapadna fasada	Br. priloga:	2.12	Br. strane:	12
--------------	---	---------	---------------------	--------------	------	-------------	----

Datum izrade i M.P.	06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	
---------------------	-----------	-----------------------	--



Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	283.23 m ²
Ukupna neto površina objekta	229.50 m ²

 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Vladimir Martinović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP 113, DUP "Murtovina" koju čine katastarske parcele broj 3955/2 i 3955/5 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 02/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Sjevero-zapadna fasada	Br. priloga: 2.13 Br. strane: 13
Datum izrade i M.P. 06-Apr-19	Datum revizije i M.P.	



5113

A12



A12



A12



A12



A12



A12



A12



A12





A12



A12



A12

A12



A12