

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR: **AD „AERODROMI CRNE GORE“**

OBJEKAT: **UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE  
“ AERODROM” U GLAVNOM GRADU PODGORICI**

LOKACIJA: **OBJEKAT NADSTREŠNICE NA SAOBRAĆAJNICI NA  
TEHNIČKOM PROLAZU BR“4”, I NEZAVISNO DVOJNO  
ODVOJENE VEZE SA POSTOJEĆIM OBJEKTOM – HALOM  
ROBNOG MAGACINA**

VRSTA TEHN.  
DOKUMENTACIJE: **IDEJNO RJEŠENJE**

PROJEKTANT: **"Plan B Consulting & Design"d.o.o. - Podgorica,  
ul. 4.jula 107/83**

ODGOVORNO LICE: **arh. Dejan Palibrk, dipl.ing.**

GLAVNI INŽINJER :  
**arh. Dejan Palibrk dipl.ing.  
Licenca UPI 107/7-102/2**

**Septembar, 2019.godine**

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR: **AD „AERODROMI CRNE GORE“**

OBJEKAT: **UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE  
“ AERODROM” U GLAVNOM GRADU PODGORICI**

LOKACIJA: **OBJEKAT NADSTREŠNICE NA SAOBRAĆAJNICI NA  
TEHNIČKOM PROLAZU BR“4”, I NEZAVISNO DVOJNO  
ODVOJENE VEZE SA POSTOJEĆIM OBJEKTOM – HALOM  
ROBNOG MAGACINA**

DIO TEHN.  
DOKUMENTACIJE: **IDEJNO RJEŠENJE - ARHITEKTURA**

PROJEKTANT: **"Plan B Consulting & Design"d.o.o. - Podgorica,  
ul. 4.jula 107/83**

ODGOVORNO LICE: **arh. Dejan Palibrk, dipl.ing.**

GLAVNI INŽINJER :  
**arh. Dejan Palibrk dipl.ing.  
Licenca UPI 107/7-102/2**

**Septembar, 2019.godine**

-OBRAZAC 1A

## **SADRŽAJ:**

### **1. OPŠTA DOKUMENTACIJA**

- UGOVOR SA INVESTITOROM
- IZVOD IZ CRPS
- LICENCA PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
- POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI
- RJEŠENJE O ODREĐIVANJU GLAVNOG INŽENJERA
- RJEŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG INŽENJERA
- LICENCA PROJEKTANTA
- URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI
- IZJAVA GLAVNOG INŽENJERA – OBRAZAC 3

### **2. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA**

- PROJEKTNI ZADATAK
- TEHNIČKI OPIS
- FOTODOKUMENTACIJA POSTOJEĆEG STANJA

### **3. GRAFIČKI PRILOZI**

#### **PROJEKTNO RJEŠENJE**

- 01 GEODETSKI SNIMAK .....1:200
- 02 SITUACIJA.....1:200
- 03 SITUACIJA.....1:100
- 04 OSNOVA TEMELJA.....1:100
- 06 OSNOVA PRISEMLJA SA KROVNOM KONSTRUKCIJOM.....1:100
- 07 OSNOVA KROVA.....1:100
- 08 PRESJECI 1-1 I 2-2 .....1:75
- 09 ZAPADNA I ISTOČNA FASADA.....1:75
- 10 SJEVERNA I JUŽNA FASADA.....1:75

#### **3D PRIKAZ OBJEKTA**

# **1. OPŠTA DOKUMENTACIJA**



Na osnovu člana 15 Statuta "Aerodromi Crne Gore"AD i Pravilnika o nabavkama male vrijednosti broj 01-3912/1 od 13.09.2017. godine, a u vezi sa članom 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br.42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) Izvršni Direktor Aerodroma Crne Gore donosi:

**ODLUKU**  
o nabavkama male vrijednosti

Br. Zahtjeva za nabavku	Procijenjena vrijednost nabavke	Predmet nabavke	Zahtjev za dostavljanje ponude	Podaci o najpovoljnijem ponuđaču	Br. Ponude /profakture	Vrijednost nabavke
02-927 18.09.19	2990,00	Dopuna i dorada idejnog rješenja glavnog projekta nastrešnice na Tehničkom prolazu br. 4 u skladu sa izmjenama zakona, donešenom planskom dokumentu LSL i UTU uslovima	„PlanB consulting & design“ d.o.o. Podgorica 01-6864 18.09.2019	PlanB consulting & design“ d.o.o. Podgorica 01-6864 18.09.2019	01-6875 19.09.2019	2964,50 €

Aerodromi Crne Gore A.D.

  
Danilo Orlandić  
Izvršni direktor





## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0662348 / 002

PIB: 02933918

Datum registracije: 29.05.2013.

Datum promjene podataka: 28.08.2015.

### D.O.O. "PLAN B CONSULTING & DESIGN" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT-PODGORICA

Broj važeće registracije: /002

Skraćeni naziv: PLAN B CONSULTING & DESIGN  
Telefon:  
eMail:  
Datum zaključivanja ugovora: 17.05.2013.  
Datum donošenja Statuta: 17.05.2013. Datum promjene Statuta: 29.07.2015.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja: 4. JULA BR. 106/83 PODGORICA  
Adresa za prijem službene pošte: 4. JULA BR. 106/83 PODGORICA  
Adresa sjedišta: 4. JULA BR. 106/83 PODGORICA  
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA  
Oblik svojine: Bez oznake svojine  
Porijeklo kapitala: Domaći  
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro )

#### OSNIVAČI:

**DEJAN PALIBRK** 007615215

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: ĐORĐA JOCIĆA 005 NIŠ SRBIJA

LICA U DRUŠTVU:

DEJAN PALIBRK 007615215

Adresa: ĐORĐA JOCIĆA 005 NIŠ SRBIJA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 04.09.2015 godine u 11:58h



*Milo Paunović* Načelnik

Milo Paunović

*Milo Paunović*



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-734/2

Podgorica, 08.05.2018. godine

» PLAN B CONSULTING&DESIGN » D.O.O.

Ulica 4Jula 106/83  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević



Dostavljeno:  
-Naslovu;



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-734/2

Podgorica, 08.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » PLAN B CONSULTING & DESIGN » D.O.O.Podgorica, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » PLAN B CONSULTING & DESIGN » D.O.O.Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 ( pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-734/1 od 22.02.2018.godine, » PLAN B CONSULTING & DESIGN« D.O.O.Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-102/2 od 20.02.2018.godine, kojim je Palibrk Dejanu, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Niša, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca »PLAN B CONSULTING & DESIGN« D.O.O.Podgorica i Palibrk Dejana, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Niša, gdje je u čl. 1 i 2 Ugovora, imenovani ovim Ugovorom zasnovao radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom u trajanju od 40 sati nedeljno na radno mjesto odgovornog planera i arhitekta i to počev od 30.07.2015.godine; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, Registarski broj: 5-0662348/002 sa šifrom pretežne djelatnosti: 7112: Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju ( projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije

dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević







**POLISA OSIGURANJA ODGOVORNOSTI**

PODACI O UGOVARAČU OSIGURANJA :	PODACI O OSIGURANIKU :
PLAN B CONSULTING & DESIGN	PLAN B CONSULTING & DESIGN
JMBG/PIB: 02933918	JMBG/PIB: 02933918
PODGORICA - PODGORICA	PODGORICA - PODGORICA

TRAJANJE OSIGURANJA: Polisa važi od **06.06.2019 u 00:00** do **05.06.2020. 23:59**

USLOVI OSIGURANJA: Ovo osiguranje je zaključeno shodno ZOO i sledećim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje projektantske odgovornosti (US-odp/99-06-cg)

NAČIN OSIGURANJA: Osigurava se na sume osiguranja koje je odredio ugovarač osiguranja

Osigurava se:	Suma Osiguranja €	Premija €
---------------	-------------------	-----------

Šifra:131100DP

**1.Opasnost: Projektantska odgovornost**

1.1. (P.O.- Osiguranje projektantske odgovornosti): Pokriveni odštetni zahtjevi (za naknadu štete),ispostavljeni osiguraniku za štete nastale usled greške u tehničko računskim i statičkim osnovama,te izračunavanjima,kalkulacijama,konstrukciji i tehničkoj izradi projektne dokum.,ukoliko greška,za vrijeme pokrća osig.,ima za posledicu oštećenje ili uništenje osig. objekta,(fizička oštećenja),koji se izvodi odnosno izgrađuje/montira po projektu kojeg je izradio osig.Po ovim uslovima se pod objektima smatraju kako građe, tako i mašinska,električna i druga oprema.Predviđena vrijednost svih projektnih radova u narednoj osigu. god.i u iznosu od 18.000,00€.Isključeno je osig. pokrće koje se odnosi na greške koje proizilaze iz tehničkog nadzora ili konsaltinga.Isključeno je pokrće za greške,odnosno troškove,koji nemaju za posledicu fizičko oštećenje, već potrebu za izradom,nabavkom ili ugradnjom novog elementa ili dijela.Isključeno pokrće tokom garancije.Učešće u šteti 10% min.300€.Godi.agregat.100,000.00€.	100.000,00€	221,76€
---	-------------	---------

A Osiguranik kod svake štete učestvuje sa 10% od priznate štete a min 0,3% od sume osiguranja na polisi (0%)

Polisa se plaća u cjelosti.Kon.te.067/854-609	BRUTO PREMIJA:	221.76€
	POREZ NA PREMIJU:	19.96€
	UKUPNA PREMIJA ZA NAPLATU:	241.72€

**UGOVORENI NAČIN I DINAMIKA PLAĆANJA PREMIJE OSIGURANJA:**

Način plaćanja prve uplate PRIZNANICA

1.	30.05.2019	-	241.72
----	------------	---	--------

Molimo vas da naznačeni iznos u ugovorenom roku uplatite na naš žiro račun: 510-8173-62 CKB; 550-3596-62 SGM; 530-1357-16 NLB; 535-4815-87 PB; 565-203-60 LB

sa pozivom na broj: **R\_ODG000288**

Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćena premija, a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćena (čl. 1010 st. 1 Zakona o obl. odnosima (SLRGC br. 47/08)) Ukoliko se premija ne plaća u dogovorenim rokovima primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima.

Ako nije obračunata premija za proširenje osiguravajućeg pokrća ili za povećanu opasnost, osiguranik ima osiguravajuće pokrće samo za dio odštete odnosno naknade iz osiguranja, u srazmjeri između premije koja je obračunata i premije koja je trebala biti obračunata.

U skladu sa Zakonom o zaštiti podataka o ličnosti ugovarač osiguranja daje izričitu saglasnost osiguravaču da koristi i obrađuje lične podatke iz ugovora o osiguranju, kao i saglasnost da navedene podatke može prenositi na druga pravna lica u zemlji i inostanstvu, a čije učešće je neophodno za ispunjavanje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste za vrijeme trajanja osiguranja u svrhu zbog koje su i dati, odnosno u svrhu ispunjavanja obaveza iz ugovora o osiguranju. Ovu saglasnost ugovarač osiguranja daje i za posebne kategorije ličnih podataka, a u slučaju da je obrada takvih podataka potrebna za ispunjenje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste i u marketinške svrhe (slanje ponuda i promotivnih materijala osiguravača), s tim da se ova saglasnost može opozvati pisanim obavještenjem upućenim na adresu ugovarača. Osiguravač se obavezuje da će sve lične podatke obrađivati i čuvati u skladu sa zakonom. Sa sadržinom ove odredbe, upoznata su i saglasna, i sva lica sa čijim ličnim podacima je ugovarač osiguranja upoznao osiguravača prilikom zaključivanja ugovora, a što ugovarač osiguranja potvrđuje potpisom ugovora o osiguranju.

ŽIVKOVIĆ MILANKA

Osiguravač

U Podgorici, 30.05.2019.

Osiguravajuće društvo "LOVČEN" - PODGORICA

Ugovarač osiguranja

Osiguravač zadržava pravo da u roku od 30 dana od dana izdavanja polise, ispravi računske ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Uslovi osiguranja koji prate ovu polisu (osim ZOO) su ugovaraču uručeni i čine sastavni dio ove polise, što potvrđuje svojim potpisom ugovarač osiguranja.

RJEŠENJE  
O IMENOVANJU GLAVNOG INŽENJERA KOJI RUKOVODI IZRADOM TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE U CJELINI

OBJEKAT **OBJEKAT NADSTREŠNICE NA SAOBRAĆAJNICI NA  
TEHNIČKOM PROLAZU BR"4", I NEZAVISNO DVOJNO  
ODVOJENE VEZE SA POSTOJEĆIM OBJEKTOM – HALOM  
ROBNOG MAGACINA**

LOKACIJA **UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE  
"AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI**

VRSTA I DIO  
TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE **IDEJNO RJEŠENJE**

ODREĐUJE SE  
GLAVNI INŽENJER **DEJAN PALIBRK, dip.ing.arh.  
Broj lic.UPI 107/7 102/2**

Imenovani je u stalnom random odnosu u preduzeću „Plan b Consulting&Design” d.o.o. i ispunjava propisane uslove u pogledu stručne spreme i prakse da može samostalno rukovoditi izradom i izrađivati tehničku dokumentaciju, odnosno djelove tehničke dokumentacije u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list Crne Gore” broj 64/2017)

Podgorica, Septembar, 2019.god.

(mjesto i datum)



(potpis odgovornog lica)



RJEŠENJE  
O IMENOVANJU ODGOVORNOG INŽENJERA ZA IZRADU TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE

OBJEKAT <sup>1</sup>	<b>OBJEKAT NADSTREŠNICE NA SAOBRAĆAJNICI NA TEHNIČKOM PROLAZU BR"4", I NEZAVISNO DVOJNO ODVOJENE VEZE SA POSTOJEĆIM OBJEKTOM – HALOM ROBNOG MAGACINA</b>
LOKACIJA <sup>2</sup>	<b>UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE “ AERODROM” U GLAVNOM GRADU PODGORICI</b>
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <sup>3</sup>	<b>IDEJNO RJEŠENJE - ARHITEKTURA</b> <hr/>
ODGOVORNI INŽENJER <sup>4</sup>	<b>DEJAN PALIBRK, dip.ing.arh. Broj lic.UPI 107/7 102/2</b> <hr/>

Imenovani je u stalnom random odnosu u preduzeću „Plan b Consulting&Design” d.o.o. i ispunjava propisane uslove u pogledu stručne spreme i prakse da može samostalno rukovoditi izradom i izrađivati tehničku dokumentaciju, odnosno djelove tehničke dokumentacije u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata(“Službeni list Crne Gore” broj 64/2017)

Podgorica, Septembar, 2019.god.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)



*Dejan Palibrk*  
\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-102/2

Podgorica, 20.02.2018. godine

»DEJAN PALIBRK«

4. Jula 107/83  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO-SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-102/2

Podgorica, 20.02.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu PALIBRK DEJANA, dipl. Inženjera arhitekture, iz Niša, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE DEJANU PALIBRKU, dipl.inženjeru arhitekture, iz Niša, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-102/1 od 19.01.2018.godine, DEJAN PALIBRK, dipl. Inženjer arhitekture, iz Niša, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ličnu kartu Republike Srbije (ovjerena fotokopija);
- Ličnu kartu za stranca (ovjerena fotokopija);
- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju za Palibrk Radoslav Dejana izdata od strane Građevinsko – arhitektonskog fakulteta u Nišu Univerzitet u Nišu Srbija i Crna Gora br.785 od 01.oktobra 2005.godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se izdaje licenca Dejanu R. Palibrku za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja terena br.01-834/2 od 17.07.2015.godine;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se ovjerava licenca za odgovornog projektanta arhitektonskih projekata, uređenja slobodnih prostora i unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije br.05-535/1 od 22.02.2010.godine;
- Ovlašćenje za projektovanje izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore za Dejana R. Palibrka za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja slobodnih površina registarski broj AP085080261 od 08.septembra 2008.godine;
- Lista referenci izdata od »Zavoda za zaštitu spomenika kulture Niš« br.873/2 od 24.08.2011.godine;
- Lista referenci izdata od »Plan B Consulting Design« Podgorica;
- Lista referenci »Tehnoekonomski inženjering« Podgorica;
- Lista referenci »Konsult« d.o.o. Podgorica;
- Lista referenci »Montenegro inženjering« Podgorica;



- Lista referenci »Vito - Investment« Budva;
- Lista referenci arhitektonski studio »Synthesis« Podgorica;
- Lista referenci »Doding« Podgorica;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde br.05/2-72-1719/18-6 od 16.02.2018.godine, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore « br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( »Službeni list Crne Gore «, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA  
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT <sup>1</sup>	<b>OBJEKAT NADSTREŠNICE NA SAOBRAĆAJNICI NA TEHNIČKOM PROLAZU BR"4", I NEZAVISNO DVOJNO ODVOJENE VEZE SA POSTOJEĆIM OBJEKTOM – HALOM ROBNOG MAGACINA</b>
LOKACIJA <sup>2</sup>	<b>UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE “ AERODROM” U GLAVNOM GRADU PODGORICI</b>
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <sup>3</sup>	<b>IDEJNO RJEŠENJE- ARHITEKTURA</b>
GLAVNI INŽENJER <sup>4</sup>	<b>DEJAN PALIBRK,dip.ing.arh. Broj lic.UPI 107/7 102/2</b>

**I Z J A V L J U J E M,**

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

  
(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, septembar, 2019.god.

(mjesto i datum)



  
(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup>Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup>Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>3</sup>Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup>Ime i prezime glavnog inženjera.



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 384

www.mrt.gov.me

u vazdušnom saobraćaju  
"Aerodrom Crne Gore" Podgorica

Broj 01-6090

Podgorica, 15.08. 2019. god.

**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Direkcije za izdavanje

urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-2709/9

Podgorica, 12.08.2019. godine

**AD „AERODROMI CRNE GORE“**

**PODGORICA**  
**Golubovci b.b.**

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj: 1063-2709/9 od 12.08.2019. godine, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta - nadstrešnice na tehničkom prolazu broj 4 na aerodromu Podgorica, na urbanističkim parcelama UP 10 i UP 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“ („Sl. List CG“, opštinski propisi br. 35/18), u Glavnom gradu Podgorica.


Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a





# URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p><b>CRNA GORA</b></p> <p><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p> <p><b>Broj:1062-2709/9</b> <b>Podgoria, 12.08.2019. godine</b></p>	 <p><b>CRNA GORA</b></p> <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> <p><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p>
2	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) i podnijetog zahtjeva <b>AD „Aerodromi Crne Gore“ Podgorica</b> , izdaje:	
3	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
4	za građenje novog objekta - nadstrešnice na tehničkom prolazu broj 4 na aerodromu Podgorica, na urbanističkim parcelama UP 10 i UP 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“ („Sl. List CG“, opštinski propisi br. 35/18), u Glavnom gradu Podgorica.	
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>AD „Aerodromi Crne Gore“ Podgorica</b>
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b> /	
7	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>	
	Prema grafičkom prilogu broj 04 Planirana namjena površina, UP 10 i UP 11 su namjenjene za <b>vazdušni saobraćaj (VS)</b>	
	<p><b>Službeni prolaz</b></p> <p>Na službenom prolazu se vrši indentifikacija i bezbjednosna kontrola vozila, lica, robe i opreme koja ulazi u bezbjednosno kontrolisani prostor. Prolaz mora biti opremljen odgovarajućom opremom za vršenje KD kontrole (metal detektorska vrata, rentgen...) kao i barijerama za kontrolu ulaska vozila.</p>	

	Službeni prolaz se sastoji od nadstrešnice iznad puta za ulazak u kontrolisani prostor aerodroma i objekta u kome se vrši indentifikacija i kontrola lica, robe i opreme.
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	Urbanistička parcela UP 10 je površine 943 m <sup>2</sup> i sastoji se od dijela katastarske parcele broj 541/12 KO Golubovci u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“.
	Urbanistička parcela UP 11 je površine 7.440 m <sup>2</sup> i sastoji se od dijela katastarske parcele broj 541/12 KO Golubovci u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“.
	Koordinate parcela su određene u grafičkom prilogu Plana br. 05 – Plan parcelacije, nivelacije i regulacije.
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Objekti aviosaobraćaja mogu biti slobodnostojeći ili u nizu sa susjednim objektima.</li> <li>• Spratnost objekata je data u analitičkom i grafičkom prilogu i predstavlja maksimalnu dozvoljenu spratnost.</li> <li>• Dozvoljene površine objekta za svaku pojedinačnu parcelu su date u poglavlju 6 Analitički podaci - Urbanistički pokazatelji po parcelama.</li> <li>• Kota prizemlja je 0.2- 0.8m iznad terena.</li> <li>• Koordinate tjemena građevinskih i regulacionih linija date su u grafičkom prilogu Plana br. 05 – Plan parcelacije, nivelacije i regulacije.</li> </ul> <p>Uslovi za ograđivanje parcela:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parcele se ograđuju transparentnom ogradom do visine od 2.44m na bet. cokli</li> <li>• Ograde se postavljaju na regulacionu liniju prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ograđuje. Predviđena je zašt. ograda oko cijelog aerodromskog kompleksa.</li> <li>• Ogradu je moguće postaviti i u unutrašnjosti urb. parcela na liniji razgraničenja strogo kontrolisanog i nadziranog područja u skladu sa nacionalnom regulativom iz domena bezbjednosti civilnog vazduhoplovstva.</li> <li>• Vrata i kapije na uličnoj ogradi ne mogu se otvarati izvan regulacione linije.</li> </ul> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18).</li> <li>•Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (“ Sl. List CG”, br. 060/18).</li> </ul> <p>Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a na osnovu projektnog zadatka investitora.</p>
8	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>



### **Hidrogeološke i hidrološke odlike terena**

Područje Podgorice baštini najveće vodne resurse Crne Gore od kojih najveći dio čine podzemne vode zetsko-bjelopavličkog basena. Upotrebna vrijednost ovih voda se ogleda u vodosnabdjevanju, navodnjavanju, vodnim ekosistemima kao stanište flore i faune. Vode u podzemlju Zetske ravnice, od Zlatice do priobalja Skadarskog jezera, su velikog kapaciteta, a njihova čistoća je svakim danom sve ugroženija, što limitira mogući obim ekonomske valorizacije.

Na području Glavnog grada Podgorica se mogu izdvojiti tereni sa sledećim hidrogeološkim karakteristikama: slabo vodopropusni tereni (hidrogeološki izolatori), srednje i promjenljivo vodopropusni tereni i vodopropusni tereni.

Područje zahvata Plana potpada u vodopropusne terene koje sa pukotinskom i kaveroznom poroznošću predstavljaju krečnjačke površi. Padavine ubrzo poniru duž pukotina, tako da je površinski sloj bezvodan.

Na osnovu analize geološko-hidroloških karakteristika utvrđeno je da su podzeme vode na predmetnom području na dubini između 40 - 120 m. Vodosnabdijevanje se može ocijeniti kao kvalitetno, jer su u pitanju vode dobrog kvaliteta, dok pojave zagađenja nisu zapažene

### **Klimatske karakteristike**

Područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Zime su blage, sa rijetkim pojavama mrazeva, dok su ljeta žarka i suva. Izrazito velike mikroklimatske razlike unutar gradskog područja ne mogu se očekivati obzirom na relativnu topografsku ujednačenost i ne tako velike i guste komplekse visoke gradnje.

### **Temperatura vazduha**

U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5°C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5°C, a najtopliji jul sa 26,7°C. Maritimni uticaj ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1°C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu.

U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8°C, dok se srednje dnevne temperature iznad 14°C, javljaju od aprila do oktobra. Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i radnih prostorija proteže se od 10 novembra do 30 marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

### **Vlažnost vazduha**

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 65,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlažnost vazduha je 56,7%.

### **Osunčanje, oblačnost i padavine**

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1, a najkraće osunčanje ima decembar sa 93,0 časova. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova.



Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba. Najveća oblačnost je u novembru 7,0, a najmanja u avgustu 2,8. Prosječna vrijednost oblačnosti u vegetacionom periodu je 4,3. Srednji prosjek padavina iznosi 1.692 mm godišnje, sa maksimumom od 248,4mm, u decembru i minimumom od 42,0mm, u julu. Padavinski režim oslikava neravnomjernost raspodjele po mjesecima, uz razvijanje ljetnjih lokalnih depresija sa nepogodama i pljuskovima. Vegetacioni period ima 499,1mm padavina ili 20,6% od srednje godišnje količine. Period javljanja sniježnih padavina traje od novembra do marta, sa prosječnim trajanjem od 5,4 dana, a snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

#### **Pojave magle, grmljavine i grada**

Prosječna godišnja čestina pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana. Period javljanja magle traje od oktobra do juna, sa najčešćom pojavom u decembru i januaru (po 2,6 dana). Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana, sa maksimumom od 7,7 dana, u junu i minimumom od 1,9 dana, u januaru. Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje, sa zabilježenim maksimumom od 4 dana.

#### **Vjetrovi**

Učestalost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1000 ‰. Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227 ‰, a najmanju istočni sa 6‰. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće. Tišine ukupno traju 380‰, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu. Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2m/sec), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/sec). Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/sec. (125,3 km/čas i pritisak od 75,7 kg/m<sup>2</sup>) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčešći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan. *Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.*

#### **Inženjersko-geološke karakteristike terena**

Tereni Podgorice, sa stanovišta povoljnosti za urbanizaciju su podijeljeni su u 4 kategorije: I - stabilni tereni; II - uslovno stabilni tereni; III - nestabilni tereni i IV - tereni ugroženi plavljenjem. Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju iz PUP-a Glavnog grada Podgorice, zahvat plana nalazi se u I zoni terena bez ograničenja za urbanizaciju.

#### **Stepen seizmičkog intenziteta**

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.



Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m. Dobijeni parametri su sljedeći:

- koeficijent seizmičnosti  $K_s$  0,079 - 0,090
- koeficijent dinamičnosti  $K_d$  1,00  $> K_d > 0,47$
- ubrzanje tla  $Q_{max}(q)$  0,288 - 0,360
- intenzitet  $u$  (MCS) 9o MCS

Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan, shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima -"Službeni list RCG", br.28/93 i izmjene 42/94, 26/07 i 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja i na iste pribaviti saglasnost nadležnog ministarstva.

Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 -,"Sl. List SFRJ", br. 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima -Sl. List SFRJ", br. 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90).

Izbor fundiranja novih objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata. Posebnu pažnju obratiti na propisivanje mjera antikorozivne zaštite konstrukcije, bilo da je riječ o agresivnom djelovanju atmosfere ili podzemne vode.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju -»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11),

#### **Mjere zaštite na radu**

Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu -"Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

#### **Zaštita od požara**

Širenje požarnih oluja na izgrađenim dijelovima sprječava se zaštitnim koridorima zelenila. Preventivna mjera zaštite od požara je postavljanje objekata na što većem međusobnom rastojanju kako bi se sprečilo prenošenje požara a što je ovim planom i predviđeno.

Takođe, obavezno je planirati i obezbediti prilaz vatrogasnih vozila objektu. Izgrađeni dijelovi razmatranog prostora moraju biti opremljeni funkcionalnom hidrantskom mrežom koja će omogućiti efikasnu zaštitu, odnosno gašenje nastalih požara.

Planirani objekat mora biti pokriven spoljnom hidrantskom mrežom regulisanom na nivou kompleksa u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu i gašenje požar („Službeni list CG“ broj 30/91).

U cilju zaštite od požara postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl. list CG br. 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije obavezno je uraditi Elaborat zaštite od požara, planove zaštite i spašavanja a na šta je potrebo pribaviti



odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).

### **SMJERNICE ZA ASEIZMIČKO PROJEKTOVANJE**

Polazeći od osobina seizmičnosti područja (IX), predloženih urbanističkih rješenja, odredaba postojećih propisa, date su preporuke za arhitektonsko projektovanje, koje treba primijeniti kao dio neophodnih mjera zaštite od posljedica zemljotresa, a koje u sklopu ukupnih mjera treba da doprinesu što cjelokupnijoj zaštiti prostora.

Preporuke za planiranje i projektovanje aseizmičkih objekata predstavljaju dalju razradu preporuka za urbanističko planiranje i projektovanje i njihovu konkretizaciju, povezujući se sa njima u procesu projektovanja:

- zaštita ljudskih života kao minimalni stepen sigurnosti kod aseizmičkog projektovanja,

- zaštita od djelimičnog ili kompletnog rušenja konstrukcija za vrlo jaka seizmička dejstva i minimalna oštećenja za slabija i umjereno jaka seizmička dejstva.

Iskustvo sa zemljotresima u svijetu pokazuje da objekti koji posjeduju dovoljnu čvrstinu, žilavost i krutost imaju dobro ponašanje i veliku otpornost na zemljotrese.

Pored toga, objekti sa jednostavnim i prostim gabaritom i simetričnim rasporedom krutosti i masa u osnovi, pokazuju isto tako, dobro ponašanje kod seizmičkog dejstva.

Od posebnog značaja je i ravnomjerna distribucija krutosti i mase konstrukcije objekta po visini. Nagla promjena osnove objekta po visini dovodi do neujednačene promjene krutosti i težine, što obično prouzrokuje teška oštećenja i rušenja elemenata konstrukcije.

Izbor materijala, kvalitet materijala kao i način izvođenja objekta od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekta, izloženih seizmičkom dejstvu.

Armirano-betonske i čelične konstrukcije, dobro projektovane, raspolazu dovoljnom čvrstinom, žilavošću i krutošću, tako da i za jače zemljotrese ove konstrukcije posjeduju visoku seizmičku otpornost. Naprotiv, zidane konstrukcije izvedene od obične zidarije, kamena ili tečnih blokova, ne posjeduju žilavost i s obzirom na njihovu težinu prilično je teško da se konstruišu kao aseizmičke konstrukcije.

Od posebnog značaja za stabilnost konstrukcija jeste kvalitet realizacije i izvođenja uopšte. Kod projektovanja konstrukcija temelja prednost imaju one konstrukcije koje sprječavaju klizanje u kontaktu sa tlom i pojavu neravnomjernih slijeganja.

Proračun aseizmičkih konstrukcija vrši se u saglasnosti sa propisima za građenje u seizmičkim područjima. Određuju se ekvivalentne horizontalne proračunske seizmičke sile sa kojima se proračunavaju i dimenzioniraju elementi konstrukcije.

U slučajevima kada je potrebna bolje definisana sigurnost konstrukcije objekta, vrši se direktna dinamička analiza konstrukcije za stvarna seizmička dejstva. Kod ovog proračuna optimizuje se krutost, čvrstoća i žilavost konstrukcije, čime se može definisati kriterijum sigurnosti u zavisnosti od uslova fundiranja, seizmičnosti terena i karakteristika upotrijebljenog materijala i tipa konstrukcije.

Na osnovu opštih principa projektovanja aseizmičkih konstrukcija preporučuje se sljedeće:



- Na predmetnom području moguća je gradnja objekata različite spratnosti, uz primjenu svih standardnih građevinskih materijala za konstrukcije i oblikovanje objekata.
- Mogu biti zastupljeni najrazličitiji konstruktivni sistemi.
- Kod zidnih konstrukcija preporučuje se primjena zidarije, ojačane sa horizontalnim serklažima i armirane zidarije različitog tipa.
- Pored ramovskih armirano-betonskih konstrukcija može biti primijenjena izgradnja objekta ramovskih konstruktivnih sistema ojačanih sa armirano-betonskim dijafragmama (jezgrima), kao i konstrukcija sa armirano-betonskim platnima.
- Kod primjene prefabrikovanih armirano-betonskih konstrukcija preporučuje se primjena monolitnih veza između elemenata konstrukcije.
- Preporučuje se primjena dovoljno krutih međuspratnih konstrukcija u oba ortogonalna pravca, koje treba da obezbijede distribuciju seizmičkih sila u elementima konstrukcije prema njihovim deformacionim karakteristikama.
- Moguća je primjena najrazličitijih materijala i elemenata za ispunu. Prednost imaju lake prefabrikovane ispune koje bitno ne utiču na ponašanje osnovnog konstruktivnog sistema.
- Ukoliko se primjenjuje kruta i masivna ispuna (opeka ili blokovi najrazličitijeg tipa) treba uzeti u obzir uticaj ispune na osnovni konstruktivni sistem.
- Projektovanje temelja konstrukcije objekta za dejstvo osnovnih opterećenja treba zasnovati na sljedećim načelima:
  - Temelje konstrukcije treba projektovati tako da se za dejstvo osnovnog opterećenja izbjegnu diferencijalna slijeganja.
  - Temelje objekta treba izvoditi na dobrom tlu.
  - Temeljenja djelova konstrukcije ne izvode se na tlu koje se po karakteristikama značajno razlikuje od tla na kome je izvršeno temeljenje ostalog dijela konstrukcije. Ako to nije moguće, objekat treba razdvojiti na konstruktivne jedinice prema uslovima tla.
  - Primjenu dva ili više načina temeljenja na istom objektu izbjegavati, osim ako se svaki način temeljenja primjenjuje pojedinačno po konstruktivnim jedinicama.
  - Opterećenje koje se prenosi preko temeljne konstrukcije na tlo mora da bude homogeno raspoređeno po cijeloj konstruktivnoj površini.
  - Treba obezbijediti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.
  - Prije početka projektovanja neophodno je uraditi geomehaničko ispitivanje tla.
- Preporuke za projektovanje infrastrukturnih sistema:
  - Pri projektovanju vodova infrastrukture, a naročito glavnih dovoda potrebno je posebnu pažnju posvetiti inženjersko-geološkim i seizmološkim uslovima terena i tla.
  - Za izradu vodova infrastrukture treba koristiti fleksibilne konstrukcije, koje mogu da slede deformacije tla. Izbjegavati upotrebu krutih materijala (nearniran beton, azbestcementne cijevi i sl.) za izradu vodova infrastrukture.
  - Izbjegavati nasipne, močvarne i nestabilne terene za postavljanje trasa glavnih vodova svih instalacija.
  - Podzemne električne instalacije treba obezbijediti uređajima za isključenje pojedinih rejlona.



- Pri projektovanju saobraćajnica treba prići ne samo sa ekonomsko-saobraćajnog već i sa aspekta planiranja i projektovanja saobraćaja na seizmički aktivnim područjima.
- U sistemu saobraćajnica poželjno je obezbjediti paralelne veze tako da u slučaju da jedna postane neprohodna, postoji mogućnost da se preko druge obezbjedi nesmetano odvijanje saobraćaja.

Prije izrade tehničke dokumentacije preporuka investitor je obavezan da shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", broj 28/93 i izmjene 42/94, 26/07, 73/10 i 28/11) izradi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja, i na iste pribavi saglasnost nadležnog ministarstva. Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 („Službeni list SFRJ”, br. 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima („Službeni list SFRJ”, br. 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90). Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

## 9 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog planskog dokumenta u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Naime, životna sredina se štiti kroz korištenje na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima.

Ovim planom se daje cjelovito rješenje organizacije prostora i infrastrukturnog opremanja i time stvaraju uslovi za zaštitu i unapređenje kvaliteta životne sredine kroz planski, kontrolisan razvoj područja. U zahvatu plana nijesu predviđene namjene ili aktivnosti koje ugrožavaju životnu sredinu.

Prostorno rešenje LSL rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahteve sa ovog stanovišta uzeti su:

- da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na prostoru LSL ne ugrožavaju životnu sredinu
- da intenzitet buke bude u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima
- da se postigne optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora
- da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha
- da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja
- da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo

### **Zaštićena prirodna dobra i ekološki značajni lokaliteti**

U planskom zahvatu nema zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta. Planski zahvat se ne nalazi u zoni ekološko značajnih lokaliteta (EMERALD, IPA, IBA) i zaštićenih lokaliteta.

Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2144/2 od 26.07.2019. godine.

## 10 USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE



### **Opšti uslovi za pejzažno uređenje**

- Urbanističke parcele treba da imaju projekat pejzažnog uređenja
- U toku izrade projektne dokumentacije obavezna je prethodna inventarizacija, taksacija i valorizacija postojećeg zelenila (dendrometrijske karakteristike, vitalnost, dekorativnost, predlog mjera njege) u cilju maksimalnog očuvanja i uklapanja postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila u nova urbanistička rješenja
- Postojeće i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji u okviru uređenja terena
- Predvidjeti zaštitu postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila tokom građevinskih radova postavljanjem zaštitnih ograda
- Na mjestim gdje nije moguće uklapanje i zadržavanje kvalitetnog zelenila, planirati presađivanje (kod vrsta koje podnose presađivanje)
- Tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje
- Koristiti vrste koje svojom visinom ne ugrožavaju letenje, rasadnički odnjegovane u kontejnerima
- Zabranjena je upotreba invazivnih biljnih vrsta
- Izbjegavati vrste koje proizvode sjeme i plodove koje vole ptice
- Karakteristike sadnica drveća za ozelenjavanje:
  - min. visina sadnice od 2,5 - 3 m
  - min. obim stabla na 1m visine od 12 - 14 cm
- Predvidjeti linearno ozelenjavanje parking prostora
- Predvidjeti rasvjetu, sisteme za navodnjavanje i protivpožarnu zaštitu svih zelenih površina.
- Planirani koncept zelenila formiran je na osnovu principa valorizacije zelenila, a shodno planiranoj namjeni površina.

### **Zelenilo poslovnih objekata**

- Ovaj tip zelenila treba rješavati parterno sa vrstama koje se izdvajaju po dekorativnosti, ali koje ne proizvode sjeme i plodove koje vole ptice. Izbor sadnica treba da je prilagođen potrebama staništa prema potrebi i namjeni. Smjernice za pejzažno uređenje i izdavanje UT uslova:
- stepen ozelenjenosti je minimum 20% u okviru ove namjene na nivou lokacije ili urbanističke parcele
  - prije izrade projekta, neophodno je izraditi pejzažnu taksaciju u okviru parcela po metodologiji iz Priručnika o planiranju predjela (MORT, LAMP, 2015 god.). Na ovaj način će se obezbjediti očuvanje kvalitetnih i vrijednih sadnica i njihovo uključivanje u budući projekat pejzažne arhitekture u onoj mjeri u kojoj se ne budu narušavali osnovni pravci komunikacije i vizure u prostoru. Takođe će se dobiti smjernice za uklanjanje manje vrijednog zelenila, njegovu nadoknadu novim projektnim rješenjem;
  - koristiti vrste koje svojom visinom ne ugrožavaju letenje, rasadnički odnjegovane u kontejnerima
  - zabranjena je upotreba invazivnih biljnih vrsta
  - izbjegavati vrste koje proizvode sjeme i plodove koje vole ptice
  - koristiti visokodekorativne sadnice, različitog kolorita i fenofaza cvijetanja;



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sadnice drveća koje se koriste za ozelenjavanje moraju biti min. visine od 3,00-4,00m i obima stabla na visini od 1m, min. 15-20cm,</li> <li>- formirati travnjake otporne na sušu i gaženje;</li> <li>- formirati prostor za sadnju sezonskog cvijeća;</li> <li>- moguća je upotreba žardinjera;</li> <li>- predvidjeti hidrantsku mrežu;</li> <li>- predvidjeti održavanje zelene površine.</li> </ul>
11	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p> <p>Na prostoru obuhvata Plana nema registrovanih nepokretnih kulturnih dobara, tj. prostora sa karakterističnim interakcijama čovjeka i prirode, a koji su evidentirani kao kulturno – istorijski objekat, kulturno-istorijska cjelina, lokalitet ili područje. Takodje, nema ni dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima za koje je pokrenuta inicijativa za zaštitu odnosno pokrenut postupak prethodne zaštite. Shodno članovima 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl. list Crne Gore“ 49/10 i 40/11, ukoliko se prilikom radova naidje na arheološke ostatke, sve radove treba zaustaviti i o tome obavjestiti nadležne organe, kako bi se preduzele neophodne mjere zaštite.</p> <p>Na prostoru obuhvata Plana nema registrovanih spomenika prirode niti zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta.</p>
12	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p> <p>Kretanje lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanje rampi viših i nižih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.</p> <p>Pri projektovanju i građenju potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji regulišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, “Sl. list CG” br.48/13 i 44/15).</p>
13	<p><b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b></p> <p>/</p>
14	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b></p> <p>Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 02/1-1659/2-19 od 01.08.2019. godine.</p>
15	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b></p> <p>/</p>



16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	Dozvoljena je fazna izgradnja, tako da su propisane površine i spratnost maksimalne vrijednosti i mogu biti i manje.
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> <li>•Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)</li> <li>•Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta</li> <li>•Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja</li> <li>•Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV.</li> </ul> <p>Prema uslovima nadležnog organa.</p>
17.2	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu</b>
	<b>Urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje opštih spoljašnjih vodovodnih instalacija</b> daju se kroz sljedeće preporuke: <ul style="list-style-type: none"> <li>- U vodovodnu mrežu ugrađivati PEHD (polietilen visoke čvrstoće) za manje prečnike i DCI (daktilni liv) za veće prečnike cijevi.</li> <li>- Pritisak u distribucionoj vodovodnoj mreži ne smije prelaziti 6 bara.</li> <li>- Pritisak u požarnim vodovima ne smije biti manji od 6 bara.</li> <li>- Na dovodne cjevovode do rezervoara zabranjeno je priključenje potrošača.</li> <li>- Za aerodromske objekte potrebno je odvojiti hirantsku i mrežu za vodosnabdjevanje</li> <li>- Potrebno je da minimalni prečnik bude 100mm kad se vodovodna mreža koristi ujedno kao i vanjska hidrantska mreža</li> <li>- Razmak hidranata treba da bude minimalno 50m i da se gdje god je to moguće, ugrađuju nadzemni hidranti.</li> <li>- Priključke treba ugrađivati preko standardizovanih šahtova sa vodomjerima i svaka poslovna jedinica treba imati vlastiti vodomjer. U slučaju više jedinica u jednom objektu, ugraditi vodomjer posebno za svaku jedinicu</li> <li>- Uskladiti položaj vodovodnih instalacija sa drugim podzemnim instalacijama</li> <li>- Visinsko rastojanje između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija na mjestima njihovog ukrštanja ne smije biti manje od 50cm. Ukoliko je manje rastojanje vodovodnu cijev je potrebno zaštititi na odgovarajući način.</li> <li>- Horizontalno rastojanje od vodovodne cijevi ne smije biti manje od 80 cm. Ukoliko je rastojanje manje vodovodnu cijev je potrebno zaštititi na odgovarajući način.</li> <li>- Na najnižim tačkama cjevovoda predvidjeti mjesta za ispiranje (muljni ispust ili hidrant). - Za PE i PVC, plastične cijevi, potrebno je ugraditi traku za identifikaciju trase cjevovoda.</li> <li>- Debljina nadsloja iznad cjevovoda ne smije biti manja od 1,0 m. Ako je manji nadsloj od navedenog, potrebno je cjevovod termički zaštititi, a dubina iskopa ne smije biti veća od 2,5m.</li> <li>- Trasu cjevovoda predvidjeti u pojasu ulica ili trotoara ili kad god je to moguće u zelenom pojasu ulica.</li> </ul>



**Urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje fekalne kanalizacije** daju se kroz sljedeće preporuke:

- Predviđeni kanalizacioni sistem je separacioni, striktno je potrebno razdvojiti fekalne otpadne vode i atmosferske otpadne vode;
- U kanalizacionu mrežu se ugrađuju PEHD i PE (polietilen) cijevi.
- Minimalni, odnosno maksimalni pad u kanalizacionoj mreži iznosi 2‰ i 6‰ respektivno vodeći računa o prečnicima cijevi.
- Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima, i mjestima promjene prečnika i priključenja kanalizacionih cijevi, potrebno je predvidjeti revizione šahtove.
- Na kanalizacionim cijevima u pravcu, razmak šahtova predvidjeti na maksimalnom rastojanju od 160 D (prečnika cijevi), ali ne većem od 50m;
- Prečnik za kolektore usvojiti minimalnog prečnika od 300mm, a za ostale kanalizacione vodove minimalan prečnik od 250 mm, sa okrugim profilima maksimalnog stepena popunjenosti do 70%, u iznimnim slučajevima do 80%;
- Na mjestima ukrštanja kanalizacione i vodovodne mreže, kanalizacionu cijev postaviti ispod vodovodne sa minimalnim visinskim razmakom od 0.5m, a u slučaju manjeg visinskog razmaka postaviti adekvatnu zaštitu vodovodne cijevi;
- Minimalne dubine iskopa odrediti tako da se zadovolji stabilnost i zaštita kanalizacionog kolektora, u slučaju priključenja podrumskih i suterenskih prostora odrediti minimalnu dubinu iskopa od 1.5m, a maksimalna dubina iskopa ne bi trebala da prelazi 3.5m;
- Ne upuštati kišnicu u fekalnu kanalizaciju.
- U slučaju izgradnje objekata prije kanalizacionog sistema izgraditi propisne septičke jame sa uređajima za prečišćavanje otpadnih voda
- Zabraniti izgradnju propusnih "septičkih jama" odnosno upojnih bunara
- Uskladiti položaj fekalnih instalacija sa drugim podzemnim instalacijama
- Gdje god je to moguće kanalizacione vodove polagati u saobraćajnicama i javnim površinama.

**Urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje kišne kanalizacije** su slijedeći:

- Predviđeni kanalizacioni sistem je separativni i striktno zabraniti upuštanje fekalne kanalizacije u bilo koji objekat za odvođenje kišne kanalizacije
- U atmosferku kanalizacionu mrežu se ugrađuju PEHD i PE (polietilen) cijevi.
- Ne upuštati kišnicu u fekalnu kanalizaciju.
- Minimalni, odnosno maksimalni pad u atmosferskoj kanalizacionoj mreži iznosi 2‰ i 6‰ respektivno vodeći računa o prečnicima cijevi;
- Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima, mjestima promjene prečnika i priključenja cijevi, atmosferske kanalizacije potrebno je predvidjeti revizione šahtove i ugradnja šahtova od PE;
- Na cijevima atmosferske kanalizacije u pravcu, razmak šahtova predvidjeti na maksimalnom rastojanju od 50m;
- Prečnik za atmosferske kolektore usvojiti minimalnog prečnika od 300mm, sa okrugim profilima maksimalnog stepena popunjenosti do 70%, u iznimnim slučajevima do 80%;
- Na mjestima ukrštanja cijevi atmosferske kanalizacije i vodovodne mreže, kanalizacionu cijev postaviti ispod vodovodne sa minimalnim visinskim razmakom



	<p>od 0.5m, a u slučaju manjeg visinskog razmaka postaviti adekvatnu zaštitu vodovodne cijevi;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Minimalne dubine iskopa odrediti tako da se zadovolji stabilnost i zaštita atmosferskih kanalizacionih kolektora, odrediti minimalnu dubinu od 0,8 m nadsloja nad cijevi, a maksimalna dubina iskopa ne bi trebala da prelazi 3.5m;</li> <li>- Ne upuštati ni u kom slučaju fekalne otpadne vode u atmosfersku kanalizaciju;</li> <li>- Prije upuštanja atmosferske otpadne vode u recipijent, potrebno je prečišćavati atmosferske otpadne vode na separatoru ulja i masti;</li> <li>- Uskladiti položaj atmosferskih instalacija sa drugim podzemnim instalacijama.</li> <li>- Gdje god je moguće polagati atmosfersku kanalizaciju u saobraćajnice i javne površine.</li> </ul>
17.3	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	/
17.4	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	<p><b>Telekomunikaciona mreža</b></p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakon o elektronskim komunikacijama ( "SI list CG", br.40/13)</li> <li>• Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ( "SI list CG", br.33/14)</li> <li>• Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata ( "SI list CG", br.41/15)</li> <li>• Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ( "SI list CG", br.59/15)</li> <li>• Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ( "SI list CG", br.52/14)</li> </ul>
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("SI.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>
	/

20

**ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE**

Oznaka urbanističke parcele	UP 11	UP 10
Površina urbanističke parcele	7.440 m <sup>2</sup>	943 m <sup>2</sup>
Maksimalni indeks zauzetosti	0,25	0,40
Maksimalni indeks izgrađenosti	0,50	0,40
Postojeća bruto građevinska površina objekata (BGP)	807 m <sup>2</sup>	/
Planirana površina pod objektima	1.856 m <sup>2</sup>	377 m <sup>2</sup>
Bruto građevinska površina objekata -max BGP)	3.712 m <sup>2</sup>	377 m <sup>2</sup>
Maksimalna spratnost objekata	VP+1	VP
Maksimalna visinska kota objekta	/	/

**Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila**

- Planskim rješenjem je predviđeno da sve parcele imaju prilaz sa saobraćajne površine.
- Potreban broj parking mesta obezbijediti isključivo u okviru zajedničke parkirne površine. Parkiranje na parcelama nije dozvoljeno.

**Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja**

- U oblikovnom smislu preporučuje se savremen, funkcionalan arhitektonski izraz i materijalizacija. Kompozicija i materijalizacija objekata treba da teže jedinstvenom/ unificiranom izrazu tako da se novoprojektovani objekti vizuelno uklapaju u postojeće strukture.
- Krovovi objekata mogu biti ravni ili kosi, nagiba do 20o; nije dozvoljeno izvođenje mansardnih krovova i potkrovlja.
- Ako postoje prozori na liniji razgraničenja strogo kontrolisanog i nadziranog područja, moraju biti izvedeni u skladu sa nacionalnom regulativom iz domena bezbjednosti civilnog vazduhoplovstva.

**Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti**

U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u svim segmentima energetskog sistema.

Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu;
- Energetsku efikasnost zgrada;



- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata. Energetski i ekološki održivo graditeljstvo teži:

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade;
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije;
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (sunce, vjetar, biomasa itd.);
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema.

Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine je stvoriti predušlove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim i povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata.

Prosječno stariji postojeći objekti godišnje troše 200-300 kWh/m<sup>2</sup> energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m<sup>2</sup> i manje.

Nedovoljna toplotna izolacija dovodi do povećanih toplotnih gubitaka zimi, hladnih spoljnih konstrukcija, oštećenja nastalih vlagom (kondenzacijom) kao i pregrijavanja prostora ljeti. Posljedice su oštećenja konstrukcije, nekonformno i nezdravo stanovanje i rad. Zagrijavanje takvih prostora zahtjeva veću količinu energije što dovodi do povećanja cijene korišćenja i održavanja prostora, ali i do većeg zagađenja životne sredine. Poboljšanjem toplotno izolacionih karakteristika zgrade moguće je postići smanjenje ukupnih gubitaka toplote za prosječno 40 do 80%.

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog projekta u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska zgrada.

Zato je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik objekta;
- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove;
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja;
- Koristiti energetska efikasna sistema grijanja, hlađenja i ventilacije, i kombinovati ga sa obnovljivim izvorima energije.

21	<b>DOSTAVLJENO:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>
22	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Olja Femić Nataša Đuknić <i>[Signature]</i>
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Olja Femić
24	<b>M.P.</b>	potpis ovlašćenog službenog lica <i>[Signature]</i>



25	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta;</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a;</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2144/2 od 26.07.2019. godine;</li> <li>- Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 02/1-1659/2-19 od 01.08.2019. godine;</li> </ul>	





Crna Gora  
Vlada Crne Gore  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj :02-D-2144/2  
Podgorica, 26.07.2019.godine  
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primijeno:	30.07.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1062	2709	/5	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj UPI 1062-2709/2 od 19.07.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje objekta Službenog prolaza, na UP 10 i UP 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“, Glavni grad Podgorica a u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije nosiocu projekta „Aerodromi Crne Gore“ AD iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Detaljnim uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdili smo da se na UP 10 i UP 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“, Glavni grad Podgorica, planira izgradnja objekta službenog prolaza koji se sastoji od nadstrešnice iznad puta za ulazak u kontrolisani prostor aerodroma i objekta u kom se vrši indentifikacija i kontrola lica i opreme BGP377m<sup>2</sup>.

Uvidom u navedenu Uredbu utvrđeno je da se u istoj ne nalaze projekti koji se odnose na izgradnju objekata službenih prolaza.

Imajući u vidu navedeno, **to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu** za projekat izgradnje objekata Službenog prolaza, na UP 10 i UP 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Aerodrom“, Glavni grad Podgorica.

Obradio:

Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

V.D.Pomoćnik-a director

Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

V.D.DIREKTOR-a

Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE



Društvo sa ograničenom odgovornošću  
„ Crnogorski elektrodistributivni sistem “  
Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12  
tel: +382 20 408 400  
fax: +382 20 408 413  
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži  
Ul. Ivana Milutinovića br. 12  
tel: +382 20 408 308  
fax: +382 20 241 012  
www.cedis.me  
Br. 30-20-02-2907  
U Podgorici, 29.07.2019. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**Direktorat za građevinarstvo**

**IV Proleterske brigade broj 19, Podgorica**

DOO »Crnogorski elektrodistributivni sistem« Podgorica, na osnovu čl.60, čl.105 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« br.56/14,20/15, 40/16 i 37/17) i Ovlašćenja broj 10-10-12619 od 16.03.2018. godine, podnosim

**ZAHTEJEV**  
**za otklanjanje nedostataka**

31.07.2019
106 - 2709/G

Uvidom u Vaš zahtjev br. **1062-2709/4** od **17.07.2019.godine** (zavodni broj CEDIS-a **30-20-02-15576** od **23.07.2019.godine**) za izdavanje uslova za priključenje na distributivni sistem, podnietog na osnovu pokrenutog postupka A.D. "AERODROMI CRNE GORE" za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za **građenje novog objekta – nadstrešnice na tehničkom prolazu broj 4 na Aerodromu Podgorica, na UP br. 10 i 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Aerodrom" u Podgorici**, utvrđeno je da nijeste dostavili podatak o jednovremenoj snazi i broju mjernih mjesta objekta, zbog čega ne možemo postupiti po predmetnom zahtjevu.

Potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 2, dostavite:

- **podatak o jednovremenoj snazi i broju mjernih mjesta za predmetni objekat – nadstrešnice na tehničkom prolazu broj 4 na Aerodromu Podgorica, na UP br. 10 i 11, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Aerodrom" u Podgorici**

Ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, shodno članu 60 i čl.105 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 56/14,20/15, 40/16 i 37/17), posebnim rješenjem Vaš zahtjev biće odbijen.

Zahtjev obradio:

Pavle Gazivoda, dipl.el.ing.

*Pavle Gazivoda*



Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 2
- a/a



CRNA GORA  
AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO  
Broj: 02/1-1659/2-19  
Podgorica, 01.08.2019. godine

CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primijeno:	05.08.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
100	2709/8		

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**Direktorat za građevinarstvo**  
**Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

G-đa Olja Femić, ovlašćeno službeno lice

**Predmet: Vaš dopis broj 1062-2709/3 od 17.07.2019. godine**

Poštovana gospođo Femić,

Agencija za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore je dana 19.07.2019. godine primila Vaš dopis broj, 1062-2709/3 od 17.07.2019. godine na osnovu zahtjeva A.D. Aerodromi Crne Gore Podgorica, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br. 541/12 KO Golubovci I, u Podgorici.

S tim i vezi, obavještavamo Vas da, kao i za sve objekte čija se gradnja planira na teritoriji Crne Gore, u dijelu koji se tiče odvijanja vazdušnog saobraćaja, postoji potreba zadovoljenja „opštih urbanističko-tehničkih uslova“.

Opšti uslovi, koji moraju biti sadržani u urbanističko-tehničkim uslovima, o kojima treba voditi računa kada je u pitanju izrada predmetne tehničke dokumentacije su sljedeći:

- Objekat svojim položajem i planiranim gabaritima ne smije da se prostire iznad površina namijenjenih za zaštitu vazduhoplova u letu;
- Objekat svojim položajem, planiranim gabaritima i namjenom ne smije da ometa rad tehničkih sistema, sredstava i objekata za obezbjeđenje vazdušnog saobraćaja (radio-navigacionih sredstava);
- Objekat svojom namjenom ne smije uticati na promjene u biljnom i životinjskom svijetu koje bi mogle štetno uticati na sigurnost vazdušnog saobraćaja;
- Objekat ne smije biti opremljen svjetlima koja su opasna, zbunjujuća i izazivaju obmanu/zabludu pilota vazduhoplova;
- Objekat ne smije biti opremljen velikim i visoko reflektujućim površinama koje prouzrokuju zaslepljivanje pilota vazduhoplova.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

- Naslovu,
- a/a

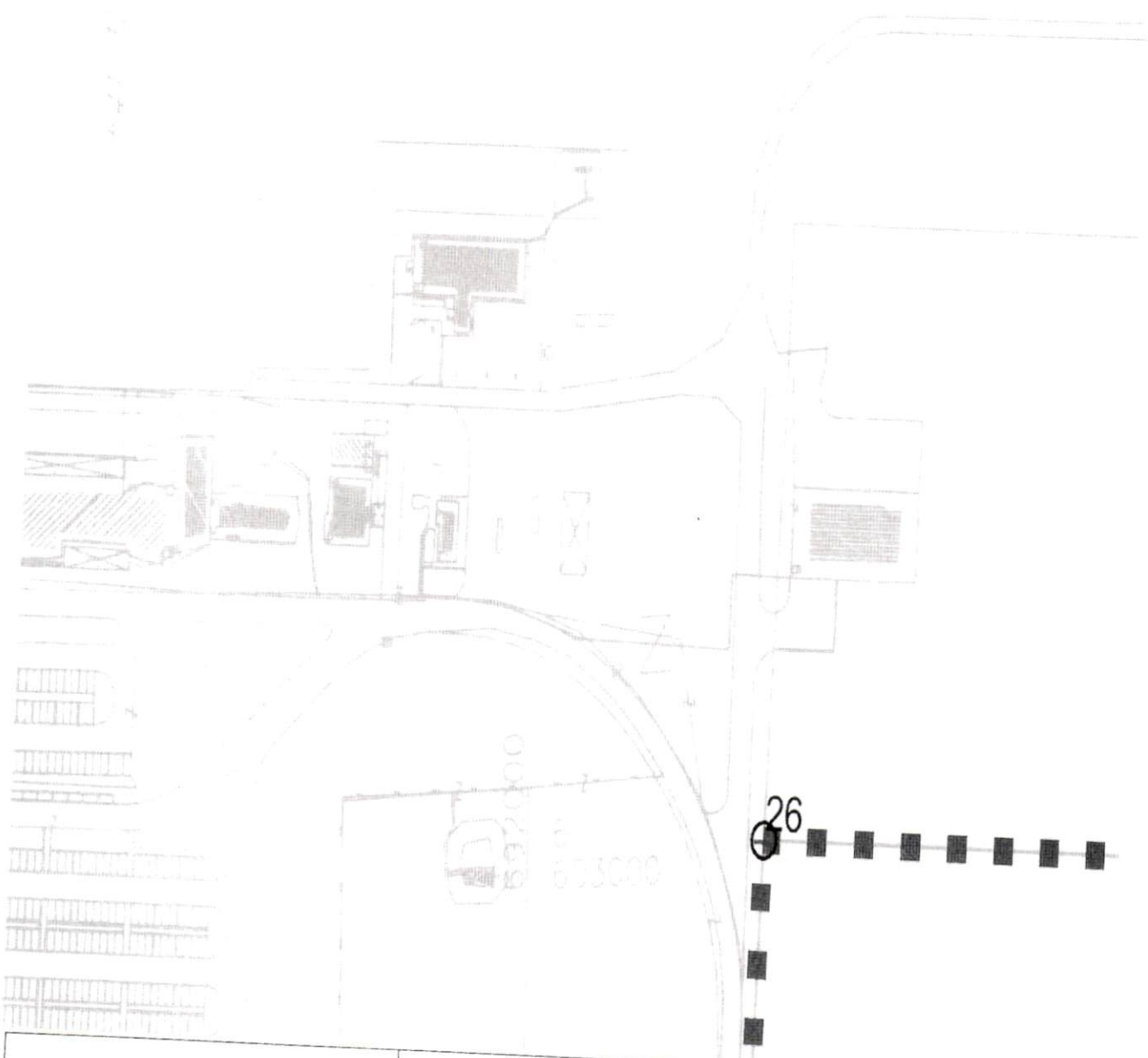


Pomoćnik direktora  
Renato Brkanović

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

OS PA BRONJA TITA BE  
11000 Podgorica, CRNA GORA  
www.cgv.me

TEL: +382 20 405 111  
FAX: +382 20 405 112  
E-MAIL: ac@cg.gov.me



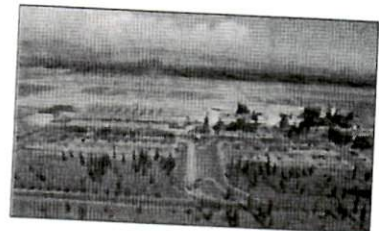
**LEGENDA:**

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- ... Broj katastarske parcele

**KOORDINATE TJEMENA GRANICE ZAHVATA PLANA**

broj	X koordinata	Y koordinata	broj	X koordinata	Y koordinata
1	6603246	36 4693726	4	6603261	35 4692343
2	6603238	31 4693485	7	6603210	39 4692279
3	6603239	19 4693448	5	6603208	38 4692170
4	6603234	00 4693418	14	6603203	39 4692061
5	6603158	65 4693276	8	6603201	08 4691933
6	6603088	88 4693177	25	6603013	13 4691825
7	6603044	39 4693144	26	6603002	25 4691484
8	6603060	45 4693051	20	6603000	22 4691450
9	6603066	48 4693051	30	6603004	5 4691454
10	6603066	48 4693051	31	6603128	33 4691456
11	6603305	22 4693037	15	6603290	35 4691445
12	6603305	22 4693037	15		
13	6603274	68 4693025	53		
14	6603285	37 4693008	64		
15	6603160	3 4692900	21		
16	6603079	02 4692851	46		
17	6603097	84 4692805	3		
18	6603090	28 4692805	57		
19	6603042	08 4692381	24		
20	6603026	78 4692356	03		

Odluka o donošenju  
**LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"**  
 U PODGORICI  
 Broj: 02-030-18-825  
 Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
 PREDsjedNIK SKUPštINE GLAVNOG GRADA  
 Dr. Đorđe Suhlić



**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"**

**KATASTARSKO - GEODETSKA PODLOGA**

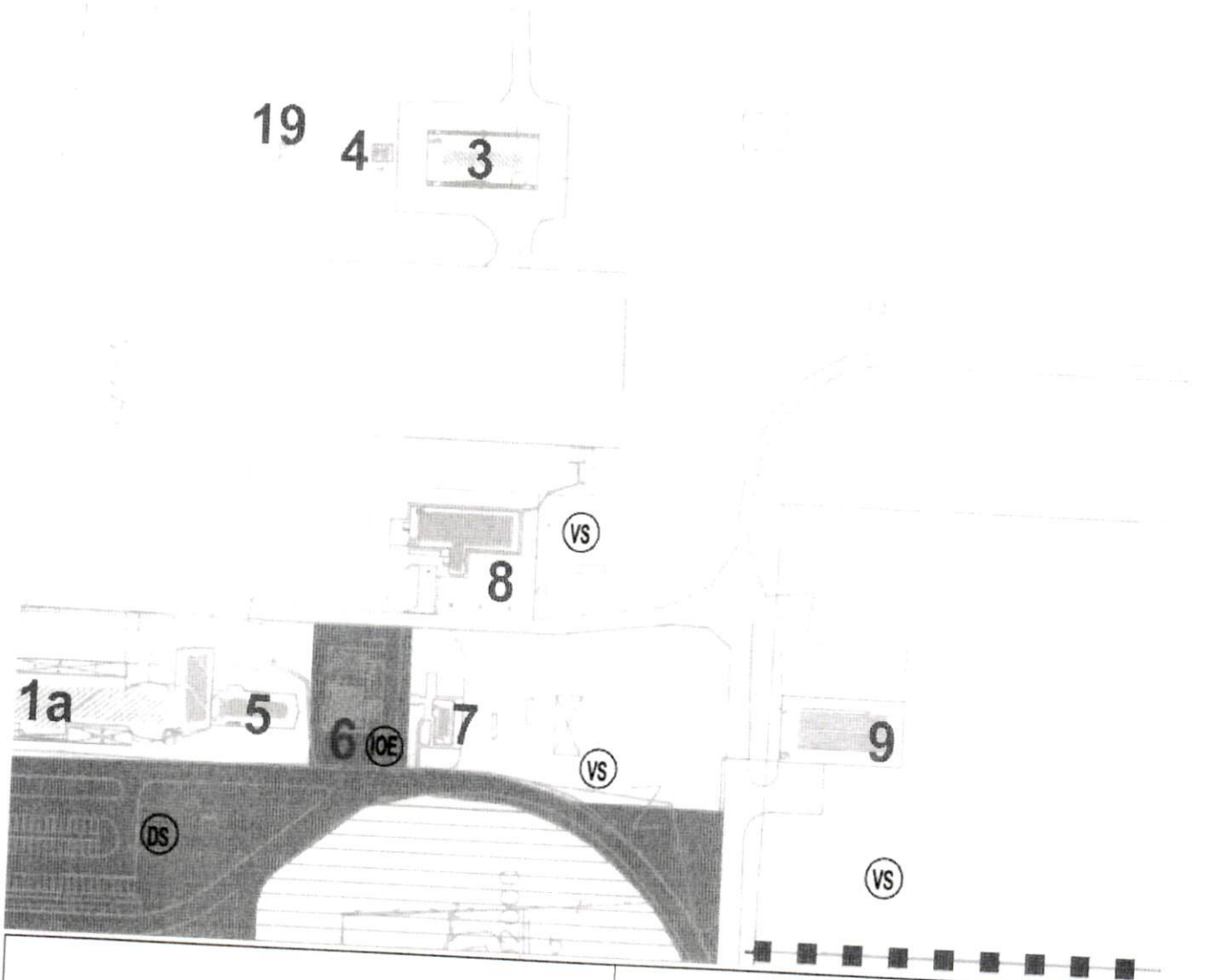


Đorđe Kalezić dipl.inž.arh.

MonteCEP Kotor

Agencija za izgradnju i razvoj  
 Podgorice d.o.o.

1 : 2500 01



**LEGENDA:**

- ■ ■ Granica zahvata LSI
- Granica katastarske parcele
- ... Broj katastarske parcele

**POSTOJEĆI OBJEKTI U ZAHVATU PLANA:**

- 1- zgrada putničkog terminala
- 1a - poslovno-administrativna zgrada
- 2- stražarska kućica
- 3- vatrogasna stanica
- 4- hidrantska pumpna stanica
- 5- zgrada "MA"
- 6- trafostanica 10/0,4 kV 2x630 kVA
- 7- Jugopetrol
- 8- TKL
- 9- robnocaransko skladište
- 10- zgrada "Vektra"
- 11- hangar "Vektra"
- 12- hangar "MUP"
- 13- zgrada "MUP"
- 14- zgrada "DI-AIR"
- 15- hangar "DI-AIR"
- 16- hangar "MA"
- 17- trafostanica 10/0,4kV 400kVA "Vektra" (nije puštena u rad)
- 18- separator
- 19- separator
- 20- vjetrokaz
- 21- grudobran (raniji naziv: mjesto za ekipu spasa)
- 22- radionica "MA"

**POSTOJEĆA NAMJENA POVRŠINA**

- Drumski saobraćaj
- Vazdušni saobraćaj
- Objekti elektroenergetske infrastrukture
- Neuređene površine

Odluka o donošenju  
 LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
 U PODGORICI  
 Broj: 02-030/18-825  
 Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
 PREDSEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
 Dr Đorđe Sutih



**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"**

**POSTOJEĆE STANJE NAMJENE POVRŠINA**

Dordije Kalezić dipl.inž.arh.

MonteCEP Kolor

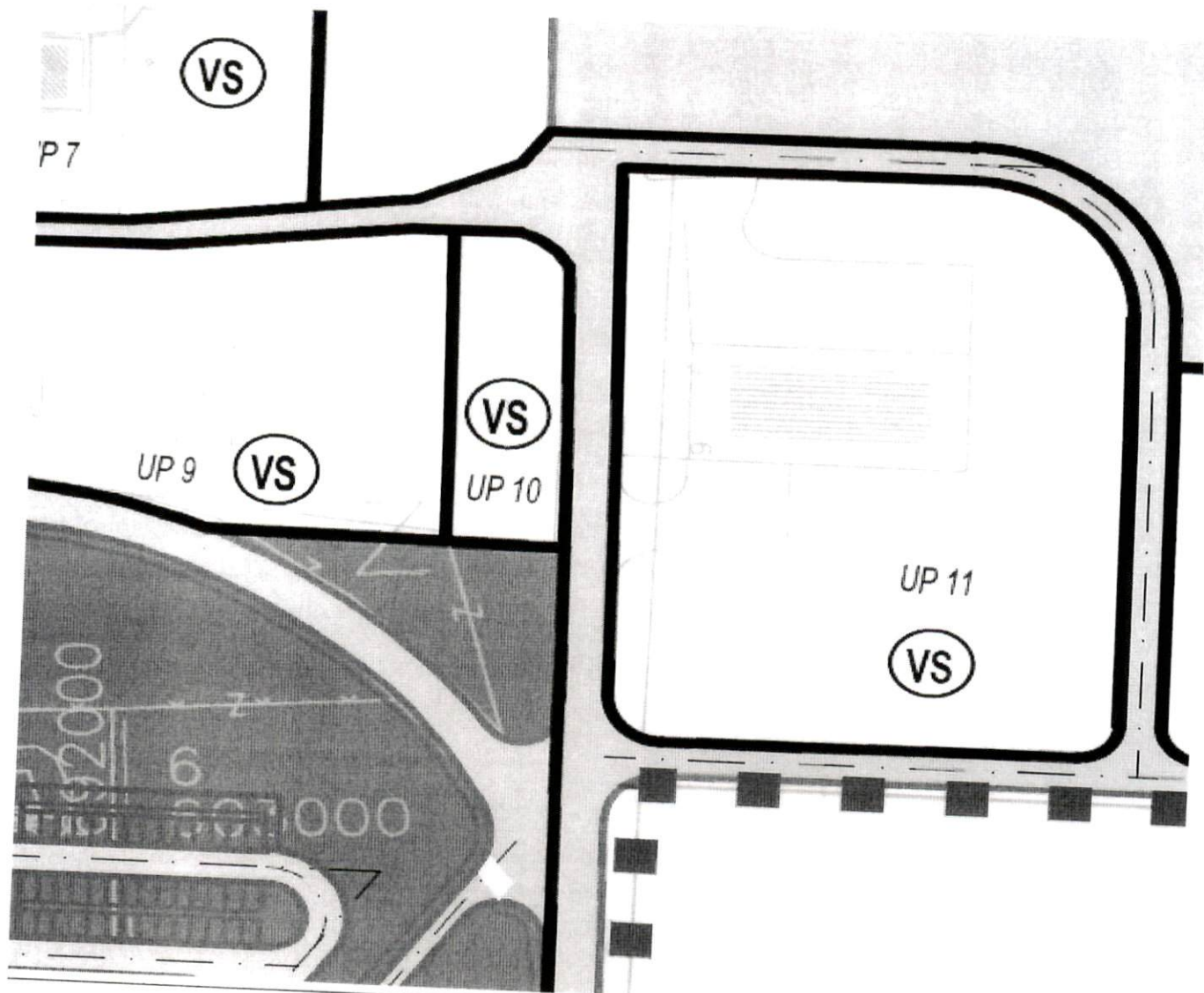


Agencija za izgradnju i razvoj  
 Podgorice d.o.o.

1:2500

03





LEGENDA:

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- 4/4 Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- UP 9 Broj urbanističke parcele

PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

- DS Drumski saobraćaj
- VS Vazdušni saobraćaj
- IOE Objekti elektroenergetske infrastrukture

Odluka o donošenju  
 LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
 U PODGORICI  
 Broj: 02-030/18-825  
 Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
 PREDSEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
 Dr Đorđe Suhik



LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

Đorđije Kalezić dipl.inž.arh.

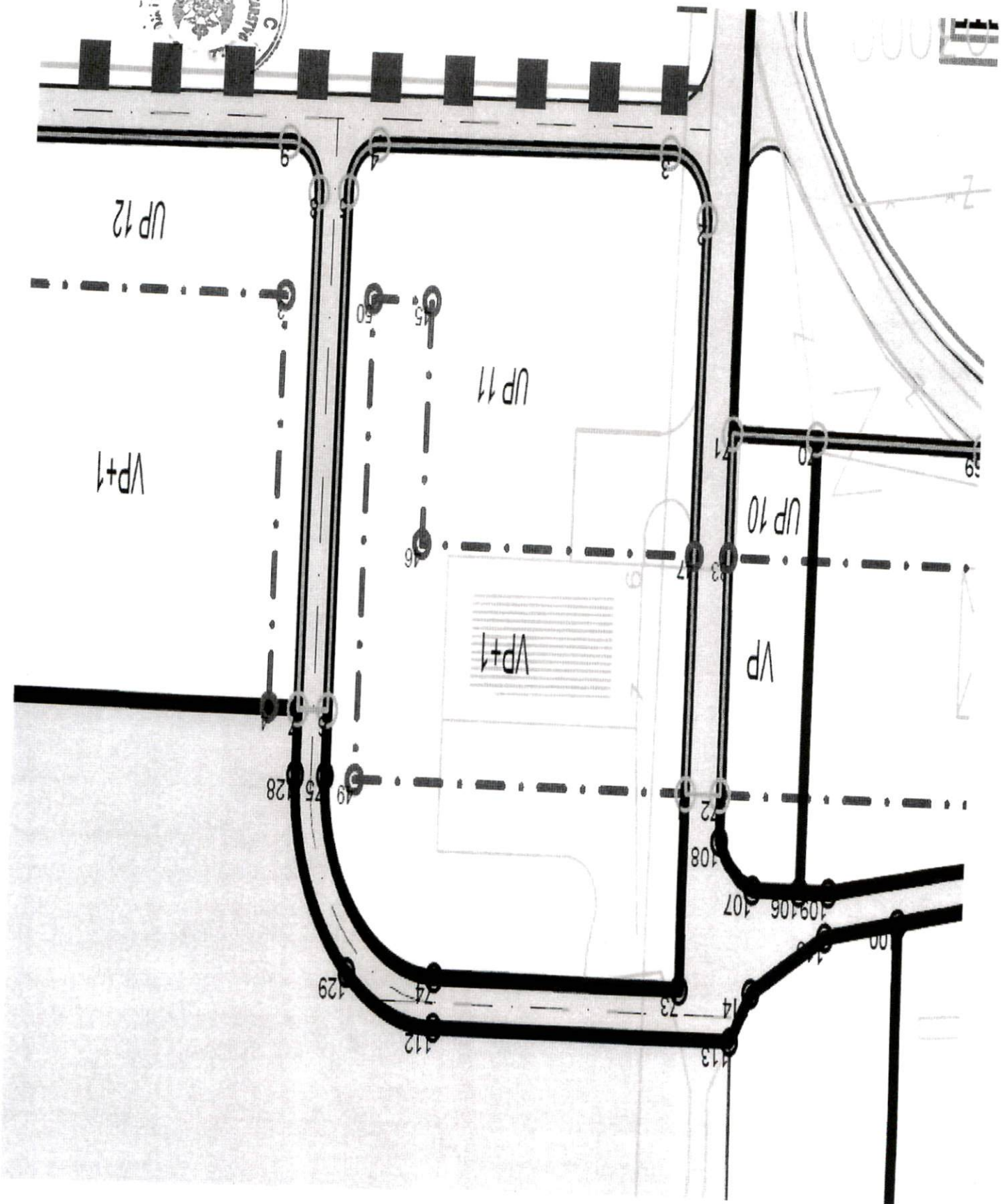


MonteCEP Kotor



Agencija za izgradnju i razvoj  
 Podgorice d.o.o.





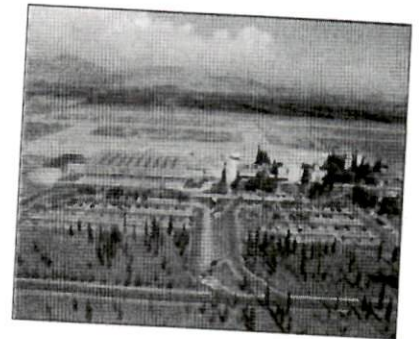


KOORDINATE OSTALIH TJEMENA URBANISTIČKIH PARCELA			KOORDINATE TJEMENA GRAĐEVINSKI LINIJA		
taksa	X koordin.	Y koordin.	taksa	X koordin.	Y koordin.
1	6603096.6	4691925.61	26	6603008.8	4691581.65
2	6603029.04	4691929.53	27	6603002.49	4691575.97
3	6603020.64	4691921.96	28	6603000.22	4691532.69
4	6603017.49	4691861.91	29	6603005.9	4691526.39
5	6603023.12	4691855.6	30	6603065.37	4691523.28
6	6603086.67	4691851.72	31	6603084.98	4691517.28
7	6603086.28	4691845.73	32	6603005.58	4691520.39
8	6603022.91	4691849.61	33	6602989.28	4691514.72
9	6603016.53	4691843.57	34	6602967.69	4691485.38
10	6603012.91	4691774.63	35	6603002.25	4691484.83
11	6603018.54	4691768.32	36	6603000.28	4691460.03
12	6603081.02	4691764.5	37	6603069.5	4691454.97
13	6603080.63	4691758.52	38	6603129.33	4691456.68
14	6603018.33	4691762.32	39	6603290.35	4691445.75
15	6603011.97	4691758.65	40	6603246.36	4690726.4
16	6603007.3	4691667.58	41	6603239.19	4690446.54
17	6603012.97	4691661.27	42	6603234.06	4690418.14
18	6603074.11	4691658.07	43	6603167.11	4690273.5
19	6603073.72	4691652.08	44	6603089.85	4689777.82
20	6603012.66	4691655.28	45	6603427.9	4689743.45
21	6603086.35	4691649.61	46	6603624.45	4689123.47
22	6603003.43	4691593.95	47	6603698.77	4690485.19
23	6603009.11	4691587.64	48	6603742.54	4691053.73
24	6603089.34	4691584.48	49	6603889.45	4693051.71
25	6603086.95	4691578.5	50	6603005.22	4693037.15
			51	6603276.68	4693025.53
			52	6603252.37	4693008.64
			53	6603238.63	4692990.69
			54	6603150.3	4692866.21
			55	6603079.66	4692631.46
			56	6603001.33	4692382.22
			57	6603053.88	4692379.12
			58	6603044.63	4692227.89
			59	6603045.88	4692219.45
			60	6603054.86	4692215.28
			61	6603069.63	4692207.68
			62	6603077.58	4692188.04
			63	6603089.84	4692030.24
			64	6603068.57	4692016.38
			65	6603066.07	4692004.76
			66	6603064.62	4691999.49
			67	6603061.16	4691990.32
			68	6603057.01	4691987.07
			69	6603055.68	4691934.99
			70	6603100.03	4691832.67
			71	6603123.54	4691924.08
			72	6603120.09	4691873.55
			73	6603094.68	4691851.23
			74	6603141.57	4692485.63
			75	6603134.74	4692374.35
			76	6603080.96	4691455.33
			77	6603115.8	4692070.37
			78	6603162.98	4692798.64
			79	6603148.1	4692776.83
			80	6603136.6	4692757.83
			81	6603124.76	4692735.34
			82	6603114.08	4692712.23
			83	6603109.3	4692701.38
			84	6603857.85	4692972.02
			85	6603550.76	4692989.94
			86	6603467.1	4692982.94
			87	6602901.32	4691944.1
			88	6602903.99	4692061.91
			89	6602908.35	4692170.24
			90	6602921.15	4692343.16
			91	6602926.78	4692356.03
			92	6602942.06	4692361.24
			93	6602980.28	4692358.57
			94	6602987.94	4692385.3
			95	6603164.76	4692044.35
			96	6603166.15	4691992.24
			97	6603167.83	4691965.77
			98	6603118.38	4691954.18
			99	6603161.56	4691992.91
			100	6603114.38	4692047.5
			101	6603305.85	4692983.62
			102	6603309.26	4692987.97
			103	6603311.94	4693000.07
			104	6603318.95	4693005.12
			105	6603326.73	4693009.31
			106	6603329.84	4693010.45
			107	6603341.21	4693012.41
			108	6603467.09	4693003.86
			109	6603735.51	4691036.75
			110	6603722.17	4690792.11
			111	6603094.32	4691845.24
			112	6603118.87	4691855.59
			113	6603081.21	4691767.5
			114	6603030.92	4691770.57
			115	6603035.34	4691842.83
			116	6603085.9	4691839.74
			117	6603080.43	4691755.52
			118	6603074.31	4691661.06
			119	6603024.39	4691663.68
			120	6603030.19	4691758.59
			121	6603073.53	4691642.09
			122	6603069.53	4691567.48
			123	6603019.89	4691560.08
			124	6603023.65	4691651.7
			125	6603065.56	4691526.26
			126	6603016.14	4691528.85
			127	6603019.16	4691578.1
			128	6603068.76	4691575.5
			129	6603061.46	4691463.05
			130	6603012.27	4691465.54
			131	6603015.41	4691516.87
			132	6603064.79	4691514.28
			133	6603244.54	4691957.25
			134	6603261.82	4691956.19
			135	6603266.28	4692029.31
			136	6603249	4692030.37
			137	6603153.9	4692089.84
			138	6603086.44	4691950.8
			139	6603123.85	4692091.51
			140	6603121.46	4692053.12
			141	6603151.39	4692051.06
			142	6603117.88	4691997.68
			143	6603120.61	4692039.98
			144	6603150.55	4692038.04
			145	6603147.81	4691995.74
			146	6603070.93	4691934.19
			147	6603081.37	4692105.1
			148	6603076.25	4692105.35
			149	6603083.25	4692219.76
			150	6603079.32	4692220
			151	6603080.33	4692236.56
			152	6603059.49	4692237.88
			153	6603068.07	4692378.28
			154	6603001.33	4692382.22
			155	6603023.8	4692481.08
			156	6603133.79	4692484.6
			157	6603100.03	4691932.67
			158	6603037.17	4691872.78
			159	6603067.05	4691870.95
			160	6603070.49	4691827.22
			161	6603099.6	4691825.56
			162	6603086.42	4691857.2
			163	6603036.44	4691850.8

**LEGENDA:**

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- 472 Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- UP 12 Broj urbanističke parcele
- <sup>121</sup> Tjeme urbanističke parcele
- P+1 Planirana spratnost
- GL1 Građevinska linija
- RL Regulaciona linija
- 33.00 Nivelaciona kota

Odluka o donošenju  
**LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"**  
 U PODGORICI  
 Broj: 02-030/18-825  
 Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
**PREDSEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA**  
 Dr Đorđe Suhin



**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"**

**PLAN PARCELACIJE, NIVELACIJE I REGULACIJE**

Đorđe Kalezić dipl.inž.arh.

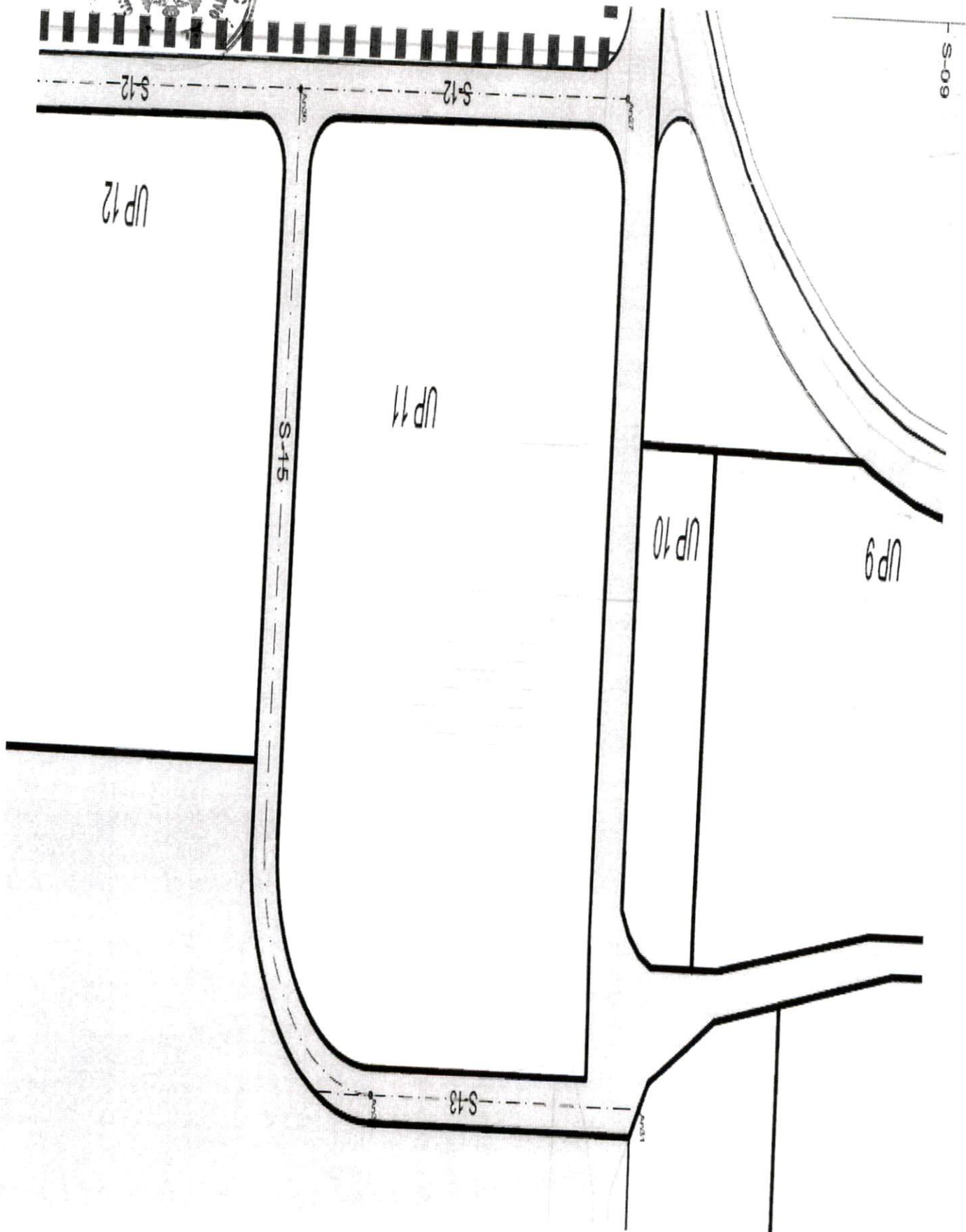
MonteCEP Kotor

Agencija za izgradnju i razvoj  
 Podgorica, 02000

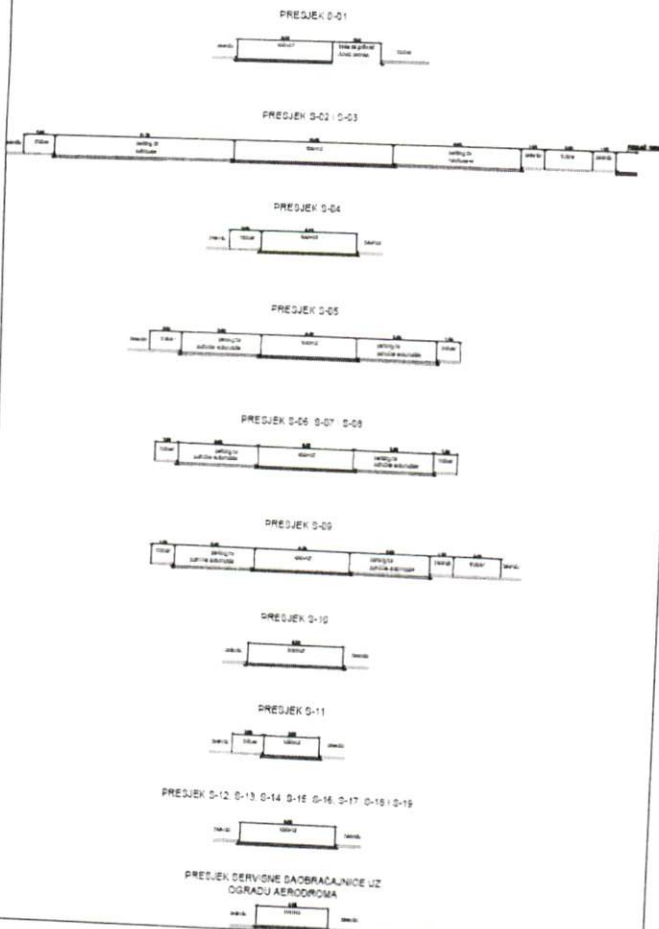


1:2500 05





KARAKTERISTIČNE POPREČNE PRESJEKE  
NOVIH SAOBRAĆAJNICA  
R=1:250



Koordinate karakterističnih tačaka saobraćajnica

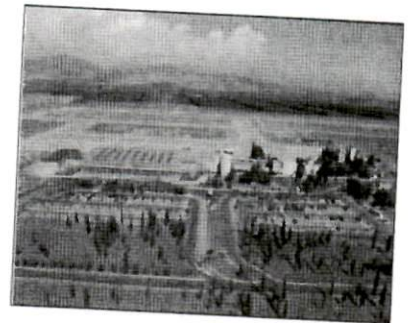
Koordinate tačaka		
Tačka	X	Y
An1	4692231.6484	6603041.8556
An2	4692351.7103	6603049.2082
An3	4692363.3240	6603049.9194
An4	4692370.3595	6602930.6323
An5	4692359.0063	6602929.9374
An6	4692211.3142	6602920.8968
An7	4692083.1787	6602913.0533
An8	4692091.7327	6602922.7852
An9	4692090.9518	6602935.5298
An10	4692089.8814	6602952.9970
An11	4692088.8261	6602970.4652
An12	4692087.7557	6602987.9324
An13	4692086.6854	6603005.3997
An14	4692083.9515	6603050.4262
An15	4692092.3149	6603044.7078
An16	4692099.2278	6602931.3123
An17	4692110.8567	6602944.5425
An18	4692195.5576	6602949.7366
An19	4692192.2756	6603003.3768
An20	4692013.2694	6602930.7697
An21	4692000.8140	6602947.5393

Koordinate tačaka		
Tačka	X	Y
An22	4691988.3586	6602964.3088
An23	4691975.9031	6602981.0784
An24	4691963.4477	6602997.8480
An25	4692010.9182	6602912.5521
An26	4691943.5421	6603003.2651
An27	4691930.0938	6603018.0657
An28	4691904.4846	6603016.7221
An29	4691903.9012	6603025.8093
An30	4691853.1532	6603014.0291
An31	4691936.5251	6603127.4014
An32	4691873.3447	6603123.0857
An33	4691771.6950	6603116.1422
An34	4691765.8721	6603009.4499
An35	4691761.5565	6603080.0646
An36	4691658.7501	6603003.8298
An37	4691655.1490	6603072.4676
An38	4691585.1190	6602999.9668
An39	4691581.5642	6603067.7238
An40	4691523.8603	6602996.7530
An41	4691520.2927	6603064.7527
An42	4691485.7364	6602994.7528
An43	4691942.7209	6602913.8628

LEGENDA:

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- P41 Broj urbanističke parcele

Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suhlić



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

## PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE (kolski, pješački i mirujući saobraćaj)

Mr. Nikola Trtica dipl.inž.saobr.



MonteCEP Kotor



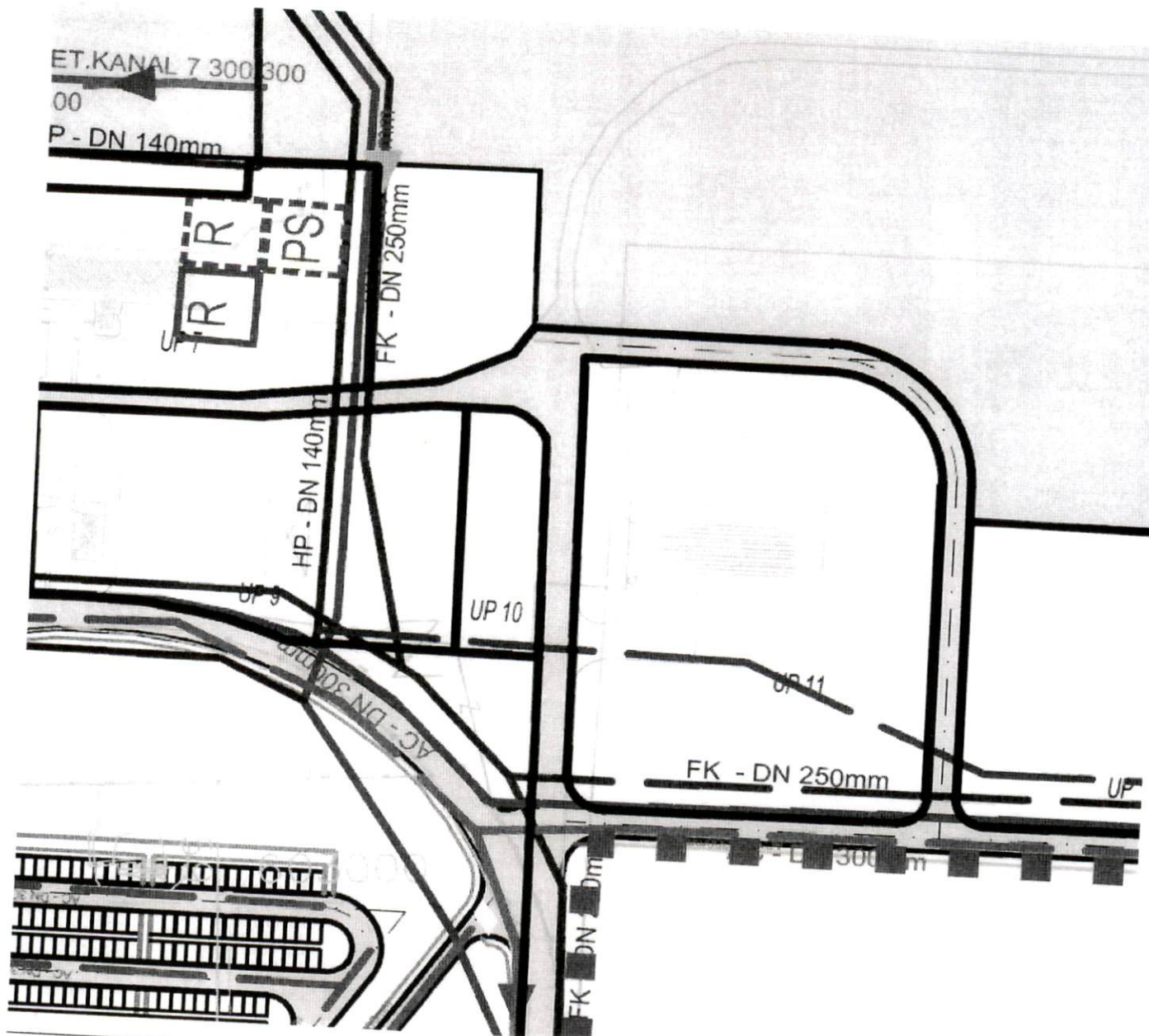
Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.



1:1000

06





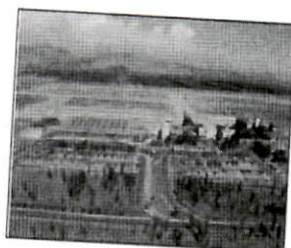
**HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE**

- VODOVOD**
- POSTOJEĆI VODOVOD
  - POSTOJEĆI POŽARNI VODOVOD
  - PLANIRANI VODOVOD
  - PLANIRANI POŽARNI VODOVOD
- REZERVOAR**
- POSTOJEĆI REZERVOAR
  - PLANIRANI REZERVOAR
  - PLANIRANA PUMPA STANICA
- FEVALNA KANALIZACIJA**
- POSTOJEĆA FEVALNA KANALIZACIJA
  - POSTOJEĆA FEVALNA KANALIZACIJA IZ OBLASTI SE UJEDA
  - PLANIRANA FEVALNA KANALIZACIJA
  - SMJER ODVOĐENJA
- ATMOSFERNSKA KANALIZACIJA**
- POSTOJEĆA ATMOSFERNSKA KANALIZACIJA
  - PLANIRANA ATMOSFERNSKA KANALIZACIJA
  - SMJER ODVOĐENJA
  - SEPARATOR ULJA I MASTI
  - POSTOJEĆA KANAL ZA ATMOSFERNSKU KANALIZACIJU
  - PLANIRANI KANAL ZA ATMOSFERNSKU KANALIZACIJU

**LEGENDA:**

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- UP 12 Broj urbanističke parcele

Odluka o donošenju  
 LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
 U PODGORICI  
 Broj: 02-030/18-825  
 Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
 PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
 Dr Borde Suhin



**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"**

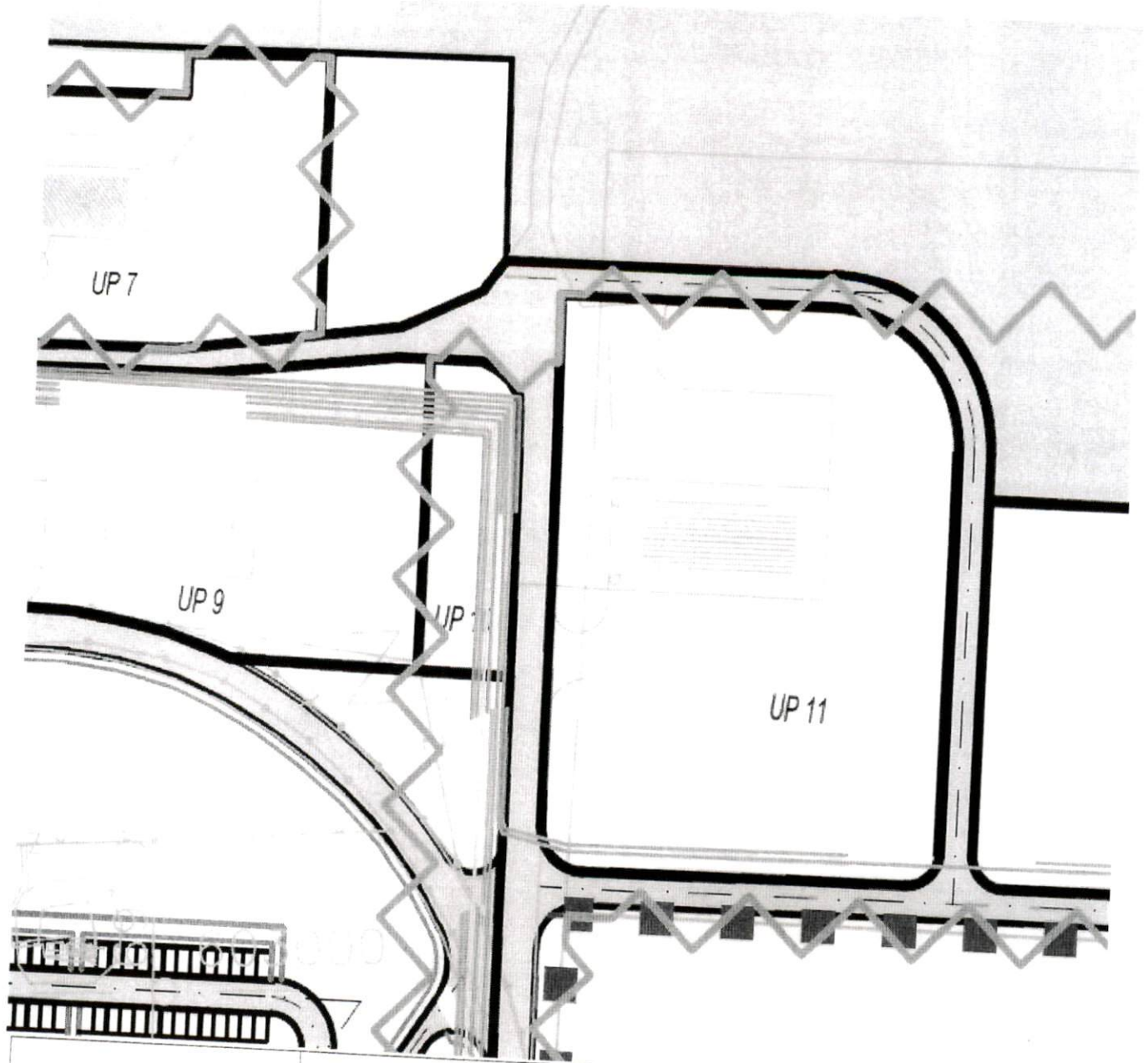
**PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE**

Mr. Zdenka Ivanović dipl.inž.građ.

MonteCEP Kolor








1:2500 07



Legenda simbola (elektroenergetika)

-  Zona trafika reona
-  Oznaka trafika reona
-  Postojeća transformatorska stanica
-  Planirana transformatorska stanica
-  Postojeća transformatorska stanica koja se ukida
-  Postojeći elektrovod 10 kV
-  Planirani elektrovod 10 kV
-  Postojeći elektrovod 10 kV koji se ukida

LEGENDA:

-  Granica zahvata LSL
-  Granica katastarske parcele
-  Broj katastarske parcele
-  Granica urbanističke parcele
-  UP 12 Broj urbanističke parcele

Odluka o donošenju  
 LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
 U PODGORICI  
 Broj 02-030/18-825  
 Podgorica 27. septembar 2018. godine  
 PREDSEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
 Dr Đorđe Suhlić



**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"**

**PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE**

Mr. Jelena Vuković, dipl. inž. el.



MonteCEP Kotor

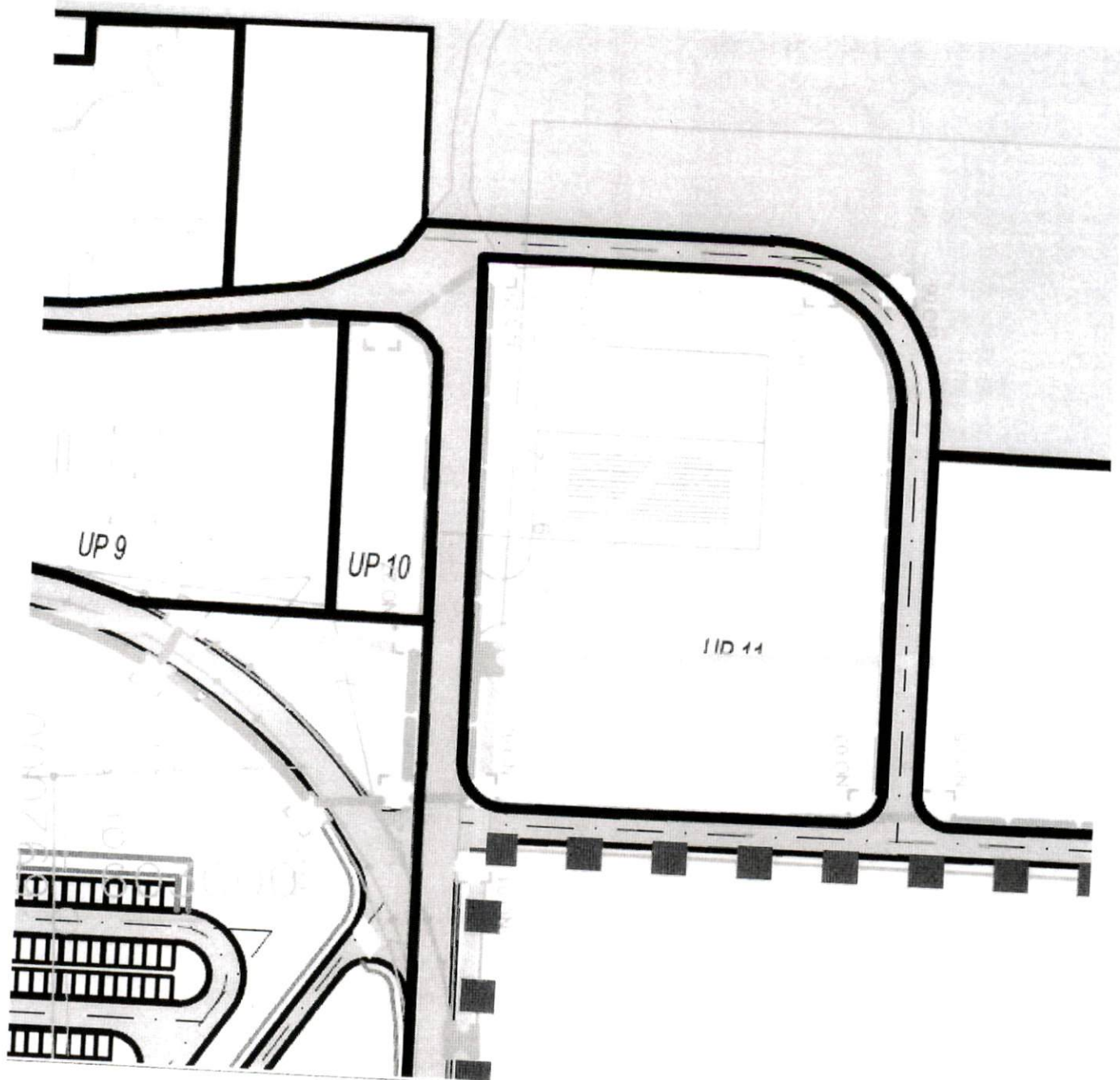


Agencija za izgradnju i razvoj  
 Podgorice d.o.o.

1:2500

08





LEGENDA:

- ■ ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- UP Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- UP 12 Broj urbanističke parcele

- TK OKNO - POSTOJEĆE KABLOVSKO OKNO
- TK PODZEMNI VOD VIŠEG REDA - POSTOJEĆA ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA SA PVC CJEVIMA PREČNIKA 110mm I OPTIČKIM KABLOM
- TK PODZEMNI VOD - POSTOJEĆA ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA SA PVC CJEVIMA PREČNIKA 110mm
- PLANIRANO TK OKNO - PLANIRANO KABLOVSKO OKNO NO 1 - NO 39
- PLANIRANI TK PODZEMNI VOD - PLANIRANA ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA SA 4 PVC CJEVI 110mm

Odluka o donošenju  
 LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
 U PODGORICI  
 Broj: 02-030/18-825  
 Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
 PREDsjedNIK SKUPštINE GLAVNOG GRADA  
 Dr Đorđe Suhin



## LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

### PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

Željko Maras dipl.inž.el.



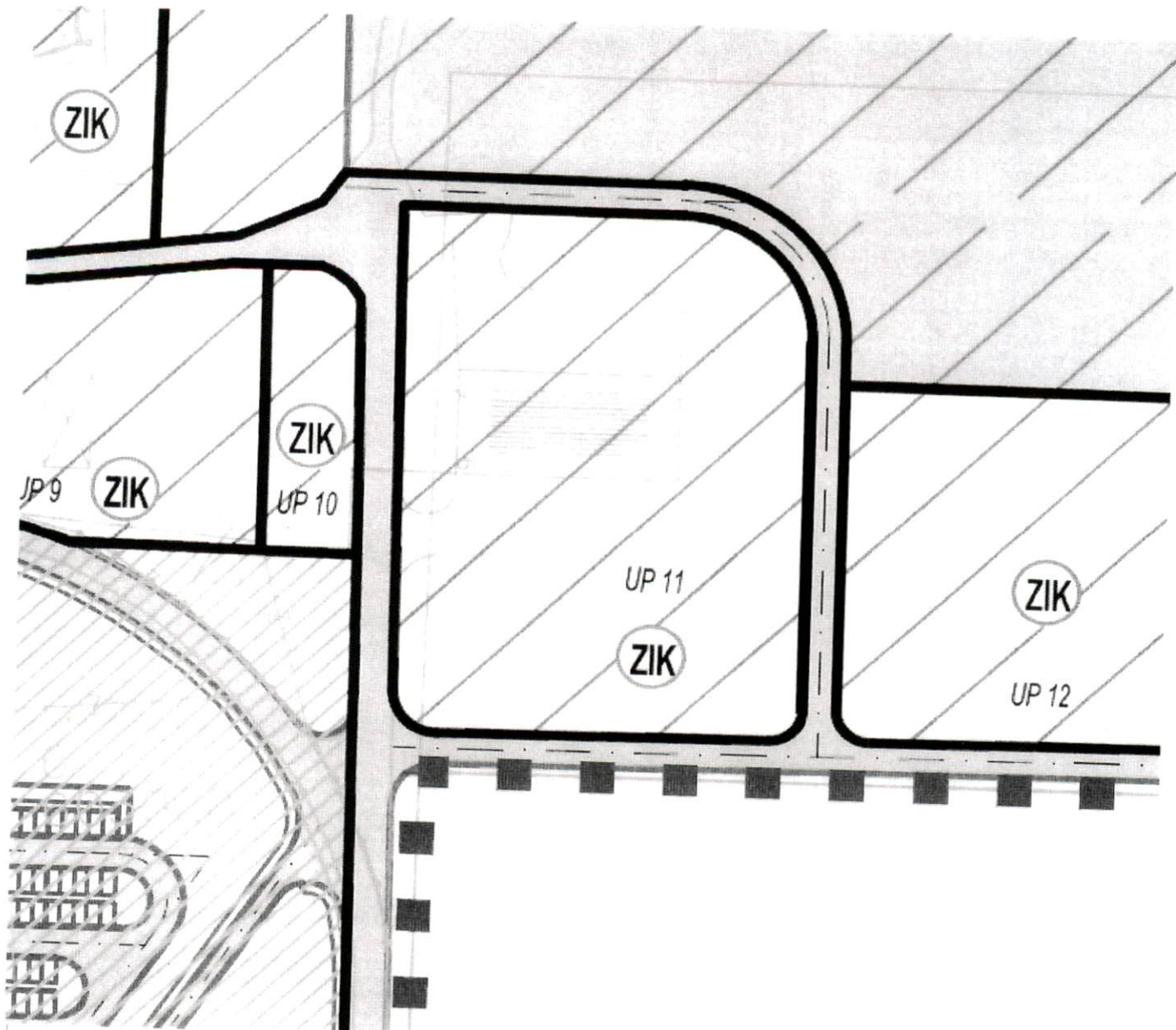
MonteCEP Kotor



Agencija za izgradnju i razvoj  
 Podgorice d.o.o.



09



LEGENDA:

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- Broj katastarske parcele
- ▭ Granica urbanističke parcele
- UP 9 Broj urbanističke parcele

OBJEKTI PEJZAZNE ARHITEKTURE  
JAVNE NAMJENE

- ⊙ ZUS Zelenilo uz saobraćajnice

OBJEKTI PEJZAZNE ARHITEKTURE  
SPECIJALNE NAMJENE

- ⊙ ZIK Zelenilo infrastrukture

Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suhin



## LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

### PLAN PEJZAŽNOG UREĐENJA

Jelena Franović dipl.inž. pejz. arh.



MonteCEP Kotor



Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o. **PODGORICA** 4:2500



## **2. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA**

**PROJEKTNI ZADATAK  
ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA I GLAVNOG  
PROJEKTA**

**Nadstrešnice na saobraćajnici na tehničkom prolazu br"4", kao i nezavisno dvojno odvojene veze sa postojećim objektom - halom Robnog magacina**

Podgorica, novembar 2016. godine



## 1. UVOD

Nadstrešnica čija je izgradnja planirana, locirana je sklopu kompleksa Aerodroma Podgorica na saobraćajnici u tehničkom prolazu br. "4". Na tu saobraćajnicu se naslanja postojeći objekat za potrebe Aerodroma.

## 2. PREDMET PROJEKTOG ZADATKA

Predmet projektnog zadatka je utvrđivanje uslova i zahtjeva za izradu Idejnog rješenja i Glavnog projekta nadstrešnice sa nezavisno dvojno odvojenom vezom uz postojeći objekat – halom Robnog maga kao i projektom ograde.

Projektant je dužan izraditi projektnu dokumentaciju na nivou Glavnog projekta, na osnovu usvojenog Idejno-programskog rješenja koje je projektant dužan dostaviti na saglasnost Investitoru.

Projektant je dužan u okviru Glavnog projekta da dostavi tekstualne, grafičke i numeričke priloge sa potrebnim sadržajima iz kojih se jasno mogu sagledati dimenzije svih elemenata, primjenjeni materijali, konstruktivni sistem, elementi zaštite konstrukcije, statička i dinamička stabilnost i sigurnost objekta.

## 3. OSNOVE ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA

### **Projektni zadatak**

Projektni zadatak je obavezujući za projektanta i istovremeno predstavlja osnovu za izradu Idejnog rješenja i Glavnog projekta.

### **Uslovi nadležnih organa i organizacija**

Investitor će pribavi saglasnost od nadležnih organa i organizacija na usvojeno Idejno rješenje.

### **3.6 Propisi i standardi**

Pri projektovanju koristiti važeće propise, pravilnike i standarde za ovu vrstu objekata.

Za definisanje pojedinih elemenata projekta, za koje nijesu propisani tehnički normativi u našim tehničkim propisima i standardima i osnovama i uslovima datim u projektnom zadatku, preporučuje se korišćenje tehničkih uslova i normativa datih iz inostranih propisa, uz predhodnu saglasnost Naručioca.

#### 4. ELEMENTI ZA PROJEKTOVANJE

##### *Projektni program za izradu tehničke dokumentacije izgradnje Nadstrešnice*

###### **OBJEKAT:**

- Nadstrešnicu projektovati u dužini postojećeg objekta tj. dimenzija cca 9x19,5m, visine 7m u slemenu od čega je visina od 4.7m za prolaz transportnih vozila, a ostatak za prateće tehničke stvari (ogledala, instrumenti za vizuelnu kontrolu). Krov projektovati plitki dvovodni, obje varijante, pravac pružanja po dužoj strani i pravac pružanja kao postojeće hale. Nadstrešnicu je potrebno pokriti adekvatnim pokrivačem- limom, dok duže bočne djelove nadstrešnice je potrebno do određene visine zatvoriti kao zaklon zbog kiše i jakih udara vjetra. Postojeći objekat za smjestaj radnika potrebno je uklopiti u sklopu predviđene nadstrešnice. Na objektu se ne predviđaju smeštanje sanitarnih prostorija i garderoba, već će se te prostorije koristiti u pratećem objektu što propisi dozvoljavaju. Pored nadstrešnice treba da budu nezavisno odvojene dvije nadkrivene veze sa postojećim halskim objektom. Te veze potrebno je prilagoditi stanju na terenu i sa odgovarajućom širinom cca 120cm

- 

###### **POVRŠINA OBJEKTA I STRUKTURA:**

- Površina pokrivenog dijela kao i površina djelova veze sa postojećim objektom je cca 220m<sup>2</sup> a kompletna kvadratura biće iskazana kroz Idejno arhitektonsko rješenje i Glavni projekat .

Objekat projektovati u svemu prema ovim projektnim programom i uskladiti sa svim normativima i Zakonom o izgradnji objekata.

U oblikovnom smislu, nadsrešnica treba da sa postojećim halskim dijelom čini jednu neodvojivu cjelinu, čije se rešenje zasniva na prilagođavanju objekta konkretnoj lokaciji.

###### **Dispozicija**

Pri projektovanju potrebno je nivelaciono postaviti nadstrešnicu i prilagoditi je terenu i saobraćajnom rješenju, u svemu prema stanju na terenu. Prilikom arhitektonskog oblikovanja voditi računa da arhitektonski izraz odgovara lokaciji na kojoj se postojeći objekat nalazi.

###### **Konstrukcija objekta**



Predvidjeti konstruktivni sistem od čeličnih elemenata rešetke ili liniskih nosača postavljenim na AB stopama. Fundiranje objekta uskladiti, statičkim uticajima i konstruktivnom koncepcijom.

## **Instalacije**

Projektovati sve vrste instalacija potrebnih za ovu vrstu objekta.

### **Elektro instalacije jake i slabe struje**

Projektom predvidjeti sljedeće vrste instalacija:

Projektni zadatak za izradu Idejnog rješenja elektroenergetskih instalacija za nadstrešnicu na saobraćajnici na službenom prolazu broj 4. na Aerodromu Podgorica:

- Za ovaj objekat predvidjeti napojni niskonaponski kablovski vod i sopstvenu razvodnu tablu. Početna tačka napojnog voda za objekat nije predmet ovog Idejnog rješenja i biće definisana u Glavnom projektu, na osnovu procijenjenog opterećenja.
- Energetski razvod u okviru objekta riješiti “halogen free” kablovima, vodeći računa o optimalnim trasama .
- Predvidjeti odgovarajuće osvjetljenje za ovu vrstu i namjenu objekta. Tipovi svjetiljki, njihov raspored i nivo osvjetljaja treba da omoguće dobru vidljivost, bez sjenke oko vozila koja se kontrolišu.
- Predvidjeti odgovarajuće napajanje za elektromotore koji su planirani za pokretanje dvije kapije ( na ulazu i izlazu iz objekta).
- Predvidjeti dvije monofazne utičnice za spoljašnju ugradnju sa odgovarajućom IP zaštitom.
- Idejnim rješenjem predvidjeti radove na ispitivanju lokacije na kojoj se planira izgradnja nadstrešnice, kako bi sa sigurnošću bilo utvrđeno odsustvo (ili prisustvo) niskonaponskih vodova. Predvidjeti mjere zaštite za slučaj postojanja kablovskih vodova.
- Za zaštitu od atmosferskih pražnjenja predvidjeti instalaciju prema pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu od atmosferskih pražnjenja (Sl.list SRJ, br.11/96) i pratećim jugoslovenskim standardima i u skladu sa Jugoslovenskim standardima-gromobranske instalacije-opšti uslovi JUS IEC 1024-1/1996.
- Idejno rješenje za elektroenergetske instalacije uraditi u skladu sa tehničkim propisima, standardima i preporukama, koji važe pri projektovanju i izgradnji objekata.

## **Informaciono komunikacione instalacije**

1. Instalacije video nadzora (prostora oko i ispod nadstresnice)
2. Instalacije SKS mreže
3. Povezivanje na postojeću infrastrukturu

### **2. SADRŽAJ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

Projektnu dokumentaciju uraditi prema:

- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekta (Sl. list CG 51/2008, 40/10,34/2011, 47/11, 35/2013 i 39/13)
- Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG 23/2014)  
i ovim Projektним zadatkom.

### **3. USLOVI OBRADE GLAVNOG PROJEKTA**

Cjelokupna grafička dokumentacija mora biti predstavljena u digitalnoj formi koja je kompatibilna sa programom Auto Cad.

Projektant je dužan da sve crteže uradi u formatu A1 ili A0 u zavisnosti od veličine objekta i elemenata prikazanih na crtežu.

Kompletan projekat svih faza treba upakovati u format A4. Projektant je dužan naručiocu predati 3 (tri) primjeraka projektne dokumentacije u analognom obliku i 7 (sedam) u digitalnom obliku.

### **4. ZAVRŠNE ODREDBE**

Tokom rada projektant je dužan saradivati sa naručiocem i redovno ga obavještavati o napredovanju radova na projektu, o predviđenim tehničkim rješenjima.

Takođe, projektant je dužan da, u toku izrade, projektnu dokumentaciju stavlja na uvid naručiocu, ukoliko se to od njega zatraži.



**INVESTITOR,**

---

## Obrazloženje Idejnog rješenja Nadstrešnice na saobraćajnici na Tehničkom prolazu br. 4

**INVESTITOR:** AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA

**LOKACIJA:** UP 10 I UP 11 U ZAHVATU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI.

Idejno rješenje je urađeno na osnovu projektog zadatka i izdatim Urbanističko tehničkim uslovima br. 1063-2709/9 od 12.08.2019.godine koje je izdalo Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

**Površina predmetne lokacije** na kojoj jse planira izgradnja nastresnice je:

UP 11 = 7.440,00m<sup>2</sup>

UP 10 = 943,00 m<sup>2</sup>

**Bruto razvijena površina nastrešnica 277m<sup>2</sup>**

**Neto površina nadstrešnica 277m<sup>2</sup>**

**Planirana spratnost** Vp

Na službenom, tehničkom prolazu br.4 vrši se indetifikacija i bezbjedosna provjera vozila, lica, robe I opreme koja ulazi kroz bezbjedosni kontrolni prolaz. Da bi se obezbjedila kvalitetna kontola, smještaj odgovarajuće opreme za vršenje kontrole, planirana je izgradnja nastrešnice iznad puta za ulaz u kontrolisani prolaz kao i nadkrivanje veze sa postojećim objektom za kontrolu lica, robe I opreme. Radi bezbjednosti planira se ograđavinje dijela kontrolisanog prostora sa postavljanjem ulazno - izlaznih kapija.

### **Lokacija**

Nadstrešnica, čija je izgradnja planirana, locirana je sklopu kompleksa Aerodroma Podgorica na saobraćajnici na Tehničkom prolazu br. "4". Nalazi se na dijelu urbanističke parcele 10 i 11. Na tu saobraćajnicu se naslanja postojeći objekat hala robnog magacina za potrebe Aerodroma.

Planirana Nadstrešnica je orjentisana dužom stranom istok-zapad i predviđeno je da nadkrije jedan dio postojeće saobraćajnice. Između date nadstrešnice i halskog objekta robnog magacina planirano je priključivanje dva nezavisno natkrivena prolaza. Objekat portirnice se zadržava u postojećim gabaritima. Teren na kome su predviđeni objekti je ravan.

## **Konstruktivni sistem objekta**

Dimenzije osnove nastrešnice su 20,0m x 9,1m.

Nadstrešnica je projektovana kao dvovodna, od čeličnih rešetki (četiri glavna rešetkasta nosača). Nadstrešnica je fundirana na armirano betonskim stopama 1.2x1.6m, koji su povezani temeljnim gredama 0.20x0.40m. Glavni čelični nosači su projektovani na rasteru od 5,6m. Nagib krova je po kraćem rasponu. Visina nadstrešnice u najnižem djelu je 4,80m, dok je u najvišem djelu - sljemenu 6,40m. Rešetke su postavljene na 5,60m. Raspon rešetke je na 9m, što je uslovljeno širinom ulice, koja je široka 7m. Nagib krovnih ravni je 16°.

Preko rešetki postavljene su čelične rožnjače, spregovi po vertikali u srednjem polju i krovu. Rešetkasti nosač je planiran da se radi iz tri dijela radi lakšeg transporta, kao i montaže i demontaže na terenu.

Ovim datim rješenjem je planirano da se rešetka radi od kutijastih čeličnih štapova, rožnjače i fasadne rigle, kao i od pojasnih štapova 160x100x4, kao i od krovnih i fasadnih spregova 80x80x4. Sklapanje rešetke se vrši šrafovim i spojnim pločama. Glavni noseći ram se sastoji iz 3 dela (2+1) zbog dimenzija koje su prilagođene transportu do gradilišta.

Dvojna veza između nadstrešnice i postojećeg halskog objekta data je u vidu lakih hladno oblikovanih šupljih profila kvadratnog i pravougaonog presjeka, u zavarenoj izvedbi i spajanjem elemenata na montaži montažnim varovima.

Rešetkaste konzole se ankeruju u zid postojećeg objekta preko navojnih šipki (brezonima). Temelji su predviđeni od nearmiranih betonskih blokova marke betona MB 30. Povezivanje oslonačke ploče sa temeljem se ostvaruje mehaničkim ankerima M16.

## **Materijalizacija**

Nadstrešnica je pokrivena termoizolacionim krovnim sendvič panelom tipa KS 400 RW35 proizvodnje TRIMO, ISOTEC, KINGSPAN ili sličnih karakteristika, sa vidljivim spojevima. Koeficijent termičke provodljivosti (W/m2K) 0.21, toplotni otpor R (m2K/W) 4.59, ispuna od negorivog isophenica. Debljina panela d=4cm. Spoljni i unutrašnji čelični limovi se rade 0.6mm, a spoljnja profilacija panela je rebrasti lim 35/333. Nagib krova 16° i 5°. Paneli se montiraju sa pripadajućim opšivkama prema detalju proizvođača panela.

Bočni djelovi nadstrešnice do određene visine zatvoreni su takođe sendvič panelima, postavljenim na pripadajuću podkonstrukciju- fasadne rigle, pričvršćene na rešetku. Zatvaranje je planirano radi zaštite od atmosferskih uticaja, naročito sjevernog vjetra koji je na ovom prostoru veoma jak.



Kroz postojeću zelenu površinu na mjestu prilaznih nadstrešnica planirano je da se urade armiramo betonske staze u vidu trotoara širine 120cm. Staze su debljine  $d=10\text{cm}$  rađene betonom marke MB30, armirane mrežom Q196 sa završnom obradom perdašenjem. Staze izvesti sa dilatacijama na 2m sa padom 2% od objekta.

Odvod vode sa krova nastrešnice predviđeno je preko upuštenih horizontalni oluka, kao i olučnih vertikalna pravougaonog presjeka  $10\times 14\text{cm}$ . Oluci se rade od fabrički bojenog plastificiranog lima  $d=0.6\text{mm}$ , u boji po izboru projektanta. Olučne vertikale potrebno je izvesti sa svim potrebnim ankerima i obujmicama, sa svim potrebnim veznim i spojnim materijalom, prema uputstvima proizvođača panela.

Preko horizontalnih oluka postavljaju se profilisane žičane mreže za zaštitu da ne bi došlo do začepijivanja oluka. Mreža je pričvršćena pomoću šrafova i flahova dužine 15cm, postavljenih na mrežu na rastojanju od 80cm.

Sva opšivanja planirana su da se rade od plastificiranog lima debljine 6mm.

Takođe zbog zaštite čelične konstrukcije od nastanjenja životinja, nosači se oblažu pofilisanom tankom žičanom mrežom sa otvorima malih promjera.

Oko nadstrešnice planirano je da se prostor ogradi i to montažno demontažnom ogradom.

Prvo je potrebno demontirati postojeću ogradu datu u projektu.

Jedan dio ograde se sastoji od nearmirano betonskih, temeljnih i parapetnih dijelova, kao i ispune od čeličnih kutijastih profila, postavljenih na datim rasponima.

Drugi dio ograde se sastoji od postojećih stubića postavljenih na nearmirane betonske stope, dok se uz betonski parapet postavlja žičana ograda. Duž čitave ograde u gornjoj zoni postavlja se bodljikava žica u tri reda.

Uz ogradu se planiraju i četiri kapije sa pripadajućim elektomotorima za pokretanje.

Na fasadnom zidu postojećeg halskog objekta predviđeno je otvaranje otvora za vrata, odnosno ugradnja dvokrilnih vrata dimenzija  $120\times 220\text{cm}$ .

Dejan Palibrk, dipl. ing. arh.

---

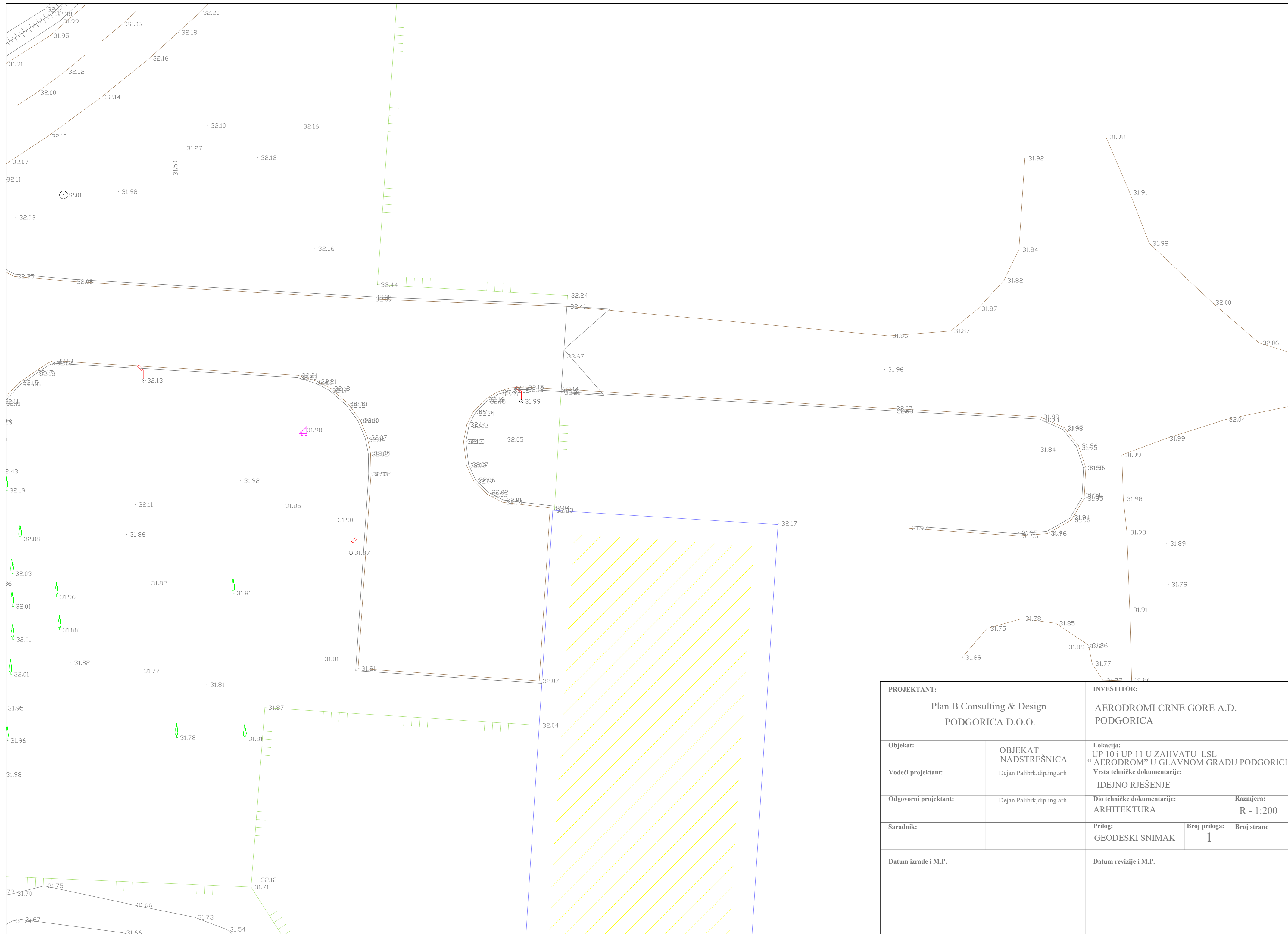
# FOTODOKUMENTACIJA POSTOJEĆEG STANJA



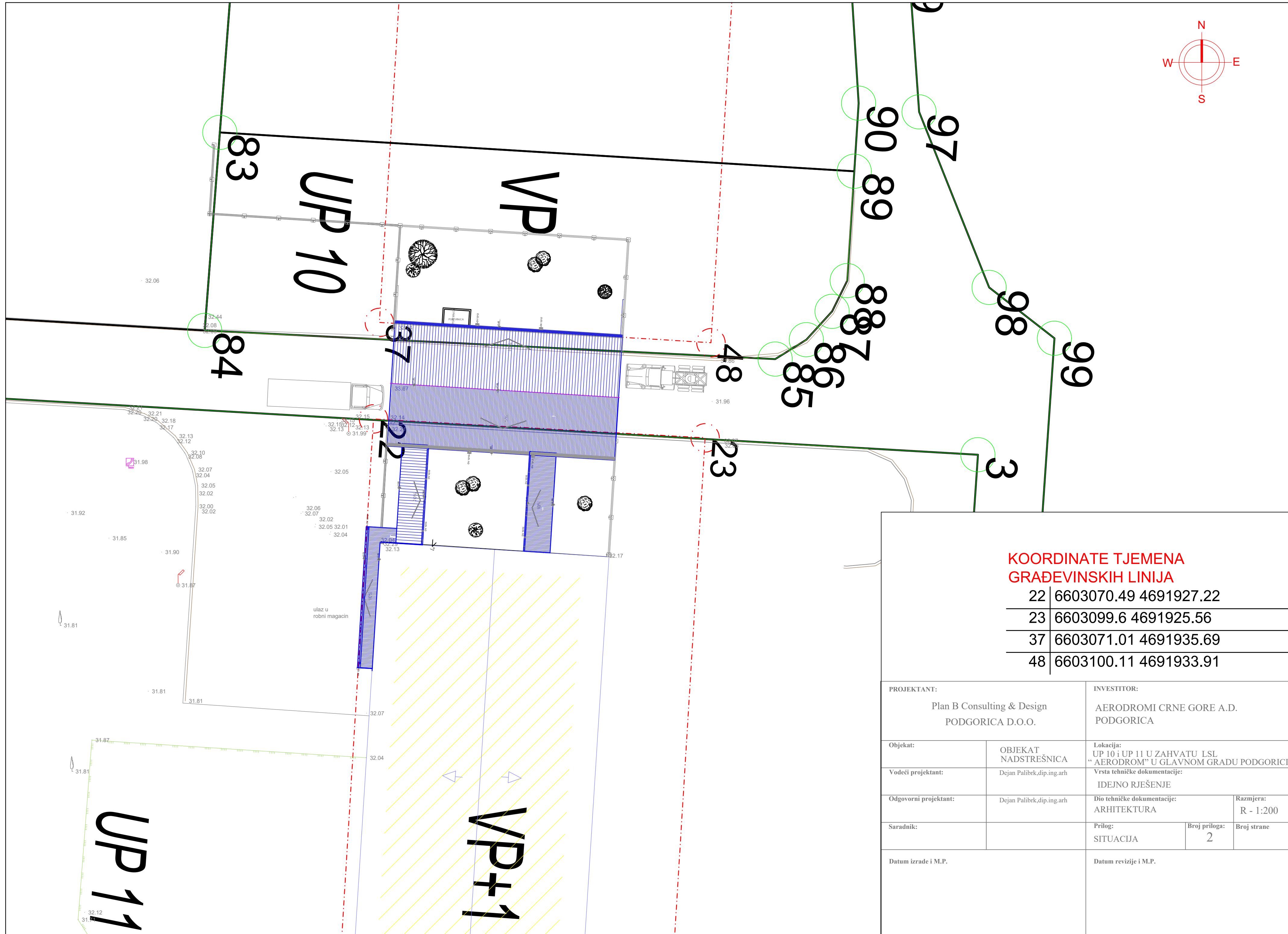
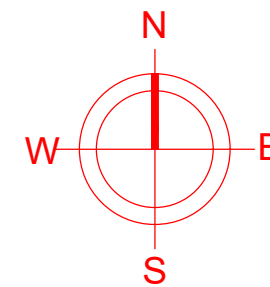




## 4. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:200	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> GEODESKI SNIMAK	<b>Broj priloga:</b> 1	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		

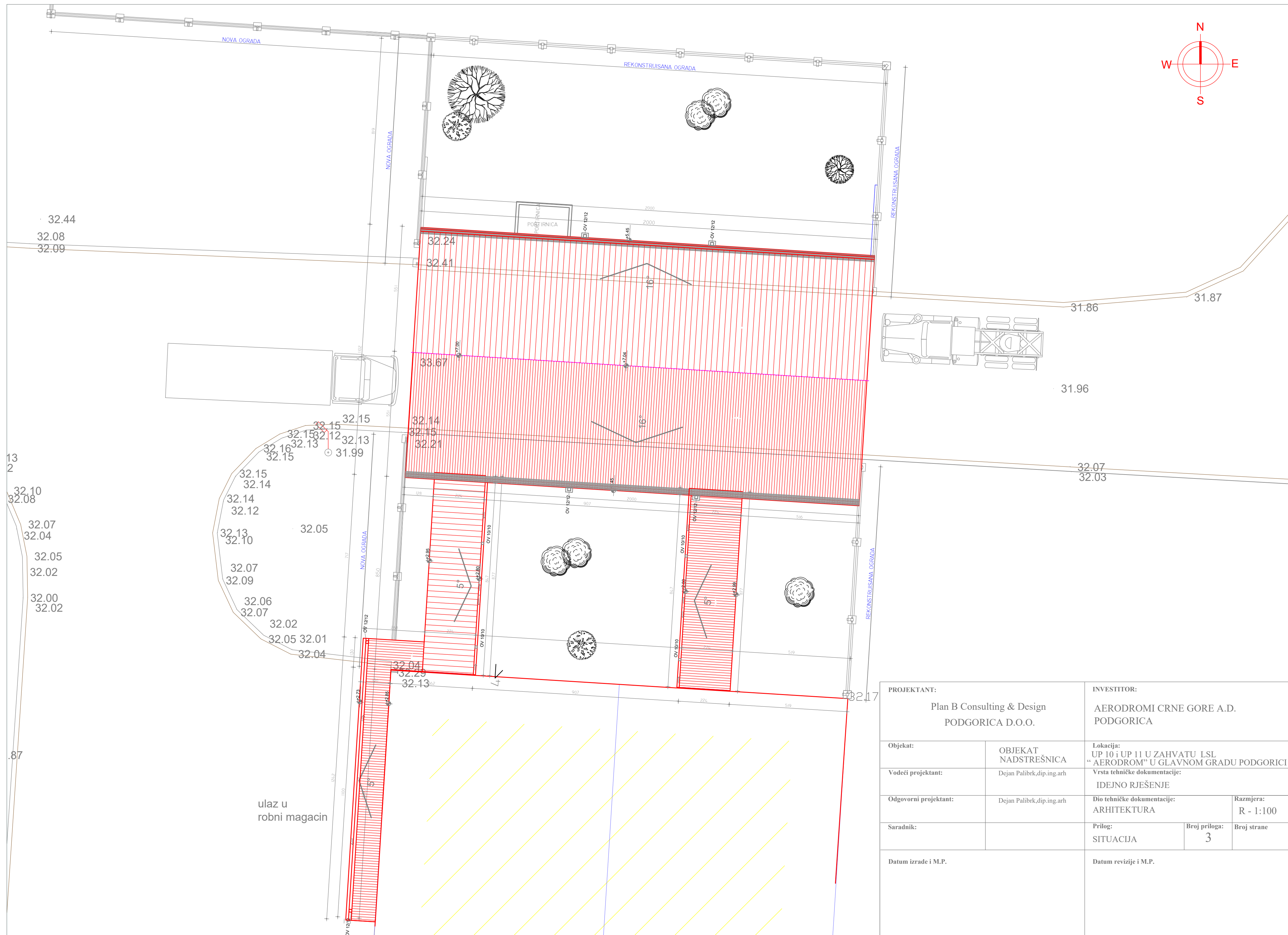
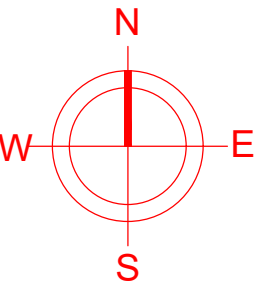


**KOORDINATE TJEMENA  
GRAĐEVINSKIH LINIJA**

22	6603070.49 4691927.22
23	6603099.6 4691925.56
37	6603071.01 4691935.69
48	6603100.11 4691933.91

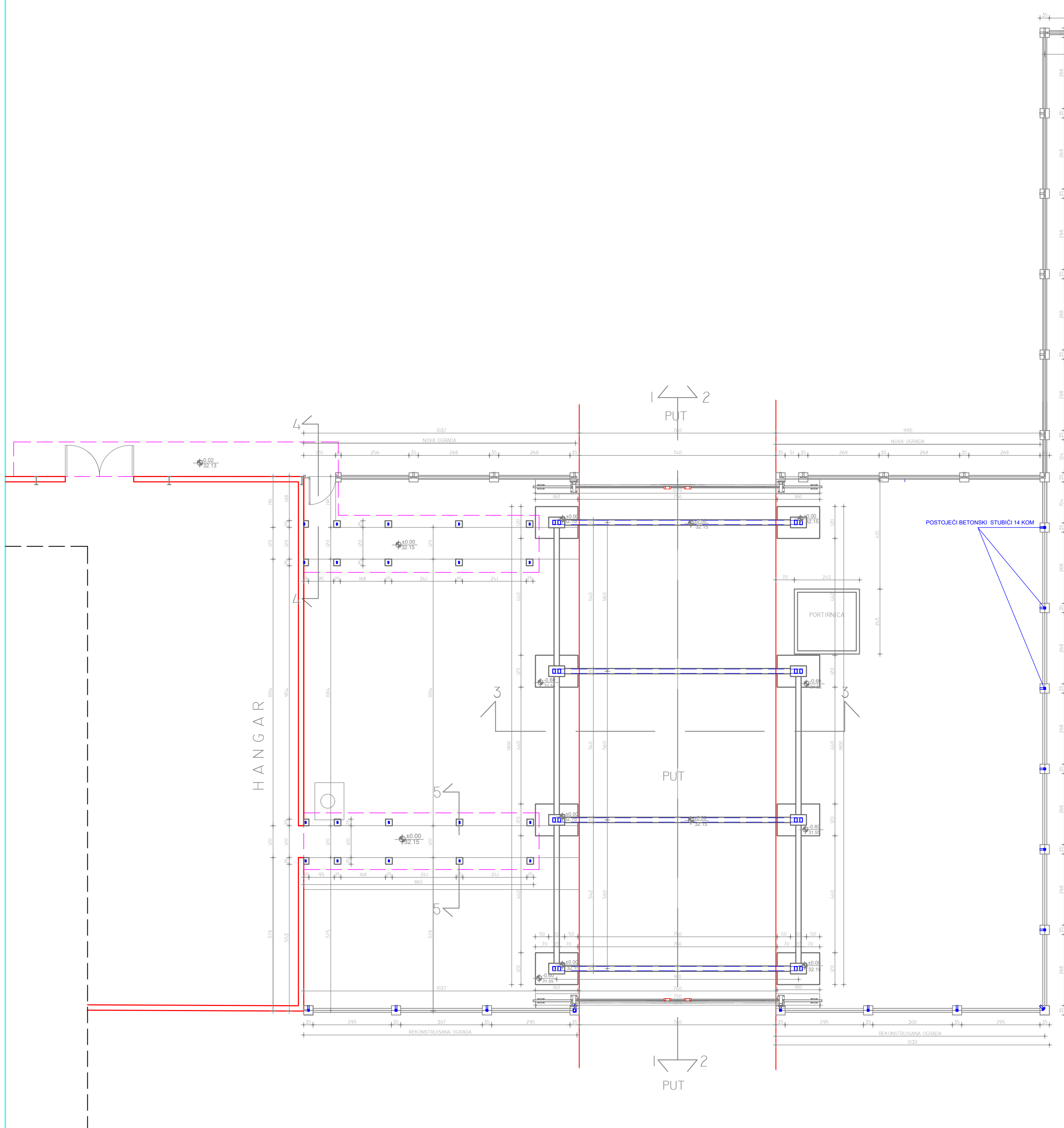
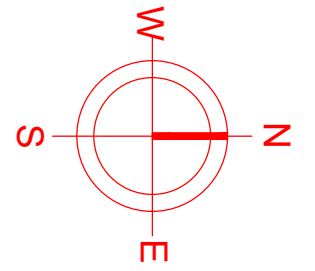
PROJEKTANT: Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		INVESTITOR: AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA	
Objekat:	OBJEKAT NADSTREŠNICA	Lokacija: UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI	
Vodeći projektant:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: R - 1:200
Saradnik:		Prilog: SITUACIJA	Broj priloga: 2 Broj strane
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



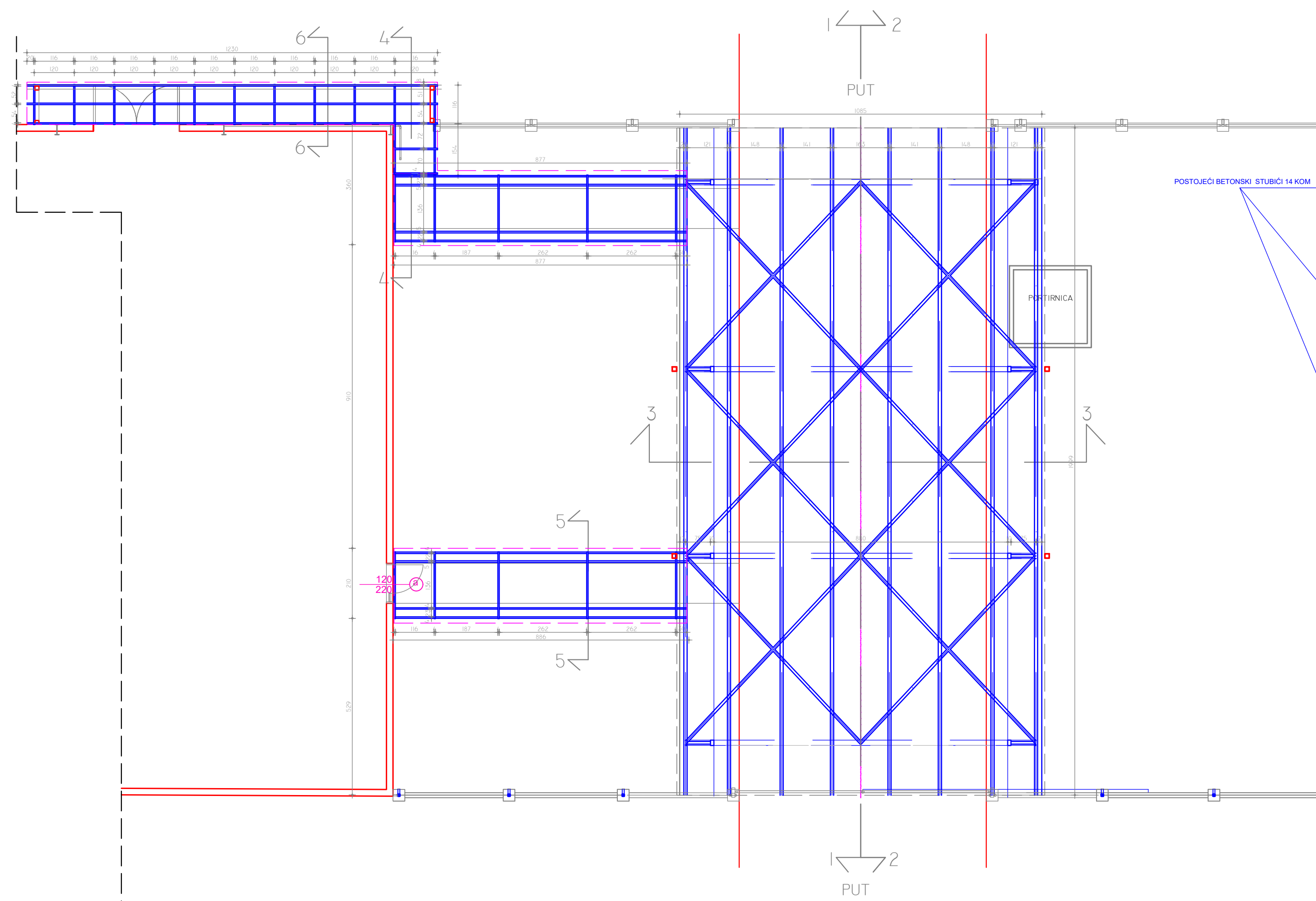
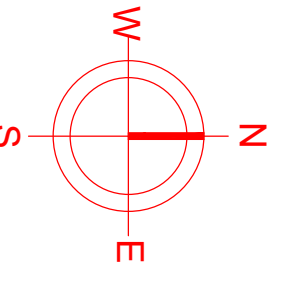


ulaz u  
robní magacin

<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL “AERODROM” U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:100	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> SITUACIJA	<b>Broj priloga:</b> 3	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		



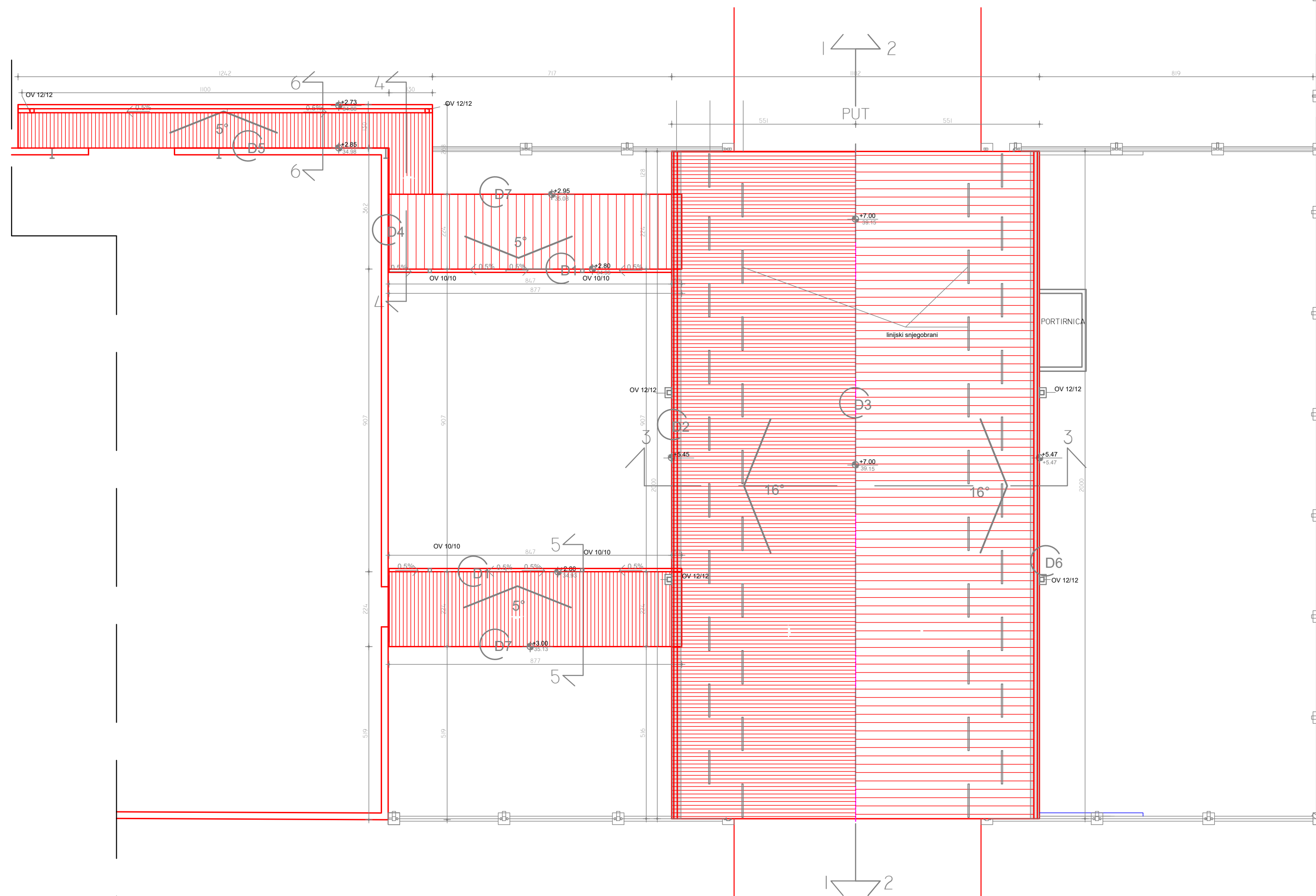
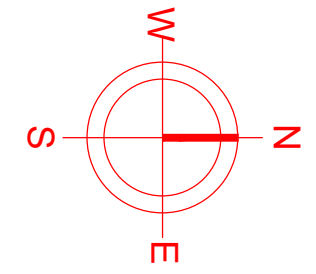
<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk, dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk, dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:100	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> OSNOVA TEMELJA	<b>Broj priloga:</b> 4	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		



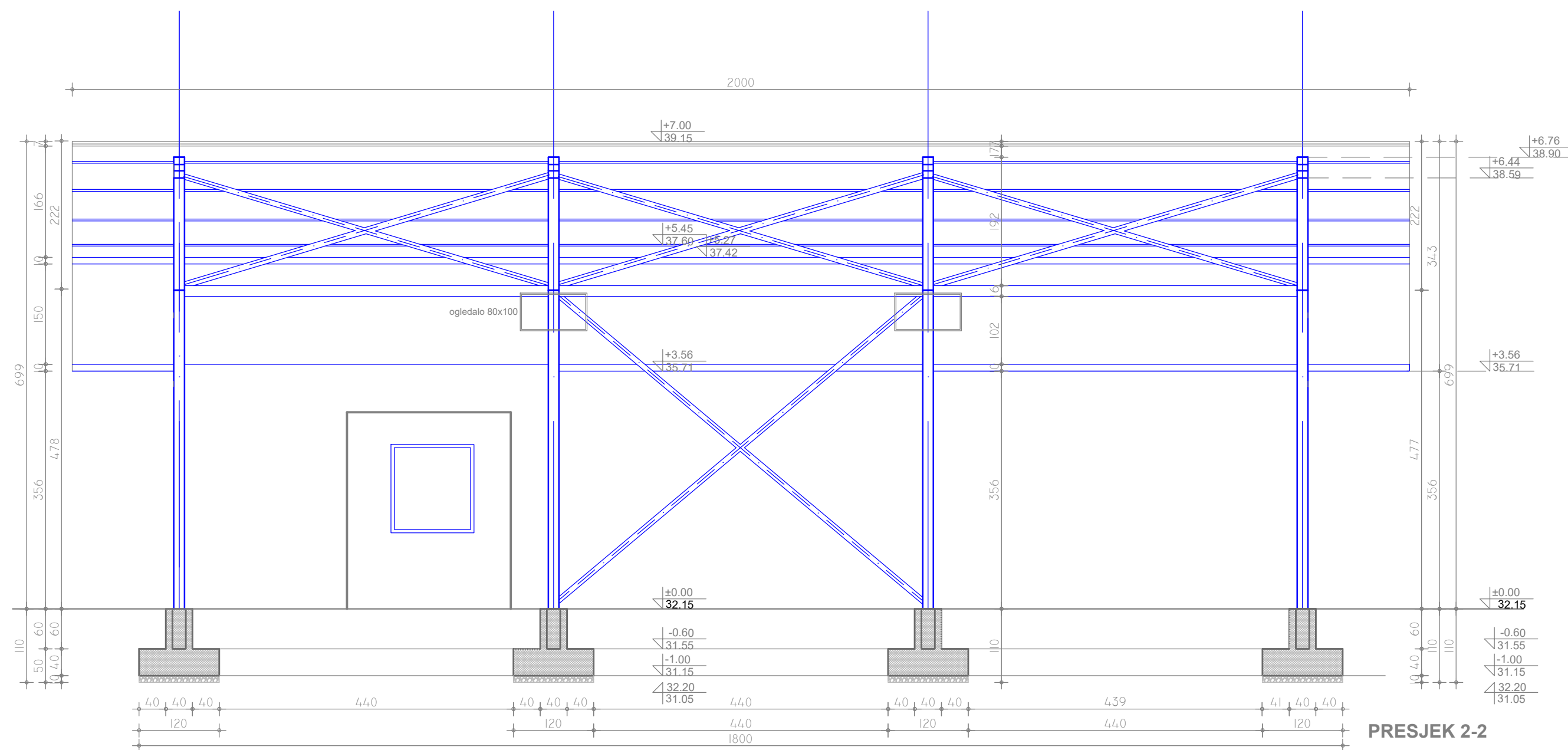
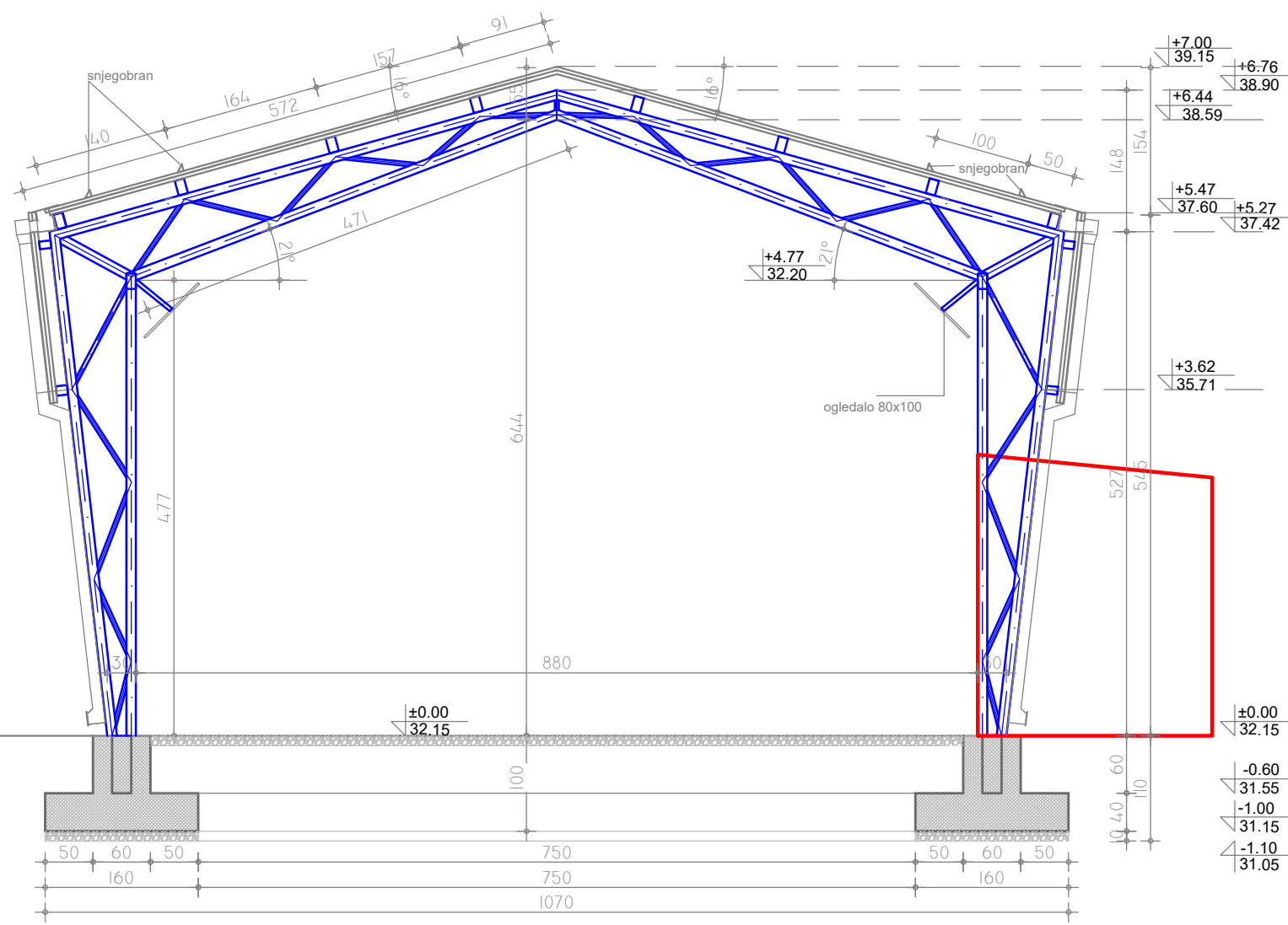
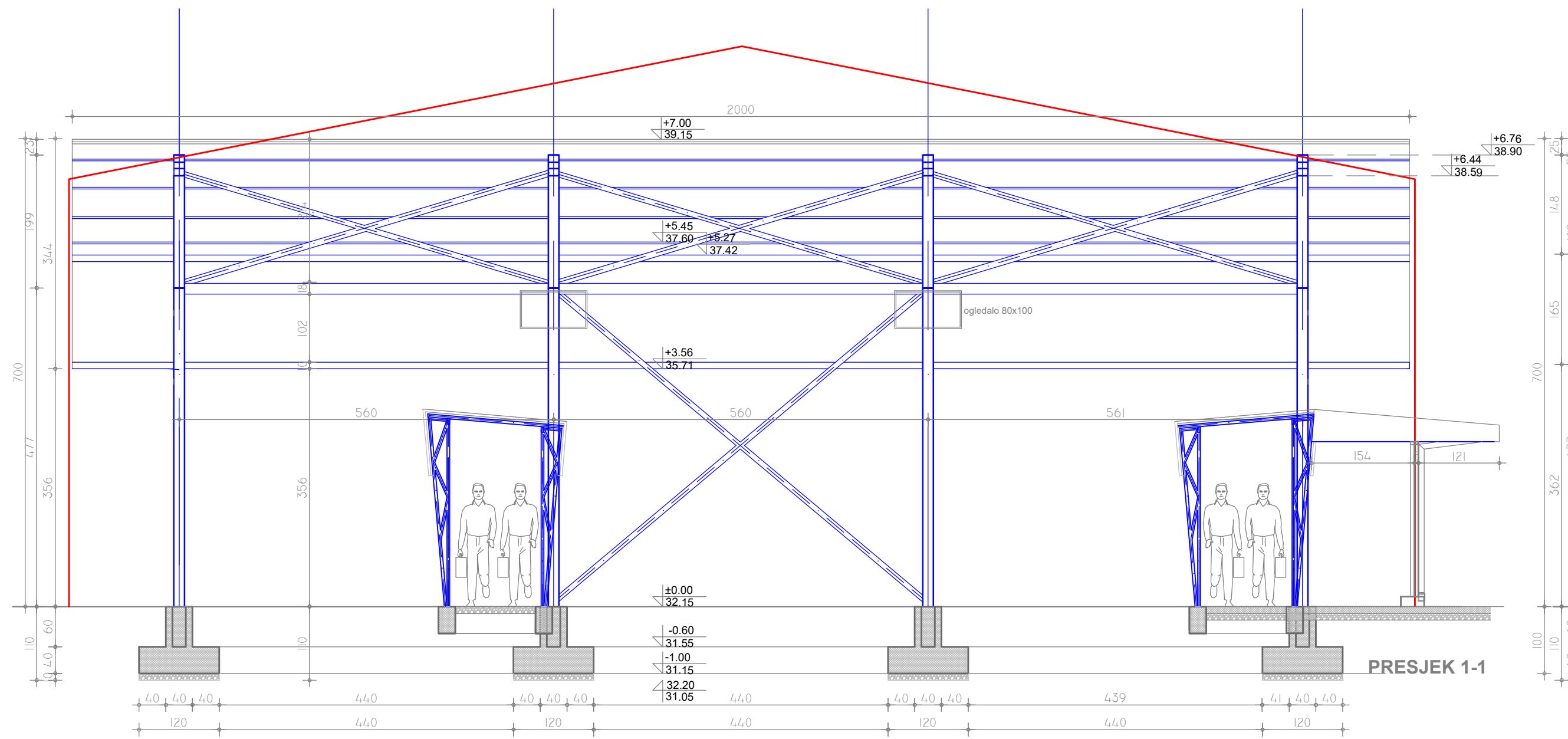
Bruto površina nadstrešnica 277m<sup>2</sup>

<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA	
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICA	
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:100
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE	<b>Broj priloga:</b> 5 <b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>	





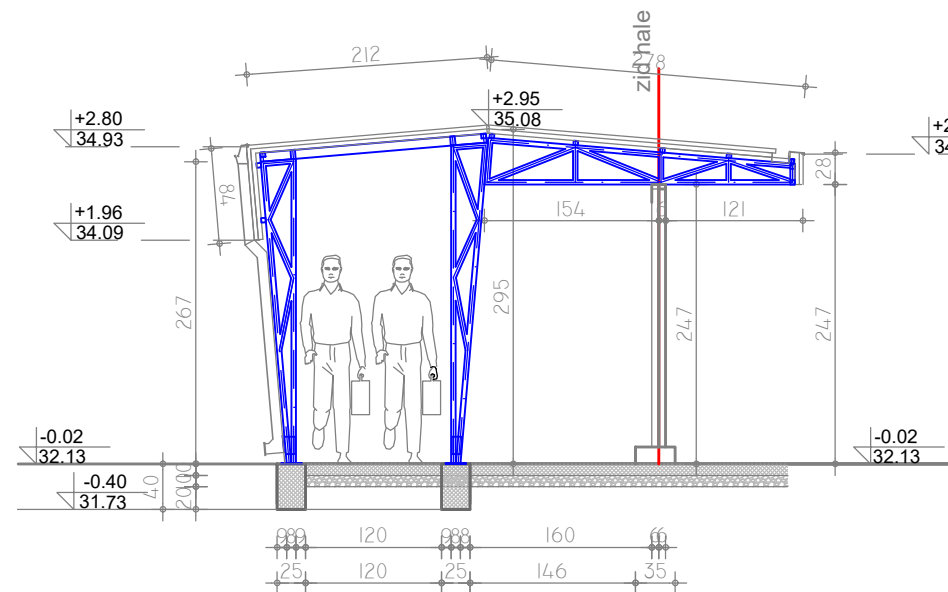
<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	Lokacija: UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:100	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> OSNOVA KROVA	<b>Broj priloga:</b> 6	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		



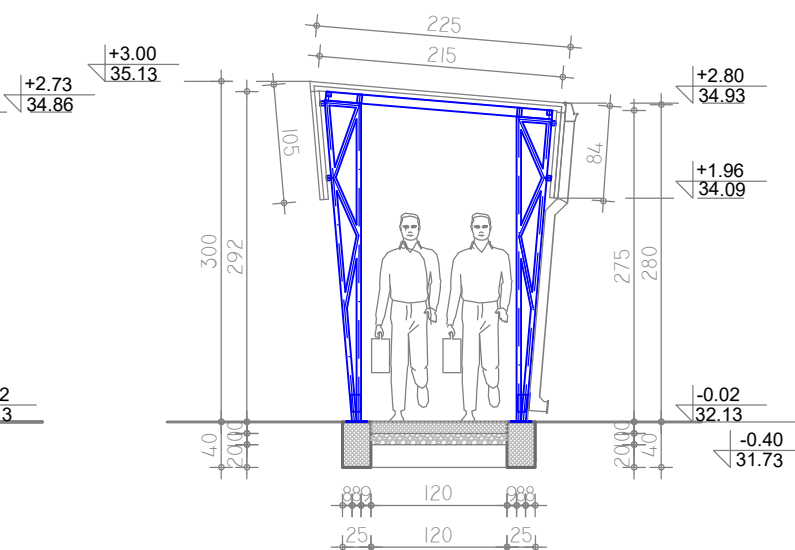
**ISOTEC KROVNI PANEL**  
 - debljina ispune panela 40mm+35  
 - koefic. termičke provodljivosti(W/m²K) 0.4  
 - toplotni otpor R(m²K/W) 2.5  
 - ispuna kruti ekspanzirani samogasivi poliuretani  
 - čelični limovi spoljni 6 mm, unutrašnji 4mm  
 - boja krovnog panela RAL 9006

	1,000 mm - cover width						
	333.3 mm	333.3 mm	333.3 mm	333.3 mm	333.3 mm	333.3 mm	333.3 mm
d- debljina ispune (mm)	25	40	50	60	70	80	100
D- ukupna dimenzija (mm)	60	75	85	95	105	115	135
Težina (kg/m²), obloga 0.5/0.4 mm	9.34	9.94	10.34	10.74	11.14	11.54	12.34

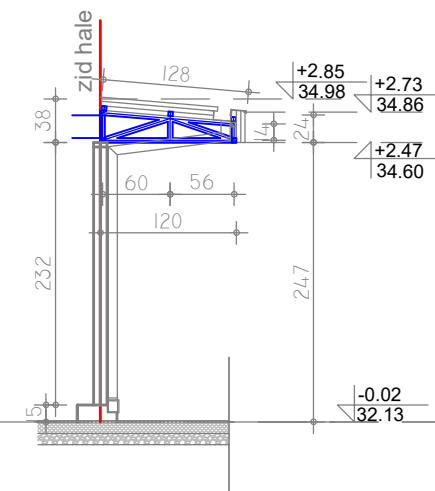
<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA	
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	Lokacija: UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI	
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: R - 1:75
<b>Saradnik:</b>		Prilog: PRESJEK 1-1,2-2,3-3	Broj priloga: 7 Broj strane
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>	



PRESJEK 4-4

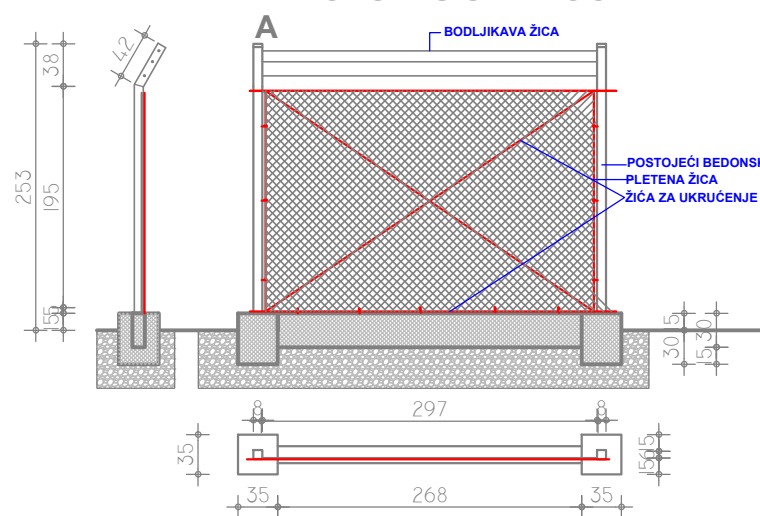


PRESJEK 5-5



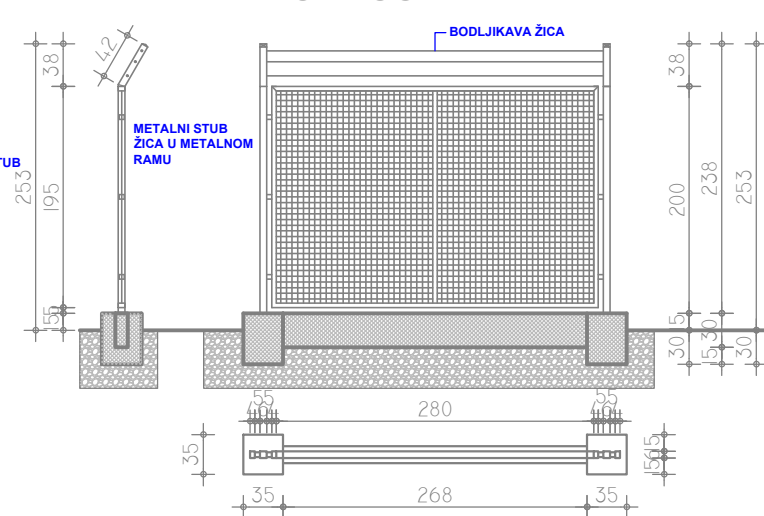
PRESJEK 6-6

**IZGLED OGRADE TIP A  
REKONSTRUISANA OGRADA**



OGRADA TIP A

**IZGLED OGRADE TIP B  
NOVA OGRADA TIP B**



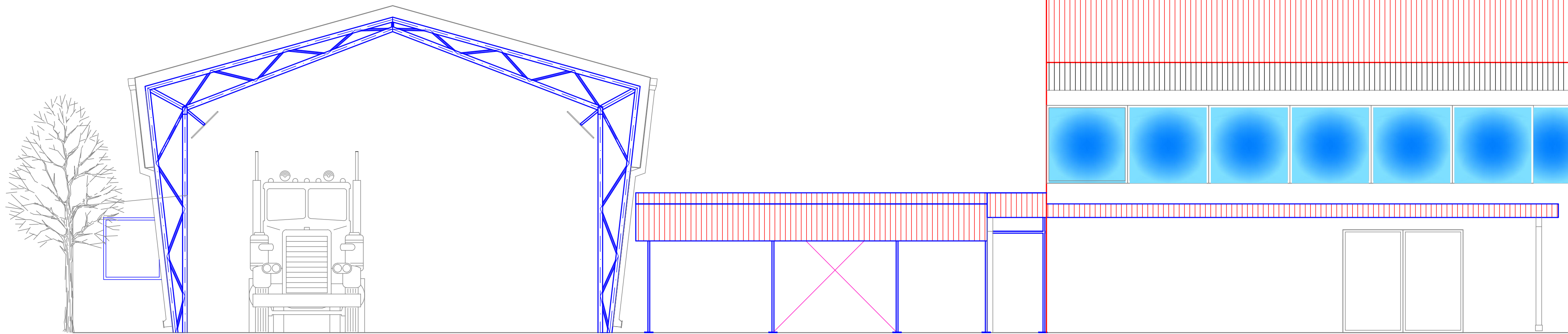
OGRADA TIP B

<p><b>ISOTEC KROVNI PANEL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- debljina ispune panela 40mm+35</li> <li>- koefic. termičke provodljivosti(W/m²K) 0.4</li> <li>- toplotni otpor R(m²K/W) 2.5</li> <li>- ispuna kruti ekspanzirani samogasivi poliuretlan</li> <li>- čelični limovi spoljni 6 mm, unutrašnji 4mm</li> <li>- boja krovnog panela RAL 9006</li> </ul>
<p><b>OGRADA TIP A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Čelični stub 60x60mm</li> <li>- ispuna pocinčana mreža 5mm širina otvora 50x50mm</li> <li>- troredna bodljikava žica</li> </ul> <p><b>OGRADA TIP B</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Čelični stub 60x60mm</li> <li>- ispuna pocinčana mreža 5mm širina otvora 50x50mm postavljena u čeličnom ramu od kutijastih profila 40x40mm</li> <li>- troredna bodljikava žica</li> </ul>

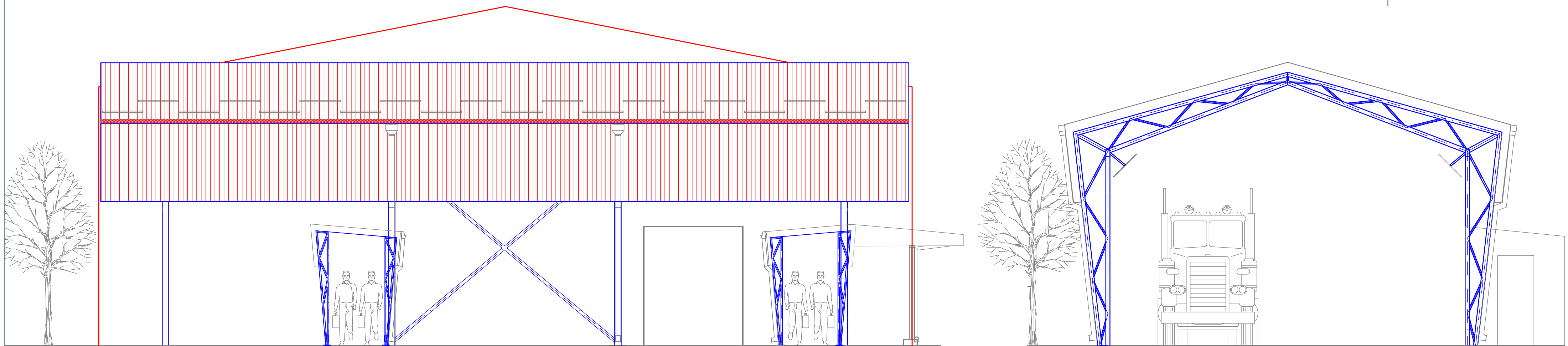


<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA	
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL “AERODROM” U GLAVNOM GRADU PODGORICI	
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:75
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> PRESJEK 4-4,5-5,6-6	<b>Broj priloga:</b> 8 <b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>	



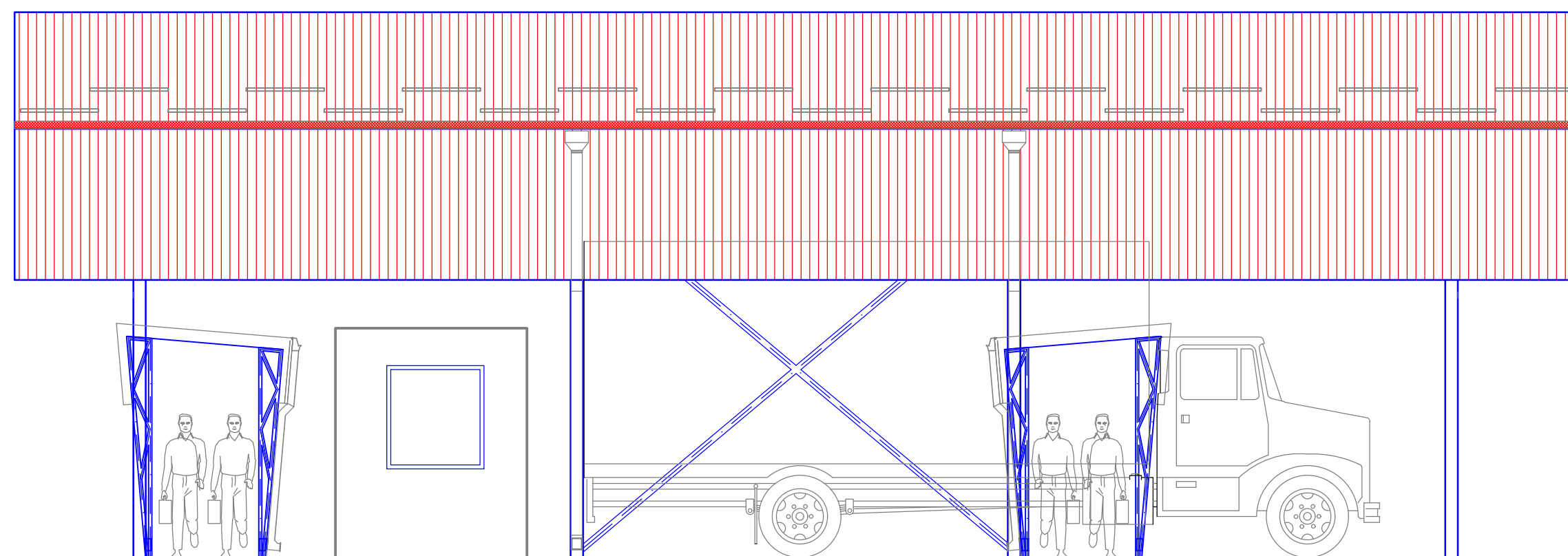


ZAPADNA FASADA



SJEVERNA FASADA

ISPOČNA FASADA



JUŽNA FASADA

**ISOTEC KROVNI PANEL**  
 - debljina ispune panela 40mm+35  
 - koefic. termičke provodljivosti(W/m²K) 0.4  
 - toplotni otpor R(m²K/W) 2.5  
 - ispuna kruti ekspanzirani samogasivi poliuretani  
 - čelični limovi spoljni 6 mm, unutrašnji 4mm  
 - boja krovnog panela RAL 9006  
 - oluci od plastificiranog lima d=4mm

<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA	
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI	
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b> R - 1:75
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> FASADE	<b>Broj priloga:</b> 9
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>	





<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b>	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> 3D PRIKAZ OBJEKTA	<b>Broj priloga:</b> 10	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		





<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b>	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> 3D PRIKAZ OBJEKTA	<b>Broj priloga:</b> 11	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		





<b>PROJEKTANT:</b> Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		<b>INVESTITOR:</b> AERODROMI CRNE GORE A.D. PODGORICA		
<b>Objekat:</b>	OBJEKAT NADSTREŠNICA	<b>Lokacija:</b> UP 10 i UP 11 U ZAHVATU LSL "AERODROM" U GLAVNOM GRADU PODGORICI		
<b>Vodeći projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE		
<b>Odgovorni projektant:</b>	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b> ARHITEKTURA	<b>Razmjera:</b>	
<b>Saradnik:</b>		<b>Prilog:</b> 3D PRIKAZ OBJEKTA	<b>Broj priloga:</b> 12	<b>Broj strane</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>		<b>Datum revizije i M.P.</b>		