

OBRAZAC 1

| | |
|--------------------------------|------------------------------|
| elektronski potpis projektanta | elektronski potpis revidenta |
|--------------------------------|------------------------------|

INVESTITOR¹

KNEŽEVIĆ DRAŽEN

OBJEKAT²

Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

LOKACIJA³

urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2", kat.parcela broj 1700 KO Dajbabe, Podgorica

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴

IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT⁵

"BAUER" D.O.O.

ODGOVORNO LICE⁶

Stefan Jovanović, izvršni direktor

GLAVNI INŽENJER⁷

Mr Branislav Pavličević, dipl.inž.građ.

1. Naziv/ime investitora;
2. Naziv projektovanog objekta;
3. Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela;
4. Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije);
5. Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju;
6. Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika;
7. Ime i prezime glavnog inženjera.

| | |
|--------------------------------|------------------------------|
| elektronski potpis projektanta | elektronski potpis revidenta |
|--------------------------------|------------------------------|

INVESTITOR¹

KNEŽEVIĆ DRAŽEN

OBJEKAT²

Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

LOKACIJA³

***urbanistička parcela UP 130, Detaljnog
urbanističkog plana "Dahna 2", kat.parcela broj
1700 KO Dajbabe, Podgorica***

DIO TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴

IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT⁵

"BAUER" D.O.O.

ODGOVORNO LICE⁶

Stefan Jovanović, izvršni direktor

GLAVNI INŽENJER⁷

Mr Branislav Pavličević, dipl.inž.grad.

SARADNICI NA PROJEKTU⁸

1. Naziv/ime investitora;
2. Naziv projektovanog objekta;
3. Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela;
4. Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna strana dijela tehničke dokumentacije);
5. Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije;
6. Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika;
7. Ime i prezime glavnog inženjera;
8. Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije.

SADRŽAJ POJEDINIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE-IDEJNO RJEŠENJE

- 1. Tekstualni dio**
 - Tehnički izvještaj
- 2. Numerička dokumentacija**
 - Legenda površina
- 3. Grafička dokumentacija**
 - 1. Geodetsko-katastarska podloga**
 - 2. Situacija R=1:100**
 - 3. Osnova prizemlja R=1:50**
 - 4. Osnova sprata R=1:50**
 - 5. Osnova drugog sprata R=1:50**
 - 6. Osnova krova R=1:50**
 - 7. Presjek 2-2 R=1:50**
 - 8. Južna i sjeverna fasada R=1:50**
 - 9. Zapadna i istočna fasada R=1:50**
 - 10. Šeme otvora**
 - 11. 3D Vizuelizacija objekta**

TEKSTUALNI DIO

TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

TEHNIČKI OPIS**Uz Idejni projekat :**

Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja na katastarskoj parceli br.1700, K.O. Dajbabe, Podgorica.

OPŠTI OPIS:

Teren na kome se gradi objekat je u poprečnom i podužnom pravcu ravan. Tehnički opis je za izvođača radova obavezujući i ima prednost u odnosu na grafičke i druge tekstualne priloge, ako se na nekim mjestima pojavi neusklađenost kod pojašnjavanja pojedinih pozicija.

Sve nejasnoće izvođač radova je dužan prethodno usaglasiti sa projektantom i ne može vršiti bilo kakvu pripremu ili ugrađivanje materijala po svojoj slobodnoj procjeni, opredjeljujući se za konačno rješenje.

LOKACIJA:

Predmetna lokacija na urbanističkoj parceli UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2"

FUNKCIJA :

Kako je rečeno u opštem opisu poštujući zahtjeve investitora, objekat je riješen u kvadratnoj osnovi i od sadržaja posjeduje liniju za tehnički pregled vozila i tehnički pregled motocikala kao i kancelariju sa čekaonicom i toalet.

Površine i namjene prostorija su prikazane u slijedećoj tabeli.

Prizemlje

LEGENDA

| Br. | Naziv prostorije | P(m ²) | Obrada poda | Obrada plafona |
|-----|-----------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
| 1 | prostor za pregled vozila | 70,91 | epoksan | / |
| 2 | kancelarija i čekaonica | 25,12 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 3 | kuhinja | 3,00 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 4 | kupatilo | 2,73 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 5 | tehnički pregled motocikala | 12,58 | epoksan | / |
| 6 | stepenište | 3,21 | metalna obloga | gips. table + disp. boja |

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Neto površina prizemlja | 117,55 m ² |
| Bruto površina prizemlja | 124,69 m ² |

Sprat

| LEGENDA - sprat | | | | |
|-----------------|------------------|--------------------|-------------|--------------------------|
| Br. | Naziv prostorije | P(m ²) | Obrada poda | Obrada plafona |
| 1 | ostava | 29,90 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 2 | stepenište | 5,03 | keramika | gips. table + disp. boja |

| | |
|----------------------|----------------------|
| Neto površina sprata | 34,93 m ² |
|----------------------|----------------------|

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Bruto površina sprata | 124,69 m ² |
|-----------------------|-----------------------|

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Neto površina objekta | 152,48 m ² |
|-----------------------|-----------------------|

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Bruto površina objekta | 249,38 m ² |
|------------------------|-----------------------|

KONSTRUKCIJA :

Hala je u osnovi, dimenzija 14.00x8.50 m . Svijetla visina na najnižem dijelu je 4,20 m, dok je visina u šljemenu 5.20m. Osnovni konstruktivni sklop čine čelični ramovi sastavljeni od stubova, glavnih nosača, poprečnih nosača, i rožnjača.

Glavni stubovi nadstrešnice (Pos S) se nalaze u paru, na međusobnom rastojanju od cca 300 i 500cm po sirini hale, odnosno cca 350cm po obodu. Svi stubovi, koji nose objekat, su projektovani od profila HOP KV 150x150x6. Visina stubova je promjenjiva i zavisi od položaja stuba u rasteru. Detaljna geometrija istih data je u radioničkim crtežima stubova. Stubovi su uklešteni u temelje. Preko ovih stubova, u poprecnom pravcu dijela hale, projektovani su glavni nosači – Pos GN (**IPE200 i IPE 160**) kao puni nosaci. Veza između glavnih nosača i stubova je kruta u oba pravca. Preko pozicija stubova, u ortogonalnom pravcu, projektovani su poprečni nosači. Oni su usvojeni od kutijastog profila **U 100**. Zbog različitog poprečnog presjeka stubova ovi nosači se vezuju preko posebno projektovanih detalja veza. Za detalje pogledati planove pozicija presjeke.

Rožnjače **Pos R** su projektovane od profila **U 120**. Sistema su kontinualne grede raspona po cca 350 cm. Jedno ležište je projektovano kao nepokretno, dok je drugo pokretno. Rožnjače se nalaze na međurastojanjima od po 120 cm. Radi obezbjeđenja prostorne stabilnosti objekta, projektovani su krovni spregovi. Ispunu krovnih spregova čine unakrsni profili – Pos SP1, (**rØ16**). Kao krovni pokrivač je projektovan krovni sandwich panel debljine 5 cm.

ZIDOV I :

Kako je dato u grafičkoj dokumentaciji projektom su predviđeni fasadni zidovi koji se sastoje od fasadnih sendvič panela debljine 5cm na projektovanoj čeličnoj konstrukciji dok su unutrašnji zidovi pregradni i sastoje se duplih vlagootpornih gips kartonskih ploča debljine 2x1.25cm sa ispunom od jednog odnosno dva sloja kamene vunekako je predviđeno projektom.

PODOVI :

Prilikom odabira podov vodilo se računa da prvenstveno budu prilagođeni namjeni, trajni i jednostavni za održavanje .Podovi servisa i radionice su završno obrađeni cementnom košuljicom debljine 4cm dok su podovi kancelarija i čekaonica obrađeni protiv kliznom keramikom.

PLAFONI :

U grafickoj I tekstualnoj dokumentaciji kao I u gornjoj tabeli dat je pregled obrade plafonskih površina. Kancelariski prostor koji se nalazi između servisa I magacina su obrađene spuštenim rastrer plafonima .

BRAVARIJA :

Bravarija se dijeli na fasadnu i unutrašnju .Fasadnu bravariju čine troje ulaznih rolo vrata sa pratećim jednokrlnim vratima, potom skupina četvorokrlnih prozora detaljno opisanih u šemama bravarije .**Fasadna bravarija** se radi od aluminijumskih plastificiranih profila, po principu termičkog mosta. Ugradnja na blind ramu od kutijastih profila zaštićenih antikorozivnim sredstvom. Zastakljivanje je termopan staklom (6+18+6mm), untrasnje staklo je niskoemisiono. Zaptivanje preko neoprenskih dihtunga. Boja plastifikacije aluminijumskih profila u RAL-u po izboru projektanta. Bravarija je opremljena kvalitetnim okovom.Unutrašnju bravariju čine skupina jednokrlnih vrata i staklenih stijena u kombinaciji vrata i prozora kao i skupina gvozdernih podnih rešetaka i jednokrskih metalnih stepenica za ulaz u kanal za servisiranje vozila. **Unutrašnja bravarija** se radi od aluminijumskih plastificiranih profila, po principu termičkog mosta. Ugradnja na blind ramu od kutijastih profila zaštićenih antikorozivnim sredstvom. Zastakljivanje je termopan staklom (6+18+6mm), untrasnje staklo je niskoemisiono. Zaptivanje preko neoprenskih dihtunga. Boja plastifikacije aluminijumskih profila u RAL-u po izboru projektanta.

KROVNI POKRIVAČ :

Krov je dvovodan nagiba 10.5% i sastoji se od sendvič panela debljine 5cm .Paneli su naslonjeni takođe na čeličnu konstrukciju koja je već opisana.

SAOBRAĆAJ:

Saobraćajni ulaz u katastarsku parcelu 1700 je sa sjeverne strane. Da bi se ostvario saobraćajni ulaz potrebno je ostvariti krivinu sa radijusom od 6m . Sobračajni izlaz se nalazi sa južne strane takođe sa radijusom od 6 metara. Saobraćajni pristup za goste je sa zapadne strane. Obezbijeđeno je četiri parking mjesta. Na situaciji je prikazana kriva kretanja motornog vozila dužine 5.80 cm I takođe data prava od 2m tj udaljenost od valjaka po 12 metara sa ulazne I izlazne strane.

ELEKTRO, VODOVODNE I OSTALE INSTALACIJE :

Sastavni dio ovog projekta predstavljaju i ostali projekti koje se bave instalacijama kao što su: projekti jake i slabe struje, konstrukcije, vodovoda i kanalizacije kao i elaborati energetske efikasnosti i protiv požarne zaštite i predstavljaju jedinstvenu cjelinu ovog projekta.

Sve faze su međusobno usaglašene sa Glavnim projektom arhitekture.

Projektant, Dobrivoje Krnjajić dipl.inž.arh.

Numerička dokumentacija

Legenda površina

FUNKCIJA :

Kako je rečeno u opštem opisu poštujući zahtjeve investitora kao i usvojeni koncept rješenja prihvaćeno je idejno rješenje, objekat je riješen u kvadratnoj osnovi I od sadržaja posjeduje liniju za tehnički pregled vozila I tehnički pregled motocikala kao I kancelariju sa čekaonicom I toilet.

Površine i namjene prostorija su prikazane u slijedećoj tabeli.

Prizemlje

LEGENDA

| Br. | Naziv prostorije | P(m ²) | Obrada poda | Obrada plafona |
|-----|-----------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
| 1 | prostor za pregled vozila | 70,91 | epoksan | / |
| 2 | kancelarija i čekaonica | 25,12 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 3 | kuhinja | 3,00 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 4 | kupatilo | 2,73 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 5 | tehnički pregled motocikala | 12,58 | epoksan | / |
| 6 | stepenište | 3,21 | metalna obloga | gips. table + disp. boja |

Neto površina prizemlja **117,55 m²**

Bruto površina prizemlja **124,69 m²**

Sprat

LEGENDA - sprat

| Br. | Naziv prostorije | P(m ²) | Obrada poda | Obrada plafona |
|-----|------------------|--------------------|-------------|--------------------------|
| 1 | ostava | 29,90 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 2 | stepenište | 5,03 | keramika | gips. table + disp. boja |

Neto površina sprata **34,93 m²**

Bruto površina sprata **124,69 m²**

Neto površina objekta **152,48 m²**

Bruto površina objekta **249,38 m²**

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

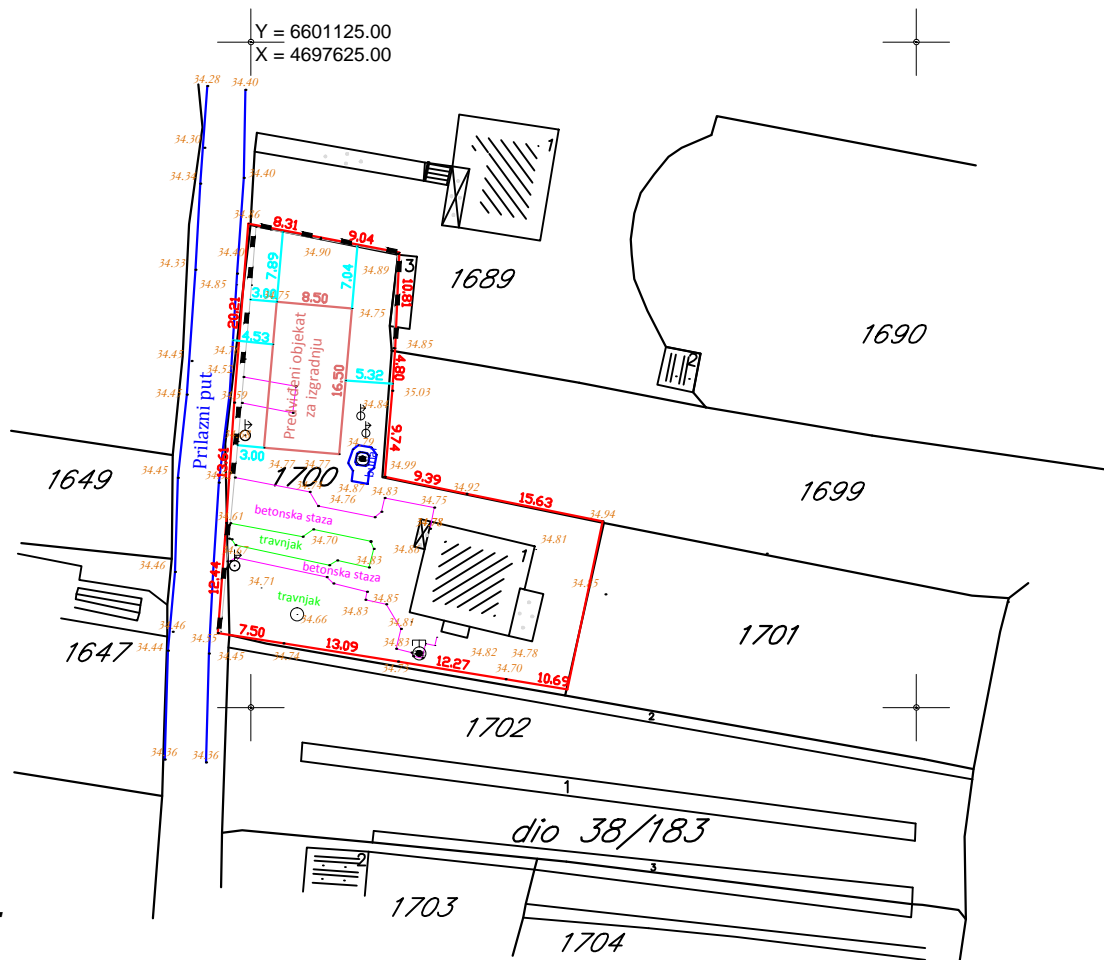
Geodetsko-katastarska podloga

Približna razmjera 1:750

Područna jedinica: Podgorica

Katastarska Opština: Dajbabe

LN.144.Kat. parc. br. 1700



Legenda:

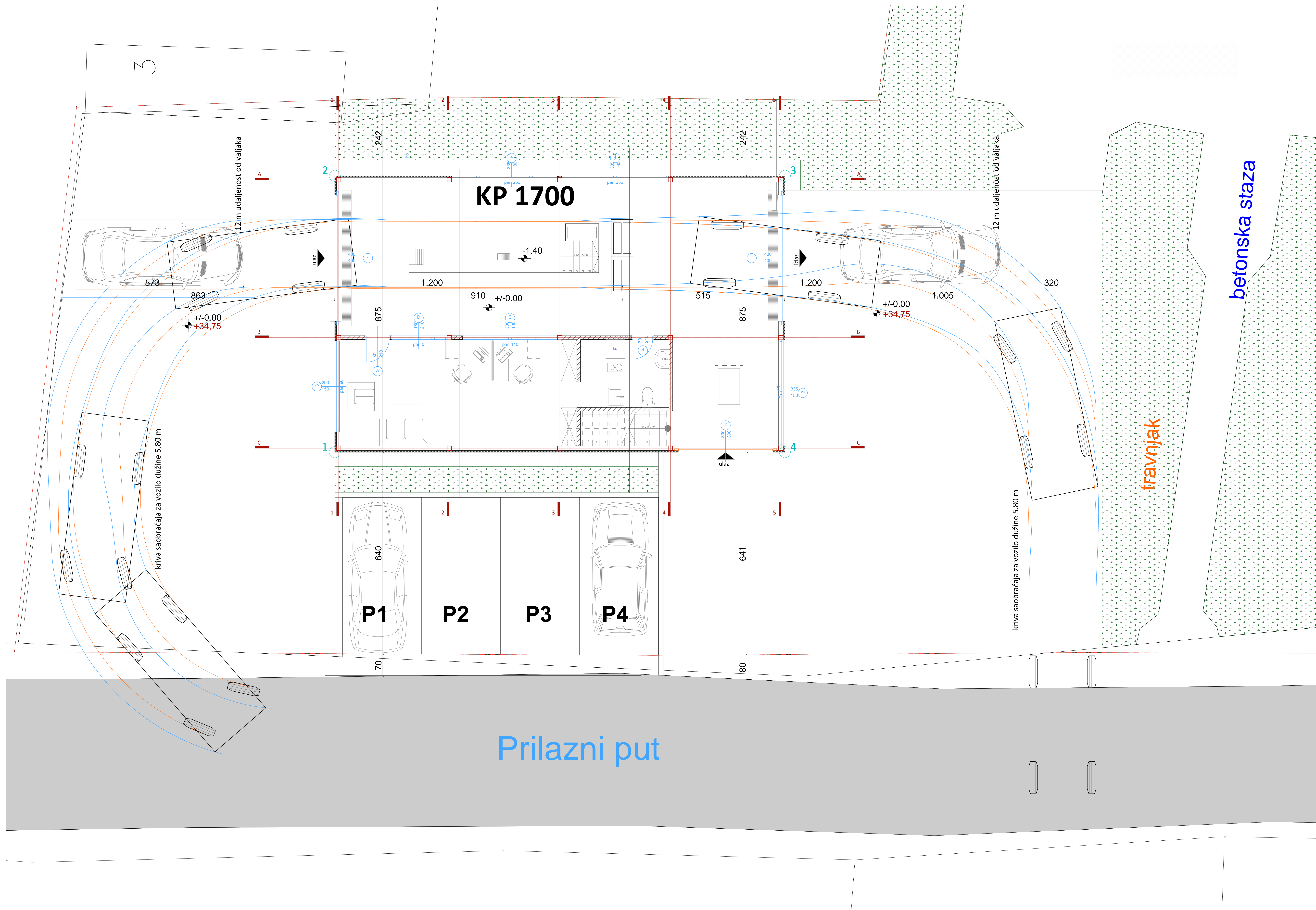
- katastarsko stanje
- predviđeni objekat za izgradnju
- faktičko stanje parcele
- faktičko stanje puta
- visinska predstava
- betonska staza
- travnjak
- odmjeranje

* Premjer od strane D.O.O. "GEO-START" Podgorica izvršen u prisustvu i po kazivanju naručioca radova.

** Geodetska podloga urađena je u državnom koordinatnom sistemu, sa tačnim međusobnim položajima i visinskim razlikama.

18.02.2015.g.

GEO-START d.o.o.



LEGENDA

objekat za tehnički pregled vozila

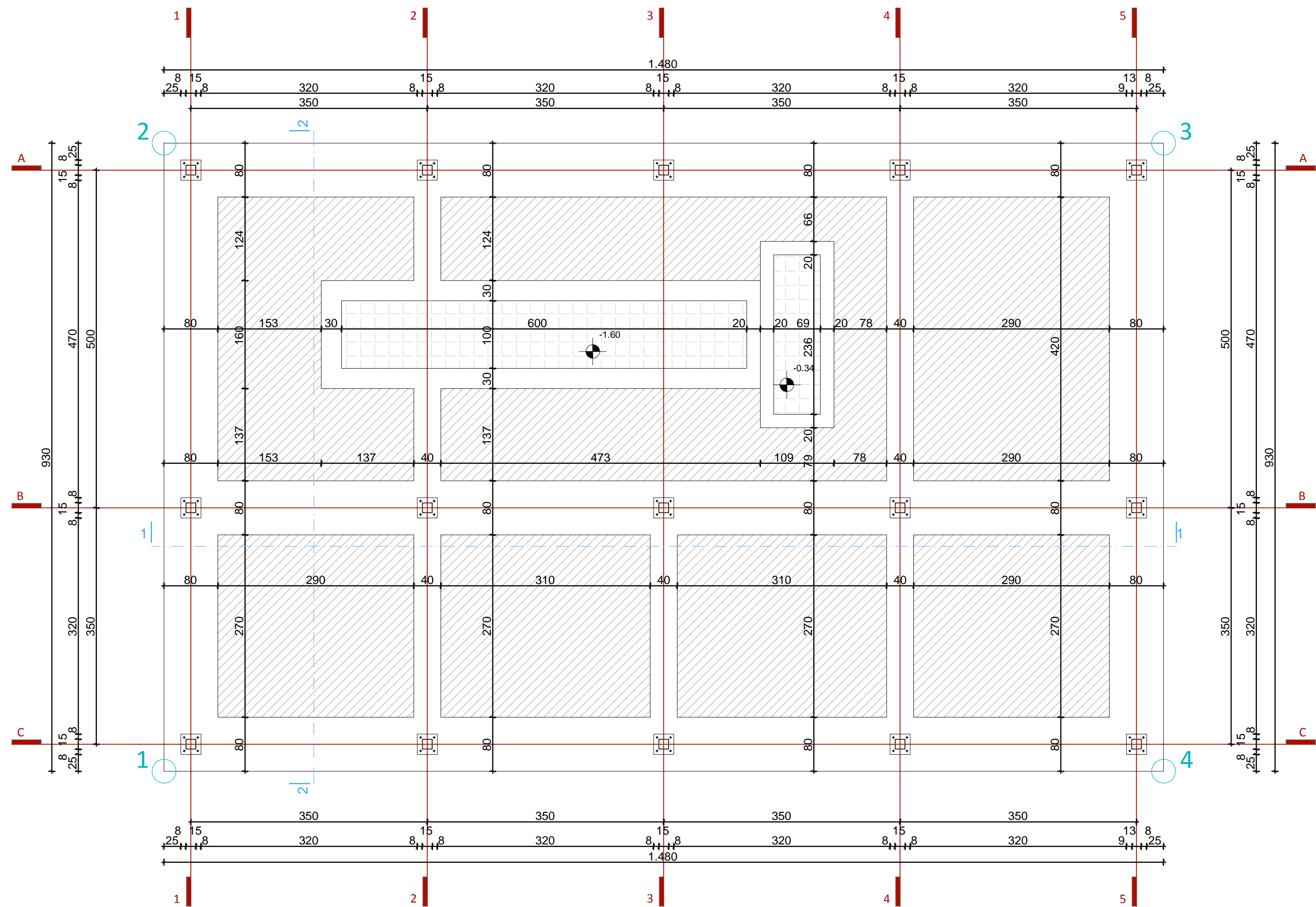
- - - granica katastarske parcele
- P2** parking mjesto
- zelene površine

KOORDINATE OBJEKTA

| OZNAKA | Y | X |
|--------|-------------|-------------|
| 1 | 6601130.261 | 4697593.964 |
| 2 | 6601138.987 | 4697593.327 |
| 3 | 6601137.949 | 4697579.115 |
| 4 | 6601129.223 | 4697579.752 |

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Neto površina objekta | 117,55 m² |
| Bruto površina objekta | 124,69 m² |

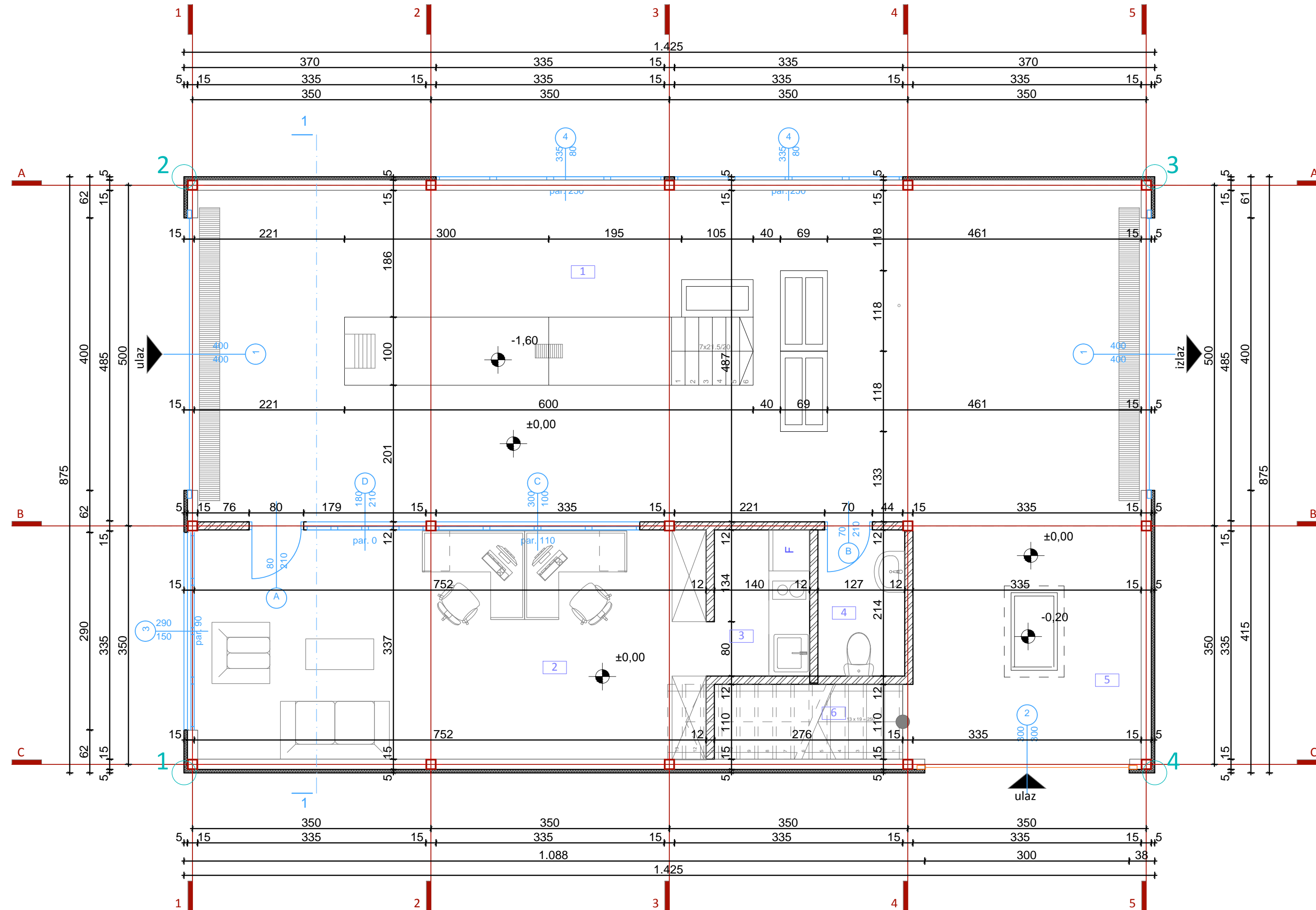
| | | | |
|--|---|---|--|
| PROJEKTANT: BAUER D.O.O. | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | |
| OBJEKAT: Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja | LOKACIJA: urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA | GLAVNI INŽENJER: Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. grad. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE |
| ODGOVORNI INŽENJER: Dobrivoje Krnjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | SARADNIK/CI: | RAZMJERA: 1:50 |
| Datum izrade i M.P. | PRILOG: SITUACIJA | BR. PRILOGA: 2 | BR. STRANE: 2 |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |



KOORDINATE TEMELJA

| OZNAKA | Y | X |
|--------|-------------|-------------|
| 1 | 6601130.006 | 4697594.259 |
| 2 | 6601139.282 | 4697593.581 |
| 3 | 6601138.204 | 4697578.82 |
| 4 | 6601128.928 | 4697579.498 |

| | | | |
|---|---|--------------------------------|-------------|
| PROJEKTANT: BAUER D.O.O. | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | |
| OBJEKT: Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja | LOKACIJA: urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA | | |
| GLAVNI INŽENJER: Mr Branimir Pavličević, dipl. inž. građ. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE | | |
| ODGOVORNI INŽENJER: Dobrovoje Krnjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1:50 | |
| SARADNIK/CI: | PRILOG: OSNOVA TEMELJA | BR. PRILOGA: 3 | BR. STRANE: |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |



LEGENDA

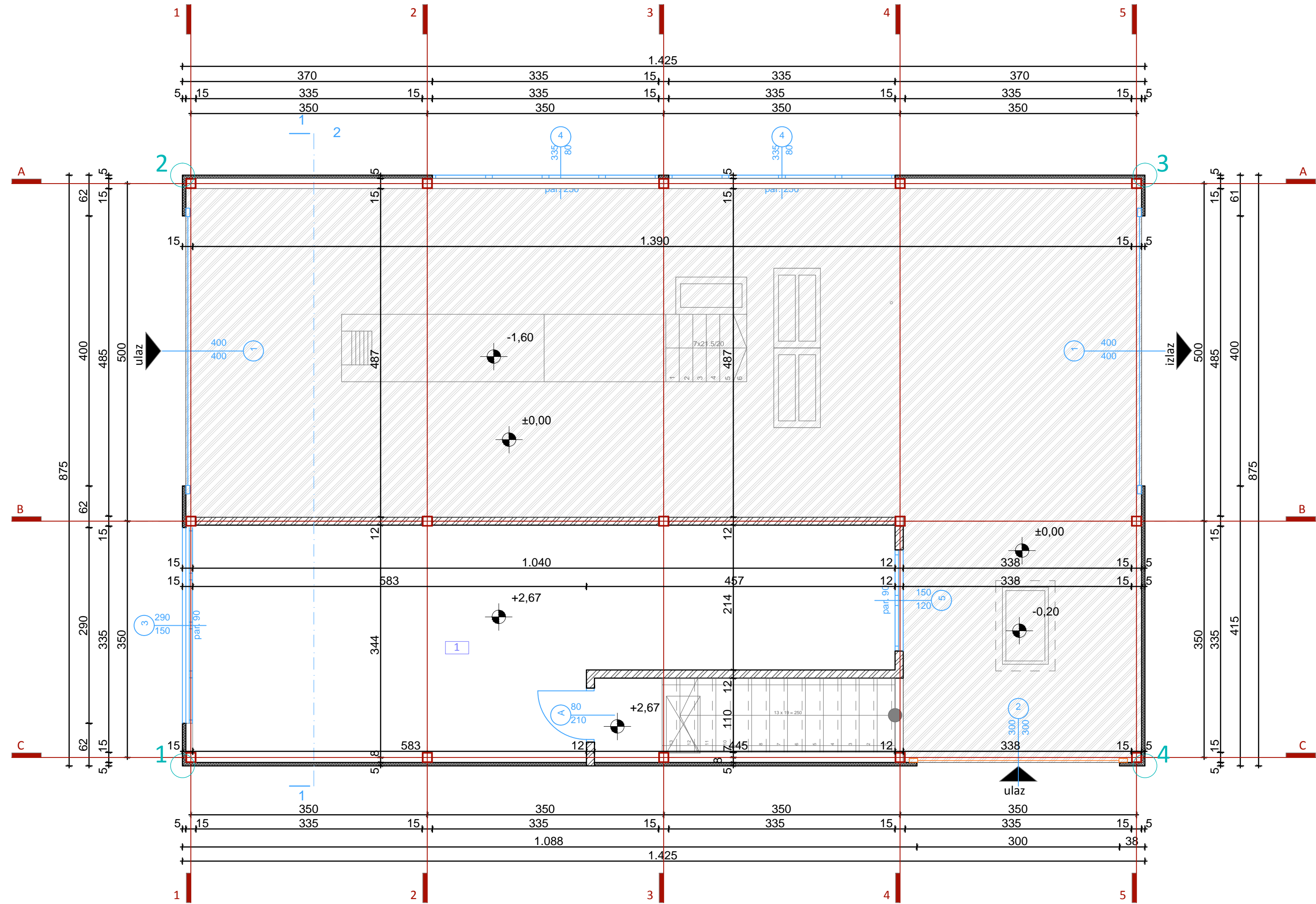
objekat za tehnički pregled vozila

| Br. | Naziv prostorije | P(m ²) | Obrada poda | Obrada plafona |
|-----|-----------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
| 1 | prostor za pregled vozila | 70,91 | epoksan | / |
| 2 | kancelarija i čekaonica | 25,12 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 3 | kuhinja | 3,00 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 4 | kupatilo | 2,73 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 5 | tehnički pregled motocikala | 12,58 | epoksan | / |
| 6 | stepenište | 3,21 | metalna obloga | gips. table + disp. boja |

Neto površina prizemlja **117,55 m²**

Bruto površina prizemlja **124,69 m²**

| | | | | |
|---|---|--------------------------------|-------------|--|
| PROJEKTANT: BAUER D.O.O. | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | | |
| OBJEKT: Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja | LOKACIJA: urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA | | | |
| GLAVNI INŽENJER: Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. građ. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE | | | |
| ODGOVORNI INŽENJER: Dobrovoje Kmjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1:50 | | |
| SARADNIK/CI: | PRILOG: OSNOVA PRIZEMLJA | BR. PRILOGA: 4 | BR. STRANE: | |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | | |



LEGENDA - sprat

objekat za tehnički pregled vozila

| Br. | Naziv prostorije | P(m ²) | Obrada poda | Obrada plafona |
|-----|------------------|--------------------|-------------|--------------------------|
| 1 | ostava | 29,90 | keramika | gips. table + disp. boja |
| 2 | stepenište | 5,03 | keramika | gips. table + disp. boja |

Neto površina sprata **34,93 m²**

Bruto površina sprata **124,69 m²**

PROJEKTANT:

BAUER D.O.O.

INVESTITOR:

KNEŽEVIĆ DRAŽEN

OBJEKAT:

Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

LOKACIJA:

urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA

GLAVNI INŽENJER:

Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. građ.

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

IDEJNO RJEŠENJE

ODGOVORNI INŽENJER:

Dobrivoje Krnjajić, dipl.inž.arh.

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

ARHITEKTURA

RAZMJERA:

1:50

SARADNIK/CI:

PRILOG:

OSNOVA SPRATA

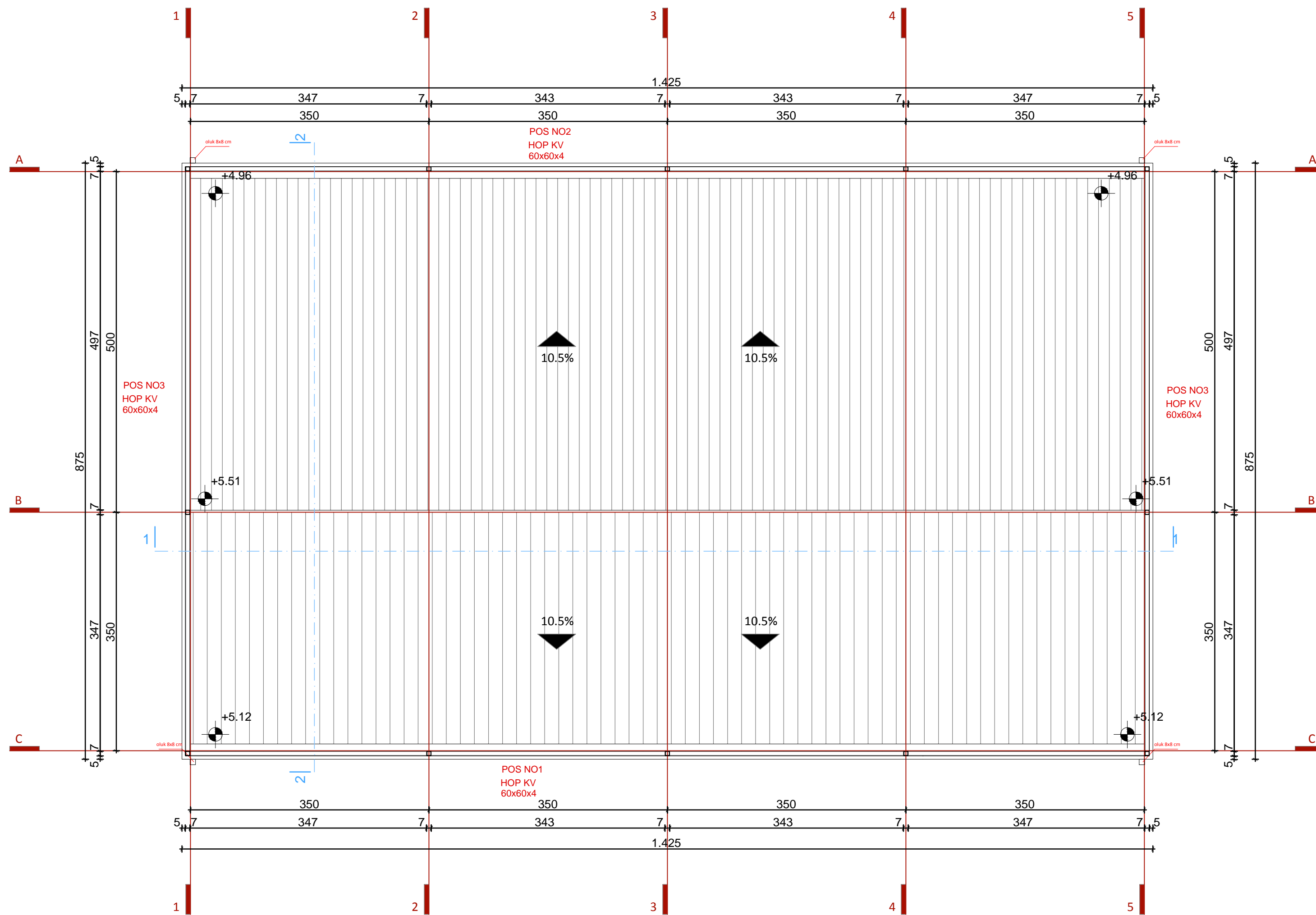
BR. PRILOGA:

5

BR. STRANE:

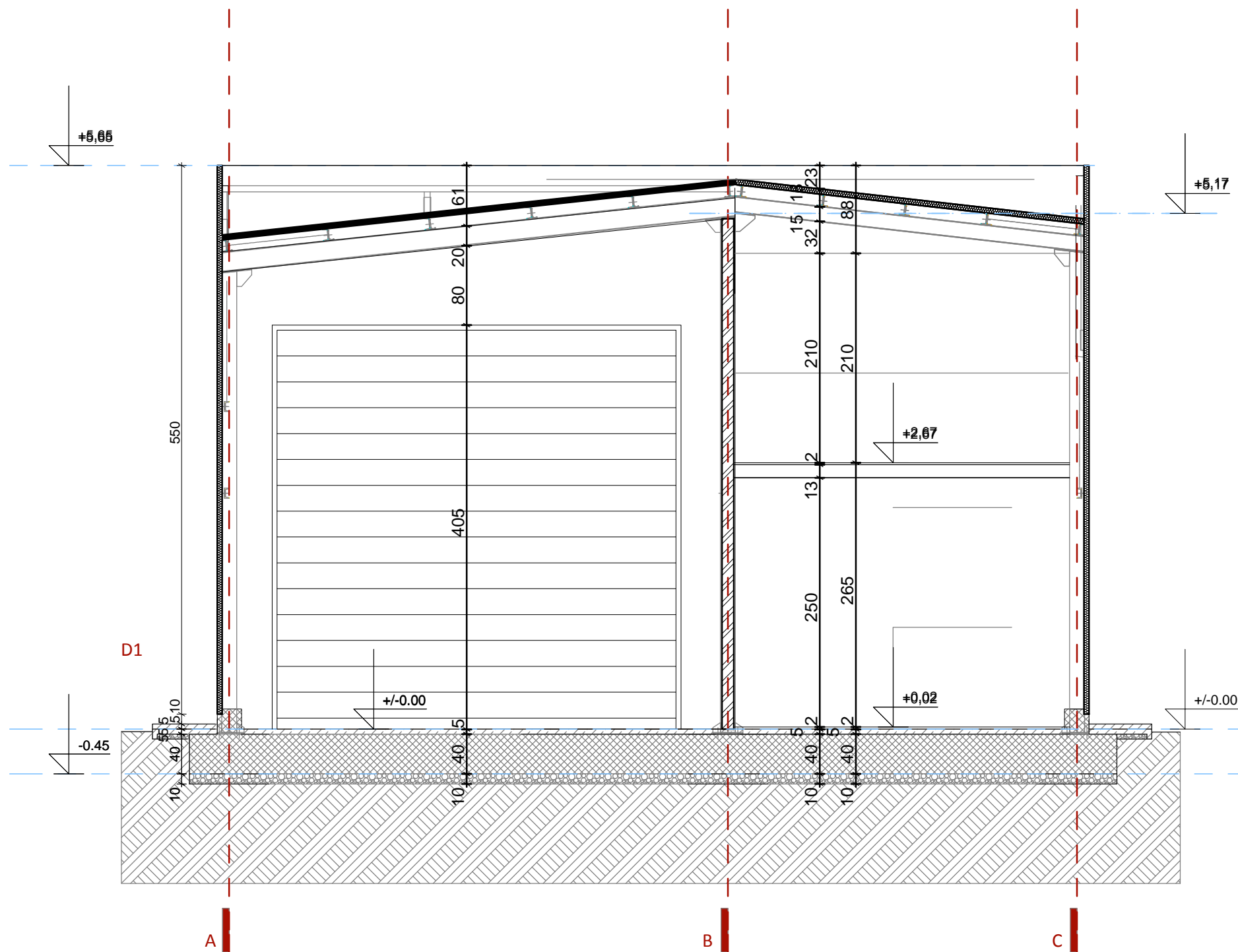
Datum izrade i M.P.

Datum revizije i M.P.



| | |
|------------------------|-----------------------|
| Neto površina objekta | 152,48 m ² |
| Bruto površina objekta | 249,38 m ² |

| | | | |
|--|---|--------------------------------|-------------|
| PROJEKTANT: BAUER D.O.O. | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | |
| OBJEKAT: Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja | LOKACIJA: urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA | | |
| GLAVNI INŽENJER: Mr Branimir Pavličević, dipl. inž. građ. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE | | |
| ODGOVORNI INŽENJER: Dobrovoje Krnjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1:50 | |
| SARADNIK/CI: | PRILOG: OSNOVA KROVA | BR. PRILOGA: 6 | BR. STRANE: |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |



LEGENDA

objekat za tehnički pregled vozila

P1 POD MAGACINA I RADIONICE

| | | |
|----|-------------------------|--------|
| 1. | CEMENTNA KOSULJICA | 5.0cm |
| 2. | ARMIRANO BETONSKA PLOČA | 15.0cm |
| 3. | NEARMIRANI BETON | 10.0cm |
| 4. | TLO | |

FZ1 FASADNI ZID

| | | |
|----|---------------|--------|
| 1. | SENDVIC PANEL | 5.00cm |
|----|---------------|--------|

UZ1 UNUTRASNJI ZID 1 D=12CM

| | | |
|----|--------------------------------|----------|
| 1. | DVOSTRUKA GIPS KARTONSKA PLOČA | 2X1.25cm |
| 2. | KAMENA FUNA | 5.0cm |

P2 POD KANCELARIJE I TOALETA

| | | |
|----|-------------------------|--------|
| 1. | PLOČICE | 1.5cm |
| 2. | CEMENTNA KOSULJICA | 5.0cm |
| 3. | ARMIRANO BETONSKA PLOČA | 15.0cm |
| 4. | NEARMIRANI BETON | 10.0cm |
| 5. | TLO | |

K1 KROVNI POKRIVAČ

| | | |
|----|---------------|--------|
| 1. | SENDVIC PANEL | 5.00cm |
|----|---------------|--------|

Neto površina objekta

152,48 m²

Bruto površina objekta

249,38 m²

PROJEKTANT:

BAUER D.O.O.

INVESTITOR:

KNEŽEVIĆ DRAŽEN

OBJEKAT:

Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

LOKACIJA:

urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2"
katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA

GLAVNI
INŽENJER:

Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. građ.

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:

IDEJNO RJEŠENJE

ODGOVORNI
INŽENJER:

Dobrivoje Krnjajić, dipl.inž.arh.

DIO TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:

ARHITEKTURA

RAZMJERA:
1:50

SARADNIK/CI:

PRILOG:

PRESJEK 2-2

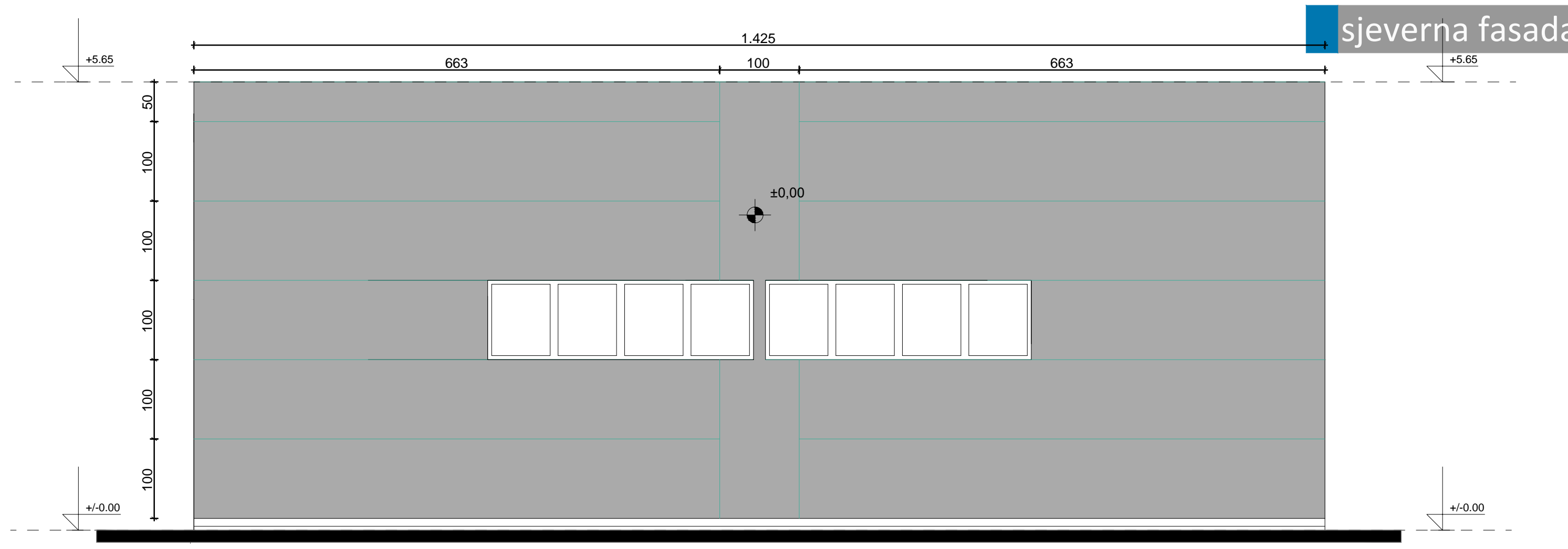
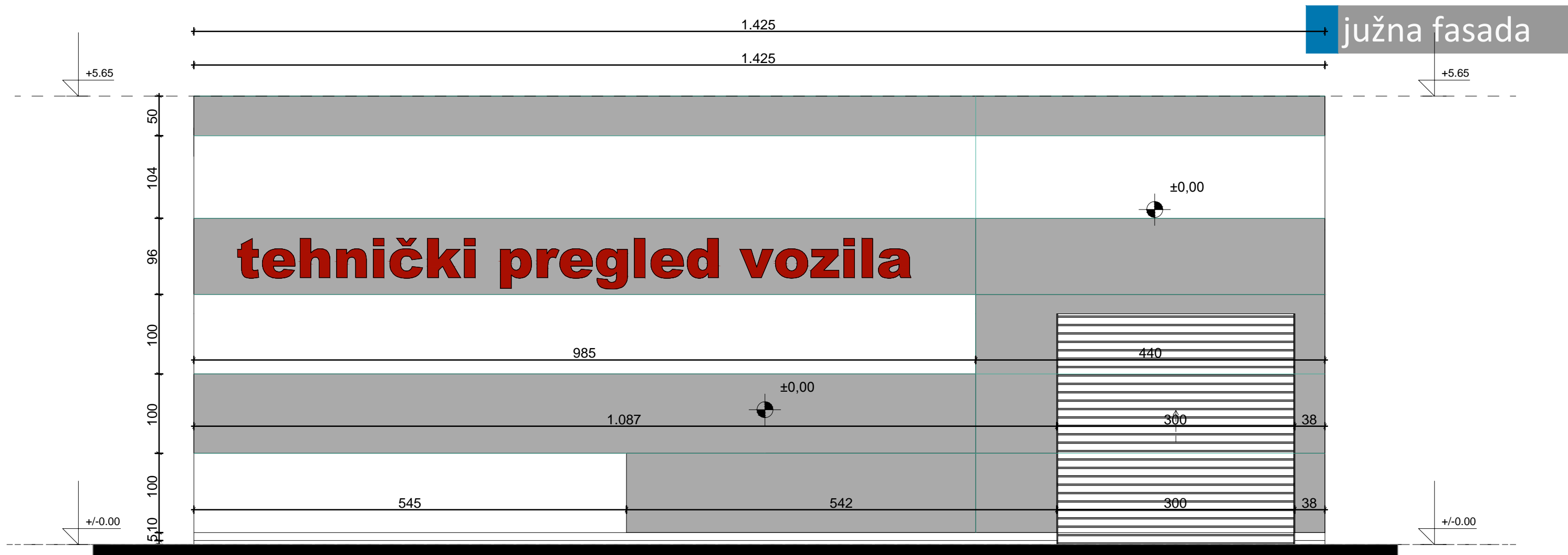
BR. PRILOGA:

7

BR. STRANE:

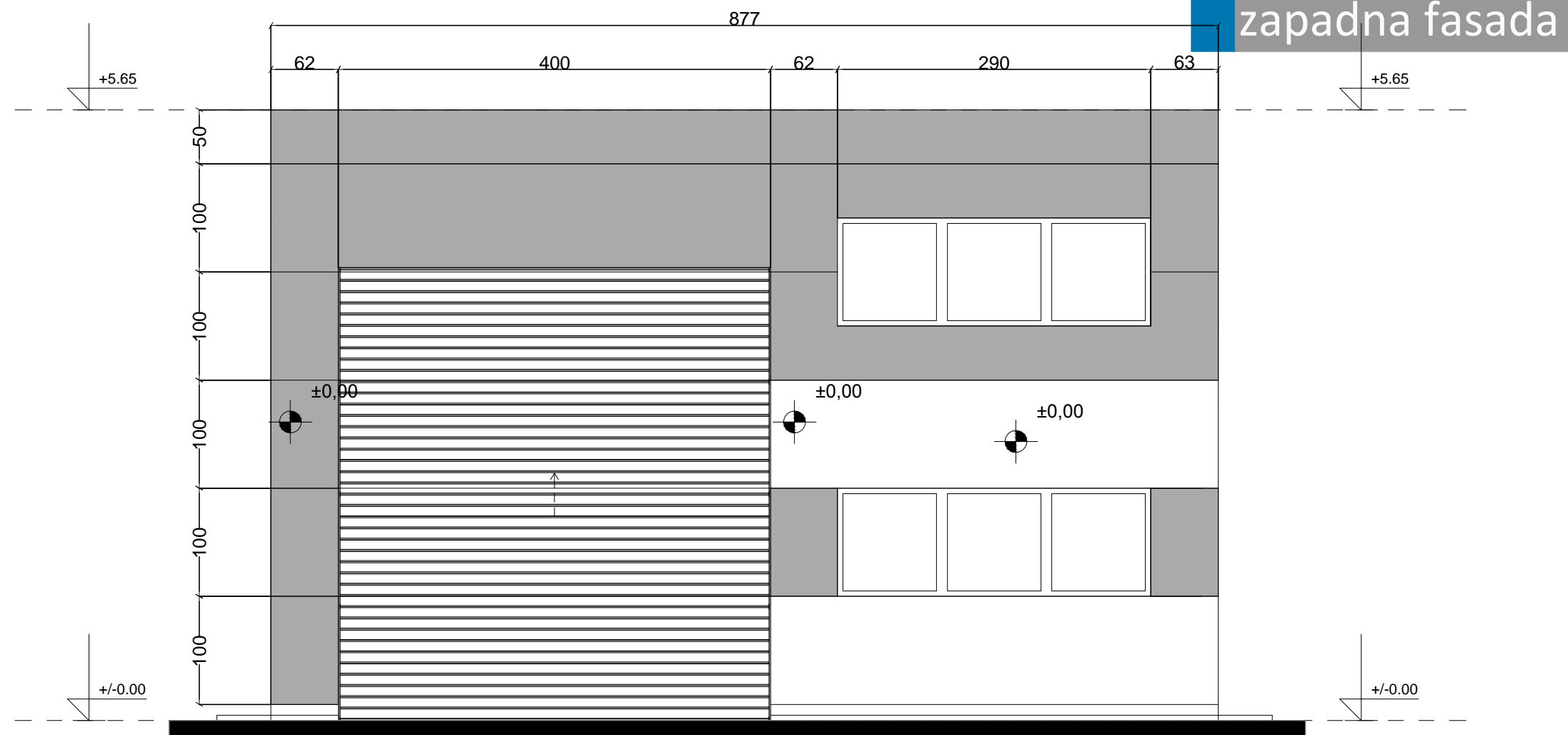
Datum izrade i M.P.

Datum revizije i M.P.

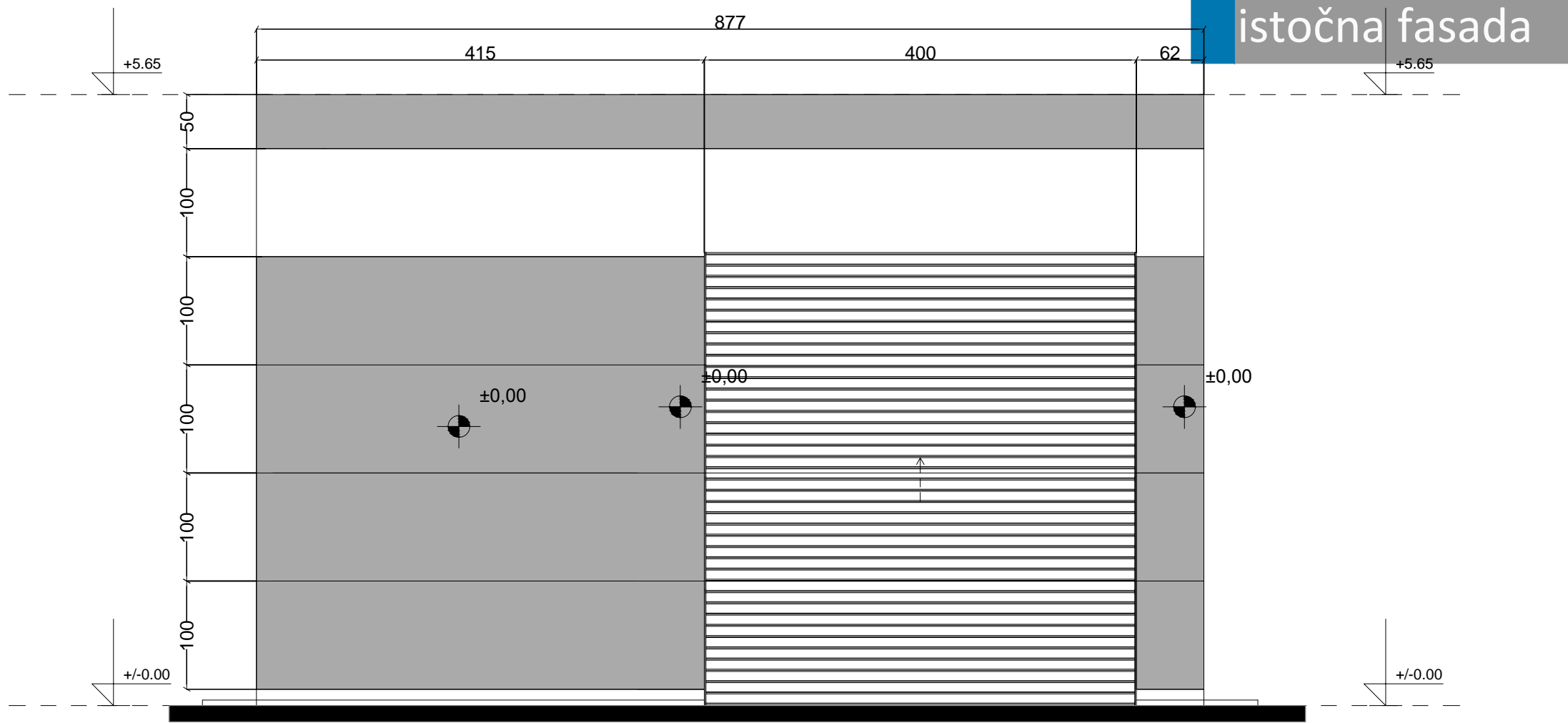


| | |
|------------------------|-----------------------|
| Neto površina objekta | 152,48 m ² |
| Bruto površina objekta | 249,38 m ² |

| | | | |
|------------------------------------|--|--------------------------------|--|
| PROJEKTANT: BAUER D.O.O. | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | |
| OBJEKAT: | Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja | LOKACIJA: | urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA |
| GLAVNI INŽENJER: | Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. građ. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dobrivoje Kmjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | JUŽNA I SJEVERNA FASADA |
| | | BR. PRILOGA: | 8 |
| | | BR. STRANE: | |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |



zapadna fasada



istočna fasada

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Neto površina objekta | 152,48 m ² |
| Bruto površina objekta | 249,38 m ² |

| | | | | |
|------------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------|
| PROJEKTANT: BAUER D.O.O. | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | | |
| OBJEKAT: | Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja | LOKACIJA: | urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA | |
| GLAVNI INŽENJER: | Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. građ. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE | |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dobrivoje Krnjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1:50 |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | ZAPADNA I ISTOČNA FASADA | BR. PRILOGA: 9 |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | | |

Investitor:
Dražen Knežević

objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

| | | | | |
|---|---|---------------------------------------|---|---------------------------|
| PROJEKTANT:  | | INVESTITOR: KNEŽEVIĆ DRAŽEN | | |
| OBJEKAT: | OBJEKAT ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA | LOKACIJA: | urbanistička parcela UP 130, Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 2" katastarska parcela broj 1700 KO DAJBABE, PODGORICA | |
| GLAVNI INŽENJER: | Mr Branislav Pavličević, dipl. inž. građ. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE | |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dobrivoje Krnjajić, dipl.inž.arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1:50 |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | ŠEME OTVORA | BR. PRILOGA: 10 |
| BR. STRANE: | | | | |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | | |

Investitor:
Dražen Knežević

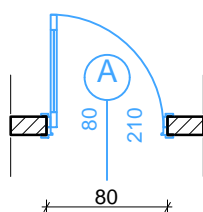
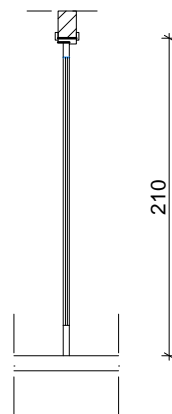
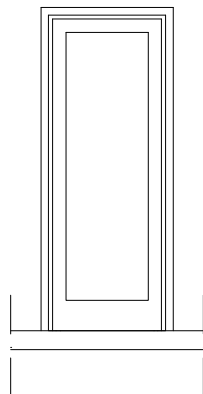
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja



br.lista
10-1

UNUTRAŠNJA BRAVARARIJA

pozicija

A



| | | |
|---|---|--|
| dimenzije otvora | 80/210 | |
| način otvaranja | oko vertikalne ose | |
| | desna  | lijeva  |
| etaža I | 1 | / |
| etaža II | 1 | / |
| Ukupno | 2 | |
| opis | <p>Unutrašnja zastakljena jednokrilna vrata od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta.</p> <p>Sve elemente vrata izraditi od aluminijumskih profila. Vrata su ustakljena staklom debljine 6mm sa ugrađenom diht gumom. Otvaranje vrata je klasično otvaranje. U sklopu vrata ugraditi povratni mehanizam za automatsko zatvaranje poslije prolaska. Okove i brave prilagoditi namjeni.</p> | |
| MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA! | | |

Investitor:
Dražen Knežević

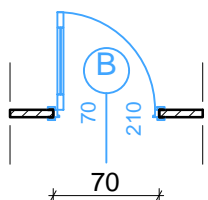
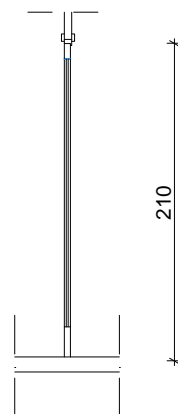
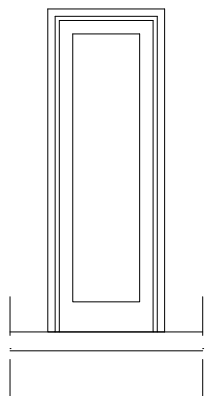
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja



br.lista
10-2

UNUTRAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

B



| | | |
|---|---|--|
| dimenzije otvora | 70/210 | |
| način otvaranja | oko vertikalne ose | |
| | desna  | lijeva  |
| etaža I | 2 | / |
| Ukupno | 2 | |
| opis | <p>Unutrašnja jednokrilna vrata od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta.</p> <p>Sve elemente vrata izraditi od aluminijumskih profila. Otvaranje vrata je klasično otvaranje, sa fixnim staklarnikom iznad vrata. U sklopu vrata ugraditi povratni mehanizam za automatsko zatvaranje poslije prolaska. Okove i brave prilagoditi namjeni.</p> | |
| MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA! | | |

Investitor:
Dražen Knežević

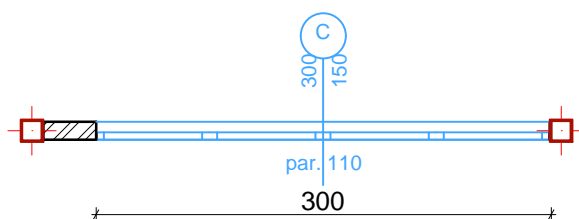
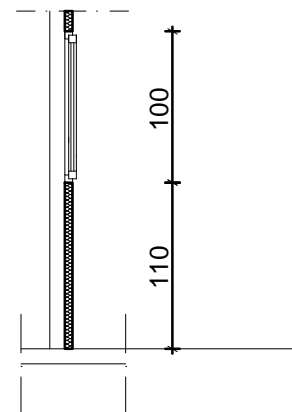
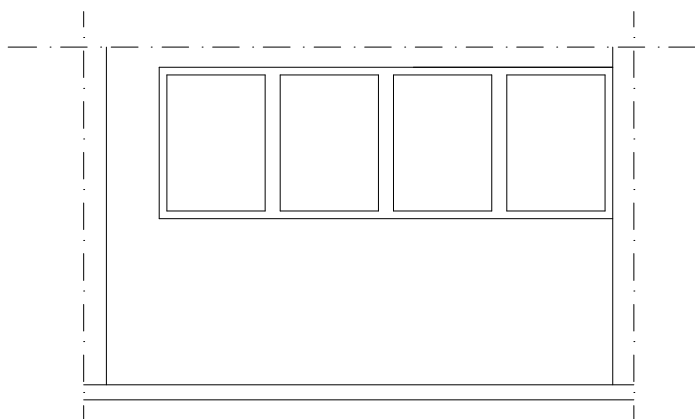
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-3

UNUTRAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

C



dimenzije otvora

300/150

način otvaranja

klizni mehanizam

etaža I

1

Ukupno

1

opis

Četvorokrilni prozor od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta.

Sve elemente prozora izraditi od aluminijumskih profila. Prozor je ustakljen staklom debljine 6 mm sa ugrađenom diht gumom. Otvaranje na ventus i oko vertikalne ose. Okove i brave prilagoditi namjeni.

**MJERE PROVJERITI NA LICU
MJESTA!**

Investitor:
Dražen Knežević

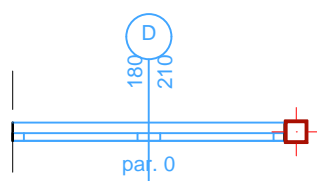
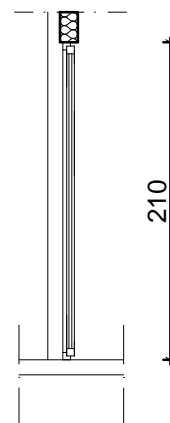
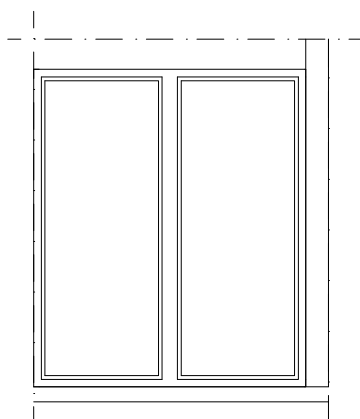
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-4

UNUTRAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

D



dimenzije otvora

180/210

način otvaranja

klizni mehanizam

etaža I

1

Ukupno

1

opis

**MJERE PROVJERITI NA LICU
MJESTA!**

Stakleni panel od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta.
Sve elemente prozora izraditi od aluminijumskih profila. Prozor je ustakljen staklom debljine 6 mm sa ugrađenom diht gumom. Otvaranje na ventus i oko vertikalne ose. Okove i brave prilagoditi namjeni.

Investitor:
Dražen Knežević

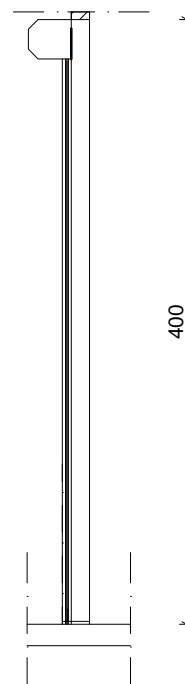
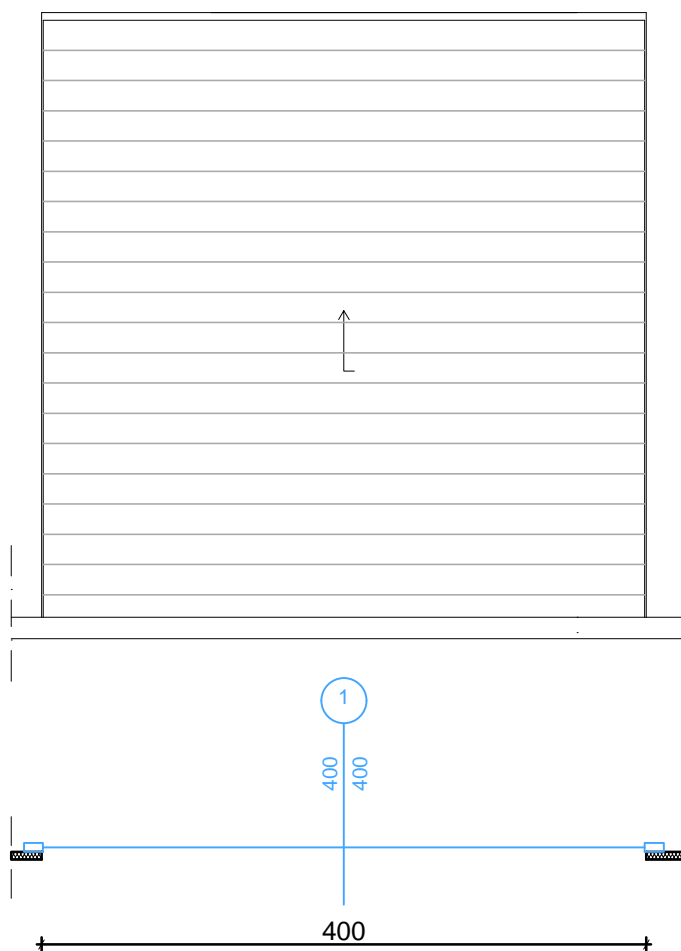
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-5

SPOLJAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

1



dimenzije otvora

400/400

način otvaranja

oko horizontalne ose

etaža / količina

etaža I

2

Ukupno

2

opis

Spoljašnji rol vrata od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta.
Sve elemente vrata izraditi od aluminijumskih profila boje drveta - hrast. Okove i brave prilagoditi namjeni.

**MJERE PROVJERITI NA LICU
MJESTA!**

Investitor:
Dražen Knežević

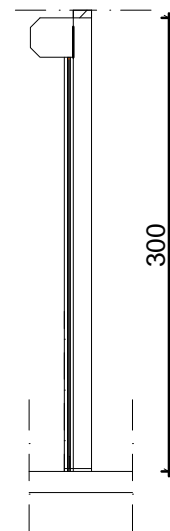
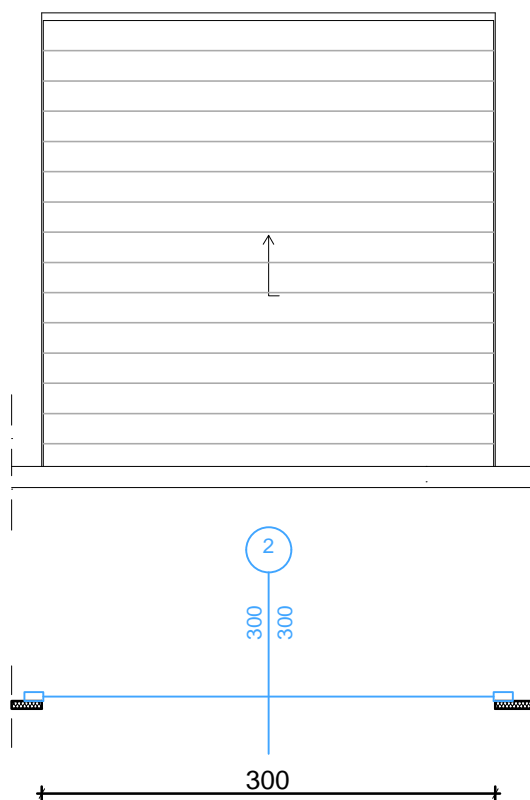
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-6

SPOLJAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

2



| | |
|---|---|
| dimenzije otvora | 300/300 |
| način otvaranja | oko horizontalne ose |
| etaža / količina | |
| etaža I | 1 |
| Ukupno | 1 |
| opis | Spoljašnji rol vrata od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta. Sve elemente vrata izraditi od aluminijumskih profila boje drveta - hrast. Okove i brave prilagoditi namjeni. |
| MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA! | |

Investitor:
Dražen Knežević

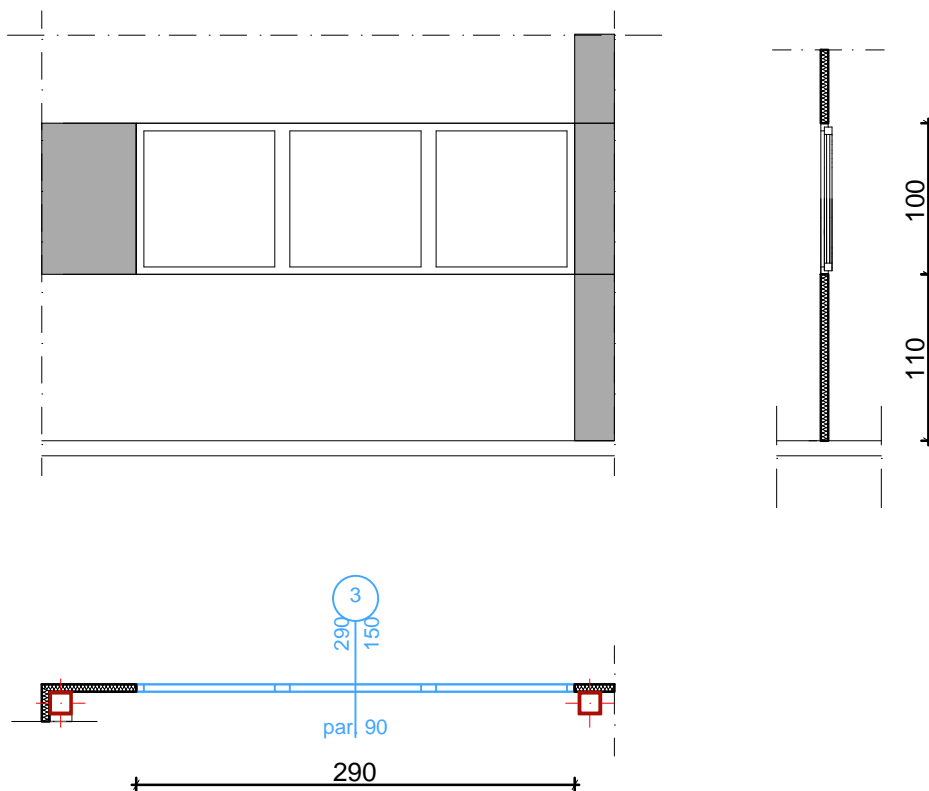
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-7

SPOLJAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

3



dimenzije otvora

335/150

način otvaranja

oko vertikalne ose

etaža I

2

Ukupno

2

opis

Četvorokrilni prozor od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta.

Sve elemente prozora izraditi od aluminijumskih profila. Prozor je ustakljen staklom debljine 6 mm sa ugrađenom diht gumom. Otvaranje na ventus i oko vertikalne ose. Okove i brave prilagoditi namjeni.

**MJERE PROVJERITI NA LICU
MJESTA!**

Investitor:
Dražen Knežević

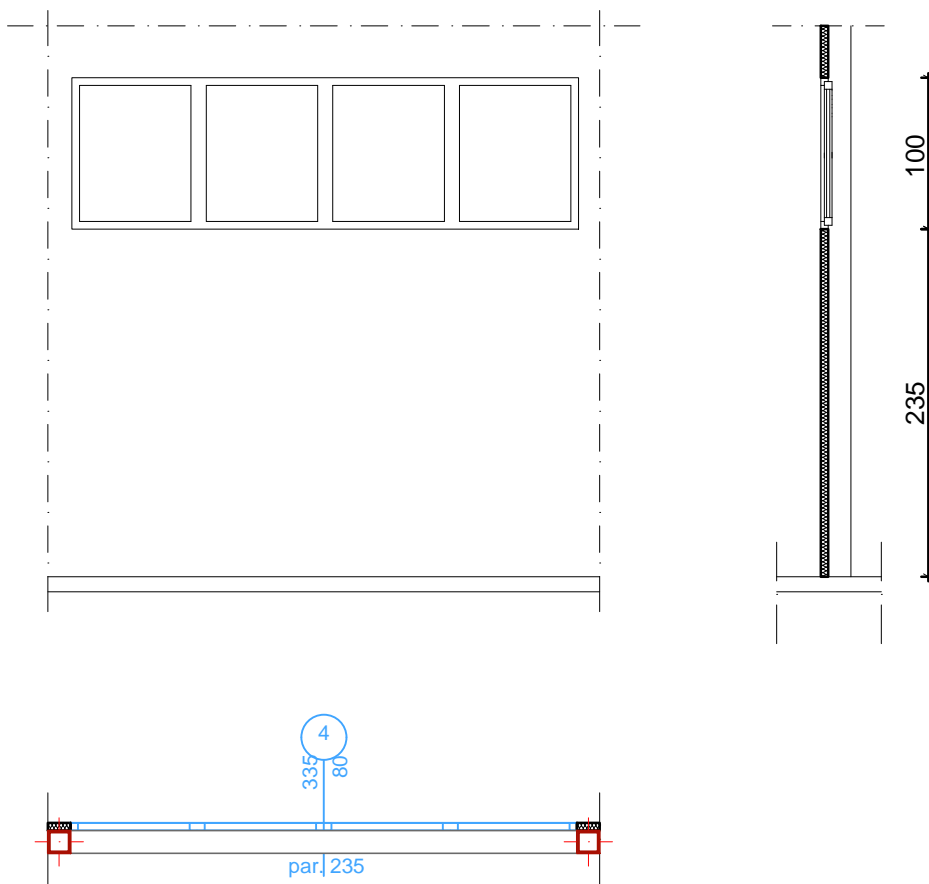
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-8

SPOLJAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

4



| | |
|---|--|
| dimenzije otvora | 335/80 |
| način otvaranja | oko vertikalne ose |
| etaža I | 2 |
| Ukupno | 2 |
| opis | Četvorokrilni prozor od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta. Sve elemente prozora izraditi od aluminijumskih profila. Prozor je ustakljen staklom debljine 6 mm sa ugrađenom diht gumom. Otvaranje na ventus i oko vertikalne ose. Okove i brave prilagoditi namjeni. |
| MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA! | |

Investitor:
Dražen Knežević

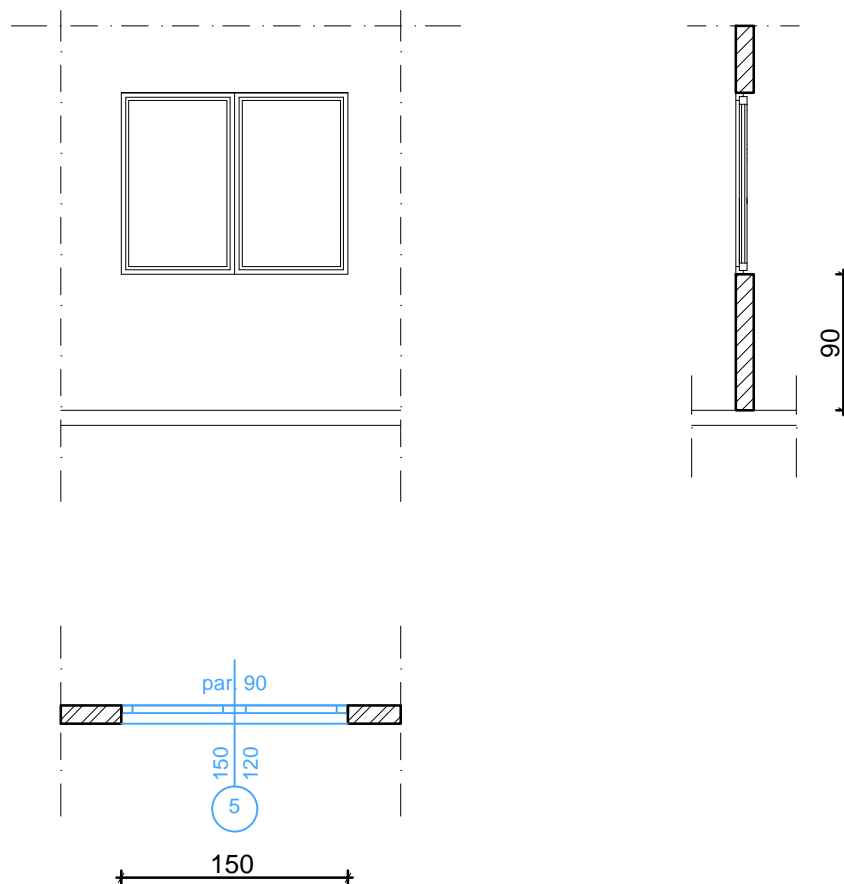
objekat i mesto gradnje:
Objekat stanovanja male gustine sa mogućnošću poslovanja

br.lista
10-9

SPOLJAŠNJA BRAVARIJA

pozicija

4



| | |
|---|--|
| dimenzije otvora | 150/120 |
| način otvaranja | oko vertikalne ose |
| etaža II | 1 |
| Ukupno | 1 |
| opis | Dvokrilni prozor od aluminijuma izraditi prema šemi, uz provjeru mjera na licu mjesta. Sve elemente prozora izraditi od aluminijumskih profila. Prozor je ustakljen staklom debljine 6 mm sa ugrađenom diht gumom. Otvaranje na ventus i oko vertikalne ose. Okove i brave prilagoditi namjeni. |
| MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA! | |

3D vizuelizacija objekta



