



OBRAZAC 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR: Zoran Ivanović, Podgorica, Crna Gora

OBJEKAT: STAMBENI OBJEKAT- SMG- stanovanje male gustine

LOKACIJA: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtočina 2“
koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO
Doljani, Opština Podgorica

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT **A12 project** d.o.o. Podgorica, Moskovska 111/50,
81000 Podgorica

ODGOVORNO LICE Slobodan Petrović spec.sci.arh.
br.licence UPI 105/2175-46/2

GLAVNI INŽENJER Slobodan Petrović spec.sci.arh.
br.licence UPI 105/2175-46/2



elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR:	Zoran Ivanović, Podgorica, Crna Gora
OBJEKAT:	STAMBENI OBJEKAT- SMG- stanovanje male gustine
LOKACIJA:	Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtočina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	ARHITEKTURA
PROJEKTANT:	A12 project d.o.o. Podgorica, Moskovska 111/50, 81000 Podgorica
ODGOVORNO LICE:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2
GLAVNI INŽENJER:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2
SARADNICI NA PROJEKTU:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.

SADRŽAJ DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE_ARHITEKTURA

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.1 Tehnički opis

2. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

2.1	Geodetska podloga	1:100
2.2	Šira situacija	1:200
2.3	Situacija	1:50
2.4	Situacija sa osnovom prizemlja	1:50
2.5	Osnova prizemlja	1:50
2.6	Osnova I sprata	1:50
2.7	Osnova krovne ravni	1:50
2.8	Presjek P1	1:50
2.9	Presjek P2	1:50
2.10	Jugo-zapadna fasada	1:50
2.11	Jugo-istočna fasada	1:50
2.12	Sjevero-istočna fasada	1:50
2.13	Sjevero-zapadna fasada	1:50
2.14	Trodimenzionalni prikaz objekta	



A12 project d.o.o.
Moskovska 111/50
Podgorica 81000, Montenegro
Mob: +382 69 746 284
Email: info@a12project.com
Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

Idejno rješenje stambenog objekta
Jul 2019



A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

1.1.

Tehnički opis

TEHNIČKI OPIS

Za izradu idejnog rješenja stambenog objekta

Investitor: Zoran Ivanović

Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtočina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica

Idejno rješenje stambenog objekta rađeno je na osnovu urbanističko-tehničkih uslova za urbanističku parcelu UP C365, DUP „Murtočina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica

URBANISTIČKI POKAZATELJI:

Urbanistička parcela: UP C365

Površina urbanističke parcele: 531 m²

Ukupna Bruto površina objekta: 247,38 m²

Ukupna Neto površina objekta: 209,17 m²

Spratnost objekta: P+1

Broj stambenih jedinica: 1

Parking mjesta: 3 (1 u garaži, 2 ispred objekta)

Namjena: Stambeni objekat – SMG – stanovanje male gustine

OBJEKAT – NAMJENA, SADRŽAJI, IZGLED, MATERIJALI:

Namjena objekta je stambena. Idejnim rješenjem je planirano da objekat ima ulaz sa ulične strane objekta. Stambena jedinica ima dva ulaza na prednjoj strani objekta I to jedan pješački a drugi kolski za garažu. Ova stambena jedinica je pozicionirana na dva nivoa objekta I to na prizemlju I na I spratu. Na prizemlju pored ulaznog hola ona ima dnevnu zonu koju čine (kuhinja sa ostavom, trpezarija I dnevna soba sa terasom), ostava sa spoljnim pristupom, toilet, garaža za parkiranje jednog automobila I kotlarnica. Na I spratu su planirane 3 spavaće sobe, od kojih su dvije koje opslužuje zajedničko kupatilo i jedna –koja ima sopstveno kupatilo. Na istom spratu se nalazi vešeraj. Dvije spavaće sobe imaju zajedničku terasu koja je orjantisana ka jugu.

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

Objekat je planiran kao kaskadni ili objekat sa više međunivoa to jest sa ukupno 4 međunivoa, tako da imamo prizemlje na koti 0.00 na kojem je pozicioniran jedan dio objekta, zatim međusprat koji je 0.90 m višoj od prizemlja. Sa međusprata vertikalnim komunikacijama – stepeništem obezbijedena je veza sa drugim međuspratom koje je na koti 2.85m u odnosu na prizemlje. Zatim sa međusprata stepeništem obezbjedujemo vezu sa I spratom koji je na koti 3.90 u odnosu na prizemlje.

Konstrukcija objekta je planirana kao masivni sistem kod kojeg noseću ulogu imaju glavni noseći zidovi I vertikalni I horizontalni serklaži. Međuspratna konstrukcija između prizemlja i I sprata je planirana da bude armirano-betonska ploča. Krovna konstrukcija je planirana da bude kose armirano betonska ploča pod određenim nagibom. Takođe sve vertikalne komunikacije – stepeništa je planirano izgraditi od armiranog betona.

Završni izgled fasade objekta je predviđen da bude završni malter bijele boje , koji bi u određenim djelovima bio zamijenjen kamenom materijalizacijom. Fasadna bravarija je planirana da bude mat sive boje. Ograda na terasama je planirana od flahova koji bi bili u sivoj boji.

Krov objekta planiran je da bude kos pod nagibom od 19°. Krovni pokrivač je crijep prirodno crvene boje tipa "Kontinental". Oluci na objektu su planirani da budu skriveni.

Svi planirani materijali na objektu ispunjavaju sve standarde i takođe što je mnogo bitno ispunjavaju zahtjeve energetske efikasnosti za traženu klimatsku zonu. Na svim fasadnim otvorima planirane su aluminijumske roletne koje su u boji bravarije (siva).

Oko objekta planirani su trotoari gdje bi završna obrada bila od behaton ploča. Sa trotoara omogućen je nesmetan pristup ostatku placu koji je planiran da se ozeleni. Oko objekta planirana je sadnja zimzelene "Žive ograde", dok je na ulazu na parcel planirana kapija.

LEGENDA

Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Povrsina m2
Prizemlje					
	01	Ulazna lodja	Keramika	5.53	1.86
	02	Ostava	Keramika	7.4	3.4
	03	Kupatilo	Keramika	7.36	3.36
	04	Garderober	Keramika	6.4	2.4
	05	Hodnik sa stepenistem	Keramika	17.39	10.46
	06	Dnevna soba	Parket	23.6	30.41

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

07	Trpezarija	Parquet	12.97	10.1
08	Kuhinja	Keramika	15	11
09	Ostava	Keramika	6.02	2.11
10	Terasa	Keramika	23.34	21.16
11	Garaža	Keramika	21.35	21.75
12	Kotlarnica	Keramika	14.4	11.36
				129.37 m²

I sprat

01	Hodnik sa stepeništem	Keramika	12.8	9.6
02	Spavaca soba	Parquet	14.56	12.1
03	Kupatilo	Keramika	6.93	3
04	Vešeraj	Keramika	6.96	3.01
05	Hodnik	Keramika	14	8.56
06	Kupatilo	Keramika	10	6
07	Spavaća soba	Parquet	16.1	15.97
08	Spavaća soba	Parquet	16.06	15.88
09	Terasa	Keramika	13.2	5.68
				79.80 m²

209.17 m²

Podgorica, Jul 2019.

Odgovorni inženjer:
 Slobodan Petrović spec. sci. arh.





A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

Web: www.a12project.com

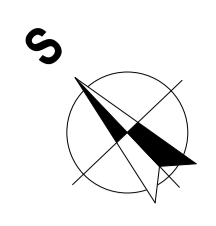
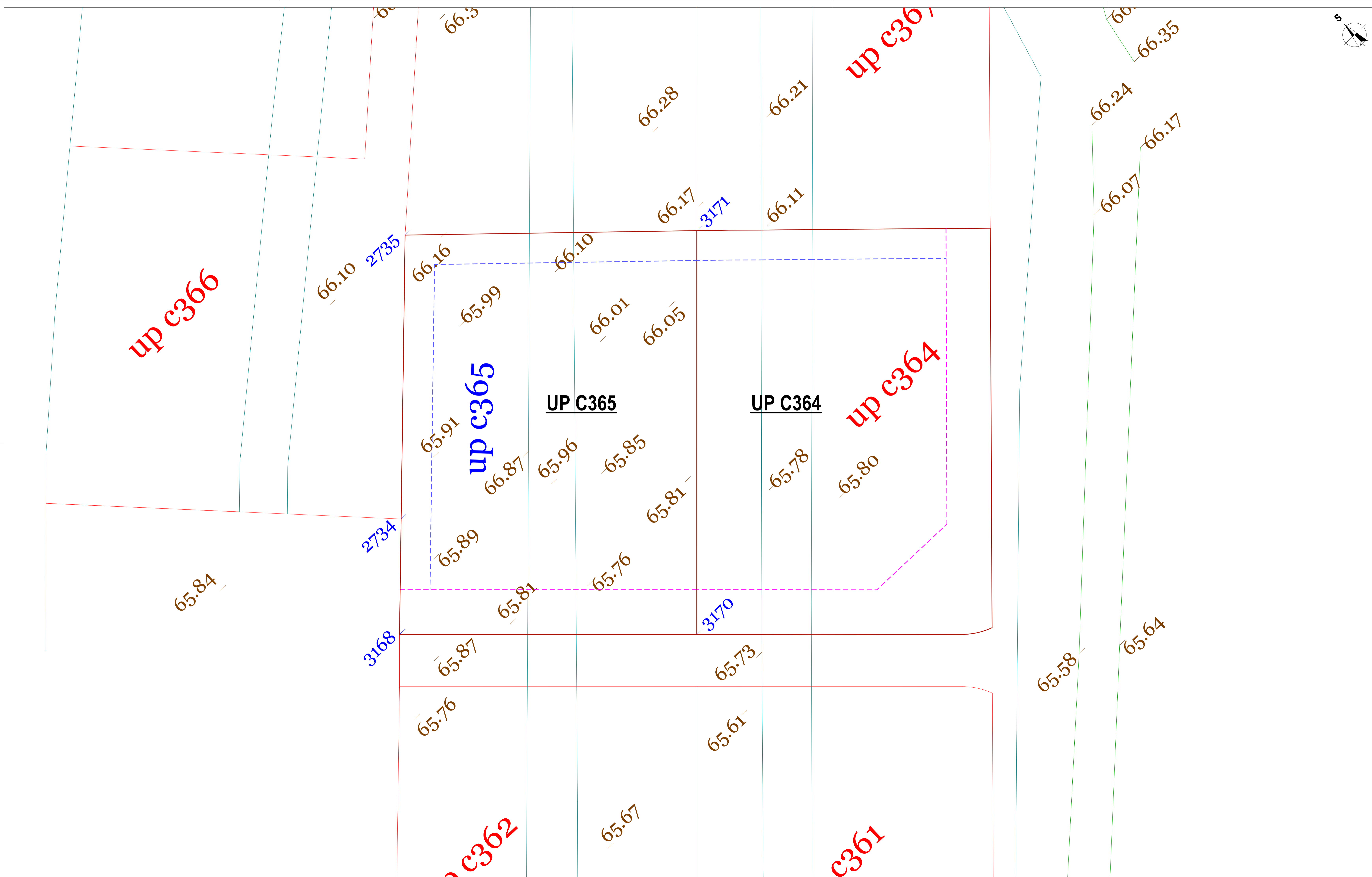
ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

2.

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Idejno rješenje stambenog objekta

Jul 2019



Legenda simbola

—	granica urbanističke parcele
- - -	građevinska linija - bočna
- - -	građevinska linija - prednja

Napomene:
 Vlasnik parcela UP C365 i UP C364 je Zoran Ivanović pa je samim tim on saglasan da se građevinska linija poklapa sa granicom parcela.

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247,38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209,17 m ²

	Projekat: A12 project d.o.o. <small>Podgorica, Cma Gora</small>	Investitor: Zoran Ivanović <small>Podgorica, Cma Gora</small>
	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murlovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Dujeni, Opština Podgorica	
Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Prilog: Geodetska podloga	Br. priloga: 2.1 Br. strana: 1
Saradnik: Milica Pučić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Datum izrade I.M.P.: 04-Juli-19	Datum revizije I.M.P.:

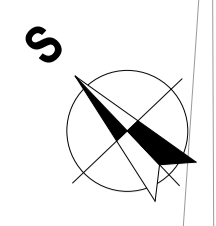
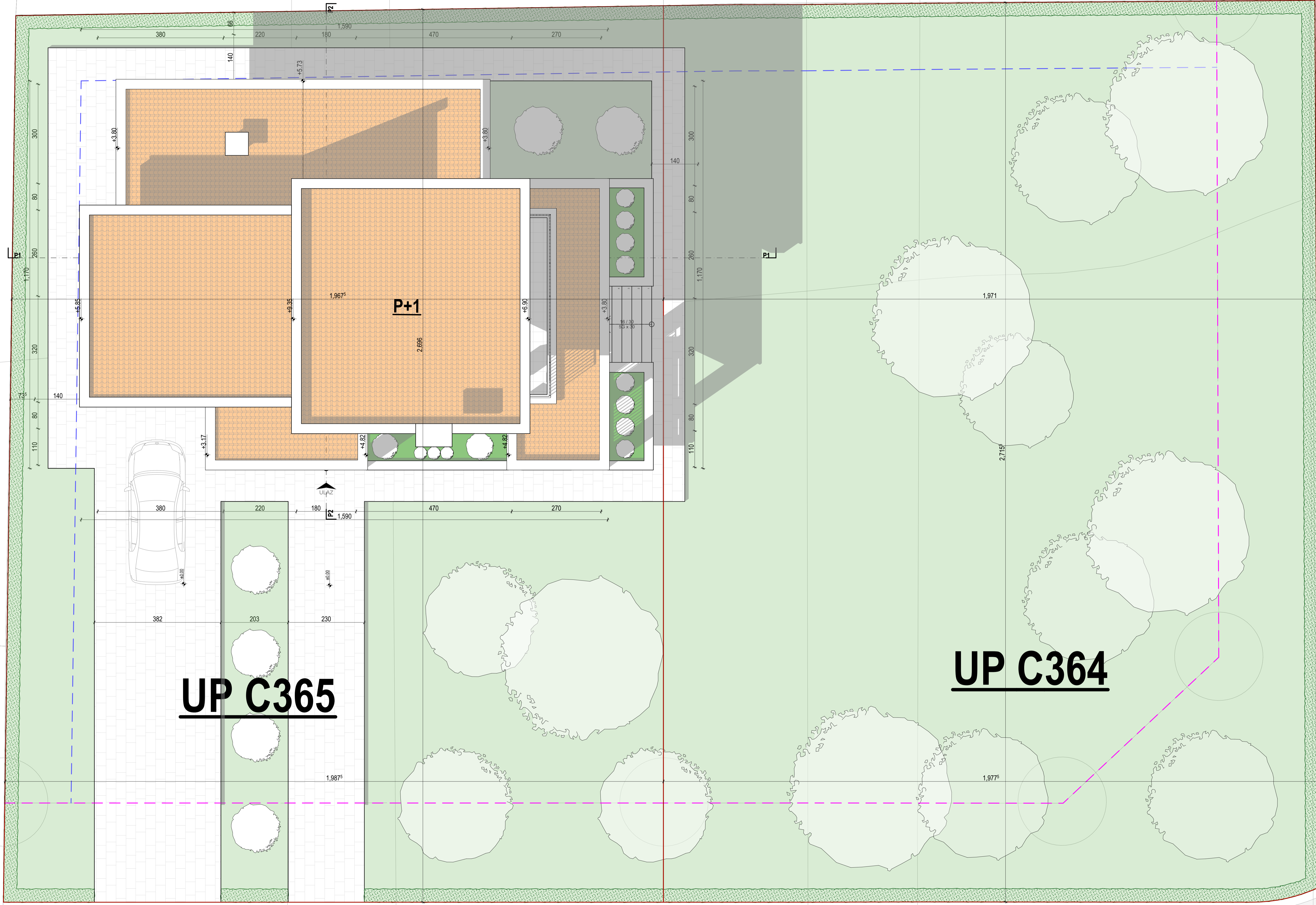


Legenda simbola			
	trava		zelenilo - "živa ograda"
	relativna kota konstrukcije		beton ploče
	granica urbanističke parcele		crijep tip "kontinental"
			građevinska linija - bočna
			građevinska linija - prednja
			šljunak

Napomene:
 Vlasnik parcela UP C365 i UP C364 je Zoran Ivanović pa je samim tim on saglasan da se građevinska linija poklapa sa granicom istih parcela. Saglasnost je data u Opštoj dokumentaciji.

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

	Projekat: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP Murtovina 2' koju čine katastarske parcele broj 3857/3859 KO Dojani, Opština Podgorica	
Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Do tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:200
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Prilog: Šira situacija	Br. priloga: 2.2 Br. strana: 2
Saradnik(ici): Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Datum izrade i M.P: 04-Jul-19	Datum revizije i M.P:



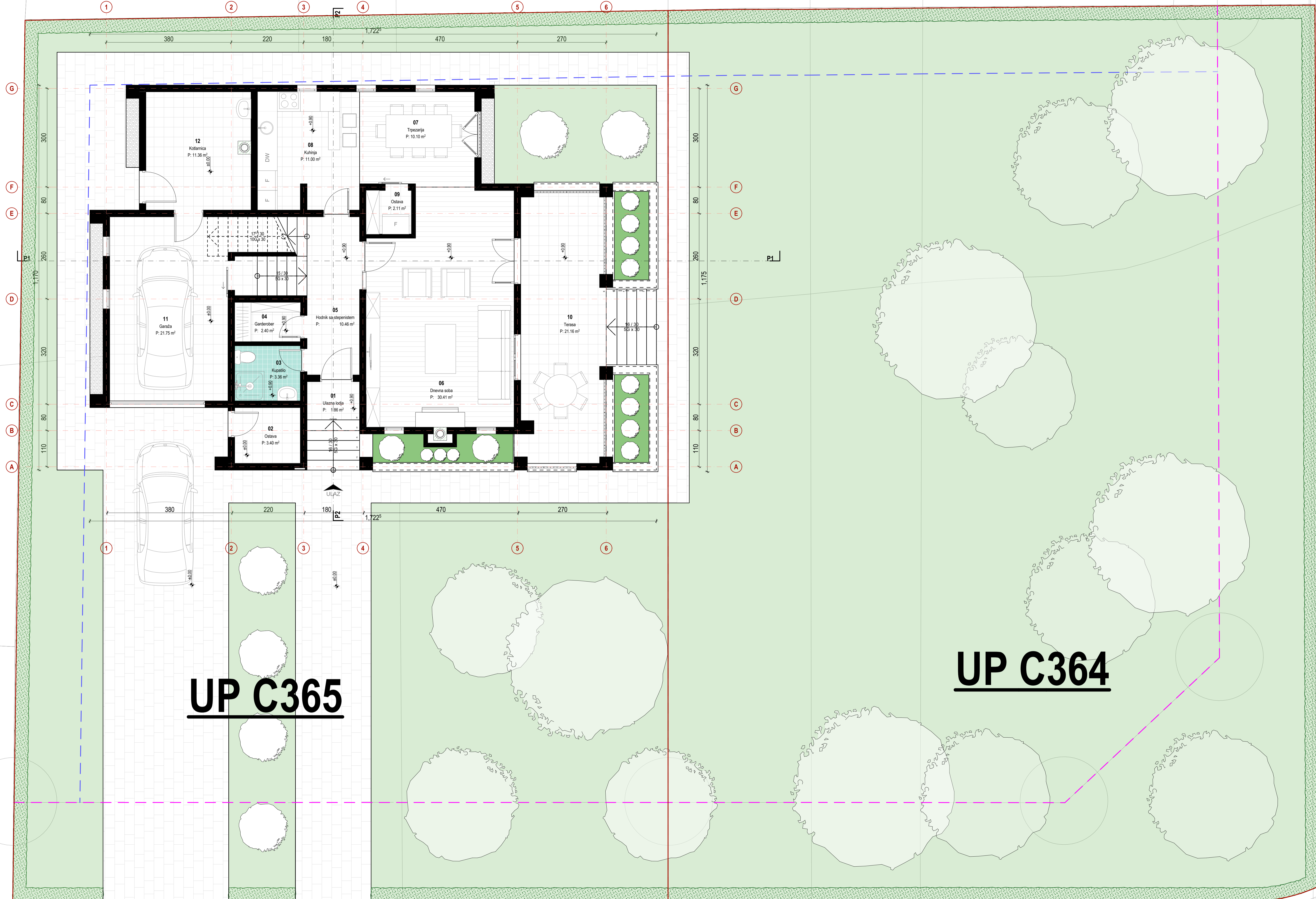
Legenda simbola			
	trava		zelenilo - "živa ograda"
	beton ploče		bljunač
	crijep tip "kontinental"		građevinska linija - bočna
	granica urbanističke parcele		građevinska linija - prednja

Napomene:

- Sve kote su dale u centimetrima (dežninske) i metrima (višinske), a površine u m².
- Kote zidova nisu kotirana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora projicirani na lice mjesta.
- Površine prostiranja su računane bez oduzimanja otklona zidova.
- Paspet prozora je mjeren od konstrukcije / AB ploče.

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247,38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209,17 m ²

	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Cma Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Cma Gora
	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murlovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 / 3859 KO Džajani, Opština Podgorica	
Objekat: Stambeni objekt - SMG - stanovanje male gustine	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjerni: 1:50
Opgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Prilog: Situacija	Br. priloga: 2.3 Br. strana: 3
Saradnik: Milica Punić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Datum izrade i M.P. 04-Juli-19	Datum revizije i M.P.



Legenda simbola

Napomene:

- Sve kote su dale u centimetrima (dežurske) i metrima (višinske), a površine u m².
- Koci zidova nije kotirana niti su obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostiranja su računane bez oduzimanja dijelova zidova.
- Paspet prozora je mjeren od konstrukcije / AB ploče.

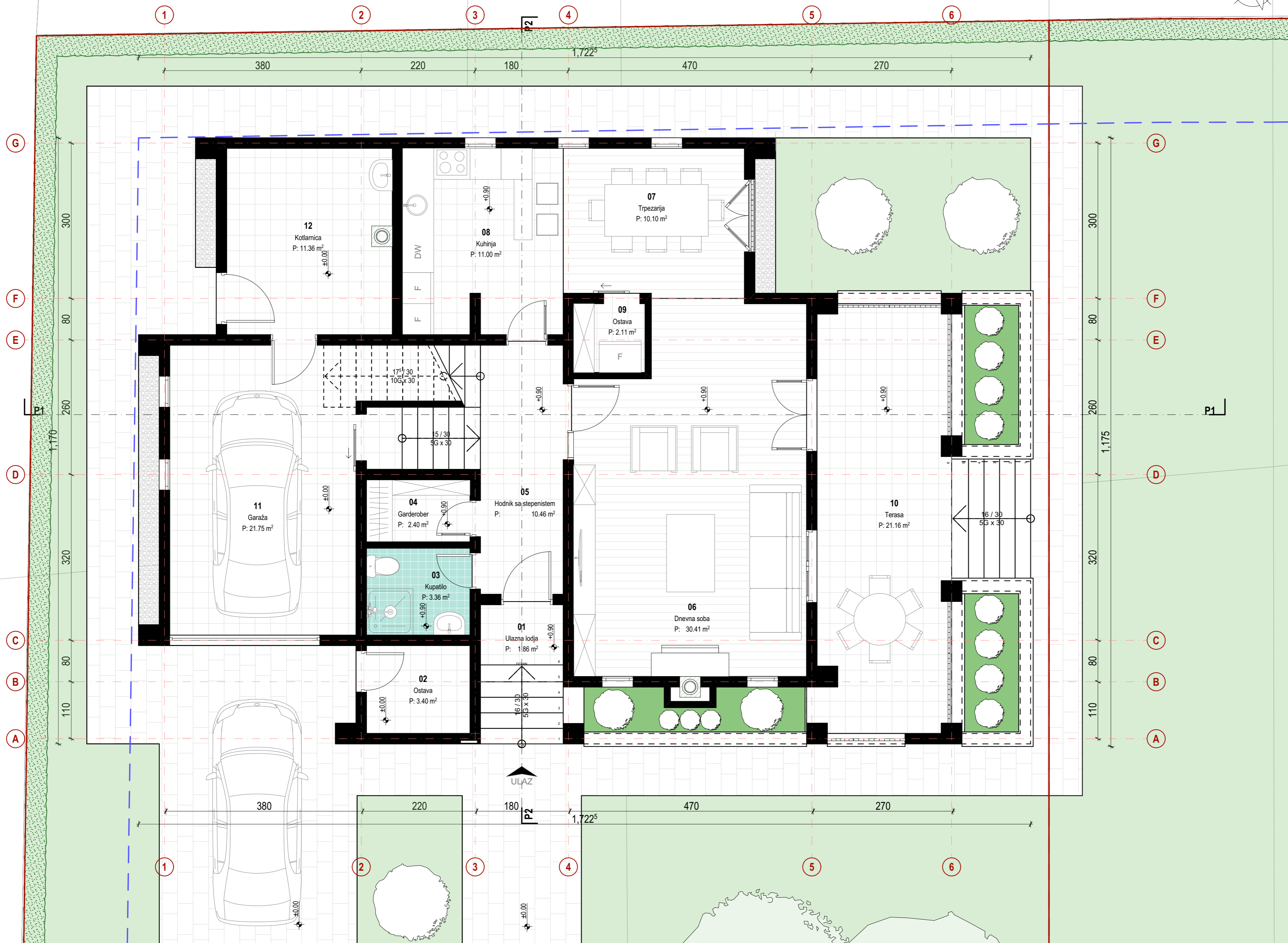
Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	247,38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209,17 m ²

	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murvina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 / 3859 KO Džajani, Opština Podgorica	Oznaka projekta: 09/19
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Razmjernost: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Die tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Br. priloga: 2.4
Saradnik: Milica Punić, BSc.arh. LuKa Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Situacija sa osnovom prizemlja	Br. strana: 4
Datum izrade I.M.P.	04-Juli-19	Datum revizije I.M.P.

UP C365

UP C364



Legenda površina					
Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m2
Prizemlje					
01		Ulazna lodja	Keramika	5.53	1.86
02		Ostava	Keramika	7.40	3.40
03		Kupatilo	Keramika	7.36	3.36
04		Garderober	Keramika	6.40	2.40
05		Hodnik sa stepenistem	Keramika	17.39	10.46
06		Dnevna soba	Parket	23.60	30.41
07		Trpezarija	Parket	12.97	10.10
08		Kuhinja	Keramika	15.00	11.00
09		Ostava	Keramika	6.02	2.11
10		Terasa	Keramika	23.34	21.16
11		Garaža	Keramika	21.35	21.75
12		Kotlarnica	Keramika	14.40	11.36
					129.37 m²

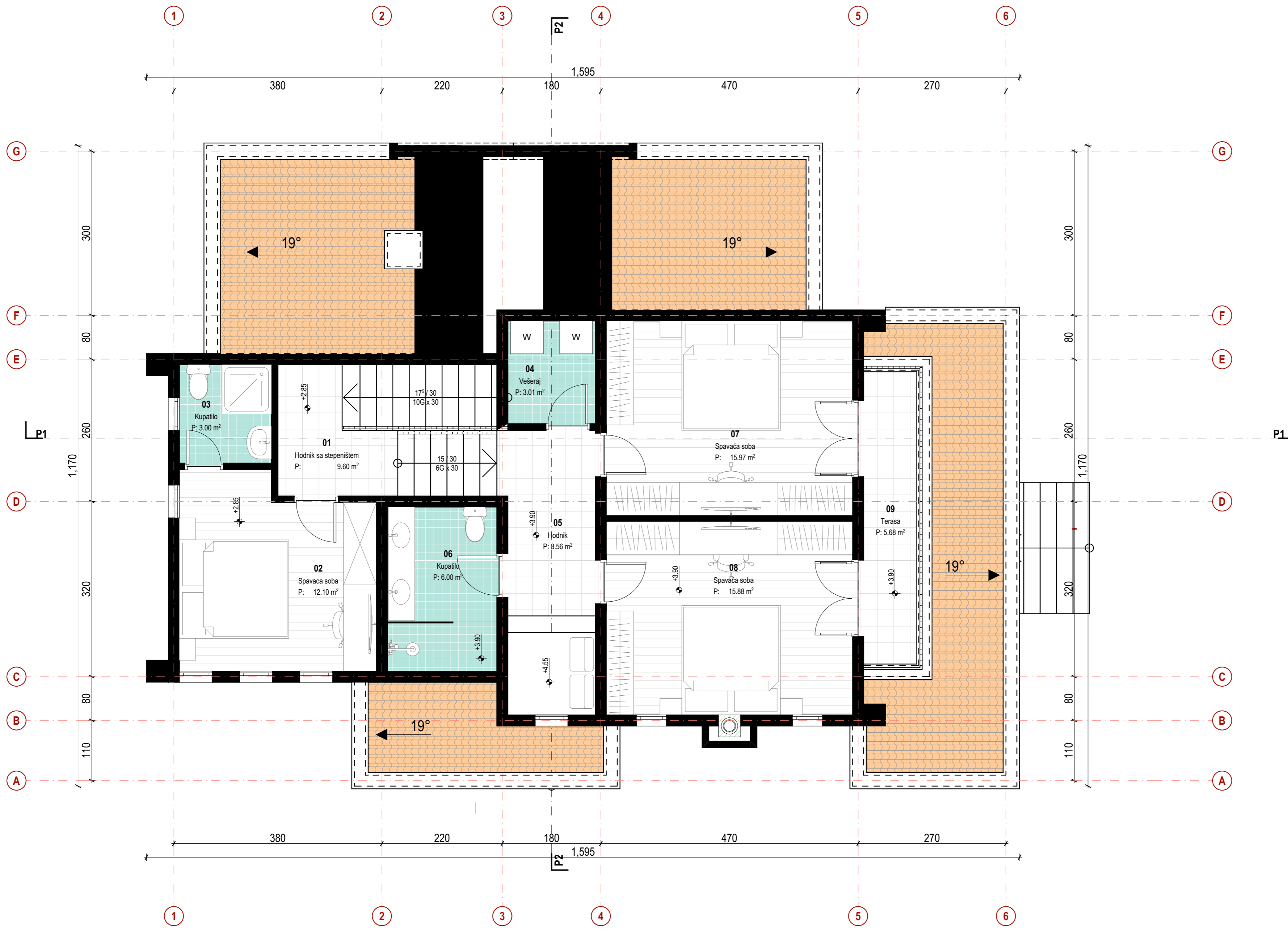
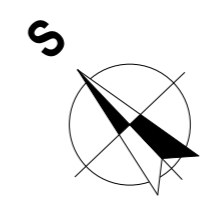
Legenda simbola					
	parket		keramičke granitne pločice		keramičke granitne pločice u toaletima
	±0.00 relativna kota konstrukcije		crijep tip "kontinental"		šljunak
	granica urbanističke parcele		građevinska linija - bočna		građevinska linija - prednja

Napomene:

- Sve kote su date u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije kotirana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja slojeva zidova.
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploče.

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²
Ukupna bruto površina etaže (Osnova prizemlja)	154.42 m ²
Ukupna neto površina etaže (Osnova prizemlja)	129.37 m ²

		Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora		Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora	
Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine		Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica			
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		Oznaka projekta: 09/19	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: 1:50	
Saradnik/i: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.		Prilog: Osnova prizemlja		Br. priloga: 2.5	
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19		Datum revizije i M.P.			



Legenda površina					
Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m2
I sprat					
01		Hodnik sa stepeništem	Keramika	12.80	9.60
02		Spavaca soba	Parquet	14.56	12.10
03		Kupatilo	Keramika	6.93	3.00
04		Vešeraj	Keramika	6.96	3.01
05		Hodnik	Keramika	14.00	8.56
06		Kupatilo	Keramika	10.00	6.00
07		Spavaća soba	Parquet	16.10	15.97
08		Spavaća soba	Parquet	16.06	15.88
09		Terasa	Keramika	13.20	5.68
					79.80 m²

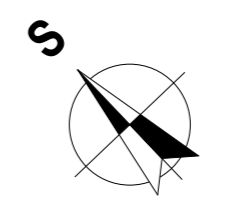
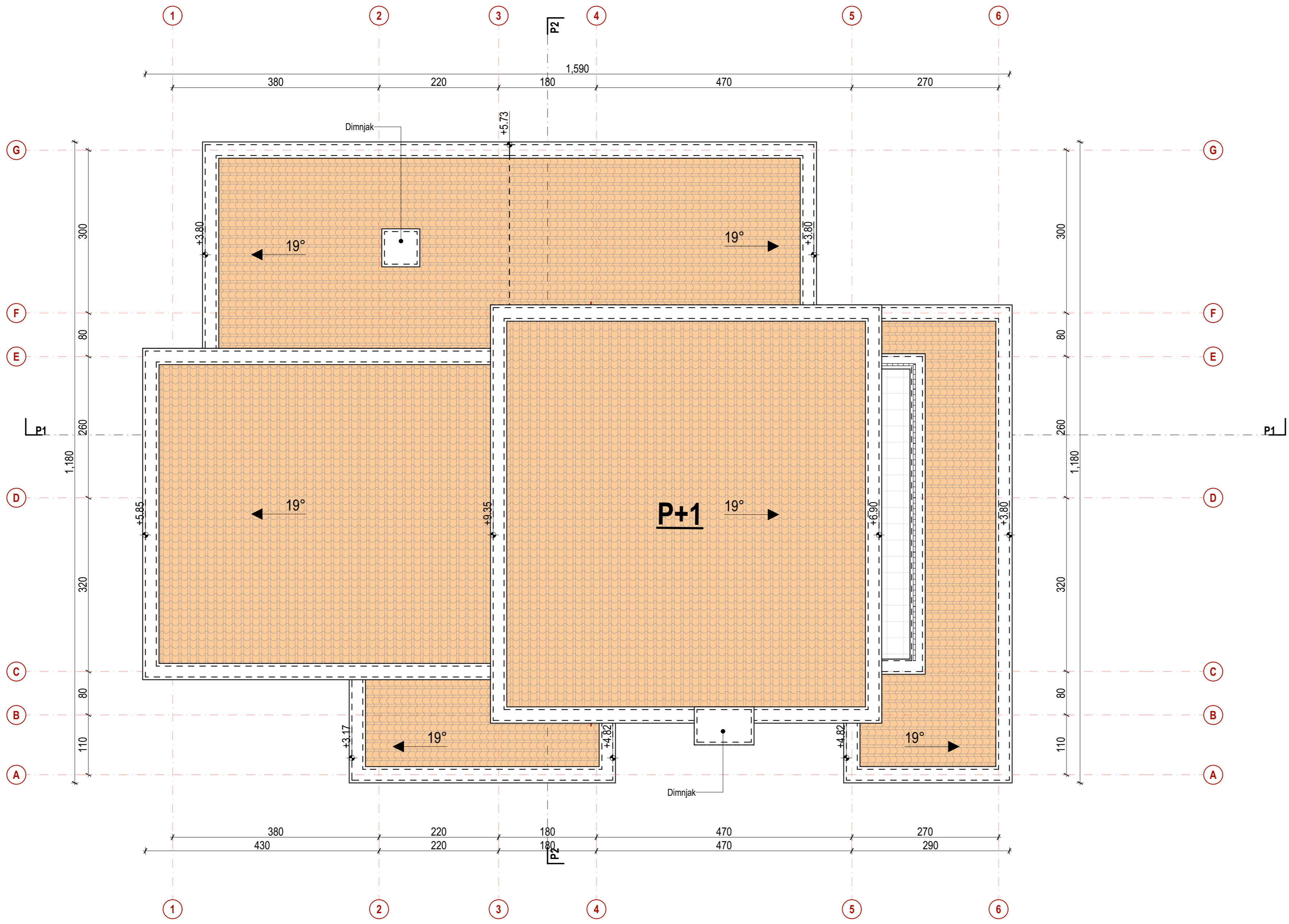
Legenda simbola					
	parket		keramičke granitne pločice		keramičke granitne pločice u toaletima
	±0.00 relativna kota konstrukcije		crijep tip "kontinental"		šljunak
	granica urbanističke parcele		građevinska linija - bočna		građevinska linija - prednja

Napomene:


- Sve kote su date u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije kotirana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja slojeva zidova.
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploče.

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m2
Ukupna neto površina objekta	209.17 m2
Ukupna bruto površina etaže (Osnova I sprata)	92.96 m2
Ukupna neto površina etaže (Osnova I sprata)	79.80 m2

		Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora		Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora	
Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine		Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica			
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		Oznaka projekta: 09/19	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: 1:50	
Saradnik/i: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.		Prilog: Osnova I sprata		Br. priloga: 2.6 Br. strane: 6	
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19		Datum revizije i M.P.			



Legenda simbola


±0.00 relativna kota konstrukcije  crijep tip "kontinental"

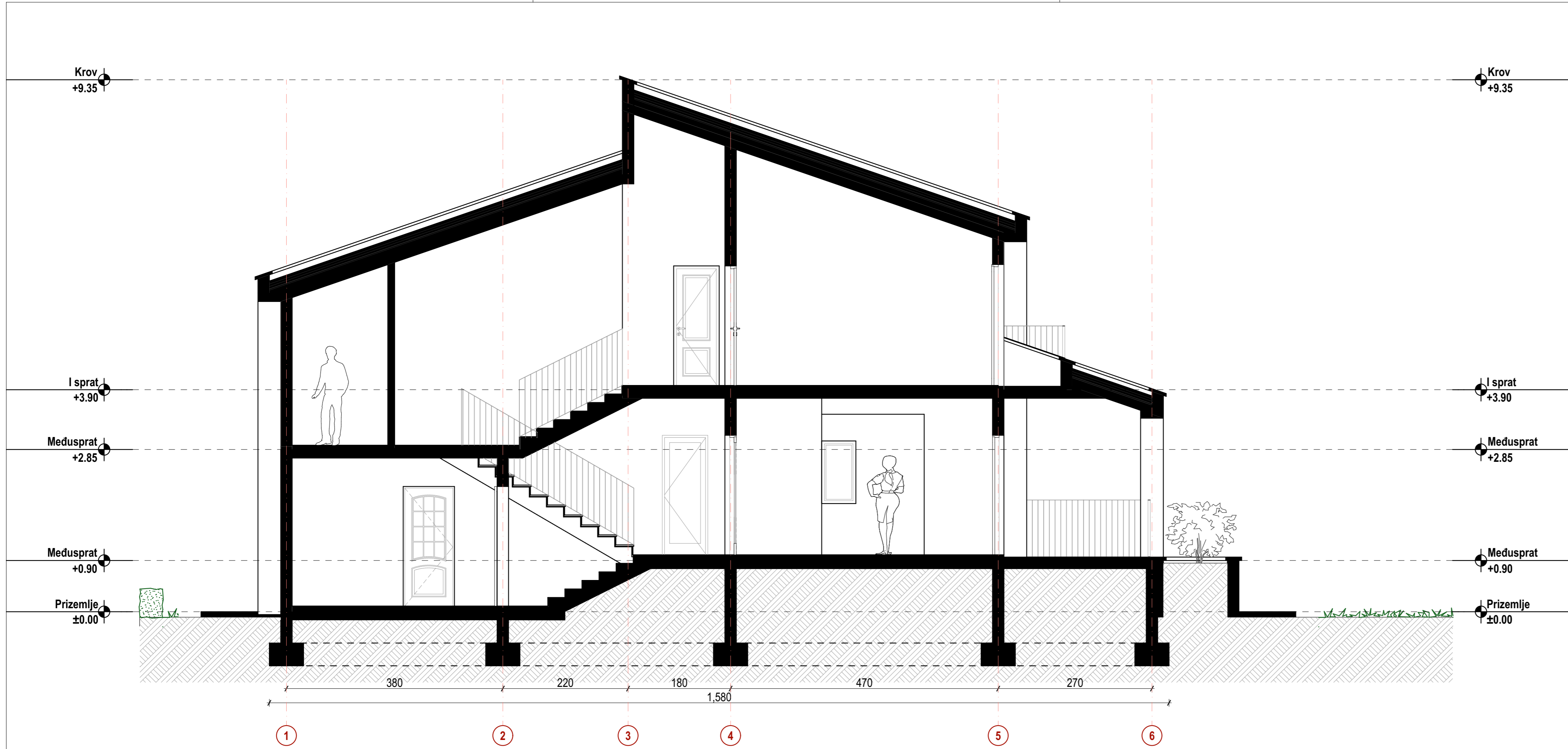
Napomene:

- Sve kote su date u centrimetrima (dužinske) i metrima (visinske), a površine u m².
- Kod zidova nije kotirana njihova obrada.
- Sve mjere za izradu vrata, prozora provjeriti na licu mjesta.
- Površine prostorija su računane bez oduzimanja slojeva zidova.
- Parapet prozora je mjeran od konstrukcije / AB ploče.


Pregled bruto i neto površina objekta

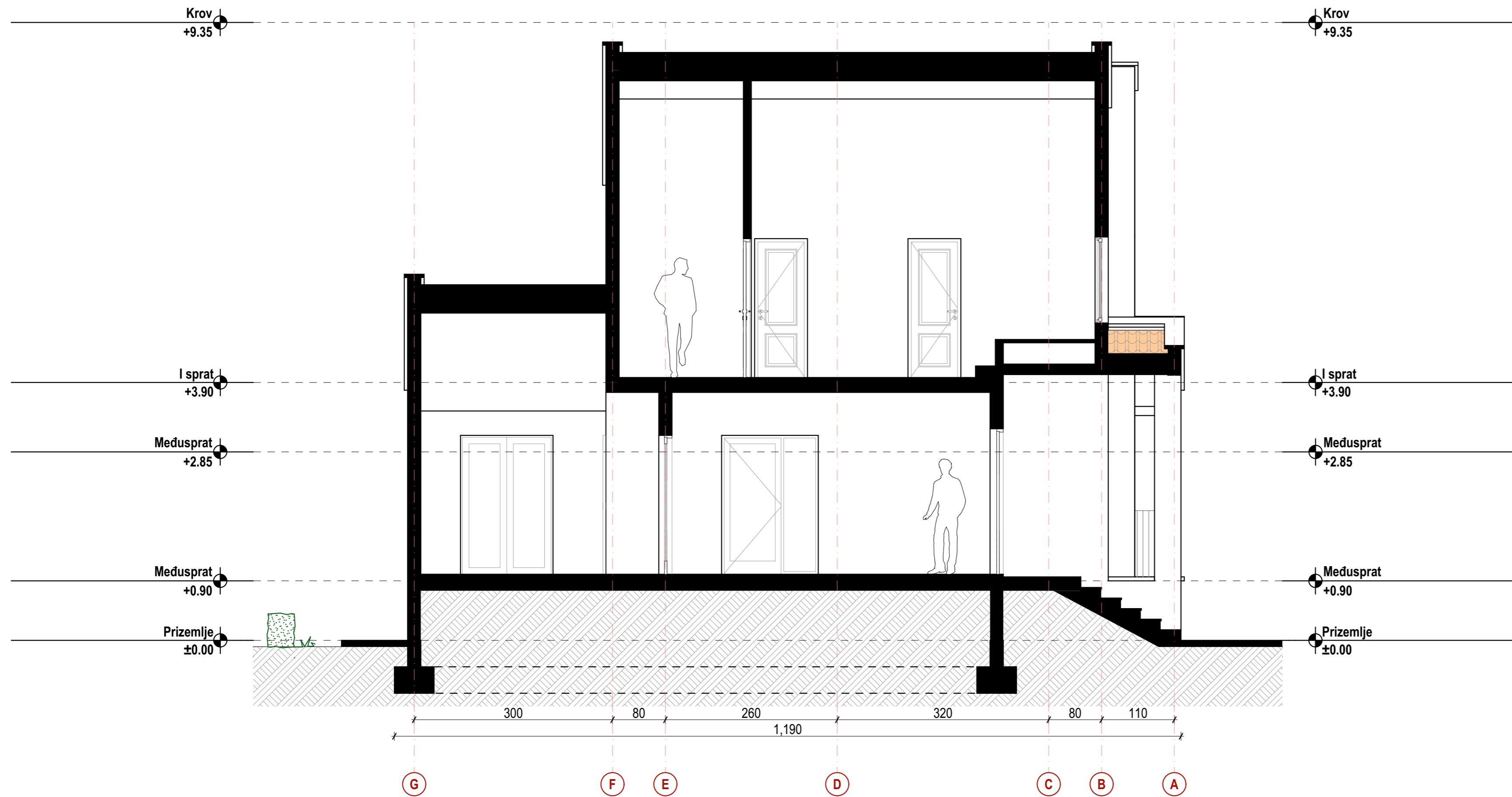
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

 Adresa: Matkovića 111/2 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +382(0)746224 Email: info@12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta: 09/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/i: /	Prilog: Osnova krovne ravni	Br. priloga: 2.7 Br. strane: 7
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19	Datum revizije i M.P.	




Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

 Adresa: Moskovska 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Web: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Br. priloga: 2.8
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Presjek P1	Br. strane: 8
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19	Datum revizije i M.P.	




Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

 Adresa: Moskovička 111/150 81000 Podgorica, Crna Gora Web: +382207745294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Presjek P2	Br. priloga: 2.9 Br. strane: 9
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19	Datum revizije i M.P.	




Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

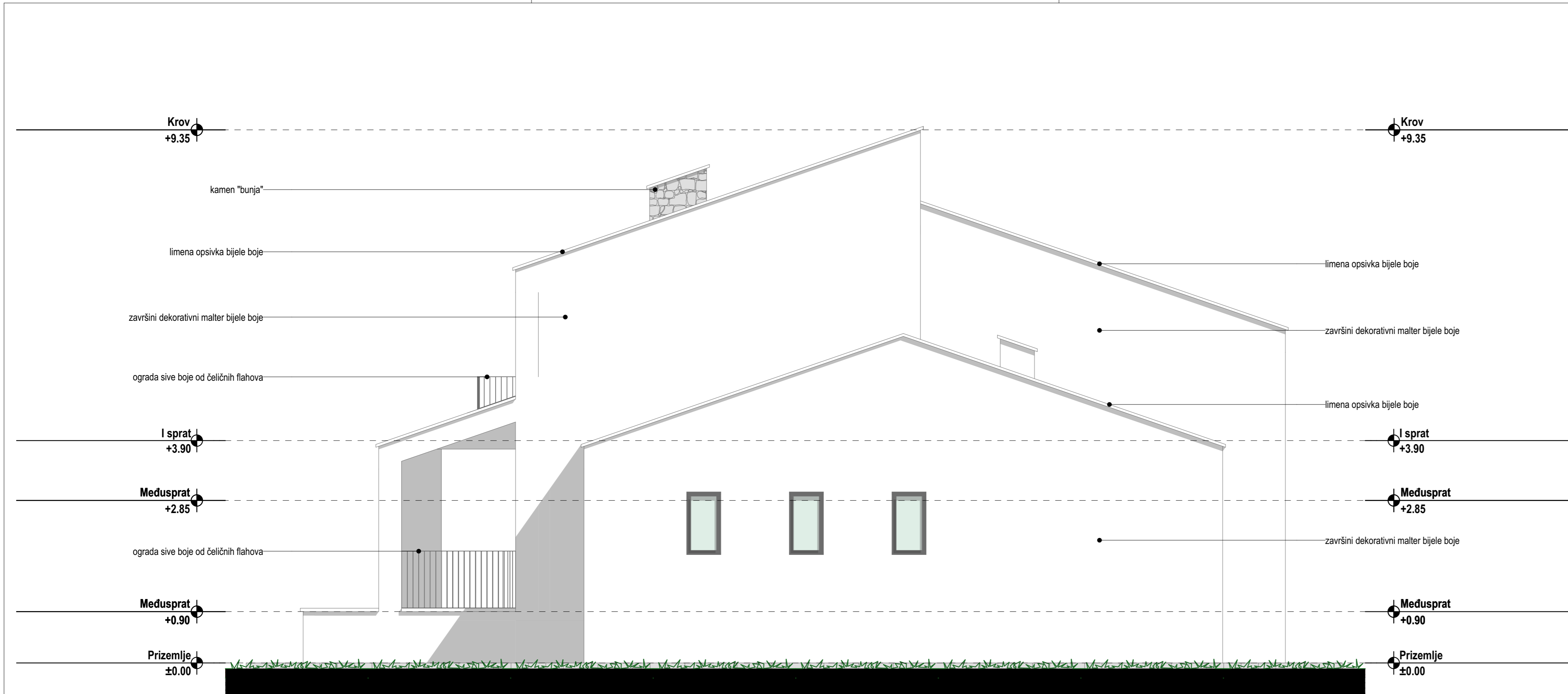
 Adresa: Moskovska 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Jugo-zapadna fasada	Br. priloga: 2.10 Br. strane: 10
Datum izrade i M.P 04-Jul-19	Datum revizije i M.P	



Pregled bruto i neto površina objekta


Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

 Adresa: Moskovska 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Jugo-istočna fasada	Br. priloga: 2.11 Br. strane: 11
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19	Datum revizije i M.P.	



Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

 Adresa: Moskovića 111/50 81000 Podgorica, Crna Gora Web: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora	
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50	
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Sjevero-istočna fasada	Br. priloga: 2.12	Br. strane: 12
Datum izrade i M.P 04-Jul-19	Datum revizije i M.P		



Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	247.38 m ²
Ukupna neto površina objekta	209.17 m ²

	Adresa: Moskovića 11/150 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +38269746294 Email: info@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Zoran Ivanović Podgorica, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - SMG - stanovanje male gustine	Lokacija: Urbanistička parcela UP C365, DUP „Murtovina 2“ koju čine katastarske parcele broj 3857 i 3859 KO Doljani, Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 09/19	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50	
Saradnik/ci: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Sjevero-zapadna fasada	Br. priloga: 2.13	Br. strane: 13
Datum izrade i M.P. 04-Jul-19	Datum revizije i M.P.		







A12
Project



A12



A12



A12



A12



A12





A12



A12