

MONTAŽNI PRIVREMENI POSLOVNI OBJEKAT

POSLOVNI OBJEKAT SA PODZEMNIM MAGACINOM

P R O J E K A T A R H I T E K T U R E

I D E J N O R J E Š E N J E O B J E K T A

SADRŽAJ:

OPŠTA DOKUMENTACIJA

- OSNOVNI PODACI O PROJEKTU
- OPŠTA DOKUMENTACIJA FIRME SA LICENCOM ZA PROJEKTOVANJE
- PROJEKTNII ZADATAK
- LICENCE I OVLAŠTENJA ODGOVORNOG PROJEKTANTA:
 - RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA
 - LICENCE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

I TEKSTUALNI PRILOZI

- TEHNIČKI OPIS
- TABELA POVRŠINA

II GRAFIČKI PRILOZI

1. ŠIRA LOKACIJA (orto-foto prikaz).....	- - -
2. SITUACIJA – POSTOJEĆE STANJE.....	1:200
3. OSNOVA SUTERENA postojeće stanje.....	1:100
4. OSNOVA SUTERENA plan intervencija.....	1:100
5. OSNOVA SUTERENA novoprojektovano stanje.....	1:100
6. OSNOVA PRIZEMLJA postojeće stanje.....	1:100
7. OSNOVA PRIZEMLJA plan intervencija.....	1:100
8. OSNOVA PRIZEMLJA novoprojektovano stanje.....	1:100
9. OSNOVA SPRATA novoprojektovano stanje.....	1:100
10. OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE.....	1:100
11. OSNOVA KROVNIH RAVNI.....	1:100
12. PRESJECI "1-1" I "3-3".....	1:100
13. PRESJECI "2-2" I "4-4".....	1:100
14. PRESJEK "5-5".....	1:100
15. SJEVERNA I ZAPADNA FASADA postojeće stanje.....	1:100
16. JUŽNA I ISTOČNA FASADA postojeće stanje.....	1:100
17. SJEVERNA I ZAPADNA FASADA novoprojektovano stanje.....	1:100
18. JUŽNA I ISTOČNA FASADA novoprojektovano stanje.....	1:100
19. 3D PRIKAZ.....	- - -

OSNOVNI PODACI O PROJEKTU

OSNOVNI PODACI O PROJEKTU

INVESTITOR:	g-din Miroslav Mališić
OBJEKAT:	POSLOVNI OBJEKAT SA PODZEMNIM MAGACINOM
LOKACIJA:	KP 156/4, 156/5, Katastarska opština Cijevna, opština Podgorica
VRSTA PROJEKTA:	IDEJNO RJEŠENJE
PROJEKTANT:	"ARHETIP" doo, Podgorica
ODGOVORNI PROJEKTANT:	arh. BOJAN DJURIŠIĆ, dipl. inž.

**OPŠTA DOKUMENTACIJA FIRME
SA LICENCOM ZA PROJEKTOVANJE**



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0795312 / 002
PIB: 03137406

Datum registracije: 24.05.2017.
Datum promjene podataka: 21.06.2017.

DRUŠTVO ZA INŽENJERSKE DJELATNOSTI I LEGALIZACIJU OBJEKATA "ARHETIP" D.O.O. PODGORICA

Broj važeće registracije: /002

Skraćeni naziv: ARHETIP
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 05.05.2017.
Datum donošenja Statuta: 05.05.2017. Datum promjene Statuta:
Adresa glavnog mjesta poslovanja: KRALJA NIKOLE BB PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: KRALJA NIKOLE BB PODGORICA
Adresa sjedišta: KRALJA NIKOLE BB PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Ovajanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 100,00Euro (Novčani 100,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

BOJAN ĐURIŠIĆ 1911983210283 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: KRALJA NIKOLE BB PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

BOJAN ĐURIŠIĆ 1911983210283 CRNA GORA

Adresa: KRALJA NIKOLE BB PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

STANKA NOVAKOVIĆ 0605952215255

Adresa: VLADIKE DANILA BR. 1 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 19.06.2018 godine u 11:54h



20 NAČELNICA

Dušanka Vujisić

Dušanica

POLISA - RAČUN POL-00075951

Zastupnik:	Kumro Fedja, 80-076		
Ugovarač			
Naziv	ARHETIP DOO	MB	03137406
Adresa	KRALJA NIKOLE BB, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	30.07.2018 (24:00) - 30.07.2019 (24:00)	Period obračuna	30.07.2018 - 30.07.2019

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanta: Osiguranjem su pokriveni odštetni zahtjevi narucioca usluge, koji su posljedica strucne greške osiguranika u vršenju registrovane djelatnosti i za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona.

PS-ODPRK-IK - Osiguranje odgovornosti projekatnata za sve projekte (članovi Inženjerske komore)

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	ARHETIP DOO	MB	03137406
Adresa	KRALJA NIKOLE BB, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	270,00
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-24,30
Popust za jednokratno plaćanje	-27,00
Komercijalni popust 10%	-21,87
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćenja premija a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćenja (čl. 1010 st. 1 Zakona o obl. odnosima (SLRCG br.47/08))

Dodatna isključenja: Sve štete koje su posledica sajber napada (dopunjavanje klauzule iz tačke 29,(2) alineje 2. člana uslova OU-ODPRK-01 (prema odredbama klauzule "Cyber attack exclusion clause" – na engleskom jeziku)

Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatnata koji su utvrđeni dana 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18).

Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, koji su posljedica stručne greške osiguranika (koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma) pri izradi projektne dokumentacije, pri tehničkom i građevinskom nadzoru i kod revidiranja projekata, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

Predmet osiguranja: Opšta odgovornost: Osigurava se Zakonska građansko-pravna odgovornost iz djelatnosti izvođača radova za šteteusljed smrti,povrede tijela ili zdravlja pricinjene trećim licima i njihovim stvarima.Osiguravajuće pokriće se isključivo odnosi na objekat u izgradnji,ili koji se renovira,definisan ugovorom o gradnji.Ovim pokrićem nisu obuhvaćene štetekoje pretrpe sopstveni zaposleni.

POLISA: POL-00075951

Datum štampe: 20.09.2018 11:07

Strana 1 od 2

Opis pojedinačne djelatnosti		Vrijednost	Valuta/Jed. mere
PS-13-01-TG1 - Pojedinačne djelatnosti		Svi vidovi građevinarstva (visokogradnja, niskogradnja, završni radovi u građevinarstvu)	
Vrsta osiguranja:	Osiguranje od opšte (zakonske) odgovornosti	Šifra:	1301
Osiguranik			
Naziv	ARHETIP DOO	MB	03137406
Adresa	KRALJA NIKOLE BB, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Suma osiguranja			
Uloga	Način ugovaranja		Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja		100.000,00
Franšiza			
Franšiza	Franšiza iznosi 10% od odštete, a najmanje 250,00 Eur		
Obračun za predmet			
Premija			263,00
Komercijalni popust odobren od strane direktora prodaje			-47,34
Popust za jednokratno plaćanje			-26,30
Ukupna premija bez poreza			189,36
Porez na premiju			17,04
Ukupna premija sa porezom			206,40
Teritorijalno pokriva Crna Gora.			
Osiguranjem odgovornosti iz djelatnosti izvođenja radova pokrivaju se štete koje, na osnovu građansko-pravnih odštetnih zahtjeva, treća lica podnose prema osiguraniku zbog iznenadnog i neočekivanog nastanka štete (nesreće) u skladu sa uslovima osiguranja.			
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje od odgovornosti (OU-ODG-07/10) od 29.07.2010.			
Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćenja premija a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćenja (čl. 1010 st. 1 Zakona o obl. odnosima (SLRCG br.47/08))			
Agregat šteta je jednak sumi osiguranja			

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	386,19
Porez na premiju	34,75
Ukupna premija sa porezom	420,94
Način plaćanja	U cjelosti

Sva prava po ovoj polisi pripadaju osiguraniku.

Ukoliko ugovarač/osiguranik ne plaća premiju u dogovorenim rokovima primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja/osiguranik potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Pravo na raskid i uslovi za raskid ugovora odnosno odstupanju od ugovora određeni su uslovima osiguranja

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici

Na ugovor o osiguranju primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju prilikom zaključivanja ugovora o osiguranju ukoliko se premija plaća u cjelosti, odnosno prvu ratu ukoliko je ugovoreno plaćanje premije na rate, a ostale rate u ugovorenim rokovima. Za slučaj dcnje jedne rate duže od 30 dana, sve rate dospijevaju odjednom i u cjelosti.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

M.P. Osiguravač:




Osiguranik / Ugovarač:
(puno ime i prezime)

Borislav Đurđević

1Poslovnica Podgorica 3, PODGORICA_GRAD, 30.07.2018

POLISA: POL-00075951

Datum štampe: 20.09.2018 11:07

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica
BROJ: 30/31-17407-3
PODGORICA, 25.05.2017. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 04/06 i "Sl.list CG", broj 16/07...09/15) i člana 207. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11) Poreska uprava, donosi

Rješenje o registraciji za PDV

Upisuje se u registar obveznika za PDV:

Naziv **DRUŠTVO ZA INŽENJERSKE DJELATNOSTI I LEGALIZACIJU OBJEKTA
"ARHETIP" D.O.O. PODGORICA**

PODGORICA

PIB **03137406**

302

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku se dodjeljuje PDV registracioni broj: **30/31-17407-3.**

Svojestvo obveznika za PDV se stiče: **25.05.2017. godine.**

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.



PORESKI INSPEKTOR I

Stanislava Martinović

Stanislava Martinović

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-3237/2
Podgorica, 19.09.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »ARHETIP« DOO iz Podgorice, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE »ARHETIP« DOO iz Podgorice, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-3237/1 od 25.06.2018.godine, »ARHETIP« DOO iz Podgorice obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-3236/2 od 19.09.2018.godine, kojim je Bojanu Đurišiću, dipl.inženjeru arhitekture – smjer projektantski iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata; Sporazum o preuzimanju zaposlenog, zaključen dana 04.08.2017.godine, između »METRON« DOO iz Podgorice, »ARHETIP« DOO iz Podgorice i Bojana Đurišić, isto iz Podgorice; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo – pretežna djelatnost, šifra 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni

inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavicević



PROJEKTNII ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK

ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA MONTAŽNOG PRIVREMENOG POSLOVNOG OBJEKTA

OPŠTI PODACI:

INVESTITOR:	g-din Miroslav Mališić
OBJEKAT:	POSLOVNI OBJEKAT SA PODZEMNIM MAGACINOM
LOKACIJA:	KP 156/4, 156/5, Katastarska opština Cijevna, opština Podgorica
VRSTA PROJEKTA:	Idejno rješenje
SPRATNOST OBJEKTA:	S+P+1

UVODNI DIO I LOKACIJA

Projektnim zadatkom je predviđeno da se iznad postojećeg poslovnog objekta, na katastarskoj parceli KP 156/4, 156/5, Katastarska opština Cijevna, opština Podgorica uradi Idejno rješenje Poslovnog objekta sa podzemnim magacinom, spratnosti S+P+1.

PREDMET PROJEKTNOG ZADATKA

Predviđena je izrada **Idejnog rješenja Poslovnog objekta sa podzemnim magacinom**. Konstrukcija budućeg poslovnog objekta treba da bude montažnog i privremenog karaktera.

Idejno rješenje treba da sadrži sve potrebne tekstualne i grafičke priloge koji odgovaraju ovom nivou izrade projekta datog objekta.

OBLIKOVANJE

Dio konstrukcije od čelika mora biti obrađen temeljnom bojom zbog antikorozivne zaštite, krovni pokrivač treba da bude od montažnih krovnih panela sa zadovoljavajućim stepenom toplotne izolacije, a sve bočne strane konstrukcije treba obložene demitnom fasadom i granitnim pločama, kao i tipom stakla koje zadovoljava komforan boravak u unutrašnjem prostoru, u uslovima mediteranske klime i podneblja kojem pripada i grad Podgorica.

Investitor:

g-din Miroslav Mališić, Podgorica

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (SL CG 51/08, 40/10 i 34/11) i statuta preduzeća, donosim sljedeće:

R J E Š E N J E

**O imenovanju odgovornog projektanta za izradu Idejnog rješenja
Poslovnog objekta sa podzemnim magacinom**

faza: ARHITEKTURA

Za izradu Idejnog rješenja za Poslovni objekat sa podzemnim magacinom koja je planirana da se gradi iznad postojećeg poslovnog objekta, na KP 156/4, 156/5, Katastarska opština Cijevna, opština Podgorica, imenuje se sledeći odgovorni projektant za fazu "ARHITEKTURA":

ODGOVORNI PROJEKTANT
/ za fazu arhitekture /

arh. BOJAN ĐURIŠIĆ, dipl. ing.

Zadatak odgovornog projektanta je da izradi IDEJNO RJEŠENJE u skladu sa izdatim smjernicama i projektnim zadatkom Investitora, kao i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije (SL CG br. 22/02)

Ovlašćeno lice:

arh. BOJAN ĐURIŠIĆ, dipl. ing.

LICENCA I OVLAŠĆENJE ODGOVORNOG PROJEKTANTA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-3236/2

Podgorica, 19.09.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu BOJAN ĐURIŠIĆA diplomiranog inženjera arhitekture – smjer projektantski iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE BOJANU ĐURIŠIĆU diplomiranom inženjeru arhitekture – smjer projektantski iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-3236/1 od 25.06.2018.godine, BOJANU ĐURIŠIĆU diplomirani inženjer arhitekture – smjer projektantski iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diploma o stečenom visokom obrazovanju na Arhitektonskom fakultetu u Podgorici – Univerzitet Crne Gore, br.4 od 01.10.2008.godine;
- Ovjerena fotokopija radne knjižice;
- Ovjerena kopija radne knjižice;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, br.05.2001/1 od 19.04.2011.godine, kojim se BOJANU ĐURIŠIĆU diplomiranom inženjeru arhitekture – smjer projektantski iz Podgorice, izdaje licenca za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, projekata enterijera i projekata uređenja slobodnih prostora;
- Referenc lista, izdata od starne »ARHETIP« DOO iz Podgorice;
- Uvjerenje Ministarstva pravde, od 19.09.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kazenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLASĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

TEKSTUALNI PRILOZI

TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

MONTAŽNI PRIVREMENI POSLOVNI OBJEKAT

za Poslovni objekat sa podzemnim magacinom
na kat. parceli 156/4, 156/5, Katastarska opština Cijevna, opština
Podgorica

LOKACIJA

Idejnim rješenjem je predviđeno da se uz i iznad postojećeg poslovnog objekta, na katastarskoj parceli 156/4, 156/5, Katastarska opština Cijevna, opština Podgorica, uradi Montažni objekat privremenog karaktera, koji će biti spratnosti S+P+1.

OBJEKAT

Idejnim rješenjem je predviđen **Poslovni objekat sa podzemnim magacinom** kao aneks postojećem poslovnom objektu. Konstrukcija montažnog objekta je projektovana da bude od čeličnih elemenata, koji će na ključnim konstruktivnim mjestima biti povezani šrafovskim(vijčanim) vezama, koje omogućuju da se **objekat nakon montiranja može, u roku od nekoliko dana, lako demontirati i prenijeti na drugu lokaciju**, ako to Investitor, ili Opštinski organ nadležan za ovu oblast, nađu za shodno da se to treba uraditi. Objekat nije ni na jednom mjestu direktno konstruktivno povezan na fasadu već postojećeg objekta, već se konstrukcija, preko nosećih čeličnih rigli i stubova, oslanja na tlo koja pripada parteru koji okružuje postojeći objekat.

Budući objekat će biti spratnosti P+1, sa sledećim bruto površinama:

Bruto površina postojećeg suterena objekta:	569,1 m ²
Bruto površina postojećeg prizemlja objekta:	583,53 m ²
Bruto površina sprata novog montažnog objekta:	487,74 m ²

OBLIKOVANJE

Čelični konstruktivni elementi su obrađeni temeljnom bojom zbog antikorozivne zaštite, krovni pokrivač su montažni krovni paneli sa stepenom termoizolacione zaštite dovoljnim za ovu vrstu objekta, a sve bočne strane konstrukcije treba obložene demitnom fasadom i granitnim pločama, kao i tipom stakla koje zadovoljava komforan boravak u unutrašnjem prostoru, u uslovima mediteranske klime i podneblja kojem pripada i grad Podgorica.

Sastavio:

arh. BOJAN ĐURIŠIĆ, dipl.inž.

TABELA POVRŠINA

SUTEREN - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR PD1					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	MAGACINSKI PROSTOR	keramika	jupol	jupol	457.18
R	RAMPA	keramika	jupol	jupol	59.44
UKUPNA NETO POVRŠINA SUTERENA					516.62 m²

PRIZEMLJE - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	SALON	keramika	jupol	jupol	378.30
2	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	21.45
3	TRPEZARIJE	keramika	jupol	jupol	8.91
4	ČAJNA KUHINJA	keramika	jupol	jupol	9.98
5	WC	keramika	keramika	jupol	1.98
6	WC	keramika	keramika	jupol	2.46
7	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	44.61
8	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	6.72
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA					474.41 m²
ZAJEDNIČKI PROSTOR					
S1	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	26.02
S2	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	3.03
S2	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	2.06
UKUPNO ZAJEDNIČKI PROSTORI					31.11 m²
UKUPNO PRIZEMLJE					505.52 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA					583.53 m²

SPRAT - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

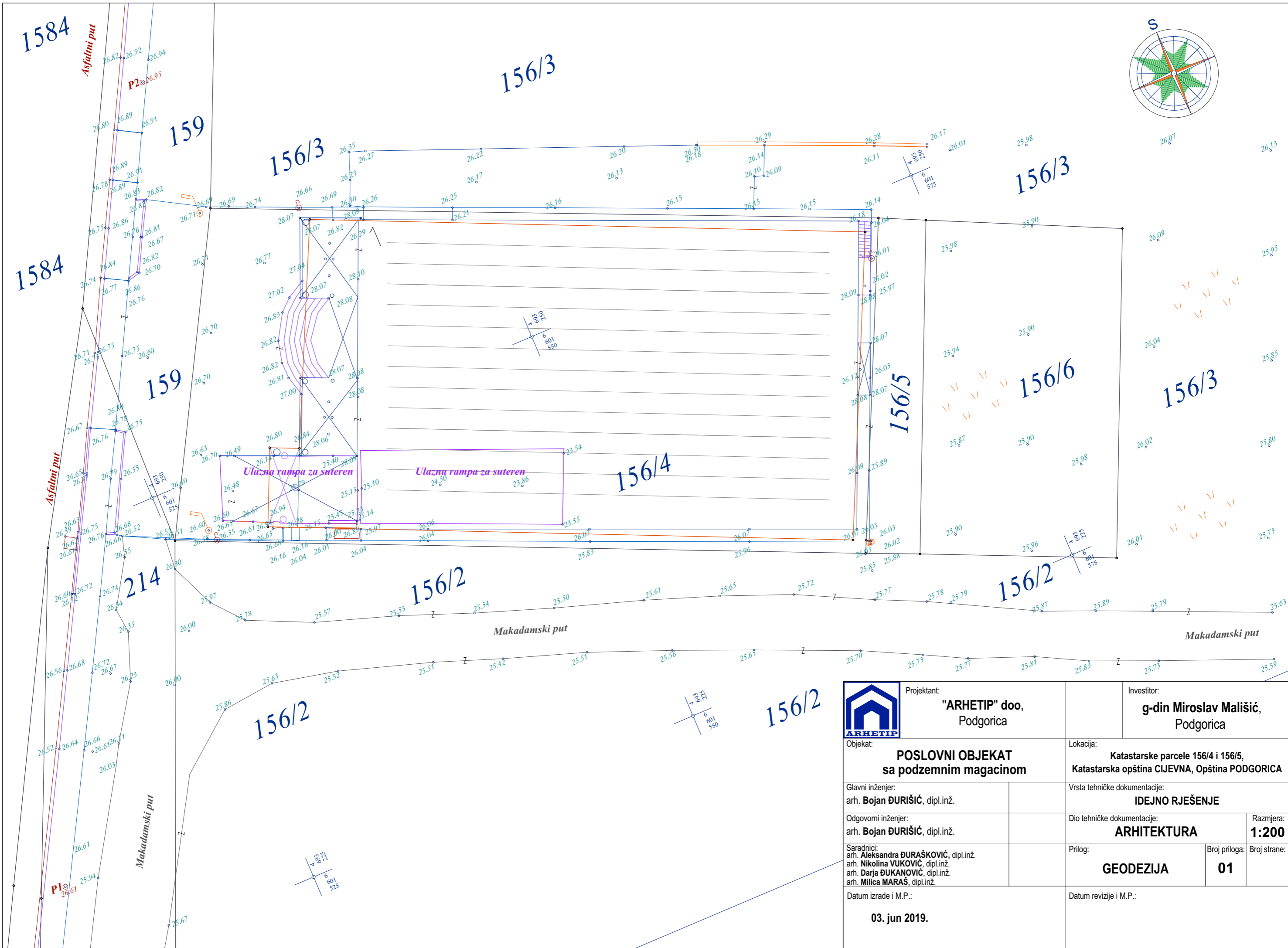
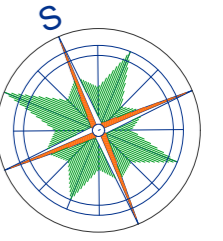
POSLOVNI PROSTOR					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	SALON 1	keramika	jupol	jupol	354.53
2	SALON 2	keramika	jupol	jupol	41.37
NETO POVRŠINA SPRATA					395.9 m²
3	TERASA	keramika	jupol	jupol	12.95
NETO POVRŠINA SPRATA					408.85 m²
ZAJEDNIČKI PROSTOR					
S1	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	24.77
S2	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	2.29
UKUPNO ZAJEDNIČKI PROSTOR					27.06 m²
UKUPNO SPRAT					435.81 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA					487.74 m²

NETO POVRŠINA NOVOPROJEKTOVANOG STANJA	
- Suteran	516,62 m ²
- Prizemlje	505,52 m ²
- Sprat	435,81 m ²
UKUPNO	1 457,95 m ²

BRUTO POVRŠINA POSTOJEĆEG OBJEKTA	
- Suteran	569,1 m ²
- Prizemlje	583,53 m ²
UKUPNO	1 152,63 m ²

NADOGRAĐENA POVRŠINA	
- Sprat	487,74 m ²
UKUPNO	487,74 m ²


GRAFIČKI PRILOZI

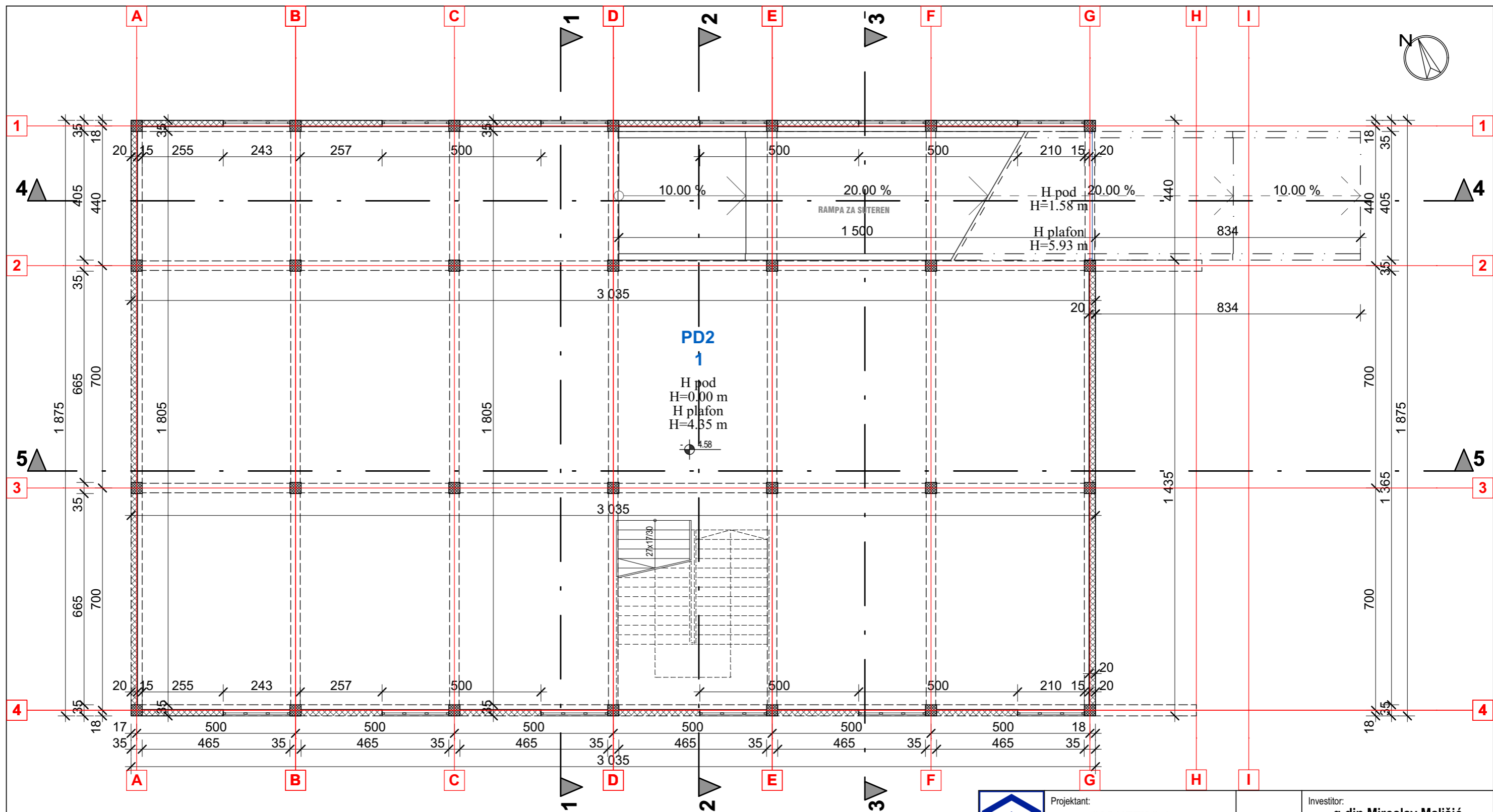


		Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica
Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA	
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:200
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Darja ĐUKANOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: GEODEZIJA	Broj priloga: 01 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	



SITUACIJA


	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom	
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Datum izrade i M.P.: 22. maj 2019.		Datum revizije i M.P.:
		Prilog: SITUACIJA
		Broj priloga: 02
		Broj strane:

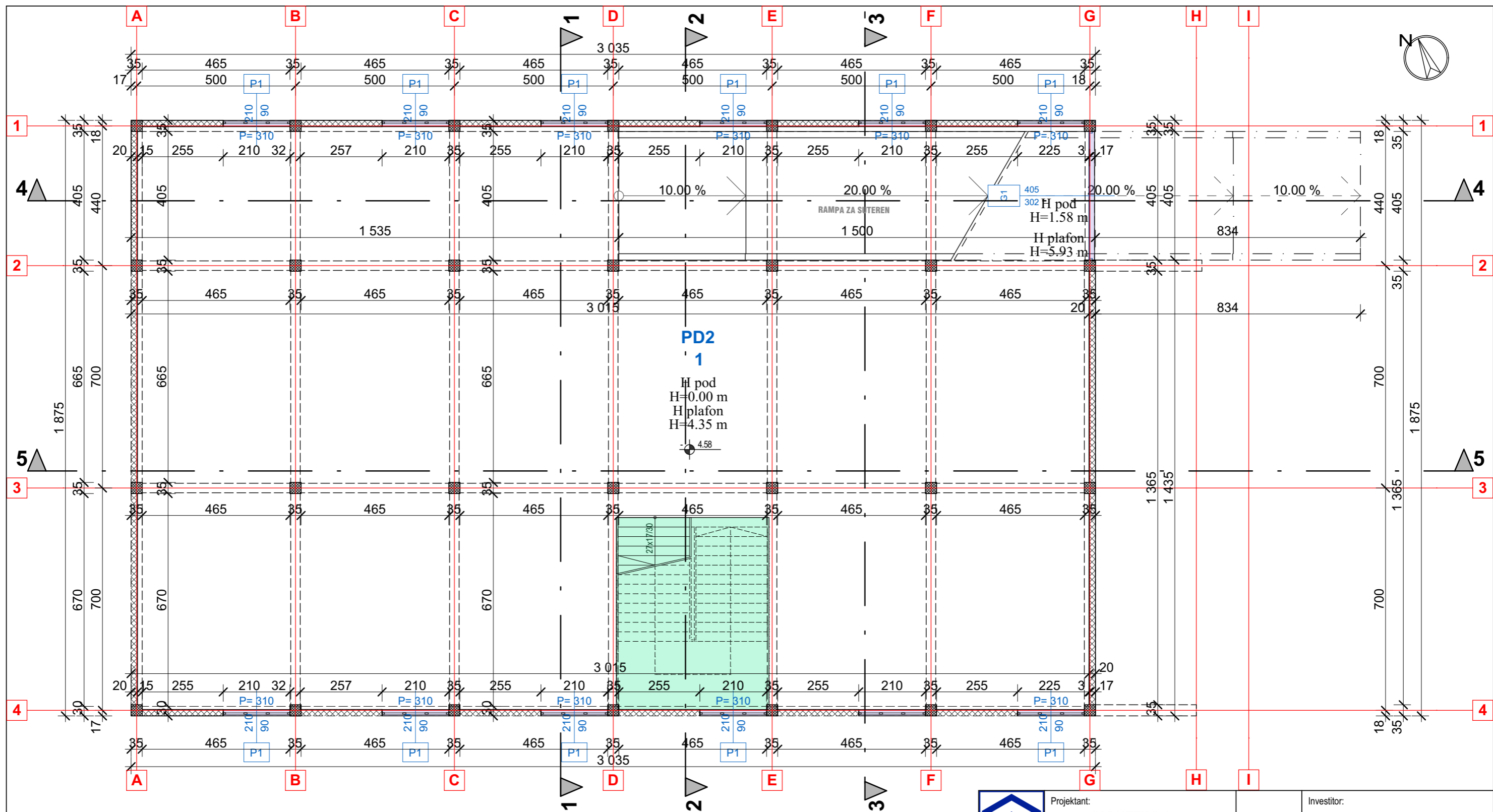


SUTEREN - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR PD1					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	MAGACINSKI PROSTOR	keramika	jupol	jupol	522.69
UKUPNA NETO POVRŠINA SUTERENA					522.69 m²


POSTOJEĆI SUTEREN

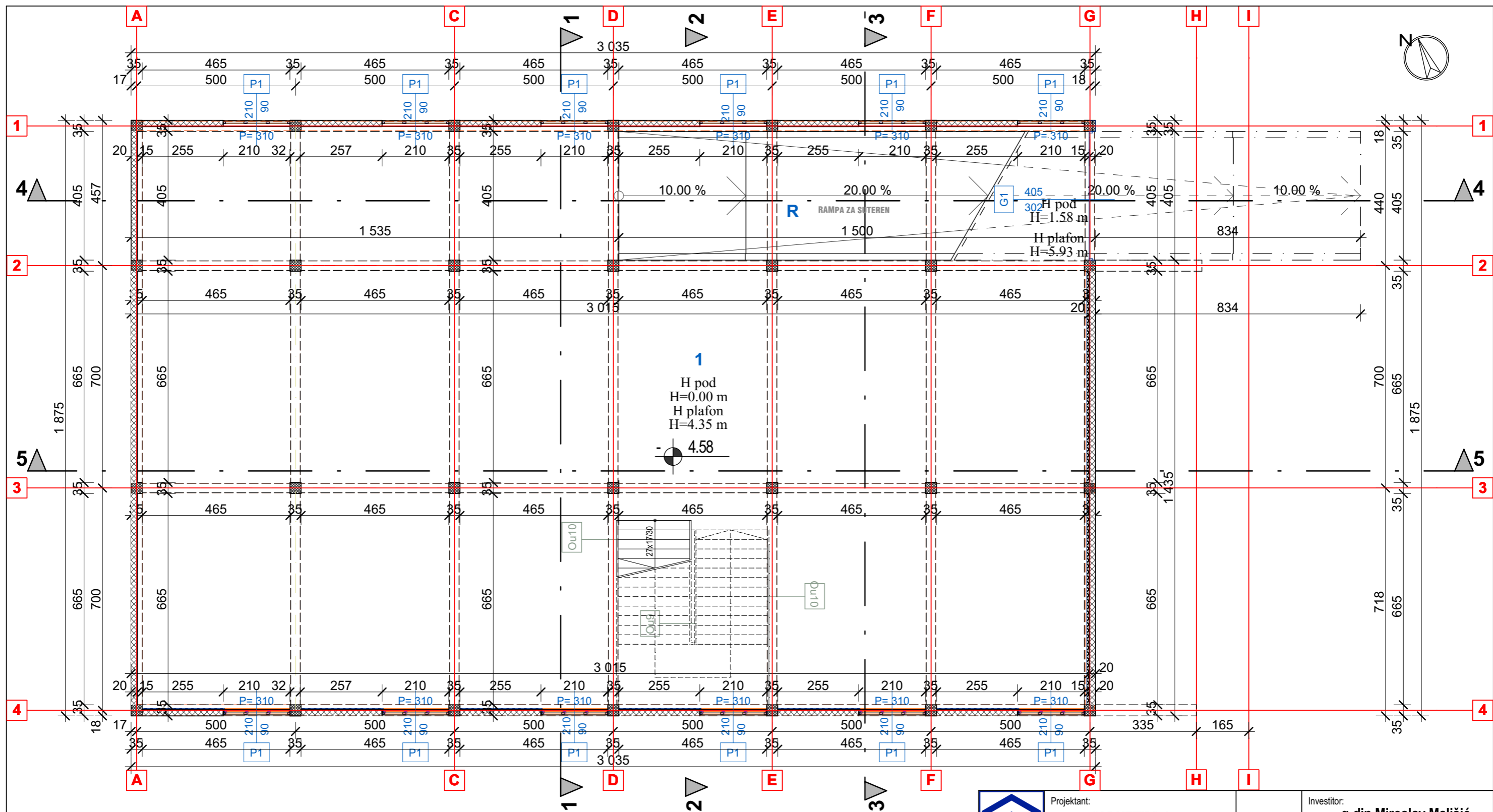
	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: OSNOVA SUTERENA postojeće stanje	Broj priloga: 03 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	



	NOVOPROJEKTOVANO/ZIDA SE/DODAJE SE
	RUŠI SE I ZIDA SE
	RUŠI SE

POSTOJEĆI SUTEREN


	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: OSNOVA SUTERENA plan intervencija	Broj priloga: 04 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	

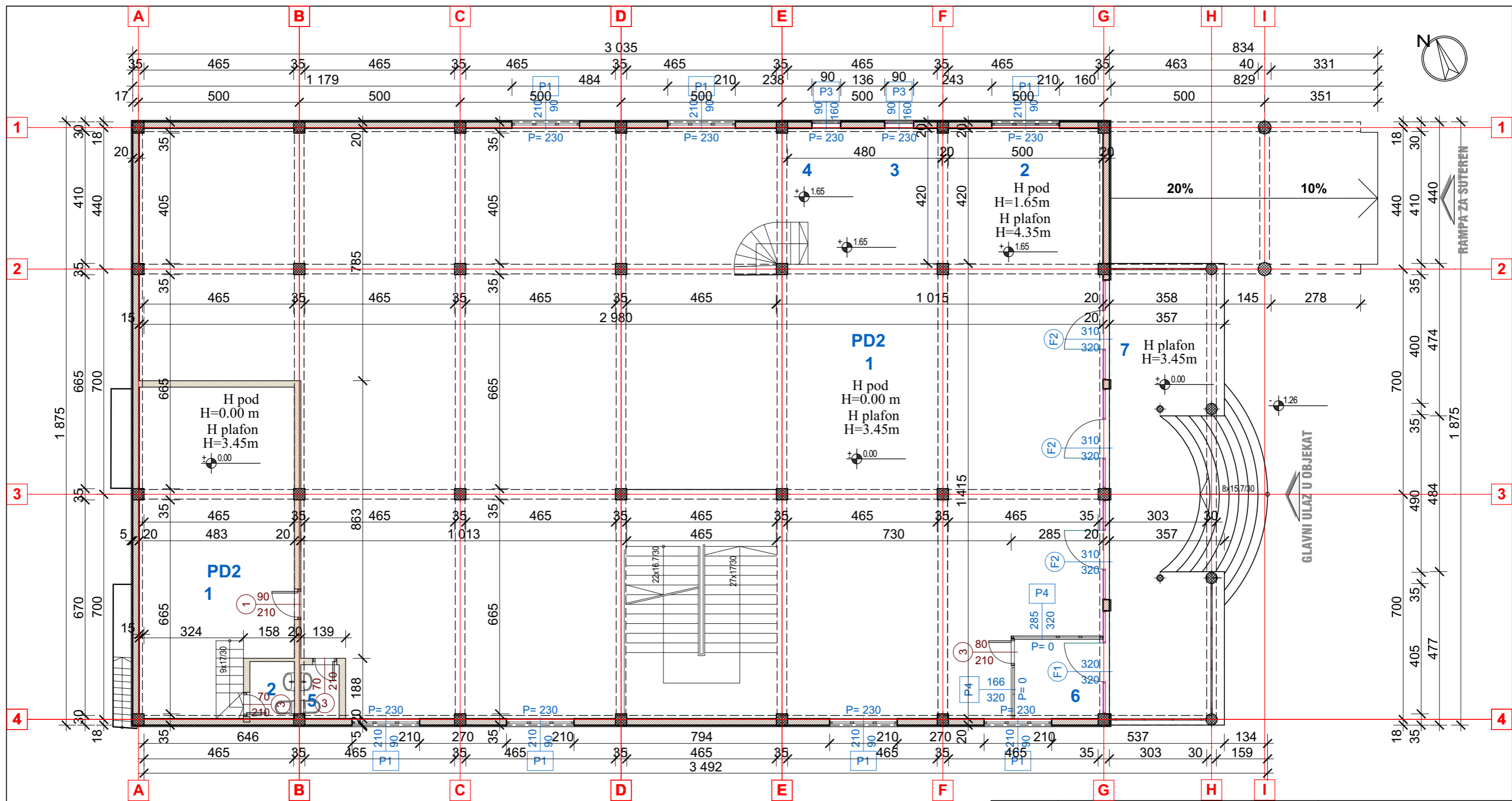


SUTEREN - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR PD1					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	MAGACINSKI PROSTOR	keramika	jupol	jupol	457.18
R	RAMPA	keramika	jupol	jupol	59.44
UKUPNA NETO POVRŠINA SUTERENA					516.62 m²

POSTOJEĆI SUTEREN


	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom	Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.	Prilog: OSNOVA SUTERENA novoprojektovano stanje	Broj priloga: 05 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.	Datum revizije i M.P.:	

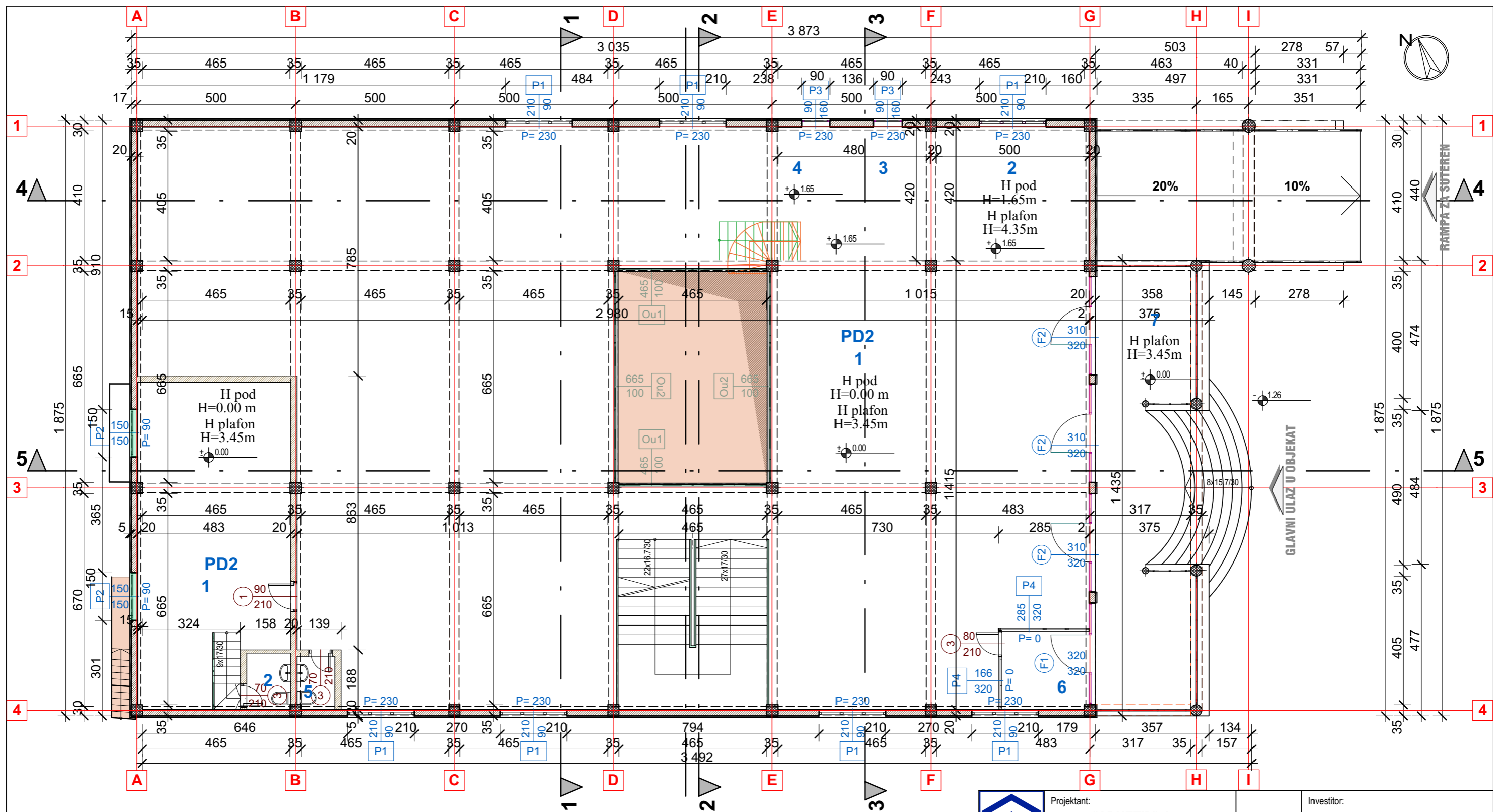


PRIZEMLJE - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR PD2					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	PROSTORIJA	keramika	jupol	jupol	439.28
2	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	18.94
3	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	7.03
4	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	5.75
5	WC	keramika	keramika	jupol	2.07
6	KANCELARIJA	keramika	jupol	jupol	5.58
7	TERASA	keramika	fas. obrada	fas. obrada	44.94
NETO POVRŠINA PD2					524.59 m ²
POSLOVNI PROSTOR PD3					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	PROSTORIJA	keramika	jupol	jupol	47.53
2	WC	keramika	keramika	jupol	2.25
NETO POVRŠINA PD3					49.78 m ²


POSTOJEĆE PRIZEMLJE

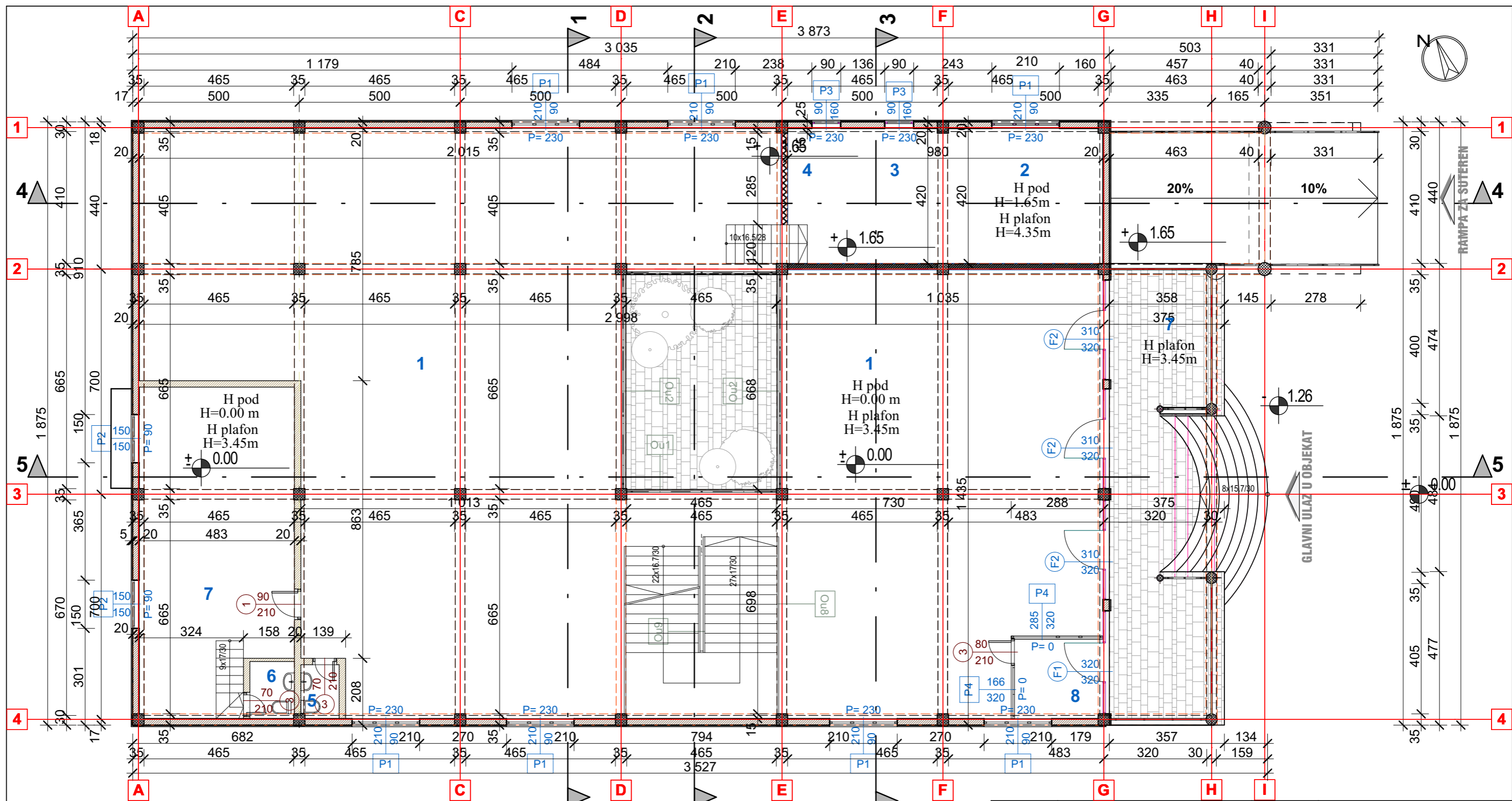
	Projektant:	"ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor:	g-din Miroslav Mališić, Podgorica
	Objekat:	POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija:
Glavni inženjer:	arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.	Vrsta tehničke dokumentacije:		IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.	Dio tehničke dokumentacije:		ARHITEKTURA
Saradnici:		arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ, dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ, dipl.inž. arh. Milica MARAŠ, dipl.inž.	Prilog:	OSNOVA PRIZEMLJA postojeće stanje
Datum izrade i M.P.:		03. jun 2019.		Broj priloga: 06 Broj strane:
Datum revizije i M.P.:				



	NOVOPROJEKTOVANO/ZIDA SE/DODAJE SE
	RUŠI SE I ZIDA SE
	RUŠI SE

POSTOJEĆE PRIZEMLJE


	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom	Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ, dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ, dipl.inž. arh. Milica MARAŠ, dipl.inž.	Prilog: OSNOVA PRIZEMLJA plan intervencija	Broj priloga: 07 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.	Datum revizije i M.P.:	

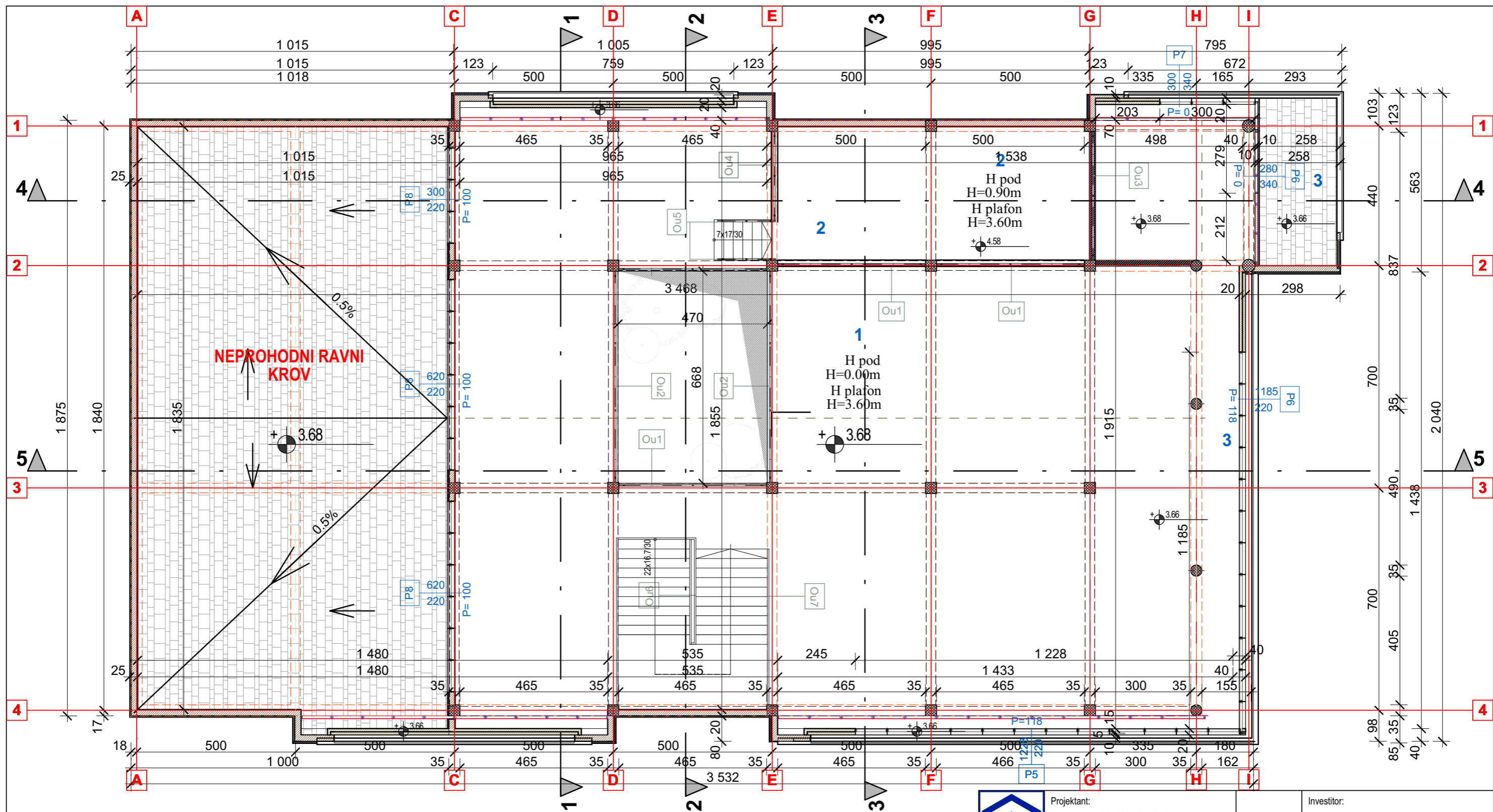


PRIZEMLJE - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	SALON	keramika	lupol	lupol	378.30
2	KANCELARIJA	keramika	lupol	lupol	21.45
3	TRPEZARIJE	keramika	lupol	lupol	8.91
4	CAJNA KUHINJA	keramika	lupol	lupol	9.98
5	WC	keramika	keramika	lupol	1.98
6	WC	keramika	keramika	lupol	2.46
7	KANCELARIJA	keramika	lupol	lupol	44.61
8	KANCELARIJA	keramika	lupol	lupol	6.72
NETO PLOŠTINA PRIZEMLJA					474.41 m ²
ZAJEDNIČKI PROSTOR					
S1	STEPENIŠTE	keramika	lupol	lupol	26.02
S2	STEPENIŠTE	keramika	lupol	lupol	3.03
S2	STEPENIŠTE	keramika	lupol	lupol	2.06
UKUPNO ZAJEDNIČKI PROSTORI					31.11 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE					505.52 m ²
BRUTO PLOŠTINA PRIZEMLJA					583.53 m ²

POSTOJEĆE PRIZEMLJE

	Projektant:	"ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor:	g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat:	POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija:	Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer:	arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije:		IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	
Saradnici:	arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ, dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ, dipl.inž. arh. Milica MARAŠ, dipl.inž.		Prilog:	OSNOVA PRIZEMLJA novoprojektovano stanje	Broj priloga: 08 Broj strane:
Datum izrade i M.P.:			Datum revizije i M.P.:		
03. jun 2019.					



SPRAT - SPECIFIKACIJA PROSTORIJA

POSLOVNI PROSTOR					
ozn.	Prostorija	pod	zid	plafon	P (m ²)
1	SALON 1	keramika	jupol	jupol	354.53
2	SALON 2	keramika	jupol	jupol	41.37
NETO POVRŠINA SPRATA					395.9 m²
3	TERASA	keramika	jupol	jupol	12.95
NETO POVRŠINA SPRATA					408.85 m²
ZAJEDNICKI PROSTOR					
S1	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	24.77
S2	STEPENIŠTE	keramika	jupol	jupol	2.29
UKUPNO ZAJEDNICKI PROSTOR					27.06 m²
UKUPNO SPRAT					435.81 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA					487.74 m²

NOVOPROJEKTOVANI SPRAT



Projektant:

"ARHETIP" doo,
Podgorica

Investitor:

g-din Miroslav Mališić,
Podgorica

Objekat:

POSLOVNI OBJEKAT
sa podzemnim magacinom

Lokacija:

Katastarske parcele 156/4 i 156/5,
Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA

Glavni inženjer:

arh. **Bojan ĐURIŠIĆ**, dipl.inž.

Vrsta tehničke dokumentacije:

IDEJNO RJEŠENJE

Odgovorni inženjer:

arh. **Bojan ĐURIŠIĆ**, dipl.inž.

Dio tehničke dokumentacije:

ARHITEKTURA

Razmjera:

1:100

Saradnici:

arh. **Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ**, dipl.inž.
arh. **Nikolina VUKOVIĆ**, dipl.inž.
arh. **Milica MARAŠ**, dipl.inž.

Prilog:

OSNOVA SPRATA -
NOVOPROJEKTOVANO

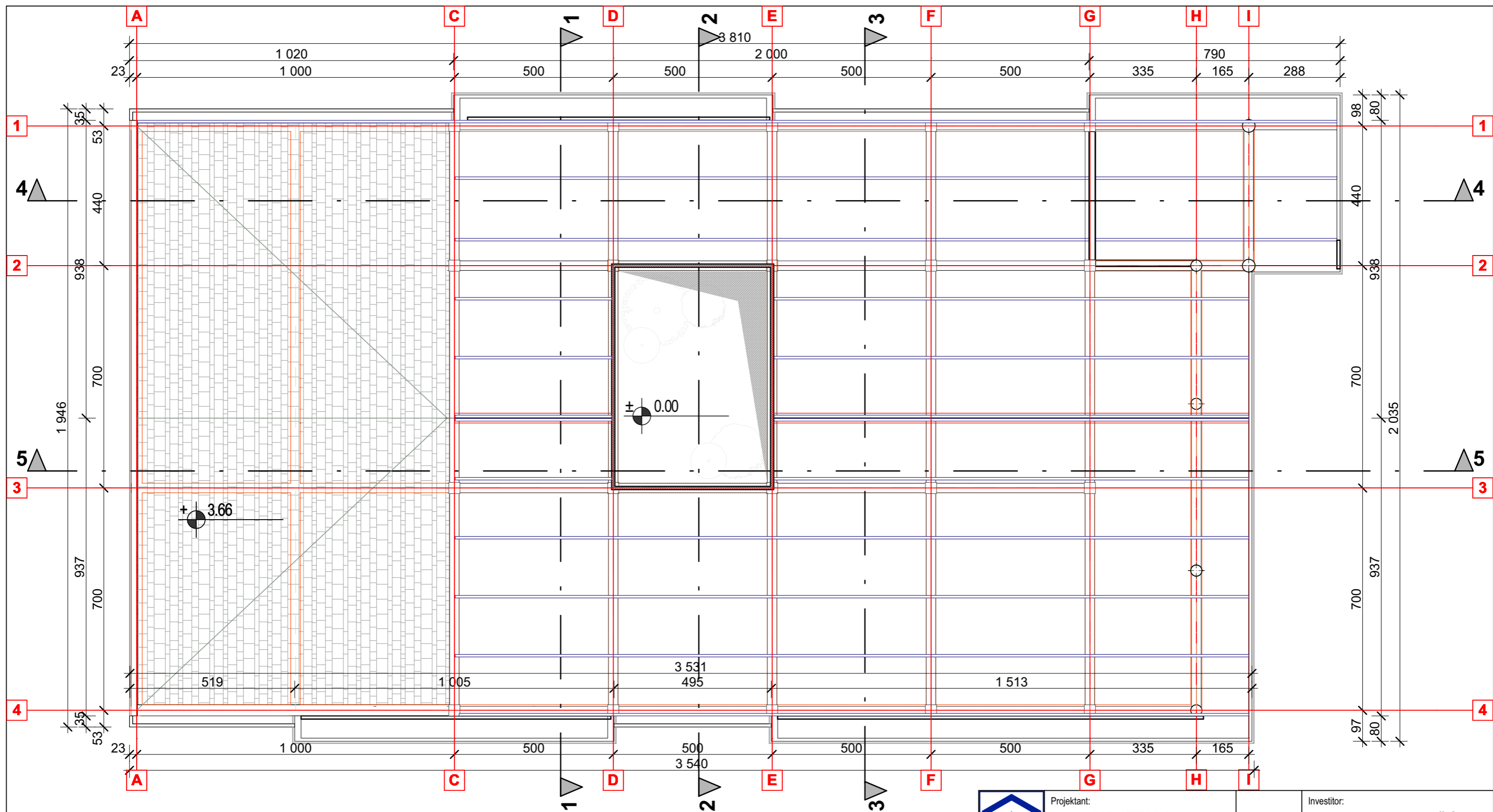
Broj priloga:

09
Broj strane:


Datum izrade i M.P.:

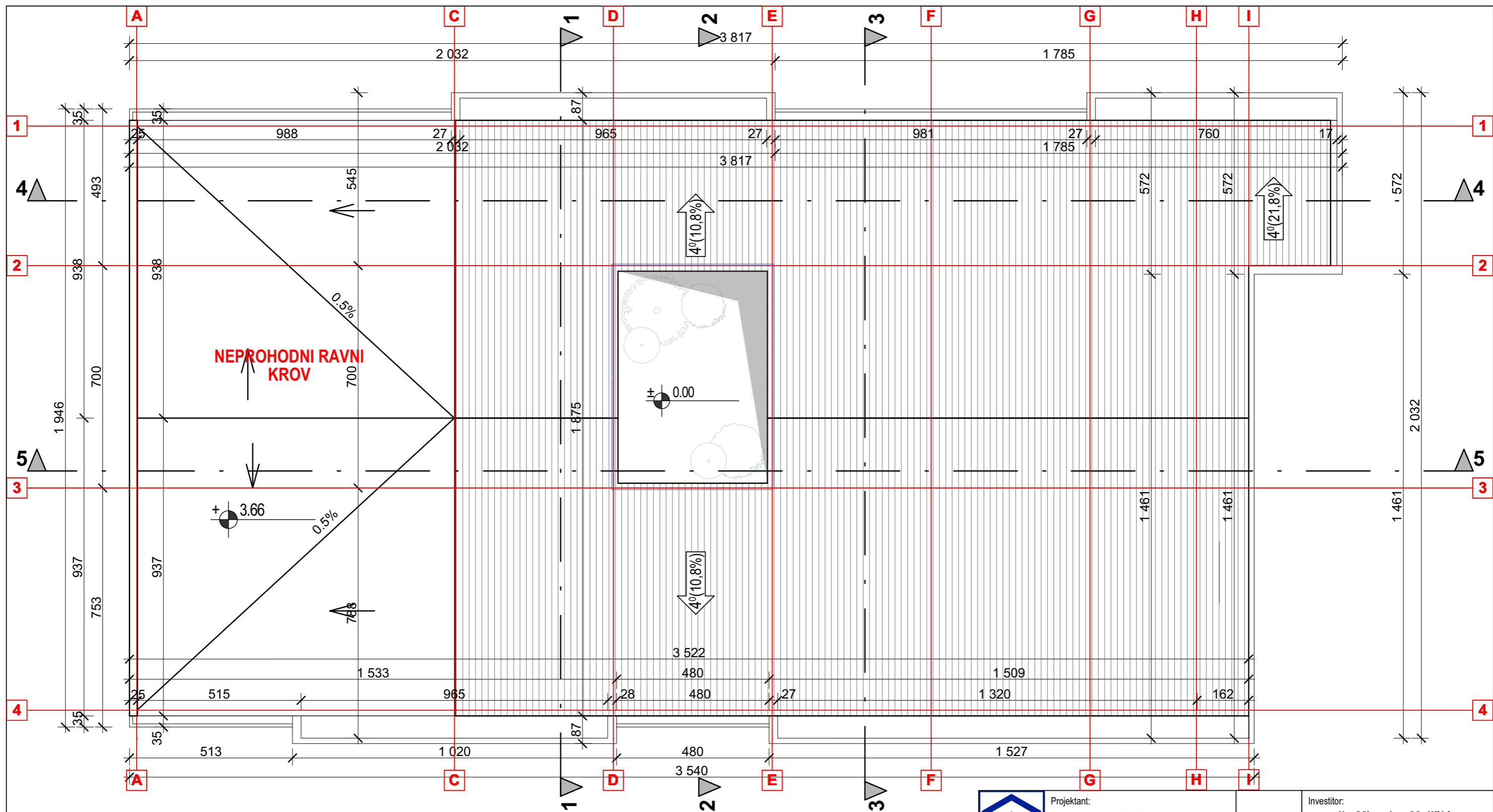
03. jun 2019.

Datum revizije i M.P.:




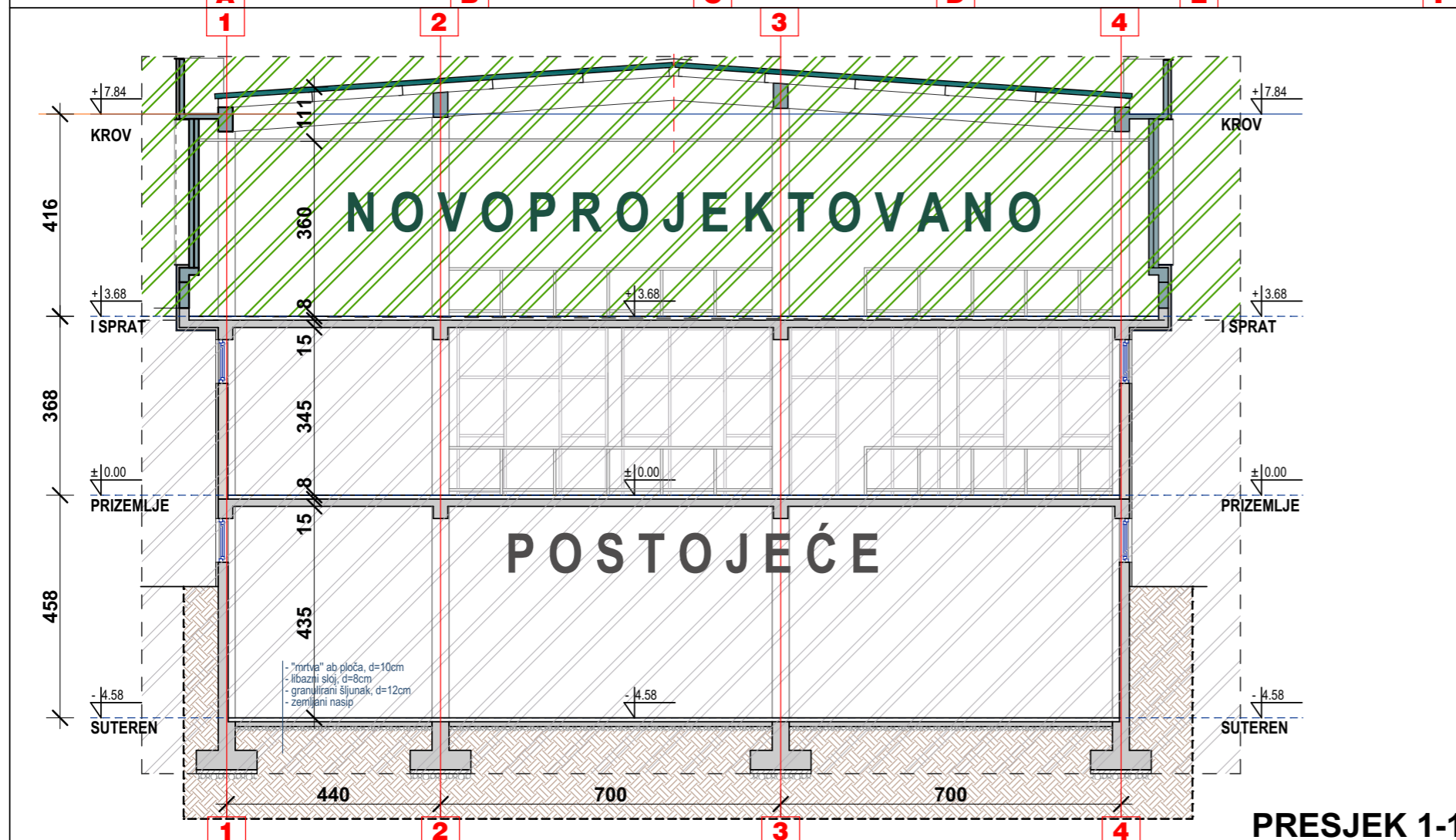
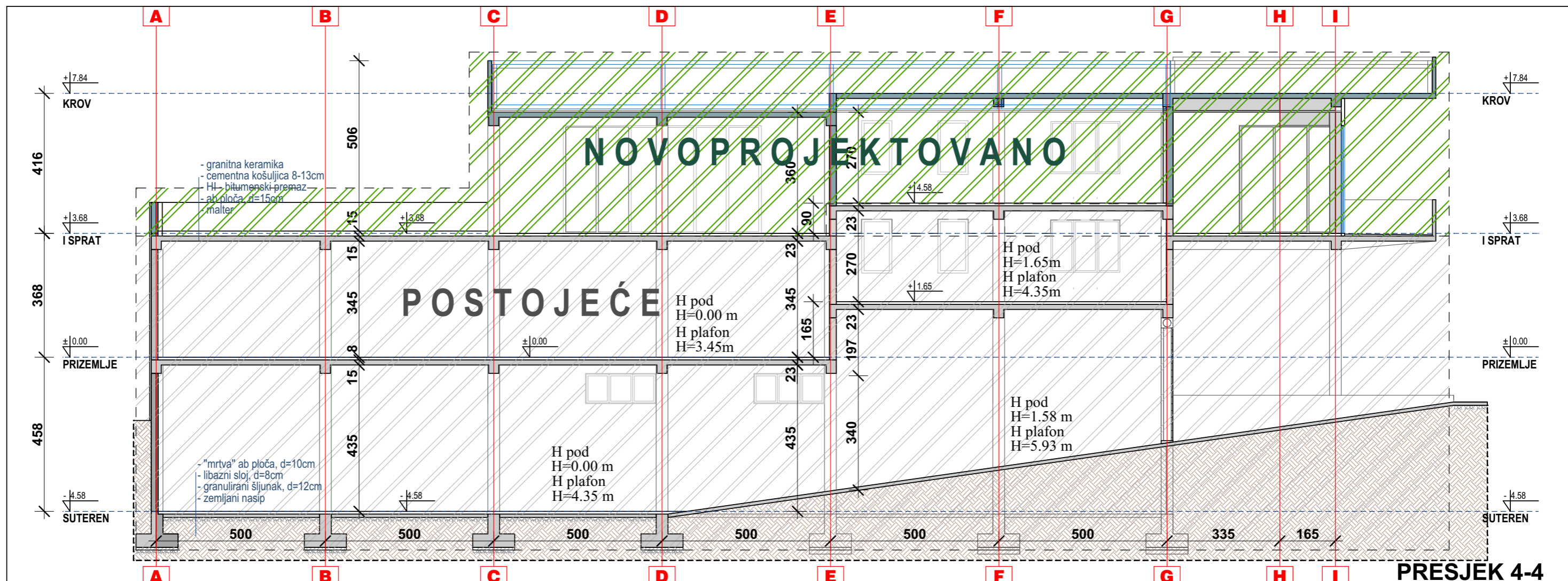
NOVOPROJEKTOVANI KROV


 Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica		Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA	
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE	Broj priloga: 10
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	

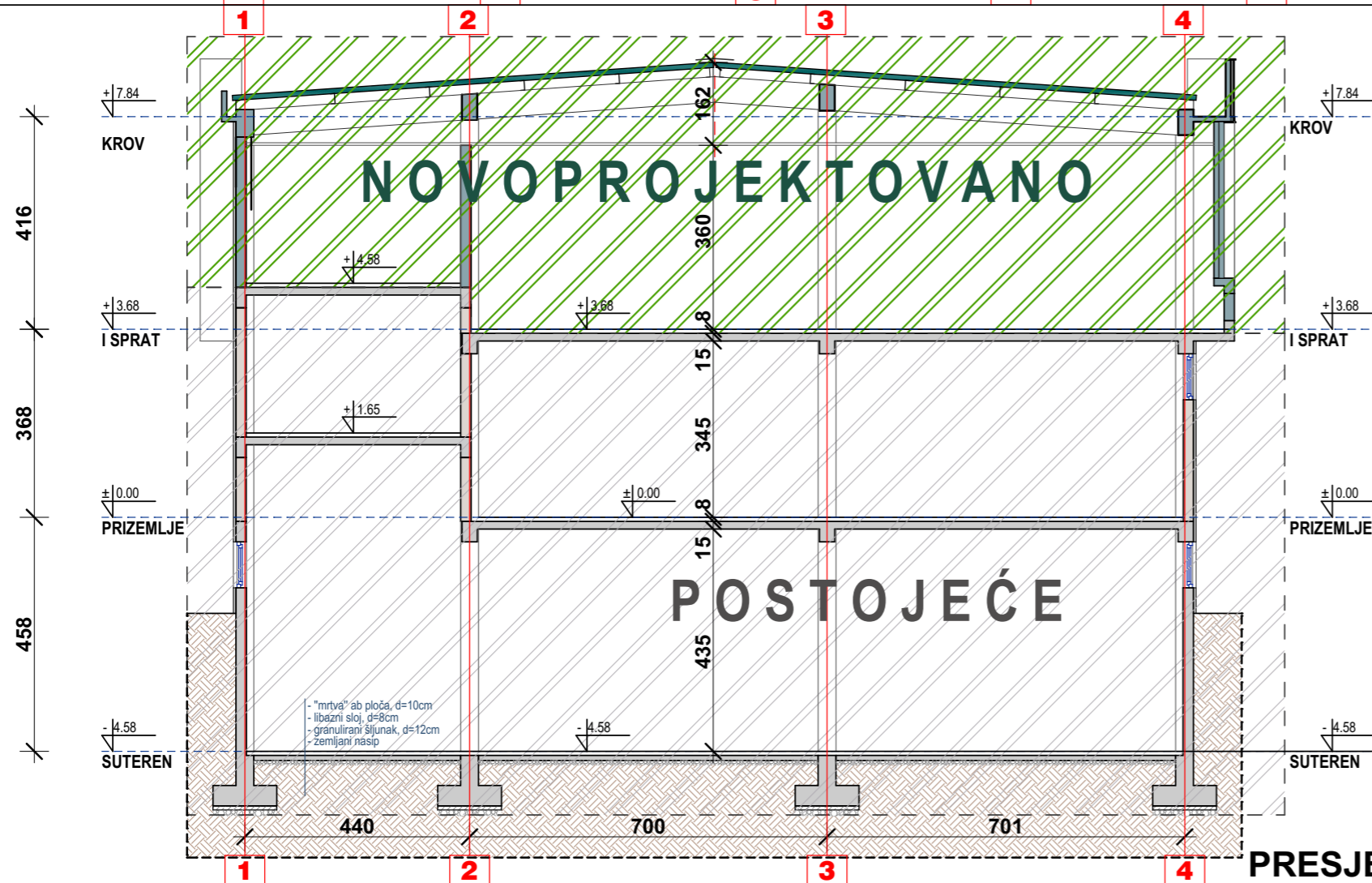
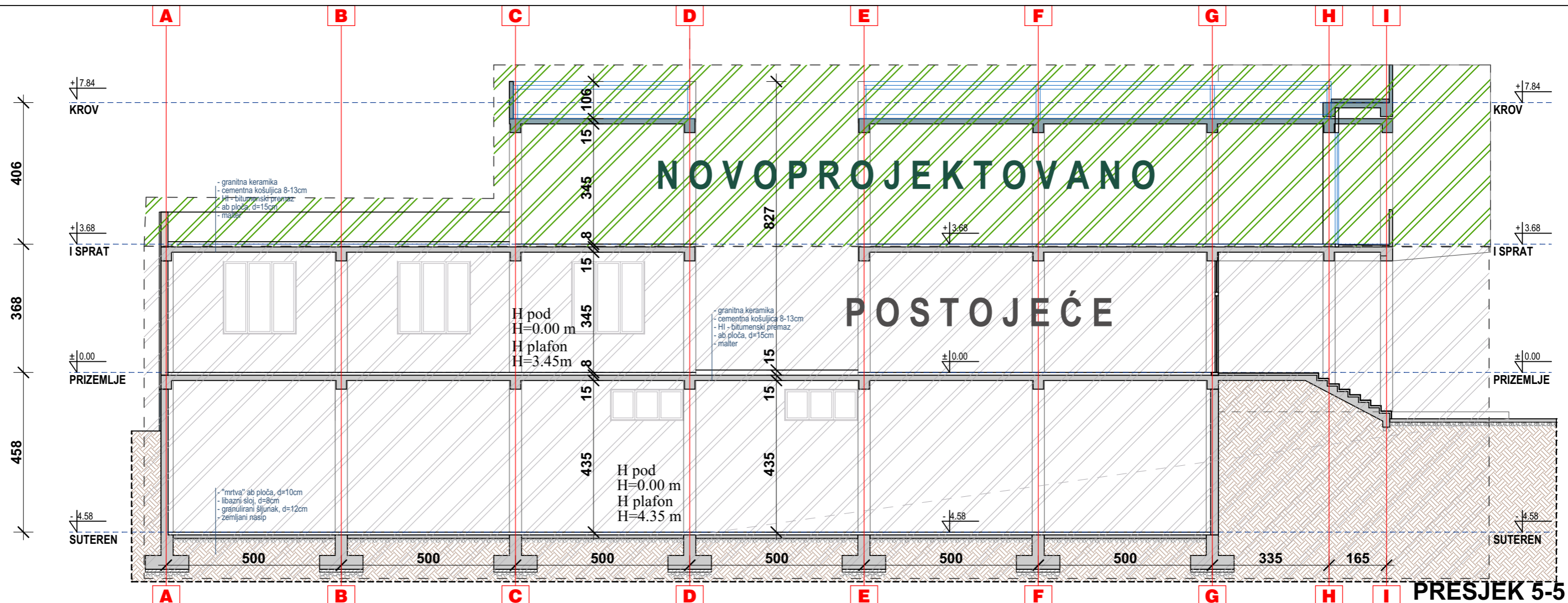



NOVOPROJEKTOVANI KROV

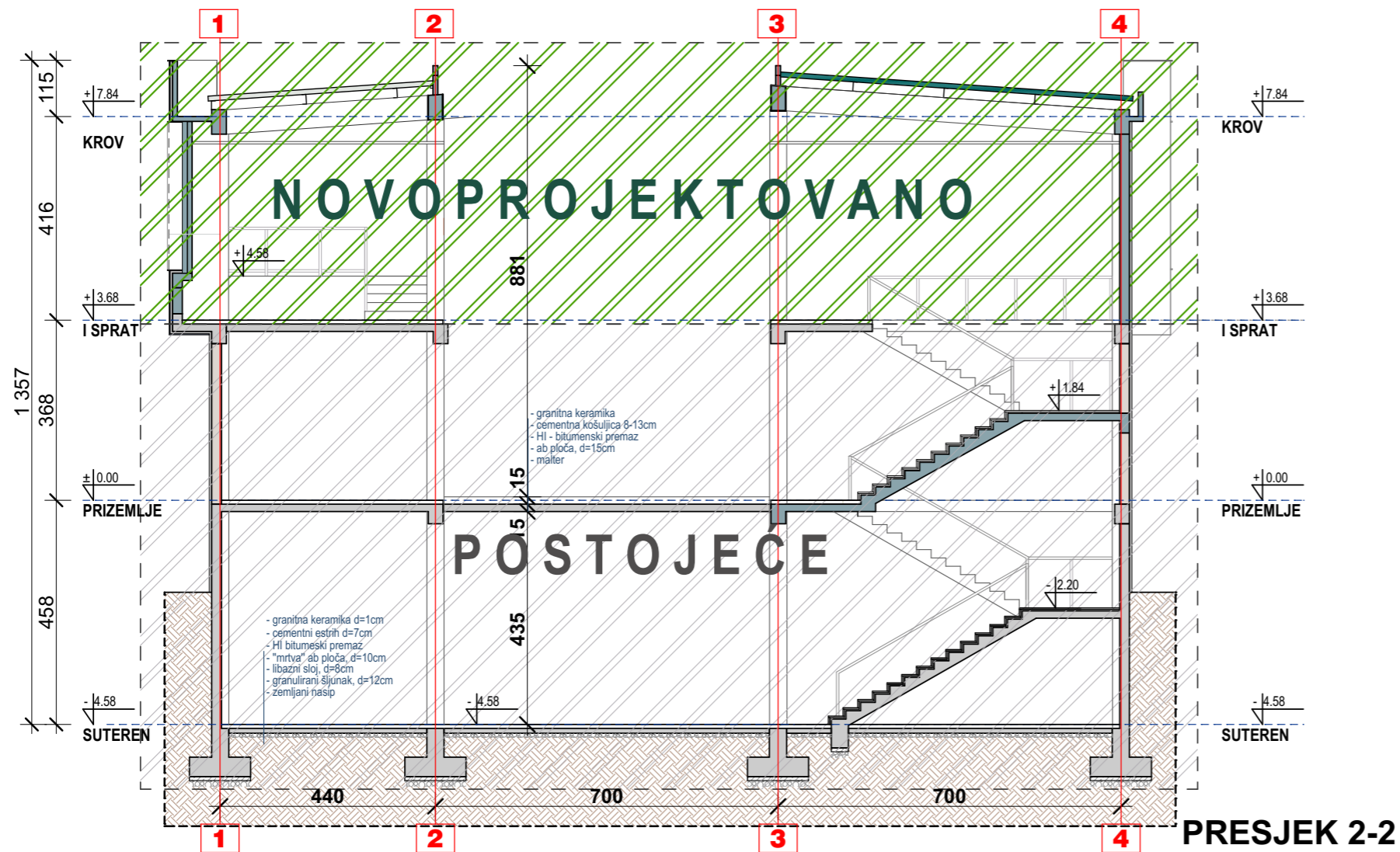
	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: OSNOVA KROVNIH RAVNI	Broj priloga: 11 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	



	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: PRESJEK "1 - 1" i PRESJEK "3 - 3"	
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	
		Broj priloga: 12 Broj strane:	



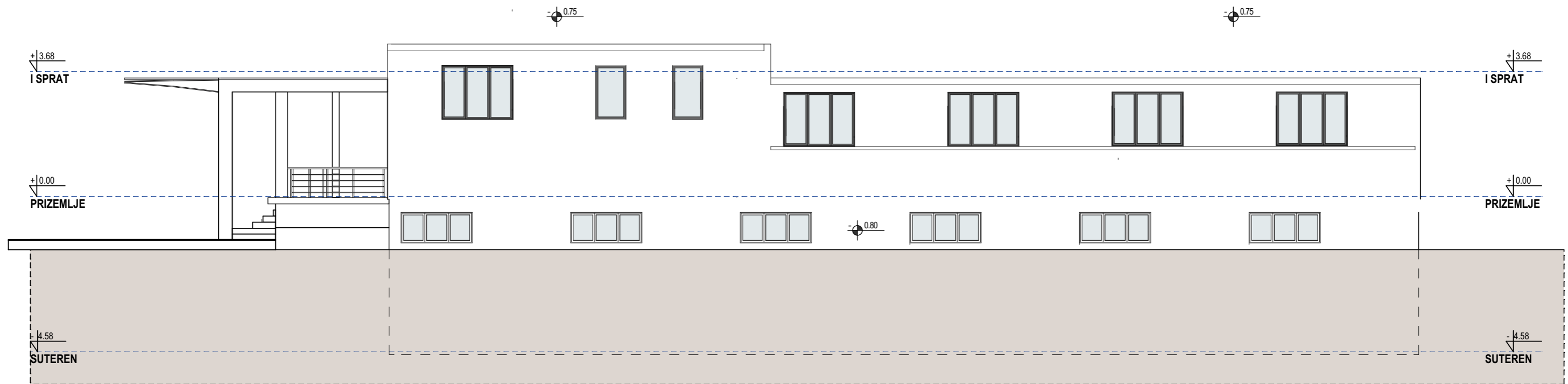
	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom	
Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.	Razmjera: 1:100	
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.	Prilog: PRESJEK "2 - 2" I PRESJEK "4 - 4"	Broj priloga: 13
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:



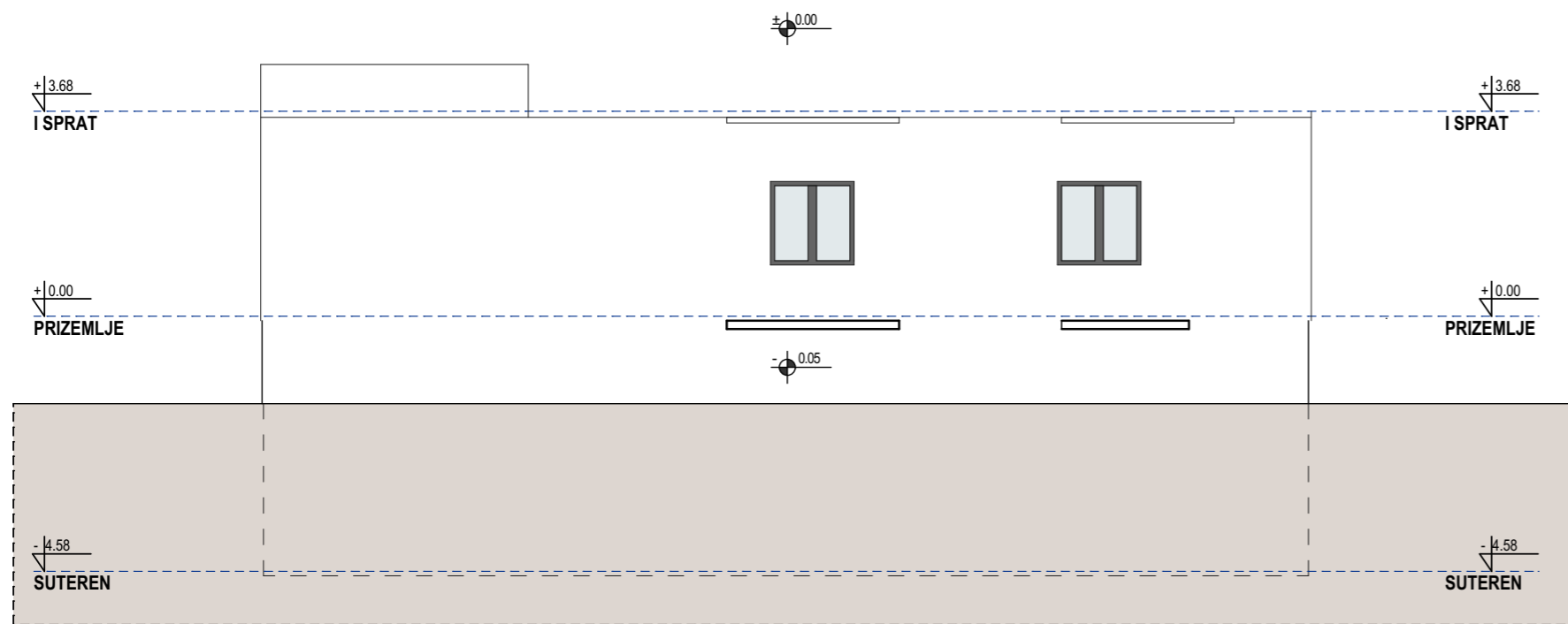
LEGENDA MATERIJALA

	armirani beton
	lakoarmirani beton
	mršavi beton
	TI - poliuretanska ispuna
	blok-opeka
	granulirani sljunak
	zemljani nasip
	TI - tvrdopresovani stiropor

	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom	Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA	
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ, dipl.inž.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ, dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ, dipl.inž. arh. Milica MARAŠ, dipl.inž.	Prilog: PRESJEK "5 - 5"	Broj priloga: 14	Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	




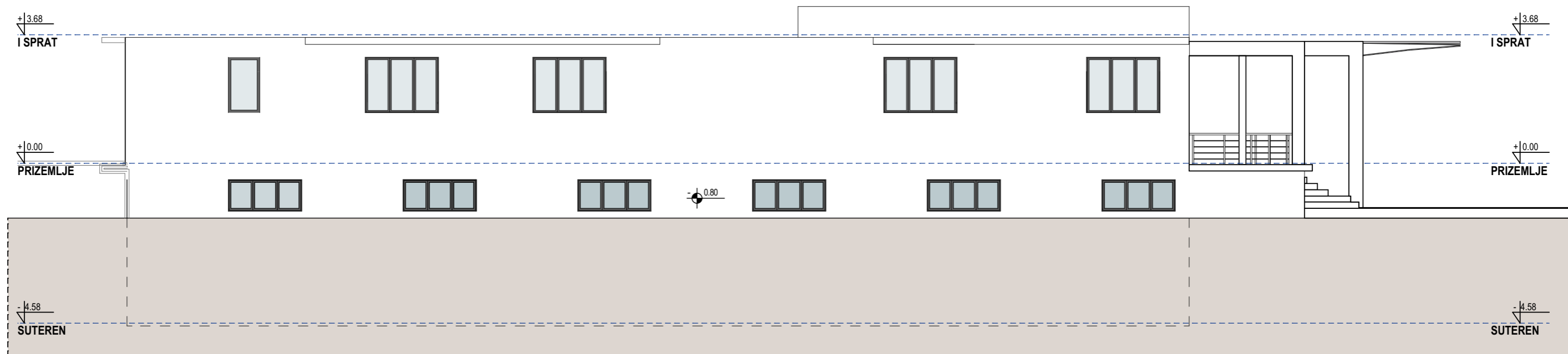
SJEVERNA FASADA



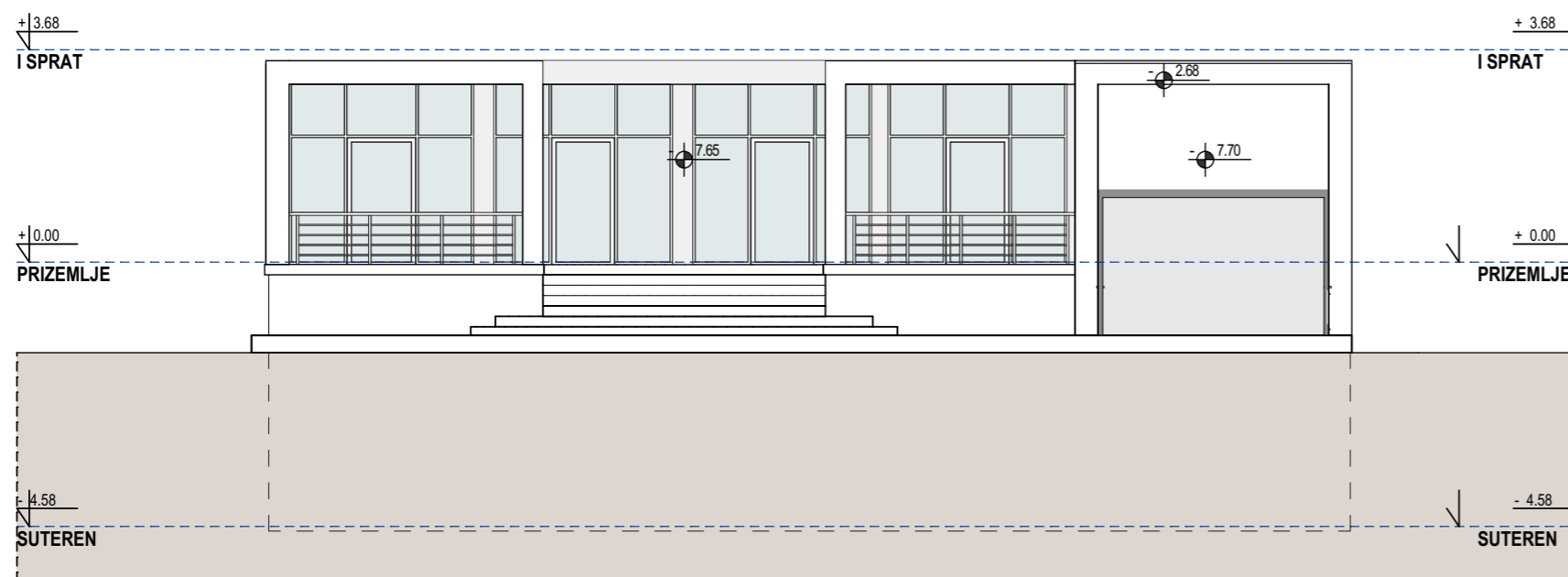
ZAPADNA FASADA

POSTOJEĆE STANJE

	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: SJEVERNA I ZAPADNA FASADA - POSTOJEĆE	Broj priloga: 15 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 22. maj 2019.		Datum revizije i M.P.:	




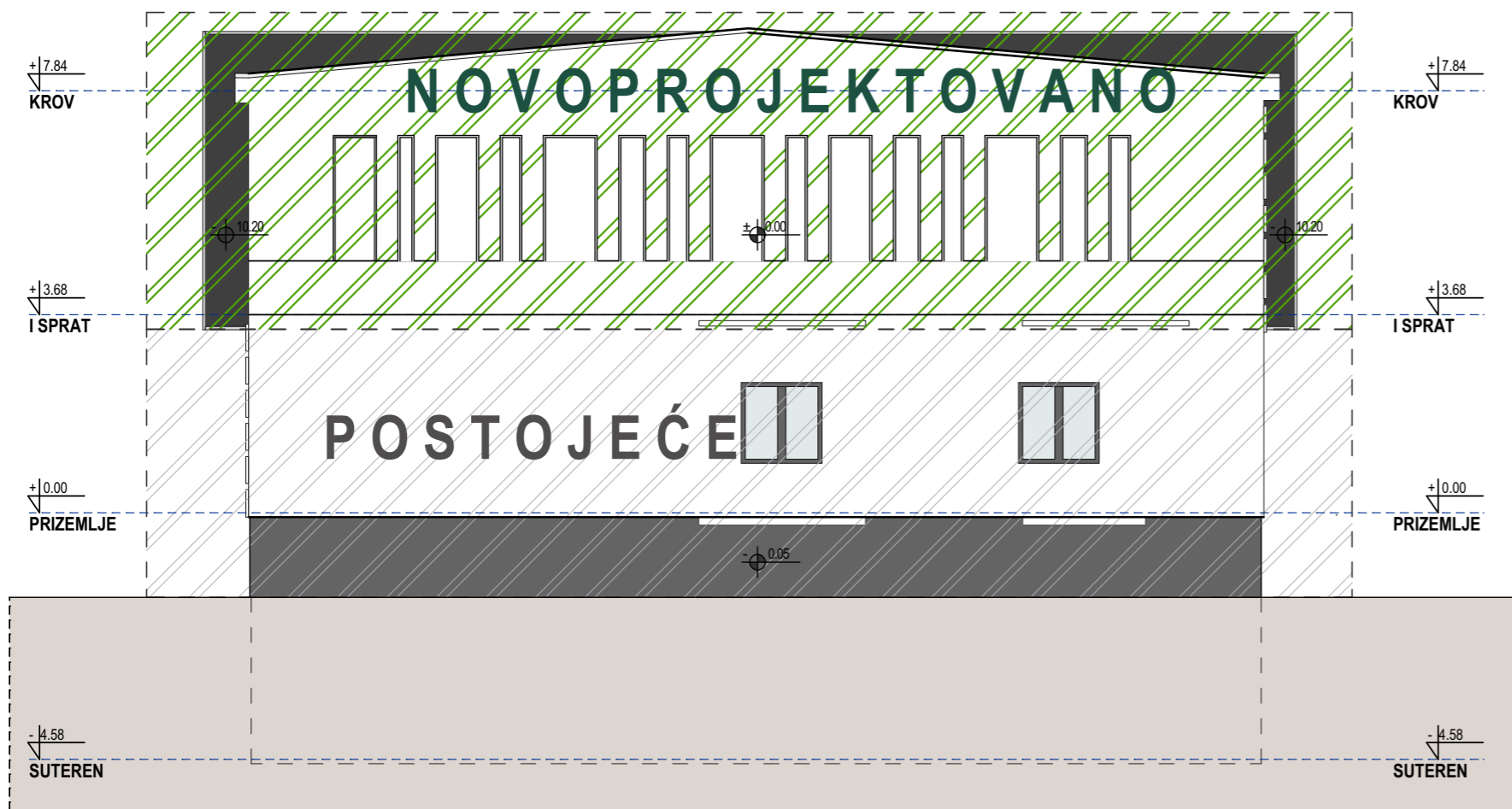
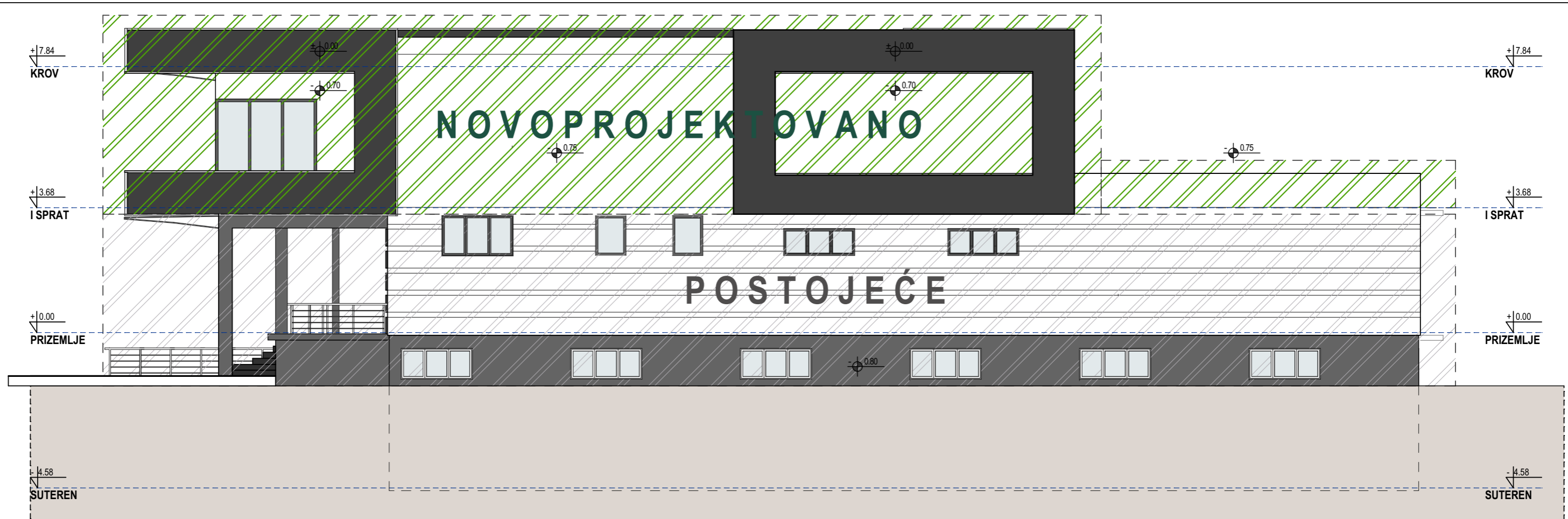
JUŽNA FASADA



ISTOČNA FASADA

POSTOJEĆE STANJE

	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: JUŽNA I ISTOČNA FASADA - POSTOJEĆE	Broj priloga: 16 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 22. maj 2019.		Datum revizije i M.P.:	

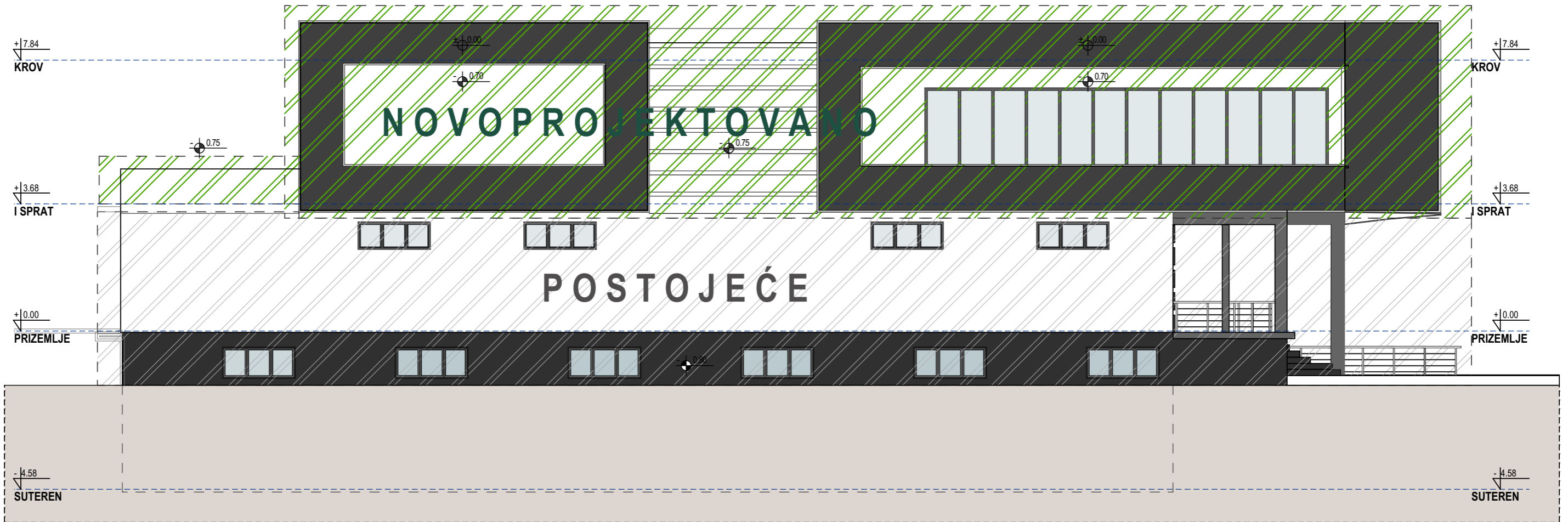


SJEVERNA FASADA

ZAPADNA FASADA

NOVOPROJEKTOVANO STANJE

	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: SJEVERNA I ZAPADNA FASADA - NOVOPROJEKTOVANO	Broj priloga: 17 Broj strane:
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	



JUŽNA FASADA



ISTOČNA FASADA

NOVOPROJEKTOVANO STANJE

	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: g-din Miroslav Mališić, Podgorica	
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Prilog: JUŽNA I ISTOČNA FASADA-NOVOPROJEKTOVANO	Broj priloga: 18
Datum izrade i M.P.: 03. jun 2019.		Datum revizije i M.P.:	



MADE WITH
LUMION
TRIAL VERSION



MADE WITH
LUMION
TRIAL VERSION



MADE WITH
LUMION
TRIAL VERSION

	Projektant: "ARHETIP" doo, Podgorica	Investitor: Miroslav Mališić Podgorica
	Objekat: POSLOVNI OBJEKAT sa podzemnim magacinom	
Glavni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Lokacija: Katastarske parcele 156/4 i 156/5, Katastarska opština CIJEVNA, Opština PODGORICA
Odgovorni inženjer: arh. Bojan ĐURIŠIĆ , dipl.inž.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Saradnici: arh. Aleksandra ĐURAŠKOVIĆ , dipl.inž. arh. Nikolina VUKOVIĆ , dipl.inž. arh. Milica MARAŠ , dipl.inž.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Datum izrade i M.P.: 22. maj 2019.		Prilog: PERSPEKTIVNI PRIKAZI OBJEKTA
		Broj priloga: 19
		Broj strane: - - -